

REFERAT Teknik og Miljøudvalget 2010-2013 d. 10-05-2011

Mødedato	Tirsdag d. 10. maj 2011 kl. 14:00
Mødested	Mødelokale 180
Mødedeltagere	Linda Nielsen, Jens Nygaard, E. Bjørn Nielsen, Preben Lund, Per Hovmand

Indholdsfortegnelse

233. Godkendelse af dagsorden.....	3
234. Meddelelsessag.....	4
235. Budgetstatus 31-03-2011 Teknik og Miljøudvalget.....	5
236. Regulativ for Sorø Vand A/S.....	7
237. Regnskab 2010 Teknik og Miljøudvalget - Overførsler fra drift og anlæg til 2011.....	9
238. Stoppested strategi.....	11
239. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 33 for Postgårdkarréen m.v. og Tillæg 1-2011 til Sorø Ko	13
240. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 35 for en dagligvarebutik ved Dr. Sells Vej i Dianalund....	17
241. Udkast til Miljøpolitik - politik for natur, miljø, planlægning og infrastruktur i Sorø Kommune	20
242. Offentlige veje - Vintertjeneste 2011 - Merforbrug.....	25
243. Politisk Masterplan 2010 - Teknik og Miljøudvalg.....	27
Lukket.....	29
Lukket.....	29
Lukket.....	29

233. Godkendelse af dagsorden

233. GODKENDELSE AF DAGSORDEN

233. Godkendelse af dagsorden

Åbent	Sagsbeh.: Karin Heilesen	KMD Sagsid.: 340-2009-331	KMD Dok.nr.: 340-2011-86195
-------	-----------------------------	------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalget. Godkendt i Teknik og Miljøudvalget den 5. juni 2007.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalget § 3, skal udvalgsmødet indledes med at godkende dagsordenen, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Det indstilles,

at dagsorden godkendes.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

234. Meddelelsessag

234. MEDDELELSESSAG

234. Meddelelsessag

Åbent

Sagsbeh.:
Karin Heilesen

KMD Sagsid.:
340-2010-38021

KMD Dok.nr.:
340-2011-86193

Juridisk regelgrundlag:

Meddelelser og informationer fra udvalgsmedlemmer og fagcentre til udvalgets orientering gives på mødet.

Medlemmer af Teknik og Miljøudvalget overvejer emner til faglige ekskursioner/ture/udflugter.

Indstilling:

Det indstilles,

at informationer tages til efterretning.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet.

235. Budgetstatus 31-03-2011 Teknik og Miljøudvalget

235. BUDGETSTATUS 31-03-2011 TEKNIK OG MILJØUDVALGET

235. Budgetstatus 31-03-2011 Teknik og Miljøudvalget

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Jan Drachmann	340-2011-4951	340-2011-69130

Juridisk regelgrundlag:

I de godkendte principper for økonomistyring for Sorø Kommune fremgår, at der 4 gange årligt skal forelægges budgetstatus for fagudvalgene økonomiudvalget og Byrådet.

Sagsfremstilling:

Budgetoverholdelse på udvalgets samlede budgetramme

Af ovenstående ses, at der for 2011 forventes en budgetreduktion på 1,054 mio. på forsyningsområdet, hvilket ligger udenfor servicerammen.

Der forelægges en enkeltsag i juni måned der beskriver forholdet.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Fremgår af sagen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ikke relevant.

Indstilling:

Det indstilles,

at budgetstatus pr. 31. marts 2011 tages til efterretning.

Bilag

340-2011-68805

Budgetstatus 31-03-2011 Notat Teknik og Miljøudvalget

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

236. Regulativ for Sorø Vand A/S

236. REGULATIV FOR SORØ VAND A/S

236. Regulativ for Sorø Vand A/S

Åbent	Sagsbeh.: Christian Holt	KMD Sagsid.: 340-2011-16695	KMD Dok.nr.: 340-2011-79090
-------	-----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Vandforsyningslovens § 55.

Sagsfremstilling:

Sorø Vand A/S har fremsendt et tillæg til Regulativet for vandforsyningen med henblik på at sikre, at Sorø Vand A/S har hjemmel til at lukke for vandet i tilfælde af, at der skulle være forbrugere, som ikke betaler skyldige anlægs- og driftsbidrag.

Samtidig er der sket en foreløbig gennemgang af regulativet, således at det fremgår, at Sorø Vand A/S ejer og driver vandforsyningen.

Med den seneste ændring af vandforsyningsloven, er det vandforsyningen, som vedtager regulativet og kommunen som skal godkende regulativet. Fagcenter Teknik og Miljø har gennemgået regulativet. Sorø Vand A/S arbejder på en gennemgribende gennemgang af regulativet, men fagcenteret finder, at det er meget formålstjenligt at godkende det fremsendte tillæg til regulativet.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:
Ikke relevant.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Ikke relevant.

Indstilling:
Det indstilles,

at A/S, at teksterne sammenskrives og gøres tilgængelige på forsyningens hjemmeside.

Bilag

340-2011-79095

Tillæg til Regulativ for Sorø Vand

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

237. Regnskab 2010 Teknik og Miljøudvalget - Overførsler fra drift og anlæg til 2011

237. REGNSKAB 2010 TEKNIK OG MILJØUDVALGET - OVERFØRSLER FRA DRIFT OG ANLÆG TIL 2011

237. Regnskab 2010 Teknik og Miljøudvalget - Overførsler fra drift og anlæg til 2011

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Thomas Harfot	340-2011-14029	340-2011-82935

Juridisk regelgrundlag:

Den kommunale styrelseslov og Sorø kommunes principper for økonomistyring.

Sagsfremstilling:

Ved overgang til nyt regnskabsår opgøres afdelingernes og institutionernes selvforvaltningsrammer / decentrale budgetrammer med henblik på beregning af overførsler / genbevillinger til kommende år jf. decentraliseringsreglerne.

Overførslerne tager udgangspunkt i rest korrigeret budget for året 2010 opgjort som overskud eller underskud.

For så vidt angår drift suppleret af forklaringer på, hvorledes resultatet er opstået og med forklaring på, hvorledes overskuddet forventes anvendt eller underskuddet forventes nedbragt.

Omkring driftsoverførslerne har formålet grundlæggende været en fastholdelse af retten til at kunne overføre over- eller underskud fra mindre eller merforbrug af årets ramme uden at det fremadrettet skaber merforbrug til ugunst for servicerammeopgørelsen.

For så vidt angår anlæg er overførslerne udtryk for restbevillinger til de ikke færdiggjorte projekter.

Overførslerne / genbevillingerne er opgjort og vist i vedhæftede bilag vedrørende henholdsvis drift og anlæg.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Driftsoverførslerne er jf. decentraliseringsreglerne opgjort til et samlet underskud på 6,182 mio. kr.

Heraf til kassen i 2010 et underskud på 7,258 mio. kr.
Således at det reelle underskud fra driften reduceres til overskud 1,076 mio. kr.

Heraf til drift i 2011 til serviceområdet underskud på 0,486 mio.kr.
Heraf til anlæg i 2011 et overskud på 1,562 mio.kr.

Anlægsoverførslerne til 2011 er opgjort til samlet 21,171 mio. kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Jf. Økonomistyringsprincipperne.

Indstilling:
Det indstilles,

at driftsoverførslerne fra 2010 til drift og anlæg for netto 1,076 mio. kr. indstilles godkendt til overførelse og genbevilling i 2011 og 2012 som anført.

at anlægsoverførslerne fra 2010 på samlet 21,171 mio. kr. godkendes overført som anført i bilagsoversigten

Bilag

<u>340-2011-82897</u>	Bilag 1: TMU - Overførsler_fra_2010_til_2011_Drift
<u>340-2011-87643</u>	Bilag 2: TMU Overførsler Anlæg - 2010-2011.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

238. Stoppested strategi

238. STOPPESTED STRATEGI

238. Stoppested strategi

Åbent	Sagsbeh.: Petur Holm	KMD Sagsid.: 340-2011-13417	KMD Dok.nr.: 340-2011-65799
-------	-------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Lov nr. 582 af 24. juni 2005 om trafikselskaber.

Sagsfremstilling:

Rambøll Danmark A/S har på vegne af Trafikselskabet Movia fremsendt Sorø Kommune et planforslag om udskiftning af topskilte og køreplansholdere på alle busstoppesteder, hvor dette er nødvendigt.

Forslaget lægger op til, at dette sker under en fælleskommunal ordning, som nævnes "Stoppestedsstrategi".

Ordningen koordineres af Trafikselskabet Movia, som vil søge statsligt tilskud til ordningen fra Passagerpuljen for på den måde at nedbringe omkostningerne for kommunerne.

Det fremgår af Stoppestedsstrategien, at de fleste stoppesteder i Sorø Kommune skal have nye topskilte. Alle stoppesteder der har rullebeholdere til køreplaner, skal have nye flade køreplansholdere. For Sorø Kommunes vedkommende vil de samlede omkostninger uden tilskud være af størrelsesordenen kr. 1.487.000.

Under forudsætning af at projektet tildeles puljemidler, vil det være muligt, at der kan ydes tilskud op til 50 % af den samlede omkostning. Rambøll anbefaler, at projektet implementeres over en 4 årig periode. Ved maksimal tilskud, vil den årlige udgift for Sorø Kommune pr. år i 4 år derfor være af størrelsesorden ca. kr. 186.000.

De anførte udgifter er vurderet konservativt, og er således et forsøg på en worst-case antagelse.

I Sorø Kommune er der 314 busstoppesteder. På disse stoppesteder findes der knap 1000 rullebeholdere for køreplaner. De nuværende rulleholdere fremstår noget nedslidte, og omkostningerne til vedligeholdelse er forholdsvis store. På en del af de topskilte der forefindes på busstoppestederne er der i gennem en årrække ikke foretaget justeringer. Dette betyder, at der henvises til uaktuelle busruter. Disse topskilte udgør dog en mindste del af investeringen.

Hovedinvesteringen vil være i nye holdere for køreplaner.

MOVIA forventer, at en samlet indsats for bedre information vil kunne medføre et løft i passagertallet. En vækst i passagertallet vil medføre, at á conto betalingen til MOVIA over en årrække vil kunne nedsættes.

På længere sigt er denne udskiftning uundgåelig på grund af de nuværendes køreplanholderes ringe tilstand og forældede stopskilte.

Hvis Sorø Kommune afslår tilbuddet om at deltage i projektet vil det betyde, at Sorø Kommune i en nær fremtid skal afsætte det fulde beløb til opgradering af kommunens stoppesteder.

Fagcenter Teknik og Miljø skal med baggrund i nærværende sagsfremstilling anbefale, at der i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2012 og overslagsårene indarbejdes en anlægsbevilling på kr.186.000 i 2012, samt i hver af overslagsårene 2013-2015.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Beskrevet i sagsbehandlingen som en udgift på kr. 186.000 pr. år i 4 år. I alt kr. 744.000.

I dag foreligger ikke bevilling til disse tiltag. Der udarbejdes et budgetønske på udgiften.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Sorø Kommunes Busplan af februar 2008.

Indstilling:

Det indstilles,

at udgifter til stoppestedstrategien indgår i budgetforhandlingerne, dette er dog under forudsætning af, at der kan opnås 50 % tilskud og at strategien implementeres over 4 år, og

at sagen videresendes til Økonomiudvalget og Byrådet.

Bilag

340-2011-65831

MOVIA-stoppestedsstrategi_notat_20110128.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt, idet det bemærkes, at udgiften kun skal indgå i budget 2012. I årene derefter skal opgaven forsøges finansieret af en reduktion i busbudgettet.

239. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 33 for Postgårdkarréen m.v. og Tillæg 1-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

239. ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN SK 33 FOR POSTGÅRDKARRÉEN M.V. OG TILLÆG 1-2011 TIL SORØ KOMMUNEPLAN 2009-2020

239. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 33 for Postgårdkarréen m.v. og Tillæg 1-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020

Åbent

Sagsbeh.:

Lene Eriksen

KMD Sagsid.:

340-2010-14868

KMD Dok.nr.:

340-2011-81069

Juridisk regelgrundlag:

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009).

Lov om bygnings- og boligregistrering (Lovbekendtgørelse nr. 160 af 8. februar 2010).

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede den 15. december 2010 at udsende forslag til Lokalplan SK 33 for Postgårdkarréen m.v. og Tillæg 1-2011 til Sorø Kommuneplan 2009-2020 i høring. Lokalplanforslagets udarbejdelse var foranlediget af to private projektønsker inden for karréen: Dels opførelse af ca. 400 m² liberalt erhverv i en toetages bygning på ejendommen beliggende Vestergade 8-16, og dels opførelse af en dagligvarebutik på "Fakta-grunden" bag Storgade 29-35.

Siden planudarbejdelsen blev påbegyndt, er de to projekter blevet opgivet/sat i bero. Lokalplan nr. 40, der i dag gælder for størstedelen af området, er imidlertid utidssvarende i den forstand, at den ikke muliggør den butiksudbygning og fortætning inden for lokalplanområdet, som Sorø Kommuneplan 2009-2020 lægger op til i bymidten. Fagcenter Teknik og Miljø betragter det derfor som relevant og vigtigt at gennemføre den igangsatte lokalplanlægning.

Lokalplanforslagets udarbejdelse har fundet sted i dialog med grundejerne inden for planområdet. Alle grundejere er således ad to omgange blevet inviteret til møder om planen, hvor overvejelserne bag planen og dennes indhold er blevet præsenteret og drøftet. Den pågældende dialog har bl.a. haft indflydelse på placeringen af lokalplanens Byggefelt 2 til butiks- og boligformål.

Herudover afholdt Lokalrådet for Gl. Sorø et borgermøde om lokalplanforslaget den 6. april 2011, hvor Fagcenter Teknik og Miljø præsenterede planen og svarede på spørgsmål fra deltagerne. Endvidere holdt to medlemmer af byrådet (fra henholdsvis de Konservative (C) og Socialdemokratiet (S)) et kort indlæg om deres syn på lokalplanen, inden der var åben debat. Da mødet blev holdt efter høringsperiodens udløb, var det ikke muligt at fremsende nye høringssvar efterfølgende. Der blev imidlertid heller ikke fremsat synspunkter på mødet, som ikke allerede i et vist omfang var repræsenteret i de indkomne høringssvar.

Ved annonceringen af lokalplanforslaget blev kommunens borgere opfordret til at fremsende forslag til, hvad den nye parallelgade mellem Frederiksvej og Vestergade skal hedde. Denne mulighed har fire personer benyttet sig af. De konkrete navneforslag er præsenteret sidst i vedlagte notat, som også gennemgår og kommenterer de ni høringssvar, der er indkommet til selve planforslaget. Fagcenter Teknik og Miljø finder, at der på baggrund af de indkomne indsigelser og bemærkninger samt notatets indhold i øvrigt bør foretages nedenstående ændringer i lokalplanen.

I bestemmelserne:

§ 3.1 udbygges, så den kommer til at lyde:

Område A skal anvendes til offentlige formål i form af skole. Skulle skoledriften i området ophøre, vil de eksisterende bygninger ligeledes kunne anvendes til boliger og/eller liberalt erhverv.

Disse funktioner betragtes som mindre belastende for omgivelserne end skoledrift, hvorfor en ændret anvendelse til disse formål ikke vurderes at stride mod kommuneplanens overordnede rammebestemmelser for området.

I § 3.3 reduceres den maksimale størrelse på dagligvarebutikker fra 3.500 m² til 3.000 m², og den maksimale størrelse på udvalgsvarerbutikker reduceres fra 2.000 m² til 1.500 m².

§ 7.2 suppleres med følgende:

KOMMENTAR: Råd eller sygdom i et træ samt særlige gener for omgivelser og bygninger kan begrunde tilladelse til fældning af et sådant træ.

I § 9.2 indsættes følgende tilføjelse efter de afsnit i bestemmelsen, der regulerer butiks- og boligbyggeriet i Byggefelt 2:

En trappe/elevator til boligerne over butiksbygningen samt en eventuel varegård (jf. § 8.8 og Kortbilag 2) skal udføres, så de pågældende bygningssektioner kommer til at udgøre en integreret del af bygningens samlede facadeudtryk.

I kortbilagene:

De eksisterende overkørsler til matr. nr. 27d og matr. nr. 81 vest for det offentlige parkeringsareal indtegnes på lokalplanens Kort A over de nuværende forhold samt på lokalplanens Kortbilag 3 - Illustrationsplan.

Kort A tilrettes, så det viser alle de eksisterende plataner langs områdets vestlige afgrænsning.

Markeringen af et bevaringsværdigt træ på Frederiksvej 5 fjernes fra Kortbilag 2.

På Kort A og B samt på kortbilagene 1, 2 og 3 fjernes den lille vestvendte "knast" i afgrænsningen af lokalplanområdets sydvestlige del.

Oversigtskortet over bygningernes bevaringsværdi i området, der indgår sidst i notatet "Indkomne bemærkninger til Lokalplan SK 33", indsættes som en ny sidste side i lokalplanens bilag "Bygningsregistrant 2010".

Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, senest på byrådets møde den 15. december 2010.

Høring:

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra 21. december 2010 til 23. februar 2011.

Økonomiske konsekvenser:

Da byrådet besluttede at fremlægge lokalplanforslaget i offentlig høring, blev det samtidig besluttet, at det forud for realisering af væsentlige dele af de udbygningsmuligheder, lokalplanen rummer, skal vurderes, om der skal gennemføres trafikale reguleringer på nogle af de tilstødende veje.

Fagcenter Teknik og Miljø vurderer, at de nødvendige supplerende undersøgelser af de trafikale forhold vil beløbe sig til op mod 100.000 kr. Undersøgelsen vil pege på trafikale løsningsmodeller med tilhørende overslag for realisering, så den forventede udgift til projektering og anlæg kan rejses som et ønske i forhold til kommunens budget, når eller hvis en dagligvarebutik melder sig på banen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Størstedelen af lokalplanområdet er beliggende i rammeområdet So.C2 i Sorø Kommuneplan 2009-2020. Med kommuneplantillægget, der ledsager lokalplanen, overgår en del af rammeområdet So.B3 vest for til So.C2, og lokalplanområdets delområde A (Frederiksvej 5 og 7) overgår fra hhv. rammeområde So.B1 og rammeområde So.C2 til rammeområdet So.O13 (svarende til privatskolens øvrige areal, nord for Frederiksvej).

Indstilling:

Det indstilles,

at Teknik- og Miljøudvalget træffer beslutning om et navn til "parallelgaden" med afsæt i de indkomne forslag, og

at lokalplanen og kommuneplantillægget anbefales vedtaget med de anførte ændringer og videresendes til Økonomiudvalg og Byråd til endelig vedtagelse.

Bilag

340-2010-204196

Forslag til Lokalplan SK 33 og Tillæg 1-2011 til kommuneplanen

340-2011-54108

Indkomne bemærkninger til Lokalplan SK 33

340-2011-79896

Illustrationsbilag til høringssvar om Postgård-ejendommen

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt. Gadens navn skal være Dalsgaards Allé. Per Hovmand tog forbehold.

240. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 35 for en dagligvarebutik ved Dr. Sells Vej i Dianalund

240. ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN SK 35 FOR EN DAGLIGVAREBUTIK VED DR. SELLS VEJ I DIANALUND

240. Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 35 for en dagligvarebutik ved Dr. Sells Vej i Dianalund

Åbent

Sagsbeh.:

Lene Eriksen

KMD Sagsid.:

340-2010-7234

KMD Dok.nr.:

340-2011-77661

Juridisk regelgrundlag:

Lov om planlægning (Lovbekendtgørelse nr. 937 af 24. september 2009).

Sagsfremstilling:

Byrådet besluttede den 26. januar 2011 at udsende forslag til Lokalplan SK 35 for en dagligvarebutik ved Dr. Sells Vej i Dianalund i 8 ugers høring. Lokalplanen åbner mulighed for etablering af en ny dagligvarebutik med tilhørende parkering ved siden af den eksisterende OK-tank på Dr. Sells Vej i Dianalund.

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet tre høringssvar til lokalplanforslaget. Heraf var det ene fra Sydvestsjælland Museum, der oplyser, at de ikke har yderligere kommentarer til lokalplanforslaget, idet de bemærkninger, de sendte frem i forbindelse med planforslagets udarbejdelse, er indarbejdet i planen.

Det andet høringssvar er fra Dianalund Borgerforening, som takker for det tilsendte lokalplanforslag og oplyser, at de ikke har nogen indsigelser mod det. Foreningen betragter derimod planen og det kommende butiksprojekt som et plus for Dianalund og byens handelsliv.

Det tredje høringssvar er fra ejeren af Stationsvej 6, som grænser op til lokalplanområdets nordvestlige hjørne. På denne ejendom findes et udhus/redskabsrum, der er bygget op ad den værkstedsbygning på Dr. Sells Vej 1, som vil blive revet ned, når lokalplanen realiseres. Værkstedsbygningen er placeret i skel, og ejeren af Stationsvej 6 gør indsigelse mod, at den nedrives, da den udgør bagvæggen i det omtalte udhus.

I brevet fremsættes ønske om, at den eksisterende mur forbliver som hegn i en højde på 2,7 meter, eller at der opsættes et støjhæmmende lukket hegn i samme højde i hele skellet ind mod ejendommen samt udføres isolering af udhusets bagvæg.

Udover problemet med udhusets bagvæg begrundes ønsket med, at afskærmningen skal sikre, at ejendommens beboere fortsat kan færdes og lege uforstyrret i haven, nord for lokalplanområdet.

Fagcenter Teknik og Miljø har ved opslag i BBR-registret og kommunens sagssystem konstateret, at der er meddelt byggetilladelse til det omtalte udhus i 1980. Af byggesagen fremgår det, at udhuset er opført op ad værkstedsbygningen på naboejendommen.

Efter fagcentrets opfattelse bør høringssvaret ikke give anledning til rettelser i lokalplanen. Dels vil det i praksis næppe være muligt at bevare den pågældende væg i værkstedsbygningen, og dels ville væggen næppe komme til at bidrage til en pæn helhedsløsning i lokalplanområdet.

Desuden vurderes hensynet til uforstyrret leg og ophold på ejendommene omkring planområdet at være tilgodeset med lokalplanens § 9.4, der foreskriver, at der i områdets afgrænsning mod naboejendomme skal opsættes fast hegn med en højde på min. 1,8 m, der skal suppleres med stedsegrøn beplantning, træer og lignende.

Af samme bestemmelse fremgår, at hegningen skal udføres, så det sikres, at Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for støj i centerområder overholdes i skel til de omkringliggende boligejendomme. Bestemmelsen åbner desuden mulighed for, at hegningen kan udføres som bøgehæk på de strækninger, hvor det kan dokumenteres, at en dæmpning ikke er nødvendig.

Hvad bagvæggen i udhuset på Stationsvej 6 angår, vil det være op til de to grundejere i fællesskab at finde en løsning på det konkrete problem. Fagcenter Teknik og Miljø har bedt bygherre (Dansk Projekt Invest) kommentere høringssvaret, og tilbagemeldingen herfra er, at der i forbindelse med nedrivningen af værkstedsbygningen må findes en løsning, så udhuset ikke falder sammen.

Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, senest på byrådets møde den 26. januar 2011.

Høring:

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra 8. februar til 6. april 2011.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Lokalplanområdet er beliggende i rammeområdet Di.C1 - "Stationskvarteret" i Sorø Kommuneplan 2009-2020.

Indstilling:

Det indstilles,

at lokalplanen anbefales vedtaget uden ændringer og videresendes til økonomiudvalget og byrådet til endelig vedtagelse.

Bilag

340-2010-232112

Forslag til Lokalplan SK 35

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

241. Udkast til Miljøpolitik - politik for natur, miljø, planlægning og infrastruktur i Sorø Kommune

241. UDKAST TIL MILJØPOLITIK - POLITIK FOR NATUR, MILJØ, PLANLÆGNING OG INFRASTRUKTUR I SORØ KOMMUNE

241. Udkast til Miljøpolitik - politik for natur, miljø, planlægning og infrastruktur i Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.: Helle Wiben Jensen	KMD Sagsid.: 340-2008-18690	KMD Dok.nr.: 340-2011-81841
-------	---------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Ikke relevant.

Sagsfremstilling:

Arbejdet med en Miljøpolitik blev igangsat i 2008, og forslaget var i offentlig høring ultimo 2008, men arbejdet har siden været nedprioriteret på grund af manglende ressourcer, herunder langtidssygdom i fagcentret. Efter drøftelse med formanden blev arbejdet med færdiggørelsen af politikken genoptaget i starten af 2011.

Teknik- og Miljøudvalget drøftede sagen den 1. februar 2011, hvor udvalget tilkendegav en prioritering af om de indsatser og handlemuligheder der indgik i politikken tilbage fra 2008, fortsat var aktuelle/realistiske. Samtidig besluttede udvalget, at der skulle udarbejdes et forslag til Miljøpolitik med henblik på vedtagelsen i juni 2011, parallelt med vedtagelsen af Klimahandlingsplanen.

Med dette afsæt foreligger nu et udkast til Miljøpolitik, specifikt kaldet "Miljøpolitik – politik for natur, miljø, planlægning og infrastruktur i Sorø Kommune" (vedlagt i bilag).

I bilag er endvidere vedlagt en hvidbog, med vurdering af de i alt 12 høringssvar, der indkom i den offentlige høringsperiode tilbage i 2008. For hvert høringssvar er der først et kort resume af bemærkningers indhold, efterfulgt af administrationens kommentarer til de enkelte bemærkninger, herunder om bemærkningen indeholder et nyt fokusområde.

Høringen har givet anledning til, at der i Miljøpolitikken og handleplanen er indarbejdet 2 nye fokusområder. Handling 1.4 er udvidet til også at omfatte andre invasive arter end bjørneklo, ligesom der er indarbejdet en handling 6.10: "Kampagne mod brug af pesticider og gødning"

Miljøpolitikken omfatter i alt 12 temaer, der hver er opbygget af tre afsnit: Generelt, indsatsområder og handlemuligheder.

I forbindelse med handlemuligheder er det angivet, i hvilket omfang kommunen på nuværende tidspunkt anvender disse. Tre stjerner betyder, at kommunen allerede anvender handlemuligheden i tilstrækkeligt

omfang, 2 stjerner betyder, at kommunen anvender handlemuligheden, men at man med fordel kan øge indsatsen, og én stjerne betyder, at kommunen ikke udnytter handlemuligheden.

Som en del af Miljøpolitikken udarbejdes en 2 årig handleplan. Handleplanen revideres hvert andet år, samtidig med revision af Miljøpolitikken.

I bilag er vedlagt første udkast til en handleplan. De handlinger, der er medtaget er forslag til handlinger, som indgår i Miljøpolitikken med én stjerne, der som sagt betyder, at handlemulighederne for nuværende ikke udnyttes.

Ud af de samlede handlemuligheder med én stjerne kan administrationen forslå, at følgende indsatsområder indgår i prioriteringen i perioden 2012-2013:

- 1.1 Kommunens naturværdier undersøges, og der arbejdes for udarbejdelse af en naturkvalitetsplan for at kunne prioritere naturplejeindsatsen, og for at samle viden til et bedre beslutningsgrundlag for kommunale afgørelser.
- 1.7 Gennem opfølgning på stiplanen indgås aftaler med lodsejere om anlæg af stier, cykelruter, trampestier og ridentier der sikrer adgang til naturen.
- 1.13 Arbejde for støttemidler til større naturprojekter f.eks. EU-LIFE, Naturstyrelsen, Ministeriet for Fødevarer, Landbrug, Fiskeri og Fødevare-Erhverv, Grønne Partnerskaber, Friluftsrådet, de grønne organisationer m.v.
- 5.8 Gå foran med et godt eksempel ved håndtering af regnvand på kommunens egne arealer (lokal afledning).
- 5.10 Indarbejde håndtering af regnvand samt kort over potentielle oversvømmelsesområder (blue-spot) i alle planlægningsopgaver.

- 6.1 Ubenyttede brønde og borer påbydes sløjfet, særligt dem der ligger i indvindingsoplandet til vanværker og i øvrigt i områder, hvor grundvandet er sårbart.
- 6.5 Udarbejdelse af ny samlet vandforsyningsplan for Sorø Kommune til erstatning for de nuværende forældede planer for de tidligere kommuner. Planerne giver ikke mulighed for at administrere området.
- 6.7 Friholde indvindingsoplandene til almene vandværker for forureningstrusler.

Teknik- og Miljøudvalget bedes drøfte, om de finder de udpegede indsatsområder relevante, eller evt. andre indsatsområder skal prioriteres for perioden 2012-2013. Herefter udarbejdes endelige handleplan, hvor de udvalgte indsatsområder udfoldes og beskrives nærmere, herunder i forhold til relevante aktører, økonomi og tidsplan for gennemførelse, samt evt. indikatorer til opfølgning på de enkelte handlinger. Den færdige handleplan forelægges udvalget samtidig med den endelige vedtagelse af Miljøpolitikken i juni måned. I bilag 4 er vedlagt et eksempel på det skema som de udvalgte indsatsområder udfoldes i forhold til.

Det er kun i meget begrænset omfang muligt at løfte nye opgaver i Fagcenter Teknik og Miljø indenfor de nuværende rammer, såvel personalemæssigt som ressourcer i øvrigt.

Fagcentret kan ikke umiddelbart anbefale nedprioritering af nogle af de handlinger i Miljøpolitikken, der løses på niveau med 2 og 3 stjerner. Der vil derfor skulle tilføres yderligere bevillinger for at gennemføre nye opgaver i handleplanen.

Det videre forløb

Grundet det lange forløb fra første forslag og høring til udarbejdelse af endeligt forslag til en Miljøpolitik for Sorø Kommune er de der har afgivet høringssvar inviteret til et orienteringsmøde d. 10. maj fra kl. 16.15-17.15 i forlængelse af Teknik- og Miljøudvalgets møde.

På mødet vil blive givet en orientering om processen frem mod det færdige forslag til en Miljøpolitik, samt den videre proces. Ligesom Miljøpolitikken kort vil blive gennemgået.

Det færdige forslag til Miljøpolitik fremlægges til politisk beslutning i Teknik- og Miljøudvalget d. 7. juni, Økonomiudvalget den 15. juni og Byrådet den 22. juni.

Har sagen været behandlet tidligere:

Ved igangsættelse af arbejdet med en miljøpolitik blev sagen behandlet i Teknik- og Miljøudvalget den 12. august 2008, i Økonomiudvalget den 20. august og i Byrådet den 27. august.

Efter genoptagelse af arbejdet har sagen som ovenfor nævnt været drøftet i Teknik- og Miljøudvalget d. 1. februar 2011.

Høring:

Det første forslag til en Natur- og Miljøpolitik har været sendt i offentlig høring i 8 uger frem til den 6. december 2008.

Økonomiske konsekvenser:

De økonomiske konsekvenser af politikken afhænger af de politiske beslutninger om, hvilke mål og på hvilket niveau eventuelle indsatser skal gennemføres.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Forslaget til en Miljøpolitik tager udgangspunkt i de målsætninger der fastlægges i Udviklings- og Planstrategi 2011 for Sorø Kommune, som forventes vedtaget den 21. september 2011.

Indstilling:

Det indstilles,

at udkastet til en "Miljøpolitik – politik for natur, miljø, planlægning og infrastruktur i Sorø Kommune" drøftes for eventuelle bemærkninger, inden endelige vedtagelse i juni, og

at indsatsområderne i handleplan 2012-2013 prioriteres, med afsæt i udkastet til handleplan/handlemuligheder med én stjerne, samt med henvisning til administrationens forslag til 8 prioriterede indsatsområder.

Bilag

<u>340-2011-89095</u>	Bilag 1 Udkast miljøpolitik.pdf
<u>340-2011-62150</u>	Bilag 2: Hvidbog vedrørende høringssvar 2008
<u>340-2011-89093</u>	Bilag 3 Udkast handleplan.pdf
<u>340-2011-87425</u>	Bilag 4: Skema til projektbeskrivelse.doc

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet. Punkterne i handleplanen blev prioriteret i følgende rækkefølge: 1.1, 1.7, 1.13, 1.11, 6.1, 5.8, 5.10, 6.5, 6.7, - idet administrationen dog kan ændre i rækkefølgen i det omfang, det er nødvendigt. Det blev særligt fremhævet, at dialog og frivillighed er vigtigt for gennemførelsen af mange af de prioriterede emner. Jens Nygaard tog forbehold.

242. Offentlige veje - Vintertjeneste 2011 - Merforbrug

242. OFFENTLIGE VEJE - VINTERTJENESTE 2011 - MERFORBRUG

242. Offentlige veje - Vintertjeneste 2011 - Merforbrug

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Christian Schou Rasmussen	340-2011-17567	340-2011-84931

Juridisk regelgrundlag:
Ikke relevant.

Sagsfremstilling:

Med afsæt i budgetopfølgningen pr. 31.03.2011 forventes det, at der vil opstå et merforbrug på vintertjenesten for 2011 (politikområde 320 – Vej og Park). Merforbruget vil antageligt blive i ca. 1-2 mio. kr. Dette betyder, at det samlede forbrug vil beløbe sig til ca. 5,250 mio. kr. Der er overførselsadgang til 2012 på vintervedligeholdelse, idet området skal ses over en periode på flere år.

Et eventuelt merforbrug på vintertjenesten vil betyde en tilsvarende overskridelse af servicerammen i 2011. For at undgå overskridelse af servicerammen for Vej og Park foreslås det, at belægnings-/slidlagsarbejder for et beløb svarende til det forventede merforbrug igangsættes via en anlægsbevilling benævnt "Ekstraordinær vejvedligeholdelse". Anlægsrammen tilvejebringes ved finansiering af budgettet til belægninger.

Frem mod budgetlægningen 2012 vil blive udarbejdet et forslag til evt. ændring af serviceniveauet for vintervedligeholdelse, således at udgifterne kan holdes på det lavest mulige niveau.

Har sagen været behandlet tidligere:
Nej.

Høring:
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:
Forbrug og disponeringer pr. 27.04.2011

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Vintertjenesten udføres i henhold til kommunens "Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse".

Indstilling:

Det indstilles,

at der meddeles anlægsbevilling og frigivelse på i alt 2,0 mio. til ekstraordinær vejvedligeholdelse med finansiering af driftskontoen for vejvedligeholdelse, og

at sagen videresendes til behandling i Økonomiudvalget og Byrådet.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

243. Politisk Masterplan 2010 - Teknik og Miljøudvalg

243. POLITISK MASTERPLAN 2010 - TEKNIK OG MILJØUDVALG

243. Politisk Masterplan 2010 - Teknik og Miljøudvalg

Åbent	Sagsbeh.: Morten Olesen	KMD Sagsid.: 340-2009-95087	KMD Dok.nr.: 340-2011-86875
-------	----------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:
Ikke relevant.

Sagsfremstilling:
Direktionen og Teknik og Miljøudvalget indgik i forbindelse med budgetvedtagelse for 2010 aftale om specifikke indsatsområder i 2010 på udvalgets politikområder.

I opfølgnings sagen følges op på de enkelte indsatsområder.

Generelt er de opstillede mål nået for langt de fleste indsatsområder. Bemærkningerne i sagens bilag vedrører primært de indsatser, hvor det ikke er lykkedes at nå de opstillede mål.

Har sagen været behandlet tidligere:
Status på aftalen er blevet behandling i forbindelse med de tre budgetstatus i 2010.

Høring:
Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:
Ingen

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:
Årshjulet for aftalestyringen er beskrevet i Sorø Kommunes Principper for økonomistyring og i Styringsfilosofi for Sorø Kommune.

Indstilling:
Det indstilles,

at

Bilag

340-2011-85115

Opfølgning_31_12_2010_Teknik_og_Miljøudvalget.doc.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 10. maj 2011:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.