

REFERAT Kultur og Fritidsudvalget 2014-2017 d. 10-08-2016

Mødedato	Onsdag d. 10. august 2016 kl. 16:00
Mødested	Dianalund Borgerhus, Lokale 7, Sømoosevej 44, 4293 Dianalund. Der er dialogmøde med Aftenskolerne kl. 16 og Lokalhistoriske arkiver kl. 16.30. Møde i KFU forventes afholdt kl. 17.00
Mødedeltagere	Jørgen Larsen, Bo Christensen, Carsten Petersen, Rikke Bach Nielsen, Annette Raaschou van der Star

Indholdsfortegnelse

196. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
197. Meddelelsessag.....	4
198. Budgetønsker 2017 - 2020, Kultur og Fritidsudvalget - opfølgning.....	5
199. Godkendelse af årsregnskab 2015 for Sorø Kunstmuseum.....	7
200. Mulighedsanalyse og arealanvendelse på Frederiksberg Skole.....	9
201. LED belysning i Sorø Kommunes sportshaller.....	12
202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016.....	14
202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016.....	18

Punkt 196: 196. Bemærkninger til dagsordenen

340-2013-60223

196. Bemærkninger til dagsordenen

196. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Karin Heilesen 340-2013-60223 340-2015-167913

Baggrund for sagens forelæggelse:
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:
Kultur og Fritidsudvalget.

Sagsfremstilling:
Ifølge Forretningsordenen § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 197: 197. Meddelelsessag

340-2015-32725

197. Meddelelsessag

197. Meddelelsessag

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Karin Heilesen 340-2015-32725 340-2015-168043

Baggrund for sagens forelæggelse:

-

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget.

Sagsfremstilling:

Informationer til gensidig orientering for udvalget.

- Oversigt over lokaletilskud i 2014, 2015 og 2016 er vedlagt som bilag. I 2016 er givet tilskud på 65% i forhold til 70% tidligere.
- Oversigt over udbetalte forenings- og medlemstilskud i 2016 vedlagt som bilag.
- Oversigt over antal medlemmer, der i 2014, 2015 og 2016 har dannet grundlag for tilskud, vedlagt som bilag.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2016-99548](#)

Oversigt over udbetalt tilskud til lokaleleje - 2016

[340-2016-5444](#)

Fortegnelse over indkomne ansøgninger om tilskud i henhold til Sorø ordningen i 2016

[340-2016-111581](#)

Sorø ordningen - antal medlemmer i 2014, 2015 og 2016

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Oversigt over udbetalt tilskud til lokaleleje - 2016

Fortegnelse over indkomne ansøgninger om tilskud i henhold til Sorø ordningen i 2016

Sorø ordningen - antal medlemmer i 2014, 2015 og 2016

Punkt 198: 198. Budgetønsker 2017 - 2020, Kultur og Fritidsudvalget - opfølgning

340-2016-12606

198. Budgetønsker 2017 - 2020, Kultur og Fritidsudvalget - opfølgning

198. Budgetønsker 2017 - 2020, Kultur og Fritidsudvalget - opfølgning

Åbent	Sagsbeh.: Karin Heilesen	Sagsid.: 340-2016-12606	KMD Dok.nr.: 340-2016-112151
-------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Siden Kultur og Fritidsudvalgets behandling af de indkomne budgetønsker for 2017 i juni 2016 er der tilkommet yderligere en række ønsker på udvalgets ansvarsområde. Med denne sag forelægges de ønsker, der er kommet til siden sidst.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget.

Sagsfremstilling:

Der er modtaget ønsker fra:

- Sorø Musiske Skole vedrørende fripladser, nyt loft og lys i foyer, renovering af musiksal og samlingsal samt ombygning af billedkunstlokale.
- Sorø Kunstmuseum ønsker et ekstraordinært tilskud i 2017.
- Sorø Bibliotek ønsker aktivitetsbudgetmidler.
- Museum Vestsjælland ønsker varig finansiering af kulturbussen.

De nye ønsker er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Kultur og Fritidsudvalget videresender de nye budgetønsker til den forestående budgetproces, svarende til fremgangsmåden for de budgetønsker, der var til behandling på junimødet.

Bilag

[340-2016-101751](#) Sorø Musiske Skole - fripladser

[340-2016-101750](#) Sorø Musiske Skole - nyt loft og lys i foyer

- [340-2016-101749](#) Sorø Musiske Skole - renovering af musiksæl og samlingsæl
- [340-2016-97066](#) Budgetønske drift - aktivitetsbudget til Sorø Bibliotek
- [340-2016-101747](#) Sorø Musiske Skole - ombygning af billedkunstlokale.docx
- [340-2016-88060](#) Museum Vestsjælland - Kulturbussen
- [340-2016-101744](#) Sorø Kunstmuseum - ekstraordinært tilskud i 2017.docx

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

- Sorø Musiske Skole - fripladser
- Sorø Musiske Skole - nyt loft og lys i foyer
- Sorø Musiske Skole - renovering af musiksæl og samlingsæl
- Budgetønske drift - aktivitetsbudget til Sorø Bibliotek
- Sorø Musiske Skole - ombygning af billedkunstlokale.docx
- Museum Vestsjælland - Kulturbussen
- Sorø Kunstmuseum - ekstraordinært tilskud i 2017.docx

Punkt 199: 199. Godkendelse af årsregnskab 2015 for Sorø Kunstmuseum

340-2016-18936

199. Godkendelse af årsregnskab 2015 for Sorø Kunstmuseum

199. Godkendelse af årsregnskab 2015 for Sorø Kunstmuseum

Åbent	Sagsbeh.: Mette Tingholm	Sagsid.: 340-2016-18936	KMD Dok.nr.: 340-2016-100267
-------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsførende myndighed for Sorø Kunstmuseum. Sorø Kunstmuseum har fremsendt årsregnskab for 2015 til godkendelse.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune er tilsynsførende myndighed for Sorø Kunstmuseum. Som tilsynsførende myndighed har Sorø Kommune pligt til at godkende budget og regnskab, samt orientere de øvrige tilskudsydere, i dette tilfælde Kulturstyrelsen, om udfaldet.

Den 5. april 2016 godkendte bestyrelsen for Sorø Kunstmuseum årsregnskabet for 2015.

Det Statsautoriserede Revisionspartnerselskab PricewaterhouseCoopers, der har revideret årsregnskabet bekræfter, at revisionen ikke har givet anledning til forbehold og konkluderer følgende:

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af museets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af museets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med Kulturministeriets bekendtgørelse af 461 af 25. april 2013 og almindelig anerkendt regnskabspraksis.

Høring:

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:

Ingen

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Sorø Kunstmuseums årsregnskab for 2015 godkendes.

Bilag

[340-2016-99845](#) Revideret Årsregnskab 2015.pdf

[340-2016-99846](#) Revisionsprotokolat 2015.pdf

[340-2016-99844](#) Ledelseserklæring 2015.pdf

[340-2016-99843](#) ÅRSBERETNING_2015_Sorø Kunstmuseum_web.pdf

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Revideret Årsregnskab 2015.pdf

Revisionsprotokolat 2015.pdf

Ledelseserklæring 2015.pdf

ÅRSBERETNING_2015_Sorø Kunstmuseum_web.pdf

Punkt 200: 200. Mulighedsanalyse og arealanvendelse på Frederiksberg Skole

340-2016-18341

200. Mulighedsanalyse og arealanvendelse på Frederiksberg Skole

200. Mulighedsanalyse og arealanvendelse på Frederiksberg Skole

Åbent	Sagsbeh.: Morten Løjmand	Sagsid.: 340-2016-18341	KMD Dok.nr.: 340-2016-94933
-------	-----------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Orientering om igangværende proces for udmøntning af ejendomsstrategien ”mindre – men bedre plads” ved at flytte Ung Sorø fra Skolevej nr. 1 til Frederiksberg Skole.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Børn og Undervisningsudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Som led i opførelse af Ny Frederiksberg Skole har fagcentrene med nedsættelse af en projektgruppe udarbejdet en mulighedsanalyse (bilag) for fremadrettet udnyttelse af bygningsmassen på Frederiksberg Skole, Smedeparken nr. 1 og 3. Dette specielt med fokus på Mælkevejen, Galaxen og Blok 7, der delvist frigøres til andre formål med ibrugtagning af den nye skole.

Analysen omhandler mulighederne for at indarbejde fysisk placering af SFO II, personaleforberedelse i henhold til Skolereformen, faciliteter til Teknisk Servicepersonale samt eventuel Ungdomsklub og administrative funktioner i regi Ung Sorø i tilknytning til Frederiksberg Skole. Hertil er der fra Sorø Musiske Skole yttret ønske om at kunne råde over et par lokaler til musiskundervisning.

I samarbejde med Fagcenter Teknik, Miljø og Drift er der enighed om at arbejde videre med mulighedsanalysens model 1, således at ejendommen på Skolevej delvist kan frigøres ved fraflytning af Ung Sorø.

Således skal et videre forløb om en fælles løsning på den Ny Frederiksberg Skole afklare:

- Hvorledes en formaliseret sameksistens og samarbejde udmøntes.
- Hvilke bygningsfysiske tiltag, der er påkrævet.
- Hvad de samlede økonomiske konsekvenser bliver på en gennemførelse af de bygningsmæssige tiltag samt flytning af Ung Sorø fra Skolevej 1.
- På hvilken måde de nødvendige tiltag tidsmæssigt kan gennemføres.

Den videre proces og en overordnet tidsplan vurderes som følger:

Formålet med processen er – i samarbejde med rådgiver og relevante interessenter – at kvalificere indholdet af ’Model 1’ til et illustreret byggeprogram med tilhørende beskrivelse, som i omfang er tilstrækkeligt grundlag til ansøgning om byggetilladelse såvel som prisindhentning på gennemførelse af arbejdet i fagentrepriser.

Høring:

Projektgruppens deltagere har med mulighedsanalysen alle inddraget relevante personalegrupper, arbejdsmiljørepræsentanter og bestyrelser.

Høringssvar (bilag) medtages i den videre proces og bearbejdning af mulighedsanalysen frem til et egentligt beslutningsgrundlag.

Alle berørte parter, herunder foreningsbrugere med videre vil behørigt blive inddraget i den videre proces med det formål for øje, at der sikres en tilfredsstillende fremtidsplan for den tilbageværende del af ejendommen på Skolevej 1-3.

Økonomiske konsekvenser:

Den i mulighedsanalysen anførte økonomi er et foreløbigt overslag, som senere vil blive ajourført og suppleret med relevante omkostninger udover ombygning og istandsættelse af bygninger.

Med baggrund i mulighedsanalysen anslås nedenstående anlægsbudget:

Finansieringen søges etableret ved frasalg af anden ejendom og realisering af et salgsprovenu samt besparelse på drift og rengøring jævnfør ejendomsstrategiens intentioner, hvilket belyses i den videre proces.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Den nye skole tages i brug fra årsskiftet 2017, og det samlede udeområde er færdigt i maj 2017.

Ved at fraflytte Ung Sorø fra Skolevej nr. 1 til Frederiksberg Skole vil forslaget på sigt inddrage ejendommens øvrige brugere, der for nuværende er Sorø Skovbørnehave, Familiehuset, Lokalarkivet fra Frederiksberg/Lynge, LOF og Orienteringsklubben Sorø samt andre foreningsbrugere, der har til huse på Skolevej nr. 1-3.

Det skal efterfølgende vurderes, hvorvidt ejendommen helt eller delvist anvendes til nuværende formål, tilføres flere brugere/foreninger eller frigøres til frasalg/udmatrikulering. En samlet plan for fremtidig brug af Skolevej 1-3 skal således udarbejdes.

Ved en flytning af Ung Sorø til Frederiksberg Skole vil der i forhold til undervisning og fritidstilbud til børn og unge åbnes mulighed for synergi, fleksibelt samarbejde og optimeret arealanvendelse med afsæt i egne basislokaler og øget sambrug.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Den beskrevne proces godkendes.
2. Der meddeles en anlægsbevilling på 175.000 kr. og afsættes samt frigives et rådighedsbeløb på 175.000 kr., som finansieres fra kassen til de videre undersøgelser og udarbejdelse af et illustreret byggeprogram med afsæt i mulighedsanalysens model 1.
3. Den resterende del af anlægsbudgettet på kr. 2.625 mio. indarbejdes i budget 2017-2020. Beløbet søges tilvejebragt ved ejendomssalg og realisering af et salgsprovenu samt besparelse på drift og rengøring i efterfølgende budgetår.
4. Sagen genoptages, når de samlede økonomiske konsekvenser foreligger ved indhentning af håndværkertilbud med tilhørende budget i marts 2017.

Bilag

[340-2016-94917](#)

Skolevej 1-3 - MULIGHEDSANALYSE_NFS_UNG SORØ

[340-2016-99493](#)

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar Frederiksberg Skole

[340-2016-102533](#)

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar_supplement_Skolen

[340-2016-96144](#)

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar
Teknisk Service

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. august 2016:
Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt, idet det forudsættes, at indstillingens punkt 3 drøftes nøjere i den forestående budgetproces. Herudover bør der i processen ske en nøjere kortlægning af elevudviklingen på Frederiksberg set i forhold til skolens kapacitet.

Bilag

Skolevej 1-3 - MULIGHEDSANALYSE_NFS_UNG SORØ

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar Frederiksberg Skole

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar_supplement_Skolen

Ny Frederiksberg Skole_Mulighedsanalyse af 12.04.2016 - Høringssvar Teknisk Service

Punkt 201: 201. LED belysning i Sorø Kommunes sportshaller

340-2016-19645

201. LED belysning i Sorø Kommunes sportshaller

201. LED belysning i Sorø Kommunes sportshaller

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Orla Andersen	340-2016-19645	340-2016-103863

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådets overordnede vision om at være energibevidst, samt ønsket om via klimahandlingsplanen at nedbringe Sorø Kommunes CO₂-udledning.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Kultur og Fritidsudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er blevet gennemført en overordnet undersøgelse om muligheden for at udskifte nuværende lyskilde til LED belysninger i de kommunale sportshaller.

Undersøgelsen viser, at det primært kan være relevant at etablere LED belysning i alle Sorø Kommunes sportshaller, samt terrænbelysning på P-plads ved Stenlille hallerne, da 80% af lyskilderne er defekte. Den samlede investering vil være på ca. 4,27 mio. kr.

Da projektets økonomi ligger over EU's tærskelværdier i forhold til anlægs- og tjenesteydelsesmæssigt skal udbud gennemføres efter tilbudslovens bestemmelser.

Det forventes, at LED belysning vil have en tilbagebetalingstid på ca. 10 år i forhold til gældende regelsæt. Etablering af LED belysning kan lånefinansieres i henhold til lånebekendtgørelsens § 3 og finansieres af de afsatte energibudgetter. Ved en investering på kr. 4,27 mio. vil der være en årlig energibesparelse på kr. 309.260.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift anbefaler, at:

- Der udarbejdes et udbudsgrundlag for den LED belysning, det kan være relevant at etablere i kommunens sports haller.
- Projektet udbydes i indbudt licitation blandt relevante firmaer, der leverer og installerer LED belysning.
- Der indgås kontrakt med den tilbudsgiver, der afgiver det mest fordelagtige tilbud i henhold til udbudsgrundlaget.

Udarbejdelse af udbudsgrundlag, indhentning af tilbud og indgåelse af kontrakt gennemføres inden udgangen af 2016. Etablering af LED belysningen gennemføres hurtigst muligt i 2016 – 2017.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Projektet lånefinansieres i henhold til lånebekendtgørelsens § 3 og finansieres af besparelser på energibudgetterne.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Brugerne af sportshallerne vil opleve en væsentlig forbedret service i form af en belysning, der lever op til de forventninger man med rette kan have til dette. Desuden er der en ikke uvæsentlig energibesparelse til gavn for klimaet og økonomien.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Etablering af LED belysning gennemføres som foreslået grundet en god business-case og en i forvejen nedslidt belysning under forudsætning af, at den beskrevne tilbagebetalingstid kan opnås og inden for gældende regelsæt for nettomålerordningen.
2. Der gives en anlægsbevilling på 4,27 mio. kr. Der afsættes og frigives ligeledes et rådighedsbeløb på 4,27 mio kr. Rådighedsbeløbet finansieres ved lån i henhold til lånebekendtgørelsen §3. Renter og afdrag finansieres ved driftsbesparelsen.
3. Der indgås kontrakt med den tilbudsgiver, der afgiver det mest fordelagtige tilbud inden for en beløbsramme på 4,27 mio. kr.
4. Byggecredit op til en beløbsramme på 4,27 mio. kr. godkendes som midlertidig finansiering under etableringsfasen med en løbetid på op til 2 år.
5. Tilbud på endelig belåning indhentes og forelægges på ny efter byggearbejdets afslutning, jf. den finansielle strategi, således at konvertering til langfristet låntagning kan ske.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. august 2016:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt, idet det dog anbefales, at sagen først afklares endeligt i forbindelse med budgetforhandlingerne.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt med den bemærkning, at Kultur og Fritidsudvalget vægter, at den nye belysning lever op til de behov og kvalitetskrav, der må stilles i hallerne med de forskelligartede aktiviteter, der foregår her.

Punkt 202: 202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

340-2016-9872

202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Hanne Tidemand 340-2016-9872 340-2016-51814

Baggrund for sagens forelæggelse:

Takstbladet 2016 angiver, at samtlige haller har samme lejepris. Takstbladet 2015 angav, at for eksempel Ruds Vedby og Pedersborg Hallen var halv pris. Ændringen har affødt kritik hos brugere, der ønsker at afholde arrangementer med et kommercielt formål.

Der har derfor været holdt dialogmøde den 7. marts 2016 med foreninger, der havde interesse i hallejen. Borgmesteren samt formændene for Kultur og Fritidsudvalget og Teknik og Miljøudvalget deltog i mødet.

Under sagsfremstillingen er gengivet de punkter fra mødet, der søges politisk afklaring af.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

På mødet den 7. marts 2016 gav politikerne tilsagn om, at følgende emner forfølges til afklaring:

1. Mulighed for leje i forhold til behov - minimum 5 timers leje.
2. Fritagelse for betaling mellem kl. 00:00 og kl. 06:00.
3. Mulighed for gratis leje af multisale til sociale aktiviteter for eksempel sodavandsdiskotek – måske med et max på 6 gange pr. år.
4. Servicemedarbejderens tilstedeværelse og hjælp.
5. Lejekontrakt med angivelse af lejens indhold – herunder for servicemedarbejderen.

I tillæg hertil ønsker fagcenter Teknik, Miljø og Drift:

6. Afklaring på legeberegning, når et lokale bookes i et budgetår, men afregnes i næste budgetår.

Ad 1.

Byrådet vedtog den 7. oktober 2015 budgettet for 2016 – herunder takstbladet for 2016/leje af kommunens lokaler. Ændringen i takstbladet fra 2015 til 2016 var begrundet i, at den primære omkostning ved halleje er medarbejdertimer til teknisk service og rengøring, og at denne er ens uanset haltype. Halv halleje dækkede således ikke fagcenter Teknik, Miljø og Drifts omkostninger. Derfor blev alle haller ensrettede i forhold til leje.

Lejefastsættelse af kommunens lokaler udspringer af folkeoplysningsloven og hviler på følgende princip:

Ingen betaling

Foreninger, institutioner, klubber, enkeltpersoner og organisationer, der er hjemmehørende i Sorø Kommune, og som er berettiget til offentlig kommunal støtte.

Sociale foreninger, der støttes efter § 18 m.m. i serviceloven; lokalråd og borgerforeninger; politiske foreninger; alment velgørende foreninger med videre. Såvel foreningen som den konkrete aktivitet skal være ikke-kommerciel.

Betaling

Foreninger/grupper, der har et kommercielt formål, medlemsskabsbegrænsende foreninger som grundejerforeninger, antenneforeninger, andelsboligforeninger og boligforeninger, samt foreninger og øvrige sammenslutninger med hjemsted udenfor Sorø Kommune.

Ovenstående definition er vedtaget af Teknik og Miljøudvalget, marts 2015.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift kan via det digitale bookingsystem Eg On og den efterfølgende manuelle godkendelsesprocedure sikre, at brugernes ønske om betaling af konkret forbrug imødekommes uden at dette kompromitterer princippet om fuld omkostningsdækning.

Ad 2.

Fritagelse for betaling for mellemliggende nattetimer (tidsrum 00:00 – 06:00) kan give udfordringer i forhold til princippet om omkostningsdækning, idet en servicemedarbejder skal være til stede i hele arrangementets tidsrum. Hvis et arrangement/fest er planlagt i tidsrummet 18 – 04, vil lejen ikke kunne dække alle omkostninger.

Ad 3.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift vurderer med udgangspunkt i kommunalfuldmagten, at sociale arrangementer i multisale, der arrangeres af grupper uden tilknytning til folkeoplysningsloven, kan fritages for betaling. Dette balancerer også med budgetaftale 2016-1019 om emnet Forebyggelse, hvor tidlig indsats og forebyggelse har høj prioritet i det sociale arbejde i forhold til udsatte børn og familier.

Praktisk gennemførelse sker via Eg On. I systemets bemærkningsfelt anføres, at der søges fritagelse for leje og begrundelse herfor. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift sender ansøgning til fagcenter Byråd og Kultur, der på baggrund af fornøden høring hos for eksempel SSP-konsulenterne, træffer beslutning om fritagelse og orienterer fagcenter Teknik, Miljø og Drift herom.

Bemærk: Kommunalfuldmagten giver mulighed for, at kommunen kan stille visse ydelser til rådighed for borgere – eksempelvis ved at yde støtte til arrangementer, eller stille kommunale faciliteter til rådighed. Fritagelse for betaling af leje vurderes ikke at konflikte med kommunens interesse, lokalitetsprincippet, almennyttekriteriet eller lighedsprincippet.

Ad 4.

På Sorø kommunes hjemmeside under leje af lokaler er anført, hvad en teknisk servicemedarbejder skal varetage. Pågældende skal være til stede i det lejede lokale i det fastsatte tidsrum og foretage primært opsyn, vejledning og instruktion. Dette indebærer også soignering af faciliteterne. Servicemedarbejderen opstiller ikke borde og stole. Hvis der er et arrangement med indendørs fodbold, opstiller og nedtager servicemedarbejderne bænke. Der kan ikke nærmere fastlægges en arbejdsbeskrivelse for servicemedarbejderens opgaver, idet dette beror på de fysiske rammer samt arrangementets beskaffenhed.

Sorø Kommunes hjemmeside om emnet suppleres med relevante oplysninger, ligesom der udarbejdes forslag til reviderede ordensregler for hallerne.

Ad 5.

Ved booking af lokaler på Eg On henvises der tillige til Sorø Kommunes hjemmeside om emnet. Hjemmesiden oplyser om, hvad betalingen dækker.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift ønsker dels at supplere teksten på hjemmesiden, således at man, inden man foretager en bookning via Eg On, kender forudsætningerne for samme, dels at gennemgå muligheden for at supplere hjælpeteksterne i Eg On.

Samlet set bør disse to initiativer dække brugernes behov for information i forhold til, hvad en leje dækker.

Det bemærkes, at brugere booker traditionsarrangementer for eksempel puslingefodboldstævne og forårsopvisning i gymnastik op til 5 år frem i tiden.

Ad 6.

Takstbladet og dermed leje ændres år for år. Da mange arrangører booker lang tid i forvejen, ønsker fagcenter Teknik, Miljø og Drift at fastfryse lejens størrelse fra det tidspunkt, hvor der foretages en bookning, således at arrangøren ikke overraskes af prisændringer.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Fritagelse for leje af multisale kan afføde ændringer i fagcenter Teknik, Miljø og Drifts budget for lejeindtægter.

De økonomiske konsekvenser af sagen er vanskelige at forudsige, idet mønsteret på leje af lokaler kan ændre sig, når grupper kan få fritagelse for lokaleleje. Men der er alene tale om fritagelse for så vidt angår multisale, hvorved manglende lejeindtægt synes begrænset.

De arrangører, der i dag booker døgnarrangementer, forventes i overvejende grad at fastholde samme, idet opstilling og nedtagning af diverse materiel forud og efter et arrangement er tidskrævende. Ved arrangementer af 10 timers varighed, vil døgnleje beløbe sig til at være samme pris.

Ændringer i Takstbladet kan afføde ændringer i fagcenter Teknik, Miljø og Drifts budget for lejeindtægter.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ansøgning om fritagelse for betaling af leje ved brug af multisale sendes til Kultur og Fritid.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Taksten for halleje nedbrydes, således at der er mulighed for enten at betale for et døgn eller at betale en timepris i forhold til konkret behov. Timeprisen tillægges timesatsen for Teknisk Service og Rengøring (vurderes konkret for hvert arrangement). Der betales for minimum 5 timers leje.
2. Der ikke sker fritagelse for betaling for mellemliggende nattetimer.
3. Grupper, der ønsker at afholde et arrangement i en multisal, og hvor formålet er socialt begrundet, kan søge fritagelse for betaling af leje af lokaler. Der kan som udgangspunkt bevilges op til tre fritagelser pr. gruppe/arrangør pr. år.
4. Kommunens hjemmeside med information om leje af haller og lokaler suppleres med oplysninger, både for så vidt angår timepriser og hvad en servicetekniker bistår med.
5. Kommunens hjemmeside samt bookingsystemet Eg On vurderes i forhold til relevante supplementter.
6. Leje betales i forhold til det Takstblad, der er gældende ved bestilling/booking, dog maksimalt beregnet et år forud.

Bilag

- [340-2016-51807](#) Takstoversigt 2016.docx
- [340-2016-51805](#) Uddrag af Kommunalfuldmagten.docx
- [340-2016-107886](#) hjemmeside leje af lokaler.docx
- [340-2016-107889](#) Ordensregler.docx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. august 2016:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt. For så vidt angår pkt. 3 er udgangspunktet multisale, med mindre Kultur og Fritidsudvalget efter konkret vurdering godkender øvrige lokaler fritaget.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Pkt. 8 i ordensreglerne for hallerne (om opvarmning på gangene) skal overvejes en ekstra gang i administrationen forud for implementering, da reglen er i modsætning til, hvad der er kultur og praksis i eksempelvis håndboldmiljøet. Dette skyldes hensynet til halkapaciteten.

Bilag

Takstoversigt 2016.docx

Uddrag af Kommunalfuldmagten.docx

hjemmeside leje af lokaler.docx

Ordensregler.docx

Punkt 202: 202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

340-2016-9872

202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

202. Timebetaling for leje af haller og sale - 2016

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Hanne Tidemand 340-2016-9872 340-2016-51814

Baggrund for sagens forelæggelse:

Takstbladet 2016 angiver, at samtlige haller har samme lejepris. Takstbladet 2015 angav, at for eksempel Ruds Vedby og Pedersborg Hallen var halv pris. Ændringen har affødt kritik hos brugere, der ønsker at afholde arrangementer med et kommercielt formål.

Der har derfor været holdt dialogmøde den 7. marts 2016 med foreninger, der havde interesse i hallejen. Borgmesteren samt formændene for Kultur og Fritidsudvalget og Teknik og Miljøudvalget deltog i mødet.

Under sagsfremstillingen er gengivet de punkter fra mødet, der søges politisk afklaring af.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

På mødet den 7. marts 2016 gav politikerne tilsagn om, at følgende emner forfølges til afklaring:

1. Mulighed for leje i forhold til behov - minimum 5 timers leje.
2. Fritagelse for betaling mellem kl. 00:00 og kl. 06:00.
3. Mulighed for gratis leje af multisale til sociale aktiviteter for eksempel sodavandsdiskotek – måske med et max på 6 gange pr. år.
4. Servicemedarbejderens tilstedeværelse og hjælp.
5. Lejekontrakt med angivelse af lejens indhold – herunder for servicemedarbejderen.

I tillæg hertil ønsker fagcenter Teknik, Miljø og Drift:

6. Afklaring på legeberegning, når et lokale bookes i et budgetår, men afregnes i næste budgetår.

Ad 1.

Byrådet vedtog den 7. oktober 2015 budgettet for 2016 – herunder takstbladet for 2016/leje af kommunens lokaler. Ændringen i takstbladet fra 2015 til 2016 var begrundet i, at den primære omkostning ved halleje er medarbejdertimer til teknisk service og rengøring, og at denne er ens uanset haltype. Halv halleje dækkede således ikke fagcenter Teknik, Miljø og Drifts omkostninger. Derfor blev alle haller ensrettede i forhold til leje.

Lejefastsættelse af kommunens lokaler udspringer af folkeoplysningsloven og hviler på følgende princip:

Ingen betaling

Foreninger, institutioner, klubber, enkeltpersoner og organisationer, der er hjemmehørende i Sorø Kommune, og som er berettiget til offentlig kommunal støtte.

Sociale foreninger, der støttes efter § 18 m.m. i serviceloven; lokalråd og borgerforeninger; politiske foreninger; alment velgørende foreninger med videre. Såvel foreningen som den konkrete aktivitet skal være ikke-kommerciel.

Betaling

Foreninger/grupper, der har et kommercielt formål, medlemsskabsbegrænsende foreninger som grundejerforeninger, antenneforeninger, andelsboligforeninger og boligforeninger, samt foreninger og øvrige sammenslutninger med hjemsted udenfor Sorø Kommune.

Ovenstående definition er vedtaget af Teknik og Miljøudvalget, marts 2015.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift kan via det digitale bookingsystem Eg On og den efterfølgende manuelle godkendelsesprocedure sikre, at brugernes ønske om betaling af konkret forbrug imødekommes uden at dette kompromitterer princippet om fuld omkostningsdækning.

Ad 2.

Fritagelse for betaling for mellemliggende nattetimer (tidsrum 00:00 – 06:00) kan give udfordringer i forhold til princippet om omkostningsdækning, idet en servicemedarbejder skal være til stede i hele arrangementets tidsrum. Hvis et arrangement/fest er planlagt i tidsrummet 18 – 04, vil lejen ikke kunne dække alle omkostninger.

Ad 3.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift vurderer med udgangspunkt i kommunalfuldmagten, at sociale arrangementer i multisale, der arrangeres af grupper uden tilknytning til folkeoplysningsloven, kan fritages for betaling. Dette balancerer også med budgetaftale 2016-1019 om emnet Forebyggelse, hvor tidlig indsats og forebyggelse har høj prioritet i det sociale arbejde i forhold til udsatte børn og familier.

Praktisk gennemførelse sker via Eg On. I systemets bemærkningsfelt anføres, at der søges fritagelse for leje og begrundelse herfor. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift sender ansøgning til fagcenter Byråd og Kultur, der på baggrund af fornøden høring hos for eksempel SSP-konsulenterne, træffer beslutning om fritagelse og orienterer fagcenter Teknik, Miljø og Drift herom.

Bemærk: Kommunalfuldmagten giver mulighed for, at kommunen kan stille visse ydelser til rådighed for borgere – eksempelvis ved at yde støtte til arrangementer, eller stille kommunale faciliteter til rådighed. Fritagelse for betaling af leje vurderes ikke at konflikte med kommunens interesse, lokalitetsprincippet, almennyttékriteriet eller lighedsprincippet.

Ad 4.

På Sorø kommunes hjemmeside under leje af lokaler er anført, hvad en teknisk servicemedarbejder skal varetage. Pågældende skal være til stede i det lejede lokale i det fastsatte tidsrum og foretage primært opsyn, vejledning og instruktion. Dette indebærer også soignering af faciliteterne. Servicemedarbejderen opstiller ikke borde og stole. Hvis der er et arrangement med indendørs fodbold, opstiller og nedtager servicemedarbejderne bænke. Der kan ikke nærmere fastlægges en arbejdsbeskrivelse for servicemedarbejderens opgaver, idet dette beror på de fysiske rammer samt arrangementets beskaffenhed.

Sorø Kommunes hjemmeside om emnet suppleres med relevante oplysninger, ligesom der udarbejdes forslag til reviderede ordensregler for hallerne.

Ad 5.

Ved booking af lokaler på Eg On henvises der tillige til Sorø Kommunes hjemmeside om emnet. Hjemmesiden oplyser om, hvad betalingen dækker.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift ønsker dels at supplere teksten på hjemmesiden, således at man, inden man foretager en booking via Eg On, kender forudsætningerne for samme, dels at gennemgå muligheden for at supplere hjælpeteksterne i Eg On.

Samlet set bør disse to initiativer dække brugernes behov for information i forhold til, hvad en leje dækker.

Det bemærkes, at brugere booker traditionsarrangementer for eksempel puslingefodboldstævne og forårsopvisning i gymnastik op til 5 år frem i tiden.

Ad 6.

Takstbladet og dermed leje ændres år for år. Da mange arrangører booker lang tid i forvejen, ønsker fagcenter Teknik, Miljø og Drift at fastfryse lejens størrelse fra det tidspunkt, hvor der foretages en booking, således at arrangøren ikke overraskes af prisændringer.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Fritagelse for leje af multisale kan afføde ændringer i fagcenter Teknik, Miljø og Drifts budget for lejeindtægter.

De økonomiske konsekvenser af sagen er vanskelige at forudsige, idet mønsteret på leje af lokaler kan ændre sig, når grupper kan få fritagelse for lokaleleje. Men der er alene tale om fritagelse for så vidt angår multisale, hvorved manglende lejeindtægt synes begrænset.

De arrangører, der i dag booker døgnarrangementer, forventes i overvejende grad at fastholde samme, idet opstilling og nedtagning af diverse materiel forud og efter et arrangement er tidskrævende. Ved arrangementer af 10 timers varighed, vil døgnleje beløbe sig til at være samme pris.

Ændringer i Takstbladet kan afføde ændringer i fagcenter Teknik, Miljø og Drifts budget for lejeindtægter.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ansøgning om fritagelse for betaling af leje ved brug af multisale sendes til Kultur og Fritid.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Taksten for halleje nedbrydes, således at der er mulighed for enten at betale for et døgn eller at betale en timepris i forhold til konkret behov. Timeprisen tillægges timesatsen for Teknisk Service og Rengøring (vurderes konkret for hvert arrangement). Der betales for minimum 5 timers leje.
2. Der ikke sker fritagelse for betaling for mellemliggende nattetimer.
3. Grupper, der ønsker at afholde et arrangement i en multisal, og hvor formålet er socialt begrundet, kan søge fritagelse for betaling af leje af lokaler. Der kan som udgangspunkt bevilges op til tre fritagelser pr. gruppe/arrangør pr. år.
4. Kommunens hjemmeside med information om leje af haller og lokaler suppleres med oplysninger, både for så vidt angår timepriser og hvad en servicetekniker bistår med.
5. Kommunens hjemmeside samt bookingsystemet Eg On vurderes i forhold til relevante supplementter.
6. Leje betales i forhold til det Takstblad, der er gældende ved bestilling/booking, dog maksimalt beregnet et år forud.

Bilag

- [340-2016-51807](#) Takstoversigt 2016.docx
- [340-2016-51805](#) Uddrag af Kommunalfuldmagten.docx
- [340-2016-107886](#) hjemmeside leje af lokaler.docx
- [340-2016-107889](#) Ordensregler.docx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. august 2016:

Ikke til stede: Jakob Meibom

Indstilles godkendt. For så vidt angår pkt. 3 er udgangspunktet multisale, med mindre Kultur og Fritidsudvalget efter konkret vurdering godkender øvrige lokaler fritaget.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 10. august 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Pkt. 8 i ordensreglerne for hallerne (om opvarmning på gangene) skal overvejes en ekstra gang i administrationen forud for implementering, da reglen er i modsætning til, hvad der er kultur og praksis i eksempelvis håndboldmiljøet. Dette skyldes hensynet til halkapaciteten.

Møde hævet kl.

Underskriftsark

Bilag

Takstoversigt 2016.docx

Uddrag af Kommunalfuldmagten.docx

hjemmeside leje af lokaler.docx

Ordensregler.docx