

REFERAT Økonomiudvalget 2010-2013 d. 21-08-2013

Mødedato Onsdag d. 21. august 2013 kl. 12:00

Mødested Sorø-stuen, 1. sal, Gl. rådhus på Torvet i Sorø

Mødedeltagere Ivan Hansen, Carl Andersen, Poul Hangler, Gert Jørgensen, Rolf Clausen

Indholdsfortegnelse

862. Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget.....	3
863. Likviditet - 30-06 + 31-07-2013.....	4
864. Samarbejde med Marselisborg.....	5
865. Strategi for sygedagpenge indsatsen.....	7
866. Opfølgingsmodel på økonomi på beskæftigelsesområdet.....	10
867. Ansøgning om godkendelse af produktionsskole.....	12
868. Risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet i Sorø Kommune.....	14
869. Forslag til helhedsplan for Stenlille.....	17
870. Ansøgning om midler til byrumsprojekt i Sorø bymidte.....	20
871. Udsmykning i forbindelse med kommunalt byggeri.....	22
872. Beslutning omkring boligstørrelser i forbindelse med om- og tilbygning af Lundebo.....	23
873. Opdatering af områder med forbud mod elvarme i Sorø Kommune.....	26
874. Godkendelse af ejerstrategi samt vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus.....	28
Lukket.....	31
Lukket.....	32
Lukket.....	33
Lukket.....	34
Lukket.....	35

Punkt 862: 862. Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget

340-2008-20697

862. Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget

862. Godkendelse af dagsorden - Økonomiudvalget

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
 Gitte Højsgaard 340-2008-20697 340-2013-131561

Baggrund for sagens forelæggelse:

Forretningsorden for Økonomiudvalget. Godkendt på Økonomiudvalgets møde den 12. juni 2007.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Økonomiudvalget, § 3, skal udvalgsmødet indledes med godkendelse af dagsorden, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Udviklings- og Byrådssekretariatet indstiller, at:

1. Dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 863: 863. Likviditet - 30-06 + 31-07-2013

340-2013-1318

863. Likviditet - 30-06 + 31-07-2013

863. Likviditet - 30-06 + 31-07-2013

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Birgit Jensen 340-2013-1318 340-2013-131479

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ifølge principper for økonomistyring forelægges der løbende status på kommunens likviditet.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Det fremgår således af forretningsordnen for opfølgning på økonomi, mål og service at der månedvis skal informeres om faktisk likviditet og likviditetsprognose til Økonomiudvalget.

Endvidere fremgår det at der kvartalsvis skal informeres om den faktiske likviditet til Byrådets medlemmer jævnfør den såkaldte kassekreditregel.

Informationen til såvel Økonomiudvalget som til Byrådet sendes direkte via mail fra Økonomi, Personale og Udvikling, når den løbende ajourføring af bevillinger og bogføring omkring månedsskiftet er på plads.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Stabscenter Økonomi, Personale og Udvikling indstiller, at:

1. Likviditetsredegørelsen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 864: 864. Samarbejde med Marselisborg

340-2013-43056

864. Samarbejde med Marselisborg

864. Samarbejde med Marselisborg

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kristian Junker Pedersen 340-2013-43056 340-2013-128493

Baggrund for sagens forelæggelse:

Få vendt den hidtidige negative udvikling for længerevarende sygedagpengesager.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Orientering om samarbejde med Marselisborg.

Under henvisning til det seneste års udvikling i antallet af langvarige sygedagpengesager i kommunen, og deraf følgende overskridelser på budgettet, har Jobcenteret indgået samarbejde med Konsulentfirmaet Marselisborg.

Jobcenter Sorø oplever en stigende udfordring i forhold til udviklingen i antallet af langvarigt sygedagpengesager og samarbejdet med Marselisborg skal stoppe denne udvikling og sikre læring i organisationen så tilsvarende situation ikke opstår om et halvt år eller 1 år.

Samarbejdet med Marselisborg har 2 overordnede mål:

1. Stop udviklingen i de langvarige sager.
2. Gentænke indsatsen ud fra et vidensbaseret grundlag, så de gennemsnitlige sagsforløb bliver så korte som mulig.

Samarbejdet med Marselisborg er opdelt i 4 spor:

1) Serviceeftersyn

Indebærer en gennemgang af 100 sygedagpengesager men henblik på udarbejdelse af anbefalinger på sagernes videre forløb.

2) Beskrivelse af arbejdsgange

Udarbejdelse af optimale sagsgange, der reducerer ventetiden fra ydelsesmodtager til raskmeldt. Herunder udarbejdelse af anbefalinger til den fremtidige organisering af indsatsen.

3) Kompetenceudvikling og produktionsplanlægning

Dette spor omhandler kompetenceudvikling af medarbejderne samt understøttelse til produktionsplanlægning. Dermed sikres, at nye arbejdsgange bliver implementeret i organisationen.

4) Implementering og Evaluering

Dette spor omhandler implementering og evaluering af projektet som helhed.

Projektet er iværksat umiddelbart efter sommerferien og de 2 første spor forventes afsluttet umiddelbart efter efterårsferien i uge 42, 2013.

De 2 øvrige spor gennemføres i forlængelse heraf og forventes afsluttet ved udgangen af februar måned 2014.

Orientering til udvalg:

Udvalget vil løbende blive orienteret omkring projektet.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Den samlede investering udgør kr. 800.000 + moms.

Finansieringen tages indenfor området på baggrund i en forventning om, at der opnås reducerede overførselsudgifter ved gennemførelse af projektet.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Jobcenteret indstiller, at:

1. Samarbejdet med Marselisborg tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 865: 865. Strategi for sygedagpenge indsatsen

340-2013-43060

865. Strategi for sygedagpenge indsatsen

865. Strategi for sygedagpenge indsatsen

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kristian Junker Pedersen 340-2013-43060 340-2013-128512

Baggrund for sagens forelæggelse:

Orientering om den overordnede strategi for indsatsen på sygedagpengeområdet.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Indsatsen over for de sygemeldte borgere.

Den overordnede strategi for indsatsen, der er iværksat i Jobcenter Sorø over for sygedagpengemodtagerne i Sorø Kommune, har til formål at få den enkelte borger tilbage på arbejdsmarkedet så hurtigt som muligt.

Det indebærer, at den enkelte sygemeldte borger vil blive mødt med kravet om at deltage i aktive tilbud under hele sygdomsforløbet for at bevare tilknytningen til arbejdsmarkedet.

I praksis vil det betyde, at når den enkelte borger i kommunen er sygemeldt og modtager sygedagpenge, så vil Jobcenter Sorø iværksætte aktive tilbud, for at den enkelte sikres bedst mulige forudsætninger for at bevare forbindelsen til arbejdsmarkedet.

De enkelte tilbud vil blive tilpasset den enkeltes helbredsæssige muligheder og skånebehov.

Indsatsen opdelt efter målgrupper.

Indsatsen over for de sygemeldte borgere i kommunen inddeles i følgende faser, afhængig af forudgående sygdomshistorik.

1. Nyanmeldte sygdomsforløb

Der iværksættes telefonisk kontakt til borgeren umiddelbart efter modtagelse af sygemelding fra enten den pågældende eller fra arbejdsgiveren. Kontakten håndteres af Borgerservice, der efter den telefoniske kontakt fremsender oplysningsskema til borgeren.

Den telefoniske kontakt har alene til formål at afdække den potentielle varighed af sygemeldingen og dermed give Jobcenteret et bedre planlægningsgrundlag for indsatsen.

Det forventes, at en del borgere vil raskmelde sig allerede på dette tidspunkt, og dermed vil antallet af kortvarige forløb også blive reduceret.

2. Nystartede udbetalingssager – varighed op til 26 uger

Efter borgeren har returneret oplysningsskema, indkaldes den pågældende straks til 1. samtale i Jobcenteret.

Indsatsen har til formål hurtigt at kunne tilrettelægge en indsats over for de borgere, der har mulighed for en tidlig fastholdelsesindsats – og dermed øge mulighederne for delvis raskmelding og dermed bibeholde tilknytning til arbejdspladsen.

Samtlige sygemeldte borgere mødes med kravet om at deltage i aktive tilbud, uanset sygdom og sygdomshistorik.

Der tilrettelægges et individuelt kontaktføreløb for den enkelte borger, der som minimum indebærer, at samtlige borgere indkaldes til samtaler hver 4. uge med henblik på hele tiden at afdække, om borgeren fortsat er uarbejdsdygtig/syg eller rask i lovens forstand (§ 7) under hele kontaktføreløbet på sygedagpenge.

Aktive tilbud som udgør en del af kontaktføreløbet vil være:

- Kurser og praktikforløb ved Jobcenter Sorø, der kan bestå af undervisning, motion, individuelle samtaler.
- Praktik på nuværende arbejdsplads.
- Virksomhedspraktik hos en offentlig eller privat virksomhed
- Delvis raskmelding.
- Alle borgere har pligt til at tage imod et rimeligt tilbud, hvis den enkelte ikke deltager aktivt heri, kan Jobcenteret standse udbetalingen af sygedagpenge.

Sygedagpengesager med varighed fra 26 – 52 uger.

Der iværksættes ledelsestilsyn / faglig sparring til alle de sager, som opnår en varighed på 26 uger. Opgaven varetages af gruppelederen og den faglige koordinator, der i et samspil med sagsbehandleren tilrettelægger den efterfølgende aktive indsats.

Det tidligere planlagte kontaktføreløb justeres og indsatsen intensiveres ved behov. I praksis vil det indebære, at samtalefrekvensen øges hvis det vurderes relevant.

De aktive tilbud udvides til også at omhandle tværfagligt samarbejde med og brug af kommunens sundhedstilbud, som f.eks. Træningscenter, Forebyggelsescenter, hjerneskadekoordinator m.fl.

Sygedagpengesager med varighed over 52 uger.

Kompetencen til at forlænge sygedagpengesagerne er placeret hos Arbejdsmarkedschefen, der først træffer afgørelse herom såfremt der ligger en enig indstilling fra såvel gruppelederen og den faglige koordinator.

Undtagelser for deltagelse i aktive tilbud:

Sager der kan undtages for deltagelse i aktive tilbud:

1. Sager der er omfattet af stand by listen (se nedenfor) og som ikke ønsker kontakt med kommunen pt.

(bliver revurderet hver 3 mdr. via helbredsmæssige nye oplysninger).

2. Sager hvor der pågår helbredende behandling ved indlæggelse/rekreationsophold.

Stand By - listen:

Borgere der er sygemeldt grundet nedenstående årsager er omfattet af Stand By listen:

Cancer – undtaget hudcancer og forstadier til cancer

Blodprop i hjerte der har medført nedsat hjerterfunktion

Hjertestop med efterfølgende hjerneskade

Svære hjertesvigt

Ventetid i forbindelse med at der ventes på invasiv behandling fx hjerteindgreb

Hjerneblødning eller blodprop i hjernen

Amyotrofisk Lateralsklerose,

AIDS i udbrud

Større organtransplantationer

Svære psykoser

Komplicerede ulykkestilfælde med behov for genoptræning.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Jobcenteret indstiller, at:

1. Strategien tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 866: 866. Opfølgingsmodel på økonomi på beskæftigelsesområdet

340-2013-42940

866. Opfølgingsmodel på økonomi på beskæftigelsesområdet

866. Opfølgingsmodel på økonomi på beskæftigelsesområdet

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
 Kristian Junker Pedersen 340-2013-42940 340-2013-127960

Baggrund for sagens forelæggelse:
Plan for opfølgning af økonomien på beskæftigelsesområdet.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:
Økonomiopfølgning på beskæftigelsesområdet.

Månedsvise opfølgninger

Økonomiudvalget forelægges månedsvis opgørelse over udviklingen i antallet af borgere på offentlig forsørgelse gennem de seneste 12 måneder.

På Økonomiudvalgets foranledning forelægges udviklingen i antallet af personer på offentlig forsørgelse sammenholdt med udviklingen samme måned året før, inden for et udvalgt forsørgelsesområde.

Der kan både være tale om udvikling i særlig positiv retning eller områder i negativ udvikling.

Økonomiudvalget vil i forlængelse heraf få en kortfattet skriftlig redegørelse fra Jobcenteret omkring årsagen til udviklingen, hvis der er tale om udvikling i negativ retning sammenholdt med Jobcenterets forventning til udviklingen, forelægges der skriftlig redegørelse for forklaring.

I forlængelse heraf vil Økonomiudvalget have mulighed for at drøfte tiltag, der kan og eventuelt skal iværksættes for at imødegå udviklingen.

Kvartalsvise opfølgninger:

Økonomiudvalget forelægges kvartalsvist økonomiopfølgning på beskæftigelsesområdet. Det er intentionen, at der kvartalsvis udarbejdes en kort rammeredegørelse, der estimerer årets forventede udgifter.

Der sammenholdes med budget, faktisk forbrug samt prognose for udviklingen resten af året.

Denne opfølgning forudsætter justeringer i arbejdsgangene i Jobcenteret samt et øget ressourceforbrug i styringen af hele økonomien inden for området, hvorfor Jobcenteret er i gang med at opruste denne funktion. Jobcenteret forventer at være bemandingsmæssigt på plads i oktober 2013.

De kvartalsvise økonomiopfølgninger forventes derfor først at være klar i forbindelse med helårsopfølgning på budget 2013.

Vedlagt materiale:

Der vedlægges oversigt over udvikling i antallet af bevillinger de seneste 12 måneder opgjort pr. juni 2013.

Udvikling i antallet af sygedagpengesager er udtaget som særskilt fokusområde i oversigten, og der henvises til udarbejdet redegørelse herom.

Høring:
Ingen

Økonomiske konsekvenser:
Ingen

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen

Indstilling:
Jobcenteret indstiller, at:

1. Opfølgingsmodellen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 867: 867. Ansøgning om godkendelse af produktionsskole

340-2013-5020

867. Ansøgning om godkendelse af produktionsskole

867. Ansøgning om godkendelse af produktionsskole

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Torben Nybo Middelhede 340-2013-5020 340-2013-125663

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har modtaget en ansøgning om godkendelse af ”Sorøegnens Produktionsskole” samt udpegning af 2 medlemmer (1 kommunalbestyrelsesmedlem samt 1 medarbejder fra administrationen) til den selvejende institutions bestyrelse.

Ansøgningen er udarbejdet af Bent A. Jespersen på vegne af initiativgruppen.

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Det fremgår af ansøgningen, at den selvejende institution håber at kunne overtage ejendommen Løvegård, Løvegårdsvej 2, 4180 Sorø. Ifølge virksomhedsplanen er målgruppen for produktionsskolen unge under 25-30 år, der ikke har gennemført en kompetencegivende uddannelse. For at være en produktionsskole i lovens forstand skal tilbud dog gives til unge under 25 år.

For at driften kan hænge sammen anslår den selvejende institution, at der er behov for optagelse af ca. 40 helårselever. Budgetforudsætningerne i virksomhedsplanen er ikke i øvrigt nærmere specificeret eller dokumenteret.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

En godkendelse vil medføre en kommunal garantistillelse på 455.000 kr. Der er ikke i budgettet afsat midler til garantistillelse over for private produktionsskoler.

Væsentlige afledte konsekvenser:

På Byrådets møde den 26. juni 2013 (pkt. 623) godkendte Byrådet, at der etableres et uddannelsescenter på den tidligere Slaglille-Bjernede Skole. Dette vil ske i form af en filial af Ringstedts Produktionshøjskole.

”Sorøegnens produktionsskole” ønsker at etablere uddannelsesstilbud, der er stort set identiske med de tilbud, som byrådet tidligere har besluttet skal etableres på Slaglille-Bjernede Skole.

Indstilling:

Fagcenter Skole og Daginstitution indstiller, at:

1. der meddeles afslag på ansøgningen om godkendelse samt udpegning af bestyrelsesmedlemmer.

Bilag

[340-2013-126794](#) Supplement til ansøgning.pdf

[340-2013-128412](#) Ny ansøgning om godkendelse af produktionsskole

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 13. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt. Børn og Undervisningsudvalget anerkender, at en indsats i forhold til den beskrevne målgruppe er aktuel. Af samme årsag har Sorø Kommune netop indgået aftale om oprettelse af uddannelsescenter i Slaglille Bjernede i samarbejde med Ringsted Kommune, idet Sorø Kommune vurderes til at være for lille til det nødvendige elevgrundlag.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Supplement til ansøgning.pdf

Ny ansøgning om godkendelse af produktionsskole

Punkt 868: 868. Risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet i Sorø Kommune

340-2013-40901

868. Risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet i Sorø Kommune

868. Risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet i Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.: Gitte Højsgaard	KMD Sagsid.: 340-2013-40901	KMD Dok.nr.: 340-2013-117922
-------	------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Beredskabslovens § 15 stk. 1, og § 1, stk. 3 i dimensioneringsbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 765 af 3. august 2005 om risikobaseret kommunalt redningsberedskab).

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Pr. 1. september 2007 indførte alle landets kommuner et risikobaseret redningsberedskab i henhold til den politiske aftale om redningsberedskabet efter 2002, hvor et enigt folketing fastlagde, at redningsberedskabet i den enkelte kommune fremover skal opbygges ud fra en vurdering af de lokale risici.

Konkret indebærer det, at kommunens beredskab skal identificere og analysere risici i kommunen. På basis af denne analyse skal kommunalbestyrelsen fastlægge et serviceniveau for udrykningsberedskabet og det forebyggende beredskab m.v.

Dette arbejde blev gennemført i Sorø Kommune første gang i 2007 med endelig godkendelse i Byrådet den 29. august 2013.

Kommunens risikobaserede redningsberedskab skal revurderes, såfremt udviklingen gør det nødvendigt, dog mindst en gang i hver kommunal valgperiode.

Planen i Sorø skal således revideres inden 31. december 2013.

I december 2012 startede beredskabsafdelingen med denne proces og er nu klar med et oplæg til serviceniveau, hvor beredskabskommissionen skal træffe beslutning om hvilket serviceniveau, der skal danne grundlag for den endelige plan.

Når beredskabskommissionen har besluttet serviceniveauet udarbejder Beredskabsafdelingen en egentlig plan for risikobaseret dimensioneret redningsberedskab i Sorø Kommune – som fremsendes til høring i Beredskabsstyrelsen.

Når høringssvaret kommer retur, udarbejder beredskabsafdelingen et oplæg til den endelige plan, som skal godkendes i kommunalbestyrelsen (vedlagt som bilag).

Det reviderede oplæg til nyt serviceniveau tager i betydeligt omfang udgangspunkt i nuværende serviceniveau og beredskabsstruktur (placering og omfang af køretøjer og mandskab). I beredskabets revurdering indgår blandt andet Beredskabsstyrelsens tidligere bemærkninger, samt egne erfaringer og eventuelle ændringer i kommunens risikoprofil.

Der er særligt justeret i oplægget i relation til følgende forhold:

- Særlige indsatser
- Plan for vandforsyning til brandslukning
- Uddannelsesaktiviteter

Plan for risikobaseret redningsberedskab i Sorø Kommune.

Som en følge af beredskabskommissionens beslutning er der udarbejdet plan for risikobaseret redningsberedskab i Sorø Kommune. Planen har været sendt til Beredskabsstyrelsen til udtalelse.

Efterfølgende har Sorø Kommune den 31. maj modtaget svar fra Beredskabsstyrelsen hvor det fremgår, at Beredskabsstyrelsen overordnet finder, at det fremsendte planforslag for risikobaseret dimensionering af redningsberedskabet i Sorø Kommune er gennemarbejdet og veldokumenteret og lever op til de krav der stilles efter dimensioneringsbekendtgørelsen.

Beredskabsstyrelsen angiver en række mere detaljerede kommentarer, anbefalinger m.v. hvoraf enkelte bemærkninger umiddelbart er medtaget i den plan, der forelægges for Byrådet, mens øvrige bemærkninger vil blive indarbejdet ved en kommende revision af planen.

Følgende bemærkninger er umiddelbart indarbejdet i planen:

3. Bilag med aftaler om gensidig vederlagsfri assistance
4. Bilag med § 13 stk. 1 aftaler med Slagelse og Ringsted Kommuner om indsats på motorvej E 20.

Uddybende materiale i form af rapporter mv. kan fås ved henvendelse til beredskabsafdelingen.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ved et uændret serviceniveau er der ingen økonomiske konsekvenser.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Beredskabsafdelingen indstiller, at:

1. Placering af stationer.

At den nuværende placering af udrykningsstationerne i henholdsvis Sorø og Ruds Vedby bibeholdes.

De tidligere gennemførte analyser viser klart, at den beredskabsfaglige rigtige placering af stationerne vil være en station i Sorø og en station i Dianalund – hvilket begrundes med generelt bedre fremmødetider i Dianalund - og Stenlille byområder.

Men på grund af problematikken med at rekruttere deltidsbrandmænd anses det stadig for ikke realistisk for nuværende at etablere et beredskab i Dianalund.

At udrykningsområderne fortsætter uændret.

Udrykningsområde 1 er de gamle Sorø og Stenlille Kommuner, der betjenes af Sorø Brandvæsen – St. Sorø, og Udrykningsområde 2 er den gamle Dianalund Kommune, der betjenes af Sorø Brandvæsen - St. Ruds Vedby.

2. Bemandingsniveau.

At model 2 med en sammensætning af mandskab på 1 + 6 fortsættes uændret for begge stationer.

I indstillingen lægges der særligt til grund:

1. At analysen viser at en bemanding på 1 + 1 + 6 selvstændigt vil kunne varetage opgaveløsningen i 87 % af alle hændelser.
2. At modellen sikrer en hurtig og forsvarlig førsteindsats i begge udrykningsområder.
3. At der generelt er gode erfaringer med den nuværende model.

5. Køretøjer og materiel

At det primære beredskabs sammensætning af køretøjer og materiel fortsættes uændret.

I indstillingen lægges der særligt til grund:

1. At autosprøjte og tankvogn fra st. Ruds Vedby (suppleret med specialkøretøjer fra st. Sorø efter behov) kan iværksætte indsats overfor alle normalt forekommende opgaver i slukningsområde 2.
2. At 2 autosprøjter og 2 vandtankvogne placeret på st. Sorø kan iværksætte indsats overfor alle normalt forekommende opgaver i slukningsområde 1 og samtidig indsats overfor 2 samtidig opgave i begge slukningsdistrikter.
3. At mere specialiserede køretøjer i Sorø – redningslift, slangetender, pionervogn og redningsbåd hensigtsmæssigt kan betjene begge slukningsområder, og skal afgå enten i primærudrykningen eller som intern assistance, hvorved beredskabet kan løse både større/og eller mere komplekse opgaver i hele kommunen.
4. At køretøjssammensætningen passer godt sammen med plan for vandforsyning.

- Såfremt Kalundborg Kommune vælger at afbryde samarbejdet med Sorø Kommune om fælles brandslukning i de to kommuner fra St. Ruds Vedb, kan der blive behov for en revurdering af beredskabet på st. Ruds Vedby.

Beredskabskommissionen, mødet den 27. marts 2013:
Indstilling tiltrædes.

Bilag

[340-2013-117994](#) Plan for risikobaseret redningsberedskab 27.05.2013.pdf

[340-2013-117992](#) Udtalelse over revideret planforslag - Beredskabsstyrelsen.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Plan for risikobaseret redningsberedskab 27.05.2013.pdf

Udtalelse over revideret planforslag - Beredskabsstyrelsen.pdf

Punkt 869: 869. Forslag til helhedsplan for Stenlille

340-2012-14356

869. Forslag til helhedsplan for Stenlille

869. Forslag til helhedsplan for Stenlille

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Lene Eriksen 340-2012-14356 340-2013-129767

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede på sit møde den 21. november 2012 at igangsætte udarbejdelse af en helhedsplan for Stenlille. Beslutningen blev truffet med afsæt i Byrådets "Visioner og veje til virkeliggørelse" fra 2010 og Udviklings- og Planstrategi 2011, som begge rummer en målsætning om, at der skal gøres en særlig indsats for byplanlægning/udarbejdes en helhedsplan for Stenlille.

Der foreligger nu et forslag til en helhedsplan, som efter den indledende politiske behandling foreslås fremlagt i en offentlighedsperiode med henblik på endelig vedtagelse i december 2013.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Forslaget til helhedsplan er udarbejdet af byplankonsulent, arkitekt MAA, Claus Lorange Christensen i samarbejde med Fagcenter Teknik og Miljø. I udarbejdelsen af planforslaget har der været fokus på tre forhold:

- Planen skulle handle om at styrke og løfte Stenlille - både i form af forskønnelse og udvikling af de fysiske rammer og ved at støtte op om byens liv og aktiviteter.
- Planforslagets udarbejdelse skulle baseres på en høj grad af borgerinddragelse for at sikre, at planen kom til at rumme de rigtige temaer, og for at opnå lokalt ejerskab og engagement i forhold til realisering af projektidéerne.
- Planen skulle være handlingsorienteret/sigte mod realisering af konkrete projekter.

Det er Fagcenter Teknik og Miljø's opfattelse, at det foreliggende planforslag (vedlagt som bilag) opfylder de tre nævnte kriterier. Startskuddet til planprocessen blev givet i marts 2013 med et velbesøgt borgermøde i Stenlille Kulturhus, og efterfølgende har omkring 20 engagerede borgere fra Stenlille-området deltaget i en følgegruppe, som har holdt møder med kommunens planlæggerteam.

Endvidere er der blevet gennemført en elektronisk spørgeskemaundersøgelse, hvor ca. 400 borgere fra lokalområdet deltog. Resultaterne af spørgeskemaundersøgelsen har udgjort et vigtigt afsæt for planudarbejdelsen.

Herudover foreslås planforslaget fremlagt i en syv uger lang offentlig høringsperiode. I løbet af høringsperioden foreslås afholdt et borgermøde om planforslaget, hvor følgegruppen, der har fulgt planprocessen, tiltænkes en særlig rolle i forhold til drøftelsen af planens indhold og realisering.

Efter høringsperiodens afslutning vil Fagcenter Teknik og Miljø forberede planens endelige vedtagelse med afsæt i borgermødet og de indkomne høringssvar, hvorefter planen forventes vedtaget endeligt på Byrådets møde i december.

Helhedsplanen er ikke bindende - hverken i forhold til planloven eller i forhold til realisering. I planforslaget er der imidlertid lagt op til, at realisering af konkrete projekter sker fra 2014 og frem. Desuden arbejdes der med en vision og et tidsperspektiv frem til 2025, og der lægges op til, at væsentlige dele af planen realiseres i løbet af de næste 7-8 år, afhængigt af de økonomiske muligheder.

De indsatser, der foreslås i planen, forudsættes i vidt omfang realiseret via en kombination af kommunale midler, private midler og betydelige tilskud fra eksterne puljer og fonde - herunder især de puljer til hhv. bolig- og bygningsfornyelser samt områdefornyelse, som Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter administrerer i forhold til byfornyelsesloven.

Ikke mindst den statslige medfinansiering forudsætter imidlertid, at kommunen selv finansierer en væsentlig del af indsatsen. Derfor er der i nedenstående indstilling lagt op til, at der i forbindelse med budgetlægningen for 2014 tages stilling til i hvilket omfang, der skal afsættes yderligere kommunale midler til realisering af Helhedsplan Stenlille.

Det skal i den forbindelse påpeges, at der i planforslagets økonomiske overslag ikke er kalkuleret med de afledte driftsudgifter, nogle af projekterne vil medføre. Tilsvarende vil fremdriften i helhedsplanens realisering afhænge af hvilke administrative ressourcer, det er muligt at afsætte til at drive med projektet i såvel Fagcenter Teknik og Miljø som andre berørte kommunale enheder.

Disse ressourcemæssige forhold bør derfor tages i betragtning, når der drøftes budget i relation til planen. Efter Fagcenter Teknik og Miljøes vurdering er det således nødvendigt, at de administrative ressourcer forøges tilsvarende, i det omfang at der afsættes midler til realisering af helhedsplanen.

Høring:

Forslaget til helhedsplan foreslås fremlagt i offentlig høring i perioden fra 10. september til 30. oktober 2013 med afholdelse af et offentligt møde i løbet af høringsperioden.

Økonomiske konsekvenser:

Mindre dele af planen forudsættes finansieret via en tredjedel af den pulje på 4 mio. kr. til forbedringer i Stenlille, Ruds Vedby og Dianalund, der er afsat på kommunens budget for perioden 2013-2016.

Herudover er der ikke på nuværende tidspunkt afsat budgetmidler, der direkte er rettet mod realisering af helhedsplanen. Fagcenter Teknik og Miljø har dog fremsat et budgetønske om, at der i 2014 afsættes et beløb på ca. 1,53 mio. kr. til istandsættelse og nedrivning af nedslidte boliger. Afsætter kommunen dette beløb, vil det udløse et statstilskud på 2,3 mio. kr. til det pågældende formål. I forslaget til helhedsplan er der lagt op til, at det samlede beløb på ca. 3,83 mio. kr. anvendes i Stenlille i 2014-2015.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Planforslaget i sig selv medfører ingen væsentlige konsekvenser. Først ved realisering af konkrete projekter i forlængelse af den endelige plans vedtagelse vil dette tema være relevant at forholde sig til.

Indstilling:

Fagcenter Teknik og Miljø indstiller, at:

1. Forslag til Helhedsplan Stenlille godkendes og fremlægges i offentlig høring i 7 uger.
2. Der holdes et offentligt møde om planforslaget i løbet af høringsperioden.
3. Der i forbindelse med budgetlægningen for 2014 træffes beslutning om i hvilket omfang, der skal afsættes yderligere midler til realisering af Helhedsplan Stenlille - herunder om der skal afsættes ca. 1,53 mio. kr. til bl.a. nedrivning og istandsættelse af boliger inden for helhedsplanens område.

Bilag

[340-2013-130788](#) Forslag til Helhedsplan Stenlille

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Helhedsplan Stenlille

Punkt 870: 870. Ansøgning om midler til byrumsprojekt i Sorø bymidte

340-2011-52044

870. Ansøgning om midler til byrumsprojekt i Sorø bymidte

870. Ansøgning om midler til byrumsprojekt i Sorø bymidte

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Lene Eriksen	340-2011-52044	340-2013-130841

Baggrund for sagens forelæggelse:

Kommunens salg af overflødige ejendomme i 2012 og 2013 har betydet, at der nu er 7,1 mio. kr. til rådighed for byudviklingstiltag. Dette muliggør, at det tidligere samarbejde med Realdania om en forundersøgelse af Kulturfirkanten nu følges op med en ansøgning til fonden/foreningen om at finansiere halvdelen af et byrumsprojekt i Sorø bymidte til maks. 14 mio. kr.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I april 2012 vedtog Byrådet Masterplan for Sorø. I masterplanen indgår Kulturfirkanten som ét blandt otte delområder, hvor en udvikling kan bidrage til en styrkelse af Sorø på forskellig vis. I forlængelse af masterplanens vedtagelse gennemførte Sorø Kommune sidste år en forundersøgelse af Kulturfirkanten, Torvet og arealet ned til Klosterporten i samarbejde med Realdania og med COWI som rådgiver. Undersøgelsens formål var at tilvejebringe et grundlag for en efterfølgende stillingtagen til, om der skal igangsættes en fase 2 i form af et egentligt byudviklings-/byrumsprojekt i området.

Afrapporteringen af forundersøgelsen blev behandlet på Byrådets møde den 19. december 2012. På mødet blev der - med afsæt i forundersøgelsesrapportens anbefalinger - truffet beslutning om, at der i det videre arbejde skal fokuseres på realisering af følgende delområder i prioriteret rækkefølge:

- Markører i Kultursporet (markering af de fire kulturinstitutioner i Storgade)
- Torvet og Boldhuspladsen (plænearealet ved siden af Klosterporten)
- Biblioteksgården og Victoria-smøgen (sti mellem Storgade og Munkevænget)

I budgettet for 2013 er der afsat 1 mio. kr., som bl.a. er tildelt det videre arbejde med at udvikle forundersøgelserområdet. Da dette beløb ikke rækker langt i forhold til projektrealisering, er der endnu ikke påbegyndt nogen projekter i området. I stedet har kommunen fortsat dialogen med Realdania om et eventuelt samarbejdsprojekt for at være forberedt, når den kommunale økonomi måtte åbne mulighed for at afsætte et mere realistisk beløb til projektrealisering.

Med baggrund i ovenstående prioritering af delområderne i forundersøgelsen har dialogen med Realdania fokuseret på et projekt omfattende de to førstnævnte områder. Kommunen har i den forbindelse haft COWI til at bistå med at kvalificere budgetrammen for den del af et sådant projekt, der omfatter Torvet og Boldhuspladsen.

Konklusionen på de supplerende beregninger er, at der inden for en samlet ramme på 14 mio. kr. vil kunne gennemføres et projekt, der tager afsæt i forundersøgelsesrapportens anbefalinger til en fornyelse af Torvet og etablering af en tilknyttet plads ved siden af Klosterporten ("Boldhuspladsen").

Med budgetaftalen for 2013-2016 blev det aftalt, at ikke-budgetterede indtægter i forbindelse med evt. salg af kommunale ejendomme (dog ikke byggegrunde) indgår i en pulje til yderligere finansiering af udviklingstiltag i bl.a. forundersøgelserområdet. Status er i den sammenhæng, at kommunen i 2012 og 2013 har solgt overflødige kommunale ejendomme for i alt ca. 6,1 mio. kr. Hertil kommer den million, der på indeværende års budget er afsat til det videre arbejde i relation til forundersøgelserområdet.

Kommunen har således nu i alt 7,1 mio. kr. til rådighed, der er reserveret til byudvikling, og det muliggør et samarbejdsprojekt med Realdania som oven for beskrevet. Direktionen vil på den baggrund anbefale, at kommunen - med afsæt i en egenfinansiering på maks. 7 mio. kr. - ansøger Realdania om at indlede et samarbejdsprojekt inden for en samlet beløbsramme på 14 mio. kr.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Hvis Realdania imødekommer en ansøgning fra kommunen som beskrevet, vil det - jf. ovenstående - medføre en udgift for kommunen på maks. 7 mio. kr., der foreslås finansieret via byudviklingsmidler fra indtægter på salg af kommunale ejendomme i 2012 og 2013 samt 1 mio. kr. afsat til udvikling af bl.a. Kulturfirkanten i Budget 2013.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Det er forventningen, at gennemførelsen af et byrumsprojekt i Sorø bymidte, som dét, der nu lægges op til, vil kunne understøtte og styrke bylivet i den samlede bymidte og derigennem gøre denne mere attraktiv for såvel detailhandlen som byens borgere og besøgende.

Indstilling:
Direktionen indstiller, at:

1. Et beløb på maks. 7 mio. kr. reserveres til et byrumsprojekt i Sorø bymidte med henblik på en ansøgning til Realdania om et bidrag af samme størrelse.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt, idet C og V tager forbehold.

Punkt 871: 871. Udsmykning i forbindelse med kommunalt byggeri

340-2013-43887

871. Udsmykning i forbindelse med kommunalt byggeri

871. Udsmykning i forbindelse med kommunalt byggeri

Åbent	Sagsbeh.: Kaj Petersen	KMD Sagsid.: 340-2013-43887	KMD Dok.nr.: 340-2013-131238
-------	---------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede på møde den 23. april 2008, at 1% af anlægsbudgettet ved kommunalt nybyggeri i fremtiden afsættes til kunstnerisk udsmykning.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

På grund af kommunens generelle rammevilkår og at de nuværende anlægsbudgetter er under pres, foreslås det, at der ikke i fremtidige anlægsbudgetter i forbindelse med kommunalt byggeri afsættes beløb til kunstnerisk udsmykning. Dog fastholdes budgettrammer på eksisterende anlægsbevillinger.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Stabscenter Ejendom og Drift indstiller, at:

1. Der ikke i fremtidige anlægsbudgetter afsættes 1% til kunstnerisk udsmykning.
2. Budgettrammer på eksisterende anlægsbevillinger fastholdes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt, idet det præciseres at vedtagne budgettrammer i eksisterende anlægsbevillinger fastholdes uændret. Økonomiudvalget ser gerne at der i forbindelse med anlægsprojekter tilvejebringes midler til kunstnerisk udsmykning.

Punkt 872: 872. Beslutning omkring boligstørrelser i forbindelse med om- og tilbygning af Lundebo

340-2009-8949

872. Beslutning omkring boligstørrelser i forbindelse med om- og tilbygning af Lundebo

872. Beslutning omkring boligstørrelser i forbindelse med om- og tilbygning af Lundebo

Åbent	Sagsbeh.: Kasia Caroline Vad	KMD Sagsid.: 340-2009-8949	KMD Dok.nr.: 340-2013-117048
-------	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet traf den 21. december 2011 beslutning om til- og ombygning af Lundebo. Projektet gennemføres i henhold til almenboliglovgivningens bestemmelser for plejeboliger, som kommunale almene boliger. I den beslutning var der forudsat en boligstørrelse på 65 m², jf. bilag til sagen.

Med baggrund i en faglig begrundelse samt botilbuddets fremadrettede efterspørgelsespotentialer, foreslås det nu, at ændre boligstørrelsen fra 65 m² til 75 m².

Sagens gang:

Sagen forelægges for Social og Sundhedsudvalget for derefter at gå via Økonomiudvalget til Byrådet for endelig beslutning.

Sagsfremstilling:

Som forudsætning for den videre projektering af byggeriet skal der tages stilling til den samlede boligstørrelse, som omfatter den enkelte bolig + fællesareal.

Som optakt til denne stillingtagen har der været afholdt et møde mellem Pårørendeforeningen på Lundebo og Sorø Kommune den 2. juli 2013 (referat fra mødet er vedlagt som bilag).

Projektgruppens anbefalinger til boligstørrelser og indretning

På dette møde blev der blandt andet gjort rede for, hvilke erfaringer projektgruppen for byggeriet har gjort sig, via besøg til andre bosteder i landet. Projektgruppen fremhævede f.eks. at det er hensigtsmæssigt at boligerne får egen indgang, at badeværelserne i de nye boliger bliver større, at hver bolig får egen køkkenniche og at der planlægges med større fællesarealer af hensyn til målgruppens særlige behov.

Projektgruppen kunne således anbefale at der planlægges med større boligstørrelser end de oprindeligt besluttede 65 m².

De nye boligers reelle areal vil blive omkring 40 – 45 m², idet resten af boligarealet op til henholdsvis 65, 70 eller 75 m² vil indgå i fællesarealerne.

Faglige anbefalinger til boligstørrelser og indretning

Også fagligt set anbefales det, at der planlægges med større boligarealer.

Den faglige begrundelse har baggrund i, at Lundebos nuværende målgruppe er borgere med psykiatriske og hjerneskade problemstillinger. Derudover har mange af borgerne haft et stort overforbrug af stoffer, alkohol og andet misbrug gennem mange år. Dette gør, at borgerne i deres adfærd og funktionsniveau har meget komplekse problemstillinger.

Kompleksiteten og specielt adfærden udtrykkes ved, at borgerne kan have en voldsom og meget fysisk udadreagerende adfærd, hvilket gør, at borgerne gennem hele døgnet har behov for store og brede rammer i alle gøremål. Det være sig rammer for egen bolig samt alle fællesarealer. Endelig vil der være borgere med så voldsom en adfærd, som selv ved en fast struktur og vide rammer ikke vil kunne socialiseres med de øvrige borgere. Derfor vil det være altafgørende at kunne skærme disse borger fra nærmiljøet.

Lundebo ser allerede nu en tendens til at de fremtidige borgere på Lundebo bliver yderligere komplekse, idet de både er yngre, men også dårligere og psykisk mere sårbare, samt at borgerne udskrives tidligere fra sygehus og dermed har fået minimum af træning fysisk, psykisk og socialt.

De fysiske rammer er en væsentlig parameter for at Lundebo som specialcenter kan gøre en positiv forskel for beboerne. De fysiske rammer bør således ikke være en hindring for at beboerne trives, og personalet har gode rammer for varetagelse af deres opgaver, herunder at Lundebo opfylder diverse lovkrav til arbejdsmiljø mm.

Opmærksomhedspunkter i forbindelse med beslutning om større boligarealer

Når brutto-boligstørrelsen ændres fra 65 m² til for eksempel 75 m² ændres rådighedsbeløbet for den enkelte borger. Beboerne har forskellige pensionsordninger og individuelle "formuer", hvilket betyder, at der kan være relativ stor variation i, hvordan den enkelte beboers rådighedsbeløb efter afholdelse af faste udgifter påvirkes.

På mødet mellem Pårørendeforeningen og Sorø Kommune gjorde administrationen i Sorø Kommune rede for de forskellige muligheder, afhængig af boligstørrelse og pensionsordning og disse forhold blev drøftet af de fremmødte (Beregning på de forskellige muligheder er vedlagt som bilag).

Konklusionen på drøftelsen var, at de fremmødte valgte at anbefale, at der bygges med et samlet brutto-boligareal på 75 m². Dette vil give et minimums rådighedsbeløb på ca. 2.600 kr./mdr., hvilket af de fremmødte blev vurderet som acceptabelt set i lyset af de forbedrede fysiske leveforhold.

Høring:

Pårørendeforeningen på Lundebo har været inddraget i beslutningsprocessen.

Økonomiske konsekvenser:

- Der er foretaget en beregning i forhold til de økonomiske konsekvenser for beboerne på Lundebo, i relation til boligstørrelser (Beregningen er vedlagt som bilag).
- Der er foretaget en beregning i forhold til den indvirkning på taksten en eventuel tomgangshusleje vil have som følge af større boliger, jf. afsnittet nedenfor (Beregningen er vedlagt som bilag).
- De økonomiske konsekvenser for det samlede projekt forelægges for Byrådet i forbindelse med stillingtagen til skema A, jf. indstillingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Et opmærksomhedspunkt i forhold til større boligarealer er, at dette kan give et potentielt større huslejetab i forbindelse med udgifter til eventuelle tomgangshuslejer. Dette kan imidlertid imødegås ved at indarbejde en takststigning. Administrationen har udarbejdet en beregning for indvirkning på taksten, svarende til at en bolig står tom i et år. Beregningen viser, at det vil indebære en takststigning på kr. 5 pr. dag ved et årshuslejetab pr. bolig (takstberegningen er vedlagt som bilag).

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Der projekteres med en boligstørrelse på 75 m² og at den samlede økonomi for projektet forelægges til Byrådets beslutning i forbindelse med stillingtagen til skema A.

Bilag

[340-2013-117193](#) Referat af mødet i Pårørendeforeningen 2 juli 2013.docx

[340-2013-117192](#) Beregninger vedr. boligarealer og pensionsordninger

[340-2013-117189](#) Kopi af Konsekvenser af huslejetab 2013 Lundebo.xls

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 12. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Referat af mødet i PårørendeForeningen 2 juli 2013.docx

Beregninger vedr. boligarealer og pensionsordninger

Kopi af Konsekvenser af huslejetab 2013 Lundebo.xls

Punkt 873: 873. Opdatering af områder med forbud mod elvarme i Sorø Kommune

340-2013-41775

873. Opdatering af områder med forbud mod elvarme i Sorø Kommune

873. Opdatering af områder med forbud mod elvarme i Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Bente Kjeldal Jensen	340-2013-41775	340-2013-121986

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet skal træffe beslutning om opdatering af områder med forbud mod elvarme.

Ifølge lov om varmforsyning (lovbek. nr. 1184 af 14. december 2011 med senere ændringer) § 14, stk. 2, jf. § 3, og Energiministeriets brev af 6. maj 1994 skal Byrådet træffe beslutning om at nedlægge forbud mod etablering af elopvarmning for både eksisterende og ny bebyggelse i områder, der er eller bliver udlagt til kollektiv varmforsyning (fjernvarme eller naturgas).

Baggrunden er, at elopvarmning kræver større brændselsforbrug end anden varmforsyning.

Sagens gang:

Teknik- og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Fagcenter Teknik og Miljø har gennemgået varmeplanlægningen for de tre tidligere kommuner. Målet er at få en samlet opdateret varmeplanlægning for Sorø Kommune. Denne planlægning udgør en del af grundlaget for den kommende strategiske energiplan.

Forsyningsområderne er gennemgået i dialog med Dong Energy og SEAS-NVE. Afgrænsningen af fjernvarmeområder og naturgasområder er således på plads og kan ses på <http://kort.plansystem.dk/>

Tilslutningspligtområderne omfatter områder med tinglyste servitutter om tilslutningspligt til fjernvarme i Pedersborg, Sorø by og Frederiksberg samt lokalplanområder med bestemmelser om tilslutningspligt til kollektiv varmforsyning for nybyggeri. Disse områder kan også ses på <http://kort.plansystem.dk/>

Områderne med forbud mod elvarme skal omfatte alle områder, der er eller bliver udlagt til kollektiv varmforsyning. Det er Byrådet, der skal træffe beslutning om forbud mod elvarme. Forbuddet skal efterfølgende offentliggøres.

Tidligere Stenlille og Sorø kommuner har offentliggjort beslutninger om elvarmeforbud, men de er ikke blevet opdateret i forbindelse med godkendelse af projektforslag for nye varmforsyningsområder, jf. bilaget.

Fagcenter Teknik og Miljø foreslår derfor en samlet opdatering nu.

Fremover skal der træffes beslutning om elvarmeforbud samtidig med godkendelsen af projektforslag for nye varmforsyningsområder. Det kan f.eks. være nye lokalplanområder.

Indholdet af elvarmeforbuddet er beskrevet i bilaget.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Opdateringen giver mulighed for at håndhæve forbuddet mod elopvarmning og medvirke til at begrænse energiforbruget til opvarmning.

Indstilling:

Fagcenter Teknik og Miljø indstiller, at:

1. Områderne med forbud mod elvarme opdateres, så de svarer til områderne, der er udlagt til kollektiv varmforsyning.

Bilag

[340-2013-121985](#) Elvarmeforbud - oversigtskort og indhold.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. august 2013:
Ikke til stede: E. Bjørn Nielsen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Elvarmeforbud - oversigtskort og indhold.pdf

Punkt 874: 874. Godkendelse af ejerstrategi samt vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus

340-2013-42917

874. Godkendelse af ejerstrategi samt vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus

874. Godkendelse af ejerstrategi samt vedtægtsændringer for I/S AffaldPlus

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Helle Wiben Jensen	340-2013-42917	340-2013-127899

Baggrund for sagens forelæggelse:

Borgmestrene fra AffaldPlus' ejerkommuner besluttede på et møde den 15. maj 2012 at igangsætte et arbejde med at udarbejde en fælles ejerstrategi for AffaldPlus. I forbindelse med mødet blev også den videre proces for udarbejdelsen og vedtagelsen af den fælles ejerstrategi aftalt bl.a. med nedsættelse af en embedsmandsgruppe omfattende de involverede direktører fra kommunerne og AffaldPlus.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Borgmesterkredsen har efterfølgende holdt 2 møder med AffaldPlus' bestyrelse henholdsvis den 24. august 2012 samt den 4. marts 2013. Borgmesterkredsen har derudover holdt et møde den 4. december 2012.

På det fælles møde med AffaldPlus' bestyrelse den 4. marts 2013 drøftede man et forslag til ejerstrategi samt et forslag til vedtægtsændringer for AffaldPlus. Vedtægtsændringerne drejede sig om:

- en modernisering af formålsparagraffen (§3) i forhold til bl.a. begrebsmæssige ændringer i EU-retten
- en udvidelse af selskabets mulighed for at etablere energiproduktion på andet end affald samt
- etablering af mulighed for at indgå i selskaber og samarbejder for at realisere selskabets formål.

På fællesmødet den 4. marts 2013 tiltrådte borgmesterkredsen forslaget til ejerstrategi samt forslaget til vedtægtsændringer. Borgmesterkredsen ønskede dog en tilføjelse om, at der i vedtægterne blev indføjet bestemmelse om, at:

- alle investeringer i energiproducerende anlæg, der ikke er baseret på behandling af affald, skal forelægges kommunerne til godkendelse samt
- alle investeringer, der kræver 3/4 flertal i bestyrelsen, skal høres i ejerkommunerne inden vedtagelse i bestyrelsen.

Det blev aftalt, at AffaldPlus skulle tilrette ejerstrategi og vedtægter i overensstemmelse hermed, sikre Statsforvaltningens forhåndsgodkendelse og herefter fremsende vedtægtsforslag og ejerstrategi - med de af Statsforvaltningen evt. ønskede tilretninger - til kommunernes godkendelse.

Endelig blev det aftalt, at AffaldPlus udarbejder et forslag til en fælles sagsfremstilling til kommunerne.

I forbindelse med tilretningen af vedtægterne er der foretaget 2 yderligere korrektioner:

- regnskabet skal – som allerede godkendt af Indenrigsministeriet og som det har foregået i flere år – aflægges i henhold til årsregnskabslovens bestemmelser (§12).

- Indkaldelse til konstituerende bestyrelsesmøde skal ske med mindst 10 dages varsel – tidligere var der ikke fastsat en frist (§7). En dobbeltformulering omkring valg af formandskab er samtidig fjernet.

Statsforvaltningen har i forbindelse med sin forhåndsgodkendelse påpeget, at de gamle vedtægter indeholdt en bestemmelse om, at formandens stemme ved stemmelighed talte dobbelt. Bestemmelsen er - efter Statsforvaltningens opfattelse - i modstrid med kommunestyrelsesloven. Dette er – sammen med Statsforvaltningens øvrige bemærkninger - indarbejdet i det endelige forslag til vedtægter for I/S AffaldPlus.

I/S AffaldPlus fremsender vedtægterne til Statsforvaltningens godkendelse, når de 6 kommuner har godkendt det fremsendte vedtægtsforslag.

Juridisk grundlag

Lov om kommunernes styrelse (LBK nr. 885 af 29/08/2012) § 8 i Vedtægter for I/S AffaldPlus (om vedtægtsændringer)

Konsekvenser andre områder

Ejerkommunerne får mulighed for, at selskabet kan løse opgaver generelt på energiområdet i det omfang, kommunerne måtte have behov herfor.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen umiddelbare. Med de foreslåede vedtægtsændringer får kommunerne en mulighed for at udtale sig i forbindelse med selskabets evt. lånoptagning.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant

Indstilling:

Fagcenter Teknik og Miljø indstiller, at:

1. Forslag til Ejerstrategi for I/S AffaldPlus samt forslag til Vedtægter for I/S AffaldPlus godkendes.

Bilag

[340-2013-127853](#)

Forslag til Ejerstrategi for I/S AffaldPlus (dateret 27. februar 2013)

[340-2013-127854](#)

Forslag til Vedtægter for I/S AffaldPlus (dateret 16.juli 2013)

[340-2013-127856](#)

Statsforvaltningens forhåndsgodkendelse af vedtægter (dateret 12. juli 2013)

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. august 2013:

Ikke til stede: E. Bjørn Nielsen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. august 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Ejerstrategi for I/S AffaldPlus (dateret 27. februar 2013)

Forslag til Vedtægter for I/S AffaldPlus (dateret 16.juli 2013)

Statsforvaltningens forhåndsgodkendelse af vedtægter (dateret 12. juli 2013)

Punkt 875: Lukket

340-2007-135871

Punkt 876: Lukket

340-2013-20260

Punkt 877: Lukket

340-2013-43938

Punkt 878: Lukket

340-2013-1835

Punkt 878: Lukket

340-2013-1835