

REFERAT Økonomiudvalget 2010-2013 d. 16-03-2011

Mødedato Onsdag d. 16. marts 2011 kl. 15:00

Mødested Mødelokale 180

Mødedeltagere Ivan Hansen, Carl Andersen, Poul Hangler, Gert Jørgensen, Rolf Clausen

Indholdsfortegnelse

332. Godkendelse af dagsorden.....	3
333. SETs dialogberetning for 2010.....	4
334. Orientering om status og tidsplan for konkurrenceudsættelse på løn og bogholderi.....	5
335. Økonomiske konsekvenser af aktiveringsreformen.....	7
336. Udbud af aktiveringstilbud.....	9
337. Likviditet.....	11
338. Budgetstatus 31-01-2011 Økonomiudvalget.....	13
339. Befolkningsprognose 2011.....	15
340. Udviklings- og Planstrategi 2011 - til intern høring i fagudvalgene.....	17
341. Sorø Kommunes deltagelse i WWF Earth Hour kampagne.....	20
342. Venskabsbybesøg i Eidsvoll, Norge den 17. - 19. juni 2011 og Pruszcz, Polen i maj/juni 2011..	21
343. Lokalråd - Udviklingspuljen- projekter - 2011.....	23
344. Indsats mod misbrug af sociale ydelser - økonomisk opfølgning samt opfølgning på handlepla	25
345. Udstedelse af buskort til pensionister.....	27
346. Forberedelse af konkurrenceudsættelse af Vej og Parks opgaver.....	29
347. Vedtægtsændringer og valgregulativ for Sorø Vand A/S og Sorø Spildevand A/S.....	32
348. Tilsynstakst for private botilbud og opholdssteder.....	35
349. Restaurationsplan for Sorø Kommune 2011.....	37
350. Orientering om deltagelse i "Projekt Fritidsguider".....	39
351. Stillingtagen til udarbejdelse af tillæg til kommuneplan 2009 - 2020 i tilknytning til Skelbækkl	41
352. Forslag til Lokalplan SK 39 for boliger i Lynge Eskildstrup og Tillæg 3-2011 til Sorø Kommu	43
353. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping.....	45
354. Tilskødning af fællesareal til Klyngehusenes Grundejerforening.....	47
355. Ændring af lejeafgift for brug af offentlige områder i Sorø Kommune.....	49
356. Hørings svar Statens Vand- og Naturplaner okt. 2010 - april 2011.....	51
Lukket.....	53
Lukket.....	54
Lukket.....	55

Punkt 332: 332. Godkendelse af dagsorden

340-2008-20697

332. Godkendelse af dagsorden

332. Godkendelse af dagsorden

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Gitte Højsgaard 340-2008-20697 340-2011-51174

Juridisk regelgrundlag:

Forretningsorden for Økonomiudvalget. Godkendt på Økonomiudvalgets møde den 12. juni 2007.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Økonomiudvalget § 3, skal udvalgsmødet indledes med godkendelse af dagsorden, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Det indstilles,

at dagsorden godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt, idet sag nr. 347 udgår.

Punkt 333: 333. SETs dialogberetning for 2010

340-2008-8120

333. SETs dialogberetning for 2010

333. SETs dialogberetning for 2010

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Malene Rasmussen 340-2008-8120 340-2011-42657

Juridisk regelgrundlag:

Sorø Kommunes egne regler om aftalestyring. Lov om erhvervsfremme.

Sagsfremstilling:

Som et led i den dialogbaserede aftalestyring fremsendes dialogberetning for Sorø Kommunes Erhvervs- og Turistkontor for 2010 på det administrative område vedrørende erhvervsudvikling og turisme (konto 6). Dialogberetningen præsenteres i samme skriftlige form som sidste år efter aftale med borgmester Ivan Hansen.

Erhvervs- og turistchef Annelise Birkholm fra SET vil præsentere sin dialogberetning af indsatsen i 2010 for Økonomiudvalget den 16. marts.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Fremgår af sagen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Dialogberetningen vedrører Sorø Kommunes Udviklings- og Planstrategi samt Sorø Kommunes Erhvervs-, Markedsførings- og Turismestrategi (2007-2010).

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller,

at dialogberetningen tages til efterretning.

Bilag

[340-2011-51208](#) Dialogberetning ØK for 2010.doc

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Bilag

Dialogberetning ØK for 2010.doc

Punkt 334: 334. Orientering om status og tidsplan for konkurrenceudsættelse på løn og bogholderi

340-2010-37462

334. Orientering om status og tidsplan for konkurrenceudsættelse på løn og bogholderi

334. Orientering om status og tidsplan for konkurrenceudsættelse på løn og bogholderi

Åbent	Sagsbeh.: Kasia Caroline Vad	KMD Sagsid.: 340-2010-37462	KMD Dok.nr.: 340-2011-47148
-------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Udbudsdirektivet (Direktiv 2004/18/EØF).

Sagsfremstilling:

I forbindelse med budgetaftale 2011 (12-14) besluttede Byrådet, at der i perioden 2011 og 2012 skal sættes fokus på konkurrenceudsættelse på de områder, hvor det kan være relevant, som f.eks. lønområdet, for at sikre og understøtte optimal opgaveløsning i kommunen.

Forløbet på løn og bogholderiområdet har været følgende:

- Forelæggelse af tids- og procesplan i Direktionen den 16. december 2010,
- Indhentelse af tilbud fra eksterne konsulenthuse i januar og februar 2011,
- Ny forelæggelse af en revurderet tids- og handleplan i Direktionen den 28. februar 2011. På sidstnævnte møde fik Direktionen også forelagt tilbuddene fra de tre konsulenthuse, samt deres vurderinger af centrale opmærksomhedspunkter, som bør afklares forud for konkurrenceudsættelsen.

Beslutning om etapevis konkurrenceudsættelse

Direktionen besluttede på mødet den 28. februar 2011 at gennemføre en etapevis konkurrenceudsættelse på lønområdet, sådan at der først gennemføres udbud på IT-systemer med efterfølgende implementering af systemerne og derefter udbud på opgavedelen.

Det er vurderingen, at der med en gennemførelse af udbud i etaper sikres den bedst mulige konkurrenceudsættelse. En væsentlig begrundelse er, at de tre konsulenthuse alle har peget på at det er nødvendigt at vælge en strategi for IT-systemafklaring før projektopstart på opgavedelen. En anden fordel ved en etapevis løsning er, at Sorø Kommune derved har mulighed for at deltage i fælleskommunalt udbud på IT-systemer i foråret 2011 i KL-regi (berigtigelsesforløb på økonomi, debitor, løn og vagtplan).

Udbuddet på IT-systemer og efterfølgende implementering følger de forløb, der vil være afledt af processen med KL og den efterfølgende proces med IT-implementering, der også afhænger af valg af IT-leverandør. Det forventes at en overordnet tidsplan vil være:

- 2011/2012: Udbud på IT-systemer med efterfølgende implementering
- 2012/2013: Udbud på opgavedelen

Det er overvejet om det vil være muligt at gennemføre et udbud på opgavedelen sideløbende med udbud på IT-systemer. Konsulenthuse peger imidlertid på, at en afklaring på system inden opgaveudbud er en fornuftig løsning, da denne helt vil udelukke uklarhed om systemmæssige snitflader. Hertil kommer, at et samtidigt udbud på IT-system og opgave, vil begrænse antallet af bydere på markedet, da der er relativt få leverandører, som aktuelt kan byde ind på både IT-system og opgavedelen.

Endelig vil to samtidige udbud kræve meget store træk på personaleressourcerne i stabscentret. Dette gælder især, hvis kommunen samtidig vil foretage kontrolbud, da et kontrolbud indebærer en adskillelse mellem den personkreds, der udarbejder udbudsmaterialerne, og den personkreds, der udarbejder kommunens egne tilbud.

Konkurrenceudsættelsen afgrænses til lønområdet

Direktionen har, på baggrund af de tre konsulenthuses tilbud, besluttet at vente med en konkurrenceudsættelse på bogholderiområdet. Baggrunden er, at konsulenthuse alle har peget på, at den centrale bogholderifunktion med sin nuværende struktur, er volumenmæssigt i underkanten i forhold til at gennemføre et selvstændigt udbud. Hertil kommer, at der indtil nu, ikke har været gennemført udbud af kommunale økonomiopgaver, hvorfor der ikke foreligger erfaringer og baggrundsmateriale til en sådan opgave. Endelig giver det god mening at gennemføre en optimal anvendelse af digitalisering og optimering af decentrale løsninger først.

Endelig besluttede Direktionen, at konkurrenceudsættelsen på løn opgaven skal baseres på en effektivisering af interne arbejdsgange. Dels som følge af implementering af ny lønberegner og dels via en procesoptimering, som stabscentret skal gennemføre ved egne ressourcer, sideløbende med implementeringen af nye IT-systemer.

Har sagen været behandlet tidligere:

I Direktionen den 16. december 2010.

I Direktionen den 28. februar 2011.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Budgetaftale 2011 (2012 – 2014).

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 335: 335. Økonomiske konsekvenser af aktiveringsreformen

340-2011-11616

335. Økonomiske konsekvenser af aktiveringsreformen

335. Økonomiske konsekvenser af aktiveringsreformen

Åbent	Sagsbeh.: Kaare Pedersen	KMD Sagsid.: 340-2011-11616	KMD Dok.nr.: 340-2011-49344
-------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats

Sagsfremstilling:

Ved Finansloven for 2011 aftalte Regeringen med Danske Folkeparti en ændring af finansieringen af beskæftigelsespolitikken. Der er nu større klarhed over de budgetmæssige indvirkninger af reformen.

Ved den tidligere behandling af sagen i dec. 2010, forventede vi på baggrund af de vejledninger ministeriet og KL havde publiceret, at reformen ville indvirke negativt på Sorø Kommunes samlede budget. Baggrunden for den vurdering var dels, at Sorø Kommune ligger højere i aktiveringsgrad end gennemsnittet for hele landet og kun har cirka en gennemsnitlig anvendelse af virksomhedsrettet aktivering. Forventningen er imidlertid nu en positiv indvirkning.

Denne gevinst er dels teknisk, dels en følge af de strategioplægning der blev vedtaget i december 2010 af økonomiudvalget. Forudsætningerne er følgende:

- Antallet af personer i løntilskud, på revalidering og ledighedsydelse er uændret
- Fortsat en forventning om max. 30 sygedagpengesager over 52 uger samt en gennemsnitlig varighed på 24 uger.
- Omkring 85 % af sygedagpengesagerne forventes af blive fredet ifm lovændring 1. maj 2011, og det er forudsat at det kun er 5% af de resterende sager der kommer i virksomhedsrettet aktivering.
- Der er fortsat en forventning om 520 bevillinger af kontanthjælp og aktivering.
- Der anvendes fortsat straksaktivering, og det er efter 6 mdr. ledighed, at borgerne videregives til virksomhedskonsulenterne med henblik på virksomhedsrettet aktivering.
- Der forventes at antallet af personer i virksomhedspraktik stiger fra 77 til 100 sager i 2011

For de forsikrede ledige er begningen lavet på baggrund af udgiftsniveauet i 2010. Der er kun foretaget en midtvejsregulering af området, så det er endnu ikke muligt at sige noget om hvordan det endelige resultat bliver for 2010.

Usikkerhed

Beregningerne er lavet ud fra de vejledninger som beskæftigelsesministeriet og KL har publiceret. En del af forudsætningerne for beregningerne er aktivitetstal fra 2010. Det er derfor vores vurdering at der stadig er nogen usikkerhed ift den faktiske virkning, og den tilgang deles af en del andre kommuner. I forbindelse med næste budgetopfølgning får vi første indikation af den faktiske indvirkning, på lige fod med indvirkningen af den strategioplægning der blev vedtaget i december 2010.

Har sagen været behandlet tidligere:

Ændringer i Sorø Kommunes beskæftigelsesstrategi behandlet den 8. december 2010.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Forventet budgetforbedring på 1.714.000.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Indstilling:

Direktøren og Centerchefen for Job og Sundhed indstiller,

at orienteringen tages til efterretning, og

at administrationen følger udviklingen nøje gennem foråret og at Økonomiudvalget præsenteres for en status på junimødet.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 336: 336. Udbud af aktiveringstilbud

340-2011-11714

336. Udbud af aktiveringstilbud

336. Udbud af aktiveringstilbud

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kaare Pedersen 340-2011-11714 340-2011-49346

Juridisk regelgrundlag:
Lov om en aktiv beskæftigelsesindsats.

Sagsfremstilling:

Jobcenteret har i forlængelse af den aktiveringsstrategi, der blev besluttet på Økonomiudvalgets møde den 8. december 2010 været i udbud med aktiveringsopgaverne. Vi har modtaget 185 tilbud fra 29 forskellige aktører fordelt på 9 forskellige tilbudstyper.

Vi vil gerne fremhæve tre forhold i udbuddet, der understøtter aktiveringsstrategien:

- Vi har valgt en opdeling af udbuddet i 9 specialiserede tilbudstyper der matcher forskellige mål og målgrupper. Dermed ønsker vi at få målrettede tilbud, til forskel fra standardiserede tilbud, der ikke rigtig rammer hverken den ene eller anden målgruppe.
- Der er indbygget en kraftig incitamentsstruktur, der belønner gode resultater. I tilbuddene er der en relativ lav grundpris pr uge, der suppleres med bonus for selvforsørgelse (i mindst 3 mdr.), eller gennemført virksomhedsrettet aktivering. Tilbudsgiverne har bl.a. konkurreret på grundprisen.
- Endelig konkurrenceudsætter tilbuddene 3 samt 6-9 vores egne tilbud. Jobcenteret vil evaluere på resultater af egne og indkøbte tilbud. Jobcenteret har ikke selv tilbud ift målgrupperne nævnt under 1-2 og 4-5.

Udvælgelseskriterier

I vurderingen af de indkomne tilbud har vi fulgt følgende retningslinjer og vægtning

Har sagen været behandlet tidligere:

-

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Tidligere aktiveringstilbud har kun været afregnet med en fast pris. I dette udbud afregnes med en fast pris + bonus efter resultater. Derfor kan det ikke siges på nuværende tidspunkt, hvad den samlede økonomiske konsekvens er for kommunen. Den økonomiske konsekvens vil være summen af de udgifter der er forbundet med forsørgelse og aktivering.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at sagen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning, idet administrationen anmodes om at udarbejde et uddybende notat som redegør for de økonomiske sammenhænge og konsekvenser.

Punkt 337: 337. Likviditet

340-2010-39806

337. Likviditet

337. Likviditet

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Birgit Jensen 340-2010-39806 340-2011-25349

Juridisk regelgrundlag:

Det overordnede grundlag er beskrevet i principper for økonomistyring samt principper for aftalevilkår.

Sagsfremstilling:

Forretningsorden 2011 – Opfølgning på økonomi, mål og service.

Som element heri er en særskilt aflæggelse af likviditetsregnskab/prognose månedsvis til Økonomiudvalget.

Sidstnævnte efterfulgt af faktisk likviditet kvartalsmæssigt til Byrådets medlemmer jf. den såkaldte kassekreditregel.

Efter den løbende ajourføring bevillings- og likviditetsmæssigt vil resultatet heraf blive eftersendt via mail fra Økonomi, Personale og Udvikling.

Har sagen været behandlet tidligere:

Den fremadrettede likviditetsstyringsmodel blev godkendt på Økonomiudvalgets møde den 19. januar 2011.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at likviditetsredegørelsen tages til efterretning.

Bilag eftersendes fra Økonomi, Personale og Udvikling.

Bilag

[340-2011-56502](#) 340-2011-31634_Likviditet_28-02-2011_bilag til ØKU 16-03-2011_udsendt fra øs 15-03-2011.xls

[340-2011-56489](#) Eftersendt likviditet fra ØPU 15-03-2011_til ØKU møde 16-03-2011.doc

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

340-2011-31634_Likviditet_28-02-2011_bilag til ØKU 16-03-2011_udsendt fra øs 15-03-2011.xls

Eftersendt likviditet fra ØPU 15-03-2011_til ØKU møde 16-03-2011.doc

Punkt 338: 338. Budgetstatus 31-01-2011 Økonomiudvalget

340-2011-4941

338. Budgetstatus 31-01-2011 Økonomiudvalget

338. Budgetstatus 31-01-2011 Økonomiudvalget

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Jan Drachmann 340-2011-4941 340-2011-27252

Juridisk regelgrundlag:

I de godkendte principper for økonomistyring for Sorø Kommune fremgår, at der 4 gange årligt skal forelægges budgetstatus for fagudvalgene, Økonomiudvalget og Byrådet.

Udgangspunktet for budgetstatus 31. januar 2011 er en vurdering af regnskab 2010 sammenholdt med budget 2011 for derved at danne sig et overblik over forskellene mellem årene, herunder en nærmere vurdering af de områder, hvor der er store forskydninger. Endelig indgår der i budgetstatus en vurdering af de forhold, der er konstateret siden budgetvedtagelsen i efteråret 2010 og som har virkning for budget 2011.

Sagsfremstilling:

Samlede økonomiske udfordring.

Med udgangspunkt i en gennemgang af samtlige politikområder forelægges der budgetstatus pr. 31. januar 2011, der viser et finansieringsbehov på 2,6 mio. Forskydningerne vedrørende

- Aktivitetsbestemt medfinansiering: Økonomisk udfordring 1,9 mio.
- Vederlagsfri behandling hos fysioterapeut: Økonomisk udfordring 0,7 mio.
- Administrationsbidrag vedr. forsyningsvirksomhed: Økonomisk udfordring +/- 1,054 mio.

Budgetoverholdelse på servicerammen 2011

Den ovenstående økonomiske udfordring på 2,6 mio. har direkte virkning på budgetoverholdelsen på servicerammen. Derudover er der en forskydning på 1,054 mio. mellem forsyningsvirksomhed og administrationen vedr. administrationsbidrag. Forskydningen har ikke indvirkning på kassen, men har en negativ virkning i forhold til servicerammen, da der flyttes midler fra et område der ikke medgår i servicerammen, til et område der er med i servicerammen.

Ud fra den økonomiske gennemgang kan der drages følgende konklusioner:

- Sorø Kommunes udmeldte serviceramme for 2011 udgør 1.213,688 mio. (udm. fra KL)
- Det korrigerede budget udgør 1.209,312 mio.
- Det forventede regnskab udgør 1.212.966 mio.
- Der er en forskydning på 3,654 mio. mellem det korrigerede budget og det forventede regnskab
- Det forventede regnskab opgjort pr. 31. januar 2011 ligger 0,722 mio. under den udmeldte ramme, såfremt der ikke foretages korrigerende indgriben

Enkeltstående økonomiske udfordringer jfr. Ovenfor vil blive fremlagt i samme møde som denne budgetstatus forelægges, eller snarest derefter.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:
Fremgår af sagen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Ikke relevant.

Indstilling:
Direktøren indstiller,

at budgetstatus pr. 31. januar 2011 tages til efterretning.

Bilag

[340-2011-47059](#) Budgetstatus 31-01-2011 Notat Økonomiudvalget 16-03-2011

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Budgetstatus 31-01-2011 Notat Økonomiudvalget 16-03-2011

Punkt 339: 339. Befolkningsprognose 2011

340-2011-11201

339. Befolkningsprognose 2011

339. Befolkningsprognose 2011

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Marianne Bonde Bruun 340-2011-11201 340-2011-46532

Juridisk regelgrundlag:
Ikke relevant.

Sagsfremstilling:
Hermed foreligger befolkningsprognosen for perioden 2012-2018 til Økonomiudvalgetes behandling.

Befolkningsprognosen udgør en vigtig del af grundlaget for budgetlægningen.

De væsentligste udfordringer i forhold til den nye prognose vedrører:

- Stagnerende/svagt faldende indbyggertal i prognosens første år og herefter en svag befolkningstilvækst fra 2014 til 2018.
- Befolkningsprognosen for 2011 er mindre optimistisk i forhold til befolkningsudviklingen end prognosen for 2010:
 - Børnetallet falder mere end forventet i perioden, hvilket i højere grad illustrerer behovet for at gøre ressourcetildelingen på pasningsområdet afhængig af børnetallet.
 - Antallet af erhvervsaktive stiger mindre end forventet i 2010-prognosen, og der er dermed udsigt til et vigende indtægtsgrundlag.

Den nye prognose for 2011 viser dermed en demografisk ændring, som der skal tages højde for i forbindelse med budgetlægningen for 2012.

Principper for en eventuel børnetalsafhængig ressourcetildeling vil blive forelagt til politisk behandling i forbindelse med fagudvalgenes behandling af budget 2012 før sommerferien. Grundlaget vil være demografiberegningen på pasningsområdet med befolkningsudviklingen opdelt på distrikter.

I 2011 vil der fortsat være fokus på belægningen i daginstitutionerne, og de enkelte institutioner vil blive reguleret i ressourcetildelingen, hvis der bliver grundlag for det.

Beregning af kommunens indtægtsgrundlag i budget 2012 vil ske i forbindelse med beregning af skatterne i juli måned.

Virkningen på bundlinjen af såvel faldende børnetal samt vigende indtægter kendes, når det teknisk administrative budget ligger klar efter sommerferien.

Data til befolkningsprognosen for 2011 er i lighed med prognosen for 2010 genereret i prognoseværktøjet ProPlan GIS på grundlag af data fra Danmarks Statistik og Sorø Kommunes boligbyggeprogram for 2011-2018. Forudsigelse af befolkningsudvikling er altid behæftet med en vis usikkerhed. Dette skyldes bl.a., at boligbyggeriet, som har stor betydning for befolkningsudviklingen, er afhængigt af en række faktorer, herunder udviklingen i samfundsøkonomien.

Boligbyggeprogrammet er udarbejdet som en gennemskrivning af programmet fra 2010, hvor det med afsæt i udtræk fra kommunens byggesagssystem er gjort op, hvor mange nye boliger der blev taget i brug sidste år. Dette tal er reduceret væsentligt de seneste år, og forventningen i boligbyggeprogrammet er, at der bliver taget endnu færre nye boliger i brug i 2011. Boligbyggeriet er således bremset meget op i forhold til for få år siden, og det er samtidig administrationens indtryk, at det har lange udsigter med et betydeligt opsving i boligbyggeriet.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:
Økonomiske konsekvenser af den demografiske udvikling vil indgå i budgetprocessen for budget 2012.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Nej.

Indstilling:
Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget godkender befolkningsprognosen som grundlag for det videre arbejde med budget 2012 (13-15), og

at Økonomiudvalget senere præsenteres for de økonomiske konsekvenser i forbindelse med budgetstatus 2011 samt budgetoplægget for 2012 .

Bilag

[340-2011-45577](#) Befolkningsprognose 2011

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Befolkningsprognose 2011

Punkt 340: 340. Udviklings- og Planstrategi 2011 - til intern høring i fagudvalgene

340-2010-16494

340. Udviklings- og Planstrategi 2011 - til intern høring i fagudvalgene

340. Udviklings- og Planstrategi 2011 - til intern høring i fagudvalgene

Åbent	Sagsbeh.: Helle Wiben Jensen	KMD Sagsid.: 340-2010-16494	KMD Dok.nr.: 340-2011-50951
-------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Planloven.

Sagsfremstilling:

Byrådet skal inden udgangen af den første halvdel af valgperioden vedtage en strategi for kommuneplanlægningen, samt en strategi for lokal Agenda 21. Den lokale Agenda 21-strategi indgår integreret i Udviklings- og Planstrategien for Sorø Kommune.

Hermed foreligger forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011 for Sorø Kommune (vedlagt i bilag). Forslaget forelægges Økonomiudvalget til godkendelse, med henblik på fremsendelse til intern høring i fagudvalgene.

Forslag til Udviklings- og Planstrategien 2011 (UPS11) tager afsæt i ”Visioner og veje til virkeliggørelse”, som blev vedtaget af byrådet i marts 2010. Endvidere er målsætninger fra den gældende Udviklings- og Planstrategi fra 2007 videreført i det omfang:

- De understøtter visionens temaer.
- De fortsat er relevante.
- De er ”reelle målsætninger”, forstået således, at hvis målsætningen alene beskriver noget, vi allerede gør/alm. praksis, eller beskriver ”et skal”/noget vi allerede er forpligtet til, overføres målsætningen ikke. Dette med henblik på at skabe en fokuseret overskuelig UPS11, hvor der er fokus på udviklingsretning.

Afsættet for udarbejdelse af forslaget til Udviklings- og Planstrategi 2011 har således været:

- Visioner og veje til virkeliggørelse, som er rammesættende for Udviklings- og Planstrategi 2011, idet visionens temaer overføres.
- Målsætninger fra Udviklings- og Planstrategi 2007 der overføres.
- Nye målsætninger der omhandler væsentlige udfordringer for Sorø Kommune de kommende år, som ikke er indeholdt i visionen, eller i Udviklings- og Planstrategi 2007. Dette vedrører særligt udfordringer i forhold til ældre- og sundhedsområdet.

I bilag er vedlagt et notat, der beskriver hvilke målsætninger fra visionen der foreslås ændret ved overførelse til Udviklings- og Planstrategien, samt en oversigt over forslag til nye målsætninger.

Endvidere tilstræbes i Udviklings- og Planstrategien så vidt muligt en integration af Sjællands projektets principper for en bæredygtig by- og infrastrukturudvikling fra 2010, hvor Sjællandsprojektet er et samarbejdsprojekt mellem kommunerne i Region Sjælland og Miljøministeriet om at fremme en bæredygtig og levende region.

Temaer i forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011

Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011 rummer i alt 7 temaer:

- Sorø som skolernes kommune

- Sorø som familiernes kommune
- Sorø som det samarbejdende demokrati og fællesskabernes kommune
- Sorø som naturens kommune
- Sorø som kulturens kommune
- Sorø som økonomisk bæredygtig kommune
- Lokal Agenda 21-strategi for Sorø Kommune

Revisionsbeslutning for den efterfølgende kommuneplanrevision

I forslaget indgår revisionsbeslutning for den efterfølgende kommuneplanrevision. Ved sidste kommuneplanrevision blev der udarbejdet en helt ny kommuneplan for Sorø Kommune. Det foreslås derfor, at der med kommuneplanrevision 2013 alene bliver tale om en tematisk revision af kommuneplanen som beskrevet s. 2-3 i forslaget. Der udestår enkelte afklaringer i forhold til revisionsbeslutningen, som afklares inden sagen, efter den interne høring i fagudvalgene, atter behandles i Økonomiudvalget d. 13.4.11.

Digital planstrategi

Udviklings- og Planstrategi 2011 bliver digital. Der kommer således ikke til at foreligge en trykt udgave af strategien, men der kan udskrives en PDF af strategien, som inklusiv bilag rummer i alt 33 sider. Der arbejdes fortsat med en endelig færdiggørelse af den digitale udgave, som vil være klar til den interne høring i fagudvalgene primo april. Det skal bemærkes, at en digital strategi muliggør, at læseren, via menupunkterne, hurtigt kan springe til de for læseren relevante afsnit. Således kan de indledende afsnit, der omhandler baggrunden for Udviklings- og Planstrategien mv., springes over, såfremt de ikke er relevante for den enkelte. Skærmpoint med oversigt over strukturen/menupunkterne i den digitale strategi er vedlagt som bilag.

Proces

Idet revision af Udviklings- og Planstrategien altovervejende bygger på allerede vedtagne dokumenter, har der kun i begrænset omfang været gennemført en inddragende proces i forhold til organisationen.

Det Elektroniske Borgerpanel har været inddraget i forbindelse med udarbejdelse af forslaget til Udviklings- og Planstrategi 2011 via en spørgeskemaundersøgelse, som sigtede på at uddybe og give indspil til temaerne i Udviklings- og Planstrategien. På Økonomiudvalgsmødet den 9. februar 2011 blev det besluttet, at undersøgelsen indgår som baggrundsmateriale i forhold til uddybning af udfordringer og muligheder for de enkelte temaer i Udviklings- og Planstrategien, men at undersøgelsen ikke giver anledning til ændring af målsætninger i forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011.

Den videre proces

Fagudvalgene høres om forslag til Udviklings- og Planstrategi primo april. I sagsfremstillingerne præciseres, at fagudvalgene alene skal forholde sig til de temaer i Udviklings- og Planstrategien, som berører udvalgets eget fagområde.

Efter den interne høring behandler Økonomiudvalget den 13. april de indkomne bemærkninger, og beslutter om der skal ske ændringer i forslaget, inden forslaget forventes vedtaget i byrådet d. 27. april, med henblik på efterfølgende otte ugers offentlig høring i perioden 3. maj til 27. juni 2011.

Det foreslås, at der i høringsperioden afholdes ét borgermøde om forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011.

Efter afslutning af høringen behandler administrationen de indkomne hørings svar, herunder indspil fra borgermødet, og udarbejder en hvidbog, med forslag til om de indkomne bemærkninger giver anledning til ændringer i strategiforslaget. Udviklings- og Planstrategien forventes endeligt vedtaget i byrådet d. 21. september 2011.

Har sagen været behandlet tidligere:

Proces- og tidsplan for Udviklings- og Planstrategi 2011 blev godkendt i Økonomiudvalget den 16. juni 2010.

Udkast til Udviklings- og Planstrategi 2011 har været drøftet i direktionen den 10. januar og den 7. februar 2011, hvor borgmesteren deltog i drøftelsen d. 7. februar.

Konklusionen på borgerpanel undersøgelsen, og dens betydning for Udviklings- og Planstrategien, blev behandlet i direktionen d. 7.2.11 og i ØK d. 9.2.11.

Høring:

Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011 sendes i intern høring i fagudvalgene primo april 2011, hvorefter forslaget kommer i offentlig høring i maj-juni måned 2011.

Økonomiske konsekvenser:

I Udviklings- og Planstrategi 2011 tilstræbes en kobling mellem Udviklings- og Planstrategien, budgettilblivelsen og aftalestyringssystemet i Sorø Kommune. Det betyder, at nye aftaler bl.a. skal tage afsæt i Udviklings- og Planstrategien med henblik på at sikre, at Udviklings- og Planstrategiens målsætninger omsættes i handling. Endvidere arbejdes med et årshjul for Udviklings- og Planstrategien, så strategien tages op i byrådet til en årlig statusdrøftelse i den 4 årige perioden strategien løber. Dette bl.a. som led i forberedelsen af det kommende års budget. Her gøres status på det forgange år, og der kikkres frem mod det nye – hvor langt nåede vi i forhold til Udviklings- og Planstrategiens målsætninger, og hvilke skal der tages fat på i det nye år, herunder drøftelse af eventuel økonomi, der knytter sig til realisering af målsætningerne.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Udviklings- og Planstrategi 2011 udgør strategi for den efterfølgende kommuneplanrevision. Ligesom Udviklings- og Planstrategien som overordnet og tværgående strategi, udgør den overordnede ramme for udarbejdelse af øvrige planer, politikker og strategier i Sorø kommune.

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller,

at forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011 godkendes, og fremsendelse til intern høring i fagudvalgene primo april, med henblik på efterfølgende otte ugers offentlig høring fra d. 3. maj – 27. juni 2011, og

at der i høringsperioden afholdes ét borgermøde om forslag til Udviklings- og Planstrategi 2011.

Bilag

[340-2011-52408](#)

Bilag 1 Forslag ØK UPS11.doc

[340-2011-47520](#)

Bilag 2 Notat forslag til ændringer til visionen, samt nye målsætninger.doc

[340-2011-52486](#)

Bilag 3 Skærmpoint.gif

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt med aftalte ændringer.

Bilag

Bilag 1 Forslag ØK UPS11.doc

Bilag 2 Notat forslag til ændringer til visionen, samt nye målsætninger.doc

Bilag 3 Skærmpoint.gif

Punkt 341: 341. Sorø Kommunes deltagelse i WWF Earth Hour kampagne

340-2011-12175

341. Sorø Kommunes deltagelse i WWF Earth Hour kampagne

341. Sorø Kommunes deltagelse i WWF Earth Hour kampagne

Åbent	Sagsbeh.: Helle Wiben Jensen	KMD Sagsid.: 340-2011-12175	KMD Dok.nr.: 340-2011-51129
-------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Ikke relevant

Sagsfremstilling:

Den 26. marts 2011 går WWF Verdensnaturfondens globale sluk lyset-event "Earth Hour" jorden rundt igen. Kl. 20.30 vil millioner af mennesker over hele kloden slukke lyset for klimaet i én time med det fælles budskab, at verdens befolkning ønsker seriøs handling mod klimaforandringerne.

Sorø Kommuner har modtaget en opfordring til at deltage i den globale begivenhed fra WWF Verdensnaturfonden i Danmark

Ved at deltage i kampagnen sender Sorø Kommune et væsentligt signal om sit engagement i klimasagen. Såfremt Økonomiudvalget beslutter, at Sorø Kommune skal deltage i kampagnen, udsendes der pressemeddelelse herom.

Konkret afvikles begivenheden d. 26. marts ved at SEAS-NVE i tidsrummet kl. 20.30-21.30 slukker for gadebelysningen i Sorø Kommune, på nær enkelte trafikerede veje.

Økonomiske konsekvenser:

Der er ingen udgifter forbundet med afvikling af eventen, idet SEAS-NVE ikke tager betaling for de udgifter, der er forbundet med at slukke lyset den ene time.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Indsatsen ligger i tråd med de initiativer, der indgår i Klimahandlingsplanen for Sorø Kommune, som forventes vedtaget inden sommerferien.

Indstilling:

Fagcenter Teknik og Miljø indstiller,

at Sorø Kommune deltager i WWF Verdensnaturfondens globale sluk lyset-event Earth Hour den 26. marts 2011 fra kl.20.30-21.30.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 342: 342. Venskabsbybesøg i Eidsvoll, Norge den 17. - 19. juni 2011 og Pruszcz, Polen i maj/juni 2011

340-2010-44630

342. Venskabsbybesøg i Eidsvoll, Norge den 17. - 19. juni 2011 og Pruszcz, Polen i maj/juni 2011

342. Venskabsbybesøg i Eidsvoll, Norge den 17. - 19. juni 2011 og Pruszcz, Polen i maj/juni 2011

Åbent	Sagsbeh.: Susanne Weinreich	KMD Sagsid.: 340-2010-44630	KMD Dok.nr.: 340-2011-53028
-------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Ingen.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommunes venskabsby Eidsvoll, Norge har den 28.02.11 inviteret 3 personer m/ledsager fra hver venskabsby til venskabsbymøde den 17.-19.06.11. Eidsvoll oplyser, at der er mulighed for at flere personer kan deltage i venskabsbymødet, men at dette er for den enkelte kommunes egen regning. Udover de officielle personer inviterer Eidsvoll kommune 4 musikskoleelever og lærer til at deltage i venskabsbymødet, idet Eidsvoll kommune ønsker at mødet også skal være et musikalsk træf.

Sorø Kommunes venskabsby Pruszcz, Polen har den 04.03.11 inviteret 8 – 9 personer til venskabsbymøde den 02.-05.06.11, det fremgår ikke af invitationen om Pruszcz betaler for samtlige gæster. Byrådssekretariatet har den 04.03.11 forespurgt Pruszcz om mødet kan ændres til den 26.-29.05.11 p.g.a. helligdage m.v. i 1. uge i juni 2011 samt venskabsbybesøget i Norge. Vi har endnu ikke modtaget svar fra Pruszcz.

Forretningsudvalget for Venskabsbysamarbejde besluttede på møde den 22.02.11 at man ville afvente invitationer/program for venskabsbyerne inden man tager stilling til deltagelse m.v. Udvalgets næste møde er fastsat til den 06.04.11. Tilmeldingsfristen til Norge er den 01.04.11.

Har sagen været behandlet tidligere:

Byrådet besluttede den 27.04.09, at ledsagere selv skal betale udgifterne i forbindelse med deltagelse i venskabsbymøder.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Sorø Kommunes udgifter til venskabsbymøderne vil dels være rejseomkostninger m.v. til Norge og Polen og dels udgifter til de personer som venskabsbyerne ikke betaler for.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Ingen.

Indstilling:
Direktøren indstiller,

at invitationerne drøftes.

Bilag

[340-2011-51040](#) Invitation til Nordenstevne.

[340-2011-51037](#) Foreløbigt program for Nordenbesøk i Eidsvoll

[340-2011-51046](#) Invitation from Pruszcz

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet.

Bilag

Invitation til Nordenstevne.

Foreløbigt program for Nordenbesøk i Eidsvoll

Invitation from Pruszcz

Punkt 343: 343. Lokalråd - Udviklingspuljen- projekter - 2011

340-2010-41419

343. Lokalråd - Udviklingspuljen- projekter - 2011

343. Lokalråd - Udviklingspuljen- projekter - 2011

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Karin Heilesen	340-2010-41419	340-2011-46473

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Lokalråd/Lokalforeninger i Sorø Kommune har pr. 14. januar 2011 ansøgt om midler fra Udviklingspuljen. Ansøgningerne vedrører drift og anlæg (projekter).

Økonomiudvalget har den 9. februar 2011 behandlet ansøgningerne og godkendt driftsansøgninger for i alt kr. 401.352.

Byrådet godkendte den 23. februar 2011, at der overføres kr. 236.115 fra anlægskontoen til driftskontoen.

I forbindelse med vedtagelsen af budgettet for 2011 blev det vedtaget, at Udviklingspuljens midler i 2011 skal prioriteres til de områder, som bliver berørt af skolelukninger.

Økonomiudvalget har på denne baggrund drøftet betydningen af skolelukninger i de tre områder (Alsted-Fjenneslev, Slaglille-Bjernede og Stenmagle) og om der er taget højde for dette i lokalforeningernes ansøgning. Økonomiudvalget vil gerne give mulighed for, at lokalforeningerne kan komme med yderligere ønsker om projekter eventuelt sammen med andre aktører i området. De tre lokalråd/lokalforeninger har frist til den 11. marts 2011 til eventuelt at komme med supplerende forslag. Økonomiudvalget foretager en fornyet behandling af samtlige projekter.

Der er søgt om følgende projekter:

Projektansøgninger fra de to af de tre skolelukkede områder udgør 477.000 kr.

Har sagen været behandlet tidligere:

Økonomiudvalget den 9. februar 2011 og Byrådet den 23. februar 2011.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Oprindeligt budget til anlæg: 600.000 kr.

Mindreforbrug i 2010 423.494 kr.

Uafsluttede projekter i 2009 og 2010 - 349.494 kr.

Overført til driftskontoen - 236.115 kr.

Korrigeret budget 437.885 kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Demokratistrategien

Dialogstrukturen i forhold til lokalråd og lokalforeninger.

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at Økonomiudvalget udpeger projekter, der undersøges/belyses til endelig godkendelse på Økonomiudvalgets møde den 15. juni 2011.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet, idet der arbejdes videre med projektansøgning 2 og 10 samt projektansøgningerne fra de skolelukkede områder. Dog skal stillingtagen til forslaget fra Slaglille Bjernede Lokalforening om oprettelse af motionscenter ses i sammenhæng med øvrig planlægning for skolens anvendelse, hvorfor stillingtagen hertil afventer. For såvidt angår projektansøgning 3 er Økonomiudvalget positiv overfor lokalrådets arbejde med fondsansøgninger.

Punkt 344: 344. Indsats mod misbrug af sociale ydelser - økonomisk opfølgning samt opfølgning på handleplan.

340-2009-82322

344. Indsats mod misbrug af sociale ydelser - økonomisk opfølgning samt opfølgning på handleplan.

344. Indsats mod misbrug af sociale ydelser - økonomisk opfølgning samt opfølgning på handleplan.

Åbent	Sagsbeh.: Maiken Sørensen	KMD Sagsid.: 340-2009-82322	KMD Dok.nr.: 340-2011-9833
-------	------------------------------	--------------------------------	-------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Retssikkerhedsloven på det sociale område m.v.

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget har på sit møde den 11. juni 2008 sag.nr. 515 besluttet, at der hvert år skal forelægges en økonomisk opgørelse over indsatsen mod misbrug af sociale ydelser.

Økonomiudvalget har derefter på møde den 21. januar 2009 godkendt handleplan for Sorø Kommune – indsats mod misbrug af sociale ydelser. Handleplanen har dannet grundlag for Borgerservicecentrets kontrolindsat og løbende kontroller på ydelsesområderne. Handleplanen er vedlagt i kopi.

Nedenstående er opdelt i en økonomisk opfølgning om en opfølgning på handleplanen.

1. Opfølgning på den økonomiske opgørelse, jf. Handleplan for Sorø Kommune – indsats mod misbrug af sociale ydelser. Der er i 2010 fra 1. januar 2010 til 31. december 2010 behandlet 65 sager. Truffet afgørelse om tilbagebetaling eller stop af ydelser i 28 af sagerne og der ligger 17 nye sager der er modtaget i 2010 som der endnu ikke er behandlet.

Der er i 2010 stoppet ydelser for kr. 2.074.535,79. Se vedlagte beregning af besparelsen.

2. Opfølgning på handleplan jf. Handleplan for Sorø Kommune – indsats mod misbrug af sociale ydelser. Borgerservicecentret har i handleplanen oplistet kontroller, som områdernes sagsbehandlere i Borgerservicecentret foretager. Derudover er der lavet et aktivitetsplan for kontrolkoordinatoren. Aktivitetsplanen vedlægges. Aktivitetsplanen beskriver de 2 fast områder som kontrolkoordinatoren arbejder med, enlig sager og sort arbejde, Derudover vil nye indsatsområder og aktioner også være listet.

- Den 26. marts 2010 afholdte SKAT en aktion hvor kontrolkoordinatoren deltog. Aktionen var landsdækkende og omhandlede restaurationsbranchen. Sorø Kommune fik en mulig sag ved aktionen.
- Der er udarbejdet en medarbejdervejledning til kommunens ansatte. Vejledningen beskriver kort hvad en enhedsforvaltning er og hvad man som ansat i Sorø Kommune skal gøre hvis man får mistanke om, at love og regler ikke overholdes.
- Der er foretaget en gennemgang af kommunens campingpladser og af personer registreret ”uden fast bopæl”. Personer der rent faktisk havde en bopæl er registreret. De personer som fortsat står uden fast bopæl og som modtager ydelser fra Sorø Kommune skal inden udbetalingen redegøre for hvor de har opholdt sig. Dette er en markant opstramning på kontanthjælpsområdet.
- Der arbejdes stadig med at borgeren skal kunne anmelde socialt bedrageri på Sorø Kommunes hjemmeside.

- Som sikring af effektive arbejdsgange, skal der udarbejdes arbejdsgange mellem kontrolenheden og de områder hvor der udbetales ydelser. Således at arbejdet optimeres når der opstår en mistanke om misbrug af sociale ydelser.

Den 1. februar 2011 er der ansat en kontrolkoordinator mere. Det betyder, at der vil være mulighed for at arbejde mere med områder som dagpenge til selvstændige og virksomhedskontrol.

Har sagen været behandlet tidligere:

Økonomiudvalget den 11. juni 2008

Økonomiudvalget den 21. januar 2009

Økonomiudvalget den 30. september 2009

Økonomiudvalget den 8. september 2010

Høring:

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:

Se vedlagte økonomiske opgørelse

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Aktiviteterne er i overensstemmelse med det beskrevne i Handleplan for Sorø Kommune – indsats mod misbrug af sociale ydelser.

Indstilling:

Borgerservice & IT indstiller,

at Økonomiudvalget godkender opfølgning.

Bilag

[340-2009-2217](#) Handleplan for Sorø kommunes indsats mod misbrug af sociale ydelser.

[340-2010-141829](#) Aktivitetsplan 2010.pdf

[340-2011-15522](#) Besparelse 2010

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Handleplan for Sorø kommunes indsats mod misbrug af sociale ydelser.

Aktivitetsplan 2010.pdf

Besparelse 2010

Punkt 345: 345. Udstedelse af buskort til pensionister

340-2010-42013

345. Udstedelse af buskort til pensionister

345. Udstedelse af buskort til pensionister

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Susanne Bach 340-2010-42013 340-2011-43455

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Pensionister i Sorø Kommune kan fra den 1. januar 2011 købe pensionistbuskort på alle DSB-stationer og Trafikselskabet Movias kortsalgsteder i Vestsjælland.

Tidligere kunne pensionister kun købe buskort i bopælskommunen, efter en gammel aftale fra 1980 mellem kommunerne og Vestsjællands Trafikselskab.

Trafikselskabet Movia tilbyder i brev af 17. november 2010, at disse salgssteder kan varetage hele opgaven, så kommunerne i Vestsjælland fritages for arbejdet med udstedelse af buskort.

Sorø Kommunes Borgerservice & IT og Dianalund Bibliotek udsteder ca. 1.000 buskort om året, for i alt ca. 500.000 kr. der afregnes fuldt ud til Movia Trafikselskab.

Sorø Kommune får ingen betaling fra Movia Trafikselskab, for dette arbejde.

Movia Trafikselskab betaler fremover kortsalgstederne for udstedelse af pensionistkortene. Betalingen bliver fordelt på alle kommunerne i Vestsjælland via kommunernes generelle driftstilskud til Movia Trafikselskab.

Pensionistbuskortene kan købes på alle 18 salgssteder i Vestsjælland. Det giver dermed en bedre service til pensionisterne.

I Sorø Kommune er der 4 salgssteder:

1. Kort & Godt Sorø, Stationspladsen 1, 4180 Sorø
2. Sorø Erhvervs- og Turistkontor, Storgade 15, 4180 Sorø
3. Stenlille Kiosk, Stationsvej 2, 4295 Stenlille
4. Bog & Ide Dianalund, Torvet 20, 4293 Dianalund

Prisen for pensionistkort er den samme som i dag.

Borgerservice & IT anbefaler, at Sorø Kommune standser salg af pensionistkort fra den 1. april 2011, idet vi ikke får betaling for dette arbejde, men bliver opkrævet for salget på andre kortsalgsteder.

Dette kan samtidig medvirke som et mindre bidrag til gennemførelsen af den effektivisering og besparelse som Borgerservice & IT har forpligtiget sig til.

Pensionisterne informeres via Sorø Avis, og vejledes ved personlig og telefonisk henvendelse i Borgerservicecentret og på biblioteket.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej

Høring:

Fagcenter Teknik og Miljø er orienteret

Økonomiske konsekvenser:

En del af det generelle driftstilskud til Movia Trafikselskab.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Borgerservice & IT og Dianalund Bibliotek stopper med salg af pensionistbuskort fra den 1. april 2011.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 346: 346. Forberedelse af konkurrenceudsættelse af Vej og Parks opgaver

340-2010-40382

346. Forberedelse af konkurrenceudsættelse af Vej og Parks opgaver

346. Forberedelse af konkurrenceudsættelse af Vej og Parks opgaver

Åbent	Sagsbeh.: Johan Otte	KMD Sagsid.: 340-2010-40382	KMD Dok.nr.: 340-2011-45732
-------	-------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Udbudsdirektivet

Sagsfremstilling:

Som følge af byrådets beslutning af 6. oktober 2010 om Sorø Kommunes budget for 2011, har administrationen til opgave at forberede konkurrenceudsættelse af de opgaver, der i dag løses af driftsenheden Vej og Park i Fagcenter Teknik & Miljø. I den sammenhæng har der i januar 2010 været gennemført en proces med deltagelse af medarbejder- og ledelsesrepræsentanter for såvel Vej og Park som for driftsenheden Teknisk Service i Stabscenter Ejendom. Arbejdet har bidraget til den indstilling, der følger nedenfor.

Når driftsenheden Teknisk Service i Stabscenter Ejendom har været involveret på lige fod med Vej og Park, skyldes det, at den forstående konkurrenceudsættelse af Vej og Parks driftsopgaver aktualiserer behovet for, at det på en entydig måde afgrænses, hvilke opgaver, der skal konkurrenceudsættes. Denne afgrænsning fordrer især en præcisering af Vej og Parks snitflade ift. Teknisk Service / Stabscenter Ejendom.

I forlængelse af den for konkurrenceudsættelsen centrale afklaring af snitfladespørgsmålet, har Fagcenter Teknik & Miljø samt Stabscenter Ejendom endvidere vurderet det formålstjenligt at overveje, om forankringen af Vej og Park i førstnævnte fagcenter også er den rette fremover, eller om driftsenheden med fordel kan placeres parallelt med Teknisk Service under Stabscenter Ejendom. I modsætning til snitfladeafklaringen er afklaringen af dette organisatoriske spørgsmål dog ikke en afgørende forudsætning for at kunne gennemføre konkurrenceudsættelsen.

Snitfladespørgsmålet – hvad er det præcist, der skal konkurrenceudsættes?

I den aktuelle proces med medarbejdere er der drøftet 3-4 forskellige principper, der kunne lægges til grund for snitfladen mellem Vej og Park på den ene side, og Teknisk Service på den anden.

Både denne proces og tidligere snitfladedialoger har i den forbindelse peget på, at de ”rene snit”, som ser godt ud på papiret, fx en model baseret på, at arbejdsdelingen-følger-matrikelskellet, eller en model baseret på, at arbejdsdelingen-følger-soklen, vil medføre for meget spild i forhold til fx dobbelt maskinhold, hvor én medarbejder rykker ud med en plæneklipper og slår græsset indenfor hækken, mens en anden medarbejder fra en anden enhed rykker ud med en anden plæneklipper og slår græsset udenfor hækken eller irrationel opgaveløsning.

Der er derfor behov for at opretholde en arbejdsdeling, hvor hensynet til klarhed i højere grad balanceres med hensyn til omkostningsbevidst brug af maskiner og mandetimer.

I den aktuelle workshopproces, har en model, ”Ressourcmodellen”, været afgrænset som følger:

Vej og Park udfører alle driftsopgaver på offentlige grønne områder og færdselsarealer samt udvalgte opgaver for Stabscenter Ejendom, hvor det er formålstjenligt, at Vej og Parks større maskiner udfører opgaverne frem for, at det er servicemedarbejdere i Teknisk Service, der skal bruge uforholdsmæssigt flere timer på opgaverne med mindre maskiner.

Et eksempel på ressourcmodellen er vedligeholdelsen af de grønne arealer omkring Rådhuset. Træer og buske er så høje og kraftige, at de kræver udstyr, som kun Vej og Park har. (kurvevogn/lift, kraftig flismaskine + vogn, traktor, motorsave osv). Herudover har græsplænerne en størrelse, som hidtil har gjort brugen af de større græsslåmaskiner mere rationel. Tilsvarende med P-arealer og snerydning.

I forhold til de nævnte modeller med rene snit, har ressourcmodellen den fordel, at den langt hen af vejen baserer sig på den eksisterende arbejdsdeling, således at modellen er forholdsvis velkonsolideret i praksis og accepteret af

medarbejderne, selv om arbejdsdelingen ikke for nærværende findes nedskrevet i en detaljeringsgrad, der kan lægges til grund for udbuddet.

De involverede driftsenheder har dog ved en proces i 2010 etableret et godt fundament for udarbejdelse af den fornødne dokumentation på dette punkt.

Ressourcmodellen kan som snitflademodel fungere indenfor rammerne af den bestående organisering (model 1).

Alternativt kan ressourcmodellen som snitflademodel kombineres med en justering af organisationen (model 2). Denne variant beskrives nærmere i det følgende.

Organiseringsspørgsmålet

De afholdte workshops har udover snitfladespørgsmålet også haft fokus på perspektiverne i at gennemføre en samorganisering af de to driftsenheder Vej og Park og Teknisk Service under Stabscenter Ejendom. Der er derimod ikke drøftet egentlig sammensmeltning af de to driftsenheder, da det forestående udbud fordrer klarhed over, hvorledes afsenderen af et kommunalt kontrolbud er afgrænset organisatorisk/økonomisk fra den øvrige kommunale organisation. Dette udgør en begrænsning af mulighederne for at realisere synergi-gevinster ved mere fleksibel og tværgående anvendelse af mandskab og maskiner, som ikke umiddelbart kan overvindes.

Trods denne begrænsning anbefales en samorganisering af de to driftsenheder i Stabscenter Ejendom, mens de til Vej og Park relaterede myndighedsopgaver forbliver i Fagcenter Teknik & Miljø.

Formålene hermed er:

- at skabe et styrket fundament for at finjustere og dokumentere snitfladerne, så det er klart og entydigt, hvad der gøres til genstand for konkurrenceudsættelse,
- at skabe et tilsvarende klart snit mellem bestiller og udfører i forhold til Vej og Parks opgaveportefølje, således at det på tidspunktet for udbuddet er tydeligt, hvilke opgaver der udbydes.

Den foreslåede organisationsændring er i uge 8 2011 behandlet i respektive MED-udvalg, idet deres høringsvar vedlægges som bilag til sagen.

Kort om de to driftsenheder

Ved en samorganisering af Vej og Park samt Teknisk Service i regi af Stabscenter Ejendom vil ledelseslaget for så vidt angår Vej og Park blive slanket. Vejformanden vil i givet fald få reference til centerchefen for Stabscenter Ejendom i modsætning til i dag, hvor referenceforholdet er til en gruppeleder i Fagcenter Teknik og Miljø.

Har sagen været behandlet tidligere:

Sagen er tidligere behandlet i TMU (sag 179) den 11. januar 2011.

Høring:

Personalet er inddraget (jf. sagsfremstillingen), og der er gennemført høring af MED-organisationen.

Økonomiske konsekvenser:

Omkostningerne til udbudsforberedelse, forventeligt i niveauet 1,5 mio. kr., afholdes indenfor den ordinære ramme på området. I omkostningen er ikke indregnet transaktionsomkostninger som er forbundet med tidsforbrug ved rådgiverudbuddet, involvering af personale i forbindelse med mødeaktivitet (planlægningsmøder, orienteringsmøder mm.), eller tidsforbrug i forbindelse med beskrivelse af niveau for udførelsen i opgaveløsningen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Sagen følger af byrådets beslutning vedrørende konkurrenceudsættelse af visse driftsområder (jf. det vedtagne budget for 2011).

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der arbejdes videre med model 2 (jf. ovenfor), således at snitfladen mellem de to driftsenheder og dermed afgrænsningen af, hvilke opgaver der skal udbydes, tilrettelægges med afsæt i "Ressourcmodellen", jf. ovenfor, samtidigt med,

at driftsenheden i Vej & Park organisatorisk og budgetmæssigt overføres til Stabscenter Ejendom snarest muligt, men dog ikke før den administrative organisation er klar til det,

at konkurrenceudsættelsen uden undtagelser omfatter alle de opgaver, der indtil udbuddet varetages af driftsorganisationen i Vej og Park, og at konkurrenceudsættelsen som udgangspunkt baseres på det nugældende serviceniveau,

at de med konkurrenceudsættelsen forbundne omkostninger afholdes indenfor TMU's eksisterende ramme,

at den bilagte foreløbige tidsplan tages til efterretning, og

at sagen videresendes til Økonomiudvalget.

Beslutning i Direktion 2011, den 28. februar 2011:

Ikke til stede:

Godkendt, med bemærkning om at ressourcemodellen beskrives tydeligere, og at den ændrede organisering (2. at) sker samtidig med at opgaveløsningen er på plads.

Kommunaldirektøren bemærkede, at han fortsat finder det voldsomt med 1,5 mio. kr. til udbudsforberedelse.

Bilag

[340-2011-36350](#) Tidsplan (Direktionsmøde feb 2011).xls

[340-2011-44752](#) Høringssvar - Vej og Park

[340-2011-45924](#) Høringssvar - Ejendomscenter

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:

Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at det forudsættes, at et evt. provenue i forbindelse med konkurrenceudsættelsen fremadrettet forbliver i TMU's budgetramme.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt, idet et evt. provenue som udgangspunkt tilgår kassen.

Bilag

Tidsplan (Direktionsmøde feb 2011).xls

Høringssvar - Vej og Park

Høringssvar - Ejendomscenter

Punkt 347: 347. Vedtægtsændringer og valgregulativ for Sorø Vand A/S og Sorø Spildevand A/S

340-2011-11798

347. Vedtægtsændringer og valgregulativ for Sorø Vand A/S og Sorø Spildevand A/S

347. Vedtægtsændringer og valgregulativ for Sorø Vand A/S og Sorø Spildevand A/S

Åbent	Sagsbeh.: Gitte Højsgaard	KMD Sagsid.: 340-2011-11798	KMD Dok.nr.: 340-2011-48684
-------	------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

BEK nr. 1194 af 14/10/2010 Bekendtgørelse om forbrugerindflydelse i vandselskaber.

Sagsfremstilling:

Ved bekendtgørelse nr. 1194 af 22. oktober 2010 er det fastsat, at vandselskaberne inden 30. juni 2011 skal vælge forbrugerrepræsentanter til selskabernes bestyrelser.

Da der ikke er sammenfald mellem de stemmeberettigede i de to vandselskaber skal der afholdes to valg og vælges 2 forbrugerrepræsentanter til hvert vandselskabs bestyrelse.

Procedure for valget er ikke fastsat nærmere lovgivningsmæssigt, men vedtægterne skal indeholde nærmere bestemmelser for valget. Derfor skal vedtægter tilrettes og vedtægtsændringerne skal anmeldes til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

Vedtægtsændringer skal godkendes på en generalforsamling.

Bestyrelsen i Sorø Vand A/S, Sorø Spildevand A/S og Sorø Forsyning A/S har på bestyrelsesmøder den 22. februar 2011 vedtaget nedenstående oplæg til vedtægtsændringer for Sorø Vand A/S og for Sorø Spildevand A/S med tilhørende oplæg til tidsplan for valghandlingen i 2011 samt oplæg til valgregulativ, for behandling i Økonomiudvalg og efterfølgende godkendelse på generalforsamling i Sorø Forsyning A/S.

Oplæg til vedtægtsændringer.

pkt. 4.2 ændres til:

Bestyrelsen består af 3-9 medlemmer, hvoraf 2 er forbrugervalgte. Øvrige bestyrelsesmedlemmer vælges af generalforsamlingen.

Valgperioden for bestyrelsesmedlemmer er fire år, og følger den kommunale valgperiode. Genvalg kan finde sted.

Første valgperiode er 01.07.2011 til 31.12.2013.

Valget af forbrugerrepræsentanter foregår i henhold til gældende lovgivning og annonceres i lokale trykte medier i rette tid før valghandlingen.

pkt 5.1 ændres til:

Selskabet tegnes af to bestyrelsesmedlemmer i forening, hvoraf én skal være fungerende bestyrelsesformand, eller fungerende bestyrelsesformand og en direktør i forening.

Oplæg til tidsplan for valghandling i 2011:

22. februar Bestyrelserne i Sorø Vand A/S, Sorø Spildevand A/S og Sorø Forsyning A/S godkender valgregulativ og oplæg til vedtægtsændringer.

16. marts Vedtægtsændringer med valgregulativ som bilag godkendes i Økonomiudvalget.

30. marts Vedtægtsændringer med valgregulativ som bilag godkendes ved generalforsamling afholdt i forlængelse af Byrådet.

5. april Annonce om de forestående valg bringes i Sorø avis samt på selskabets hjemmeside.

27. april Sidste frist for tilkendegivelse af kandidatur.

11. maj Valg starter ved annoncer i Sorø Avis samt på selskabets hjemmeside.

25. maj Sidste frist for stemmeafgivning

8. juni Orientering ved annonce i Sorø Avis samt på selskabets hjemmeside om valgresultat med angivelse af klagefrist.

16. Juni Klagefrist udløb.

30 juni Inden denne dato er eventuelle klager behandlet, udvalgte kandidater kontaktet direkte og de nye bestyrelsers sammensætning er anmeldt til Erhvervs- og Selskabsstyrelsen.

Oplæg til valgregulativ.

1. Nærværende valgregulativ er udarbejdet til afholdelsen af valg af forbrugerrepræsentanter i Sorø Vand A/S og Sorø Spildevand A/S.

Valghandlingen forestås af Sorø Forsyning A/S, der er Holdingselskab for de to vandselskaber.

2. Lovgrundlag for nærværende regulativ er BEK nr. 1194 af 14/10/2010, Bekendtgørelse om forbrugerindflydelse i vandselskaber.
3. Valgperiode, følger byrådets valg periode, første valgperiode 01.07.2011 til 31.12.2013.
4. Valgbar er enhver fysisk person, der er myndig, uanset om vedkommende er forbruger i selskabet, (iht. BEK 1194, § 3 stk. 1).
5. Forbrugerrepræsentanter i bestyrelsen har samme rettigheder og pligter som øvrige bestyrelsesmedlemmer, (iht. BEK 1194, § 3 stk. 2).
6. Stemmeberettiget er enhver husstand eller erhvervsvirksomhed der betjenes af det vandselskab hvortil der vælges forbrugerrepræsentanter.
7. Hver stemmeberettigede har én stemme.
8. Der er direkte stemmeafgivning.
9. Ved stemmelighed blandt to eller flere kandidater trækkes lod.
10. Kandidater opliste herefter i prioriteret rækkefølge, og de to med flest modtagne gyldige stemmer er valgt til bestyrelsen.
11. Øvrige kandidater tilbydes i prioriteret rækkefølge eventuelle suppleantposter i valgperioden.
12. Bestyrelsen udpeger 2 af sine medlemmer som valgudvalg, der forestår valghandlingen på bestyrelsens vegne.
13. Tidsfrister, i forholdt til valgperiodens start
ca. 3 måneder før Opfordring til kandidatur til bestyrelsesposter offentliggøres ca. 3 måneder før valgperiodens start.
ca. 2 ½ måned før Kandidatur skal være givet til kende skriftligt inden 14 dage.
ca. 2 måneder før Valg offentliggøres
ca. 1 måned før Valghandling afsluttet
ca. 3 uger før Valgresultat offentliggøres med 1 uges klagefrist.

14. Beskrivelse af papirgange.

- a. Opfordring til kandidatur til bestyrelsesposter annonceres i husstands omdelt gratisavis, og på selskabets hjemmeside.
- b. Kandidatur skal tilkendegives skriftligt til Sorø Forsynings administration, pr brev eller mail, hvor tilkendegivelsen som minimum skal indeholde navn, adresse, kontaktoplysninger samt eventuelt en kort begrundelse for kandidaturet.
- c. Valg offentliggøres i husstands omdelt gratisavis, som en stemmeseddel med kandidater og resumé af begrundelse for kandidatur.
- d. Stemmeafgivelsen sker ved returnering af den udklippede stemmeseddel med ét kryds samt angivelse af kundenummer. Returneringen skal ske pr brev til selskabets administration.
- e. Optælling af stemmer sker efter valgudvalgets anvisninger.

- f. Kassation af eventuelle ugyldige stemmer sker efter valgudvalgets anvisninger.
 - g. Valgresultat offentliggøres i husstands omdelt gratisavis og på selskabets hjemmeside.
 - h. Originale stemmesedler opbevares 3 måneder efter behandlingen af eventuelle klager er afsluttet.
15. klager over valgets afholdelse, annoncering af valgresultat mm. behandles af valgudvalget med baggrund i nærværende regulativ og gældende lovgivning.
16. Valgudvalgets afgørelse kan påklages til bestyrelsen.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Bestyrelserne indstiller,

at vedtægtsændringer og valgregulativ godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen udgår

Punkt 348: 348. Tilsynstakst for private botilbud og opholdssteder

340-2011-8795

348. Tilsynstakst for private botilbud og opholdssteder

348. Tilsynstakst for private botilbud og opholdssteder

Åbent	Sagsbeh.: Johan Otte	KMD Sagsid.: 340-2011-8795	KMD Dok.nr.: 340-2011-33016
-------	-------------------------	-------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Servicelovens § 149

Sagsfremstilling:

De private botilbud og opholdstilbud (ca. 20 i Sorø Kommune) skal efter lovgivningen betale for det generelle driftsorienterede tilsyn, som varetages af den kommunale tilsynsenhed.

Taksten for tilsynet skal efter lovgivningen beregnes med udgangspunkt i de gennemsnitlige omkostninger ved gennemførelsen af tilsynet i tilbuddet eller typen af tilbud.

Hidtil har Sorø i medfør af en byrådsbeslutning i 2009 opretholdt et princip om en enhedstakst. Således betaler samtlige tilbud 66.642 kr. for tilsynet i 2011. Herved opnås et provenu på ca. 1,47 mio. kr. svarende til de aktuelle omkostninger ved at føre tilsynet.

På et dialogmøde mellem tilsynet og de private tilbud i august 2010 fremkom et stærkt ønske fra tilbuddene om, at tilsynstaksten fremover gradueres, således at små tilbud betaler mindre, og større, mere komplekse tilbud betaler mere. Det er en praksis, der kendes fra en række andre kommuner.

På den baggrund foreslås, at principperne for udmåling af tilsynstaksten ændres med virkning fra budgetåret 2012 således, at 50 % af omkostningerne fremadrettet fordeles på stederne i form af en grundtakst, mens de resterende 50 % fordeles efter antallet af pladser i det enkelte tilbud..

Det foreslås endvidere, at beregningen baseres på antallet af godkendte pladser den 1. august i året forud. Endelig foreslås, at enkelte tilbudstyper som af lovgivningsmæssige årsager er fritaget for økonomisk tilsyn betaler halv takst. Det sidste er uændret i forhold til den hidtidige ordning.

Som følge af besparelser reduceres omkostningerne til tilsynet med de private tilbud i 2012 til ca. 1,19 mio. kr.. Besparelsen tilfalder tilbuddene via tilsynstaksten, og vil i næste led medføre, at anbringelsestaksten bliver en smule lavere, end det ellers ville have været tilfældet.

Tabellen illustrerer konsekvenserne af det ændrede princip for fastlæggelse af tilsynstaksten baseret på det reducerede omkostningsniveau samt det aktuelle antal godkendte tilbud og deres pladsantal.

Det bemærkes, at enkelte af de større private tilbud driver såvel botilbud som opholdssted. Disse steder har hidtil betalt dobbelt takst, men med den nye beregning lægges der op til, at der alene betales efter den beregnede grundtakst samt pladstakst, hvorfor steder med ”flere tilbud i tilbuddet” ikke længere skal betale to takster. I kombination med de reducerede omkostninger betyder dette, at det reelt kun er tre større tilbud, der med de her foreslåede ændrede beregningsprincipper vil få en højere tilsynstakst end hidtil.

Har sagen været behandlet tidligere:

-

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen, idet provenuet modsvarer de til opgaven forbundne udgifter.

Det understreges, at det er beregningsprincipperne, der hermed foreslås ændret, mens den helt konkrete tilsynstakst for hvert tilbud, indenfor rammerne af beregningsprincipperne, kan forskyde sig i takt med, at der sker ændringerne i antallet af godkendte tilbud og/eller pladser.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at de nye beregningsprincipper for beregning af tilsynstaksten godkendes og herefter implementeres af administrationen med virkning fra budgetåret 2012.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. marts 2011:

Ikke til stede: Ib Hahn Andersen, Michael Jensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 8. marts 2011:

Ikke til stede: Lene Coppen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 349: 349. Restaurationsplan for Sorø Kommune 2011

340-2011-4774

349. Restaurationsplan for Sorø Kommune 2011

349. Restaurationsplan for Sorø Kommune 2011

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kasia Caroline Vad 340-2011-4774 340-2011-26171

Juridisk regelgrundlag:
Sundhedsloven, Restaurationsloven og Forvaltningsloven

Sagsfremstilling:
I 2010 vedtog Sorø Kommune en Alkoholpolitik. Alkoholpolitikken er en delpolitik under Sundhedspolitikken.

Som et led i at realisere Alkoholpolitikken handleplan: "Tilgængelighed og ansvarlig udskænkning" blev det besluttet, at Sorø Kommune skulle deltage i Sundhedsstyrelsens projekt "Ansvarlig udskænkning." Et af hovedelementerne i projektet "Ansvarlig udskænkning" er at udvikle en restaurationsplan, som har et forebyggende og sundhedsfremmende sigte i forhold til alkohol.

Forslaget til Restaurationsplanen anbefaler f.eks., at der ikke anvendes aggressiv markedsføring, navnlig rettet mod unge og at der ikke udskænkes til gæster, der vurderes for berusede samt en række andre tiltag. Herudover kan Restaurationsplanen fungere som et værktøj for Bevillingsnævnet og for ansøgere af bevillinger.

Bevillingsnævnets medlemmer har deltaget i udviklingen af nærværende forslag til restaurationsplan i et samarbejde med sundhedskonsulent Asta Nissen.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Sorø Kommunes Sundhedspolitik, herunder som delpolitik Alkoholpolitikken.

Indstilling:
Direktøren indstiller,

at Social- og Sundhedsudvalget indstiller Forslag til Restaurationsplan for Sorø Kommune 2011 til godkendelse i Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2011-26273](#) Forslag til Restaurationsplan for Sorø 2011.doc

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. marts 2011:
Ikke til stede: Ib Hahn Andersen, Michael Jensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Restaurationsplan for Sorø 2011.doc

Punkt 350: 350. Orientering om deltagelse i "Projekt Fritidsguider"

340-2011-2463

350. Orientering om deltagelse i "Projekt Fritidsguider"

350. Orientering om deltagelse i "Projekt Fritidsguider"

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
 Kasia Caroline Vad 340-2011-2463 340-2011-46260

Juridisk regelgrundlag:

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune har indgået en aftale med Servicestyrelsen vedrørende deltagelse i Projekt Fritidsguider. Med denne aftale deltager Sorø Kommune i projektet i perioden 2011-2012.

Som projektkommune forpligter Sorø Kommune sig blandt andet på, at afprøve forløb med fritidsguider, som metode til at inkludere mennesker med handicap i det almindelige foreningsliv, at uddanne minimum to fritidsguider og at etablere en følgegruppe for projektet. Denne følgegruppe skal blandt andet bestå af repræsentanter fra fritidsområdet og handicapområdet. Se øvrige betingelser i vedlagte aftale.

Formålet med projektet er, at hjælpe de berørte borgere ud blandt andre, lade dem indgå i almindelige fritidsaktiviteter, og derigennem give dem nogle positive oplevelser, både hvad angår sociale aspekter, som at være sammen med andre, og at være en del af foreningslivet men også i forhold til at få nogle meningsfulde aktiviteter at bruge fritiden til. Se vedlagte projektansøgning for en uddybning af projektets formål, målgrupper og projektorganisation.

Sorø Kommune modtager økonomiske midler fra Servicestyrelsen til det indholdsmæssige i projektet, og skal alene yde projektledelse, hvilket kan ske indenfor Sorø Kommunes økonomiske ramme.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Sendes til Handicaprådet til orientering.

Økonomiske konsekvenser:

Sorø Kommune, vil under forudsætning af at Sorø Kommune følger projektbeskrivelsen og tidsplanen i denne, modtage et samlet honorar på 290.000 kr. i projektperioden. 1. rate på kr. 145.000 udbetales i maj 2011 og 2. rate på kr. 145.000 udbetales i marts 2012.

Hvert inkluderingsforløb vil i gennemsnit beløbe sig til 26.000 kr. ud fra en vurdering af at hver af de 10 borgere gennemsnitlig skal vejledes/ledsages 5 timer i 26 uger pr. borger til en gennemsnitlig timepris af 200 kr. Dertil kommer en pulje til betaling af kontingent/udstyr på gennemsnitlig 1000 kr. pr. borger samt udgifter til kurser, møder, transport og lign. samt uforudsete udgifter. Budgettet ser ud som følger:

Inkluderingsforløb 10 x 26.000 kr.	260.000 kr.	
Pulje til kontingent/udstyr 1000 kr. x 10	10.000 kr.	
Kurser, møder, transport, telefon m.m.	10.000 kr.	
Uforudsete udgifter	10.000 kr.	
I alt:		290.000 kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Sorø Kommunes Handicappolitik:

<http://www.soroe.dk/everest/showdoc.asp?id=090123102504&type=doc&pdf=true>

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at Social- og sundheds

at Social- og sundhedsudvalget indstiller til Økonomiudvalget, at Sorø Kommune tager imod 145.000 kr. i 2011 og 145.000 kr. i 2012 fra Servicestyrelsen og igangsætter projektet.

Bilag

[340-2011-46400](#) Honoraraftale Sorø Kommune.pdf

[340-2011-8931](#) Projektansøgning fritidsguider.doc

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. marts 2011:

Ikke til stede: Ib Hahn Andersen, Michael Jensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Honoraraftale Sorø Kommune.pdf

Projektansøgning fritidsguider.doc

Punkt 351: 351. Stillingtagen til udarbejdelse af tillæg til kommuneplan 2009 - 2020 i tilknytning til Skelbæklund-området

340-2009-21654

351. Stillingtagen til udarbejdelse af tillæg til kommuneplan 2009 - 2020 i tilknytning til Skelbæklund-området

351. Stillingtagen til udarbejdelse af tillæg til kommuneplan 2009 - 2020 i tilknytning til Skelbæklund-området

Åbent	Sagsbeh.: Niels Andersen	KMD Sagsid.: 340-2009-21654	KMD Dok.nr.: 340-2011-41007
-------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Planlovens kapitel 4.

Sagsfremstilling:

Det blev i 2008 besluttet at ændre lokalplanen for Skelbæklund-udstykningsen i samarbejde med ejeren af den ene halvdel af området Poul Brøns Christensen.

Der har været gennemført en række drøftelser om indholdet i lokalplanen. Baggrunden for kommunens beslutning hænger sammen med, at en række af lokalplanens administrative bestemmelser er upræcise og har kunnet give anledning til forskellig fortolkning.

I forbindelse med dialogen om lokalplanens indhold har Poul Brøns Christensen fremsat ønske om at udføre 46 parkeringspladser på et areal mellem Herrestrupvej og Karsholtevej. Det pågældende areal er i forbindelse med vedtagelsen af Kommuneplan 2009 – 2020 udtaget af planen, da det er vurderet, at arealet ikke er egnet til boligbebyggelse.

Hvis der skal skabes mulighed for at udføre parkeringspladser på arealet, skal der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen. Ved partshøringen er der igen fremsat ønske om en tilføjelse til kommuneplanen i forbindelse med revision af lokalplanen, så der gives mulighed for at etablere et parkeringsareal syd for Herrestrupvej. Det er endvidere anført, at parkeringspladsen skal kunne anvendes som supplement til parkeringspladser inden i Skelbæklund-bebyggelsen og som gæsteparkering for de fremtidige beboere langs Herrestrupvej. P-pladsen skal også kunne anvendes til de beboere, som har arbejdskøretøjer, der ikke må parkeres inde i bebyggelsen. Parkeringspladsen vil blive omkranset af jordvolde og beplantning på samme måde, som de eksisterende i Skelbæklund-udstykningsen. Der reserveres plads til i alt 46 pladser, men parkeringspladsen ønskes udført etapevis i takt med udbygningen af bebyggelsen. Skelbæklund Aps ved Poul Brøns Christensen står for køb af grund og den efterfølgende etablering af p-pladsen.

Det er fagcentrets opfattelse, at der ikke bør inddrages yderlige arealer i Skelbæklundområdet, da udstykningsen i forvejen er meget ekstensivt udnyttet og at der derfor bør være tilstrækkelige arealer inden for området til det nødvendige antal parkeringspladser.

Fagcenter Teknik og Miljø vurderer endvidere, at en p-plads mellem Karsholtevej og Herrestrupvej ikke er hensigtsmæssig, dels fordi der ved et beboermøde af en række af beboerne er tilkendegivet, at de ikke vil benytte en p-plads med den beliggenhed og dels på grund af de trafikale forhold, idet Herrestrupvej, hvortil udkørslen vil skulle ske, ikke er en boligvej.

Fagcenter mener derfor, at der ikke bør gives mulighed for at etablere parkering for uden for den nuværende afgrænsning af Skelbæklund.

Har sagen været behandlet tidligere:

I Teknik og Miljøudvalget 8. oktober 2008, Økonomiudvalget 12. november 2008 og Byrådet 19. november 2008, hvor følgende indstilling blev godkendt: at der tages initiativ til i samarbejde med ejeren af de fleste grunde i området at tilpasse lokalplanen til de faktiske forhold, så det sikres, at intentionerne i lokalplanen kan gennemføres uden at der skal meddeles dispensationer.

Høring:

Der er foretaget partshøring af Poul Brøns Christensen. Det er i den forbindelse ønsket om parkeringspladsen mellem Karsholtevej og Herrestrupvej er genfremsat.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Ikke relevant.

Indstilling:
Direktøren indstiller,

at der ikke udarbejdes et tillæg til kommuneplan 2009 – 2020 med henblik på etablering af parkeringsplads mellem Karsholtevej og Herrestrupvej, og

at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2011-41687](#) Bilag til sagsfremstilling vedrørende kommuneplantillæg i tilknytning til Skelbæklundudstykningsen

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:
Ikke til stede: Preben Lund

Det indstilles,
at planlægningsgrundlaget etableres med henblik på etablering af parkeringspladsen mellem Karsholtevej og Herrestrupvej, og
at der samtidig skabes en trafiksikker løsning på Herrestrupvej f.eks. i form af en lukning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag til sagsfremstilling vedrørende kommuneplantillæg i tilknytning til Skelbæklundudstykningsen

Punkt 352: 352. Forslag til Lokalplan SK 39 for boliger i Lynges Eskildstrup og Tillæg 3-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

340-2010-31491

352. Forslag til Lokalplan SK 39 for boliger i Lynges Eskildstrup og Tillæg 3-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

352. Forslag til Lokalplan SK 39 for boliger i Lynges Eskildstrup og Tillæg 3-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

Åbent	Sagsbeh.: Lene Eriksen	KMD Sagsid.: 340-2010-31491	KMD Dok.nr.: 340-2011-41003
-------	---------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009).

Lov om miljøvurdering af planer og programmer (Lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009).

Sagsfremstilling:

Projektkonsulent Tina Wester Dam og arkitekt Henrik Sørensen har for Pro-Contractor ApS og i samarbejde med kommunens Fagcenter Teknik og Miljø udarbejdet Forslag til Lokalplan SK 39.

Lokalplanforslaget åbner mulighed for opførelse af fire nye boliger og flytning/genopførelse af et eksisterende gårdanlæg i den nordlige del af Lynges-Eskildstrup. Der lægges i planforslaget vægt på, at boligerne opføres i respekt for det omkringliggende landskab og den oprindelige byggeskik i området. Desuden tager lokalplanforslagets bestemmelser afsæt i at bevare og vedligeholde/supplere den eksisterende beplantning, ligesom de eksisterende natur- og terrænmæssige værdier i området søges sikret.

Den vestlige del af lokalplanområdet udlægges i lokalplanen som rekreativt område, hvilket arealet i et vist omfang allerede anvendes til i praksis. Det rekreative område ligger uden for landsbyafgrænsningen af Lynges-Eskildstrup og er således ikke omfattet af kommuneplanens nuværende rammer for lokalplanlægning. Lokalplanforslaget er derfor ledsaget af et forslag til et kommuneplantillæg, der udlægger et nyt rammeområde svarende til det rekreative område i lokalplanen.

Da det nye rammeområde udlægges til rekreativt formål, og rammebestemmelserne ikke åbner mulighed for bebyggelse, har Fagcenter Teknik og Miljø vurderet, at udarbejdelsen af kommuneplantillægget ikke krævede en indledende forhøring i henhold til planlovens § 23c. Ifølge denne paragraf kan forhøring således undlades, hvis et kommuneplantillæg kun omhandler ”mindre ændringer i en kommuneplans rammedel, der ikke strider mod planens hovedprincipper”. Af samme grund har sagen ikke været forelagt politisk, inden udarbejdelsen af forslagene til kommuneplantillæg og lokalplan blev igangsat.

Formålet med lokalplanen er:

- At fastlægge delområdernes anvendelse til henholdsvis boligformål, blandet bolig og erhverv samt rekreative formål.
- At give mulighed for udstykning og opførelse af fire nye boliger samt udskiftning og flytning af eksisterende bebyggelse på ejendommen Lorupvej 4.
- At fastlægge bestemmelser for bebyggelsens placering og udformning under hensyntagen til områdets landskabelige og naturmæssige værdier og den oprindelige byggeskik i området.
- At angive principper for den interne disponering af det nye boligområde i form af bestemmelser om beplantning, vejadgang og stier.

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der i forbindelse med bl.a. lokal-planlægning gennemføres en miljøvurdering, hvis planen indbefatter særlige anlæg, eller en miljø-screening taler for det. Der er derfor gennemført en screening af de miljøpåvirkninger, lokalplanens gennemførelse vil kunne medføre. Miljøscreeningen er

sendt i høring hos relevante myndigheder og organisationer, hvis områder berøres af lokalplanforslaget. Det er Fagcenter Teknik og Miljø vurdering, at lokalplanforslaget ikke giver anledning til at gennemføre en egentlig miljøvurdering.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

En miljøscreening af lokalplanforslaget er sendt i høring hos relevante myndigheder og organisationer i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Lokalplanforslagets delområder A og B er beliggende i rammeområdet Lb.13 - Lynge-Eskilstrup i Sorø Kommuneplan 2009-2020. Delområdet C kommer med kommuneplantillægget til at udgøre et nyt rammeområde A.R 9 – Rekreativt område ved Lynge-Eskilstrup.

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at der ikke gennemføres miljøvurdering af forslagene til lokalplan og kommuneplantillæg, medmindre høringen om miljøscreeningen giver anledning til væsentlige bemærkninger,

at Forslag til Lokalplan SK 39 for boliger i Lynge-Eskilstrup og Forslag til Tillæg 3-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020 offentliggøres og udsendes i 8 ugers høring, og

at sagen fremsendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2011-43313](#) Forslag til Lokalplan SK 39 og Tillæg 3-2011 til kommuneplanen

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:

Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag til Lokalplan SK 39 og Tillæg 3-2011 til kommuneplanen

Punkt 353: 353. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

340-2010-39469

353. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

353. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

Åbent	Sagsbeh.: Hans Henning Jensen	KMD Sagsid.: 340-2010-39469	KMD Dok.nr.: 340-2011-34771
-------	----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Planlovens § 11a, pkt. 9 og planlovens kapitel 6.

Sagsfremstilling:
Fagcenter Teknik og Miljø har modtaget en ansøgning om udvidelse af overnatningskapaciteten og arealet af Sorø Campingplads. Før der kan meddeles de fornødne tilladelser til udvidelserne, skal der udarbejdes et kommuneplantillæg, der udvider kommunplanrammen og overnatningskapaciteten.

Ejeren af Sorø Campingplads har købt et areal på cirka 1400 m², der støder til op til den sydlige del af campingpladsen, hvor ansøger har søgt om at udvide campingpladsen med cirka 9-10 campingenheder [se kortbilag]. Antallet af campingenheder svarer til antallet af campingvogne. Derudover ønsker ansøger at udvide antallet af campingenheder indenfor campingpladsens nuværende areal. I alt ønskes kapaciteten udvidet fra de nuværende 160 til 190 campingenheder.

Udvidelsen af pladsen mod syd vil ikke tilsidesætte de landskabelige hensyn, kommunen skal varetage efter planloven, da den erhvervede matrikel i skellene mod syd og øst er beplantet med buske og træer, der vil afskærme de opstillede campingvogne. Udvidelsen indenfor den eksisterende ramme skal bl.a. ske på et areal, der ifølge daværende Vestsjællands Amt skulle friholdes for campingvogne af landskabelige hensyn, da arealet ligger højt i terrænet. Sorø Kommune har imidlertid sidenhen meddelt landzonetilladelse til etablering af 4 campinghytter på stedet. I tilknytning til campinghytterne vil der kunne placeres cirka 4 campingvogne, hvilket ikke vurderes at have uhensigtsmæssige landskabelige konsekvenser set i forhold til, at der på arealet allerede er placeret 4 campinghytter.

Den resterende udvidelse på 16-17 campingenheder skal ske indenfor de arealer, hvor det ifølge ejerens campingtilladelse er tilladt at opstille campingvogne [se kortbilag]. Det blå skraverede felt har ikke været indtegnet i den seneste campingtilladelse, hvilket ejer mener er en fejl, da arealet i hans tid altid har været anvendt til opstilling af campingvogne.

Ifølge administrationsgrundlaget for lokalplaner skal Teknik- og Miljøudvalget godkende indstillingen til Økonomiudvalget og Byrådet om, hvorvidt arbejdet med kommuneplantillægget skal igangsættes.

Hvis kommunen udarbejder et kommuneplantillæg, vil ejeren kunne udnytte det erhvervede areal og den ekstra overnatningskapacitet fra foråret 2012. Alternativet til at igangsætte planarbejdet med et kommuneplantillæg er at indarbejde ændringerne ved den kommende kommuneplanrevision (Sorø Kommuneplan 2013-2024). I givet fald vil ejeren først kunne udnytte udvidelsen fra foråret 2014.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
I planprocessen vil planforslaget skulle i forhøring og offentlig høring. Derudover vil der forud for meddelelse af den nye campingtilladelse skulle gives landzonetilladelse, hvor der skal foretages en nabohøring.

Økonomiske konsekvenser:
Ikke relevant.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
I Sorø Kommuneplan 2009-2020 er overnatningskapaciteten (rammen) på 160 campingenheder. Campingpladsens areal er udlagt i kommuneplanramme A.R. 4.

Indstilling:
Direktøren indstiller,

at Fagcenter Teknik og Miljø igangsætter planprocessen for et kommuneplantillæg for udvidelsen af Sorø Campingplads forudsat, at ansøger anvender en af kommunen godkendt planrådgiver til udarbejdelse af kommuneplantillægget, og

at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2011-43311](#) Kortbilag

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:
Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Kortbilag

Punkt 354: 354. Tilskødning af fællesareal til Klyngehusenes Grundejerforening

340-2010-22940

354. Tilskødning af fællesareal til Klyngehusenes Grundejerforening

354. Tilskødning af fællesareal til Klyngehusenes Grundejerforening

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Else-Marie Hedegaard Jensen	340-2010-22940	340-2011-35903

Juridisk regelgrundlag:

Tinglyste deklARATIONER fra 1972 pkt. 3 og fra 1975 pkt. 3, hvorefter kommunen driver fællesarealerne ved opkrævning af udgiften hertil sammen med de kommunale ejendomsskatter, idet udgiften fordeles ligeligt på samtlige grunde indenfor bebyggelsen.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med, at Fagcenter Teknik og Miljø arbejder med, at afslutte tidligere kommunale byggemodninger i form af at få overdraget de tilhørende fællesarealer og andre fælles anlæg indenfor bebyggelserne til de respektive grundejerforeninger, er der for én af overdragelsessagerne opstået en uventet udgift. Dette vedrører overdragelsen af fællesarealer til Klyngehusene på Frederiksberg. Udgiften opstår på baggrund af, at der for en del af boligparcellerne ikke er pligt til medlemskab i grundejerforeningen.

Klyngehusene består af 80 parceller, der fordeler sig på henholdsvis Odinsvej og Thorsvej. Der er ingen lokalplan for boligbebyggelsen. Klyngehusene er pålagt to deklARATIONER. Det at bebyggelsen er kommet til på baggrund af to deklARATIONER er i sig selv ikke noget problem, da deklARATIONERNE træder i stedet for en lokalplan. Problemet opstår ved, at man i den ene deklARATION (den der er gældende for Odinsvej) ikke har stillet krav om, at grundejerne er forpligtet til at være medlem af en grundejerforening. Normalt kræver lokalplaner, eventuelt deklARATIONER, at fælles friarealer og andre fælles anlæg tilskødes de pågældende grundejerforeninger.

Sagen om overdragelsen sker i samarbejde med grundejerforeningen og kommunen. Bestyrelsen har gjort det klart for kommunen, at foreningen ikke vil tage endelig stilling til, hvorvidt de vil overtage arealerne, før der ligger et afklaret materiale for, hvad grundejerne overtager, og hvad der fortsat bliver i kommunens regi. I den forbindelse ønsker grundejerforeningen følgende punkter afklaret,

1. Der skal foretages en konkret afgrænsning af de områder, kommunen ønsker at tilskøde grundejerforeningen.
2. Det skal afklares, hvordan grundejere på Odinsvej vil være stillet, hvis de ikke ønsker at være medlem af grundejerforeningen. Vil det være kommunen, som opkræver betaling for vedligeholdelsen hos denne/disse grundejere og betaler disse beløb til grundejerforeningen, som står for hele vedligeholdelsen, eller?
3. Det er grundejerforeningens forventning, at der lyses pantstiftende på de 80 matrikler; idet dette har indgået i den såkaldte "drejebog" og de drøftelser, der er gået forud for denne.
4. Det skal fremgå af det endelige materiale vedrørende tilskødningen, at påtaleret og påtalepligt i forhold til manglende overholdelse af deklARATIONERNES bestemmelser vedrørende parkering m.m. fortsat er kommunens.

Kommunens administration har brugt Advokatgaarden i Sorø til at få løst problematikken om pligt til medlemskab i grundejerforeningen for ejerne på Odinsvej. Ifølge Advokatgaarden kan den manglende pligt til medlemskab, få den konsekvens, at grundejerforeningen efter en overtagelse ikke kan være sikret mod dårlige betalere i bebyggelsen. Men når de fælles friarealer er tilskødet grundejerforeningen, vil grundejerforeningen kunne opkræve gebyr hos de grundejere, der har ret til at benytte fælles friarealerne. Grundejerne vil derfor være forpligtet til at betale til grundejerforeningen. Det betyder, at kommunen ikke skal påtage sig at opkræve beløb for grundejerforeningen. Derimod skal der for at sikre grundejerforeningen mod dårlige betalere, lyses pantstiftende på de 80 matrikler, jf. ovenstående punkt 3. Ifølge Advokatgaarden skal der tinglyses et ejerpantebrev i størrelsesorden kr. 5.000,00 – 10.000,00 på de 80 matrikler.

Omkostningerne til dette vil udgøre kr. 1.400,00 + 1,5% af ejerpantebrevets pålydende i afgift til staten. Ifølge Advokatgaarden kan et sådan ejerpantebrev dog ikke tvangstinglyses på de ejendomme, der ikke ønsker dette tinglyst på ejendommen.

For kommunen i relation til overdragelsessagen betyder ovenstående, at der i forbindelse med overdragelsen kommer en merudgift på ca. kr. 100.000,00. Beløbet er udover de faste omkostninger, der i øvrigt er forbundet med overdragelse af arealer, såsom omkostninger til tinglysning, landinspektør, advokatbistand, skøder etc.

Påtaleret i henhold til deklARATIONEN påhviler kommunen på nuværende tidspunkt. Imidlertid forekommer det at være praktisk, hvis også grundejerforeningen har påtaleret fremover, da den derved selv vil få mulighed for at påtale overtrædelser af deklARATIONEN.

Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, der er i kommunens Teknik og Miljøudvalg den 9. marts 2010 truffet beslutning om, at der arbejdes for, at grundejerforeningen får tilskødet fællesarealerne.

Høring:

Nej, men grundejerforeningen er blevet informeret om, at sagen nu forlægges kommunens politiske udvalg med hensyn til den merudgift, der løber på overdragelsessagen. Grundejerforeningen har ligeledes modtaget en kopi af sagsfremstillingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ja, der er udgifter til tinglysning, landinspektør, advokatbistand. Hertil kommer den ekstra udgift der er forbundet med, at der skal lyses pantstiftende på de 80 matrikler. Udgiften med hensyn til pantstiftende beløber sig til ca. kr. 100.000,00.

Der kan ikke peges på finansiering ud over den mulighed, der er ved omfordeling af uforbrugte midler fra andre bevillinger. I den forbindelse skal Fagcenter Teknik og Miljø anbefale, at der fra bevillingen – Byggemodning Færøvej 2. etape – omfordeles kr. 100.000,00 til afholdelse af den ekstraordinære udgift vedr. pantstiftelse. Til orientering kan det oplyses, at der ikke er flere udeståender vedrørende byggemodningen Færøvej 2. etape.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at der i samarbejde med grundejerforeningen arbejdes videre med sagen med henblik på en overdragelse af fælles arealerne,

at påtaleretten skal være grundejerforeningen som anbefalet af advokaten,

at udgiften til ekstraordinær pantstiftelse på kr. 100.000,00 afholdes ved omfordeling af restbevillingen vedrørende Byggemodning Færøvej 2. etape, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:

Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 355: 355. Ændring af lejeafgift for brug af offentlige områder i Sorø Kommune

340-2011-2933

355. Ændring af lejeafgift for brug af offentlige områder i Sorø Kommune

355. Ændring af lejeafgift for brug af offentlige områder i Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.: Søren Ryby	KMD Sagsid.: 340-2011-2933	KMD Dok.nr.: 340-2011-35961
-------	-------------------------	-------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Lovbekendtgørelse nr. 893 af 9. september 2009, lov om offentlige veje, § 102, 103 og 105, samt lovbekendtgørelse nr. 433 af 22. maj 2008, lov om private fællesveje, § 49, samt lovbekendtgørelse nr. 984 af 5. oktober 2009, færdselslovens, § 92.

Sagsfremstilling:

I henhold til Regulativ for brug af offentlige områder i Sorø Kommune opkræves leje for brug af offentlige områder. Ved benyttelse af arealer med erhvervsmæssigt formål, såsom cirkus, tivoli mv., opkræves en leje på 3.000 kr. med en bindingsperiode på 3 dage. Dvs. arrangøren skal betale en lejeafgift på 3000 kr. pr. opstand. uanset om parkarealet benyttes 1, 2 eller 3 dage.

Til lignende arrangementer i de omkringliggende kommuner betales en fast lejeafgift i størrelsesordenen 600 – 3.000 kr. Men her eksisterer muligheden for at anvise større eller mindre parkarealer afhængig af arrangements type, og derved differentieres lejeafgiften ud fra arrangementernes størrelse. Denne mulighed gør sig ikke gældende i Sorø kommune, hvorved alle kommercielle arrangementer uanset størrelse skal betale 3.000 kr.

Teknik og Miljø foreslår at ændre lejepraksis, så kommercielle arrangementer betaler for det antal dage, de benytter arealet. Lejeafgiften ændres til 1.000 kr. pr opstand. pr. døgn. I den forbindelse bortfalder beløbet på 600 kr. pr. døgn udover de 3 dage.

Baggrunden for at ændre i lejeafgiftens størrelse sker for at skabe en bedre sammenhæng imellem lejeafgiften og lejeperiodens varighed. Endvidere vil små endags arrangementer bedre kunne betale en dagleje frem for en 3 dages lejeafgift.

I Sorø kommune er der tilfælde, hvor de offentlige og private grønne områder kun adskilles af en administrativ matrikel grænse og ikke en klar og tydelig fysisk afgrænsning. På nuværende tidspunkt har dette ikke givet anledning til problemer, men Stiftelsen Sorø Akademi har ytret ønske om at fastsætte en variabel lejeafgift afhængig af arrangementets størrelse.

I sådanne tilfælde hvor offentlige og private grønne områder ikke kan afgrænses klart og tydeligt, foreslår Teknik og Miljø, at lejeafgiften aftales imellem Sorø kommune og den pågældende ejer. Lejeafgiftens størrelse beror på en individuel aftale fra sag til sag på baggrund af arrangementets størrelse.

Har sagen været behandlet tidligere:
Byrådet den 22. juni 2010

Høring:
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Indtægter fra ordningen skal tilgå politikområde – Trafik og infrastruktur. Ved deling af offentlige og private grønne områder til kommercielle arrangementer, skal der aftales en fordeling af indtægter med den pågældende ejer.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Ændringer vil betyde, at Sorø Kommunes takstblad 2011 skal revideres.

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at Regulativ for brug af offentlige områder i Sorø Kommune justeres således at 3 døgn lejeafgift på kr. 3.000 udgår og erstattes af en døgnleje på kr. 1.000, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2010-96031](#) 210510Regulativ_for_brug_af_offentlige_områder_i_Sorø_Kommune.doc

[340-2010-96034](#) Takstblad_300510.xls

[340-2011-37453](#) Revideret Takstblad.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:
Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

210510Regulativ_for_brug_af_offentlige_områder_i_Sorø_Kommune.doc

Takstblad_300510.xls

Revideret Takstblad.xls

Punkt 356: 356. Høringssvar Statens Vand- og Naturplaner okt. 2010 - april 2011

340-2010-40901

356. Høringssvar Statens Vand- og Naturplaner okt. 2010 - april 2011

356. Høringssvar Statens Vand- og Naturplaner okt. 2010 - april 2011

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Line Strandholm Magnussen	340-2010-40901	340-2011-41111

Juridisk regelgrundlag:
Miljømålsloven, vandløbsloven, naturbeskyttelsesloven og planloven.

Sagsfremstilling:
Hermed fremlægges fagcenter Teknik og Miljø bud på Sorø Kommunes høringssvar på de statslige vand- og naturplaner.

Planerne, som er i høring frem til den 6. april 2011, kan ses på:
For vand - <http://www.naturstyrelsen.dk/Vandet/Vandplaner/>
For natur - http://www.naturstyrelsen.dk/Naturbeskyttelse/Natura2000/Natura_2000_planer/

Fagcentret har gennemgået de statslige planer for indsatser i Sorø Kommune i 1. planperiode. Siden årsskiftet har vi deltaget i diverse afklarende møder i forhold til planerne med Naturstyrelsen, Miljøstyrelsen og KL. Under høringsperioden har en række arbejdsgrupper under Miljøministeriet arbejdet med at kvalificere grundlaget for indsatsen i forhold til spildevand, vandløb, vandindvinding, markvanding, sørestaurering og tilskudsordninger til naturindsatsen. KL har været repræsenteret i arbejdet, hvor de første resultater fra fire arbejdsgrupper (på vandsiden) præsenteres for Kommunernes Netværk for Natur og Vand den 3. marts. Særligt kommunernes økonomiske rammer for handleplanarbejdet og de efterfølgende indsatser har været uklare gennem hele høringsfasen. Det er utilfredsstillende, at lovgivning for virkemidler til realisering af indsatserne ikke har været på plads inden høringen. Kommunens høringssvar er derfor udarbejdet på baggrund af det nuværende vidensniveau.

Høringssvarene afgives for vandplanerne og Natura 2000-planerne separat:

På vandsiden er Sorø Kommune omfattet af to hovedvandoplande henholdsvis 2.1 Kalundborg og 2.5 Smålandsfarvandet. De fleste vandløb i kommunen afleder til søer, hvor der er en særlig indsats for fosfor fjernelse på vej allerede her i foråret (P-ådale). P-ådale er kun udlagt langs vandløb i hovedopland 2.5. Målopfyldelse af vandplanen forudsætter fuld implementering af kommunens spildevandsplan. Effekten af kloakering af bebyggelse i det åbne land vil sandsynligvis ikke afspejle sig allerede i 1. planperiode. Se høringssvar for vandplanerne i bilag 1.

På natursiden ligger der tre Natura 2000 områder i Sorø Kommune. Kommunens største udfordring ligger i område nr. 156 Store Åmose, hvor et større scenarie med naturgenopretning ved vandstandshævning er i spil. Her er midler til gennemførslen stadig uklare (budget 156 mio.), men er tænkt løftet ved hjælp af endnu ikke fremlagt hydrologi-ordning og gennem EU LIFE-midler. Naturplanerne skal først og fremmest gennemføres med frivillige aftaler, hvor lodsejer søger naturplejemidler fra landdistriktspuljen. Størsteparten af indsatserne i kommunens to andre Natura 2000 områder (nr. 160 Sorø Sønderkov og nr. 163 Suså, Tystrup Sø) varetages af staten på fredskovs- og/eller statsejede arealer. Se høringssvar for Natura 2000-planerne i bilag 2.

Til orientering er vedlagt supplerende høringsbrev fra Miljøcentret (pr. 1.1.2011 Naturstyrelsen Storstrøm) (bilag 3) og notat om ændring i vandplanerne efter den tekniske forhøring og Grøn vækst 2.0, nedsættelse af arbejdsgrupper og forventninger til kommunernes fokus i høringsperioden samt finansiering af indsatserne mm. (bilag 4).

Har sagen været behandlet tidligere:
På TMU den 1. februar 2011 blev udvalget orienteret om problematikkerne omkring de udmeldte indsatser i vand- og naturplanerne.

Høring:

Forslag til de statslige vand- og naturplaner er i høring 6 måneder frem til den 6. april 2011. Staten har bedt om, at kommunerne betragter dette som både en teknisk- og en politisk høring. Fagcentret har været i dialog med kommunens "Grønne Forum" og "Grundvandsrådet" vedr. høringssvar til planerne.

Økonomiske konsekvenser:

Flere uafklarede økonomiske forhold i planerne afventer redegørelse i forhold til kommunernes indsats i 1. planperiode. Hvorvidt kommunerne kan løbe ind i likviditetsproblemer mellem budgetperioder pga. udlæg til projekter f.eks. P-ådale er uvist.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Det er endnu uklart, om de kommunale handleplaner til statens vand- og naturplaner skal indarbejdes i den kommende kommuneplan.

Indstilling:

Direktøren indstiller,

at høringssvaret godkendes, eventuelt med konkrete præciseringer af politisk karakter, og

at sagen fremsendes til Økonomiudvalg og Byråd.

Bilag

[340-2011-43235](#) Bilag 1: Høringssvar Vandplaner 24.02.2011

[340-2011-43224](#) Bilag 2: Høringssvar Natura 2000-planer 24.02.2011

[340-2010-201388](#) Bilag 3: Miljøcenter Nykøbing: høringsprocessen for vand- og naturplaner

[340-2010-224553](#) Bilag 4: Forståelsesnotat_BLST.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 8. marts 2011:
Ikke til stede: Preben Lund

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 16. marts 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1: Høringssvar Vandplaner 24.02.2011

Bilag 2: Høringssvar Natura 2000-planer 24.02.2011

Bilag 3: Miljøcenter Nykøbing: høringsprocessen for vand- og naturplaner

Bilag 4: Forståelsesnotat_BLST.pdf

Punkt 357: Lukket

340-2010-34684

Punkt 358: Lukket

340-2010-42005

Punkt 358: Lukket

340-2010-42005