

# REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 05-10-2016

**Mødedato** Onsdag d. 05. oktober 2016 kl. 15:00

**Mødested** Sorø-stuen, 1. sal, Torvet 2 i Sorø

**Mødedeltagere** Gert Jørgensen, Rolf Clausen, Lars Schmidt (Fravær), Preben Lund, Linda Nielsen

## Indholdsfortegnelse

640. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
641. Redegørelse for regnskab 2015 Ung Sorø.....	4
642. Udsættelse af revision af Sorø Kommuneplan 2013-2024.....	7
643. Udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved Fulbyvej i Pedersborg.....	10
644. Budget 2017 - Statsgaranti eller selvbudgettering af udskrivningsgrundlag.....	13
645. Budget 2017 - Fastsættelse af kirkeskatteprocent.....	15
646. Budget 2017 (2018 - 2020): 2. behandling.....	17
647. Betalingsbetingelser i Sorø Kommune.....	19
648. Godkendelse af leasing.....	21
649. Vestsjællands Brandvæsen - ændringer i fyrværkeriloven, beskyttelsesrumsloven samt havmiljø	22
650. Nyt styringssetup for 2017 for Ung Sorø (enheden Katrinelystgården/Hulen).....	24
651. Budgetreduktion - Ung Sorø.....	26
652. Streetsportanlæg ved Sorø BMX.....	29
653. Anlægsregnskab Cykelstiforbindelse Per Degnsvej.....	31
654. Affald - Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Udkast til regulativ for husholdningsaffald.....	33
655. Vinterregulativ 2016.....	36
656. Vedtagelse af Lokalplan SK 46 Sorø Bymidte.....	38
657. Vedtagelse af Lokalplan SK 51 Boliger på Banevej på Frederiksberg og Forslag til Tillæg 1-2C	40
658. Forslag til Lokalplan SK 49, Boligområde ved Næstvedvej.....	42
659. Byggemodning - Skelbæklund - Slettebjerg - Overflytning af anlægsmidler.....	44
Lukket.....	46
Lukket.....	47
Lukket.....	48

# Punkt 640: 640. Bemærkninger til dagsordenen

340-2016-7563

## 640. Bemærkninger til dagsordenen

### 640. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Pia Düring Lausen 340-2016-7563 340-2016-139117

Baggrund for sagens forelæggelse:  
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:  
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:  
Ifølge Forretningsordenen § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:  
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:  
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:  
Ingen.

Indstilling:  
Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Godkendt.

# Punkt 641: 641. Redegørelse for regnskab 2015 Ung Sorø

340-2016-18757

## 641. Redegørelse for regnskab 2015 Ung Sorø

### 641. Redegørelse for regnskab 2015 Ung Sorø

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Lone Nielsen 340-2016-18757 340-2016-126354

Baggrund for sagens forelæggelse:

I forbindelse med behandling af overførselssagen drift 2015 til 2016 i Børn og Undervisningsudvalget, bad udvalget om en nærmere redegørelse for regnskab 2015 for Ung Sorø.

Redegørelsen blev forelagt Børn og Undervisningsudvalget den 9. august 2016, hvor sagen blev begæret i Byrådet. Sagen blev efterfølgende behandlet i Økonomiudvalget den 17. august 2016 samt Byrådet den 24. august 2016, som besluttede at sende sagen retur med henblik på præcisering af punkterne:

- Regnskab 2015 for Katrinelystgården/Hulen samt Ung Sorøs øvrige opgaveportefølje (indeholdt i denne sag)
- Regelgrundlag for Katrinelystgården/Hulen, samt budget 2016 for Katrinelystgården/Hulen og Ung Sorøs øvrige opgaveportefølje (indeholdt i denne sag samt i sag om Nyt styringssetup for 2017 for Ung Sorø)
- Forslag til styringssetup for Katrinelystgården/Hulen

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Jf. ovenstående beslutning omhandler denne sag en samlet redegørelse for regnskab 2015 for Ung Sorø, indeholdende institutionsdelen Katrinelystgården/Hulen.

For at skabe overblik og gøre regnskabet for 2015 gennemskueligt, er regnskabet for 2015 udspecificeret i dels en institutionsdel (Katrinelystgården/Hulen) samt i en del med resten af Ung Sorø, i forhold til reel praksis samt jf. besluttede aftalegrundlag (Sammenlægning af Ung Sorø og SSP – Byrådsbeslutning 20. maj 2014, samt Social Tilsyn Øst's regodkendelse af socialt tilbud: Katrinelyst – november 2015).

Regnskabet for 2015 med bemærkninger fremgår i vedlagte bilag: Regnskab 2015 – Katrinelystgården og Hulen og Regnskab 2015 – Ung Sorø (ikke takstfinansieret del).

Overskud regnskab 2015

Som det kan ses i regnskab for 2015 er der genereret et overskud for Ung Sorø.

Jf. overførselssagen behandlet den 12. april 2016 i Børn og Undervisningsudvalget, blev det besluttet at overføre kr. 60.000 til budget 2016 (anlæg) til etablering af crossbane. De resterende midler blev tilbageført til kommunekassen. Kr. 0,6 mio. som blev tilbageført, vedrørte indtægter fra Familierådgivningen i forbindelse med leverede støtteopgaver. Beløbet tilføres kassen som en konsekvens af, at midlerne ikke skal bruges på området. Beløbet er fremkommet grundet hurtigere ankomst af flere uledsagede flygtninge end budgetteret.

Fremadrettet praksis og konklusion

Det kan konstateres, at der burde have været overensstemmelse mellem det af Socialtilsyn Øst godkendte budget og det budget, der fremgår af Sorø Kommunes økonomisystem, og hermed løbende været foretaget budgetkorrektioner, når der har været aktivitetsændringer. Med anden sag omkring nyt styringssetup for Katrinelystgården/Hulen vil praksis fremadrettet sikre dette. Endvidere kan oplyses at budget 2016 er blevet korrigeret, så det stemmer overens med fremtidig praksis.

## Integrationsudgifter i Ung Sorø regi

Det kan oplyses, at flygtninge frekventerer tilbud i Ung Sorø regi – Ungdomsskolen som alle andre borgere, og jf. Ungdomsskolelovgivningens § 3, stk. 4 skal Ungdomsskoletilbuddet omfatte undervisning særligt tilrettelagt for unge indvandrere i dansk sprog og danske samfundsforhold, og konkret betyder det, at der ikke sker afregning mellem Ungdomsskolen og Katrinelystgården.

Ligeledes frekventerer flygtninge også Børnetandplejen, som alle andre borgere i Sorø Kommune – og her afregnes heller ikke mellem enhederne.

## Redegørelse omkring Resultattilskud på integrationsområdet

Som led i redegørelsen af Ung Sorøs regnskab for 2015 er der endvidere spurgt til Resultattilskud på integrationsområdet. Det kan oplyses, at kommuner kan modtage resultattilskud fra staten (jf. lov om integration af udlændinge i Danmark), når en udlænding, der er eller har været i et introduktionsprogram, opnår bestemte integrationsresultater.

Resultattilskuddet tilfalder ikke Ung Sorø.

Resultattilskud tilgår Jobcenteret, og anvendes her til at medfinansiere danskundervisning, tolkning, mentor, forsørgelsesydelse, administration og øvrige integrationsaktiviteter.

For 2015 har Sorø Kommune samlet set modtaget resultattilskud på kr. 1.307.900 (32 tilskud i alt - for bestået danskprøve (20), ordinær uddannelse (9), ordinær beskæftigelse (3)). Resultattilskuddet er ligesom grundtilskuddet, tænkt som en finansieringskilde til dækning af sociale og generelle merudgifter, der opstår i integrationsprocessen, og hvor staten ønsker at belønne de kommuner der lykkes med indsatsen. Opgørelse for 2016 er endnu ikke til rådighed.

## Høring:

Ingen.

## Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

## Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

## Indstilling:

Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Regnskab 2015 tages til efterretning.

## Bilag

[340-2016-130039](#) Sammenlægning af Ung Sorø og SSP - 2014

[340-2016-128223](#) Afgørelse om re-godkendelse - Katrinelystgården 11.12.2015

[340-2016-130228](#) Regnskab 2015 - Katrinelystgården og Hulen

[340-2016-130229](#) Regnskab 2015 - Ung Sorø - ikke takstfinansieret del

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Børn og Undervisningsudvalget tager sagen til efterretning. For denne beslutning stemte Rolf Clausen, V, Birgitte Hansen, V, Per Hovmand, C, Pia Hvid, B.

Imod stemte Michael Pihl, O, Anita Skjoldager Eskildsen, A, Bettina Jensen, A.

Michael Pihl, O, udtrykker, at de principielle spørgsmål, som liste O har stillet, ikke er besvaret.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Punktet ændret til en indstillingssag.

Linda Nielsen (F) og Preben Lund (A) indstiller, at sagen bør undergå revisionens behandling af regnskab 2015 og yderligere regnskab 2014. Dette bl.a. med baggrund i de oplysninger der nu foreligger omkring håndteringen af beboernes økonomiske forhold samt indholdet af den tilsynsrapport, der er afgivet af Tilsyn Øst.

Gert Jørgensen (C) og Rolf Clausen (V) indstiller at sagen tages til efterretning.

## **Bilag**

Sammenlægning af Ung Sorø og SSP - 2014

Afgørelse om re-godkendelse - Katrinelystgården 11.12.2015

Regnskab 2015 - Katrinelystgården og Hulen

Regnskab 2015 - Ung Sorø - ikke takstfinansieret del

# Punkt 642: 642. Udsættelse af revision af Sorø Kommuneplan 2013-2024

340-2014-42075

## 642. Udsættelse af revision af Sorø Kommuneplan 2013-2024

### 642. Udsættelse af revision af Sorø Kommuneplan 2013-2024

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Helle Wiben Jensen	340-2014-42075	340-2016-135971

Baggrund for sagens forelæggelse:

Den nuværende tidsplan for kommuneplanprocessen blev vedtaget i Økonomiudvalget den 20. april 2016, med forventet endelig vedtagelse af den reviderede kommuneplan primo 2018.

Det foreslås, at kommuneplanrevisionen udsættes til vedtagelse i 2019, bl.a. fordi planloven, der er retningsgivende for kommuneplanrevisionen, fortsat er under revision og først forventes at træde i kraft januar 2017.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

De tre væsentligste fordele ved at ændre tidsplanen for kommuneplanrevisionen til vedtagelse i 2019 er:

1. Der spildes ikke arbejde ved at gå i gang med kommuneplanrevisionen, før udfaldet af planlovsændringerne kendes, og dermed de statslige interesser, som er retningsgivende for kommuneplanrevisionen.
2. Der vil såvel nu som fremadrettet ske en vedtagelse af kommuneplanen i andet år af byrådsperioden, så det er det samme byråd, der fremlægger kommuneplanforslaget og vedtager den endelige kommuneplan. Desuden skal kommuneplanen ikke længere vedtages i valgåret, ligesom byrådet får to år til at arbejde ud fra planen. Dermed undgås den hidtidige situation, hvor det afgående byråd vedtager en kommuneplan, som det nye byråd får ansvar for.
3. Hvis der fortsættes med en tidlig vedtagelse af Vision og Planstrategien (VIPS) i det første år af byrådets valgperiode, vil vedtagelsen af kommuneplanen følge i umiddelbar forlængelse et år efter, og ikke først ca. tre år efter, som ellers ville blive udfaldet.

Ved påbegyndelse af revisionsarbejdet blev opmærksomheden samtidig skærpet på, hvor tæt kommuneplanvedtagelsen ville komme på en ny VIPS, når der først sker en vedtagelse af kommuneplanen primo 2018, og der såfremt det nye byråd beslutter at køre med samme tidsplan som ved VIPS18, allerede medio 2018 fremlægges forslag til en ny VIPS, med vedtagelse ultimo 2018. Altså at en ny planstrategi vedtages ca. ½ år efter, at en ny kommuneplan er blevet vedtaget. Dette ville være uhensigtsmæssigt, fordi planstrategien er strategi for den efterfølgende kommuneplan.

Forslaget om at udsætte kommuneplanrevisionen betyder hermed, at der kommer to planstrategier (VIPS18 og VIPS22) inden der kommer en ny kommuneplan. Grafisk fremstilling af forslag til tidsplan for Vision og Planstrategi 2022 (VIPS22) er vedlagt som bilag 1.

De ovenfor anførte argumenter for en udsættelse af kommuneplanrevisionen er forelagt Erhvervsstyrelsen, der mundtligt har udtrykt forståelse for kommunens argumentation. Erhvervsstyrelsen henholder sig dog til den gældende praksis i henhold til planloven med en revision af kommuneplanen hvert fjerde år, men oplyser samtidig, at Erhvervsstyrelsen ikke har sanktionsmuligheder, hvis kommunen vælger at fravige denne praksis. Det kan oplyses, at bl.a. Københavns Kommune reviderer deres kommuneplan med den foreslåede kadence.

Forslag til revideret overordnet tidsplan for kommuneplanrevision 2019

Forslag til en revideret overordnet tidsplan for kommuneplanrevisionen med forventet vedtagelse i november 2019 ser således ud:

- Fase 1, oktober - december 2017: Indledende opgaver og forundersøgelse.
- Fase 2, januar – december 2018: Planudarbejdelse del 1 (revision i forhold til Statslige Interesser)
- Fase 3, december 2018 – februar 2019: Planudarbejdelse del 1a (revision i forhold til VIPS22/forventet vedtagelse oktober/november 2018)
- Fase 4, januar – februar 2019: Planudarbejdelse del 2, opdatering i forhold til Statslige Interesser og VIPS22.
- Fase 5, marts – maj 2019: Afklaring/forhandling med eksterne myndigheder om udkast til kommuneplanen, forslag til kommuneplan 2019 behandles i Byrådet i maj 2019.
- Fase 6, juni – august 2019: Offentlighedsfase (juli fraregnet grundet sommerferie).
- Fase 7, september - december 2019: Udarbejdelse af hvidbog, og endelig vedtagelse af kommuneplanen i Byrådet i november 2019, samt bekendtgørelse af endelig vedtagelse i december 2019.

Grafisk fremstilling af tidsplan for kommuneplanrevision 2019 er vedlagt som bilag 2.

#### Interessenter og annoncering

Der er skrevet til de interessenter, der har allerede på nuværende tidspunkt har emner i spil i forhold til kommuneplanrevisionen, med orientering om, at det på Økonomiudvalgets møde den 5. oktober forventes, at kommuneplanrevisionen udsættes til 2019, og at emnerne dermed først vil blive taget op i 2018/2019.

Såfremt kommuneplanrevisionen udskydes til 2019, vil der endvidere ske en offentlig annoncering af den ændrede tidsplan. Herunder for at sikre, at også andre med interesse i kommuneplanrevisionen har mulighed for at henvende sig, hvis udsættelsen opleves som et problem.

Skulle udsættelsen af kommuneplanrevisionen give anledning til protester fra interessenter, der mener at den er et problem i forhold til projektplaner mv., må der efterfølgende tages stilling til dette.

Høring:  
Ingen.

#### Økonomiske konsekvenser:

Der er fremsat et budgetønske til budget 2016 på 200.000 kr. til kommuneplanrevisionen, herunder til eventuel udarbejdelse af ny detailhandelsplan. Såfremt kommuneplanrevisionen udsættes til 2019 bliver der først behov for midlerne i 2018.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Med forslaget lægges der op til:

- En vedtagelse af en ny Vision og Planstrategi (VIPS22) i oktober/november 2018 (såfremt det nye byråd tilslutter sig dette).
- En vedtagelse af en ny kommuneplan i november 2019 (Sorø Kommuneplan 2019-2030).

#### Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Forslag til revideret overordnet tidsplan for kommuneplanrevision 2019 godkendes.

Bilag

[340-2016-138853](#) Bilag 2 Forslag til kommuneplanrevision 2019.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til Vision og Planstrategi 2022 (VIPS22).pdf

Bilag 2 Forslag til kommuneplanrevision 2019.pdf

# Punkt 643: 643. Udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved Fulbyvej i Pedersborg

340-2016-17516

## 643. Udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved Fulbyvej i Pedersborg

### 643. Udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved Fulbyvej i Pedersborg

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Lene Eriksen	340-2016-17516	340-2016-115333

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er som grundejer i forhandling med en mulig køber af det areal på Fulbyvej 4, som er indrammet med rødt på luftfotoet i vedlagte bilag. Den pågældende virksomhed ønsker at indrette et "genbrugs-byggemarked" på ejendommen, men da dette i henhold til planloven er detailhandel med pladskrævende varegrupper, forudsætter det en ændring af kommuneplanen. Sagen forelægges Økonomiudvalget, fordi det er dette udvalg, der - jf. styrelsesvedtægten - har kompetencen i forhold til kommuneplanlægning.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Fulbyvej 4 udgør størstedelen af kommuneplanens rammeområde Pe.B1 1, der i dag er udlagt til blandet bolig og erhverv. Rammeområdets afgrænsning er vist på et luftfoto i vedlagte bilag, hvor også søbeskyttelseslinjen omkring Tuel Sø er indtegnet. Inden for denne linje gælder i henhold til den gældende naturbeskyttelseslovs § 16 et forbud mod ny bebyggelse, oplag, terrænændringer mv.

Hvis den interesserede virksomhed skal kunne etablere sig i området, vil som minimum den ejendom, virksomheden køber, i kommuneplanen skulle udlægges til erhvervsformål med mulighed for butikker med pladskrævende varegrupper. Set i lyset af kommunens seneste salg af ejendomme på Fulbyvej 4 til erhvervsformål forekommer det imidlertid oplagt samtidig at ændre anvendelsen af det samlede rammeområde fra blandet bolig og erhverv til erhvervsformål.

Efter fagcentrets vurdering bør dog kun den nordlige del af området nærmest Fulbyvej gives mulighed for detailhandel med pladskrævende varegrupper - i princippet som skitseret i vedlagte bilag (hvor den lidt "kantede" afgrænsning mod syd skyldes, at afgrænsningen er lavet med afsæt i eksisterende matrikelskel og udlagte vejarealer). Dels fordi denne del af området er godt vejbetjent og derfor vil være egnet til kundetil- og frakørsel i større omfang end i dag. Dels fordi udlæg af det samlede område til pladskrævende detailhandel ville kræve en langt større tilførsel af detailhandelskapaciteter fra andre områder i kommunen, som vanskeligt vil kunne forsvares.

I kommuneplanen er der således fastlagt øvre grænser for de maksimale butiksarealer inden for forskellige typer detailhandel (med henholdsvis dagligvarer, udvalgsvarer og pladskrævende varegrupper). Da der ikke foreligger en ny detailhandelsanalyse, der kan begrunde en forhøjelse af den samlede butikskapacitet til butikker med pladskrævende varegrupper, vil den nuværende "overligger" for hele kommunens geografi skulle respekteres.

Derfor vil de forventede maks. 6.000 m<sup>2</sup> butiksareal, der forventes at blive behov for i området (svarende til næsten hele den eksisterende bygningsmasse, der pt. søges solgt) skulle hentes i et eller flere andre områder i kommunen, f.eks. i Stenlille, Ruds Vedby og på Frederiksberg, hvor der fortsat er ledig kapacitet, som næppe vil blive realiseret i de pågældende områder.

Ikke behov for lokalplan

Virksomheden vil indrette sig i eksisterende erhvervsbygninger. Desuden er der tale om et udbygget erhvervsområde med en vis trafik- og støjbelastning (herunder fra Vestmotorvejen) i forvejen. Derfor er det fagcentrets vurdering, at virksomhedens etablering i området ikke udløser krav om lokalplan - også selvom detailhandelsdelen i et vist omfang må forventes at medføre mere til- og frakørsel af private kunder til området end hidtil. Virksomhedens etablering vil således kunne ske på baggrund af en eller flere byggetilladelser i det omfang, der ønskes ombygninger eller ændret anvendelse af nogle af enhederne i de tre bygninger, som salget omfatter.

## Eventuel bolig på Fulbyvej 6

Virksomheden har i forbindelse med forhandlingerne om salget forespurgt, om der i den østligste af bygningerne med adresse på Fulbyvej 6 vil kunne opnås tilladelse til at indrette en portner-/viceværtbolig. Bygningen, som er afbilledet i vedlagte bilag, er korkfabrikkens tidligere direktørbolig fra 1920, der i mange år har været godkendt og anvendt til erhvervsformål.

Umiddelbart synes etablering af en bolig på ejendommen måske ikke at harmonere med, at kommuneplanens rammebestemmelser for området ændres fra blandet bolig og erhverv til erhvervsformål. Rammeområdet rummer imidlertid to boliger i forvejen (på Fulbyvej 2 og 14), og af hensyn til disse og andre boliger i nærområdet vil fagcentret ikke i forslaget til nye rammebestemmelser for området lægge op til mere miljøbelastende erhvervsvirksomheder i området end de nuværende.

Virksomheden begrundet forespørgslen om indretning af en bolig i bygningen med, at beboelse på stedet formentlig vil kunne forebygge indbrud, hærværk og lignende på virksomheden i et vist omfang. Set med kulturhistoriske briller vil det desuden være fint, hvis bygningen istandsættes i respekt for dens oprindelse/bevaringsværdi, og der igen indrettes virksomhedsrelateret beboelse i den.

Fagcentret vil på den baggrund anbefale, at der i de nye rammebestemmelser indarbejdes en formulering, der åbner mulighed for indpasning af enkelte nye medarbejderboliger i tilknytning til virksomheder i området. For at fastholde den nævnte tilknytning på sigt kan formuleringen suppleres med et forbud mod senere udstykning af de pågældende boliger som selvstændige boligejendomme. Når tilknytningen mellem virksomheder og boliger tillægges stor betydning, er det fordi en beboer, der ejer eller arbejder på en virksomhed på samme ejendom, erfaringsmæssigt føler sig mindre generet af støj mv. fra virksomheden end beboere uden tilknytning til denne.

Samtidig skal det dog pointeres, at etablering af nye boliger i området forudsætter overholdelse af Miljøstyrelsens grænseværdier for boliger i blandede bolig- og erhvervsområder. På grund af de eksisterende boliger i området vil dette således støjmæssigt/i relation til miljøbeskyttelsesloven fortsat befinde sig i denne kategori, selvom områdets overordnede anvendelse ændres til erhvervsformål i kommuneplanens rammer.

### Høring:

Da der er tale om kommuneplanlægning, vil planprocessen skulle indledes med en forhøring/indkaldelse af idéer og forslag til planlægningen i henhold til planlovens § 23c. Efterfølgende vil forslaget til kommuneplantillæg skulle fremlægges i minimum 8 ugers offentlig høring.

### Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

### Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der udarbejdes et forslag til et kommuneplantillæg som oven for beskrevet, hvis Byrådet beslutter, at den omtalte ejendom på Fulbyvej 4 skal sælges til den virksomhed, der i øjeblikket forhandles med.
2. Der tages eksplicit stilling til, om forslaget til ny kommuneplanramme for området skal åbne mulighed for indpasning af enkelte boliger, herunder i den tidligere direktørbolig på Fulbyvej 6.
3. Planprocessen indledes med en fire uger lang indledende høring i henhold til planlovens § 23c.

[340-2016-  
116675](#)

Bilag til sag om udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved  
Fulbyvej

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag til sag om udarbejdelse af kommuneplantillæg for område ved Fulbyvej

# Punkt 644: 644. Budget 2017 - Statsgaranti eller selvbudgettering af udskrivningsgrundlag

340-2016-25571

## 644. Budget 2017 - Statsgaranti eller selvbudgettering af udskrivningsgrundlag

### 644. Budget 2017 - Statsgaranti eller selvbudgettering af udskrivningsgrundlag

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Krusegaard Jensen	340-2016-25571	340-2016-133609

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ved 2. behandlingen af budget 2017 (17-20) skal der træffes beslutning om, hvorvidt der vælges Social- og Indenrigsministeriets udmeldte statsgaranterede udskrivningsgrundlag eller om der selvbudgetteres.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Budgetforslaget 2017 (18-20) bygger på et udskrivningsgrundlag svarende til den udmeldte statsgaranti på 4.727,326 mio. kr. i 2017 og et betalingskommunefolketal på 29.527.

Vælges statsgaranti foretages der ikke en efterregulering af skatteprovenu, tilskud og udligning, når det faktiske udskrivningsgrundlag er kendt. Omvendt vil der ved selvbudgettering skulle ske efterregulering på baggrund af det faktiske udskrivningsgrundlag. Regulering vil i givet fald ske i budget 2020.

Det vil sige, såfremt det skønnes, at det endelige udskrivningsgrundlag i 2017 bliver på størrelse med eller højere end det statsgaranterede, bør der som udgangspunkt vælges selvbudgettering, således at merprovenuet fra skatter, tilskud og udligning kommer kommunen til gode i form af en efterregulering i 2020.

Det tekniske budgetforslag hviler på en forudsætning om, at der vælges statsgaranti.

Der er fra 2010 valgt statsgaranti i Sorø Kommune.

Årene 2010-2014 er opgjort og det er konstateret at Sorø Kommune valgte rigtigt, da statsgarantien har givet en merindtægt i forhold til valg af selvbudgettering senest i 2014 på netto 28,775 mio. kr. og 2015 viser samme tendens på nuværende tidspunkt på 6,166 mio. kr.

Det handler om faldende tendenser på parametrene udskrivningsgrundlag og grundværdier for årene 2014 og 2015 som de primære forklaringer på, at valg af statsgaranti har været det rigtige. Alene indbyggertallet har været bedre i selvbudgetteringen i de to år.

Fremadrettet har kommunen også et stigende folketal på 305 i 2016 i forhold til statsgarantien og først her til budget 2017 er statsgarantifolketallet blevet rettet op.

På linje med Sorø Kommune har de fleste af landets kommuner i de senere år valgt statsgarantien og kun ganske få har valgt selvbudgettering. Antallet med selvbudgettering har således kun været 2, 0 og 5 i årene 2014, 2015 og 2016.

I august/september 2016 blev forventningerne til udskrivningsgrundlag generelt opjusteret af Regeringen med ca. 1,8 mia. kr. på landsplan fra 2014/2015 og frem til 2016/2017 og uændret fremadrettet. Konsekvenserne heraf er blevet indarbejdet i budgetforslaget til 1. behandlingen. Konsekvenserne for Sorø Kommune har dog ikke kunne følge tendenserne for hele landet.

Ved eventuelt valg af selvbudgettering i 2017 vil justeringerne slå igennem og kun egentlige lovændringer vil reducere efterreguleringsgrundlaget.

Udskrivningsgrundlagets udvikling nu med baggrund i året 2015, viser fremskrevet og korrigeret jf. budgetvejledningen med skøn over de ikke indberettede og skøn over til- og fraflyttere, en forventet netto mindreindtægt fra tilskud, udligning og skatter på 1,5 mio. kr. til budget 2017, hvor der så modsat forventes en efterregulering/merindtægt til budget 2020 på 3,1 mio. kr. således i alt inkl. efterregulering forventes at udgøre en netto merindtægt på 1,6 mio. kr. sammenhængende med det vedhæftede bilag fra 19-09-2016.

I begge de foreliggende ændringsforslag til budget 2017 (2018-2020) fra den 28. september 2016 er der ikke taget højde for en given netto merindtægt ved valg af selvbudgettering, som i givet fald vil skulle tilgå kassen.

Det er anbefalingen, at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag fortsat vælges i 2017 med baggrund i, at alternativet på nuværende tidspunkt er en mindreindtægt til budget 2017 og først en merindtægt til budget 2020 i kombination med usikkerhederne der i øvrigt måtte ligge heri.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Fremgår af sagsfremstillingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Fremgår af sagsfremstillingen.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Der vælges statsgaranti på grundlag af et udskrivningsgrundlag på 4.727,326 mio. kr.

Bilag

[340-2016-135377](#) 2016-19-09\_Beregning af nettoprovenu ved hhv garanti og selvbudgettering 2017

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

2016-19-09\_Beregning af nettoprovenu ved hhv garanti og selvbudgettering 2017

# Punkt 645: 645. Budget 2017 - Fastsættelse af kirkeskatteprocent

340-2016-25454

## 645. Budget 2017 - Fastsættelse af kirkeskatteprocent

### 645. Budget 2017 - Fastsættelse af kirkeskatteprocent

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Birgit Krusegaard Jensen 340-2016-25454 340-2016-132976

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Provstiudvalgets meddelelse om ligningsbeløbets størrelse fastsætter Byrådet kirkeskatteprocenten.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Kirkeskatteprocenten fastsættes først og fremmest på grundlag af de enkelte sognes samt Provstiudvalgets budgetter.

Det er Provstiudvalget eller et besluttende Budgetsamråd mellem Provstiudvalget og Menighedsrådene, som bestemmer, hvor meget der skal udskrives i kirkeskat til de lokale kasser i sogne og provstier. I beregningen af kirkeskatteprocenten indgår desuden landskirkeskat, som fastsættes af kirkeministeren.

I forbindelse med Sorø Kommunes budget for 2017 skal kirkeskatteprocenten fastsættes for året 2017.

Provstiudvalget for Ringsted-Sorø har i den forbindelse fremsendt et stadfæstet budget for 2017 vedrørende den kirkelige ligning.

Udgangspunktet har fra Provstiudvalget været en uændret kirkeskatteprocent på 0,95%.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Mellemværende med de kirkelige kasser forventes ved udgangen af 2016 at blive på 0,000 mio. kr. Sorø Kommune og Kirken imellem som forventet ved budgetlægningen.

Med en uændret skatteudskrivning på 0,95 % og et statsgaranteret udskrivningsgrundlag på 4.028,822 mio. kr. udgør et samlet ligningsbeløb 38,274 mio. kr. for året 2017.

Udgiftsbudgettet fra Provstiudvalget inklusive landskirkeskatten udgør i alt 38,239 mio. kr. for året 2017.

På denne baggrund forventes mellemværende med de kirkelige kasser ved udgangen af 2017 at blive på 0,035 mio. kr. som et tilgodehavende til Kirken.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Kirkeskatteprocenten fastsættes som foreslået af Provstiudvalget til 0,95%.

Bilag

[340-2016-132988](#) Budget 2017\_15-09-2016.xls

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Budget 2017\_15-09-2016.xls

## **Punkt 646: 646. Budget 2017 (2018 - 2020): 2. behandling**

340-2016-10029

### **646. Budget 2017 (2018 - 2020): 2. behandling**

#### **646. Budget 2017 (2018 - 2020): 2. behandling**

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Anne Camilla Fjeldsted Hansen 340-2016-10029 340-2016-126213

Baggrund for sagens forelæggelse:  
Den kommunale styrelseslov, kap. 5.

Byrådet 1. behandlede den 21. september 2016 forslag til budget 2017 (2018-2020). Byrådet oversendte budgetforslaget til 2. behandling.

Økonomiudvalget skal den 5. oktober 2016 2. behandle budgetforslaget 2017 (2018-2020) og oversende sagen med tilhørende bilag til Byrådets 2. behandling. Underændringsforslag, der er modtaget efter behandlingen i Økonomiudvalget, eftersendes til Byrådets 2. behandling.

Sagens gang:  
Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:  
Det tekniske budgetforslag indeholder:

- Generelle bemærkninger (forudsætninger).
- Tekniske korrektioner (inklusive Lov- og Cirkulæreprogram) og inklusive yderligere tilføjelser, der blev fremsendt til 1. behandlingen af budgettet.
- Budgetønsker (drift og anlæg).
- Budgetoversigter (hovedoversigt og investeringsoversigt).
- Takstoversigt

Ovennævnte materiale er tidligere omdelt og indgår derfor ikke som bilag til denne sag. Det kan endvidere findes på Sorø Kommunes hjemmeside. Det skal herudover anføres, at budgettets forudsætninger (budgetbemærkninger m.m.) følger af budgetredegørelser og øvrigt materiale, som blev udleveret i forbindelse med Byrådets budgetmøde den 26. august 2015 samt efterfølgende udsendelser.

Skat  
Der henvises til særskilt sag på dagsordenen.

Ændringsforslag  
Der er fremsendt ændringsforslag fra Konservative Folkeparti, Venstre, Dansk Folkeparti, Radikale og Nye Borgerlige (CVOB og NB). Der er fremsendt ændringsforslag fra Socialdemokratiet og Socialistisk Folkeparti (AF). Disse er vedlagt som bilag.

Endelig afbalancering af budget 2017 (2018 – 2020)  
Det anbefales, at administrationen bemyndiges til at foretage den endelige afbalancering af budget 2017 (2018 – 2020) via de likvide aktiver (mindre tekniske afrundinger, p/l-justering m.v.).

Takster  
Det anbefales, at de kommunale takster godkendes som forelagt i budgetforslaget, idet administrationen dog bemyndiges til at justere relevante takster som konsekvens af budgetvedtagelsen. Taksterne på pasningsområdet beregnes først efter budgetvedtagelsen og forelægges til politisk behandling i november 2016.

## Grundskyldspromille

Der er i budgetforslaget indregnet uændret grundskyldspromille i 2017 (2018 – 2020) på 25,74 %.

## Dækningsafgift

Der opkræves dækningsafgift på 12,87 % af offentlige ejendommers grundværdi og på 8,75 % af offentlige ejendommers forskelsværdi.

## Fastlæggelse af den kommunale udskrivningsprocent på personskat

Der er i budgetforslaget indregnet en kommunal udskrivningsprocent på personskat på 26,4 %, og et statsgaranteret udskrivningsgrundlag på 4,727 mia. kr., der giver et skatteprovenu på 1,248 mia. kr.

## Høring:

Budgetmaterialet har været i høring i MED-organisationen, ligesom borgerne og foreninger har haft adgang til budgetmaterialerne via hjemmesiden. Høringssvarene fremgår af hjemmesiden.

## Økonomiske konsekvenser:

Fremgår af budgetforslaget og ændringsforslagene.

## Væsentlige afledte konsekvenser:

-

## Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Budgetforslaget og de modtagne ændringsforslag med bilag oversendes til Byrådets 2. behandling.

## Bilag

[340-2016-139234](#) Budgetaftale 2017 - CVOB og NB - 28-09-2016.pdf

[340-2016-139235](#) Regneark budget 2017-2020 - CVOB og NB - 28-09-2016.pdf

[340-2016-139236](#) Samlet tekst til vores budgetforslag 2017 A og SF.pdf

[340-2016-139237](#) Ændringsforslag fra socialdemokratiet og SF.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Budgetforslag med ændringsforslag oversendes til byrådets 2. behandling.

## **Bilag**

Budgetaftale 2017 - CVOB og NB - 28-09-2016.pdf

Regneark budget 2017-2020 - CVOB og NB - 28-09-2016.pdf

Samlet tekst til vores budgetforslag 2017 A og SF.pdf

Ændringsforslag fra socialdemokratiet og SF.pdf

# Punkt 647: 647. Betalingsbetingelser i Sorø Kommune

340-2016-26942

## 647. Betalingsbetingelser i Sorø Kommune

### 647. Betalingsbetingelser i Sorø Kommune

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Thomas Harfot 340-2016-26942 340-2016-139011

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har i "Generelle indkøbsbetingelser for Sorø Kommune – april 2010" stående at Sorø Kommunes betalingsbetingelser er 30 dage gældende for alle leverancer til Sorø Kommune. Dette fremgår ydermere af hjemmesiden, hvor der står, at Standard betalingsbetingelser er 30 dage netto, dog at det ikke gælder for de virksomheder, der har indgået kontrakter/samarbejdsaftaler, hvor kortere eller længere betalingsbetingelser er aftalt.

Lovgivning og regler er efterfølgende ændret. Dette betyder, at Sorø Kommune ikke kan have en generel bestemmelse om betalingsbetingelser på 30 dage. Der forelægges på den baggrund anbefaling om ændring heraf.

Sagens gang:

Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Af Sorø Kommunes Udbuds- og indkøbspolitik fremgår, at Sorø Kommune lægger vægt på at få ensrettet betalingsbetingelserne for alle leverandører til 30 dage netto. Dette er gældende for de aftaler Sorø Kommune indgår med eksterne leverandører. 30 dage er ligeledes standard betalingsbetingelser i de indkøbsfællesskaber/-samarbejder, som Sorø Kommune deltager i (fx Sorø/Ringsted, FUS, SKI, Statens Indkøb).

Sorø Kommune har som angivet ovenfor 30 dage netto som standard betalingsbetingelse. Ifølge Moderniseringsstyrelsens "Vejledning om betalingsfrister og opkrævning af gebyrer og renter ved forsinket betaling" fra november 2015, skal der ved aftaleindgåelse (direkte træk/køb fra en leverandør som der ikke foreligger en aftale med) aftales en kreditfrist. Hvis der ved aftaleindgåelse ikke er aftalt en betalingsfrist, er det leverandørens betalingsbetingelser, der er gældende. En offentlig myndighed kan ikke med rette hævde, at oplysninger om deres kreditpolitik er offentligt tilgængelige på fx deres hjemmeside og dermed er gældende.

Med andre ord er den praksis Sorø Kommune benytter, med fastsættelse af betalingsbetingelser for samtlige leverandører der oprettes i økonomisystemet til 30 dage, ikke holdbar. I forbindelse med implementering af EU's betalingsdirektiv pr. 1. marts 2013 har alle de leverandører, med hvem der ikke foreligger en konkret aftale, fuld berettigede kunnet kræve et kompensationsgebyr på kr. 310 om dagen efter forfald af den fakturadato, som er fastsat af dem selv, udover rykkergebyr og renter.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Enkelte firmaer har taget kompensationsgebyret i brug – men alle er berettigede til at gøre brug af det. Såfremt nuværende praksis fastholdes er der risiko for, at flere vil begynde at opkræve kompensationsgebyret.

Effekten på likviditeten for at ændre betalingsbetingelserne fra de nuværende 30 dage til leverandørens egne betingelser, de steder hvor der ikke er indgået en aftale, er det usikkert præcist at opgøre. Det er blandt andet et spørgsmål om omfanget af fakturaer med leverandører der ikke er indgået konkrete aftaler med, størrelsen af disse, samt den enkelte leverandørs almindelige betalingsbetingelser.

For Indkøb er det et løbende fokus at sikre aftaler med leverandører, hvor der fastsættes betalingsbetingelser på 30 dage, så eventuelle likviditetsmæssige konsekvenser reduceres mest muligt.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Det kræver, at i de tilfælde hvor der handles, og hvor der ikke ligger en aftale som har reguleret betalingsbetingelserne, at faktura betales i henhold til leverandørens gældende betalingsbetingelser.

Indstilling:

Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Nuværende praksis med automatisk at oprette alle leverandører med 30 dage netto i økonomisystemet ophæves, men at de eksisterende 30 dage netto fastholdes for de områder, hvor der indgås aftaler.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## Punkt 648: 648. Godkendelse af leasing

340-2015-13714

### 648. Godkendelse af leasing

### 648. Godkendelse af leasing

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Lone Nielsen 340-2015-13714 340-2016-139190

#### Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede på møde den 25. maj 2016 en ny IT-strategi for folkeskoleområdet. Som en del af implementeringen af IT strategien skal der ske udskiftning af iPads.

Som beskrevet i sag behandlet i Børn og Undervisningsudvalget den 15. marts 2016, er det lagt ind som forudsat i investeringsplanen, at omkostning til iPads finansieres via en leasingaftale.

#### Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

Anskaffelsessummen på iPads og covers til skoleområdet forventes at blive ca. 10.5 mio. kr. (afhænger af dagspris på anskaffelsestidspunkt samt endeligt antal enheder).

Jf. Finansiell strategi for Sorø Kommune (godkendt af Byrådet den 21. december 2011), skal indgåelse af leje- og leasingaftaler med en løbetid over 4 år eller en samlet finansieringssum på kr. 2,0 mio. og derover godkendes af Byrådet.

Som ovenfor beskrevet skal Sorø Kommune nu anskaffe/udskifte iPads og covers. Det indstilles, at omkostningen finansieres via en leasingaftale, som forventes indgået for en 3-årig periode, og hvor der i aftalen medtages, at enhederne ved leasingaftalens udløb er leverandørens og vil kunne købes af kommunen til forventet dagspris på dette tidspunkt. Det vurderes, at det fremadrettet vil kunne håndteres på tilsvarende vis, og det vil sige, at efter de 3 år vil der igen skulle indgås en lignende aftale, som svarer til en costmodel for skole-it området.

#### Høring:

Indkøbskontoret indgår i arbejdet med anskaffelse og indgåelse af leasingaftale.

#### Økonomiske konsekvenser:

Jf. sag af 15. marts 2016 indgår det som en del af investeringsplanen, at omkostninger finansieres via en leasingaftale.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

#### Indstilling:

Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Anskaffelse af iPads og covers til folkeskoleområdet finansieres gennem en leasingaftale.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

# **Punkt 649: 649. Vestsjællands Brandvæsen - ændringer i fyrværkeriloven, beskyttelsesrumsloven samt havmiljøloven**

340-2015-40809

## **649. Vestsjællands Brandvæsen - ændringer i fyrværkeriloven, beskyttelsesrumsloven samt havmiljøloven**

### **649. Vestsjællands Brandvæsen - ændringer i fyrværkeriloven, beskyttelsesrumsloven samt havmiljøloven**

Åbent	Sagsbeh.: Thomas Rostgaard Henriksen	KMD Sagsid.: 340-2015-40809	KMD Dok.nr.: 340-2016-137254
-------	---	--------------------------------	---------------------------------

#### Baggrund for sagens forelæggelse:

I forbindelse med dannelsen af Vestsjællands Brandvæsen pr. 1. januar 2016 blev alle opgaver, der hidtil var blevet varetaget af de kommunale beredskaber, overdraget til Vestsjællands Brandvæsen.

Der var imidlertid ikke den fornødne bemyndigelse til at overføre beføjelser og pligter vedrørende fyrværkeriloven, beredskabsrumsloven og havmiljølovens kap. 11. Da dette var en generel problemstilling for hele landet, traf Folketinget i juni 2016 beslutning om at foretage ændringer i de nævnte lovgivninger, således at der var den fornødne lovhjemmel til at fortsætte hidtidig praksis. Forudsætningen er dog, at Byrådet træffer beslutning herom.

#### Sagens gang:

Økonomiudvalget - Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

I forbindelse med dannelsen af Vestsjællands Brandvæsen pr. 1. januar 2016 blev alle opgaver, der hidtil var blevet varetaget af de kommunale beredskaber, overdraget til Vestsjællands Brandvæsen.

En kommunalbestyrelse kan imidlertid ikke delegere sine beføjelser og pligter til en anden myndighed eller organisation med mindre der er en bemyndigelse til det i lovgivningen.

For så vidt angår fyrværkeriloven, beskyttelsesrumsloven samt havmiljølovens kap. 11 om beredskab i forbindelse med bekæmpelse af olie- og kemikaliefurening af havet og de kystnære dele af søterritoriet, som hidtil har været varetaget af de kommunale beredskaber, har der således hidtil ikke været den fornødne bemyndigelse i lovgivningerne for kommunalbestyrelser/byråd til at delegere bemyndigelser og pligter til Den fælleskommunale Beredskabskommission.

Der er nu foretaget ændringer i lovgivningen og Byrådet kan nu træffe beslutning om at henlægge beføjelser og pligter til Den Fælleskommunale Beredskabskommission på de nævnte lovområder. Hvilket dog fordrer, at kommunalbestyrelse/byråd træffer beslutning om det.

Den Fælleskommunale Beredskabskommission har på sit møde den 10. juni 2016 besluttet at indstille til kommunalbestyrelser / byråd i ejerkommunerne at henlægge sine beføjelser og pligter til Den fælleskommunale Beredskabskommission jf. tidligere omtalte lovgivning.

#### Høring:

Ikke relevant.

#### Økonomiske konsekvenser:

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser i og med, at det er opgaver, der hidtil har været varetaget af de kommunale beredskaber, der hermed overdrages til Vestsjællands Brandvæsen.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

#### Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Byrådet henlægger sine beføjelser og pligter til Den fælleskommunale Beredskabskommission vedrørende følgende lovgivninger:

- Lov om beskyttelsesrum (lovbekendtgørelse 732 af 20. august 2003).
- Lov om fyrværkeri og pyrotekniske artikler (lovbekendtgørelse 363 af 9. april 2013).
- Lov om beskyttelse af havmiljøet, kapitel 11 (lovbekendtgørelse nr. 1616 af 10. december 2015).

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Punkt 650: 650. Nyt styringssetup for 2017 for Ung Sorø (enheden Katrinelystgården/Hulen)**

340-2016-18757

### **650. Nyt styringssetup for 2017 for Ung Sorø (enheden Katrinelystgården/Hulen)**

#### **650. Nyt styringssetup for 2017 for Ung Sorø (enheden Katrinelystgården/Hulen)**

Åbent	Sagsbeh.: Lone Nielsen	KMD Sagsid.: 340-2016-18757	KMD Dok.nr.: 340-2016-126414
-------	---------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I forbindelse med behandling af overførselssagen drift 2015 til 2016 i Børn og Undervisningsudvalget, bad udvalget om en nærmere redegørelse for regnskab 2015 for Ung Sorø.

Redegørelsen blev forelagt Børn og Undervisningsudvalget den 9. august 2016, hvor sagen blev begæret i Byrådet. Sagen blev efterfølgende behandlet i Økonomiudvalget den 17. august 2016 samt Byrådet den 24. august 2016, som besluttede at sende sagen retur med henblik på præcisering af punkterne:

- Regnskab 2015 for Katrinelystgården/Hulen samt Ung Sorøs øvrige opgaveportefølje
- Regelgrundlag for Katrinelystgården/Hulen, samt budget 2016 for Katrinelystgården/Hulen og Ung Sorøs øvrige opgaveportefølje (indeholdt i denne sag samt i sag om redegørelse for regnskab 2015 Ung Sorø)
- Forslag til styringssetup for Katrinelystgården/Hulen (indeholdt i denne sag)

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Jf. ovenstående omhandler denne sag forslag til styringssetup (økonomistyring) for Ung Sorø - Katrinelystgården/ Hulen.

Som led i arbejdet med større gennemsigtighed af økonomien i Administrationsenheden Ung Sorø er budgettet for 2016 og frem tilrettet, så der er overensstemmelse mellem Socialtilsyn Øst godkendte budget, og det budget der fremgår af Sorø Kommunes økonomisystem (vedlagt som bilag).

Forslag til nyt styringssetup – fremtidig økonomistyring

Forslag til nyt styringssetup for Katrinelystgården/Hulen vil være gældende for 2017.

Det er desværre ikke muligt, at ændre styringssetup for 2016, grundet det sene tidspunkt på året og da takstændringer vil skulle behandles og godkendes af Socialtilsyn Øst.

Som takstfinansieret område, anbefales det, at området økonomistyres efter Sorø Kommunes styringsprincipper som hidtil, og at det i forhold til takstberegning og overførselsadgang mellem årene, underlægges principperne i Rameaftalen for kommunerne i Region Sjælland og Regionen Sjælland (se bilag).

Som beskrevet i bilaget, vil taksterne indeholde eventuelle afskrivninger, ferieforpligtelser og andel af central ledelse og administration på 4 % (se bilag med eksempel på takstberegning ud fra forventet belægningstal).

Overførsel mellem årene, vil ske efter Rameaftalen styringsprincipper med +/-5 %.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Takstforhøjelse for området.

Væsentlige afledte konsekvenser:  
Øget styring og gennemsigtighed af området.

Indstilling:  
Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Forslag til styringssetup gældende fra 2017 for Katrinelystgården og Hulen godkendes.

## Bilag

[340-2016-132018](#) Notat om den fremtidige økonomistyring i Ung Sorø

[340-2016-130064](#) Katrinelystgården - godkendt budget 2016 (Socialtilsyn Øst)

[340-2016-132750](#) Tilrettet budget 2016 Katrinelystgården og Hulen

[340-2016-135442](#) Eksempel på Takstberegning 2017 Katrinelystgården

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 27. september 2016:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Notat om den fremtidige økonomistyring i Ung Sorø

Katrinelystgården - godkendt budget 2016 (Socialtilsyn Øst)

Tilrettet budget 2016 Katrinelystgården og Hulen

Eksempel på Takstberegning 2017 Katrinelystgården

# Punkt 651: 651. Budgetreduktion - Ung Sorø

340-2016-18757

## 651. Budgetreduktion - Ung Sorø

### 651. Budgetreduktion - Ung Sorø

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Lone Nielsen 340-2016-18757 340-2016-129754

#### Baggrund for sagens forelæggelse:

Som led i sag om Ny Service i Sorø Kommune, besluttede Børn og Undervisningsudvalget på møde den 10. maj 2016, at den vedtagne budgetreduktions udmøntning på kr. 500.000 i Ung Sorø skulle besluttes i udvalget.

Forslag til udmøntning blev forelagt Børn og Undervisningsudvalget den 9. august 2016, som ønskede sagen oversendt til budgetforhandlingerne vedrørende budget 2017. Sagen blev endvidere behandlet i Økonomiudvalget den 17. august, med beslutning om at tilbagesende sagen til fornyet behandling i Børn og Undervisningsudvalget.

#### Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

I forbindelse med den endelige behandling af sagen, er der bedt om en beskrivelse af serviceniveauet for Ung Sorø i forhold til at kunne tage endelig stilling til udmøntning af besparelsen.

#### Serviceniveauet for Ung Sorø:

Serviceniveauet for Ung Sorø er beskrevet i bilaget Notat omkring Ung Sorø.

Endvidere kan ses Tilsynsrapport fra Socialtilsyn Øst i forhold til Katrinelystgården/Hulen. Tilsynsrapporten indeholder socialtilsynets bedømmelse og vurdering af tilbuddet.

#### Forslag til udmøntning af besparelsen

Den endelige udmøntning af besparelsen kan ske jævnfør nedenstående forslag 1 (i den ikke-takstfinansierede del) og forslag 2 (i den takstfinansierede del).

#### Forslag 1 - Udmøntning af besparelse i den ikke-takstfinansierede del:

Som beskrevet ovenfor kan den endelige udmøntning af besparelsen på kr. 500.000 ske i den ikke-takstfinansierede del af Ung Sorø, dvs. Ungdomsskolen, Klubben og SSP.

Endelige forslag til udmøntning samt konsekvenser herfor:

#### Ungdomsklubben:

1. Reducering af Ungdomsklubaftener = 66.000,00

#### Ungdomsskolen:

2. Fjernelse af 7 årshold/aktiviteter = 245.000,00
3. Fjernelse af anden aktivitet/overgang til ungdomsuddannelse = 189.000,00

#### Ad 1)

##### Reduktion af klubaftner:

Da ungdomsklubben er en sekundær fritidsaktivitet, vil den enkelte ungdomsklub få færre medlemmer, da de unge, hvis de fx går til fodbold, vil vælge ungdomsklubben fra. Færre medlemmer vil give yderligere frafald af medlemmer, da gruppen af socialudfordret unge vil blive mindre fortyndet i ungdomsklubben og vil dominere kulturen. Dette sås i tidligere Ung Sorø, da man kun havde to åbningsaftner om ugen. I skoleåret 2013/14 var der 95 betalende medlemmer.

#### Ad 2)

Fjernelse af 7 årshold/ aktiviteter:

Årshold/aktiviteter kunne eksempelvis være tysk, engelsk, fransk, matematik, madlavning, svømmeundervisning og syning. Holdet har bl.a. været brugt til en styrkelse for de unge af de faglige kundskaber, for at kunne komme på en ønsket ungdomsuddannelse.

Ad 3)

Fjernelse af anden aktivitet/overgang til ungdomsuddannelse vil kunne være ikke at gennemføre individuel undervisning. I skoleåret 2015/16 har Ung Sorø muliggjort 4 unges opstart til ungdomsuddannelse på tekniske uddannelser. Dette vil ikke kunne ske fremadrettet.

Forslag 2 - Udmøntning af besparelse i den takstfinansierede del:

Som beskrevet i sag om nyt styringssetup for Ung Sorø (enheden Katrinelystgården/Hulen), kan taksterne indeholde udgifter til central ledelse og administration (4 % - ud fra forventet belægningstal). Med eksempel på takstberegning for 2017, vil andelen af central ledelse og administration være på kr. 635.000.

Såfremt forslag til nyt styringssetup godkendes, foreslås det at takstforøgelsen (de 4 %) finansierer den foreslåede besparelse på kr. 500.000.

Høring:

Som beskrevet i tidligere sag behandlet den 9. august 2016, har besparelsesønsket fra Børn og Undervisningsudvalget været forelagt mundtlig den 24. maj 2016 til bestyrelsen for Ung Sorø.

Bestyrelsen anerkender, at det er et besparelsesønske, men mener ikke det harmonerer med ønsket om mere forebyggelse, som der er beskrevet i kommunens Sammenhængende Børne- og Ungepolitik samt kommunens vision om at blive en god kommune for børnefamilier.

Bestyrelsen for Ung Sorø har på møde den 14. september 2016 behandlet forslag til udmøntning af besparelser. Bestyrelsens høringssvar fremgår af bilag.

MED-udvalget har på møde den 20. september 2016 behandlet forslag til udmøntning af besparelser. MED-udvalgets høringssvar fremgår af bilag.

Økonomiske konsekvenser:

Der er ikke udarbejdet økonomisk beregning på afledte sociale konsekvenser på længere sigt.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Se ovenfor.

Indstilling:

Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Forslag 2 til udmøntning af besparelse gennemføres.

Bilag

[340-2016-130251](#) Notat Ung Sorø

[340-2016-128221](#) Tilsynsrapport: Katrinelystgården 11.12.2015

[340-2016-135817](#) Høringssvar Ung Sorøs bestyrelse samt MED-udvalget

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Anita Skjoldager Eskildsen, A, og Bettina Jensen, A, kan ikke tiltræde indstillingen, da budgetreduktionen er en del af besparelsen i Spor 2.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Gert Jørgensen (C) og Rolf Clausen (V) indstiller sagen godkendt.

Linda Nielsen (F) og Preben Nielsen (A) stemte imod, da budgetreduktionen er en del af besparelsen i spor 2.

## **Bilag**

Notat Ung Sorø

Tilsynsrapport: Katrinelystgården 11.12.2015

Høringssvar Ung Sorøs bestyrelse samt MED-udvalget

## **Punkt 652: 652. Streetsportanlæg ved Sorø BMX**

340-2016-24994

### **652. Streetsportanlæg ved Sorø BMX**

### **652. Streetsportanlæg ved Sorø BMX**

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Søren Borup Jensen 340-2016-24994 340-2016-130442

Baggrund for sagens forelæggelse:

Administrationen arbejder efter tidligere beslutning (byrådet den 25. maj 2016) på at modne to projekter til udmøntning af den med Budget 2015 givne legepladsbevilling på i alt 1,2 mio. kr.

Det drejer sig dels om et streetsport-areal for store børn / unge på det tidligere firmasportsområde tilgrænsende Sorø BMX, og dels om en legeplads til mindre børn, som er et element i det partnerskab om udvikling af biblioteksgården, som Sorø Kommune og Sorø Bibliotek har indgået med Sorø Kunstmuseum.

Med denne sag indstilles i første omgang igangsættelse af streetsportanlægget ved Sorø BMX, mens der endnu arbejdes på finansiering af gårdudviklingsprojektet i Storgade.

Streetsportsprojektet udvikles i en samskabelsesproces, hvortil blandt andre Rotary, Nordea/DBU, Sorø BMX og Sorø Freja foreløbigt har bidraget på forskellig vis. Yderligere interessenter kan komme på banen i den videre proces.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Streetsportanlægget må udbygges over tid. Som første etape foreslås med denne sag, at der etableres en multibane til boldspil, og at der asfalteres et areal på i alt 1.500m<sup>2</sup> som afsæt for, at frivilligkræfterne omkring projektet (primært Sorø BMX) har et grundlag for at arbejde videre med etablering af ramper og rails med videre i dialog med skate- og løbehjulsbrugerne.

Senere videreudvikling kan eksempelvis omfatte en udvidelse til en større del af de i alt 5.700 m<sup>2</sup>, som arealet udgør, eller en udbygning af faciliteterne på stedet, herunder eksempelvis med yderligere skaterfaciliteter, med parcourelementer eller lignende fra streetsportsfæren.

BMX-Klubbens engagement i sagen skyldes det såvel fysiske som aktivitetsmæssige naboskab, og en forventning hos foreningen om, at den kan have stor glæde af de påtænkte faciliteter, da de i høj grad henvender sig til foreningens målgruppe. Det er dog en klar præmis, at anlægget står til rådighed for alle brugere uden krav om foreningsmedlemskab eller lignende.

På baggrund af indhentede tilbud og estimater forventes følgende økonomi for den aktuelle etape:

Indledende jordarbejder, stabilgrus og dræn 81.000 kr.

Udlæggelse af asfalt 201.000 kr.

Multibane 600.000 kr.

Tilsagn om ekstern finansiering (DBU/Nordea) -247.500 kr.

Nettoudgifter for Sorø Kommune i alt 634.500 kr.

Det eksterne støttebeløb er på 300.000 kr., men er i regnestykket korrigeret for den særlige tilskudsmoms på 17 %.

Herefter udestår flytning af det bestående hegn mellem Sorø BMX og Sorø Freja samt etablering af belysning (Sorø BMX har overtaget masterne fra den gamle grusbane efter Sorø Freja) og opbygning af rails og ramper m.v..

Disse opgaver påhviler herefter Sorø BMX, idet der i den forbindelse henvises til den donation på ca. 150.000 kr. som Rotary har stillet til rådighed for BMX-klubben til dette formål. Herudover har Sorø BMX påtaget sig et betydeligt medansvar for det indledende jordarbejde.

Høring:  
Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:

Den kommunale nettoudgift på 634.500 kr. afholdes via det med Budget 2015 afsatte anlæg til etablering af legepladser. Den resterende del af udgiften finansieres via tilskud fra Nordea/DBU, ligesom de udestående opgaver for Sorø BMX medfinansieres af en donation fra Rotary, ca. 150.000 kr..

Fra legepladsanlægsbudgettet har byrådet den 25. maj frigivet 150.000 kr. til projektmodning. Indenfor denne ramme arbejder administrationen videre med udvikling af projektet i biblioteksgården.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd & Kultur indstiller, at:

1. Streetsportanlægget igangsættes til etablering i efteråret 2016.
2. Der gives en anlægsbevilling på bruttoudgiften på 882.000 kr. og frigives et tilsvarende rådighedsbeløb med finansiering fra det afsatte rådighedsbeløb i B2015.
3. Der gives en anlægsbevilling på bruttoindtægten på 247.500 kr. og frigives et tilsvarende rådighedsbeløb til modregning i det afsatte rådighedsbeløb i B2015.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 28. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

# Punkt 653: 653. Anlægsregnskab Cykelstiforbindelse Per Degnsvej

340-2016-25173

## 653. Anlægsregnskab Cykelstiforbindelse Per Degnsvej

### 653. Anlægsregnskab Cykelstiforbindelse Per Degnsvej

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Vibeke Solvang	340-2016-25173	340-2016-131490

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget - Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I november 2014 (sag 256) blev det politisk besluttet, at igangsætte anlæg af en dobbeltrettet cykelsti langs Per Degns vej i Dianalund. Strækningen er ca. 410 meter lang, 2,5 m bred og ligger i eget tracé. Det er indgået frivillige aftaler om arealerhvervelse og arealafståelse.

Sorø Kommune søgte og modtog tilsagn om støtte på 40 % af udgifterne fra Statens Cykelpulje.

Cykelstien er forlængelse af eksisterende cykelsti langs Per Degns vej og er derved et led i at binde Sorø, Tersløse og Dianalund cykelmæssigt bedre sammen.

Oprindeligt er cykelstiforbindelsen ved Per Degnsvej en del af den samlede bevilling der blev givet i B2015 på 45,000 mio. kr. til færdiggørelse af stiforbindelse fra Bromme til Dianalund samt omfartsvejen fra Tersløse til Dianalund. Efterfølgende er anlægget dog administrativt opsplittet i tre anlæg, hvoraf Cykelstiforbindelse ved Per Degnsvej er det ene anlæg, indtægten for Vejdirektoratets tilskud vedrørende Per Degnsvej er det andet anlæg og slutteligt er selve omfartsvejen fra Tersløse til Dianalund det sidste anlæg.

Cykelstien er nu færdiganlagt og anlægsregnskabet aflægges derfor.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Anlægsregnskabet aflægges med forbrug på 1.977.993,15 kr. hvilket samlet set giver et mindreforbrug på 921.006,85 kr. Dette svarer til 32 % af den samlede anlægsbevilling, som er en udgiftsbevilling på 2.899.000 kr. Mindreforbruget på 921.006,85 kr. lægges i kassen.

Anlægsprojektet udløser 40 % i tilskud fra Vejdirektoratet og derfor er anlægsregnskabet ligeledes blevet revisionspåtegnet til brug for aflæggelse til Vejdirektoratet. I det revisionspåtegnede regnskab medgår dog yderligere 34.906 kr. i udgifter som er tilskudsberettiget, men som er ført på driften. Disse udgifter fremgår derfor ikke af nærværende aflagte anlægsregnskab, men er medtaget i revisionserklæringen hvilket giver udgiften på 2.012.899 kr. som revisionen omtaler (1.977.993 kr. + 34.906 kr.).

Det forventede tilskud fra Vejdirektoratet vil udgøre 805.160 kr. hvilket er 354.400 kr. mindre end oprindeligt, hvilket udgjorde 1.159.560 kr. Baggrunden herfor er selve mindreforbruget på anlægget, da udførelsen samlet set er blevet billigere end først anslået. Derved vil denne sagsfremstilling ligeledes indeholde en korrektion af indtægten fra Vejdirektoratet.

Se vedlagte bilag, hvor opstilling af anlægsregnskabet fremgår, herunder opgørelse over, hvordan vi kommer frem til mindreforbruget på anlægsregnskabet. Ligeledes er revisionserklæringen og revisionsberetningen vedlagt.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Nej.

Indstilling:

Administrationen indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 921.006 kr., som lægges i kassen.
2. Den oprindelige indtægtsbevilling på tilskudsmidler fra Vejdirektoratet nedskrives med 354.400 kr. med finansiering fra kassen.

Bilag

[340-2016-131480](#) XA-302 Cykelsti Per Degnsvej.xlsx

[340-2016-131326](#) Revisorerklæring til cykelstisprojektet

[340-2016-131325](#) Revisionens beretning til Cykelstisprojektet

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

XA-302 Cykelsti Per Degnsvej.xlsx

Revisorerklæring til cykelstisprojektet

Revisionens beretning til Cykelstisprojektet

# **Punkt 654: 654. Affald - Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Udkast til regulativ for husholdningsaffald**

340-2016-9605

## **654. Affald - Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Udkast til regulativ for husholdningsaffald**

### **654. Affald - Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Udkast til regulativ for husholdningsaffald**

Åbent	Sagsbeh.: Louise Jessen Schack	KMD Sagsid.: 340-2016-9605	KMD Dok.nr.: 340-2016-115133
-------	-----------------------------------	-------------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har i 2014 vedtaget en affaldsplan, som blandt andet skal sikre, at statens mål om at genanvende 50 % af husholdningsaffaldet kan opnås. Grundlæggende for opfyldelse af målene er vedtagelse og implementering af nye affaldsordninger. Desuden ska det sikres, at Sorø Kommune har indgået nye kontrakter om indsamling af affald, som kan træde i kraft i maj 2018.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Teknik og Miljøudvalget besluttede på møde den 12. april 2016 (punkt nr. 433), at Teknik, Miljø og Drift skulle arbejde videre med nye affaldsordninger for indsamling af følgende fire affaldsfraktioner:

- Papir og pap
- Glas, metal og plast
- Bioaffald (organisk dagrenovation)
- Restaffald

På Byrådsmøde den 24. august 2016 (punkt nr. 583) var der en temadrøftelse af forslag til de nye ordninger. Det blev godkendt, at Teknik, Miljø og Drift arbejdede videre med princippet om to to-rums beholdere dog kun med indkøb af en ny beholder, at der som udgangspunkt sker 14-dages og 4-ugers tømning af henholdsvis vådt og tørt, samt at der vedrørende storskrald og haveaffald fortsættes med de nuværende ordninger.

Nye ordninger kan først endelig godkendes og udbydes efter et forslag til nyt regulativ for husholdningsaffald har været i offentlig høring. Derfor er der behov for revidering af det nuværende Regulativ for Husholdningsaffald.

Udkast til Regulativ for Husholdningsaffald

Regulativet beskriver de ovenstående nye ordninger inkl. ordninger for bærbare batterier og el-skrot. Som noget nyt udleverer Sorø Kommune beholder til rest – og bioaffald (inkl. erhverv og kommunale institutioner der er tilmeldt ordningen) og til pap. Øvrige forhold angående standplads, tømme frekvens, renholdelse med videre er uændret – dog er der foretaget sproglige præciseringer.

Den eksisterende ordning for småt brændbart udgår, idet materialerne fra ordningen fordeles mellem ordningerne for restaffald og storskrald.

Hvad angår de øvrige ordninger er der ingen egentlige ændringer af retstilstanden for borgerne, men der er foretaget redaktionelle ændringer/sammenskrivninger.

Teknik, Miljø og Drift anbefaler, at fastholde de nuværende regler om afbrænding af affald, som beskrevet i ordning for haveaffald. Se vedlagte notat.

Der er ikke sket ændringer i lovgrundlaget, som foranlediger yderligere rettelselser af Sorø Kommunes Affaldsregulativ for Husholdningsaffald.

Udkast til nyt Regulativ for Husholdningsaffald vedlægges.

Der gøres opmærksom på, at i henhold til affaldsbekendtgørelsen skal Sorø Kommune benytte bekendtgørelsens paradigmer for regulativer, og vi er således bundet af en fast struktur for regulativernes opbygning og til dels også af fast formuleret tekst og layout. Rød brødtekst markerer, at teksten er obligatorisk, og at vi derfor ikke kan redigere i disse afsnit. Blå brødtekst markerer, at vi skal udfylde feltet med en tekst, som passer til kommunen. Sort brødtekst markerer, at vi selv kan vælge formuleringen.

#### Regulativ for Erhvervsaffald

En revision af Regulativ for Erhvervsaffald er nødvendig, idet kommunen jf. affaldsbekendtgørelsen ikke må indsamle kildesorteret, genanvendeligt affald, herunder bioaffald, fra erhverv. Erhverv har mulighed for at tilmelde sig husholdningernes ordning for dagrenovation, som netop omfatter indsamling af bioaffald.

Teknik, Miljø og Drift venter dog til foråret 2018 med denne revision, da Regulativ for Erhvervsaffald ikke har betydning for udbud af indsamlingsordninger og materiel med videre til husholdningerne, og da ændringen først får reel betydning, når sorteringskravet for bioaffald i det nye Regulativ for Husholdningsaffald træder i kraft.

#### Høring:

I henhold til affaldsbekendtgørelsen skal affaldsregulativer sendes i offentlig høring i minimum 4 uger forud for en endelig vedtagelse. Teknik og Miljøudvalget besluttede på sit møde den 12. april 2016 ikke at gennemføre yderligere borgerinddragelse end den ordinære høring.

#### Økonomiske konsekvenser:

Det forventes, at der ultimo 2016 vil være i alt ca. 9,3 mio. kr. i opsparede midler på affaldsområdet. Heraf vil de ca. 6 mio. kr. kunne anvendes til indkøb af beholdere til de foreslåede ordninger for restaffald og genanvendelige materialer. AffaldPlus vurderer, at indkøb af én ny 2-rums beholder til alle haveboliger vil koste ca. 4,5 -5,0 mio. kr. De opsparede midler vil således kunne dække indkøb af én beholder.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

#### Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Udkast til Regulativ for husholdningsaffald sendes i 4 ugers offentlig høring.
2. Reglerne om afbrænding af haveaffald fastholdes.
3. Revidering af Regulativ for Erhvervsaffald udsættes til foråret 2018.

#### Bilag

[340-2016-126345](#) Regulativ for husholdningsaffald - Udkast

[340-2016-131198](#) Notat vedr. forbrændingseget affald

[340-2016-132385](#) Miljøstyrelsens udtalelse om § 46 og landbrugets læhegn

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:  
Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Regulativ for husholdningsaffald - Udkast

Notat vedr. forbrændingseget affald

Miljøstyrelsens udtalelse om § 46 og landbrugets læhegn

# Punkt 655: 655. Vinterregulativ 2016

340-2016-23858

## 655. Vinterregulativ 2016

### 655. Vinterregulativ 2016

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
René Nielsen 340-2016-23858 340-2016-124102

#### Baggrund for sagens forelæggelse:

Ved møde i Teknik og Miljøudvalget den 11. august 2015 blev det oplyst, at en ny vejlov, som - foruden at erstatte tre love på området, også ændrer kravene til grundejernes forpligter i forhold til renholdelse og vintervedligeholdelse. Det betyder, at det er nødvendigt at justere på byrådets tidligere godkendte Vinterregulativ. De ændrede bestemmelser i vejloven medfører en forøget kommunal driftsudgift på ca. 910.000 kr.pr. år, som er indregnet i budget 2017.

#### Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

Sorø Kommunes nuværende Vinterregulativ er udarbejdet på baggrund af lovgrundlaget i lovekædet nr. 1103 af 16/9 2010 om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje samt privatvejsloven, lov nr. 1537 af 21/12 2010.

Efterfølgende er vedtaget en ny overordnet vejlov, jf. lov om offentlige veje, nr. 1520. I den nye vejlov er bestemmelser fra tidligere vejbidragslov, lovekædet om vintervedligeholdelse og renholdelse sammenfattet til en samlet vejlov.

I den nye vejlov er der fokus på fremkommelighed, miljø samt samarbejde mellem vejmyndigheder. Der er samtidig ændret på en række punkter i forhold til grundejerforpligtelserne vedrørende renholdelse og vintervedligeholdelse af fodgængerarealer. Grundejerne skal således fremover rydde sne på offentlige fortove og stier, der ligger i såkaldt ubrudt forlængelse af en indkørsel til den pågældende ejendom - eller hvor der ellers er en lovlig udgang til fortovet. Tidligere skulle grundejere rydde sne på samtlige fortove og stier ud for den pågældende ejendom - uanset om man havde en direkte adgang til ejendommen.

For grundejere ved private fællesveje er der ingen ændringer. Her skal man som tidligere rydde sne på både kørebane, fortov og sti ud for ejendommen.

I 2015 har Fagcenter Teknik, Miljø og Drift registreret samtlige fortove og stier med henblik på at opfylde den nye vejlovs bestemmelser. Registreringen har medført, at kommunen skal udføre vintervedligeholdelse og renholdelse af yderligere 10,4 km fortov og stier, som private grundejere tidligere har udført. I bilag 2 er vist eksempler på strækninger, hvor der sker ændringer i, hvem der har forpligtelsen til snerydning.

Vinterregulativ 2016, bilag 1, er udarbejdet ud fra Vejdirektoratets paradigme, og klassificeringen er tilpasset dette. Baggrunden herfor er et ønske fra Vejdirektoratet om, at alle kommuner bruger samme klassificering.

#### Høring:

Vejmyndigheden kan efter forhandling med politiet give nærmere forskrifter for grundejernes pligt til udførelsen af snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse, herunder for de virkemidler, der må benyttes. Disse ændringer er godkendt i eksisterende regulativ og videreføres. Regulativet bliver sendt til politiet for orientering, og bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside.

#### Økonomiske konsekvenser:

Realiseringen af den nye vejlovs bestemmelser medfører, at der skal udføres vintervedligeholdelse og renholdelse af yderligere 10,4 km fortov og stier svarende til en forøget driftsudgift på ca. 910.000 kr.

I 2016 håndteres udgiften inden for eksisterende rammer til vintertjeneste. For 2017 er omkostningen indregnet i budgetforslaget.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Nyt revideret Vinterregulativ 2016 vedtages.

Bilag

[340-2016-131212](#) Vinteregulativ\_2016.docx

[340-2016-132938](#) bilag 2

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Vinteregulativ\_2016.docx

bilag 2

## Punkt 656: 656. Vedtagelse af Lokalplan SK 46 Sorø Bymidte

340-2016-1024

### 656. Vedtagelse af Lokalplan SK 46 Sorø Bymidte

### 656. Vedtagelse af Lokalplan SK 46 Sorø Bymidte

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Line Folsted Kallehauge 340-2016-1024 340-2016-129346

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede den 5. maj 2016 at udsende forslag til Lokalplan SK 46 for Sorø Bymidte i otte ugers offentlig høring. Høringsperioden er nu afsluttet, og lokalplanen står derfor over for endelig vedtagelse.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet to høringssvar til lokalplanforslaget. De indkomne bemærkninger er gennemgået og kommenteret i vedlagte notat (bilag 1). Fagcenter Teknik, Miljø og Drift finder, at der på baggrund af de indkomne bemærkninger, bør indarbejdes en enkelt tilføjelse i lokalplanen:

”I 2016 har arkaden imidlertid fået en ny ejer, som oplever en stigende interesse for de tomme lejemål og bl.a. tilskriver dette, at lokalplanen for området har fået bredere anvendelsesbestemmelser”.

Høring:

Lokalplanforslaget har været fremlagt i offentlig høring fra den 28. juni til den 31. august 2016.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Lokalplan SK 46 vedtages med ovenstående tilføjelse som eneste ændring.

Bilag

[340-2016-129469](#) Indkomne bemærkninger til Lokalplan SK 46

[340-2016-85192](#) Forslag til revideret Lokalplan SK 46

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Indkomne bemærkninger til Lokalplan SK 46

Forslag til revideret Lokalplan SK 46



2. lokalplanens § 8.2 sidste afsnit ændres til:

Valg af lette beklædningsmaterialer skal foretages under hensyn til deres evne til en naturlig patinering, hvorved der ikke må anvendes plastmaterialer.

Høring:

Lokalplanforslaget har været i offentlig høring fra den 29. juni – 2. september 2016.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Notat over indkomne bemærkninger og indsigelser til Lokalplan SK 51 og Tillæg 1-2016 til Sorø Kommuneplan 2013-2024 tages til efterretning.

2. Lokalplan SK 51 vedtages endeligt med de ændringer, der fremgår af sagsfremstillingen.

Bilag

[340-2016-133175](#) Bilag - Notat over indkomne bemærkninger og indsigelser til Lokalplan SK 51.pdf

[340-2016-85334](#) Forslag til Lokalplan SK 51 og Forslag til Tillæg 1-2016 til Sorø Kommuneplan.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt. Jakob Meibom (A) stemte imod.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Gert Jørgensen (C) og Rolf Clausen (V) indstiller sagen godkendt.

Linda Nielsen (F) og Preben Lund (A) stemmer imod, da der stadig ikke foreligger et mere konkret forslag til hvorledes det bygningsmæssige udtryk vil blive i området, hvilket ligeledes påpeges af de nærmeste høringsberettigede naboer.

## **Bilag**

Bilag - Notat over indkomne bemærkninger og indsigelser til Lokalplan SK 51.pdf

Forslag til Lokalplan SK 51 og Forslag til Tillæg 1-2016 til Sorø Kommuneplan.pdf

# Punkt 658: 658. Forslag til Lokalplan SK 49, Boligområde ved Næstvedvej

340-2013-16674

## 658. Forslag til Lokalplan SK 49, Boligområde ved Næstvedvej

### 658. Forslag til Lokalplan SK 49, Boligområde ved Næstvedvej

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Else-Marie Hedegaard Jensen	340-2013-16674	340-2016-110338

#### Baggrund for sagens forelæggelse:

Ejer af ejendommen Næstvedvej 8-10 har via rådgiver udarbejdet et plangrundlag for en omdannelse af området. En tidligere fabriksbygning skal nedrives og 8 rækkehuse skal opføres på ejendommen. Ændringen kræver udarbejdelse af lokalplan, mens boligprojektet og dermed lokalplanens indhold er i overensstemmelse med Sorø Kommuneplanramme Fr.B 3, der udlægger området som blandet boligområde.

#### Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

Lokalplanområdet omfatter matr. nr. 10f, Lyngby, Lyngby, der udgør et areal på ca. 2827 m<sup>2</sup>.

Lokalplanområdet afgrænses mod nord af Næstvedvej, hvorfra der er vejadgang til området. Mod vest ligger der et mindre blandet bolig- og forretningsområde, bl.a. med en servicestation. Mod syd, øst og mod nord, på den anden side af Næstvedvej, grænser området op til et ældre boligkvarter med blandet parcelhus- og villabebyggelse.

Inden for lokalplanområdet er der to eksisterende boliger i form af parcelhuse beliggende ud til Næstvedvej. Størstedelen af lokalplanområdet er bebygget med fabriksbygninger, som henligger tomme og med varierende grader af forfald.

Eksisterende bygningsmasse skal nedrives ifølge lokalplanforslaget, på nær de to boliger, der ligger op til Næstvedvej. De to boliger, skal sammen med en ny boligbebyggelse med 8 rækkehuse udgøre den fremtidige boligbebyggelse indenfor lokalplanområdet.

Rækkehusbebyggelsen opføres i 2 etager, og vil fremstå i blank mur eller med pudsede/filsede/vandskurede facadevægge. Tagmaterialet kan variere afhængig af hældning på tag. Det vil være muligt at bygge med tagsten af tegl, beton eller grønt tag.

Ejerens intention er, at skabe et boligområde til lejere/købere, der ikke ønsker et stort haveareal med deraf følgende vedligeholdelse.

#### Lokalplanens formål:

- at give mulighed for at omdanne lokalplanområdet fra et nedslidt erhvervsområde til et attraktivt boligområde med åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.
- at fastlægge bestemmelser for placering, omgang og udformning for ny bebyggelse.
- at fastlægge bestemmelser om adgangsforhold, vejareal og friarealer.

#### Lov om miljøvurdering:

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der i forbindelse med blandt andet lokalplanlægning gennemføres en miljøvurdering, hvis planen indbefatter særlige anlæg, eller en miljøscreening taler for det. Der er derfor gennemført en screening af de miljøpåvirkninger, lokalplanens gennemførelse vil kunne medføre, og miljøscreeningen er sendt i høring hos berørte myndigheder. Det er fagcentrets vurdering, at lokalplanforslaget ikke giver anledning til at gennemføre en egentlig miljøvurdering.

#### Høring:

Forslag til lokalplanen skal i henhold til planloven fremlægges i otte ugers offentlig høring.

En miljøscreening af lokalplanforslaget er sendt i høring hos relevante myndigheder og organisationer i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer med svarfrist den 3. oktober 2016.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der ikke gennemføres miljøvurdering af forslag til lokalplanen, medmindre høringen om miljøscreeningen giver anledning til væsentlige bemærkninger.
2. Forslag til Lokalplan SK 49, boligområde ved Næstvedvej offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.

Bilag

[340-2016-133172](#) Bilag - Forslag til Lokalplan SK 49.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Bilag - Forslag til Lokalplan SK 49.pdf

# Punkt 659: 659. Byggemodning - Skelbæklund - Slettebjerg - Overflytning af anlægsmidler

340-2008-37901

## 659. Byggemodning - Skelbæklund - Slettebjerg - Overflytning af anlægsmidler

### 659. Byggemodning - Skelbæklund - Slettebjerg - Overflytning af anlægsmidler

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Janus Storland Høhne	340-2008-37901	340-2016-129981

Baggrund for sagens forelæggelse:

Der er et overskud på anlægssag "Slettebjerg" i Stenlille (xa-278), og der bliver et underskud på anlægssag "Skelbæklund" i Dianalund (xa-279). Beløbene modsvarer nogenlunde hinanden og er i størrelsesordenen 55.000 kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Sagsfremstilling:

De to anlægssager "Slettebjerg" i Stenlille (xa-278) og "Skelbæklund" i Dianalund (xa-279) er ved at være afsluttet og overdraget til de respektive grundejerforeninger.

I forbindelse med genbevillingssag 169, 18/6-2014 blev der fordelt midler til de respektive sager efter bedste bud på, hvor mange midler der skulle bruges, inden sagerne var endeligt afsluttet. Genbevillingssagen var en politisk sag, mens selve fordelingen på de enkelte sager blev foretaget af administrationen. Der blev på det tidspunkt fordelt 110.000 kr. til Slettebjerg (restbeløb 67.950 kr.) og 178.749 kr. til Skelbæklund (restbeløb 60.299 kr.).

Det vurderes nu, at der skal bruges yderligere ca. 55.000 kr. førend Skelbæklund kan lukkes, da der jf. lokalplanen skal anlægges en grussti. Der er indhentet tilbud fra 5 forskellige entreprenører på opgaven, og billigste har tilbudt at udføre opgaven for lige under 100.000 kr. Derefter mangler fortsat en tinglysningsafgift til ca. 2.000 kr..

Modsat mangler Slettebjerg kun en tinglysning af skødet til ca. 2.000 kr.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Merforbruget på xa-279 finansieres ved at overflytte 55.000 kr. fra xa-278 via kassen. Herefter vurderes det, at begge sager kan lukkes med et lille plus, når den endelige overdragelse er tinglyst.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Anlægget på Skelbæklund kan afsluttes og fællesarealer overdrages til grundejerforeningen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 55.000. kr. til xa-279, med finansiering fra xa-278 via kassen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 27. september 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 5. oktober 2016:

Ikke til stede: Lars Schmidt

Indstilles godkendt.

## **Punkt 660: Lukket**

340-2014-20528

## **Punkt 661: Lukket**

340-2016-7963

## **Punkt 661: Lukket**

340-2016-7963