

REFERAT Økonomiudvalget 2010-2013 d. 19-06-2013

Mødedato Onsdag d. 19. juni 2013 kl. 15:00

Mødested Sorø-stuen, 1. sal, Gl. rådhus på Torvet i Sorø

Mødedeltagere Ivan Hansen, Carl Andersen, Poul Hangler, Gert Jørgensen, Rolf Clausen

Indholdsfortegnelse

845. Godkendelse af dagsorden.....	3
846. Likviditet - 31-05-2013.....	4
847. Opfølgning på sygedagpengeområdet.....	5
848. Lokalråd - Udviklingspuljen 2013.....	7
849. Beskæftigelsesankenævnets praksisundersøgelse for 2012 om bortfald af sygedagpenge.....	9
850. Familierådgivningen - serviceniveau på foranstaltningsområdet.....	11
851. Beslutning om hovedprincipper for lokalplanforslag for Alléhusgrunden (SK 42).....	13
852. Godkendelse af skema C (byggeregnskabet) for Brommeparken.....	17
853. Resultatrevision 2012.....	19
854. Projektudvikling på Alléhusgrunden.....	21
855. Evaluering af udviklingsprojektet - Det gode børne- og ungdomsliv - Børneprojektet.....	22
856. Frigivelse af anlægsbudget til Naturbørnehusets lovliggørelse.....	25
857. Frigivelse af anlægsbeløb - Museum Vestsjælland.....	26
858. Frigivelse af anlægsbeløb - parkeringsanlæg ved Grønningen.....	27
859. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 40, Frederiksberg Skole og Tillæg nr. 1-2013 til Sorø Kor	29
Lukket.....	31
Lukket.....	32
Lukket.....	33

Punkt 845: 845. Godkendelse af dagsorden

340-2008-20697

845. Godkendelse af dagsorden

845. Godkendelse af dagsorden

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Karin Heilesen 340-2008-20697 340-2013-99932

Juridisk regelgrundlag:

Forretningsorden for Økonomiudvalget. Godkendt på Økonomiudvalgets møde den 12. juni 2007.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Økonomiudvalget, § 3, skal udvalgsrådet indledes med godkendelse af dagsorden, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Det indstilles,

at dagsorden godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 846: 846. Likviditet - 31-05-2013

340-2013-1318

846. Likviditet - 31-05-2013

846. Likviditet - 31-05-2013

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Jensen	340-2013-1318	340-2013-4689

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 847: 847. Opfølgning på sygedagpengeområdet

340-2012-77976

847. Opfølgning på sygedagpengeområdet

847. Opfølgning på sygedagpengeområdet

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kristian Junker Pedersen 340-2012-77976 340-2013-99433

Juridisk regelgrundlag:
Sygedagpengeloven.

Sagsfremstilling:
Budgetstatus

I forhold til budgettet for 2013 er der på nuværende tidspunkt fortsat en forventning om et merforbrug på 4,132 mio. kr.

Under henvisning til seneste forelæggelse på mødet i Økonomiudvalget forelægges som aftalt status pr. 10. juni 2013.

1. Den tidlige indsats

Jobcenteret vil i samarbejde med Borgerservice fremrykke kontakten til den sygemeldte borger eller den virksomhed, hvor borgeren er ansat - inden sagen opnår status af en egentlig sygedagpengesag. Derved opnår Jobcenteret viden omkring potentielle sygedagpengesager i god tid inden der eventuelt skal udbetales sygedagpenge. Der er nedsat arbejdsgruppe, der skal iværksætte tiltaget.

2. Den forebyggende indsats

Siden efteråret 2012 har Jobcenteret arbejdet målrettet med en forebyggende indsats, der skal medvirke til, at den sygemeldte borger fastholdes på arbejdsmarkedet via fx en delvis sygemelding eller hurtigere returnering til virksomheden. Erfaringer viser, at jo tidligere kontakten tages samt årsagerne til sygemeldingen udredes, jo kortere varighed vil borgeren have på ydelsen.

3. Sager over 52 uger

Antallet af sygedagpengesager over 52 uger er fortsat større end budgetteret. En fornyet gennemgang af sagerne viser følgende fordeling.

Kategoriseringen ser således ud pr. 10. juni 2013:

1. Sager der overgår til rehabiliteringsteamet og derefter vil overgå til en anden ydelse
2. Sager med planlagt ophør af ydelsen, der ikke forlænges
3. Sager der ikke er dækket af de to ovenstående årsagsforklaringer.

Skematisk ser fordelingen på nuværende tidspunkt således ud:

Der er alene kategoriseret 78 sager ud af det samlede antal sager med en varighed på mere end 52 uger, idet differencen op til de i alt 98 sager over 52 ugers varighed alene omhandler sager, der forventes afsluttet i udbetalingsuge 53.

Sagerne i kategori 1 vil overgå til behandling i rehabiliteringsteamet som efter forelæggelse vil anbefale hvilken indstilling, der skal laves for den pågældende borger. En stor andel vil formodentligt ende på længevarende ressourceforløb mens en mindre andel vil blive indstillet til førtidspension.

For kategori 2 sagerne ophører ydelsen som hovedregel grundet raskmelding, revalideringsforløb, fleksjob eller delvis genoptagelse af arbejdet.

Kategori 3 sagerne er dem, hvor det vurderes, at kompleksiteten i sagerne er størst. Sagerne i denne kategori, er ofte personer, der har flere diagnoser samt alvorlige sygdomme.

Antallet af Sygedagpengesager pr. 9. juni 2013

Har sagen været behandlet tidligere:

Status på seneste orientering – Økonomiudvalget den 22. maj 2013.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Det indstilles,

at Økonomiudvalget tager sagen til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 848: 848. Lokalråd - Udviklingspuljen 2013

340-2012-82001

848. Lokalråd - Udviklingspuljen 2013

848. Lokalråd - Udviklingspuljen 2013

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Karin Heilesen 340-2012-82001 340-2013-94292

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Lokalråd og Lokalforeninger har i januar 2013 fremsendt ansøgninger til Udviklingspuljen. Økonomiudvalget godkendte den 20. februar 2013 tilskud til drift.

Økonomiudvalget udpegede hvilke anlægsprojekter, der skulle undersøges/belyses til endelig godkendelse på Økonomiudvalgets møde den 19. juni 2013

Følgende projekter til undersøgelse og/eller belysning:

* Økonomiudvalget besluttede den 20. februar 2013, at ansøgningerne fra Frederiksberg Lokalråd og Lokalrådet for Gammel Sorø skulle indgå i de løbende drifts- og vedligeholdelsesplaner. Administrationen og lokalrådene har efterfølgende afholdt møde vedrørende ønsker og tanker for det lokalområde de repræsenterer. På baggrund af disse møder genfremsendes dele af den oprindelige ansøgning og reducerede ansøgninger. Se bemærkninger i bilag 1.

Ovenstående oversigt over ansøgninger samt beløb skal sammenholdes med beskrivelser og bemærkninger fra fagcentre og administration i bilag 1.

Har sagen været behandlet tidligere:

Økonomiudvalget den 20. februar 2013, Byrådet den 27. februar 2013

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Oprindeligt budget til anlæg 2013 1.034.000 kr.

Overført til driftskontoen - 207.891 kr.

Rest bevilling til anlæg 826.109 kr.

Ansøgninger 799.715 kr.

Rest til buffer 26.394 kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Demokratistrategien

Dialogstrukturen i forhold til lokalråd og lokalforeninger.

Indstilling:

Det indstilles,

at Økonomiudvalget godkender ansøgninger til projekterne på i alt 800.000 kr. som beskrevet i sagsfremstillingen.

Bilag

[340-2013-94389](#) Bilag 1. Yderligere oplysninger til ansøgningerne

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt, idet der vedr. "helle" i den østlige ende af Hauchsvej søges etableret en alternativ løsning som tilgodeser tilgængeligheden for Beredskabet. Det bemærkes samtidig at der med nærværende sag ikke er taget stilling til ansøgning om 310.000.- fra Alsted Fjenneslev Lokalforening, jf. i øvrigt pkt. 1 i den skematiske oversigt i sagsfremstillingen. Herudover forudsættes det at ansøgning fra Stenlille Borgerforening på 110.000.- om etablering af motionsplads udmøntes i sammenhæng med helhedsplan for Stenlille.

Bilag

Bilag 1. Yderligere oplysninger til ansøgningerne

Punkt 849: 849. Beskæftigelsesankenævnets praksisundersøgelse for 2012 om bortfald af sygedagpenge

340-2013-22226

849. Beskæftigelsesankenævnets praksisundersøgelse for 2012 om bortfald af sygedagpenge

849. Beskæftigelsesankenævnets praksisundersøgelse for 2012 om bortfald af sygedagpenge

Åbent	Sagsbeh.: Claus Møgeltoft	KMD Sagsid.: 340-2013-22226	KMD Dok.nr.: 340-2013-94425
-------	------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Sygedagpengeloven.

Sagsfremstilling:

Beskæftigelsesankenævnet har for 2012 undersøgt kommunernes praksis i sager om bortfald af sygedagpenge efter sygedagpengelovens § 21. Sorø Kommune deltog i praksisundersøgelsen, som også omfattede Guldborgsund, Kalundborg, Lejre, Ringsted og Slagelse.

Praksisundersøgelsen omfatter 57 sager, som blev afgjort i 2010 og 2011, og som ikke har været behandlet i Nævnet. Særligt fokus i undersøgelsen er, om kommunerne har vejledt borgerne korrekt i henhold til lovgivning og praksis i forbindelse med standsning af sygedagpenge efter sygedagpengelovens § 21.

Beskæftigelsesankenævnet vurderer, at 67% af sagerne (38 sager) er afgjort korrekt, mens 33% (19 sager) ville være blevet ændret eller hjemvist, hvis der havde været tale om en klagesag. 4% af sagerne (2 sager) manglede oplysninger i større eller mindre grad, men ville alligevel ikke være blevet ændret eller hjemvist. 18% af sagerne (10 sager) manglede afgørende oplysninger, der ville have medført ændring eller tilbagevisning, mens oplysningsgrundlaget i 12% af sagerne (7 sager) var fyldestgørende, men afgørelsen forkert.

Praksisundersøgelsen viser, at den hyppigste årsag til bortfald af sygedagpenge er manglende medvirken efter sygedagpengelovens § 21, stk. 1, nr. 1. Det drejer sig om 50 ud af 57 sager eller 88%.

Af de i alt 57 sager, som praksisundersøgelsen omfattede, stammede de 11 fra Sorø Kommune. 1 sag er afgjort korrekt, mens 5 sager ville være blevet ændret, hvis der havde været tale om en klagesag. For alle 5 sager gælder, at den trufne afgørelse hviler på et mangelfuldt dokumentationsgrundlag. 5 sager ville være blevet hjemvist til fornyet behandling på grund af mindre, formelle fejl i sagsbehandlingen, men Sorø Kommunes afgørelse ville være blevet stadfæstet, når disse mindre fejl var blevet rettet.

På baggrund af praksisundersøgelsen anbefaler Beskæftigelsesankenævnet større fokus på skriftlig vejledning, sagernes dokumentation og oplysning, partshøring, orientering om reglerne betydning i konkrete sager til borgere og arbejdsgivere, ophør af sygedagpenge på korrekt tidspunkt samt orientering herom, fyldestgørende begrundelser samt henvisning til korrekt lovgrundlag i afgørelser. Anbefalingerne er nærmere præciseret i praksisundersøgelsen.

Før 2012 var der i mange kommuner, herunder også Sorø Kommune, store problemer med den elektroniske dokumenthåndtering. Mange af vanskelighederne med at sikre et korrekt dokumentationsgrundlag i de udtagne sager, som alle stammer fra 2010 og 2011, bunder i denne problemstilling. Der er efterfølgende blevet rettet op på den elektroniske dokumenthåndtering.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej

Høring:
-

Økonomiske konsekvenser:
-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Det indstilles,

at Jobcentret fortsat arbejder med Beskæftigelsesankenævnets anbefalinger i sagsbehandlingen, og

at Beskæftigelsesankenævnets praksisundersøgelse tages til efterretning.

Bilag

[340-2013-94418](#) PRAKSISUNDERSØGELSE 2012.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

PRAKSISUNDERSØGELSE 2012.pdf

Punkt 850: 850. Familierådgivningen - serviceniveau på foranstaltningsområdet

340-2013-16020

850. Familierådgivningen - serviceniveau på foranstaltningsområdet

850. Familierådgivningen - serviceniveau på foranstaltningsområdet

Åbent	Sagsbeh.: Henriette Mogensen	KMD Sagsid.: 340-2013-16020	KMD Dok.nr.: 340-2013-89909
-------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Lov om Social Service

Sagsfremstilling:

På mødet den 9.4.2013 drøftede udvalget tilpasning af serviceniveau på foranstaltningsområdet, som følge af rammebesparelser. Der henvises til sagsfremstilling af 9.4. samt notat af samme dato. Administrationens orientering blev taget til efterretning og sagen blev udsat til senere drøftelse. Efterfølgende er Administrationen blevet bedt om at udarbejde et forslag til budgetmæssige konsekvenser ved et uændret serviceniveau.

Som det fremgår af notatet, har der igennem de senere år været mange forskellige tiltag på området, på landsplan:

- den megen medieopmærksomhed, som har betydet ny lovgivning i form af ”Barnets reform”
- øget kompetence til Ankestyrelsens egendrift
- og her i Sorø: projektet ”Det gode børneliv”.

Alle disse mange forskellige tiltag har betydet, at der har været og er en øget tilgang af børn og familier, som har brug for støtte, hjælp og/eller foranstaltninger. Samtidig bliver der løbende lagt flere små rammebesparelser ind på budgettet, hvilket i praksis betyder, at der er færre penge til at iværksætte foranstaltninger for flere børn og familier.

Socialrådgiverne har fokus på at der skal ske budgetoverholdelse, hvilket betyder at de løbende, i samarbejde med de involverede børn og familier, arbejder på at finde de bedste og billigste løsninger samt sikre at der sker opfølgning og evaluering på igangsatte foranstaltninger. Dette betyder at det indtil nu har været muligt at overholde budgettet – samtidig med at der har været en tilgang i familier og børn.

I forbindelse med budgetlægning for 2013 og frem blev Familierådgivningen tilført kr. 800.000 på konto 6 til to socialrådgiverstillinger – formålet var at give mulighed for at sagsbehandlere med et sagstal, svarende til Dansk socialrådgiverforenings anbefalinger, ville være i stand til at foretage tættere opfølgning samt selv stå for kortere rådgivningsforløb, og dermed på lang sigt kunne spare det dobbelte på foranstaltningsbudgettet. Imidlertid er den ene stilling sparet væk p.g.a. de generelle rammebesparelser på administrationen og den anden stilling er lagt i visitationen, hvor alle de nye sager kommer ind, således at det er muligt at holde en ventetid på under en måned for behandling af nye sager samt sikre at yde korte rådgivningsforløb.

Det er Familierådgivningens vurdering, at såfremt der sker yderligere reduktioner i serviceniveauet, så vil det ikke længere være muligt at opnå faglighed og kvalitet i opgaveløsningen, ligesom lovgivningens øgede krav til sagsbehandlingen og borgernes retssikkerhed i et større omfang ikke vil kunne overholdes. Det er dog vurderingen, at serviceniveauet med de tidligere reduktioner og de seneste tilrettede reduktioner, er på et niveau, hvor vi stadig kan overholde lovgivningen og yde et fagligt og kvalitativt arbejde i forhold til de udsatte børn og familier. Også når der tages højde for den løbende tilgang af børn og familier. Dette forudsætter dog at den ene ekstra stilling opretholdes.

Såfremt der skal sikres et uændret serviceniveau vil det således være en forudsætning, at det nuværende budget fortsætter uændret fremover, hvilket vil betyde at de varslede rammebesparelser for 2014 og fremover tilbagerulles, herunder også de besparelser, der skulle være indhentet ved tilførsel af de to ekstra stillinger.

Har sagen været behandlet tidligere:
Ja, på møde i BUU den 9.4.2013

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Tilbagerulning af besparelserne for 2014 i alt 3,1 mill. og i 2015 3,4 mill. (for specifikation henvises til notat af 9.4.2013)

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Efterlevelse af Lov om Social service samt Sorø kommunes Børn og Ungepolitik

Indstilling:

Det indstilles,

at det nuværende serviceniveau fastholdes, og

at budgetterne fra 2014 og frem tilrettes i overensstemmelse hermed jfr. kodeks for det gode budgetarbejde.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 11. juni 2013:

Ikke til stede: Lene Coppen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendes, idet 2. "at" udgår og Familierådgivningen forud for budgetforhandlingerne fremkommer med et budgetønske og samtidig fremlægger handlekatalogforslag til neutralisering af en evt. budgetforøgelse i 2014 og frem.

Punkt 851: 851. Beslutning om hovedprincipper for lokalplanforslag for Alléhusgrunden (SK 42)

340-2013-18891

851. Beslutning om hovedprincipper for lokalplanforslag for Alléhusgrunden (SK 42)

851. Beslutning om hovedprincipper for lokalplanforslag for Alléhusgrunden (SK 42)

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Bente Kjeldal Jensen	340-2013-18891	340-2013-89832

Juridisk regelgrundlag:

Lov om planlægning (lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009 med senere ændringer.)

Lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer (lovbekendtgørelse nr. 685 af 9. juni 2011 med senere ændringer).

Sagsfremstilling:

Sagen forelægges TMU og ØKU med henblik på beslutning om igangsættelse af lokalplanlægning og om hovedprincipper for lokalplanforslagets indhold.

Baggrund

Aktuelle planer om at opføre et nyt sundhedshus med mulighed for senere udvidelser op til et samlet etageareal på 6.500 m² er baggrunden for kommunens ønske om at igangsætte en lokalplanlægning for området.

Bevaringsværdige bygninger

Alléhusgrunden rummer tre bygninger med høj bevaringsværdi. Sorø Bevaringsforening har påbegyndt en SAVE-registrering af bygningerne. På en skala fra 1-9 vurderer Bevaringsforeningen, at Alléhuset (Lindely) har en værdi på 2, baghuset til Alléhuset (Lindely) en værdi på 3 og Birkely en værdi på 3. Bygningernes beliggenhed fremgår af bilag 1. En kort beskrivelse af bygningernes historie, deres tilstand, forventet pris for renovering, anvendelsesmuligheder og reglerne for nedrivning samt fotos er vedlagt i bilag 2.

Med udgangspunkt i Udviklings- og Planstrategiens tema 5 (Kulturens kommune) og kommuneplanens bestemmelser om bevaringsværdige bygninger finder Fagcenter Teknik og Miljø, at både Alléhuset, Baghuset og Birkely bør bevares, dog med højest prioritet til Alléhuset kombineret med Baghuset, da der er en fin arkitektonisk sammenhæng mellem de to bygninger, som er opført samtidig og ligger fint omkring gårdrummet.

De to bygninger, gårdrummet og eventuelt muren langs Fægangen vil sammen kunne videreføre historien om Syge- og Arbejdsanstalten for Sorø Amt.

Det er en politisk beslutning, i hvilket omfang de eksisterende bygninger på Alléhusgrunden skal bevares. Beslutningen kan, jf. bygningsfredningsloven, først træffes endeligt, når en nedrivningsanmeldelse har været offentliggjort i mindst 4 og højst 6 uger.

Hovedprincipper for lokalplanens indhold

I bilag 0 er der nærmere redegjort for lokalplanområdets afgrænsning, gældende planlægning, nybyggeri, parkering, energi og regnvand, jordforurening og vejforhold.

Scenarie 1 og 2

På baggrund af hovedprincipperne i bilag 0 har sbs rådgivning a/s i samarbejde med Fagcenter Teknik og Miljø udarbejdet to skitser:

1. Bevaring af Alléhuset og opførelse af 6.500 m² nybyggeri (bilag 3)
2. Bevaring af Alléhuset og Baghuset samt opførelse af 6.500 m² nybyggeri (bilag 4)

Det er som nævnt ovenfor en politisk beslutning, hvor meget af det eksisterende byggeri, der skal bevares og medtages som bevaringsværdige bygninger i lokalplanen.

For begge scenarier gælder, at bilparkeringen i området bliver meget dominerende. Med en forholdsvis høj bebyggelsesprocent er der behov for et stort antal parkeringspladser. Selvom der er vist ca. 40 p-pladser mindre end parkeringsnormens krav om 1 pr. 50 m² i både scenarie 1 og 2, er parkeringsarealerne stadig dominerende. Hvis en del af parkeringen blev placeret under terræn, vil det give mulighed for en mere attraktiv bebyggelsesplan med større grønne områder (f.eks. scenarie D2 - bilag 6). Kælderparkering vil imidlertid være en dyrere løsning for byherre. Alternativt kan byherre indbetale til parkeringsfonden, hvorefter Sorø Kommune skal etablere de manglende p-pladser som offentlige p-pladser inden 5 år f.eks. i området nord for Rådhuset. Indbetalingen til parkeringsfonden udgør kun 50 % af anlægsomkostningerne. De øvrige 50 % skal afholdes af Sorø Kommune. Hvis 5 års fristen ikke overholdes, skal indbetalingen til fonden tilbagebetales. Indbetaling til parkeringsfonden udskyder parkeringsproblemet og reducerer byggemulighederne i Udviklingsplanens etape 2.

For sundhedshusets ejere og brugere er det væsentligt, at der er tilstrækkelig parkering tæt på adressen.

Har sagen været behandlet tidligere:

Økonomiudvalget besluttede den 3. oktober 2012 at gennemføre en idéfase for Alléhusområdet og området nord for Rådhuset med henblik på udarbejdelse af et kommuneplantillæg, der skulle overføre området fra offentlige formål til bolig- og erhvervsformål. Denne ændring er efterfølgende indarbejdet i Forslag til Kommuneplan 2013-2024, som blev vedtaget af Byrådet den 29. maj 2013.

Høring:

Udviklingsplanen var fremlagt i fire ugers offentlig høring fra den 9. februar til 9. marts 2012.

Idéfasen om et kommuneplantillæg blev gennemført i perioden fra den 30. oktober til 28. november 2012. Her indkom ét høringssvar fra Sorø Bevaringsforening, som med tilfredshed noterede sig, at bygningshøjden på maks. 12 meter blev fastholdt. Bevaringsforeningen så desuden frem til et nærmere samarbejde omkring planlægningsmæssig varetagelse af områdets bygningsbevaringsværdier.

En eventuel nedrivningsanmeldelse skal ud i høring, jf. ovenfor. Det samme gælder naturligvis lokalplanforslaget.

Økonomiske konsekvenser:

Som udgangspunkt skal lokalplanen sikre den byplanmæssigt mest hensigtsmæssige fremtidige anvendelse af Alléhusgrunden. Lokalplanens indhold vil dog få betydning for kommunens udgifter til vedligeholdelse af bygninger, som fastholdes i kommunens eje. Desuden vil lokalplanen få betydning for salgsprisen for grundareal og bygninger, som kommunen måtte ønske at afhænde.

En parkeringsløsning med indbetaling til parkeringsfonden vil betyde, at kommunen skal afholde et tilsvarende beløb til anlæg af parkering inden 5 år fra indbetalingstidspunktet.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Plan- og Udviklingsstrategiens tema 5: "Sorø som kulturens kommune" indeholder følgende vision: "Sorø Kommune har et stort aktiv i de enestående kulturværdier. Det skal vi udnytte. Vi skal beskytte vores kulturværdier og skabe rammer og udvikling for kulturlivet."

Forslag til Kommuneplan 2013-2024 indeholder nye rammebestemmelser for området bl.a. med udgangspunkt i Masterplan for Sorø 2012 og Udviklingsplan for området omkring Alléhuset og Rådhusvej.

Indstilling:

Det indstilles,

at der udarbejdes lokalplanforslag for Alléhusgrunden

at lokalplanforslaget tager udgangspunkt i følgende hovedprincipper:

- a) Alléhuset og Baghuset medtages som bevaringsværdige bygninger, der ikke må nedrives uden Byrådets tilladelse.
- b) Et grønt strøg mellem Alléen og Rådhusvej fastholdes, jf. Udviklingsplanen.
- c) Nybyggeri begrænses til 6.500 m² etageareal for at give plads til mest mulig parkering på terræn.
- d) Parkeringsnormen på 1 p-plads pr. 50 m² fastholdes som udgangspunkt, men med mulighed for reduktion på grund af områdets beliggenhed tæt på bymidten og på grund af dobbeltudnyttelse, når funktionerne i området er kendt.
- e) Parkeringskravet kan opfyldes ved en kombination af terrænparkering og indbetaling til parkeringsfonden samt eventuelt kælderparkering.
- f) Cykelparkering: Minimum én plads pr. 200 m² etageareal.
- g) Mulighed for bæredygtigt byggeri med vedvarende energiforsyning.
- h) Lokal afledning af regnvand.
- i) Arealreservation til ændring af vejkryds ved Fægangen/Rådhusvej/Dr. Kaarsbergsvej.

at der for Birkely offentliggøres en nedrivningsanmeldelse efter lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer med en frist på 4 uger, hvorefter høringssvarene forelægges TMU og ØKU med henblik på beslutning om nedrivning, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget.

Bilag

[340-2013-93024](#) Bilag 0 - Notat om hovedprincipper for lokalplan SK 42

[340-2013-91755](#) Bilag 1 - Kortbilag med bevaringsværdige bygninger

[340-2013-92789](#) Bilag 2 - Notat om bevaringsværdige bygninger

[340-2013-92793](#) Scenarie 1 - Alléhuset og nybyggeri

[340-2013-92797](#) Scenarie 2 - Alléhuset, baghuset og nybyggeri

[340-2013-91762](#) Udviklingsplan for Alléhuset og Rådhusvej

[340-2013-91829](#) Bebyggelsesplan med kælderparkering

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 11. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Udvalgsformand Linda Nielsen fremsatte følgende ændringsforslag:

Under andet "at":

A... Birkely tilføjes

G... "Mulighed for".... Slettes

J tilføjes... Parkeringsarealer indrettes, så de også kan bruges til andre aktiviteter, når de står tomme, således at udnyttelse af byrummet bliver flersidigt.

3. "at"udgår og Birkely tilføjes under A i andet "at"

Der blev stemt om ændringsforslaget. Linda Nielsen og Bjørn Nielsen stemte for. Ændringsforslaget blev ikke godkendt.

Indstilles godkendt. Det anses vigtigt, at den fremtidige driftsøkonomi for det restaurerede Birkely, sammenholdt med en ny bygning - så vidt muligt - indgår i beslutningen i ØK.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt, idet SF stemte imod.

Bilag

Bilag 0 - Notat om hovedprincipper for lokalplan SK 42

Bilag 1 - Kortbilag med bevaringsværdige bygninger

Bilag 2 - Notat om bevaringsværdige bygninger

Scenarie 1 - Alléhuset og nybyggeri

Scenarie 2 - Alléhuset, baghuset og nybyggeri

Udviklingsplan for Alléhuset og Rådhusvej

Bebyggelsesplan med kælderparkering

Punkt 852: 852. Godkendelse af skema C (byggeregnskabet) for Brommeparken

340-2010-41877

852. Godkendelse af skema C (byggeregnskabet) for Brommeparken

852. Godkendelse af skema C (byggeregnskabet) for Brommeparken

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	KMD Sagsid.: 340-2010-41877	KMD Dok.nr.: 340-2013-90469
-------	-------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
§ 46 i bekendtgørelsen om støtte til almene boliger mv.

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede på sit møde den 30. juni 2011 at godkende skema B i forbindelse med etablering af 16 almene ældreboliger i Brommeparken. Skema B blev godkendt med en anskaffelsessum på 20,869 mio. kr. og en husleje incl. forbrug på 418 kr./m².

Sorø Boligselskab afsluttede byggeriet 29. maj 2012 og afleverede det endelige reviderede byggeregnskab den 4. februar 2013. Byggeregnskabet (skema C) udviser et mindre forbrug på 1,437 mio. kr. og lejeindtægter i byggeperioden på 0,276 mio. kr., hvorfor Sorø Boligselskab ansøger Byrådet om godkendelse af en endelig anskaffelsessum på 19,156 mio. kr.

Da anskaffelsessummen i skema C i forhold til skema B er nedsat med 1,713 mio. kr., nedsættes det kommunale grundkapitallån på 7 % af anskaffelsessummen med 120.000 kr. fra 1,461 mio. kr. til 1,341 mio. kr. Sorø Kommune har imidlertid ved gavebrev af 6. februar 2011 fra Filadelfia S/I modtaget et beløb svarende til grundkapitallånet. Derfor nedsættes gavebrevet også til 1,341 mio. kr.

Der har i opgørelsen af de årlige driftsudgifter, efter hvilke huslejen beregnes, i skemaerne A og B fejlagtigt været medtaget en indtægt på 0,793 mio. kr. Denne indtægt er ikke eksisterende, og Sorø Boligselskab har beklaget fejlen, hvorfor Byrådet nu ansøges om en årlig husleje incl. andel af fællesareal og incl. forbrug på 1.002 kr./m² mod tidligere godkendt 418 kr./m².

Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, som pkt. 203 på Byrådets møde den 15. december 2010 og som pkt. 309 på Byrådets møde den 30. juni 2011.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Som følge af det mindre grundkapitallån på 1,341 mio. kr. skal der meddeles en negativ tillægsbevilling på 120.000 kr. på kontoen for indskud i Landsbyggefonden og tilsvarende en positiv tillægsbevilling på 120.000 kr. i forbindelse med nedskrivning af gavebrevet fra Filadelfia S/I.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ikke relevant.

Indstilling:

Det indstilles,

at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende skema C, herunder endelig anskaffelsessum og husleje, og

at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at meddele de i sagsfremstillingen nævnte tillægsbevillinger.

Bilag

[340-2013-97353](#) Revisionsprotokollat Bromme.pdf

[340-2013-90331](#) Brommeparken - skema C.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Revisionsprotokollat Bromme.pdf

Brommeparken - skema C.pdf

Punkt 853: 853. Resultatrevision 2012

340-2013-23897

853. Resultatrevision 2012

853. Resultatrevision 2012

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kristian Junker Pedersen 340-2013-23897 340-2013-96302

Juridisk regelgrundlag:

Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats §§ 24-25

Sagsfremstilling:

Jobcenter Sorø skal årligt, ifølge loven om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats, udarbejde sin resultatrevision. Resultatrevisionen er en gennemgang af resultaterne af beskæftigelsesindsatsen i det forudgående kalenderår, og udarbejdes på baggrund af et statistisk datagrundlag fra Beskæftigelsesministeriet (Arbejdsmarkedsstyrelsen).

Jobcenteret har nu udarbejdet sit udkast til resultatrevisionen. Denne skal godkendes i byrådet, og det følger lovgivningen, at høringsbemærkninger fra Det Lokale Beskæftigelsesråd, LBR, skal forelægges ved sagens behandling.

Har sagen været behandlet tidligere:

Resultatrevisionen for 2011 blev godkendt i Økonomiudvalget samt Byrådet juni 2012.

Høring:

Resultatrevisionen for 2012 har været i høring i LBR (høringssvar bilagt), ligesom Beskæftigelsesregion Hovedstaden & Sjælland har sendt sine bemærkninger til revisionen (ligeledes bilagt).

Økonomiske konsekvenser:

Ingen

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Resultatrevisionen (bagudrettet) udgør sammen med den ligeledes årligt udarbejdede beskæftigelsesplan (fremadrettet) de centrale redskaber i den statslige styring af den kommunale beskæftigelsesindsats.

Indstilling:

Det indstilles,

at Jobcenter Sorøs resultatrevision for 2012 godkendes i Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

[340-2013-96520](#) scorecard.pdf

[340-2013-96515](#) besparelspotentiale.pdf

[340-2013-96519](#) Resultatrevision for Jobcenter Sorø 2012 17 april 2013.pdf

[340-2013-96516](#) Høringssvar BRHS Sorø.pdf

[340-2013-96518](#) resultatoversigt.pdf

[340-2013-96517](#) LBR høringssvar til BP14.docx

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

scorecard.pdf

besparelspotentiale.pdf

Resultatrevision for Jobcenter Sorø 2012 17 april 2013.pdf

Høringssvar BRHS Sorø.pdf

resultatoversigt.pdf

LBR høringssvar til BP14.docx

Punkt 854: 854. Projektudvikling på Alléhusgrunden

340-2013-21048

854. Projektudvikling på Alléhusgrunden

854. Projektudvikling på Alléhusgrunden

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Flemming Nytofte Nielsen 340-2013-21048 340-2013-84212

Juridisk regelgrundlag:
Tilbudsloven.

Sagsfremstilling:

Økonomiudvalget har på sit møde den 13. marts 2013 behandlet et oplæg til udvikling af et projekt på Alléhusgrunden omfattende et sundhedshus, der bl.a. skal indeholde en central børnetandklinik.

Økonomiudvalget besluttede at iværksætte et offentligt udbud efter tilbudsloven, hvor tilbudsgiverene opfordres til at give bud på den kommune del af et sundhedshus samt det nødvendige grundareal hertil.

For at gennemføre udbuddet skal der udarbejdes et udbudsmateriale, hvor der er behov for teknisk og juridisk bistand.

Til denne bistand er der behov for en anlægsbevilling.

Har sagen været behandlet tidligere:
Økonomiudvalget den 13. marts 2013.

Høring:

Nej. Masterplan for Sorø og udviklingsplan for Alléhusgrunden har været i offentlig høring i 4 uger i perioden 9. februar – 8. marts 2012.

Økonomiske konsekvenser:

I budget 2013 er der afsat et budget på kr. 11.571.000 til etablering af tandklinik.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Projektet er i overensstemmelse med Masterplanen for Sorø Kommune og udviklingsplanen for Alléhusgrunden. Kommuneplanens rammeområde So.06 skal revideres, og der skal udarbejdes en lokalplan og et kommuneplantillæg. De planmæssige forberedelser er igangsat.

Indstilling:

Det indstilles,

at der meddeles anlægsbevilling og afsættes et rådighedsbeløb på kr. 600.000 med forbrug fra det afsatte anlægsbudget på 11,571 mio. kr. til opførelse af tandklinik, og

at sagen videresendes til afgørelse i Byrådet.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 855: 855. Evaluering af udviklingsprojektet - Det gode børne- og ungdomsliv - Børneprojektet

340-2013-15965

855. Evaluering af udviklingsprojektet - Det gode børne- og ungdomsliv - Børneprojektet

855. Evaluering af udviklingsprojektet - Det gode børne- og ungdomsliv - Børneprojektet

Åbent	Sagsbeh.: Flemming Baagø	KMD Sagsid.: 340-2013-15965	KMD Dok.nr.: 340-2013-99969
-------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede i maj 2010 at iværksætte et udviklingsprojekt: "Det gode børne- og ungdomsliv" – kaldet Børneprojektet. Projektet er et af tre udviklingsprojekter, som er iværksat i Byrådsperioden 2010 – 2013. Projektet sigter mod en kvalitativ styrkelse af kommunens servicetilbud i relation til børn og unge, herunder dagtilbud, folkeskolen, specialundervisning, SFO og klubtilbud, SSP, Ungdommens Uddannelsesvejledning, Jobcenteret, Sundhedsplejen, Pædagogisk Psykologisk Rådgivning (PPR) og foranstaltningsområdet for børn og unge med videre.

Væsentlige mål i Børneprojektet er:

- At sikre en fortsat udvikling af kommunens tilbud til børn, unge og familier med særlige behov.
- At sikre mest mulig inklusion i de almene pasnings- og undervisningstilbud.
- At sikre en styrkelse af det forebyggende arbejde.
- At sikre en tidlig, målrettet, hurtig og effektiv indsats.
- At sikre sammenhæng og helhed i forhold til opgaveløsningen med fokus på det enkelte barn og familien i forhold til barnets / familiens "hele livssituation".
- At bringe "eksperterne" ud til børnene og institutionerne.
- At sikre en decentralisering af beslutningsret og -pligt i forhold til indsats, økonomi med videre. Beslutningerne tæt på borgeren / familien.
- At sikre udvikling af partnerskaber mellem de kommunale institutioner og det omgivende samfund.
- At sikre, at der fremadrettet kan flyttes ressourcer fra specialområderne til en udvikling og styrkelse af de almene tilbud.
- At sikre, at det samlede udgiftsniveau på sigt kan reduceres.

Børneprojektet lægger op til andre måder at arbejde på, herunder at skabe sammenhæng mellem institutionerne i et distrikt / kommunen for de 0 – 16 årige samt at samarbejde med civilsamfundet.

Midtvejsbeslutning i Byrådet juni 2011.

Med baggrund i den udarbejdede rapport (Rapport til Børneprojektet 26.5.2011.doc – til Børn og Undervisningsudvalget den 7.6.2011) besluttede Byrådet ved "midtvejsevalueringen" af Børneprojektet den 22. juni 2011, at der i perioden 1. januar 2012 til 1. januar 2013 skulle gennemføres 2 pilotprojekter, og at de øvrige skoler og børneinstitutioner i de resterende fire skoledistrikter samarbejder efter de beskrevne indholdsmæssige visioner i Børneprojektet. Byrådet anbefalede endvidere, at der i forbindelse med udpegningen af de to pilotprojekter sikres en geografisk spredning i kommunen, og at det samtidig sikres, at pilotprojekterne har en passende størrelse, så der kan gøres nogle erfaringer i

forbindelse med et mere forpligtende samarbejde mellem en skole og et antal kommunale daginstitutioner.
(For øvrig beskrivelse henvises til Byrådets sag nr. 291 med tilhørende bilag af 22.6.2011)

Projektorganisering i forsøgsåret 2012.

Efter drøftelse med de enkelte distrikter og med skyldig hensyntagen til Byrådets beslutning i forbindelse med midtvejsevalueringen i juni 2011 blev det efterfølgende aftalt at de to pilotprojekter skulle gennemføres i henholdsvis distrikt Pedersborg og distrikt Dianalund.

Pilot 1, Distrikt Pedersborg: Magdalene Haven, Villa Villakulla, Børnehuset Pedersborg, Landsbybørnehuset (tidligere Landsbybørnehaven), Dagplejen og Pedersborg Skole

Pilot2, Distrikt Dianalund: Ventemøllegården, Børnehuset Trollehaven (tidligere institutionerne Toppen og Ta' Fat), dagplejen og Holbergskolen.

De øvrige skoler og børneinstitutioner i de 4 skoledistrikter samarbejder herefter som følger i forsøgsåret:

Distrikt Frederiksberg: Grønnegården, Krongården og Frederiksberg Skole

Distrikt Sorø: Holberg Haven, Røde Kors Børnehuset og Sorø Borgerskole

Distrikt Stenlille: Sandlyng Børnehuse, Naturbørnehuset og Stenlille Skole

Distrikt Ruds Vedby: Regnbuen og Ruds Vedby Skole

Evaluering af forsøgsåret 2012.

I forbindelse med afslutningen af forsøgsåret 2012 er der gennemført en ekstern evaluering i forhold til de to besluttede pilotprojekter (Pilot 1 og Pilot 2), hvor udviklingsenheden under Byrådssekretariatet har processet og gennemført den besluttede evaluering i perioden januar til marts 2013.

De øvrige fire børnedistrikter / skoledistrikter har selv gennemført en intern evaluering.

Konklusioner og anbefalinger.

Med baggrund i alle de gennemførte evalueringer er der udarbejdet en række foreløbige konklusioner og anbefalinger i forhold til den fortsatte indfrielse af børneprojektets væsentlige mål og en fortsat udvikling af det samlede børneområde i Sorø Kommune.

De foreløbige konklusioner og anbefalinger er samlet i forhold til følgende fem temaer:

1: Samarbejde i de enkelte decentrale børnedistrikter - kompetenceudvikling og metodefællesskab

2: Samarbejdet mellem de enkelte decentrale børnedistrikter og de centralt ”rådhusbaserede” fagcentre og specialistenheder i kommunen.

3: Organisation og organisering af kommunens tilbud til børn og unge, og herunder konklusioner og anbefalinger i forhold til

- Den decentrale organisering af kommunens tilbud til børn og unge
- Den centrale organisering af kommunens tilbud til børn og unge
- En forenklet, mere fokuseret og styrket organisering af samarbejdet mellem de decentrale børnedistrikter og de centrale fagcentre og specialistenheder på børneområdet via etablering af en samlet central driftsenhed og en samlet central innovations- og udviklingsenhed på børneområdet.

4: Samarbejde med civilsamfundet – indgåelse af partnerskaber og inddragelse.

5: Økonomi, effektivisering og besparelser

Børn og Undervisningsudvalget drøftede de foreløbige konklusioner og anbefalinger på sit møde den 9. april 2013 og besluttede ved samme lejlighed at udsende den udarbejdede evalueringsrapport inklusiv de foreløbige konklusioner og anbefalinger i høring i bestyrelser og medarbejderfora i dagtilbud og skoler, lederfora, centre, handicapråd og hos de faglige organisationer med videre.

Høringen er nu gennemført, og der er indkommet 27 høringssvar, som vedlægges sagen som bilag.

Den videre proces:

Processen i 2013 har indtil nu været følgende:

- 01.2013 – medio marts 2013: Der udarbejdes evalueringsrapporter i alle seks børnedistrikter. Ekstern evaluering i Pilot 1 og Pilot 2 samt interne evalueringer i de 4 øvrige børnedistrikter.
- 9.4.2013: Den samlede evalueringsrapport forelægges Børn og Undervisningsudvalget.

- 9.4.2013 – 17.5.2013: Børn og Undervisningsudvalget sender konklusioner og anbefalinger i høring.
- 11.6.2013: Sagen genoptages i Børn og Undervisningsudvalget med baggrund i fremsendte høringssvar, og Børn og Undervisningsudvalget udarbejder indstilling i sagen til Økonomiudvalg og Byråd.
- 19.6.2013: Sagen drøftes i Økonomiudvalget
- 26.6.2013: Sagen drøftes og besluttes i Byrådet.

Har sagen været behandlet tidligere:

Børn og Undervisningsudvalget den 14. juni 2011

Byrådet den 22.6.2011 (sag 291)

Børn og Undervisningsudvalget den 9.4.2012 (sag 457)

Børn og Undervisningsudvalget er endvidere i perioden august 2011 til december 2012 blevet orienteret om status på projektets udvikling ved flere lejligheder.

Høring:

Konklusioner og anbefalinger har senest været sendt i høring i perioden 9.4.2013 – 17.5.2013

Økonomiske konsekvenser:

Børneprojektet, som det fremgår af Økonomiudvalgets aftale for 2011, skal overordnet bidrage med en besparelse på børneområdet med følgende beløb i perioden 2012 - 2014:

- 2012: kr. 1.000.000.
I forlængelse af Byrådets beslutning i sagen i juni 2011 vedr. forsøgsåret 2012 blev rammebesparelsen i 2012 neutraliseret i forbindelse med budgetlægningen for 2012.
- 2013 – 2014: kr. 3.000.000 + 4.000.000 i alt kr. 7.000.000
Budgetreduktionen er indarbejdet i budgetterne for 2013 og 2014 med en intern fordelingsnøgle mellem Fagcentrene Skole og Daginstitution og Fagcenter Familierådgivningen.
Fordelingsnøgle:
Fagcenter Skole og Daginstitution: Faktor 0,8 svarende til kr. 5.600.000 i perioden
Fagcenter Familierådgivningen; 0,2 svarende til kr. 1.400.000 i perioden

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Kommunens Børne- og Ungepolitik.

Indstilling:

Det indstilles,

at Børn og Undervisningsudvalget med baggrund i de fremsendte høringssvar i forhold til de foreløbige konklusioner og anbefalinger drøfter sagen.

at Børn og Undervisningsudvalget drøfter og tager stilling administrationens anbefalinger i forhold til hvert af de fem opstillede temaer.

at Sagen oversendes til videre behandling i Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 11. juni 2013:

Ikke til stede: Lene Coppen

Sagen drøftet og genoptages på det ekstraordinære Børn og Undervisningsudvalgsmøde d. 18/6-2013.

Punkt 856: 856. Frigivelse af anlægsbudget til Naturbørnehusets lovliggørelse

340-2013-22625

856. Frigivelse af anlægsbudget til Naturbørnehusets lovliggørelse

856. Frigivelse af anlægsbudget til Naturbørnehusets lovliggørelse

Åbent	Sagsbeh.: Bente Henschel	KMD Sagsid.: 340-2013-22625	KMD Dok.nr.: 340-2013-90883
-------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Ikke relevant

Sagsfremstilling:

I budget 2013 er der afsat 1.900.000 kr. til lovliggørelse af lokalerne i Naturbørnehuset i Munke Bjergby.

I den forbindelse ansøges om frigivelse af anlægsmidler, til lovliggørelse af lokalerne i Naturbørnehuset i Munke Bjergby.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Ingen

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ikke relevant

Indstilling:

Det indstilles,

at der meddeles frigivelse af rådighedsbeløb på 1.900.000 kr. til lovliggørelse af lokalerne i Naturbørnehuset i Munke Bjergby

at sagen sendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 11. juni 2013:

Ikke til stede: Lene Coppen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 857: 857. Frigivelse af anlægsbeløb - Museum Vestsjælland

340-2013-22305

857. Frigivelse af anlægsbeløb - Museum Vestsjælland

857. Frigivelse af anlægsbeløb - Museum Vestsjælland

Åbent	Sagsbeh.: Lene Wagner	KMD Sagsid.: 340-2013-22305	KMD Dok.nr.: 340-2013-89436
-------	--------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Intet.

Sagsfremstilling:

I mail af 24. maj 2013 anmoder museumsdirektør fra Museum Vestsjælland, Eskil Vagn Olsen om udbetaling af det i budget 2013 afsatte anlægsbeløb på kr. 1.580.000.

Byrådet besluttede i budgetaftalen for 2013 (2014-16) at afsætte kr. 1.580.000 til renovering af kælderens samt andre dele af bygningen på Sorø Museum.

Har sagen været behandlet tidligere:
Ja, i forbindelse med behandling af budget 2013.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Kr. 1.580.000 er afsat i budget 2013.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
-

Indstilling:
Det indstilles,

at anlægsbeløbet i 2013 på kr. 1.580.000 frigives til renovering af Sorø Museum, og

at sagen behandles i Økonomiudvalgets møde den 19.6. og Byrådets møde den 26.6.2013.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 12. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 858: 858. Frigivelse af anlægsbeløb - parkeringsanlæg ved Grønningen

340-2011-47

858. Frigivelse af anlægsbeløb - parkeringsanlæg ved Grønningen

858. Frigivelse af anlægsbeløb - parkeringsanlæg ved Grønningen

Åbent	Sagsbeh.: Lene Wagner	KMD Sagsid.: 340-2011-47	KMD Dok.nr.: 340-2013-88287
-------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Intet.

Sagsfremstilling:

I budgetaftalen for 2013 (2014-2016) har Byrådet besluttet, at der til forbedring af parkeringsforholdene m.v. for Grønningen afsættes et beløb på kr. 250.000.

Ved spejdergruppen Karl af Riises planer om ny spejderhytte ved den eksisterende på Grønningen, gør Ejendomscentret i notat af 11. oktober 2010 opmærksom på følgende stillede krav fra bygningsmyndigheden om:

- At der etableres en parkeringsplads til 12 biler, heraf en handicapparkering
- At adgangsvejen udlægges med en bredde på min. 4 meter
- At sti til spejderhytten skal have en bredde på min. 1,3 meter
- Det forudsættes at øvrige krav til adgangsforhold etableres af spejderne i forbindelse med opstilling af spejderhytte
- Det forudsættes, at der ikke etableres afvanding af parkeringsplads og adgangsvej
- Der skal tages stilling til hvor parkeringsplads skal etableres, da der i dag er en bum over adgangsvej således at der ikke er bilkørsel på arealet

I forbindelse med projektet undersøges mulighederne for at få indarbejdet bedre adgangsforhold i forhold til parkerings- og stiforbindelser til BMX Klubben.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
-

Økonomiske konsekvenser:
I budgetaftalen 2013 (2014-2016) er afsat kr. 250.000.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
-

Indstilling:
Det indstilles,

at anlægsbeløbet i 2013 på kr. 250.000 frigives til parkeringsanlæg ved Grønningen, og

at sagen behandles i Økonomiudvalgets møde den 19.6. og Byrådets møde den 26.6.2013.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 12. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 859: 859. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 40, Frederiksberg Skole og Tillæg nr. 1-2013 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

340-2011-51041

859. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 40, Frederiksberg Skole og Tillæg nr. 1-2013 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

859. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 40, Frederiksberg Skole og Tillæg nr. 1-2013 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Else-Marie Hedegaard Jensen	340-2011-51041	340-2013-86375

Juridisk regelgrundlag:

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009).

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede den 19. marts 2013 at udsende Forslag til Lokalplan SK 40, Frederiksberg Skole og Tillæg 1-2013 til Sorø Kommuneplan 2009-2020 i 8 ugers høring. Lokalplanen åbner mulighed for, at der kan opføres en ny skole, hvor den eksisterende Frederiksberg Skole ligger ved Smedeparken i Sorø.

Ved høringsperiodens udløb er der indkommet 5 høringssvar til lokalplanforslaget. Høringssvarene er gennemgået i vedlagte bemærkningsark. Desuden er Fagcenter Teknik og Miljø blevet opmærksom på en fejl i bestemmelsen om affaldshåndtering.

Fagcenter Teknik og Miljø finder, at der på baggrund af de indkomne indsigelser og bemærkninger samt notatets indhold i øvrigt bør foretages følgende ændringer i Lokalplanen:

I Bestemmelserne:

Lokalplanens § 6.4 foreslås ændret til:

Der skal i skoleområdet sikres affald til affaldsskure eller anlægges øer til containere for dagrenovation og genanvendeligt affald.

Hvis der udlægges areal til kompostering, skal det placeres under hensyn til, at lugtgener i forhold til naboer vil være minimale.

Lokalplanens § 8.4 foreslås udbygget til:

Facader skal udføres i gule eller sorte teglsten og/eller en pladebeklædning af f.eks. eternit, metal eller et lignende materiale. Dele af facaden kan fremstå med glas. Ligeledes kan der indgå pudsede overflader i en farvesætning indenfor den gule og sorte farveskala.

Kortbilag:

Det anbefales endvidere, at lokalplanens kortbilag tilrettes således at lokalplanområdets afgrænsning mellem offentlig sti og matr. nr. 8 bl, Lyngby, Lyngby ligger i matrikelskel.

Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, senest på Byrådets møde den 19. marts 2013.

Høring:

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra den 27. marts 2013 til den 22. maj 2013.

Økonomiske konsekvenser:

Nej.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Forslag til lokalplanens delområder F1 og G er beliggende indenfor rammeområdet Fr. O4. Lokalplanens delområde P kommer med kommuneplantillægget til at udgøre en del af rammeområdet Fr.O4. Dog vil stiføringen beliggende mod syd forblive i rammeområde Fr. B6.

I delområde F2 gælder Lokalplan nr. 61, område til offentlige formål. Lokalplanen omfatter matr. nr. 69 og del af 7000 aa, Lyngby, Lyngby. Lokalplanen aflyses med vedtagelsen af denne lokalplan.

Indstilling:

Det indstilles,

at Lokalplan SK 40 og Tillæg nr. 1-2013 til Sorø Kommuneplan 2009-2020 anbefales vedtaget med de i sagsfremstillingen tilføjede ændringer, og

at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet til endelig vedtagelse.

Bilag

[340-2013-87024](#) Bilag - Bemærkningsark

[340-2013-58964](#) Bilag - Lokalplan SK 40 med Tillæg nr. 1-2013.pdf.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 11. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 19. juni 2013:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag - Bemærkningsark

Bilag - Lokalplan SK 40 med Tillæg nr. 1-2013.pdf.pdf

Punkt 860: Lukket

340-2013-18080

Punkt 861: Lukket

340-2013-23553

Punkt 861: Lukket

340-2013-23553