

REFERAT Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget 2014-2017 d. 06-04-2017

Mødedato Torsdag d. 06. april 2017 kl. 17:30

Mødested Dianalund-stuen, 1. sal, Det gl. Rådhus, Torvet 2, Sorø

Mødedeltagere Anne Madsen, Birgitte Hansen (Fravær), Bo Christensen, Johannes Lumholt, Linda Nielsen

Indholdsfortegnelse

Lukket.....	3
217. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
218. Meddelelsessager.....	4
219. Statistik over ankesager 2016.....	6
221. Selvbetjeningsløsning på bestilling af pas.....	9
222. Invitation fra det Regionale Arbejdsmarkedsråd Sjælland til seminar om beskæftigelsesindsats	11
223. Ny udviklingsaftale for 2017.....	13
224. Regnskab 2016 - overførsler 2016-2017 Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.....	15
225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge.....	18
225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge.....	22

217. Bemærkninger til dagsordenen

217. BEMÆRKNINGER TIL DAGSORDENEN

217. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent	Sagsbeh.: Gitte Mie Højsgaard	Sagsid.: 340-2016-7563	KMD Dok.nr.: 340-2017-44685
-------	----------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:
Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:
Ifølge Forretningsordenens § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:
Ikke til stede: Birgitte Hansen

Dagsordenen drøftet og godkendt.

218. Meddelelsessager

218. MEDDELELSESSAGER

218. Meddelelsessager

Åbent	Sagsbeh.: Kristian Junker Pedersen	Sagsid.: 340-2017-8317	KMD Dok.nr.: 340-2017-44396
-------	---------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:
Meddelelser fra Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice.

Sagens gang:
Arbejdsmarkedets og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:
Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice meddeler følgende:

1. Ledelsesinformation – vedlagt som bilag.
2. Årshjul for Arbejdsmarkedets og Erhvervsudvalget – vedlagt som bilag.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Sagen tages til efterretning.

Bilag

340-2017-44518

Årshjul AEU 2017 april

340-2017-44517

Arbejdsmarkedet AEU ultimo marts 2017

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Taget til efterretning.

219. Statistik over ankesager 2016

219. STATISTIK OVER ANKESAGER 2016

219. Statistik over ankesager 2016

Åbent	Sagsbeh.: Lone Ulholm	Sagsid.: 340-2017-8012	KMD Dok.nr.: 340-2017-42305
-------	--------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ankestyrelsen har siden 2014 udsendt statistikker til alle kommuner med de seneste tal for Ankestyrelsens afgørelser i klagesager vedrørende kommunens afgørelser på social- og beskæftigelsesområdet. Hermed forelægges statistikken for 2015 til orientering.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Børn og Undervisningsudvalget – Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:

Vedlagte rapport indeholder tal for Sorø Kommune i forhold til antallet af trufne afgørelser i Ankestyrelsen for 2016 og antallet af modtagne klager.

Den vedhæftede statistik viser, hvordan Ankestyrelsens afgørelser har fordelt sig i forhold til sags- og afgørelsesmåder for Sorø Kommune og landet som helhed. Afgørelserne er fordelt efter afgørelsestype og sagstype.

Der er tale om afgørelser på følgende sagsområder (de nævnte forkortelser benyttes i det vedhæftede bilag):

- Lov om aktiv beskæftigelsesindsats (LAB)
- Lov om aktiv socialpolitik (LAS)
- Loven om social pension og loven om højeste, mellemste mv. førtidspension (PL)
- Retssikkerhedsloven (RSL)
- Sygedagpenge (SDP)

- Serviceloven (fx særlig støtte - børn og unge, magtanvendelse, hjælpemidler) (SL)
- Børnetilskud, børnefamilieydelse, inddrivelse, boligstøtte, almene boliger, repatriering (ØVR)

Ankestyrelsens afgørelser er i statistikken opdelt i fire kategorier: Afvisning/bortfald, hjemvisning, ændring og stadfæstelse, jf. følgende:

Afvisning/bortfald:

Ankestyrelsen behandler ikke sagen. Ankestyrelsen kan afvise at behandle en klage, hvis der er klaget for sent, eller Ankestyrelsen ikke er den rigtige at klage til. Det kan også skyldes, at klageren beslutter sig for at opgive klagen, eller klagen af anden grund bortfalder.

Hjemvist:

Sagen bliver sendt tilbage til kommunen, der skal behandle sagen og træffe afgørelse en gang til. Det kan være fordi Ankestyrelsen mener, at der tale om alvorlige sagsbehandlingsfejl, som ikke umiddelbart kan rettes op i klagesagsbehandlingen. Det kan også være, at Ankestyrelsen mener, at der er behov for nye oplysninger, som kommunen skal tage med i en afgørelse.

Ændring:

Ankestyrelsen har ændret kommunens afgørelse.

Stadfæstet:

Ankestyrelsen er enig i kommunens afgørelse.

Det fremgår af rapporten, at Ankestyrelsen i hele 2016 modtog 167 klagesager over Sorø Kommunes afgørelser på social- og beskæftigelsesområdet. I samme periode afgjorde Ankestyrelsen 174 sager.

Statistikken viser følgende (174 afgjorte sager)

Resultaterne for Sorø Kommune ligger samlet set lidt bedre end landsgennemsnittet, med lidt flere stadfæstelser og lidt færre omgørelser.

For yderligere detaljer henvises til selve rapporten.

Det er via Ankestyrelsens hjemmeside muligt at hente mere detaljerede data for antallet af behandlede sager i den enkelte kommune.

Høring:

Sendes til orientering til Handicaprådet.

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Administrationen indstiller, at:

1. Statistikken over klager til Ankestyrelsen over kommunens afgørelser på social- og beskæftigelsesområdet for 2016 tages til efterretning.

Bilag

340-2017-42360

Ankestatistik - Sorø Kommune 2016

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 3. april 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 4. april 2017:

Ikke til stede: Bettina Jensen

Taget til efterretning.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Taget til efterretning.

221. Selvbetjeningsløsning på bestilling af pas

221. SELVBETJENINGSLØSNING PÅ BESTILLING AF PAS

221. Selvbetjeningsløsning på bestilling af pas

Åbent	Sagsbeh.: Kristian Junker Pedersen	Sagsid.: 340-2017-8136	KMD Dok.nr.: 340-2017-43142
-------	---------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune ændrer sin praksis for, hvordan borgerne fremadrettet kan ansøge om eller forny deres pas. Den nye praksis betyder, at der udover personlig henvendelse indføres selvbetjening på pas fra den 1. maj 2017.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune indfører selvbetjening på udstedelse af pas fra den 1. maj 2017. Det betyder, at borgere kan udfylde ansøgning om pas, underskrive ansøgningen og betale for deres pas hjemmefra. Når borgeren henvender sig i Borgerservice, kan de selv få taget et billede i den nye Selfie-stander, der er opsat i arealet ved Borgerservice.

Hensigten med den nye selvbetjeningsløsning er, at den både vil give en hurtigere ekspeditionstid i Borgerservice, og dermed – forhåbentlig – skabe mindre kø for borgerne.

De borgere, der ikke kan bruge en selvbetjeningsløsning, vil fortsat kunne få hjælp i Borgerservice.

Fra 1. maj 2017 indfører kommunen herudover tidsbestilling på betjening af pas om torsdagen. Det betyder, at bl.a. børnefamilier kan bruge selvbetjeningsløsningen til at bestille tid m.m. hjemmefra og dermed undgå de ofte lange ventetider i spidsbelastningstiden for pas i Borgerservice.

I øvrigt kan det oplyses, at Borgerservice holder ekstraordinært åbent for bestilling af pas lørdag den 10. juni 2017, fra klokken 10:00-12:00.

Sorø Kommunes hjemmeside vil blive opdateret med informationer og link til selvbetjening inden 1. maj 2017.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Sagen tages til efterretning.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Taget til efterretning.

222. Invitation fra det Regionale Arbejdsmarkedsråd Sjælland til seminar om beskæftigelsesindsatsen for 2018

222. INVITATION FRA DET REGIONALE ARBEJDSMARKEDSRÅD SJÆLLAND TIL SEMINAR OM BESKÆFTIGELSESIKTSATSSEN FOR 2018

222. Invitation fra det Regionale Arbejdsmarkedsråd Sjælland til seminar om beskæftigelsesindsatsen for 2018

Åbent	Sagsbeh.: Kristian Junker Pedersen	Sagsid.: 340-2017-6553	KMD Dok.nr.: 340-2017-35834
-------	---------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Det Regionale Arbejdsmarkedsråd for Sjælland (RAR) inviterer – i lighed med sidste år – kommunens politiske og administrative ledelse til et fælles seminar om beskæftigelsesindsatsen, herunder de aktuelle udfordringer på arbejdsmarkedet i Region Sjælland.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:

Det er kommunernes ansvar at udarbejde planer for beskæftigelsesindsatsen. RAR har til opgave at være i dialog med beskæftigelsesaktørerne og til at give råd og anbefalinger for indsatsen. Rådet vil derfor gerne drøfte de aktuelle udfordringer på arbejdsmarkedet i region Sjælland.

Emner for drøftelserne vil være, hvordan mangel på arbejdskraft kan forebygges eller afhjælpes, og hvad der skal til for at sikre en god indsats for de svageste ledige. Rådet vil også gerne drøfte, hvordan vi i fællesskab bedst kan bidrage til at sikre opkvalificering målrettet arbejdsmarkedets behov.

RAR Sjælland inviterer derfor 2-4 repræsentanter fra hver kommunes politiske og administrative ledelse på beskæftigelsesområdet til et seminar om beskæftigelsesindsatsen i 2018. Seminaret finder sted tirsdag den 2. maj 2017, kl. 13-16.15 (med frokost fra kl. 12).

Seminaret afholdes på Roskilde Kongrescenter, Møllehusvej 15, 4000 Roskilde.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget finder 2-4 repræsentanter til seminaret den 2. maj 2017.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Sagen taget til efterretning uden udpegning af deltagere til temadagen.

223. Ny udviklingsaftale for 2017

223. NY UDVIKLINGSÅFÅTÅLE FOR 2017

223. Ny udviklingsaftale for 2017

Åbent	Sagsbeh.: Kristian Junker Pedersen	Sagsid.: 340-2017-8151	KMD Dok.nr.: 340-2017-43237
-------	---------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

På seneste udvalgsmøde for Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget blev der samlet op på udviklingsaftalen for 2016 samt givet input til en ny udviklingsaftale for 2017. Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice har lavet en ny udviklingssamle for 2017 ud fra de input udvalget kom med. Udviklingsaftalen vil, som tilfældet var i 2016, tage sit udgangspunkt i Sorø Kommunes Beskæftigelsesplan for 2017 samt kommunens integrationsindsats.

Udviklingsaftalen for 2017 er vedlagt som bilag.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med evalueringen af udviklingsaftalen for 2016, gav Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget ønsker for indhold til udviklingsaftalen for 2017. Følgende fokuspunkter er derfor medtaget i den nye udviklingsaftale for 2017:

- Fokus på integrationsområdet og en målrettet jobrettet og uddannelsesmæssig indsats.
- Fokus på de udsatte unge med komplekse barrierer.
- Fokus på de forsørgelsesgrupper, der har status som langtidsledige eller langtidssyge.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Udviklingsaftalen for 2017 godkendes.

Bilag

340-2017-43412

Udviklingsaftale (oversigt) AEU 2017

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:
Ikke til stede: Birgitte Hansen

Sagen udsættes. Udviklingsaftalen drøftet. Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget afgav deres bemærkninger til aftalen, som indarbejdes. Sagen genoptages på maj mødet.

224. Regnskab 2016 - overførsler 2016-2017 Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget

224. REGNSKAB 2016 - OVERFØRSLER 2016-2017 ARBEJDSMARKEDS OG ERHVERVSUDVALGET

224. Regnskab 2016 - overførsler 2016-2017 Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Jan Urban Drachmann	340-2016-34386	340-2016-174177

Baggrund for sagens forelæggelse:

I forbindelse med regnskabsafslutningen for 2016 opgøres de enkelte budgetenheders rammer og det konstateres, om der for året er tale om et mer- eller mindreforbrug. De budgetenheder, der er omfattet af Sorø Kommunes overførselsregler, får efterfølgende overført det mer- eller mindreforbrug til det kommende budgetår (2017) til inddækning eller til forbrug.

Hensigten med overførselsreglerne er grundlæggende en fastholdelse af retten til at kunne overføre over- eller underskud mellem årene og dermed sikre en langsigtet planlægning.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Formålet med sagen er at give udvalget et billede af, hvordan regnskabet for 2016 blev for de enkelte budgetenheder, samt om der blev brugt mere eller mindre i forhold til det budgetterede, herunder suppleret med bemærkninger fra de enkelte ledere om, hvordan et mer- eller mindreforbrug er opstået/opnået og hvordan det er tænkt inddækket/forbrugt i det kommende år. Der henvises til bilaget, der beskriver ovenstående.

Formålet er også, at udvalget skal have mulighed for at drøfte de enkelte resultater for budgetenhederne, herunder om 1) en overførsel skal indstilles godkendt og 2) om der skal iværksættes yderligere tiltag med henblik på sikring af fremtidig budgetoverholdelse.

Da udvalgets overførsler indgår som en del af Sorø Kommunes samlede økonomi, herunder virkningen på både servicerammen og likviditeten, vil udvalgets indstilling indgå i den endelige beslutning om de samlede overførsler, der forelægges og besluttet på Byrådets møde den 27. april 2017.

Principper for vurdering af overførsler

I forbindelse med den gennemgang, der har været af resultaterne, har nedenstående principper været gældende (og som tidligere er politisk vedtaget) for om det indstilles, at der skal ske en genbevilling eller om midlerne skal tilføres kassen.

- Det er kun områder indenfor servicerammen, der er omfattet.

- Vintertjenesten, som ligger indenfor servicerammen, holdes ude og +/-midler tilføres kassen.
- Budgetenheder der har fået tilført midler i løbet af året (efter en byrådsbeslutning), kan ikke få overført mindreforbrug, men midlerne tilføres kassen.
- Midler, der er opsparet med henblik på investeringer, kan overføres til 2018 eller senere.
- Projektmidler og midler til allerede indgåede aftaler kan overføres krone for krone.
- Der er i budget 2017 skabt en ramme på 10,000 mio. kr. til udmøntning af overførsler.

Generelle økonomiske tal for 2016

Ser man på resultaterne for samtlige områder, der er omfattet af overførselsreglerne vil disse kunne opstilles således for 2016:

- Bundlinjen på samtlige områder udviser et mindreforbrug i 2016 på 25,226 mio. kr.
- En gennemgang og vurdering af resultaterne har bevirket, at 0,637 mio. kr. ikke bør genbevilges i 2017, men tilføres kassen i 2016.
- Der søges overført 10,000 mio. kr. til drift i 2017, 12,159 mio. kr. i 2018, 0,821 mio. kr. i 2019 og endelig 0,685 mio. kr. i 2020 der søges genbevilget.
- Der søges overført 0,924 mio. kr. til anlæg i 2017.

Fagudvalgets tal for 2016

På Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalgets område er der samlet set et mindreforbrug på 0,144 mio. kr., der søges overført til drift i 2017.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Fremgår af ovenstående.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Nej.

Indstilling:

Fagcenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Det indstilles til Økonomiudvalget og Byrådet, at der godkendes en samlet overførsel på 0,144 mio. kr. til drift i 2017.

Bilag

340-2017-43409 Overførsler 2016-2017 Driftsbevillinger Serviceramme Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Indstilles godkendt.

225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge

225. STOP MED BRUG AF ALLEHUSET SOM MIDLERTIDIGE BOLIGER FOR FLYGTNINGE

225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Kristian Junker Pedersen	340-2017-7716	340-2017-40656

Baggrund for sagens forelæggelse:

Beslutningen om at anvende Allehuset som midlertidig indkvartering for flygtninge blev truffet af Byrådet i marts 2015. Baggrunden herfor var en forventning om et stort antal flygtninge. Udlændingestyrelsen havde fastsat kommunekvoterne for 2015, og Sorø Kommune havde fået en foreløbig flygtningekvote, som var tre gange større end tidligere udmeldt for 2015, nemlig 100 flygtninge i forhold til 38. Dette blev betragtet som et minimumstal, idet den udmeldte kvote fra Udlændingestyrelsen kunne afviges med op til 50%.

På denne baggrund blev Allehuset (der frem til medio 2014 havde været en socialpsykiatrisk bo-institution) nødtørftigt renoveret og der blev etableret 60 lejemål. Indflytningen i Allehuset skete pr. ultimo november 2015. Situationen har ændret sig væsentligt gennem 2016, hvor antallet af kvoteflygtninge på både lands- og kommuneplan er sænket markant. Dette forhold samt de økonomiske udgifter ved brug af Allehuset som midlertidige boliger gør, at Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice forslår en ændret løsning fremadrettet til midlertidig boligplacering af flygtninge.

Sagens gang:

Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Lovgivning

Sorø Kommune har jf. Integrationsloven pligt til at visitere til en permanent bolig, og med en husleje integranterne har råd til at betale på integrationsydelse. Hvis ikke der kan skaffes en permanent bolig, kan integranten placeres i en midlertidig bolig. Her er der fra central side fastsat et loft. Betalingen pr. 1. januar 2017 for flygtninge og andre, der har ophold i kommunernes midlertidige indkvarteringer, er 2.192 kr. for enlige med og uden børn, 4.018 kr. for par uden børn, 4.389 kr. for par med et, to eller tre børn og 4.749 kr. for par med fire eller flere børn.

Det er kommunen, der udlejer det midlertidige opholdssted til integranten, som dernæst betaler det fastsatte lejebeløb. Kommunen vil ved midlertidig indkvartering være ansvarlig for lejemålet, herunder skulle hæfte for eventuelle skader på boligen m.v.

Er den reelle udgift højere end egenbetalingen kan kommunen i 2016 og 2017 få en refusion på 50% af kommunalbestyrelsens nettoudgifter. Refusionsbeløbet udgør max. 24.000 kr. pr år x antallet af flygtninge, som kommunen i løbet af året har midlertidigt indkvarteret. Antallet af flygtninge opgøres som

helårspersoner. Der er således et loft på 12.000 kr. pr. år pr. midlertidigt indkvarteret flygtning. Der kan ikke modtages refusion for "tomgangsleje" ved midlertidig boligplacering.

Økonomi

I 2016 var nettoudgifterne for Jobcentret ved brugen af Allehuset på ca. 1,2 mio kr.

Forventet behov

I forhold til de oprindelige udmeldinger er antallet af flygtninge reduceret:

Som udgangspunkt er alle nyankomne flygtninge siden 1/12 2015 tilbudt midlertidig bolig på Allehuset. Der har på intet tidspunkt siden etableringen boet mere end ca. 20 beboere, hvor kapaciteten er 60 lejemål. Der er p.t. 16 beboere og det er kun Birkely, der herudover anvendes til beboere. Indsatsen for at finde en permanent bolig har primært været overladt til beboerne selv (dog undtaget børnefamilier).

Fremadrettet skønnes behovet for midlertidige boliger at være ca. 10-15.

Alt i alt er der således en stor overkapacitet på Allehuset og en dyr økonomi forbundet hermed.

Forslag til fremadrettet strategi for boligplacering

Den største udfordring er at skaffe en egnet, billig bolig. Det har hidtil været en klar udfordring, og den er ikke blevet mindre med de stramninger, der trådte i kraft i 2016 med en integrationsydelse på SU-niveau. Integrationsenheden var således allerede primo 2015 udfordret i forhold til at skaffe boliger.

Hidtil er boligsøgning sket ved at søge på nettet, ved opringninger til private udlejere, ved at kigge på udlejningsejendomme samt de boliger, som kommunen har anvisningsret til (via aftaler med boligselskaberne). Ved at rømme Allehuset med henblik på frasalg er der behov for en mere offensiv indsats – og PR og annoncering efter egnede billige boliger. Der skal overordnet findes boliger til:

1) Par med / uden børn

Forsøges så vidt muligt indplaceret i egnet permanent bolig ved modtagelse. De kan på lige fod med alle andre søge om boligsikring osv. til hjælp til deres faste boligudgifter.

2) Enlige

Primært midlertidig indkvartering (på grund af huslejeniveau i forhold til integrationsydelse). Ved eventuel familiesammenføring eller lønindtægt muliggøres flytning til permanent bolig.

Strategien til at finde egnede boliger er opdelt i 3 spor:

1. Privat indkvartering i lejet værelse

Furesø Kommune (40.000 indbyggere) anvender både privat indkvartering og indkvartering på tidligere kommunalt plejecenter. Deres erfaringer med den private indkvartering er rigtig gode, bl.a. også i forhold til

en hurtigere integration og etablering af et dansk netværk. Op til 20 flygtninge har på en gang været privat indkvarteret (pt. 12).

Udlejningen foregår som en normal fremlejeaftale mellem udlejer og lejer (her kommunen) – efter en forudgående forventningsafstemning og et ”match” mellem udlejer og kommende beboer. Furesø Kommune står til rådighed med praktisk råd og vejledning i lejeperioden. Kommunen bistår også gerne med tolkebistand, med indflytning og med lejekontrakterne, så det går så glat for både flygtninge og udlejere som overhovedet muligt. Det er et krav, at der skal være adgang til køkken og bad.

I Sorø Kommune har vi ingen erfaringer med privat boligindkvartering (om end enkelte flygtninge på eget initiativ har valgt denne løsning som alternativ til Allehuset).

2. Indkvartering i ledig ældrebolig

P.t. er der flere ledige ældreboliger i Søparken – og der er reelt ingen efterspørgsel på disse boliger. Kommunens huslejetab ved midlertidig udlejning til flygtninge, vil være mindre end tomgangsbetalingen uden udlejning. I 2016 var tomgangslejen på godt 1 mio. kr.

Sorø Kommune har gennem flere år benyttet plejeboligerne i Søparken til midlertidige boliger for flygtninge, da ikke alle boliger har kunnet lejes ud til det oprindelige formål. Lignende ordninger finder også sted i andre kommuner, ligesom de også lejer ud til studerende. Denne praksis vil fortsætte, hvis der er behov og boligerne i øvrigt ikke kan udlejes til det oprindelige formål. Det kan være med til at reducere lejetabet i Søparken.

3. Indkvartering i værelse i bolig lejet af kommunen

Der er p.t. 130 boliger til salg i Sorø Kommune – heraf har 75 boliger været til salg i min. ½ år. I takt med behovet vil kommunen sandsynligvis kunne leje et hus. Afhængigt af antal soveværelser i huset kan der skabes midlertidig bolig for et tilsvarende antal enlige.

Tværgående samarbejde

Boligplaceringen af unge uledsagede flygtninge under 18 år er sket på Katrinelyst og væsentligst i private lejemål. Det betyder, at området under ledelse af Mogens Schwensen via den hidtidige praksis har opbygget et netværk, der kan trækkes på.

Konklusion

Ved et styrket samarbejde omkring boligplacering mellem Jobcentret / Integrationsområdet og ungeområdet, er det forventningen, at kommunen vil kunne håndtere den midlertidige boligplacering uden brug af Allehuset, men i private lejemål jf. ovenstående muligheder. Hvis den foreslåede strategi med brug af private lejemål følges, vil det – for kommunen – være en bedre forretning netto, fremfor brug af et tomt Allehus.

Der må dog forventes nogle merudgifter, som vil skyldes forskel mellem reel husleje og den leje, der kan opkræves og eventuelle udgifter til nødvendig istandsættelse.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
En fremtidig lavere nettoudgift i forbindelse med boligplacering af flygtninge.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ophør med brugen af Allehuset og tilpasning af arealanvendelsen er i overensstemmelse med kommunens ejendomsstrategi. Allehuset bruges udover som midlertidige boliger til flygtninge, som mødested for de "frivillige" samt kommunens Nytteindsats. Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice vil indgå i en dialog med de "frivillige" om at tilbyde et nyt samlingssted. Med hensyn til Nytteindsatsen, er der allerede fundet nye lokaler på Skolevej på Frederiksberg.

Indstilling:
Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Allehuset fremadrettet ikke benyttes som midlertidig boligplacering for flygtninge, og at kommunen fremadrettet benytter private lejemål efter de 3 spor som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:
Ikke til stede: Birgitte Hansen

Indstilles godkendt.

Møde hævet kl.

Underskriftsark

225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge

225. STOP MED BRUG AF ALLEHUSET SOM MIDLERTIDIGE BOLIGER FOR FLYGTNINGE

225. Stop med brug af Allehuset som midlertidige boliger for flygtninge

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Kristian Junker Pedersen	340-2017-7716	340-2017-40656

Baggrund for sagens forelæggelse:

Beslutningen om at anvende Allehuset som midlertidig indkvartering for flygtninge blev truffet af Byrådet i marts 2015. Baggrunden herfor var en forventning om et stort antal flygtninge. Udlændingestyrelsen havde fastsat kommunekvoterne for 2015, og Sorø Kommune havde fået en foreløbig flygtningekvote, som var tre gange større end tidligere udmeldt for 2015, nemlig 100 flygtninge i forhold til 38. Dette blev betragtet som et minimumstal, idet den udmeldte kvote fra Udlændingestyrelsen kunne afviges med op til 50%.

På denne baggrund blev Allehuset (der frem til medio 2014 havde været en socialpsykiatrisk bo-institution) nødtørftigt renoveret og der blev etableret 60 lejemål. Indflytningen i Allehuset skete pr. ultimo november 2015. Situationen har ændret sig væsentligt gennem 2016, hvor antallet af kvoteflygtninge på både lands- og kommuneplan er sænket markant. Dette forhold samt de økonomiske udgifter ved brug af Allehuset som midlertidige boliger gør, at Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice forslår en ændret løsning fremadrettet til midlertidig boligplacering af flygtninge.

Sagens gang:

Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Lovgivning

Sorø Kommune har jf. Integrationsloven pligt til at visitere til en permanent bolig, og med en husleje integranterne har råd til at betale på integrationsydelse. Hvis ikke der kan skaffes en permanent bolig, kan integranten placeres i en midlertidig bolig. Her er der fra central side fastsat et loft. Betalingen pr. 1. januar 2017 for flygtninge og andre, der har ophold i kommunernes midlertidige indkvarteringer, er 2.192 kr. for enlige med og uden børn, 4.018 kr. for par uden børn, 4.389 kr. for par med et, to eller tre børn og 4.749 kr. for par med fire eller flere børn.

Det er kommunen, der udlejer det midlertidige opholdssted til integranten, som dernæst betaler det fastsatte lejebeløb. Kommunen vil ved midlertidig indkvartering være ansvarlig for lejemålet, herunder skulle hæfte for eventuelle skader på boligen m.v.

Er den reelle udgift højere end egenbetalingen kan kommunen i 2016 og 2017 få en refusion på 50% af kommunalbestyrelsens nettoudgifter. Refusionsbeløbet udgør max. 24.000 kr. pr år x antallet af flygtninge, som kommunen i løbet af året har midlertidigt indkvarteret. Antallet af flygtninge opgøres som

helårspersoner. Der er således et loft på 12.000 kr. pr. år pr. midlertidigt indkvarteret flygtning. Der kan ikke modtages refusion for "tomgangsleje" ved midlertidig boligplacering.

Økonomi

I 2016 var nettoudgifterne for Jobcentret ved brugen af Allehuset på ca. 1,2 mio kr.

Forventet behov

I forhold til de oprindelige udmeldinger er antallet af flygtninge reduceret:

Som udgangspunkt er alle nyankomne flygtninge siden 1/12 2015 tilbudt midlertidig bolig på Allehuset. Der har på intet tidspunkt siden etableringen boet mere end ca. 20 beboere, hvor kapaciteten er 60 lejemål. Der er p.t. 16 beboere og det er kun Birkely, der herudover anvendes til beboere. Indsatsen for at finde en permanent bolig har primært været overladt til beboerne selv (dog undtaget børnefamilier).

Fremadrettet skønnes behovet for midlertidige boliger at være ca. 10-15.

Alt i alt er der således en stor overkapacitet på Allehuset og en dyr økonomi forbundet hermed.

Forslag til fremadrettet strategi for boligplacering

Den største udfordring er at skaffe en egnet, billig bolig. Det har hidtil været en klar udfordring, og den er ikke blevet mindre med de stramninger, der trådte i kraft i 2016 med en integrationsydelse på SU-niveau. Integrationsenheden var således allerede primo 2015 udfordret i forhold til at skaffe boliger.

Hidtil er boligsøgning sket ved at søge på nettet, ved opbringninger til private udlejere, ved at kigge på udlejningsejendomme samt de boliger, som kommunen har anvisningsret til (via aftaler med boligselskaberne). Ved at rømme Allehuset med henblik på frasalgs er der behov for en mere offensiv indsats – og PR og annoncering efter egnede billige boliger. Der skal overordnet findes boliger til:

1) Par med / uden børn

Forsøges så vidt muligt indplaceret i egnet permanent bolig ved modtagelse. De kan på lige fod med alle andre søge om boligsikring osv. til hjælp til deres faste boligudgifter.

2) Enlige

Primært midlertidig indkvartering (på grund af huslejeniveau i forhold til integrationsydelse). Ved eventuel familiesammenføring eller lønindtægt muliggøres flytning til permanent bolig.

Strategien til at finde egnede boliger er opdelt i 3 spor:

1. Privat indkvartering i lejet værelse

Furesø Kommune (40.000 indbyggere) anvender både privat indkvartering og indkvartering på tidligere kommunalt plejecenter. Deres erfaringer med den private indkvartering er rigtig gode, bl.a. også i forhold til

en hurtigere integration og etablering af et dansk netværk. Op til 20 flygtninge har på en gang været privat indkvarteret (pt. 12).

Udlejningen foregår som en normal fremlejeaftale mellem udlejer og lejer (her kommunen) – efter en forudgående forventningsafstemning og et ”match” mellem udlejer og kommende beboer. Furesø Kommune står til rådighed med praktisk råd og vejledning i lejeperioden. Kommunen bistår også gerne med tolkebistand, med indflytning og med lejekontrakterne, så det går så glat for både flygtninge og udlejere som overhovedet muligt. Det er et krav, at der skal være adgang til køkken og bad.

I Sorø Kommune har vi ingen erfaringer med privat boligindkvartering (om end enkelte flygtninge på eget initiativ har valgt denne løsning som alternativ til Allehuset).

2. Indkvartering i ledig ældrebolig

P.t. er der flere ledige ældreboliger i Søparken – og der er reelt ingen efterspørgsel på disse boliger. Kommunens huslejetab ved midlertidig udlejning til flygtninge, vil være mindre end tomgangsbetalingen uden udlejning. I 2016 var tomgangslejen på godt 1 mio. kr.

Sorø Kommune har gennem flere år benyttet plejeboligerne i Søparken til midlertidige boliger for flygtninge, da ikke alle boliger har kunnet lejes ud til det oprindelige formål. Lignende ordninger finder også sted i andre kommuner, ligesom de også lejer ud til studerende. Denne praksis vil fortsætte, hvis der er behov og boligerne i øvrigt ikke kan udlejes til det oprindelige formål. Det kan være med til at reducere lejetabet i Søparken.

3. Indkvartering i værelse i bolig lejet af kommunen

Der er p.t. 130 boliger til salg i Sorø Kommune – heraf har 75 boliger været til salg i min. ½ år. I takt med behovet vil kommunen sandsynligvis kunne leje et hus. Afhængigt af antal soveværelser i huset kan der skabes midlertidig bolig for et tilsvarende antal enlige.

Tværgående samarbejde

Boligplaceringen af unge uledsagede flygtninge under 18 år er sket på Katrinelyst og væsentligst i private lejemål. Det betyder, at området under ledelse af Mogens Schwensen via den hidtidige praksis har opbygget et netværk, der kan trækkes på.

Konklusion

Ved et styrket samarbejde omkring boligplacering mellem Jobcentret / Integrationsområdet og ungeområdet, er det forventningen, at kommunen vil kunne håndtere den midlertidige boligplacering uden brug af Allehuset, men i private lejemål jf. ovenstående muligheder. Hvis den foreslåede strategi med brug af private lejemål følges, vil det – for kommunen – være en bedre forretning netto, fremfor brug af et tomt Allehus.

Der må dog forventes nogle merudgifter, som vil skyldes forskel mellem reel husleje og den leje, der kan opkræves og eventuelle udgifter til nødvendig istandsættelse.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

En fremtidig lavere nettoudgift i forbindelse med boligplacering af flygtninge.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ophør med brugen af Allehuset og tilpasning af arealanvendelsen er i overensstemmelse med kommunens ejendomsstrategi. Allehuset bruges udover som midlertidige boliger til flygtninge, som mødested for de "frivillige" samt kommunens Nytteindsats. Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice vil indgå i en dialog med de "frivillige" om at tilbyde et nyt samlingssted. Med hensyn til Nytteindsatsen, er der allerede fundet nye lokaler på Skolevej på Frederiksberg.

Indstilling:

Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Allehuset fremadrettet ikke benyttes som midlertidig boligplacering for flygtninge, og at kommunen fremadrettet benytter private lejemål efter de 3 spor som beskrevet i sagsfremstillingen.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 6. april 2017:

Ikke til stede: Birgitte Hansen

Indstilles godkendt.