

REFERAT Teknik og Miljøudvalget 2014-2017 d. 04-02-2014

Mødedato Tirsdag d. 04. februar 2014 kl. 08:00

Mødested Dianalund-stuen, 1. sal, Det gl. Rådhus på Torvet i Sorø

Mødedeltagere Jens Nygaard, Per Hovmand, Henrik Kjølby Pedersen, Jakob Meibom, Pia Hvid

Indholdsfortegnelse

18. Godkendelse af dagsorden.....	3
19. Meddelelser.....	4
20. Orientering om Klimatilpasningsplan.....	5
21. Kvalitetsstyring/ ISO 9001 - Ledelsens evaluering 2013.....	7
22. Status - spildevandsområdet 2014.....	9
23. Anvendelse af midler til profilgenopretnings- og grødeskæringsbehov.....	12
24. Ulovlige altaner på Banevej 10, 4180 Sorø.....	14
25. Beslutning om deltagelse i politisk topmøde om fremtidens energisystemer i Region Sjælland...	16
26. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven.....	18
27. Beslutning om den fremtidige parkeringskontrol.....	20
28. Evaluering af forsøg med frivilliges udførelse af driftsopgaver.....	22
29. Cykelstistrategi og cykelhandleplan.....	25
30. Stillingtagen til proces i forhold til åbning af lokalplaner for Sorø bymidte.....	27
31. Frigivelse af anlægsmidler til regningsarbejde vedrørende funktionskontrakten.....	29
32. Frigivelse af midler til trafiksikring på Kalundborgvej.....	30
33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer.....	31
33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer.....	33

Punkt 18: 18. Godkendelse af dagsorden

340-2009-331

18. Godkendelse af dagsorden

18. Godkendelse af dagsorden

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Jytte Arnel 340-2009-331 340-2014-13477

Baggrund for sagens forelæggelse:

Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalget. Godkendt i Teknik og Miljøudvalget den 5. juni 2007.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalgets § 3, skal udvalgsmødet indledes med at godkende dagsordenen, herunder godkendelse af optagelse af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 19: 19. Meddelelser

340-2010-38021

19. Meddelelser

19. Meddelelser

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Jytte Arnel 340-2010-38021 340-2014-13557

Sagsfremstilling:

Meddelelser og informationer fra udvalgsmedlemmer og center gives på mødet til udvalgets orientering.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Meddelelser tages til efterretning.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet.

Punkt 20: 20. Orientering om Klimatilpasningsplan

340-2012-86848

20. Orientering om Klimatilpasningsplan

20. Orientering om Klimatilpasningsplan

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Peter Dorff Hansen 340-2012-86848 340-2014-11903

Baggrund for sagens forelæggelse:

Aftalen mellem KL og regeringen om kommunernes økonomi for 2013 indebærer, at kommunerne skal udarbejde en klimatilpasningsplan.

I forbindelse med den politiske behandling af forslag til klimatilpasningsplan i december 2013 blev det aftalt, at Teknik og Miljøudvalget efterfølgende blev orienteret nærmere om planens indhold.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Forslaget til klimatilpasningsplan for Sorø Kommune indeholder følgende bud på mål for indsatsen:

- Fremtidssikre Sorø Kommune som et godt sted at bo ved at understøtte en udvikling, der bygger på langsigtet planlægning, som tager højde for klimaændringer.
- Fortsætte samarbejdet om de indsatser der indgår i Klimatilpasningsplan for Sorø Kommune ved at indgå i et løbende samarbejde med Sorø Forsyning A/S om klimatilpasning, samt inddrage andre aktører, nabokommuner og regionen, hvor det giver øget værdi at se på klimatilpasning i et bredere perspektiv, så der skabes mulighed for innovative klimatilpasningsløsninger.
- Sikre at arealer i væsentlig risiko for oversvømmelse friholdes for bebyggelse eller sikres mod oversvømmelse via særlige foranstaltninger.

Formålet med planen er at skabe overblik over risikoen for oversvømmelser, prioritere indsatsen og udarbejde retningslinjer for det fremtidige arbejde med klimaudfordringerne.

Planen har fokus på følgende emner:

- Klimatilpasning i kommuneplan- og lokalplansammenhæng
- Klimatilpasning i vandløbssammenhæng
- Klimatilpasning i byområder
- Eksisterende klimatilpasningstiltag

Emnerne er konkretiseret i planen i konkrete handlinger.

Grundlag for og indhold i prioriteringen i forslaget til klimatilpasningsplan vil blive uddybet på udvalgets møde den 4. februar med et oplæg fra gruppeleder Peter Dorff Hansen.

Høring:

Sorø Byråd besluttede i december 2013 at sende forslag til Klimahandlingsplan for Sorø Kommune i høring frem til 10. marts 2014. I høringsperioden afholdes der offentligt møde om planen den 27. februar kl. 19 på Borgerskolen i Sorø.

Økonomiske konsekvenser:

Kan ikke vurderes for nuværende.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Kan ikke vurderes for nuværende.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning

Bilag

[340-2013-189213](#) Forslag til Kommuneplantillæg og klimatilpasningsplan.pdf

[340-2014-13699](#) Dagsordenpunkt vedr klimatilpasningsplan.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg og klimatilpasningsplan.pdf

Dagsordenpunkt vedr klimatilpasningsplan.pdf

Punkt 21: 21. Kvalitetsstyring/ ISO 9001 - Ledelsens evaluering 2013

340-2013-58464

21. Kvalitetsstyring/ ISO 9001 - Ledelsens evaluering 2013

21. Kvalitetsstyring/ ISO 9001 - Ledelsens evaluering 2013

Åbent	Sagsbeh.: Lone Nielsen	Sagsid.: 340-2013-58464	KMD Dok.nr.: 340-2014-12200
-------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Et krav i forbindelse med kvalitetsledelsessystemet efter standarden ISO 9001 er, at ledelsen årligt skal evaluere kvalitetsledelsessystemet. Det er aftalt, at evalueringen forelægges politisk for Teknik og Miljøudvalget.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

I Fagcenter Teknik, Miljø og Drift blev kvalitetsstyringssystemet på natur- og miljøområdet, som oprindeligt blev indført på baggrund af den nu ophævede kvalitetsstyringslov, konverteret til et ISO 9001 kvalitetsledelsessystem den 19. december 2013.

Formålet med det certificerede ledelsessystem er at sikre, at sagsbehandlingen på natur- og miljøområdet udføres med faglig kvalitet, effektivitet og ensartethed, hvilket er med til at skabe tillid og troværdighed hos borgerne og virksomheder. Samtidig skaber det et godt grundlag for, at opgaveløsningen løbende udvikles.

Ledelsesevalueringen omfatter en vurdering af muligheden for forbedring og behovet for ændring af kvalitetsledelsessystemet. Ledelsen skal i evalueringen inddrage de oplysninger samt undersøgelses- og analyseresultater, som den systemansvarlige har rapporteret.

Evalueringen behandler følgende emner:

- Status på arbejdet med kvalitetsstyring.
- Intern audit og opfølgingsaudit.
- Analyse af konstaterede afvigelser og forbedringsområder.
- Opfyldelsesgraden af kvalitetsmål 2013 og fastsættelse af kvalitetsmål og kvalitetspolitik for 2014.
- Konklusion og handlingsplan.

Stikprøver viser, at kvalitetsmålene er efterkommet og af konklusionen fremgår det, at kvalitetsstyringssystemet er velimplementeret og et værdifuldt ledelsesværktøj, som er med til at sikre ensartethed, kvalitet og effektivitet i den daglige sagsbehandling.

I 2013 har det handlet om at fastholde brugen af systemet og søge at bibringe systemet nødvendig information for både ledelse og medarbejdere. Sidste halvdel af 2013 har det primært handlet om at revidere systemet med henblik på at konvertere det til ISO 9001 standarden.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Driftsomkostninger består af udgift til Dansk Standard for konvertering og opfølgingsaudit, som udgjorde 17.000 kr. i 2013 og en årlig brugeravgift til it-programmet D4 på ca. 40.000 kr. Havde vi ikke D4 til håndtering af nødvendige procedure, skulle vi indkøbe/udvikle et alternativt it-system..

Der anvendes ca. 0,5 årsværk til arbejdet med ISO 9001 kvalitetsledelse. Det vurderes, at uanset valg af kvalitetsledelsessystem, vil det kræve samme eller måske flere ressourcer til brug for ledelsens information og kvalitetssikring af sagsbehandling, såfremt der ikke er en samlet indgang til viden, vejledninger mm..

Væsentlige afledte konsekvenser:

Det er hensigten, at D4 systemet udvikles som omdrejningspunkt og ledelsesværktøj for styringen af Fagcenter Teknik, Miljø og Drifts opgaver.

Fagområderne byggesag, landzone, varmforsyning og vej/trafik har deltaget i 5-kommunesamarbejdet om kvalitetsstyring og har her udarbejdet fagprocedurer, men fagområderne er ikke omfattet af certificeringen.

Eksisterende politikker, planer og mål integreres i D4 og skaber derved mulighed for at få overblik over og forståelse for arbejdsopgavernes udførelse, set i sammenhæng med hele organisationen i Sorø Kommune, for såvel ledelse som for medarbejdere.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Ledelseevalueringen tages til efterretning

Bilag

[340-2013-194852](#) Bilag 2

[340-2013-194443](#) Ledelsens evaluering 2013

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:
Ikke til stede: Jakob Meibom

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 2

Ledelsens evaluering 2013

Punkt 22: 22. Status - spildevandsområdet 2014

340-2014-3203

22. Status - spildevandsområdet 2014

22. Status - spildevandsområdet 2014

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Ann Laursen 340-2014-3203 340-2014-10760

Baggrund for sagens forelæggelse:

Spildevandsplanen for Sorø Kommune blev vedtaget den 15. december 2010. Der følger her en status på planens udmøntning. Som konsekvens af planen står Sorø Kommune overfor at udsende minimum 1000 påbud til grundejere om forbedret spildevandsrensning. Dertil kommer krav om kloakseparering i et tilsvarende antal.

Lovhjemmel for påbud om ændring af spildevandsafledning er Lov om miljøbeskyttelse (miljøbeskyttelsesloven), nr. 1757 af 22. december 2006 og Bekendtgørelse om spildevandstilladelser efter miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4 (spildevandsbekendtgørelsen), nr. 1448 af 11. december 2007.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Spildevandsplanen fastsætter mål og indsats for et bedre vandmiljø bl.a. ved en indsats om separation af regn- og spildevand i de kloakerede områder og med krav om forbedret rensning i det åbne land.

Status – spildevand i byerne

Når Sorø Forsyning kloakseparerer ledningerne i vejen, følger Sorø kommune op med påbud til ejendommene beliggende i området. Sorø forsyning kan først lukke ældre ledninger og åbne for den fulde udnyttelse af separeringen, når alle ejendomme på samme strækning har fået separeret afledningen af spildevand og overfladevand på egen grund.

Opgaven i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift løses pt. af en medarbejderindsats svarende til ca. 2-3 arbejdsdage pr. uge.

Ud over opfølgningen med nuværende separeringsområder, følges op på 5 områder, der er separeret i perioden fra 2009-2012 i hhv. Sorø, Dianalund og Stenmagle. I alt 520 ejendomme.

I 2013 blev der sendt varsel om påbud til 212 ejendomme, hvor kommunen ikke havde modtaget dokumentation for separering på egen grund. Ud af disse mangler der stadig færdigmeldinger fra 148 ejendomme, 77 har dog oplyst, at de går i gang med separationen nu, eller at de mener, ejendommen tidligere er separeret. 50 ejendomme har ikke meldt tilbage på varslet om påbud og vil modtage påbuddet i januar 2014.

2014 og frem

Sorø Forsyning forventer at foretage kloakseparering på ca. 100-150 ejendomme pr. år de kommende 6 – 10 år. Kloakseparering skal ske i de mindre landsbyer, dertil kommer hele Ruds Vedby og indre Sorø by.

Tidsforbrug i 2013: ca. 5 mdr.

Udeståender i 2014: 50 påbud og nærmere undersøgelse af 77 ejendomme.

Status - spildevand i det åbne land

I Sorø Kommune er der ca. 2800 ukloakerede ejendomme. Deres afløbsformer har følgende fordeling:

Vores første forventning var, at ca. 800 ud af de 2.772 skulle have et påbud. Dog viste det sig, at registreringerne i BBR har en fejlprocent på ca. 70 %. Derfor er der lagt stor vægt på at få registreret alle anlæg i det åbne land korrekt.

I 2012 udvalgte vi et område og udsendte 183 breve. Af disse var spildevandforholdene i orden på 67 ejendomme, 92 ejendomme modtog et påbud om forbedret rensning og 24 ejendomme skal der følges op på.

I 2013 udsendte vi 1482 breve. Ca. 500 ejendomme var i orden, 551 har fået varslet påbud og 431 ejendomme skal der følges op på. Ejendommene vil modtage påbuddet her i januar/februar.

I 2014-2015 er målet at få kontaktet de resterende 1107 ejendomme og få registreret dem korrekt, og få varslet forventet 500 påbud. I dette område er der forskellige krav til ejendommene, afhængigt af tilstanden i det vandområde de afleder til.

Vandplanerne

Naturstyrelsen har udmeldt, at kommunernes indsats for forbedret spildevandsrensning fra byer og det åbne land er en forudsætning (kaldet baseline) for at kunne nå målsætningerne i vandplanerne.

Konkret skal der i Sorø kommune, inden udgangen af 2014, ske forbedret spildevandsrensning for minimum 580 ejendomme i det åbne land. Dette antal vurderes realistisk med nuværende medarbejderressourcer. I den sammenhæng er målsætningen sagsbehandlingstider på 2-4 uger for ansøgning om spildevandstilladelse.

Dertil kommer efterfølgende indsatsen overfor øvrige ejendomme, som vil blive kontaktet for en afklaring af, om der skal meddeles påbud om forbedret spildevandsrensning.

Med nuværende ressourcer forventes det realistisk, at Sorø Kommune vil have fulgt op på spildevandsforholdene for alle ejendomme i det åbne land i løbet af 2018-2020. Dog med forbehold for resultatet af de ejendomme, der skal have yderligere undersøgelser. Endelig vil omfanget af sager, der måtte ende med politianmeldelser kunne forsinke opgaven.

Økonomi for den enkelte borger

Byrådet besluttede i oktober 2010, at långivning til borgere, der får "tilslutningspligt til offentlig kloak", begrænser sig til borgere, som opfylder § 1 stk. 4, i LBK 1007 20/10/09 (primært pensionister). Långivningen begrænser sig til dækning af tilslutningsbidraget til Sorø Forsyning.

I modsætning til Sorø vælger flere kommuner yderligere at yde lån til udgifter til kloakmester vedr. omlægning af egen kloak.

Derudover er der eksempler på kommuner, der udvider långivningen til også at omfatte borgere i det åbne land, som får tilbud om tilslutning til offentlig, hvis det kan dokumenteres, at de har fået afslag fra deres bank om långivning. Sagsfremstilling fra 2010 er vedhæftet som bilag.

Som eksempel har Faxe Forsyning i samarbejde med Nordea Finans valgt at formidle lån til husstande, der bliver pålagt at forbedre spildevandsrensning i det åbne land og derved får tilbuddet om at koble sig på den offentlige kloakforsyning. Det er hverken nødvendigt at have friværdi eller at stille sikkerhed for at få lån. Sorø Forsyning har engageret sig i "Faxe modellen" og anbefaler, at borgerne selv kontakter Nordea Finans, indtil den nytiltrådte bestyrelse kan træffe en principbeslutning om formidling af ordningen.

Håndhævelse og politianmeldelse

Påbud om kloakreparering og forbedret spildevandsrensning meddeles med en frist. Ved fristoverskridelse vil grundejer blive kontaktet for afklaring af status. Ved manglende overholdelse af påbud kan politianmeldelse i sidste ende komme på tale. Status er, at Sorø Kommune i perioden 2012-2013 har foretaget 2 politianmeldelser af manglende overholdelse af påbud om spildevandsforhold. Forventningen er, at politianmeldelser – og overvejelser om evt. selvhjælpshandlinger – især kan blive nødvendige i sager, hvor der skal ske separering af spildevand og overfladevand for hele kloakstrækninger.

Til orientering sker der løbende erfaringsudveksling mellem kommunerne om spildevandsindsatsen. Håndhævelsen af spildevandssagerne følger i øvrigt Sorø Kommunes administrationsgrundlag for håndhævelse (se bilag). Derudover er der udarbejdet en procedure for håndhævelse af denne sagstype (se bilag).

Medarbejder ressourcer

Ca. en fuldtidsmedarbejder på spildevandsområdet samt internt allokerede ressourcer svarende til yderligere en fuldtidsmedarbejder, derudover yderligere en fuldtidsmedarbejder i en 1. årig tidsbegrænset stilling. Naturstyrelsen regner med, at en fuldtidsmedarbejder kan behandle ca. 250 påbud årligt, hvis medarbejderen ikke beskæftiger sig med andet.

I ovenstående beregning tager Naturstyrelsen ikke højde for tidsforbruget i opgaven med behandling af ansøgning om tilladelser til spildevandsanlæg. Derudover er der en uforholdsmæssig stor opgave omkring dialog med den enkelte borger, hvor mange har brug for personlig kontakt for at forstå omfanget af den opgave, de bliver pålagt.

Øvrige opgaver

Spildevandsmedarbejderne har desuden et ansvar for at revidere spildevandsplanen i 2014 (se indstilling fra d. 31. januar 2012), udarbejde regulativ for fedtudskillere, snitflade-samarbejde med Sorø Forsyning, ejendomsoplysningskemaer, sæsager og opfølgning på kloakseparering.

Tidsforbrug på påbud og borgerbetjening 2013: ca. 1½ årsværk.
Forventet tidsforbrug 2014: ca. 1½ årsværk.

Tidsforbrug på tilladelser 2013: >½ årsværk.
Forventet tidsforbrug 2014: ca. 1½ årsværk.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Pt. ingen for Sorø Kommune.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Manglende overholdelse af tidsplanen for det åbne land vil være i strid med udgangspunktet for statens vandplaner, hvilket må forventes at udløse kritik fra statslig side. Konsekvenser og eventuelle sanktioner er pt. ikke kendte.

Indstilling:
Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Status for spildevandsområdet tages til efterretning.

Bilag

340-2014-11602	Bilag 1: Lån til betaling af ejendomsskatter
340-2014-11607	Bilag 2: Status spildevandsplan 2010 - 2015
340-2014-14420	Bilag 3: Administrationsgrundlag for tilsyn og håndhævelse 2013.pdf
340-2014-16019	Bilag 4: Procedure for forbedret spildevandsrensning i det åbne land.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:
Ikke til stede: Jakob Meibom

Taget til efterretning. Der skal laves en orienteringssag, som nærmere beskriver, hvilke mulige finansieringsmodeller andre kommuner og forsyninger har anvendt.

Bilag

Bilag 1: Lån til betaling af ejendomsskatter

Bilag 2: Status spildevandsplan 2010 - 2015

Bilag 3: Administrationsgrundlag for tilsyn og håndhævelse 2013.pdf

Bilag 4: Procedure for forbedret spildevandsrensning i det åbne land.pdf

Punkt 23: 23. Anvendelse af midler til profilgenopretnings- og grødeskæringsbehov

340-2011-64637

23. Anvendelse af midler til profilgenopretnings- og grødeskæringsbehov

23. Anvendelse af midler til profilgenopretnings- og grødeskæringsbehov

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Kim Hansen	340-2011-64637	340-2014-7178

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet har i forbindelse med vedtagelsen af budgetaftale 2012 (13-15) vedtaget bl.a., at der skal være særligt fokus på profilgenopretnings- og grødeskæringsbehov i vandløbene. Der tilføres 300.000 kr. i 2012 og 400.000 kr. i hvert af overslagsårene. Udmøntning sker via beslutning i Teknik og Miljøudvalget. Udvalget har bemyndiget administrationen til at anvende de afsatte midler som beskrevet i et notat (bilaget).

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Indsatser i 2013

Der er foretaget ekstra opmålinger af vandløb for at konstatere, om der er væsentlige aflejringer over regulativmæssig bundkote. Der er foretaget opmålinger for ca. 305.000 kr. (normal drift svarede inden budgetaftalen til ca. 106.000 kr./år). Derudover har kommunen selv foretaget opmålinger på ca. 3,6 km vandløbsstrækninger med det GPS udstyr, som er købt for sidste års aftalemidler.

Der er foretaget oprensninger af aflejringer i vandløb for ca. 238.000 kr. (normal drift svarede inden budgetaftalen til ca. 50.000 kr./år).

Der er foretaget et mere systematisk tilsyn med grødeskæringerne. I alt er der gennemgået ca. 22 km ud af kommunens ca. 170 km offentlige vandløb med henblik på at konstatere, om grødeskæ-ringerne opfylder kravene i vandløbsregulativerne. På langt de fleste strækninger overholdt grødeskæringerne regulativernes bestemmelser. Der er taget hånd om de få steder, hvor det ikke var tilfældet.

Indtil hen på sommeren blev et beløb på ca. 150.000 kr. tilbageholdt til brug for eventuelle ekstra-ordinære grødeskæringer. Sommeren blev imidlertid helt usædvanligt nedbørsfattig, og der kom ingen anmodninger om ekstraordinære grødeskæringer. Beløbet har i stedet indgået i dækningen af udgiften til tilsyn og oprensning som angivet ovenfor.

Sammenfattende er der således brugt ca. 387.000 kr. af de afsatte midler til forøgede kontrolopmålinger og oprensninger, så der er højere sikkerhed for, at vandløbenes tilstand svarer til regulativernes krav. Der er desuden foretaget egne opmålinger med det nye udstyr af 3,6 km vandløb. 13 % af de kommunale åbne vandløbs-strækninger er gennemgået med henblik på at kontrollere grødeskæringerne.

Styring af ekstra opmåling og oprensning, gennemgang med henblik på kontrol af grødeskæring, eventuel iværksættelse af ekstraordinære grødeskæringer samt anvendelse af det nye GPS udstyr mv. er opgaver, som ligger ud over den hidtidige drift og administration på vandløbsområdet. Der kan derfor blive behov for fremover at anvende en mindre del af de afsatte midler til lønomkostninger, som meddelt/godkendt ved forelæggelse af sagen vedr. anvendelsen af midlerne i 2012.

Planlagte indsatser

I det kommende år er det planlagt at udføre yderligere ekstra opmålinger og oprensninger. Desuden er administrationen fortsat ved at afklare, hvor der hensigtsmæssigt kan opstilles online overvågning af vandstande, hvis der kan afsættes midler til det. Foreløbige sonderinger peger i retning af, at det kan være hensigtsmæssigt med en målestation i hvert af de 3 hovedvandløbssystemer i kommunen: Åmose Å, Tude Å og Susåen.

Det vil også i de følgende år være nødvendigt at reservere et større beløb indtil sidst på sommeren, så der er midler til rådighed, hvis der bliver behov for ekstraordinære grødeskæringer.

Høring:

Notatet (bilaget) har været forelagt landbrugsorganisationen Gefion.

Notatet har desuden været præsenteret for Grønt Forum på mødet den 21. februar 2012.

Der ses ikke at være behov for ændringer af notatet.

Økonomiske konsekvenser:

Indstillingen udmønter relevante dele af budgetaftale 2012 (13-15). Midlerne er afsat jf. budgetaftalen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. At orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2011-221194](#) Kommunens notat om vandafledningstiltag.doc

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Taget til efterretning.

Bilag

Kommunens notat om vandafledningstiltag.doc

Punkt 24: 24. Ulovlige altaner på Banevej 10, 4180 Sorø

340-2013-49991

24. Ulovlige altaner på Banevej 10, 4180 Sorø

24. Ulovlige altaner på Banevej 10, 4180 Sorø

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Thomas Rostgaard Henriksen 340-2013-49991 340-2014-8981

Baggrund for sagens forelæggelse:

Teknik og Miljøudvalget meddelte den 25. april 2006 en principiel tilladelse til ombygning af Banevej 10, 4180 Sorø. I forbindelse med tilladelsen var der krav om, at den ønskede altan mod syd blev flyttet eller sløjfet. Ejer har efterfølgende opsat 2 altaner mod syd og søger nu om dispensation til at bevare disse.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune meddelte den 25. april 2006 principiel tilladelse til overskridelse af bebyggelsesprocent og afvigelse fra kommuneplanens rammebestemmelser til ombygning af Banevej 10, 4180 Sorø.

I forbindelse med den principielle tilladelse afholdt Sorø Kommune nabohøring omkring projektet. Daværende nabo på Banevej 8 ønskede ikke altaner ind mod hendes ejendom. Tilladelsen til ombygningsprojektet, blev blandt andet givet på betingelse af at: ”..... den sydvendte altan flyttes til husets østside, alternativt sløjfes”.

Ejendommen blev ombygget, og den ønskede sydvendte altan ændret til en fransk altan.

Den 30. september 2013 modtog Fagcenter Teknik, Miljø og Drift en henvendelse fra ejeren af Banevej 8 om, at der er opsat 2 altaner mod syd på Banevej 10. Banevej 8 har skiftet ejer, siden der blev lavet nabohøring i 2006.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har været i kontakt med ejeren af Banevej 10 vedrørende de 2 opsatte altaner. Ejeren af Banevej 10 har nu indsendt en dispensationsansøgning til kommunen med et ønske om, at altanerne kunne blive hængende. På baggrund af dispensationsansøgningen har Fagcenter Teknik, Miljø og Drift foretaget en partshøring af naboen på Banevej 8. Naboen har svaret kommunen, at de ikke ønsker 2 altaner ind mod deres ejendom.

Udvalget skal træffe beslutning om, hvorvidt der skal gives dispensation til altanerne, eller om de skal nedtages.

1) Byggeriet på Banevej 10 er en etageejendom der, hvor altanerne er opsat, ligger ca. 7,0 meter fra skellet mod Banevej 8. Såfremt ejendommen ikke var blevet behandlet i Teknik og Miljøudvalget tilbage i 2006 som en samlet vurderingssag, ville en ansøgning om lovliggørelse blive givet, da der jævnfør Bygningsreglement 2010 er byggeriet til altanerne.

2) Under behandling af sagen i Teknik og Miljøudvalget i 2006 blev der givet tilladelse til en overskridelse af bebyggelsesprocenten på grunden, da byggeriet blev udvidet med 154 m². På grund af udvidelse og overskridelsen af bebyggelsesprocenten, blev den daværende ejer af Banevej 8 hørt i sagen. Teknik og Miljøudvalgets principielle tilladelse blev efterfølgende givet med betingelse om at undlade altaner mod syd, på grund af naboens kommentar om indbliksgener.

Høring:

Ja. Der er foretaget partshøring af naboen Banevej 8, 4180 Sorø, jf. forvaltningslovens § 19.

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der tages beslutning om, hvorvidt der skal gives dispensation til altaner eller om altanerne skal nedtages.

Bilag

[340-2014-9403](#) Overflyvningskort med skelafstand - Banevej 10, 4180 Sorø

[340-2013-189071](#) Dispensationsansøgning - Banevej 10, 4180 Sorø

[340-2013-202763](#) Partshøring

[340-2014-3876](#) Høringssvar

[340-2013-156876](#) Principiel tilladelse - 25. april 2006

[340-2014-10212](#) Høringssvar fra 2006

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Der gives dispensation til altanerne, idet der er lagt vægt på, at loven er ændret, så altanerne i dag ville kunne være opsat uden dispensation, hvis huset skulle opføres i dag.

Bilag

Overflyvningskort med skelafstand - Banevej 10, 4180 Sorø

Dispensationsansøgning - Banevej 10, 4180 Sorø

Partshøring

Høringssvar

Principiel tilladelse - 25. april 2006

Høringssvar fra 2006

Punkt 25: 25. Beslutning om deltagelse i politisk topmøde om fremtidens energisystemer i Region Sjælland

340-2011-37392

25. Beslutning om deltagelse i politisk topmøde om fremtidens energisystemer i Region Sjælland

25. Beslutning om deltagelse i politisk topmøde om fremtidens energisystemer i Region Sjælland

Åbent	Sagsbeh.: Bente Kjeldal Jensen	Sagsid.: 340-2011-37392	KMD Dok.nr.: 340-2014-11793
-------	-----------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune deltager i projektet STEPS (Strategisk Tværkommunal EnergiPlanlægning Sjælland). Som led i projektet inviterer Energiklyngecenter Sjælland (projektleder) til et politisk topmøde om fremtidens energisystemer i Region Sjælland den 5. marts 2014, kl. 9.00-13.00 på et conferencecenter et sted i regionen. Udvalget skal træffe beslutning om hvem, der deltager.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Kommune Kontakt Råd (KKR) Sjælland valgte i foråret 2013 at etablere et formelt tværkommunalt samarbejde om strategisk energiplanlægning. Sammen har kommunerne indsendt en ansøgning (STEPS) til Energistyrelsens pulje for strategisk energiplanlægning. I partnerskabet deltager 17 kommuner, Region Sjælland, 19 affalds- og varmforsyningsselskaber, Danmarks Tekniske Universitet (DTU) og Roskilde Universitet (RUC). Energiklyngecenter Sjælland er projektleder. RUC er faglig koordinator af planlægningsarbejdet.

Den 4. september 2013 gav Energistyrelsen tilsagn om at støtte projektet med 2,5 mio. kr.

Frem til juli 2015 er det målet, at projektdeltagerne udvikler 17 kommunale strategiske energiplaner og en regional sammenfatning samt igangsætter tre fælles indsatser på tværs af kommunegrænser.

Energistyrelsen har desuden givet støtte til en særlig sidegren til projektet, som fokuserer intensivt på erhvervslivet (STEPS ERHVERV). Her deltager Sorø Kommune også sammen med syv andre kommuner, EnergiMidt, PlanMiljø og DTU. Energinet.dk er sparringspartner.

Baggrunden for STEPS-ansøgningen er bl.a. følgende (Kilde: Energiklyngecenter Sjælland):

Danmarks el- og varmforsyning skal snart være 100 % baseret på vedvarende energi. I regionen Sjælland betyder det, at knap halvdelen af alle hustande inden længe skal udskifte oliefyr og naturgas til grøn energi. Hvordan kan vi sikre, at det bliver en god forretning for borgerne? Erhvervslivets energiforbrug udgør ca. 1/3 af det samlede energiforbrug i regionen. Hvordan kan vi nedsætte virksomhedernes udgifter til energi og sikre deres overlevelse? Tre fjerdedele af de anlæg, der producerer varme til regionens boliger og virksomheder, er nedslidte og skal udskiftes indenfor de næste 5-10 år.

Asnæsværket i Kalundborg, et af Danmarks største kraftværker, udfases sandsynligvis helt. Hvad gør vi så?

Der skal i den kommende tid investeres op mod et trecifret milliardbeløb i omstilling og fornyelse af energisystemet i regionen. Denne omstilling skal leve op til rammerne i energiforliget og de nationale målsætninger frem mod 2050. Den udfordring giver unikke muligheder for at skabe fundamentet for et nyt energisystem i regionen, som er baseret på regionale kompetencer, lokale arbejdspladser og lokale ressourcer. Den vej kan vi sikre et stærkt grundvilkår for borgere og erhvervsliv i regionen – og sikre, at de kan få den energi, de har brug for, til en pris de kan betale.

Vi har muligheden for at skabe en fremtid, hvor aktører i regionen er producenter og leverandører af energi, en fremtid hvor vi i langt højere grad er uafhængige af fossile brændsler og et fluktuerende usikkert verdensmarked. Med muligheden hører også en risiko – en risiko for fejlinvesteringer i milliardklassen. Derfor skal vi på tværs af kommuner gå sammen om opgaven og sammen sikre en strategisk energiplanlægning og udnyttelse af ressourcer og potentialer i regionen.

Energiklyngecenter Sjælland samlede i efteråret 2013 kommunaldirektører, øvrige topchefer og nøglemedarbejdere fra alle 17 kommuner for at informere om udfordringer, perspektiver og konkrete opgaver. Energiselskabernes direktører og nøglemedarbejdere har tilsvarende været samlet i december 2013. Oplæg fra de to arrangementer blev videofilmet og kan findes her:

<http://www.energi-lyngcenter.dk/Seminar041213.html>

<http://www.energi-lyngcenter.dk/seminar040913.html>

KKR Sjælland besluttede i juni 2013, at der skal holdes en politikerkonference om strategisk energiplanlægning primo 2014. Målet er at skabe et fælles billede af de politiske udfordringer og sætte den politiske ramme for det videre arbejde. Energi-lyngcenter Sjælland har nu forberedt et politisk topmøde onsdag d. 5. marts 2014 for borgmestre i Region Sjælland, kommunale udvalgsformænd samt bestyrelsesformænd fra energiselskaberne.

Formålet med topmødet er at give deltagerne et overblik over de mest centrale problemstillinger og konkrete valg, som bliver kernen i forbindelse med etablering af det fremtidige energisystem. Topmødet vil byde på relevante oplæg samt vigtige drøftelser mellem deltagerne – bl.a.:

- Hvilke vigtige politiske beslutninger skal der træffes på tværs af kommunerne?
- Hvilke indsatsmuligheder kan gøre en reel forskel for vores borgere og virksomheder?

Et succesfuldt samarbejde kræver en god og effektiv politisk dialog på tværs af kommuner. Derfor håber STEPS på bred politisk deltagelse til topmødet. Deltagernes input på topmødet danner grundlag for, hvordan kommunerne sammen med affalds- og energiselskaberne vil sikre borgere og virksomheder den energi, som de har brug for, til en pris de kan betale. Topmødet følges op af endnu et politisk arrangement sidst på året.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen ud over deltagelsen i mødet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Se sagsfremstillingen ovenfor.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Borgmesteren og udvalgsformanden samt interesserede udvalgsfolk deltager i det politiske topmøde den 5. marts 2013.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Godkendt.

Punkt 26: 26. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

340-2009-23566

26. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

26. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Åbent	Sagsbeh.: Kim Hansen	Sagsid.: 340-2009-23566	KMD Dok.nr.: 340-2014-8205
-------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Teknik og Miljøudvalget har senest den 5. marts 2013 vedtaget ”Administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven” i Sorø Kommune. Administrationsgrundlaget er vedlagt som bilag. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har ikke forslag til ændringer af administrationsgrundlaget.

Med vedtagelse af administrationsgrundlaget har Teknik og Miljøudvalget bemyndiget Fagcenter Teknik, Miljø og Drift til at træffe afgørelser i henhold til naturbeskyttelseslovens §§ 3, 16-19 og 22-29 samt museumslovens § 29a. Lovenes bestemmelser omfatter beskyttede naturtyper, bygge- og beskyttelseslinjer, offentlighedens adgang, friluftsreklamer samt sten- og jorddiger.

Administrationsgrundlaget skal opdateres og afrapporteres en gang årligt. Ved denne afrapportering afrapporteres data fra både 2012 og 2013 samtidigt, fordi afrapporteringen for det foregående år fremover fremrykkes til kort efter årsskiftet. Afrapporteringen bliver med denne ændring mere aktuell.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Naturbeskyttelseslovens §§ 3 og 19 om beskyttede naturtyper og anmeldelse af ændret aktivitet i Natura 2000 områder er afrapporteret i tabel 1:

Tabel 1: Naturbeskyttelseslovens § 3 og 19. Bemærk at samme sag kan rumme flere delafgørelser

Tallene er små og den statistiske usikkerhed derfor meget stor. Hvis man alligevel vil prøve at se tendenser i udviklingen, kunne tallene tolkes sådan, at der de seneste år tilsyneladende er en tendens til et faldende antal afgørelser. Forklaringen kan være, at der har været lidt færre dispensationsansøgninger som en følge af den generelle, konjunkturmæssige afmatning af anlægsaktiviteter.

Sagsbehandlingstiderne viser en nedadgående tendens, som kan have sammenhæng med de færre ansøgninger. Men sagsbehandlingstidernes længde påvirkes meget stærkt af den uundgåeligt lange sagsbehandlingstid for håndhævelsessager, som følger af lovkrav om høring og varsler mv. forud for afgørelsen.

Afslagene var i halvdelen af tilfældene et naturligt led i håndhævelsesproceduren, der rummer en mulighed for at søge om lovliggørende dispensation til overtrædelsen.

Naturbeskyttelseslovens §§ 16-19 og 22-29 samt museumslovens § 29a er afrapporteret i tabel 2:

Tabel 2: Naturbeskyttelseslovens § 16-18, 21, 22-29 samt museumslovens §§ 29a og 29e. Bemærk at samme sag kan rumme flere delafgørelser

Det drejer sig om bygge- og beskyttelseslinjesager og sager vedr. offentlighedens adgang, skilte i det åbne land, samt sten- og jorddiger. Der er helt overvejende tale om bygge- og beskyttelseslinjesager. De relativt små tal giver også her en stor usikkerhed på tolkningen af tallene. Men stigningen i antallet af tilladelser i 2013 kan bl.a. henføres til 9 sager i forbindelse med de kortvarigt meget gunstige betingelser for opsætning af solceller.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Afrapporteringen tages til efterretning.
2. Administrationsgrundlaget (bilaget) fastholdes i sin nuværende form.

Bilag

[340-2013-176249](#)

Godkendt administrationsgrundlag 2013, naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Godkendt.

Bilag

Godkendt administrationsgrundlag 2013, naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Punkt 27: 27. Beslutning om den fremtidige parkeringskontrol

340-2007-113598

27. Beslutning om den fremtidige parkeringskontrol

27. Beslutning om den fremtidige parkeringskontrol

Åbent	Sagsbeh.: René Nielsen	Sagsid.: 340-2007-113598	KMD Dok.nr.: 340-2014-9371
-------	---------------------------	-----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Beslutning om hvorledes parkeringskontrollen skal foregå i Sorø Kommune fremover.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune har siden 2007 haft kommunal parkeringskontrol, der har været udført af Parkeringskontrol Nord. Antallet af pålagte afgifter varierer fra år til år. I øjeblikket har Sorø Kommune lavet en aftale med P-Nord om 1000 afgifter årligt, som svarer til det antal afgifter parkeringsvagterne genererer ved gennemsnitligt 2 besøg om ugen. Ved 1000 afgifter kan aftalen lige løbe rundt, dog med det forbehold, at kontrakten ikke er blevet indeksreguleret de sidste par år. Såfremt antallet af pålagte afgifter vil ændre sig, vil aftalen ligeledes blive tilpasset. Aftalen kan reguleres både for så vidt angår antal afgifter og fokusområder.

Med indførelse af parkeringskontrollen i Sorø Kommune blev ”Bekendtgørelse om parkering i Sorø Kommune” udarbejdet i 2007. Bekendtgørelsen kan bruges, når trafikanter ikke overholder parkeringsbestemmelserne.

Parkeringskontrollen omfatter bl.a.:

- Langtidsopbevaring af campingvogne og trailere på vejareal.
- Parkerede biler på fortove, som medfører en nedslidning af fortovsbelægninger, der ikke er dimensioneret til biltrafik, samt ødelagte kantstensbånd der enten trykkes eller væltes. Når bilisterne parkerer på vejarealet, kan de gående bruge fortovet og hastigheden bliver nedsat på vejen, da bilerne vil virke som trafikdæmpende chikaner.
- Bedre forhold for de handlende, især i Storgade, hvor der sker en hurtigere udskiftning i parkeringsbåsene.
- Mulighed for at få bilisterne til at respektere parkerings- og standsningsforbudstavler på steder, hvor disse gælder, hvilket især er en god hjælp ved skolerne, specielt i forbindelse med afsætningsproblematikken.

I 2013 har P-Nord skrevet 583 afgifter ud af 1010 afgivne afgifter for forkert indstillet P-skive eller for overskridelse af det pågældende steds tids restriktion. I Storgade, hvor der kan parkeres i 30 minutter, har 241 bilister i 2013 fået en afgift for at have overtrådt de 30 minutter. Fagcenteret vurderer, at kontrollen har betydet, at besøgende løbende har haft mulighed for at finde parkeringspladser tæt ved deres indkøbsmål, idet vi ikke har fået henvendelser herom udefra, hvilket var tilfældet før 2007.

Parkeringsvagterne kontrollerer også for, at der ikke parkeres på fortove, cykelstier, spærreflader, i vejkryds, på handicappladser uden tilladelse og hvor der er standsning eller parkeringsforbud. For denne type forseelser har 246 bilister i 2013 fået en afgift. Afsætningsmulighederne er begrænsede ved Pedersborg Skole, hvilket betyder, at der bliver parkeret på cykelstier og fortove til gene for færdslen til og fra skolen. Parkeringsvagterne er løbende forbi, dels for at opfordre til en adfærdsendring for bilisterne og for at kontrollere bilisterne. I 2013 har 10 bilister her fået en afgift for at parkere til gene for den øvrige trafik.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift vurderer, at uden parkeringsvagter vil der ikke umiddelbart kunne sættes ind over for de anførte problemstillinger, da politiet har oplyst, at de ikke har ressourcer til parkeringskontrol.

Turister og handlende i Sorø Kommune vil ikke opleve at få en parkeringsafgift, såfremt de har glemte at sætte P-skiven eller er længere tid i en butik end planlagt, i forhold til tidsrestriktionen det pågældende sted, hvis aftalen med P-Nord opsiges.

Aftalen med P-Nord kan opsiges med 6 måneders varsel til en 1. januar. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har undersøgt muligheden for at prøve en periode uden parkeringsvagter for at se virkningen i praksis. P-Nord er åbne for, at parkeringsvagterne ikke kommer i Sorø Kommune i en periode på 2-3 måneder hen over sommeren. Fagcenteret vurderer ikke, at det vil kunne give et retvisende billede, dels fordi det er over sommeren, hvor skolerne er lukkede og fordi der vil gå en vis tid, før trafikanternes adfærd ændrer sig til de nye forhold.

I Hjørring Kommune valgte kommunalbestyrelsen i 2012 at opsiges samarbejdet med P-Nord. Der skulle herefter arbejdes på en lokal løsning, som ikke er blevet iværksat, da det er for omkostningstungt selv at have kontrollen i en mindre kommune. I september 2013 har handelsstandsforeningen i Hjørring beklaget sig over den manglende kontrol, da de oplever, at mange langtidsparkerer, der hvor man kun må holde en halv time eller 3 timer. Kalundborg Kommune har netop opsagt samarbejdet med P-Nord, og har ingen alternativ løsning til eventuelle parkeringsproblemer, som måtte komme. Politiet har oplyst, at de ikke kan være behjælpelige med parkeringskontrol i Kalundborg Kommune, ud over situationer hvor et køretøj er til fare/ulempe, såfremt der er en ledig patruljebil i nærheden.

Høring:

Det kan overvejes at foretage høring inden endelig beslutning.

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ved en opsigelse af parkeringsvagter vil vejmyndigheden miste et vigtigt værktøj i sin forvaltning af vejnettet, da der ikke umiddelbart vil kunne skrives ind over for ulovligheder

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der træffes beslutning om at aftalen med P-Nord fortsætter i sin nuværende eller anden form eller aftalen med P-Nord opsiges med 6 måneders varsel til den 1. januar 2015.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Aftalen opsiges med 6 måneders varsel til 1. januar 2015. De nuværende regler (tidsbegrænsninger mv.) for parkering fastholdes. Jakob Meibom stemte imod.

Punkt 28: 28. Evaluering af forsøg med frivilliges udførelse af driftsopgaver

340-2013-21433

28. Evaluering af forsøg med frivilliges udførelse af driftsopgaver

28. Evaluering af forsøg med frivilliges udførelse af driftsopgaver

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Robert Meisner	340-2013-21433	340-2014-12749

Baggrund for sagens forelæggelse:

Alsted-Fjenneslev Lokalforening fik ved Teknik og Miljøudvalgets møde den 11. juni 2013 accept til at udføre driftsopgaver på to midterheller på Ringstedvej (Sagsid: 340-2013-21433). Der er tale om et forsøgsprojekt, og idéen hertil udspringer af en spørgeskemaundersøgelse, som blev gennemført i 2012 (Sagsid: 340-2012-86979). På mødet 11. juni 2013 blev besluttet, at en evaluering skulle forelægges Teknik og Miljøudvalget efter forsøgsperioden.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Undersøgelsen fra 2012 pegede på 5 spor, som kunne løses anderledes og dette forsøg udfolder nogle af de tanker, som fremgår af spor nr. 3, 4 og 5.

- Spor 1 Træer: Relevante veje og pladser gennemgås i forhold til træer, der kan fældes og/eller udskiftes på grund af ressourcekrævende vedligehold. Samt generelt større omtanke/tilbageholdenhed ved planlægning af træer i byen.
- Spor 2 Græsslåning: Gennemgå større arealer, der kan overgå til naturgræs/kun slåning af stier, og eventuelt suppleret af et lille areal til boldspil, f.eks. Diget og Grønningen m.fl.
- Spor 3 – Affald: Forsøg med frivillig ordning med ekstra affaldspose hos lokalrådsmedlemmer (der ønsker det) til affald indsamlet på offentlige arealer (afhentes samtidig med lokalrådsmedlemmernes eget affald).
- Spor 4 - Blomsterkummer ophører. Forbliver kun, hvis lokalråd/frivillige vil overtage og i Sorø by i dialog med relevante parter. Eventuelt lægges forårsløg i græs i stedet. Det kan dog overvejes, om det i forhold til et turismeperspektiv og måden, hvorpå kommunens byer præsenterer sig, kan være af betydning i et vist omfang at fastholde blomsterkummer.
- Spor 5 - "Landsbyedelordning": Forsøge at indgå frivillige skriftlige aftaler om præcise/afgrænsede opgaver med interesserede lokalråd. Skabelon/Hvad udfører Vej og Park i dag i lokalområderne, hvad vil lokalrådene byde ind med? F.eks. bidrag til affaldsindsamling, grøn affaldsordning på fællesarealer, undersøgelse af mulighed for sponsorater, arbejdsweekender eller andet. Samt hvis interessen er til stede blandt lokalrådene eventuel oprettelse af frivillige laug til vedligeholdelse af fortidsminder mv. Under et set som et pilotprojekt i forhold til hvor civilsamfundet/det frivillige kan og vil bidrage – hvor stort er samarbejdspotentiallet?

Forsøgsperioden har varet i ca. ½ år, og er blevet evalueret i en dialog mellem Alsted-Fjenneslev Lokalforening og medarbejdere fra Vej og Park og Vej og Trafik. Hovedpointerne fra evalueringen viser, at det frivillige arbejde er udført i perioden, og at der har været tilfredshed med opgaveløsningen fra begge sider. Herudover viser evalueringen, at forsøget ville have fungeret endnu bedre, hvis der på forhånd var defineret en ramme for proces og dialog.

En sammenfatning af dialogtemaer og pointer fremgår af bilag 1.

Konklusion for evalueringen:

Alsted-Fjenneslev Lokalforening har gennemført driftsopgaverne omkring to midterheller på Ringstedvej. Foreningen har udført opgaverne, men har af forskellige årsager ikke gennemført kursus i ”Vejen som arbejdsplads”.

Alsted-Fjenneslev Lokalforening har oplevet, at det har været meningsfuldt og understøttende for det lokale engagement at overtage driften af midterhellerne. De har selv haft indflydelse på plantevalg og de har hurtigt kunne reagere på tørke og på de skader, som den ene helle fik i forbindelse med en påkørsel.

Samarbejdet har ikke været fulgt op af en systematik i dialog og proces, og derfor har det ikke været klart, hvordan konkrete ønsker eller behov fra foreningen skulle adresseres i administrationen.

Evalueringsprocessen indikerede endvidere, at dialogen med de frivillige kan være en kilde til værdifulde input som kvaliteten af løsningen af Vej og Parks opgaver. Herudover kan den direkte dialog med de frivillige være med til at udvikle både den kommunale og den frivillige opgaveløsning. Foreningen pegede endvidere på, at en eventuel kommende spørgeskemaundersøgelse kunne indeholde spørgsmål, som sammenholder det kommunale servicebehov (på opgaveniveau), med de oplevelser borgerne har i den forbindelse.

På den baggrund, er det derfor administrationens og lokaleforeningens indstilling, at samarbejdet bør fortsætte med den ændring, at forvaltningen tager initiativ til at få beskrevet, hvordan dialog og proces kan faciliteres, både i forhold til det konkrete samarbejde og i forhold til eventuelle nye samarbejder med frivillige, der ønsker at samarbejde om driftsopgaver på det offentlige vejareal.

Høring:

Alsted-Fjenneslev lokalforening er blevet hørt, jf. bilag.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Forsøget er nyttigt som rettesnor for, om noget tilsvarende skal forsøges andre steder.

Indstilling:

Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.
2. Forsøgsperioden forlænges 1 år, med henblik på at udvikle samarbejdet.
3. Der tages stilling til, om forsøg andre steder kan iværksættes.

Bilag

[340-2014-12491](#) Bilag til evaluering af frivillige 21.01.14.docx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Orienteringen taget til efterretning. Forsøgsordningen forlænges ikke. Vej og Park overtager driften i Fjenneslev på nødvendigt og tilstrækkeligt niveau. Der skal sikres en fortsat god dialog med alle lokalråd, så det sikres, at Vej og Parks ressourcer anvendes bedst muligt. Ønsker om etablering af nye anlæg fra lokalråd bør altid suppleres med driftsmæssige beregninger for de efterfølgende år.

Bilag

Bilag til evaluering af frivillige 21.01.14.docx

Punkt 29: 29. Cykelstrategi og cykelhandleplan

340-2013-59914

29. Cykelstrategi og cykelhandleplan

29. Cykelstrategi og cykelhandleplan

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Malene Langer Sigaard 340-2013-59914 340-2014-11388

Baggrund for sagens forelæggelse:

Udarbejdelsen af en cykelstrategi og cykelhandleplan udspringer af budgetaftalen i 2013. I budgetterne for 2013 og 2014 er der afsat 100.000 kr. pr. år.

Der skal ske en politisk drøftelse og godkendelse af cykelstrategiens indhold og tidsplan. Cykelstrategien skal indeholde en cykelhandleplan.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Indhold

Formålet med strategien er at forbedre cykelforholdene i Sorø Kommune. Det skal ske ved at synliggøre og optimere eksisterende ruter, som er velegnede til cyklister. Derudover skal strategien afdække behov og muligheder for at få flere cykelruter i kommunen og skabe bedre forbindelser.

Visionen for cykelstrategien er at:

- 1) Flere skal cykle til og fra skole eller arbejde.
- 2) Det skal være let og trygt at være cyklist i Sorø Kommune.
- 3) Det skal være synligt, hvad man kan opleve som cyklist i Sorø Kommune.

Udarbejdelsen af strategien og handleplanen tager udgangspunkt i et samarbejde med virksomheder, institutioner, skoler, organisationer og borgere. Samarbejdet skal afdække nuværende og potentielle cyklisters ideer og ønsker i forhold til, hvordan cyklisme i Sorø Kommune kan fremmes. Samt hvad der eventuelt hindrer dem i at cykle. Desuden skal hele kommunens geografi analyseres for at få et overblik over de muligheder og udfordringer, som cyklisterne i Sorø Kommune står overfor.

Samarbejdet kan ske ved at sende spørgeskemaer rundt på kommunens skoler, til virksomheder, institutioner og organisationer samt ved workshops med en gruppe borgere.

Proces- og tidsplan

Første halvår 2014

- Det er målet, at igangsætte spørgeskemaundersøgelsen i løbet af vinteren 2014 og starte med workshops i løbet af foråret 2014. Via samarbejdet vil opnås viden, som er vigtig for at forstå, hvordan cykelforholdene i kommunen fremmes. Viden og resultater fra samarbejdet vil løbende blive skrevet ind i strategien.
- Der kan være behov for konsulentbistand til arbejdet med interessentsamarbejdet. Konsulenterne skal være med til at finde på måder, hvorpå interessenterne kommer i tale, og hvordan vi får et konstruktivt samarbejde med interessenterne.
- I vinteren og foråret 2014 vil kommunens geografi blive analyseret.
- I løbet af foråret 2014 skal udarbejdes en ansøgning til Vejdirektoratets Cykelpulje 2014.
- Strategien udarbejdes.

Sidste halvår 2014

- I efteråret 2014 skal det planlægges, hvordan eksisterende og fremtidige cykelruter kan synliggøres og promoveres på baggrund af den handleplan, som strategien bliver udmøntet i. Det kan fx ske ved trykte foldere, skilte eller apps. Der kan her blive behov for konsulentbistand.
- Cykelstrategi og cykelhandleplan forventes at være færdig med udgangen af 2014.

Høring:

Når forslaget til strategi og handleplan foreligger, skal forslaget i offentlig høring.

Økonomiske konsekvenser:

Anvendelse af de afsatte midler.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Visionen for cykelstistrategien samt proces- og tidsplan godkendes.

Bilag

[340-2014-15087](#) Cykelstistrategi og cykelhandleplan.docx

[340-2014-15106](#) Bilag 2 Grov tidsplan.rev.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Godkendt.

Bilag

Cykelstistrategi og cykelhandleplan.docx

Bilag 2 Grov tidsplan.rev.pdf

Punkt 30: 30. Stillingtagen til proces i forhold til åbning af lokalplaner for Sorø bymidte

340-2013-55910

30. Stillingtagen til proces i forhold til åbning af lokalplaner for Sorø bymidte

30. Stillingtagen til proces i forhold til åbning af lokalplaner for Sorø bymidte

Åbent	Sagsbeh.: Lene Eriksen	Sagsid.: 340-2013-55910	KMD Dok.nr.: 340-2014-9880
-------	---------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

På Teknik og Miljøudvalgets møde den 3. december 2013 blev lokalplanerne 91 og 91A for henholdsvis Storgade og Holberg Arkaden drøftet. Det blev på mødet besluttet, at der skal igangsættes en dialog med det lokale erhvervsliv, kulturinstitutionerne samt borgerne om, hvordan de to områder skal udnyttes. Dette med henblik på en revision af de to lokalplaner i nødvendigt omfang.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har på denne baggrund udarbejdet et forslag til en proces- og tidsplan for processen omkring debat om og revision af lokalplanerne, som hermed forelægges.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Nedenstående forslag til proces- og tidsplan er udarbejdet med det udgangspunkt, at en revision af de to lokalplaner skal baseres på et kvalificeret grundlag - både i form af et grundigt forarbejde og en god lokal dialog om, hvordan ændring af de to lokalplaner kan bidrage positivt til en styrkelse af Sorø bymidte. Med dette afsæt foreslås følgende forløb:

Medio februar - medio maj 2014

Forarbejde/analyse i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift med henblik på at vurdere fordele og ulemper ved forskellige scenarier for revision af lokalplanerne - herunder:

- Indsamling af erfaringer fra andre kommuner/byer med lignende bymidter og udfordringer.
- Gennemgang/inddragelse af relevante analyser/rapporter om detailhandelsudvikling og andre bymidteproblemstillinger.
- Inddragelse af relevante dele af forundersøgelsen fra 2012 af Kulturfirkanten, Torvet og arealet ned til Klosterporten, herunder den omfattende interessentinddragelse.
- Udarbejdelse af oplæg om forskellige muligheder for at revidere de to lokalplaners bestemmelser om ejendommenes anvendelse.
- Foreløbig vurdering/sammenfatning som input til den efterfølgende lokale debat om revisionen af planerne.

Den 14. maj 2014

Offentligt møde, hvor den lokale debat om åbningen af de to lokalplaner formelt ”skydes i gang”. Herunder præsentation af den foreløbige analyse og indlæg fra relevante aktører, f.eks. borgmesteren og/eller formanden for Teknik og Miljøudvalget, formanden for SET og en repræsentant for bymidtens kulturinstitutioner.

Fra 14. maj til 27. juni 2014

Debat-/høringsperiode, hvor alle har mulighed for at fremsende idéer, forslag og andre bemærkninger i forhold til den forestående revision af bymidte-lokalplanerne.

Juli - august 2014

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift gennemgår og kommenterer de indlæg, kommunen har modtaget i debatperioden, samt færdiggør den foreløbige analyse med afsæt heri. Herudover forberedes Teknik og Miljøudvalgets fornyede behandling af sagen på udvalgets møde i begyndelsen af september.

Den 2. september 2014

Teknik og Miljøudvalget tager stilling til, hvordan/i hvilket omfang anvendelsesbestemmelserne i lokalplanerne 91 og 91A skal revideres.

Primo september - medio december 2014

Udarbejdelse af reviderede forslag til de to lokalplaner. Udover at planernes bestemmelser om anvendelse forventes revideret i et eller andet omfang, vil som minimum planernes redegørelsesdel skulle gennemskrives/opdateres, ligesom planerne vil skulle tilpasses kommunens aktuelle skabelon for lokalplaner.

Januar 2015

Politisk behandling af forslagene til reviderede lokalplaner i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Februar - marts 2015

Otte ugers offentlig høring om lokalplanforslagene i henhold til planlovens bestemmelser.

April 2015

Gennemgang og kommentering af de indkomne høringssvar og forberedelse af den endelige vedtagelse af de to lokalplaner.

Maj 2015

Endelig vedtagelse af de to lokalplaner, dvs. behandling i Teknik og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet.

Juni 2015

Offentliggørelse af de vedtagne lokalplaner efterfulgt af fire ugers klageadgang.

Høring:

Der lægges op til en offentlig debat-/høringsperiode på godt 6 uger som beskrevet oven for. Herudover skal de to forslag til reviderede lokalplaner fremlægges i otte ugers høring i henhold til planlovens bestemmelser.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Den foreslåede proces- og tidsplan for processen godkendes.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Godkendt.

Punkt 31: 31. Frigivelse af anlægsmidler til regningsarbejde vedrørende funktionskontrakten.

340-2014-3002

31. Frigivelse af anlægsmidler til regningsarbejde vedrørende funktionskontrakten.

31. Frigivelse af anlægsmidler til regningsarbejde vedrørende funktionskontrakten.

Åbent	Sagsbeh.: Petur Holm	Sagsid.: 340-2014-3002	KMD Dok.nr.: 340-2014-10215
-------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har jf. byrådets godkendelse i januar 2013 indgået aftale med NCC vedrørende vejvedligeholdelse for en 15-årig periode fra 1. marts 2013 til 31. december 2027.

I forbindelse med denne funktionskontrakt er der afsat midler til regningsarbejde. (Kantsten, fortove, m.m.) Midler skal frigives.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

I investeringsoversigten 2013 og 2014 er der afsat anlægsmidler til regningsarbejde i forbindelse med funktionskontrakten for vejvedligeholdelse (samt sag 340-2013-13232 Vejvedligeholdelse - Budgetomplaceringer). Disse midler ønskes frigivet.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

I investeringsoversigten 2013 er afsat anlægsrammen Funktionskontrakt NCC - regningsarbejde. XA-251, kr. 284.050.

I investeringsoversigten 2014 er afsat anlægsrammen Funktionskontrakt NCC - regningsarbejde. XA-251, kr. 299.400.

I alt: kr. 583.450.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ovenævnt arbejde bidrager til at hæve standarden på vejsystemet i Sorø Kommune til den vedtagne standard.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling/frigives rådighedsbeløb på i alt kr. 583.450 til regningsarbejde i forbindelse med funktionskontrakten.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt.

Punkt 32: 32. Frigivelse af midler til trafiksikring på Kalundborgvej

340-2014-3383

32. Frigivelse af midler til trafiksikring på Kalundborgvej

32. Frigivelse af midler til trafiksikring på Kalundborgvej

Åbent	Sagsbeh.: Petur Holm	Sagsid.: 340-2014-3383	KMD Dok.nr.: 340-2014-11380
-------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I henhold til Budgetaftale 2014 er der afsat midler til trafiksikring på Kalundborgvej. Midler skal frigives.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

I Budgetaftale 2014 er der afsat kr. 600.000 for at styrke trafikikkerheden for de større børn og de voksne bløde trafikanter, når de skal krydse Kalundborgvej ved Pedersborg Huse og Rustkammervej. Projektet igangsættes snarest muligt og forventes afsluttet i løbet af 2014. Projektet fremgår af Sorø Kommunes Trafiksikkerhedsplan. Midler til formålet ønskes frigivet.

Høring:

Projektets planlægning sker i samråd med Fagcenter Skole og Daginstitution.

Økonomiske konsekvenser:

I investeringsoversigten 2014 er afsat anlægsrammen Trafiksikkerhed Kalundborgvej ved Pedersborg Huse og Rustkammervej XA-264, kr. 600.000.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Forbedring af trafikikkerheden for skolebørn m.m. som belyst i Sorø Kommunes Trafiksikkerhedsplan.

Indstilling:

Fagcenter Teknik Miljø Drift indstiller, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling/frigives rådighedsbeløb på i alt kr. kr. 600.000 til trafiksikring på Kalundborgvej.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt.

Punkt 33: 33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

340-2014-3688

33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Louise Beck Feldborg 340-2014-3688 340-2014-12542

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægter og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med regnskab 2011 blev det i Byrådet april 2012 besluttet at foretage en overførsel fra drift til anlæg vedrørende flere forskellige bygningsvedligeholdelsesprojekter. Projekterne er alle forløbet planmæssigt. Projekterne står færdige i 2013, hvorfor anlægsregnskabet indstilles godkendt i regnskabsår 2013.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Der er et mindreforbrug på projektet på 3.799,42 kr. Sammenholdt med anlægsbevillingen på 4.040.000 kr. udgør dette en afvigelse på 0,10 %, hvilket administrationen vurderer er acceptabelt set i forhold til anlæggets omfang. Se vedlagte bilag for den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 3.799,42 kr.

Bilag

[340-2014-13631](#) Anlægsregnskab - Diverse bygningsrenoveringer.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt.

Møde hævet kl. 10:25

Underskriftsark

Bilag

Anlægsregnskab - Diverse bygningsrenoveringer.xls

Punkt 33: 33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

340-2014-3688

33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

33. Anlægsregnskab diverse bygningsrenoveringer

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Louise Beck Feldborg 340-2014-3688 340-2014-12542

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægter og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes kasse- og regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med regnskab 2011 blev det i Byrådet april 2012 besluttet at foretage en overførsel fra drift til anlæg vedrørende flere forskellige bygningsvedligeholdelsesprojekter. Projekterne er alle forløbet planmæssigt. Projekterne står færdige i 2013, hvorfor anlægsregnskabet indstilles godkendt i regnskabsår 2013.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Der er et mindreforbrug på projektet på 3.799,42 kr. Sammenholdt med anlægsbevillingen på 4.040.000 kr. udgør dette en afvigelse på 0,10 %, hvilket administrationen vurderer er acceptabelt set i forhold til anlæggets omfang. Se vedlagte bilag for den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 3.799,42 kr.

Bilag

[340-2014-13631](#) Anlægsregnskab - Diverse bygningsrenoveringer.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 4. februar 2014:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt.

Bilag

Anlægsregnskab - Diverse bygningsrenoveringer.xls