

# REFERAT Økonomiudvalget 2018-2021 d. 21-02-2018

**Mødedato** Onsdag d. 21. februar 2018 kl. 15:00

**Mødested** Sorø-stuen, Det gl. Rådhus, Torvet 2, 4180 Sorø

**Mødedeltagere** Gert Jørgensen, Lars Schmidt, Rolf Clausen, Anne Madsen, Linda Nielsen

## Indholdsfortegnelse

16. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
17. Likviditet 31-01-2018.....	4
18. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2017.....	5
19. Henvendelse til Økonomi og Indenrigsministeriet vedrørende udligningsreformen.....	7
20. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2017.....	9
21. Orientering om status på nedrivningssag vedrørende Fredriksberg Skole.....	12
22. Henvendelse fra Socialdemokratiet og SF vedrørende Sorø Kommunes aktuelle økonomiske sit	14
23. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm - 2018.....	16
24. Budget 2019 (2020 - 2022): Politisk tidsplan.....	18
25. Lån 2017/2018 - Marts 2018.....	21
26. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2018, 1. runde.....	23
27. Aftale om bedre veje til uddannelse og job - Forberedende Grunduddannelse (FGU).....	25
28. Ansøgning om fritagelse for grundskyld   Sorø Golfklub.....	28
29. Frigivelse af midler til renovering af bro 2018.....	31
30. Forslag til ny lokalplan og kommuneplantillæg for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej p	33
31. Forslag til Lokalplan SK 55 Postgårdskarréen mv. i Sorø og Forslag til Tillæg 2-2018 til Sorø K	36
32. Godkendelse af takstblad 2018 Ruds Vedby Vandværk.....	39
33. Regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald.....	41
34. Undersøgelse for optimering af busdrift samt drøftelse af "infrastruktur-strategien" .....	43
Lukket: 35. Salg af ejendom - bevillingssag.....	47
Lukket: 35. Salg af ejendom - bevillingssag.....	48

## **Punkt 16: 16. Bemærkninger til dagsordenen**

340-2016-7563

### **16. Bemærkninger til dagsordenen**

#### **16. Bemærkninger til dagsordenen**

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Pia Düring Lausen 340-2016-7563 340-2018-20147

Baggrund for sagens forelæggelse:  
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:  
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:  
Ifølge Forretningsordenens § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:  
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:  
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:  
Ingen.

Indstilling:  
Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Dagsordenen blev godkendt.

## Punkt 17: 17. Likviditet 31-01-2018

340-2018-254

### 17. Likviditet 31-01-2018

#### 17. Likviditet 31-01-2018

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Birgit Krusegaard Jensen 340-2018-254 340-2018-1519

Baggrund for sagens forelæggelse:  
Ifølge principper for økonomistyring forelægges der løbende status på kommunens likviditet.

Sagens gang:  
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:  
Det fremgår således af Sorø Kommunes økonomistyringsprincipper, at Økonomiudvalget månedsvis får forelagt faktisk likviditet og likviditetsprognose.

Endvidere fremgår det af Budget og Regnskabssystem for Kommuner, at der kvartalsvis skal informeres om den faktiske likviditet til Byrådets medlemmer jævnfør den såkaldte kassekreditregel.

Informationen til såvel Økonomiudvalget som til Byrådet vedhæftes dagsorden eller sendes direkte via mail fra Økonomi og Personale, når den løbende ajourføring af bevillinger og bogføring omkring månedsskiftet er på plads.

Høring:  
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:  
Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Likviditetsredegørelsen tages til efterretning.

Bilag

[340-2018-25516](#) Bilag til Økonomiudvalgets møde 21-02-2018\_Likviditet 31-01-2018

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

**Bilag**

Bilag til Økonomiudvalgets møde 21-02-2018\_Likviditet 31-01-2018

# Punkt 18: 18. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2017

340-2018-642

## 18. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2017

### 18. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2017

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Jette Schack Pedersen 340-2018-642 340-2018-3815

Baggrund for sagens forelæggelse:

Stabscenter Økonomi og Personale har udarbejdet en redegørelse samt restanceopgørelse pr. 31.12.2017 for at give Økonomiudvalget en orientering om borgernes gæld til Sorø Kommune og den indsats, der foretages for at inddrive gælden.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

De samlede restancer i Sorø Kommune udgør 24,1 mio. kr. pr. 31.12.2017. Restancen udgjorde 25,4 mio. kr. pr. 31.12.2016. Der er sket et fald i gælden med 1,3 mio. kr. (bilag 1).

Den 2. februar 2017 fik kommunerne opgaven med inddrivelse af ejendomsskatter mv. tilbage fra SKAT. Det betyder, at Sorø Kommune har myndighed til at foretage udlæg og begære ejendomme på auktion for skyldige ejendomsskatter mv. Det har vist sig, at Sorø Kommune er langt bedre til at inddrive gælden end SKAT, idet gælden er faldet fra kr. 1.736.837 pr. 31.12.2016 til kr. 494.717 pr. 31.12.2017.

Der er udsendt underretning om udlægsforretning til ejerne af 271 ejendomme, heraf er der 20 igangværende sager hos advokat pr. 31.12.2017, øvrige sager er betalt.

Sorø Kommunes pantefoged har i det første år med inddrivelse udnyttet lovgivningens rammer optimalt for at minimere eventuelt tab. I første halvår foregik processen via manuelt arbejde, idet et nyt udlægssystem til brug for inddrivelsen først var tilgængeligt i 2. halvår 2017. Det er endvidere lykkedes at håndtere opgaven via de midler Økonomi og Personale allerede har fået tildelt til formålet.

For alle andre typer restancer er SKAT inddrivelsesmyndighed, og kommunerne har ingen inddrivelsesbeføjelser. Kommunerne kan alene indgå frivillige betalingsordninger, og overholdes aftalerne ikke er det SKAT, som skal foretage inddrivelse i form af f.eks. lønindeholdelser og udlægsforretninger.

SKAT besluttede i september 2015 at suspendere SKAT's inddrivelsessystem EFI, da systemet var behæftet med fejl. Suspensionen har medført, at SKAT fortsat kun inddriver gæld i begrænset omfang.

SKAT har i 2017 inddrevet i alt 3,3 mio. kr. til Sorø Kommune. Til sammenligning inddrev SKAT i alt 2,0 mio.kr. i 2016, 4,2 mio. kr. i 2015, kr. 4,2 mio. i 2014.

Der er oversendt 17,4 mio. kr. til inddrivelse hos SKAT pr. 31.12.2017. Pr. 31.12.2016 var der 17,2 mio. kr. til inddrivelse hos SKAT (bilag 2).

Den resterende restance på 6,7 mio. kr., som ikke er oversendt til SKAT, indeholder restancer med frivillige betalingsaftaler, inkassosager hos advokat vedrørende ejendomsskat, uafsluttede konkurs- og dødsboer, restancer hvor der i henhold til lovgivningen skal gives henstand på grund af manglende betalingsevne, og restancer hvor seneste betalingsdato er overskredet i begrænset omfang.

Uddybende bemærkninger omkring enkelte restancetyper fremgår af bilag 3.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Redegørelsen og restanceopgørelsen tages til efterretning.

Bilag

[340-2018-3817](#) Bilag 1: Oversigt udvikling i restancer 31.12.2014-31.12.2017.

[340-2018-3818](#) Bilag 2: Udvikling i restancer til inddrivelse hos SKAT 31.12.2014-31.12.2017

[340-2018-19268](#) Bilag 3: Uddybende bemærkninger omkring enkelte restancetyper

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1: Oversigt udvikling i restancer 31.12.2014-31.12.2017.

Bilag 2: Udvikling i restancer til inddrivelse hos SKAT 31.12.2014-31.12.2017

Bilag 3: Uddybende bemærkninger omkring enkelte restancetyper

# Punkt 19: 19. Henvendelse til Økonomi og Indenrigsministeriet vedrørende udligningsreformen

340-2017-31033

## 19. Henvendelse til Økonomi og Indenrigsministeriet vedrørende udligningsreformen

### 19. Henvendelse til Økonomi og Indenrigsministeriet vedrørende udligningsreformen

Åbent	Sagsbeh.: Thomas Harfot	Sagsid.: 340-2017-31033	KMD Dok.nr.: 340-2018-20289
-------	----------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sammen med 41 andre kommuner har Sorø Kommune henvendt sig til Økonomi og Indenrigsminister Simon Emil Ammitzbøll-Bille med anmodning om ændring i det kommunale udligningssystem. Der gives med denne sag en kort orientering om henvendelsen til ministeriet samt ministeriets svar herpå.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune har sammen med 41 andre kommuner (RimeligUdligning.nu) med brev af 27. december 2017 rettet en henvendelse til ministeriet med anmodning om justeringer i det kommunale udligningssystem. Der er overordnet peget på, at der ud fra talrige og meget grundige økonomiske analyser kan peges på fire centrale systemfejl:

- Der tages ikke fuldt hensyn til forskelle i borgenes aldersfordeling.
- Der er borgere med sociale problemer, der ikke tæller med i udligningen.
- Hvis en kommune har haft råd til at bruge mange penge, fx på grund af tidligere udligningsfejl, ser det ud som om den har et stort behov. Det giver en kunstig høj udligning.
- Udgifter til udlændinge udlignes tredobbelt.

Kopi af henvendelsen til ministeriet er vedlagt som bilag.

Økonomi- og Indenrigsministeren har med brev af 25. januar 2018 fremsendt et svar til de 42 kommuner. Ministeren gør blandt andet opmærksom på, at Økonomi- og Indenrigsministeriets Finansudvalg inden for kort tid forventes at offentliggøre sin rapport. Svaret fra ministeren er vedlagt som bilag.

Administrationen følger arbejdet og afventer offentliggørelsen af rapporten og den efterfølgende politiske behandling heraf.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

## Bilag

[340-2018-161](#)

Brev til Økonomi- og indenrigsministeren fra 42 kommuner\_27-12-2017

[340-2018-16967](#)

Ministerens svar vedr. udligning på svar på 42 kommuners henvendelse\_modt.31-01-2018

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Brev til Økonomi- og indenrigsministeren fra 42 kommuner\_27-12-2017

Ministerens svar vedr. udligning på svar på 42 kommuners henvendelse\_modt.31-01-2018

## **Punkt 20: 20. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2017**

340-2018-708

### **20. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2017**

#### **20. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2017**

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2018-708	KMD Dok.nr.: 340-2018-4167
-------	-------------------------	--------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsmyndighed for den almene boligsektor i kommunen. Som led i sin tilsynsvirksomhed fører kommunen en styringsdialog med de boligorganisationer, der har hjemsted i kommunen. Styringsdialogen har til formål at evaluere boligorganisationens virksomhed og resultater samt koordinere og indgå aftaler mellem kommunen og boligorganisationen. Der er krav om minimum et årligt styringsdialogmøde.

Denne sag er en orientering til Økonomiudvalget om afholdelsen af styringsdialogmøder i 2017 vedrørende regnskabsåret 2016 for Boligforeningen Dianalund og Sorø Boligselskab.

I forhold til Boligselskabet Ankerhus blev det aftalt mellem boligselskabet og Sorø Kommune, at der ikke gennemførtes styringsdialog i 2017, da ejendommene i selskabet er ved at blive solgt, hvorefter boligselskabet vil blive lukket ned (solvent likvidation). Der vil blive forelagt en sag Byrådet herom senere i år.

Sagens gang:  
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

I Sorø Kommune har Boligforeningen Dianalund, Sorø Boligselskab og Boligselskabet Ankerhus hjemsted i kommunen. Styringsdialogmøderne med de to førstnævnte beskrives kort her, da referaterne er vedhæftet nærværende sagsfremstilling. For så vidt angår Boligselskabet Ankerhus henvises til afsnittet lige oven for. Referaterne kan i øvrigt findes på kommunens hjemmeside.

**Boligforeningen Dianalund**

Styringsdialogmødet blev afholdt den 1. december 2017, og fra boligorganisationen deltog forretningsføreren alene, da formanden måtte melde afbud. Fra mødet skal særligt fremhæves:

- Boligforeningen Dianalund er fortsat interesseret i at afhænde sit kraft-/varmeværk og er i dialog med en mulig køber herom.
- Dækning af udgiften til omlægning af varmeledninger i forbindelse med byggeri på Lundebo blev igen drøftet. Sagen forventes afsluttet i år. Oplysninger om, at ledningerne skulle ejes af Degneparken S/I, sagsbehandles der på.
- Renoveringen og ombygningen af afdeling 1 forventes afsluttet primo i år.
- Renoveringsplaner for afdelingerne 2, 3 og 4 forventes at foreligge i år. Planen for afdeling 4 er længst fremme.
- Boligforeningen Dianalund vil opføre 27 familieboliger i Doktorhaven i Dianalund. Skema B forventes fremsendt til Byrådets behandling senere i år således, boligerne står klar i 2019.
- Boligforeningen Dianalund har en række afdelinger uden bestyrelser, hvor organisationsbestyrelsen varetager forpligtelserne. Der fornemmes dog tilfredshed fra beboernes side med boligforeningen.

For så vidt angår regnskabet for 2016 og de deri nævnte bemærkninger fra boligforeningens revisor bliver forholdene behandlet administrativt efter bemyndigelse fra Byrådet i 2016. Der er ingen kritiske bemærkninger.

## Sorø Boligselskab

Styringsdialogmødet blev gennemført den 7. december 2017, og fra boligorganisationen deltog formand for Sorø Boligselskab samt teamchef og bestyrelseskonsulent fra DAB. Fra mødet skal særligt fremhæves:

- Sorø Boligselskab og Sorø Kommune indgik i december sidste år en ny anvisningsaftale, hvor de nye boliger på Elmebjergvej og Stenkistebuen samt de otte ”nye” ældreboliger på Vedelsgade i Sorø indgår.
- Arbejdet med at sikre afdeling Brommeparkens retlige status pågår i et samarbejde mellem Sorø Boligselskab, Kolonien Filadelfia S/I og Sorø Kommune. Sagen forventes afsluttet i år, idet grunden forventes erhvervet af boligselskabet primo i år således, byggeregnskabet kan regodkendes senere i år.
- Sorø Boligselskab har stor efterspørgsel på seniorbofællesskaber og overvejer derfor mulige placeringer herfor.
- De nye boliger på Elmebjergvej og Stenkistebuen forventes at stå færdige i 2019, og der er allerede stor interesse herfor. Det er Sorø Kommune, der anviser til boligerne.
- Der pågår en dialog med bestyrelsen for afdeling 6 om en større renovering i afdelingen. Endvidere arbejdes der på en helhedsplan for afdeling 13, der er fysisk nødlidende.
- I afdelingerne 16, 21 og 31 – sidstnævnte to er Tulipanhaven og Brommeparken – er der ingen afdelingsbestyrelse, hvor så organisationsbestyrelsen varetager forpligtelserne.
- Lejernes Landsorganisation (LLO) har stævnet Sorø Boligselskab vedrørende boligselskabets forbud mod afdelingsmedlemskab af LLO. Rets sagen er berammet til 24. april i år.
- Sorø Boligselskab skal effektivisere med 8 % frem mod 2020, hvilket har medført en række tiltag – blandt andet udbredelse af digital håndtering af flyttesyn (e-syn).
- Sorø Boligselskab vil udarbejde en boliganalyse og samarbejder gerne med Sorø Kommune herom.

For så vidt angår regnskabet for 2016 vil der eventuelt blive forelagt en sag Økonomiudvalget i marts i år.

### Høring:

Ikke relevant.

### Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

### Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

## Bilag

[340-2018-353](#) 02.01.2018 Referat fra styringsdialog Boligforeningen Dianalund den 1. december 2017

[340-2018-18159](#) Referat fra styringsdialog Sorø Boligselskab 7. december 2017

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

## **Bilag**

02.01.2018 Referat fra styringsdialog Boligforeningen Dianalund den 1. december 2017

Referat fra styringsdialog Sorø Boligselskab 7. december 2017

# Punkt 21: 21. Orientering om status på nedrivningssag vedrørende Fredriksberg Skole

340-2011-43316

## 21. Orientering om status på nedrivningssag vedrørende Fredriksberg Skole

### 21. Orientering om status på nedrivningssag vedrørende Fredriksberg Skole

Åbent	Sagsbeh.: Peter Dorff Hansen	Sagsid.: 340-2011-43316	KMD Dok.nr.: 340-2018-18854
-------	---------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med henblik på at give et overblik over nuværende status i sagen vedr. nedrivning af Frederiksberg Skole og følgerne heraf hermed gives en kort status primo februar 2018.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I den aktuelle sag er der givet aktindsigt til såvel journalister som lokale borgere, der efterfølgende har udløst forskellige synspunkter i såvel aviser som på mails. Det skal bemærkes, at synspunkterne står for såvel journalisters som borgeres egen regning. Sagen med nedrivning, nyttiggørelse og bortskaffelse af beton fra Frederiksberg Skole er omfattende og kompleks. Det er administrationens opfattelse, at der er tale om indlæg, som ikke giver et retvisende og sammenhængende billede af sagen.

Etape 2

Nedrivning af etape 2 forberedes i uge 6. Egentlig nedrivning sker fra 19. februar og afsluttes ultimo juni. Arbejdet med udearealerne påbegyndes, når det er muligt i forhold til nedrivningsprocessen og forventes afsluttet ultimo august. Det forventes fortsat, at vi kan lande et budget i balance, så vi overholder den samlede ramme. Men kun regnskabet giver det endelige svar. Skole, forældre, naboer mv. orienteres løbende om planerne og deres fremdrift.

Fortrolighedsklausuler

For så vidt angår artikler i aviserne om fortrolighedsklausuler i kontrakter med private entreprenører, har vi indhentet rådgivning hos advokat Henrik Græsdal, som har bidraget med følgende input:

”Bestemmelser om fortrolighed er udbredte og meget almindelige i kontrakter, også i kontrakter mellem offentlige myndigheder og private. Eksempelvis indeholder standardaftalen for serviceydelser (ABSservice), der gælder for offentlige myndigheders aftaler med private leverandører, en bestemmelse om tavshedspligt. Det kan være strafbart at videregive fortrolige oplysninger.

Offentlighedsloven tager derfor ved anmodninger om aktindsigt i kontraktforhold hensyn til behovet for fortrolighed om visse oplysninger, der kan forvolde økonomisk skade for en privat part, såfremt de offentliggøres. Det følger således direkte af loven, at retten til aktindsigt ikke omfatter oplysninger om drifts- og forretningsforhold, hvis det er af væsentlig økonomisk betydning for den virksomhed oplysningerne omhandler, at de ikke udleveres.

Efter SN's henvendelse til Kommunen om bl.a. at få oplyst kontraktsummen i aftalen med Sten & Grus, har Kommunen indhentet en udtalelse fra Sten & Grus, om hvorvidt en udlevering ville kunne påføre Sten & Grus en konkret økonomisk skadevirkning.

På baggrund af udtalelsen fra Sten & Grus har Kommunen i overensstemmelse med offentlighedslovens § 30, stk. 1, nr. 2 besluttet efter en konkret afvejning, at aftalesummen ikke udleveres. Det skyldes, at der blev spurgt ind til omfanget af aftalen, hvorfor en udlevering af den samlede aftalesum vil føre til, at enhedsprisen pr. ton affald nemt ville kunne beregnes. Enhedsprisen er et væsentligt konkurrenceparameter for Sten & Grus; derfor førte den konkrete afvejning til, at aftalesummen ikke kunne udleveres.

Sorø Kommune har fulgt offentlighedslovens regler.

Kommunen må derfor afvise at have handlet ulovligt og afvise at have en ulovlig praksis, som anført af SN i en offentliggjort artikel. Tværtimod kan en udlevering af oplysninger i visse situationer være ulovligt.”

På baggrund af denne rådgivning har vi også tilkendegivet overfor avisen, at vi er uenige i deres udlægning af fakta. Vedhæftet følger bilag, hvor korrespondancen mellem Sorø Kommune og Sjællandske Medier fremgår.

Tilsyn og håndhævelse vedrørende oplag fra etape 1

For så vidt angår oplaget fra etape 1 kan oplyses, at der den 8. februar 2018 er sendt tilsynsbrev til Sjællands Lastvognsophug, hvor det håndhæves, at indbygningen skal ske i overensstemmelse med miljøgodkendelsens krav og vilkår. Til orientering kan det bl.a. nævnes, at oplag af beton udenfor befæstede arealer ikke accepteres.

Administrationen har udført tilsyn i december, og vil ultimo februar/primus marts følge op ved fornyet tilsyn. I det omfang krav og vilkår overholdes, vurderes der ikke at være fare for miljøet jf. den grundige sagsbehandling i forbindelse med meddelelsen af godkendelsen.

Inden udgangen af 1. juni 2018 skal godkendelsen overholdes – enten ved at fjerne oplaget til anden godkendt plads eller ved at indbygge det efter forskrifterne i godkendelsen.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2018-25755](#) Bilag - Korrespondance mellem Sorø Kommune og Sjællandske Medier

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning med bemærkning om, at Økonomiudvalget blev orienteret om prisen på sit møde i januar 2018.

**Bilag**

Bilag - Korrespondance mellem Sorø Kommune og Sjællandske Medier

## **Punkt 22: 22. Henvendelse fra Socialdemokratiet og SF vedrørende Sorø Kommunes aktuelle økonomiske situation**

340-2018-3945

### **22. Henvendelse fra Socialdemokratiet og SF vedrørende Sorø Kommunes aktuelle økonomiske situation**

### **22. Henvendelse fra Socialdemokratiet og SF vedrørende Sorø Kommunes aktuelle økonomiske situation**

Åbent	Sagsbeh.: Gitte Mie Højsgaard	Sagsid.: 340-2018-3945	KMD Dok.nr.: 340-2018-24213
-------	----------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Medlemmer af Byrådet Linda Nielsen, SF, og Anne Madsen, Socialdemokratiet, har den 13. februar 2018 ønsket en sag på dagsordenen for nærværende møde i Økonomiudvalget.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Henvendelse fra Linda Nielsen og Anne Madsen af 13. februar 2018 med anmodning om, at følgende drøftes på Økonomiudvalgets møde:

”Vi er som byråd netop startet på en ny valgperiode. Vi mener derfor det er relevant, at vi, som fælles udgangspunkt, får et kendskab til kommunens aktuelle økonomiske situation.

Et godt grundlag for at få kendskab til kommunens økonomi, er at stille de samme spørgsmål til Forvaltningen, som var udgangspunkt for Forvaltningens gennemgang af kommunens økonomiske situation i starten af valgperioden 2014-2017 (spørgsmålene blev formuleret af professor Poul Erik Mouritzen til Kommunal Økonomisk Forum 2014).

Det var følgende spørgsmål der blev besvaret i Forvaltningens analyse i 2014:

1. Er kommunens økonomi i balance?

Hvordan har det skattefinansierede driftsresultat udviklet sig over de sidste 4 år?

2. Hvordan ser den finansielle status ud?

Gæld, likviditet, nettorenter.

Hvordan står det til med kloakker, veje, bygninger o.l.?

3. Får vi balanceproblemer i de kommende år?

Hvilke krav stiller den demografiske udvikling til kommunekassen i de kommende år?

Hvor mange kroner skal vi netto finde som følge/ bliver der netto frigjort som følge af den demografiske udvikling?

4. Hvor stor en andel udgør forsørgerandelen?

5. Hvor mange skal forsørges af hvor mange?

6. Hvordan står det til med økonomistyringen, er budgetterne overholdt?

7. Er kommunens økonomistyring troværdig, er der troværdige og stabile regler for økonomistyring?

Tillægsbevillinger, overførselsadgang, brug af opsparing?

Er den centrale styring for stram? Er forvaltninger og institutioner blevet for forsigtige?

8. Er budgetterne holdt ved, at vi har undladt at gennemføre aktiviteter eller er de holdt, fordi vi har gjort tingene mere effektivt?

Er der sammenhæng mellem udgifter, aktiviteter og resultater?

Er den centrale styring for stram? Er forvaltninger og institutioner blevet for forsigtige?

9. Hvad skal kommunens økonomiske politik være i de kommende fire år?

Vi indstiller at der bliver igangsat en analyse til en sag på økonomiudvalgets dagsorden i foråret 2018 med udgangspunkt i de samme spørgsmål som lå til grund for analysen af kommunens økonomiske situation ved starten af valgperioden 2014-2017.”

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Kommunaldirektøren indstiller, at:

1. Sagen drøftes.

Bilag

[340-2018-24210](#) sag til ØK dagsorden - temperatur på kommunens økonomi

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Forslaget om udarbejdelse af en økonomisk analyse til fremlæggelse for Økonomiudvalget i foråret 2018 blev godkendt med bemærkning om, at der tages udgangspunkt i de spørgsmål, som blev formuleret af Professor Kurt Houlberg på Kommunaløkonomisk Forum i januar 2018.

**Bilag**

sag til ØK dagsorden - temperatur på kommunens økonomi

## **Punkt 23: 23. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm - 2018**

340-2017-4821

### **23. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm - 2018**

#### **23. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm - 2018**

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Laila Haunstrup Bregner Carlsen 340-2017-4821 340-2018-4622

Baggrund for sagens forelæggelse:

Der har tidligere været drøftelser omkring Sorø Kommunes eventuelle fremadrettede deltagelse i Folkemødet på Bornholm. Senest på økonomiudvalgsmødet den 22. februar 2017, hvor Økonomiudvalget besluttede at: ”der udarbejdes oplæg til program for eventuel deltagelse i Folkemødet 2018, som kan skabe værdi for Sorø Kommune.”

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

I modsætning til en lang række af landets øvrige kommuner, har Sorø Kommune hidtil ikke deltaget i Folkemødet på Bornholm. Med denne sag lægges op til en drøftelse af, om denne tilgang skal opretholdes, eller om tiden er inde til, at Sorø Kommune deltager som observatør mv. i 2018 med henblik på at gøre sig sine egne erfaringer frem mod en eventuel deltagelse med egen stand i 2019.

Administrationen har på baggrund af Økonomiudvalgets beslutning af 22. februar 2017 udarbejdet et forslag, som beskriver, hvordan en deltagelse i Folkemødet kan have værdi for Sorø Kommune.

Værdien i en deltagelse i Folkemødet er beskrevet i bilagsmaterialet.

Værdien består i værdien i at synliggøre Sorø Kommune for resten af landet, få belyst og beskrevet udfordringer, som Sorø Kommune står med samt at få ny viden og inspiration. Hertil skal man ikke undervurdere værdien af netværk med interesseorganisationer, politikere osv.

Anbefalinger

På baggrund af det vedhæftede notat anbefales det, at der tages en nærmere drøftelse i Økonomiudvalget om deltagelse i Folkemødet i 2018.

Fagcentrets anbefaling er at gå efter at en delegation på enten 13-15 personer bestående af Økonomiudvalg, Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalg, direktion samt 2-4 personer fra vækstteamet, eller 9 personer bestående af Økonomiudvalg, direktion samt 2 fra vækstteamet, til at deltage i Folkemøde Bornholm 2018.

Herefter lægges der op til en evaluering og drøftelse af, hvorvidt Sorø Kommune skal gå efter det optimale udbytte af deltagelse i Folkemødet 2019 – eget telt, egne events, deltagelse i eksterne events, og eventuelt med deltagelse af lokale virksomheder/organisationer.

I 2018 kan deltagelsen finansieres indenfor den bestående ramme til erhverv/turisme (inklusive forventede overførsler). Fremtidig finansiering afklares i processen om budget 2019.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen i 2018, hvor deltagelsen kan holdes indenfor rammen af erhvervs- og vækstområdet. Deltagelse derefter foreslås afklaret i processen om Budget 2019 i efteråret 2018.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter og beslutter Sorøs Kommunes deltagelse i Folkemødet i 2018.

Bilag

[340-2017-114560](#) Kommunale beslutningstagere er populære på Folkemødet

[340-2018-20096](#) Oplæg deltagelse i Folkemøde Bornholm

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Økonomiudvalget besluttede, at 9 personer bestående af Økonomiudvalg, direktion samt 1-2 fra vækstteamet deltager i Folkemøde på Bornholm 2018.

Deltagelsen finansieres indenfor den bestående ramme til erhverv/turisme.

Fremtidig finansiering afklares i processen om budget 2019.

**Bilag**

Kommunale beslutningstagere er populære på Folkemødet

Oplæg deltagelse i Folkemøde Bornholm

## **Punkt 24: 24. Budget 2019 (2020 - 2022): Politisk tidsplan**

340-2018-1508

### **24. Budget 2019 (2020 - 2022): Politisk tidsplan**

#### **24. Budget 2019 (2020 - 2022): Politisk tidsplan**

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Anne Camilla Fjeldsted Hansen 340-2018-1508 340-2018-7028

Baggrund for sagens forelæggelse:

Jf. Den Kommunale Styrelseslov mv. forelægges hermed tidsplanen for budget 2019 (2020– 2022) for Økonomiudvalget samt Byrådet.

Sagens gang:

Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Udvikling af ny politik

Budgetprocessen skal tilrettelægges, så Byrådet kan drøfte ideer til, hvad budgettet skal rumme af nye indsatser og nye indsatsområder. Der er mulighed for at koordinere Byrådets arbejde med budget 2019 (2020- 2022) med indholdet af Byrådets diskussion på Vision og Planseminaret 22.-23. februar, hvor det er målet, at der skal udvikles bud på visioner og indsatser for den kommende byrådsperiode og den efterfølgende kommuneplan. De nye indsatser vil forudsætte, at der beskrives aktiviteter til at omsætte visionen. Der vil blive tale om at investere både politisk engagement, ledelsesmæssigt fokus, medarbejderengagement og økonomiske ressourcer for at udmønte en Vision- og Planstrategi.

Byrådet kan udarbejde forslag til nye prioriteringer indenfor de økonomiske rammer, således at der etableres råderum til indsatser bestemt af en ny Vision- og Planstrategi. Det er nærliggende, at disse indsatser drøftes og udvikles som et led i budgetprocessen. Det foreslås, at Byrådet tager fat på arbejdet med at koble Vision- og Planstrategien med forarbejderne til budget 19-22 på et seminar primo maj. Rammeoplæg for den kommende budgetproces for 2019 (2020 – 2022) samt forslag til tidsplan, hvor dette er indarbejdet, er vedlagt som bilag til sagen.

Kodeks for det gode budgetarbejde

Kodeks for det gode budgetarbejde er rammesættende for budgetprocessen, og som start på processen for budget 2019 (2020 – 2022) ønskes en godkendelse af Kodeks for det gode budgetarbejde som grundlaget for den kommende budgetproces.

Stabscenter Økonomi og Personale anbefaler, at de økonomiske målsætninger i kodeks fastholdes således, at det strukturelle overskud kan dække afdrag på lån og derudover kan give plads til investeringer (inklusive det gældende anlægsprogram) på 160 mio. kr. i budgetperioden. Der skal yderligere være en gennemsnitlig kassebeholdning/likviditet på 75 mio. kr. ved udgangen af hvert år i budgetperioden. Herunder er der i kodekset også tilføjet, at servicerammen og anlægsrammen skal overholdes.

Stabscenter Økonomi og Personale anbefaler endvidere, at organisationen arbejder med et prioriteringskatalog, som kan bringes i anvendelse til at skabe et råderum indenfor de økonomiske målsætninger, og at administrationen bemyndiges til at starte dette arbejde i foråret 2018.

Det anbefales, at der bliver arbejdet med en indførselsperiode i arbejdet med et prioriteringskatalog. Det vil sige, der gives mulighed for, at politisk besluttede indsatser fra prioriteringskataloget gradvist over de kommende budgetår kan sikre en samlet efterlevelse af de økonomiske målsætninger i kodeks.

Der er yderligere foretaget mindre sproglige ændringer i kodekset.

Tidsplan for budget 2019 (2020 – 2022)

Som grundlag for udarbejdelsen af tidsplanen er der foretaget evaluering af processen for budget 2018 (2019 – 2021) i Hovedudvalg og Chefgruppe. Evalueringen viser, at organisationen ud fra deres perspektiv grundlæggende finder processen god, og at involveringen i processen sker i fornødent omfang. Der har yderligere været evaluering i Økonomiudvalget i december 2017.

Der kan peges på følgende centrale elementer i den politiske budgetfase.

Der afholdes budgetorientering for Byrådet og chefgruppe i maj måned, hvor der bl.a. vil være fokus på grundlaget for budget 2019 (2020 – 2022), og kobling til Vision- og Planstrategien. Hovedudvalget deltager i gennemgangen af grundlaget for budgettet.

I den videre budgetfase tilbyder administrationen bistand til Byrådets og partiernes arbejde med budgettet.

Det er fagudvalgenes rolle at drøfte og prioritere budgetønsker indenfor egne politikområder. Økonomiudvalget har den samme rolle i forhold til egne politikområder. I juni måned 2018 forelægges budgetønsker til en første politisk drøftelse og prioritering i fagudvalgene.

Sidst i juni måned afholdes der et orienteringsmøde om økonomiaftalen for Byrådet, Hovedudvalget og chefgruppe, hvor der orienteres om økonomiaftalen 2019 mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening.

Det tekniske budgetforslag forelægges for Byrådet, Hovedudvalget og chefgruppe på budgetorienteringsmøde i august 2017. Efterfølgende vil der være mulighed for Byrådet til at stille spørgsmål til det tekniske budgetforslag.

Budgettet forventes sendt i høring den 27. august 2018 med høringsfrist den 17. september 2018. Budgetmaterialet vil være tilgængeligt på Sorø Kommunes hjemmesiden fra høringsperiodens begyndelse.

Byrådet og de politiske partier afgør selv, hvornår der ønskes drøftelser og forhandling om det kommende års budget. I respekt for høringen kan et udgangspunkt være først at gennemføre reelle forhandlinger efter høringsfristen. Administrationen er også i denne fase til disposition for Byråd og politiske partier, såfremt der måtte være brug for bistand til tolkning, beregninger mm.

Byrådet har 1. behandling af budgetforslaget den 19. september 2018.

Der lægges op til at afholde et byrådsseminar den 21. september 2018 med henblik på at give mulighed for, at politiske drøftelser vedrørende budget 2019 (2020– 2022) kan finde sted.

Budgettet forventes vedtaget den 10. oktober 2018 ved Byrådets 2. behandling. Efter budgetvedtagelsen vil budgettet være tilgængeligt i elektronisk form.

Høring:  
Nej.

Økonomiske konsekvenser:  
Nej.

Væsentlige afledte konsekvenser:  
Nej.

Indstilling:  
Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Revideret Kodeks for det gode budgetarbejde godkendes og danner grundlag for processen for budget 2019 (2020 – 2022).
2. Der gives mulighed for, at prioriteringskataloget gradvist over de kommende budgetår sikrer en samlet efterlevelse af de økonomiske målsætninger i kodeks.

3. Politisk tidsplan for budget 2019 (2020 – 2022) godkendes.

4. Udarbejdelse af et prioriteringskatalog iværksættes med henblik på fremlæggelse ultimo juni.

#### Bilag

[340-2018-13219](#) Rammeoplæg til politisk proces for budget 2019 (2020 - 2022)

[340-2018-13221](#) Kodeks for det gode budgetarbejde 2019 (2020 - 2022)

[340-2018-13220](#) Politisk\_tidsplan\_for\_budget\_2019 (2020 - 2022)

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Pkt. 1 og 3 indstilles godkendt.

#### **Bilag**

Rammeoplæg til politisk proces for budget 2019 (2020 - 2022)

Kodeks for det gode budgetarbejde 2019 (2020 - 2022)

Politisk\_tidsplan\_for\_budget\_2019 (2020 - 2022)

## Punkt 25: 25. Lån 2017/2018 - Marts 2018

340-2018-3332

### 25. Lån 2017/2018 - Marts 2018

#### 25. Lån 2017/2018 - Marts 2018

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Birgit Krusegaard Jensen 340-2018-3332 340-2018-20118

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med denne sag redegøres kort for allerede hjemtaget lån og byggekredit i 2017, og der redegøres for yderligere lån og byggekredit, der anbefales hjemtaget for året 2017.

Det i budget 2017 forudsatte likviditetslån på de 9 mio. kr. er hjemtaget den 30. marts 2017 som en del af et lån på i alt 45,555 mio. kr.

Supplerende hertil er der a conto hjemtaget byggekreditter sidst på året 2017 for samlet set 31,777 mio. kr. sammenhængende med anlægsforbruget på de største låneberettigende områder i 2017.

I fortsættelse heraf har kommunen, efter reglerne i lånebekendtgørelsen for kommuner, så det første kvartal i 2018 til at få beregnet og besluttet hjemtagelse af de endelige byggekreditter/lån for året 2017. Selve lånehjemtagelsen skal senest været hjemtaget inden udgangen af april måned 2018.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er den 7. februar 2018 hjemtaget nye byggekreditter fra regnskabsaflæggelsen 2017 som følger:

\*) Løbende byggekredit vedrørende støttet boligbyggeri og vedrørende energiprojekter med særskilt endelig finansiering senere.

\*\*) Til endelig lånefinansiering i marts 2018 som følge af denne sag.

Det er således anbefalingen fra Økonomi og Personale, at der hjemtages endeligt etapelån med baggrund i anlægsforbruget vedrørende Frederiksberg Skole, det ordinære anlægsområde og effektiviseringsprojekterne for året 2017.

\*) Samlet set fra hjemtagne byggekreditter den 19. december 2017 på 10,223 mio. kr. og fra den 7. februar 2018 på 0,085 mio. kr. der i alt giver de 10,308 mio. kr. med baggrund i de modtagne lånedispensationer og de faktiske afholdte anlægsudgifter i 2017.

\*\*) Lånedispensationen vedrørende likviditetslånet for 2018 er igen på særlige vilkår. Låntagningen skal således ske med en maksimal løbetid på 10 år og uden mulighed for afdragsfrihed og skal anvendes i kalenderåret 2018.

Da likviditetslånet for 2018 således forudsættes hjemtaget nu samtidigt med de bagudrettede lån, vil løbetiden til et samlet lån skulle restgældsvægtes fra et 25 årigt til et 18,75 årigt lån.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Det er planen, at det nye lån på de 24 mio. kr. hjemtages:

- Med udbetaling den 30. marts 2018
- Med igangsætning umiddelbart efter beslutningen i Byrådet den 28. februar 2018
- Med en ny vægtet løbetid på de 18,75 år
- Til et KKVar lån med en variabel 3 måneders rente
- Den 8. februar 2018 med en renteindikation på minus 0,25 % fra KommuneKredit

Eller

- Til et KKFast lån med en fast rente i hele lånets løbetid
- Den 8. februar 2018 med en renteindikation på 1,53 % fra KommuneKredit

Alle kommunens skattefinansierede lån, i et aktuelt omfang på ca. 504 mio. kr., er med en fast rente og kun de løbende byggekreditter er med en variabel rente.

Da markedet ikke forventer betydende stigninger på de variable renter de næste 1-2 år, er anbefalingen fra rådgiver i KommuneKredit, at der denne gang vælges lån med variabel rente.

Med baggrund i den stadig forholdsvis lave faste rente med den deraf følgende budgetsikkerhed i resten af lånets løbetid er anbefalingen fra Økonomi og Personale dog, at det fastforrentede lån vælges.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Den omtalte låneoptagelse og finansieringen af terminsydelsene er som udgangspunkt indarbejdet i budgetterne.

I forhold til forudsætningerne i budget 2018-2021 bliver der forskelle ud fra lånetidspunktet, lånestørrelsen og den forventede lave rente.

Uanset om der vælges et variabelt eller fastforrentet lån er det dog forventningen, at resultatet bliver af en håndterbar størrelse for politikområdet renter og finansiering.

Resultatet bliver indarbejdet i den økonomiske redegørelse pr. 31-03-2018 og i budget 2019-2022.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Der optages et nyt lån på 24 mio. kr., med en løbetid på 18,75 år, i marts måned 2018 i KommuneKredit som beskrevet i sagsfremstillingen som et fastforrentet lån.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

## **Punkt 26: 26. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2018, 1. runde**

340-2017-23109

### **26. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2018, 1. runde**

#### **26. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2018, 1. runde**

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Christina Knakkegaard Ulrich	340-2017-23109	340-2018-4819

Baggrund for sagens forelæggelse:

Lokalråd og lokalforeninger har pr. 4. januar 2018 fremsendt ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter. Med denne sag lægges der op til beslutning om puljemidler til særlige udviklingsaktiviteter i 2018.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er modtaget ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2018 for i alt 997.112 kr. ex. moms, jævnfør vedlagte oversigt over ansøgninger.

Med henvisning til bemærkningerne i oversigtsbilaget indstiller Fagcenter Byråd og Kultur, at der bevilges som følger:

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Oprindeligt budget 2017 ex. moms 532.900 kr.

Anbefalede ansøgninger ex. moms 291.959 kr.

Rest 240.941 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Byrådet godkender ansøgninger til projekter 291.959 kr. ex. moms som specificeret ovenfor.
2. Der gives anlægsbevilling på 532.900 kr. Det afsatte rådighedsbeløb på 532.900 kr. i budget 2018 frigives til finansiering af anlægsbevillingen for "Udviklingspulje Lokalråd 2018". Der gennemføres yderligere en ansøgningsrunde medio 2018.

Bilag

[340-2017-129991](#)

Oversigt

[340-2017-166023](#)

1. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Energirigtig belysning på Veddebanen fra Ringstedvej til Ottesvej

- [340-2018-16464](#) 2. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Aktiv Pedersborg
- [340-2017-166018](#) 3. Ansøgning: SHHB Stenlille - Gå- og løbesti på 5 km rundt i Stenlille By
- [340-2018-858](#) 4. Ansøgning: SHHB Stenlille - Julebelysning
- [340-2018-904](#) 5. Ansøgning: Niløse og Omegens Beboerforening - Musik til underholdning ved NooB's varme hveder arrangement
- [340-2018-1382](#) 6. Ansøgning: Slaglille-Bjernede Lokalforening - Forbedring af udendørsfaciliteter ved Slaglille-Bjernede Forsamlingshus
- [340-2018-1409](#) 7. Ansøgning: Alsted-Fjenneslev Lokalforening - Fornyelse og udvidelse af legeplads i Alsted - fase 2: Parkouranlæg
- [340-2018-1444](#) 8. Ansøgning: Rude Eskilstrup Landsbylaug - Belysning på boldbane ved Naturbørnehuset

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt med den bemærkning, at det skal undersøges, om lysmasterne fra Frederiksberg Skole kan genanvendes til belysningen på boldbanen ved Naturbørnehuset, endvidere om der kan søges anden finansiering.

## **Bilag**

### Oversigt

1. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Energirigtig belysning på Veddebanen fra Ringstedvej til Ottesvej
2. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Aktiv Pedersborg
3. Ansøgning: SHHB Stenlille - Gå- og løbesti på 5 km rundt i Stenlille By
4. Ansøgning: SHHB Stenlille - Julebelysning
5. Ansøgning: Niløse og Omegens Beboerforening - Musik til underholdning ved NooB's varme hveder arrangement
6. Ansøgning: Slaglille-Bjernede Lokalforening - Forbedring af udendørsfaciliteter ved Slaglille-Bjernede Forsamlingshus
7. Ansøgning: Alsted-Fjenneslev Lokalforening - Fornyelse og udvidelse af legeplads i Alsted - fase 2: Parkouranlæg
8. Ansøgning: Rude Eskilstrup Landsbylaug - Belysning på boldbane ved Naturbørnehuset

## **Punkt 27: 27. Aftale om bedre veje til uddannelse og job - Forberedende Grunduddannelse (FGU)**

340-2018-1496

### **27. Aftale om bedre veje til uddannelse og job - Forberedende Grunduddannelse (FGU)**

#### **27. Aftale om bedre veje til uddannelse og job - Forberedende Grunduddannelse (FGU)**

Åbent	Sagsbeh.: Kristian Junker Pedersen	Sagsid.: 340-2018-1496	KMD Dok.nr.: 340-2018-6912
-------	---------------------------------------	---------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

På møde i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget og Børn og Undervisningsudvalget i december måned 2017, blev udvalgene orienteret om, at en bred kreds af Folketingets partier den 13. oktober 2017 har indgået en aftale om bedre veje til uddannelse og job. Aftalen indebærer, at der etableres en forberedende uddannelse til unge under 25 år, der har brug for forudgående faglig eller personlig opkvalificering for at kunne gennemføre en ungdomsuddannelse eller komme i beskæftigelse. Uddannelsen får navnet Forberedende Grunduddannelse (FGU). Endvidere indebærer aftalen, at kommunerne skal have det fulde ansvar for at gøre alle unge parate til at gennemføre en ungdomsuddannelse eller komme i beskæftigelse samt koordineringen af den samlede ungeindsats i den enkelte kommune på tværs af uddannelses-, beskæftigelses- og socialindsatsen.

I henhold til tidsplanen, udsendt af Undervisningsministeriet, skal en del strukturelle elementer falde på plads i 2018. Blandt andet institutionsdannelse og dækningsområde, vejledningsopgaven, som i dag er udlagt til Ungdommens Uddannelsesvejledning (UU) og tilrettelæggelse af en revideret ungeindsats i kommunen, som tager hånd om aftalens målsætninger for den unge. Denne sagsfremstilling omhandler de to Fagcentres – Arbejdsmarked og Borgerservice og Børn og Familier - anbefaling til de nævnte elementer.

Bilag: Tidsplanen fra Undervisningsministeriet.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget - Børn og Undervisningsudvalget - Økonomiudvalget -Byrådet.

Sagsfremstilling:

Institutionsdannelse og dækningsområde

Det er hensigten, at kommunerne (KKR-Sjælland) sammen med eksisterende institutioner på det forberedende område og ungdomsuddannelserne efter en lokal proces stiller forslag til dækningsområder og placering af skoler. Der er programsat møder i KKR-Sjælland i februar, marts og juni måned 2018. Disse møder skal danne udgangspunkt for en samlet indstilling af dækningsområder og placering af skoler/institutioner til ministeren. Den samlede indstilling til Ministeren skal indsendes umiddelbart efter mødet i KKR-Sjælland i juni måned 2018.

Det præcise antal institutioner og skoler fastlægges på baggrund af den lokale proces. Processen forventes at tage udgangspunkt i én skole pr. kommune. Dog forventes flere skoler i de større kommuner og ingen skoler i kommuner, hvor der ikke er tilstrækkeligt elevgrundlag. Der oprettes i omegnen af 90 skoler (udbudssteder), hvoraf op imod en tredjedel vil være institutioner. En FGU-institution vil skulle have et dækningsområde på ca. 470 årselever. Ifølge beregninger fra Undervisningsministeriet er det forventede elevgrundlag i Sorø Kommune på 73 årselever.

De lokale forslag til placering af skoler skal:

- Tage hensyn til en bred geografisk dækning
- Sikre et tilstrækkeligt elevgrundlag for en skole til at kunne udbyde alle tre spor
- Tage udgangspunkt i brug af de eksisterende bygninger fra produktionsskoler, VUC m.fl.

Den lokale proces igangsættes formelt i begyndelsen af 2018, og forslag til undervisningsministeren om dækningsområder og placering af skoler skal være modtaget ca. fire måneder, efter processen igangsættes.

Undervisningsministeren udpeger en opmand, som på tilsvarende vis som under kommunalreformen kan bidrage med undersøgelser m.v. under den lokale proces. Undervisningsministeren nedsætter en interimbestyrelse for hver institution for at forberede opstarten af FGU.

I dag benytter Sorø Kommune uddannelsesinstitutioner i både Ringsted og Slagelse kommuner. Dette gøres ud fra dels et fagligt perspektiv gående på udbuddet og kvaliteten i uddannelserne, dels ud fra et socialt perspektiv, hvor den unge tilbydes et undervisnings- og læringsmiljø og dermed møder andre unge. Erfaringsmæssigt har det vist sig, at selve uddannelsesmiljøet er af afgørende betydning for den unges gennemførelse af en ungdomsuddannelse. Det skal derfor undersøges nærmere, om der kan etableres en FGU-skole i Sorø Kommune, som kan tilbyde den unge et højt fagligt niveau og udbud i uddannelsen og et undervisnings- og læringsmiljø, som kan tage hånd om den enkelte. Første møde i KKR-Sjælland om etablering af FGU-skoler og dækningsområder finder sted i februar måned 2018.

UU samarbejdet

Initiativet indebærer, at kravet om, at kommunens uddannelsesvejledning skal ske i regi af Ungdommens Uddannelsesvejledning, fjernes.

Det bliver således op til kommunerne selv at afgøre, hvordan Ungdommens Uddannelsesvejlednings funktioner videreføres. Uddannelses- og erhvervsvejledning, som tager afsæt i UU's opgaveportefølje, vil fortsat skulle varetages af personer, der har en uddannelses- og erhvervsvejlederuddannelse, som er godkendt af Undervisningsministeriet, eller som kan dokumentere et tilsvarende vejledningsfagligt kompetenceniveau. Uddannelseskravet gælder, uanset om der vælges at bibeholde, oprette eller nedlægge et UU-center. Kommunerne har dog fortsat pligt til at opretholde en fagprofessionel uddannelses- og erhvervsvejledning, der er uafhængig af sektor- og institutionsinteresser.

Ringsted, Sorø og Slagelse Kommuner genforhandlede sidste år en ny og mere tidssvarende aftale med Ungdommens Uddannelsesvejledning gældende fra den 1. august 2017. Videreførelsen af UU's opgaveportefølje er der endnu ikke truffet beslutning om kommunerne imellem, hvorfor det anbefales, at fortsætte aftalen med UU indtil videre. Det er hensigten, at træffe beslutning om den fortsatte vejledningsforpligtigelse i 4. kvartal 2018.

En sammenhængende kommunal ungeindsats

Kommunerne skal have det fulde ansvar for at gøre alle unge parate til at gennemføre en ungdomsuddannelse eller komme i beskæftigelse samt koordineringen af den samlede ungeindsats i den enkelte kommune på tværs af uddannelses-, beskæftigelses- og socialindsatsen. Kommunerne får hermed ansvaret for alle unge under 25 år, indtil den unge har gennemført en ungdomsuddannelse og/eller har opnået fast tilknytning til arbejdsmarkedet. FGU bliver dermed et nyt uddannelses tilbud, som vil indgå i den eksisterende ungeindsats i kommunen. Derfor skal der i 2018 arbejdes med at få udarbejdet en model, med udgangspunkt i den nuværende ungeindsats, som forholder sig til følgende centrale elementer:

- Den unge (i målgruppen herfor) skal have én kontaktperson.
- Den unge skal have én uddannelsesplan.
- Målgruppevurdering til FGU.
- Praktikopsøgende indsats.
- UU's opgaveportefølje.
- Jobcentrenes eksisterende funktioner og opgaver over for de unge.
- Opsøgende og opfølgende indsats med vejledning om uddannelse og erhverv for unge under 25 år.
- Indsatsen tilrettelægges, så den unge ikke klientliggeres - kommunerne træffer selv afgørelse om organiseringen.

Værktøjet til styringen af arbejdet med implementeringen af den politiske aftale om FGU, sker via Sorø Kommunes projektmodel. Projektet har fået navnet "opbygning af en sammenhængende kommunal ungeindsats, herunder etablering af FGU-institutioner og -skoler. Projektet vil i 4. kvartal komme med en anbefaling til en revideret ungeindsats med udgangspunkt i de nye krav fra Aftale om bedre veje til uddannelse og job.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Som det er tilfældet i dag, har indsatsen for de unge på udskolingsområdet en indvirkning på økonomien på beskæftigelsesområdet. Selvom de økonomiske konsekvenser af aftalen for bedre veje til uddannelse og job ikke pt. er kendte, er vurderingen dog, at hvis kommunen ikke lykkes med indsatsen, kan den nye aftale på sigt få større negative økonomiske konsekvenser – end hidtil - for Sorø Kommune.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice og Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Sorø Kommune afventer stillingstagen til etablering af FGU-skole til efter drøftelsen i KKR i februar 2018.

2. UU-vejledningsindsatsen fortsætter indtil videre i sin nuværende form og der træffes endelig beslutning om den fremadrettede vejledningsopgave i 4. kvartal 2018.
  
3. Der fremsendes – af Fagcentrene – et beslutningsforslag til en revideret ungeindsats, gældende pr. 1. januar 2019, i 4. kvartal 2018.

## Bilag

[340-2018-13565](#) 171204-Tidsplan-FGU

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 6. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 8. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

171204-Tidsplan-FGU

# Punkt 28: 28. Ansøgning om fritagelse for grundskyld | Sorø Golfklub

340-2018-1923

## 28. Ansøgning om fritagelse for grundskyld | Sorø Golfklub

### 28. Ansøgning om fritagelse for grundskyld | Sorø Golfklub

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2018-1923	KMD Dok.nr.: 340-2018-9734
-------	-------------------------	---------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Efter § 8, stk. 1, litra b i den kommunale ejendomsskattelov kan Byrådet bevilge hel eller delvis fritagelse for grundskyld til eksempelvis idrætsforeningers ikke-kommercielle anlæg.

Nærværende sag omfatter Byrådets stillingtagen til en ansøgning fra Sorø Golfklub om fritagelse for grundskylden på deres golfbane.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Sorø Golfklub har den 18. december 2017 ansøgt Sorø Kommune om hel eller delvis fritagelse for grundskyld (kommunal ejendomsskat). Ansøgningen er vedhæftet. Golfklubben har en anstrengt økonomi, hvorfor en lettelse via en reduceret eller fjernet grundskyld vil give klubben luft i økonomien.

For 2018 opkræves Sorø Golfklub 178.687,08 kr. i grundskyld. Det er 25,74 promille af et areal på 574.941 m<sup>2</sup>.

Golfklubben købte i 2017 golfbaneanlægget af Sorø Golfbane, der var konkurstruet, og foreningen ejer således anlægget i dag.

I regnskabsåret 2016/2017 realiserede Sorø Golfklub et overskud på 113.567 kr. mod et budgetteret underskud på 161.875 kr. Regnskabet er vedhæftet. For 2017/2018 budgetteres med et overskud på 351.050 kr. Budgettet er vedhæftet.

Administrationen har været i dialog med golfklubben omkring ansøgningen. Klubben oplyser, at nye centralt fastsatte kontingentstrukturer presser indtægterne. Og, at golfklubben i efteråret 2017 mistede 20 medlemmer svarende til et indtægststab på 83.400 kr. Hertil kommer fremtidige afdragsbetalinger på lån med 10-årig afdragsfrihed. Endelig lægger Sorø Golfklub vægt på, at klubben ved den pålignede grundskyld bliver forskelsbehandlet i forhold til størsteparten af øvrige idrætsforeninger, der typisk får stillet anlæg til rådighed gratis af kommunen.

Efter ejendomsskatteloven kan idrætsforeninger, der ejer ikke-kommercielle idrætsanlæg opnå hel eller delvis fritagelse for grundskyld. Det er en kan-bestemmelse, som Byrådet således kan vælge at benytte eller ej og i givet fald selv afgør omfanget af.

Det kan oplyses, at der i en række kommuner er præcedens for at benytte muligheden. Derudover kan det bemærkes, at Skat i 2013 har udtalt, at Dragør Golfklub fandtes omfattet af ejendomsskattelovens § 8. Dragør Golfklub er sammenlignelig med Sorø Golfklub. Dragør Kommune gav i 2015 golfklubben hel fritagelse for grundskylden.

Administrationen vurderer, at Sorø Golfklub opfylder de formelle betingelser for fritagelse. Golfklubbens vedtægter er i den forbindelse vedhæftet.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Sorø Golfklub ejer som nævnt et anlæg på 574.941 m<sup>2</sup>. Heraf vurderer administrationen, at proshop og restaurant udgør 276 m<sup>2</sup>, hvorefter det ansøgte fritagelsesareal udgør 574.665 m<sup>2</sup>.

Grundskylden, der ansøges om fritagelse for, kan således i 2018-tal opgøres til 178.601,30 kr. Besluttet fuld fritagelse, vil det udløse en mindre indtægt på 178.601 kr. årligt.

Administrationen skal gøre opmærksom på, at følgende foreninger umiddelbart sammenlignelige med Sorø Golfklub i Sorø Kommune i 2018 også betaler grundskyld:

- Karsholte Skytteforening – 5.045,04 kr.
- KFUM-Spejderne – 501,93 kr.
- Midtsjællands Svæveflyveklub – 40.019,27 kr.
- Sandager Golfklub – 36.971,89 kr.

Afhængig af beslutningen i nærværende sag kan der komme lignende ansøgninger om grundskyldsfritagelse. Disse vil skulle behandles individuelt og under overholdelse af lighedsgrundsætningen.

Administrationen har drøftet muligheden for Sorø Golfklub at få ændret Skats vurdering af anlæggets skattemæssige status. Det synes imidlertid ikke at være en realistisk mulighed, idet det ifølge Dansk Golf Union ikke er lykket nogle af golfklubberne at opnå skattenedsættelse ad den vej.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Det drøftes, hvorvidt der skal ske lempelse af grundskyldsbetalingen for Sorø Golfklub. I bekræftende fald skal der tages stilling til,
  - hvorvidt lempelse af grundskyldsbetalingen skal ske helt eller delvist (som udtrykt ved en procentandel af det årlige grundskyldsbetrag),
  - hvorvidt en lempelse skal være midlertidig, fx for året 2018 eller varig (det vil sige indtil andet besluttet).

Bilag

[340-2018-9476](#) Borgmester Gert Jørgensen

[340-2018-9487](#) Årsregnskab 2016-17 Sorø Golfklub

[340-2018-9488](#) Vedtægter gældende fra 2016-20-12 underskrevne

[340-2018-14962](#) Budget 2017-18 hovedtal til GF

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 7. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Kultur og Fritidsudvalget indstiller, at Sorø Golfklubs ansøgning om fritagelse for grundskyld afvises.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Rolf Clausen

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning indstilles godkendt.

## **Bilag**

Borgmester Gert Jørgensen

Årsregnskab 2016-17 Sorø Golfklub

Vedtægter gældende fra 2016-20-12 underskrevne

Budget 2017-18 hovedtal til GF

## Punkt 29: 29. Frigivelse af midler til reovering af bro 2018

340-2018-724

### 29. Frigivelse af midler til reovering af bro 2018

### 29. Frigivelse af midler til reovering af bro 2018

Åbent	Sagsbeh.: René Nielsen	Sagsid.: 340-2018-724	KMD Dok.nr.: 340-2018-4282
-------	---------------------------	--------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I budget 2018 er der afsat 500.000 kr. til reovering af broer, og 209.200 kr. til slidlag på broer. Disse midler ønskes frigivet. Endvidere redegøres der for et ønske om omrokering af midler fra 2017 til 2018, således at arbejdet med at istandsætte kommunens broer kan fortsætte.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I investeringsoversigten 2018 er der afsat en anlægsramme til reovering af broer og bygværker og slidlag til broer.

I den forbindelse ansøges om frigivelse af anlægsmidler, til afholdelse af udgift til rådgivning, projektering, udbud og reovering af broer.

Sorø Kommune har over 120 broer og bygværker bestående af alt fra små rønderføringer, stibroer i træ og metal til de store beton- og jernbanebroer. Hertil kommer også dæmningen mellem Sorø Sø og Pedersborg Sø.

Der gennemføres hvert 5. - 6. år generaleftersyn af de enkelte broer og bygværker. Formålet er at opretholde trafikikkerheden og bevare de investerede værdier samt holde driftsudgifterne på et minimum. På baggrund af registreringerne af bygningsdelenes tilstand og skader, fås et overblik over de kommende reparationsomkostninger.

Generaleftersynene fra de sidste 5 år har inddelt alle broer i 6 karaktergrupper fra 0 til 5, hvor 0 er i perfekt stand, mens 5 betyder fuldstændigt nedbrudt. Gennemsnitskarakteren for alle broerne er 1,99, hvor landsgennemsnittet er 1,4.

Broen på Sasserbrovej har førsteprioritet, da denne i øjeblikket har fået fjernet sit defekte autoværn efter en påkørsel. Der er opstillet et midlertidigt autoværn, som dog giver problemer for trafikken på stedet. Endvidere viser et særligt broeftersyn, at broen er så dårlig, at den skal totaludskiftes.

I 2018 er der afsat en anlægsramme på 500.000 kr. til anlægget Renovering af broer og bygværker 18-21 (XA-384), men da en total udskiftning af broen på Sasserbrovej skønnes til at beløbe sig til ca. 2.000.000 kr., vil der skulle findes midler andre steder.

I forbindelse med Funktionskontrakten med NCC (XA-318-2) er der afsat 209.200 kr. til slidlag på broer. For nuværende er der ikke broer, der kun har brug for et slidlag, men en samlet reovering af hele konstruktionen inkl. slidlaget. Det foreslås, at disse midler fremover tildeles anlægssagen, Renoveringer broer og bygværker 18-21, således, at de indgår i de løbende reoveringer i de følgende år. Der søges desuden om, at midlerne fremadrettet flyttes fra Funktionskontrakt med NCC til Renoveringer broer og bygværker 18-21 således, at der kan ske en samlet prioritering af midlerne.

Herudover vil Fagcenter Teknik, Miljø og Drift derfor i overførselssagen for anlæg til april foreslå følgende:

Der er ubrugte midler fra 2017 på ca. 441.000 kr. på anlægget Funktionskontrakt med NCC afsat til slidlag på broer.

Der er desuden ubrugte midler fra 2017 på det tidligere anlæg til reoveringer af broer og bygværker (XA-361) på ca. 900.000 kr. Grundet en sen tilbagemelding fra Slagelse Kommune omkring istandsættelse af en grænsebro, kunne der ikke opstartes andre projekter for midlerne i 2017.

I forbindelse med den årlige overførselssag for anlæg vil disse midler, i alt ca. 1.341.000 kr., blive søgt overført til anlægget Renovering af broer og bygværker 18-21, så de kan indgå i den samlede finansiering.

Projekteringen af renoveringen af broen på Sasserbrovej kan igangsættes for de frigivne midler i denne sag, og ved at samle midlerne, kan selve etableringen af broen gennemføres for de overførte midler. De næste broer, der står til renovering er Mørupvej og Alstedvej, og såfremt der er overskydende midler på anlægget vil en af disse blive renoveret.

Høring:  
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:  
I investeringsoversigten i B2018 er afsat anlægsrammen til Renovering af broer og bygværker på 500.000 kr. årligt, og 209.200 kr. årligt til slidlag på broer i forbindelse med Funktionskontrakt med NCC.

Væsentlige afledte konsekvenser:  
Ingen.

Indstilling:  
Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 500.000 kr. i budget 2018 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
3. Der gives en anlægsbevilling på 209.200 kr.
4. Der afsættes et rådighedsbeløb på 209.200 kr. til finansiering af anlægsbevillingen.
5. Rådighedsbeløbet finansieres fra det afsatte budget i 2018, til slidlag på broer i forbindelse med Funktionskontrakt med NCC.
6. Det afsatte rådighedsbeløb på 209.200 kr. årligt flyttes fra anlægget Funktionskontrakt med NCC til Renovering af broer og bygværker 18-21 fra 2019 og frem.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 30: 30. Forslag til ny lokalplan og kommuneplantillæg for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej på Frederiksberg**

340-2015-28405

### **30. Forslag til ny lokalplan og kommuneplantillæg for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej på Frederiksberg**

### **30. Forslag til ny lokalplan og kommuneplantillæg for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej på Frederiksberg**

Åbent	Sagsbeh.: Lene Eriksen	Sagsid.: 340-2015-28405	KMD Dok.nr.: 340-2018-5066
-------	---------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

På Økonomiudvalgets møde den 30. september 2015 (sag nr. 402) blev det besluttet at igangsætte en planlægning, der skulle muliggøre en større udvidelse af SuperBrugsen på Frederiksberg. En planlægning, der (udover en ny lokalplan) ville kræve et lidt specielt kommuneplantillæg, fordi det - på grund af planlovens bestemmelser om maksimale butiksstørrelser i forskellige typer områder - er nødvendigt at konvertere Frederiksberg fra en bydel til en by i detailhandelsdelen af kommuneplanen for at give SuperBrugsen de ønskede udvidelsesmuligheder.

Det blev samtidig besluttet at revidere hele lokalplanen for butiks- og erhvervsområdet omkring Norgesvej i dialog med de berørte grundejere, og herunder vurdere mulighederne for, at også ejendommene øst for Norgesvej får mulighed for ny detailhandel.

Planlægningen blev igangsat umiddelbart efter, og herunder blev den lovpligtige forhøring i henhold til planlovens § 23c gennemført i efteråret 2015. I foråret 2016 blev planlægningen imidlertid sat i bero efter aftale med SuperBrugsens ledelse, fordi ønskerne til størrelsen på den fremtidige butik gjorde det hensigtsmæssigt at afvente den reviderede planlov, der blandt andet ville muliggøre større dagligvarebutikker. Planlovsrevisionen og den efterfølgende detailhandelsvejledning lod imidlertid vente på sig, så planudarbejdelsen har ligget stille i godt 1½ år. I mellemtiden er Netto kommet på banen med et udvidelsesønske. Derfor er denne mulighed også indarbejdet i det planforslag, der nu er klar til politisk førstebehandling.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Vedlagte Forslag til Lokalplan SK 52 for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej (inklusive Forslag til Tillæg 1-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024) er udarbejdet i et samarbejde mellem ak83 arkitekter a/s (for SuperBrugsen Sorø) og Sorø Kommunes Fagcenter Teknik, Miljø og Drift.

Forslaget til kommuneplantillæg

Forslaget til kommuneplantillæg sammenlægger de to hidtidige rammeområder ved Norgesvej til ét centerområde, der får status som Frederiksberg bymidte i relation til planlovens detailhandelsbestemmelser. Området tildeles en samlet ramme for butiksareal på 6.600 m<sup>2</sup>. Da det stadig er kommunens detailhandelsanalyse fra 2009, der ligger til grund for kommuneplanens detailhandelsafsnit, skal den samlede detailhandelskapacitet for hele Sorø Kommunes geografi fortsat respekteres. Dette betyder, at udvidelsen af detailhandelsrammen i Frederiksberg bymidte skal hentes i andre detailhandelsområder i kommunen. I kommuneplantillægget foreslås de 3.600 m<sup>2</sup>, som den nye bymidte på Frederiksberg ønskes tilført, hentet i Sorø bymidte (3.000 m<sup>2</sup>) og i området ved Sorø Station (600 m<sup>2</sup>).

I kommuneplantillægget foreslås den maksimale størrelse for dagligvarebutikker fastsat til 4.400 m<sup>2</sup>, da dette vil muliggøre den til- og ombygning, som SuperBrugsen efterspørger. Den maksimale butiksstørrelse for udvalgsvarebutikker fastsættes til 500 m<sup>2</sup>, hvilket svarer til niveauet i kommunens lokalcentre. Dette ud fra en betragtning om, at Frederiksberg bymidte ikke skal konkurrere med Sorø bymidte i forhold til udvalgs- og specialbutikker, men kun muliggøre et vist omfang af ny detailhandel med udvalgsvarer på de eksisterende ejendomme øst for Norgesvej.

Forslaget til lokalplan

I lokalplanforslaget udmøntes de udvidelsesmuligheder, som kommuneplantillægget baner vejen for, i konkrete byggefelter til udvidelse af SuperBrugsen (mod øst og vest/sydvest, som vist på planforslagets Kortbilag 1) og byggeri på det ubebyggede areal vest for Netto. På sidstnævnte areal åbner planforslaget i stueplan for enten en udvidelse af butikken (fra ca. 1.000 til ca. 1.400 m<sup>2</sup>) eller byggeri til boliger og/eller liberalt erhverv.

Etagen ovenpå den eksisterende Netto har stået uudnyttet hen, siden bygningen blev opført i 2007. Derfor udvides den nuværende, mulige anvendelse af denne etage (liberalt erhverv) til, at der også kan indrettes lejligheder - forudsat at det med støjberegninger kan dokumenteres, at de pågældende boliger ikke vil blive støjbelastet over Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier.

Planforslagets krav til placering og omfang af ny bebyggelse er blandt andet fastsat ud fra hensynet til de omkringboende, og i planen stilles desuden en række krav til bygningernes omfang og ydre fremtræden, der sikrer, at ny bebyggelse tilpasses/respekterer den eksisterende bebyggelse i området.

I lokalplanforslaget arbejdes der med en differentieret parkeringsnorm, der stiller krav om 1 p-plads pr. 25 m<sup>2</sup> salgsareal i dagligvarebutikkerne (det vil sige arealer med kundedgang) og 1 p-plads pr. 50 m<sup>2</sup> for øvrige arealer (det vil sige lager- og personalefaciliteter med videre). Dette er en lempelse i forhold til den hidtidige Lokalplan SK 1, som forlanger 1 p-plads pr. 25 m<sup>2</sup> for alle typer arealer.

Lukkelovens liberalisering og dagligvarebutikkernes udvidede åbningstider på den baggrund har imidlertid medført, at dagligvarehandlen har fordelt sig mere på ugens dage og døgnets timer end tidligere. Derfor vurderes de beskrevne parkeringskrav at være tilstrækkelige til at dække behovet. Som en konsekvens af denne lempelse rummer det samlede parkeringsareal vest for Norgesvej en kapacitet, der gør, at de to dagligvarebutikker vil kunne udvides ganske meget, uden at der tilføres et meget stort antal nye parkeringspladser. Nord for SuperBrugsen udlægger lokalplanforslaget dog et areal langs Finlandsvej til etablering af nye parkeringspladser, idet udnyttelse af den nye byggeret øst for bygningen vil medføre nedlæggelse af nogle af de eksisterende pladser.

Trafikafviklingen til og fra Norgesvej er et tema, der fra planlægningens begyndelse har været opmærksomhed på fra fagcentrets side - herunder fordi flere af grundejerne i planområdet og flere af høringssvarene fra den indledende høring (blandt andet fra Frederiksberg Lokalforsamling) har peget på forskellige trafikale udfordringer.

Da lokalplanforslaget kun omfatter Norgesvej, ligger det imidlertid udenfor denne plans rammer at regulere for eksempel parkering langs Finlandsvej og omlægning af T-krydset Skælskørvej-Finlandsvej. Fagcentret medgiver imidlertid, at der er tale om reelle problemstillinger, som kommunen bør forholde sig til. Derfor fremgår det også, at lokalplanforslagets redegørelse, at kommunen som vejmyndighed vil følge udviklingen, og herunder vurdere om der er behov for at gennemføre tiltag i området, der kan forbedre trafikafviklingen og fremme trafikikkerheden. Et godt udgangspunkt kan her være en fornyet kortlægning af de aktuelle trafikstrømme i området. De seneste trafiktællinger, fagcentret har foretaget i området (blandt andet på Finlandsvej og Norgesvej), er således fra 2015.

#### Miljøscreening af planforslaget

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal der i forbindelse med blandt andet lokalplanlægning gennemføres en miljøvurdering, hvis planen indbefatter særlige anlæg, eller en miljøscreening taler for det. Der er derfor gennemført en screening af de miljøpåvirkninger, lokalplanens gennemførelse vil kunne medføre, og miljøscreeningen er sendt i høring hos berørte myndigheder. Det er fagcentrets vurdering, at planforslaget ikke giver anledning til at gennemføre en egentlig miljøvurdering.

#### Høring:

Der er fra den 20. oktober til den 18. november 2015 gennemført en forhøring i henhold til planlovens § 23 c, som har dannet baggrund for planforslagernes udarbejdelse. Desuden er en miljøscreening af planforslagene sendt i høring hos relevante myndigheder i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Herudover skal forslagene til lokalplan og kommuneplantillæg fremlægges i offentlig høring i mindst 8 uger, jf. planlovens § 24.

#### Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

#### Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

#### Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der ikke gennemføres miljøvurdering af forslagene til lokalplan og kommuneplantillæg, medmindre høringen om miljøscreeningen giver anledning til væsentlige bemærkninger.
2. Forslag til Lokalplan SK 52 for center- og erhvervsområdet ved Norgesvej og Forslag til Tillæg 1-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024 offentliggøres og udsendes i mindst 8 ugers høring.
3. Kommunen som vejmyndighed følger den trafikale udvikling i området, og herunder vurderer, om der er behov for at gennemføre tiltag, der kan forbedre trafikafviklingen til og fra Norgesvej og fremme trafiksikkerheden i området.

Bilag

[340-2018-15373](#) Forslag til Lokalplan SK 52 inkl. Tillæg 1-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Forslag til Lokalplan SK 52 inkl. Tillæg 1-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024

# **Punkt 31: 31. Forslag til Lokalplan SK 55 Postgårdskarréen mv. i Sorø og Forslag til Tillæg 2-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024**

340-2014-47167

## **31. Forslag til Lokalplan SK 55 Postgårdskarréen mv. i Sorø og Forslag til Tillæg 2-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024**

### **31. Forslag til Lokalplan SK 55 Postgårdskarréen mv. i Sorø og Forslag til Tillæg 2-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024**

Åbent	Sagsbeh.: Else-Marie Hedegaard Jensen	Sagsid.: 340-2014-47167	KMD Dok.nr.: 340-2018-5781
-------	--	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har solgt ejendommen Storgade 31E til en privat investor. Købet er fra sælgers side betinget af, at der i forbindelse med ændring af planlægningen (kommuneplantillæg og lokalplan) kan opnås den fornødne politiske opbakning til en vedtagelse af det fornødne plangrundlag. På denne baggrund har kommunen i samarbejde med investors rådgiver udarbejdet vedlagte Forslag til Lokalplan SK 55 og Tillæg 2-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Lokalplanområdet har (med undtagelse af ejendommen Frederiksvej 7) været lokalplanlagt siden 1988. Gældende Lokalplan SK 33 er imidlertid utidssvarende, fordi ejendommen Storgade 31E er blevet solgt med henblik på, at kunne opføre en bygning der kun er indrettet med boliger. Gældende lokalplan fastlægger, at der skal indrettes en dagligvarebutik i stueplan.

Kommuneplantillæg

Med baggrund i salg af ejendommen matr. nr. 26c, Sorø Bygrunde, ønskes den tilladte bygningshøjde ændret fra de nuværende 13 meter til fremover at være 15 meter, da køber af ejendommen ønsker at opføre et 3½ etages boligbyggeri på grunden; der udefra ligner fem individuelle byhuse. Udover bygningshøjde og etageantallet, respekterer lokalplanforslaget kommuneplanens rammebestemmelser.

Da der ikke i lokalplanforslaget opereres med bebyggelsesprocenter for ejendommene i rammeområde So.C2, skal her oplyses, at lokalplanens byggekvote (byggeret), samlet set ligger under kommuneplanens ramme på 100 som maksimal bebyggelsesprocent for området som helhed.

Lokalplanens indhold og formål

Lokalplanområdet afgrænses af Frederiksvej, Storgade og Vestergade, samt af grundskel vest for det offentlige parkeringsområde og to grunde i Vestergade. Denne del af Sorø bymidte er på ca. 23.000 m<sup>2</sup>, hvoraf offentligt vej- og parkeringsareal udgør omkring 6.000 m<sup>2</sup>.

Lokalplanforslaget ændrer Storgade 31E's anvendelse fra dagligvarebutik med boliger på 1. sal, til en ren boligejendom opført i 3½ etage. Lokalplanen fastholder Lokalplan SK 33's mulighed for at udvide bygningsmassen indenfor det samlede lokalplanområde med ca. 7000 m<sup>2</sup>, indrettet primært med boliger og erhverv. Det medfører, at lokalplanforslaget har fokus på fornyelser af områdets store parkeringsarealer. Dette er i trit med kommuneplanen, der sigter mod, at bymidten skal bevares og udvikles som kommunens primære handelsområde med en vifte af centerrelevante erhverv og boliger.

Lokalplanarbejdet har også givet anledning til at fastholde de retningslinjer fra Lokalplan SK 33, der skal sikre, at der lægges vægt på at bevare og forbedre købstadsmiljøet via en byfortætning af høj kvalitet. Hovedprincippet med at videreføre bymidtens bygningsformer, proportioner og karakter ved opførelse af bebyggelse langs veje og pladser videreføres. Endvidere ændres der ikke på mulighederne for, at flere af ejendommene langs Storgade tillades supplerende bebyggelse i gårdene, så der kan opnås velproportionerede og intime gårdmiljøer.

Det har også været væsentligt at fastholde gældende lokalplans regulering og krav om bevaring af eksisterende bygninger, deres renovering og andre fornyelser, da området rummer en lang række bevaringsværdige og kulturhistorisk vigtige bygninger. Derfor er den udarbejdede bygningsregistrant i Lokalplan SK 33 taget med over i Forslag til Lokalplan SK 55. Bygningsregistranten fastlægger husenes bevaringsværdi ud fra vurderinger af arkitektoniske, miljømæssige og kulturhistoriske kvaliteter samt originalitet og tilstand. Registranten giver desuden gode råd til forbedringer og vil herigennem udgøre et godt administrationsgrundlag for byggesager i området, idet lokalplanens generelle bestemmelser knyttes til det enkelte hus.

Lokalplanforslaget fastholder også en fornyelse af de offentlige parkeringsarealer i området, som vil skabe en helt ny struktur med sektioner, opdelt af nye træer. Hermed tilgodeses, at der fra Frederiksvej til Vestergade etableres en egentlig gade (Dalsgårds Allé) med fortove og fartdæmpere for at opnå god trafiksikkerhed.

Lokalplanforslaget nedskriver den maksimale butiksramme med 1000 m<sup>2</sup>, da dagligvarebutikken udgår. Desuden er butikstørrelserne tilrettet, så de stemmer overens med Lokalplan SK 46.

Udover en ændret anvendelse for Storgade 31E, er der efter ønske fra ejer af Postgården, justeret på anvendelsesbestemmelsen, så der nu også er mulighed for, at der kan indrettes boliger på 1. sal og i tagetagen. Restauration og hotel skal bevares i stueplan. Endvidere kan denne virksomhed udvides i byggefelt 4 og 5, men byggefelterne kan også indrettes til andre erhvervsformål og/eller boliger. Der tillades hotel og restauration, butik og/eller bolig i Mimerlunden.

Lokalplanforslaget tilpasser desuden mulighed for, at Storgade 31 (Svegård Bog & Ide) kan indrette og udnytte pakhuset to overliggende etager til boligformål.

Formålsbestemmelserne er videreført fra Lokalplan SK 33 (gældende lokalplan for Postgårdskarréen).  
Formålet med lokalplanen er:

- at området skal anvendes, så det styrker bymidten som center i kombination med boliger, så mulighederne for tæt bebyggelse udnyttes godt,
- at fremme mulighederne for udvikling og alsidighed i købstadsmiljøet under hensyn til bebyggelse med særlige arkitektoniske eller kulturhistoriske værdier, idet sådan bebyggelse så vidt muligt skal bevares,
- at nye bygninger i placering, udformning og materialer skal harmonere med de træk, der karakteriserer områdets tætte bebyggelse,
- at sikre hensyntagen til den oprindelige byggeskik ved restaurering og vedligeholdelse af de gamle huses ydre,
- at fremme anlæg og forbedring af attraktive opholdsarealer for beboere, beskæftigede og brugere, herunder åbne mulighed for fælles løsninger,
- at fastlægge hovedtræk vedrørende parkering samt veje og stier,
- at sikre væsentlige grønne træk ved bevaring, fornyelse og forøgelse af træer og beplantning i øvrigt.

Forholdet til Lokalplan SK 46

Randbebyggelsen langs Storgade er omfattet af Lokalplan SK 46, som også vil være gældende efter den nye lokalplans vedtagelse. Denne del af lokalplanområdet vil således være omfattet af begge lokalplaner, og det nye lokalplanforslag er udarbejdet, så det for det berørte område stemmer overens med og supplerer Lokalplan SK 46.

Lov om miljøvurdering:

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer skal der i forbindelse med blandt andet lokalplanlægning gennemføres en miljøvurdering, hvis planen indbefatter særlige anlæg, eller en miljøscreening taler for det. Der er derfor gennemført en screening af de miljøpåvirkninger, lokalplanens gennemførelse vil kunne medføre, og miljøscreeningen er sendt i høring hos berørte myndigheder. Det er fagcentrets vurdering, at lokalplanforslaget ikke giver anledning til at gennemføre en egentlig miljøvurdering.

Høring:

Forslag til lokalplanen og forslag til kommuneplantillæg skal i henhold til planloven fremlægges i 8 ugers offentlig høring.

En miljøscreening af lokalplanforslaget er sendt i høring hos relevante myndigheder i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer med svarfrist den 14. februar 2018.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der ikke gennemføres miljøvurdering af forslag til lokalplanen, medmindre høringen om miljøscreeningen giver anledning til væsentlige bemærkninger.
2. Forslag til Lokalplan SK55 og Tillæg 2-2018 til Sorø Kommuneplan 2013-2024 offentliggøres og sendes i 8 ugers høring.

Bilag

[340-2018-13791](#) Bilag - Forslag til Lokalplan SK 55 og Tillæg 2-2018

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Anita Skjoldager Eskildsen (A) stemte imod, idet hun mener, at der på baggrund af forhøringen, med indsigelserne og skitseprojekter fra beboere i kvarteret og Bevaringsforeningen skal ske en justering, således at byggeriet er tilpasset købstadskulturen og byhusenes karaktertræk i lokalplanen.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Rolf Clausen

Gert Jørgensen (C) og Lars Schmidt (O) stemte for indstillingen.

Anne Madsen (A) og Linda Nielsen (F) stemte imod, idet de mener, at der på baggrund af forhøringen, med indsigelserne og skitseprojekter fra beboere i kvarteret og Bevaringsforeningen skal ske en justering, således at byggeriet er tilpasset købstadskulturen og byhusenes karaktertræk i lokalplanen.

## **Bilag**

Bilag - Forslag til Lokalplan SK 55 og Tillæg 2-2018

## **Punkt 32: 32. Godkendelse af takstblad 2018 Ruds Vedby Vandværk**

340-2017-27476

### **32. Godkendelse af takstblad 2018 Ruds Vedby Vandværk**

### **32. Godkendelse af takstblad 2018 Ruds Vedby Vandværk**

Åbent	Sagsbeh.: Christian Holt	Sagsid.: 340-2017-27476	KMD Dok.nr.: 340-2018-6676
-------	-----------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Almene vandforsyninger skal hvert år have takstbladet godkendt af kommunalbestyrelsen efter vandforsyningslovens § 53.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ruds Vedby Vandværk har fremsendt Takstblad 2018 til godkendelse hos Sorø Kommune. Takstbladet er vedlagt senest afsluttede årsrapport for 2016 og investeringsplan for 2018-2022.

Vandværket har reguleret anlægsbidraget efter gældende indeksregulering.

Administrationen har gennemset takstbladet, årsrapporten og investeringsplanen for Ruds Vedby Vandværk. Administrationen vurderer, at taksten for vandet dækker vandværkets udgifter til produktion, distribution og administration af vandproduktionen og at takstbladet i øvrigt følger ”hvile i sig selv princippet”, som gælder for almene vandforsyninger. Investeringsplanen viser hvordan vandværket vil nedbringe overdækningen.

Takster for forsyninger skal godkendes af Byrådet efter § 15 stk. 3 i styrelsesvedtægten. I de forbrugerejede vandforsyninger sikrer generalforsamlingen forbrugernes indflydelse på taksten.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Takstbladet for Ruds Vedby Vandværk godkendes.

Bilag

[340-2018-6733](#) Takstblad

[340-2017-144756](#) Årsrapport 2016 Ruds Vedby vandværk

[340-2018-6728](#) Investeringsplan 2018-2022

[340-2018-7088](#) Oversigt over vandforsyningstakster 2017 & 2018

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:  
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:  
Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Takstblad

Årsrapport 2016 Ruds Vedby vandværk

Investeringsplan 2018-2022

Oversigt over vandforsyningstakster 2017 & 2018

## **Punkt 33: 33. Regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald**

340-2017-25527

### **33. Regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald**

#### **33. Regulativer for erhvervsaffald og husholdningsaffald**

Åbent	Sagsbeh.: Frida Kastrup	Sagsid.: 340-2017-25527	KMD Dok.nr.: 340-2018-6692
-------	----------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har i 2014 vedtaget en affaldsplan, som blandt andet skal sikre, at statens mål om at genanvende 50 % af husholdningsaffaldet kan opnås. Grundlæggende for opfyldelse af målene er vedtagelse og implementering af nye affaldsordninger. Sorø Kommune skal derfor vedtage nye regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har revideret Sorø Kommunes nugældende Regulativ for erhvervsaffald og foretaget tekniske ændringer i det regulativ for husholdningsaffald, som blev vedtaget 1. marts 2017 med planlagt ikrafttrædelse 1. maj 2018.

Regulativerne er blevet ført ajour med gældende lovgivning og opdateret, så de er i gensidig overensstemmelse.

I kraft af Regulativ for erhvervsaffald er der skabt mulighed for, at erhvervet kan benytte visse kommunale indsamlingsordninger beskrevet i Regulativ for husholdningsaffald. Desuden er der tilføjet en bestemmelse, som giver visse virksomheder mulighed for at afbrænde haveaffaldslignende affald.

I bilaget ”Notat om Regulativ for erhvervsaffald” fremhæves de væsentlige ændringer i forslaget til Regulativ for erhvervsaffald i forhold til det gældende regulativ, og i den sammenhæng redegøres for det politiske råderum for at påvirke ordningernes udformning. I bilaget ”Notat om tidsbegrænsning for afbrænding af haveaffaldslignende affald fra erhverv” uddybes det politiske råderum vedrørende fastsættelse af tidsrum for afbrænding.

Byrådet besluttede den 15. november 2017, pkt. 881, at sende det reviderede Regulativ for erhvervsaffald og det teknisk tilrettede Regulativ for husholdningsaffald i offentlig høring, med en bemærkning om at afbrænding af haveaffaldslignende affald fra erhverv tillades i perioden 1. november – 1. marts.

Byrådets beslutning vedrørende afbrænding af haveaffaldslignende affald fra erhverv er indarbejdet i Regulativ for erhvervsaffald.

Regulativerne for erhvervsaffald og husholdningsaffald har været i fire ugers offentlig høring. Der er indkommet et høringssvar. Høringssvaret har ikke givet anledning til indholdsmæssige ændringer. Høringssvaret fremgår af bilaget ”Hvidbog”.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har foretaget få sproglige rettelser i regulativerne. Rettelserne er markeret med gul tekstfremhævningsfarve.

Af hensyn til den planlagte drift, herunder indgåede kontrakter med renovatør, og pågående udrulning af nye indsamlingsordninger skal regulativerne for husholdningsaffald og erhvervsaffald træde i kraft 1. maj 2018.

Høring:

Forslagene til Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald har været i høring i perioden 20. november – 18. december 2017.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Regulativ for husholdningsaffald og Regulativ for erhvervsaffald vedtages med ikrafttrædelse 1. maj 2018.

Bilag

[340-2017-134692](#)

Notat om Regulativ for erhvervsaffald

[340-2017-145296](#)

Notat om tidsbegrænsning for afbrænding af haveaffaldslignende affald fra erhverv

[340-2018-7939](#)

Hvidbog

[340-2018-8235](#)

Forslag til Regulativ for erhvervsaffald januar 2018

[340-2018-8237](#)

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald januar 2018

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Rolf Clausen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Notat om Regulativ for erhvervsaffald

Notat om tidsbegrænsning for afbrænding af haveaffaldslignende affald fra erhverv

Hvidbog

Forslag til Regulativ for erhvervsaffald januar 2018

Forslag til Regulativ for husholdningsaffald januar 2018

## **Punkt 34: 34. Undersøgelse for optimering af busdrift samt drøftelse af "infrastruktur-strategien"**

340-2018-1407

### **34. Undersøgelse for optimering af busdrift samt drøftelse af "infrastruktur-strategien"**

#### **34. Undersøgelse for optimering af busdrift samt drøftelse af "infrastruktur-strategien"**

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Christina Natalie Kompf	340-2018-1407	340-2018-6762

Baggrund for sagens forelæggelse:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har anmodet MOVIA om gennemførelse af en overordnet screening af de eksisterende buslinjer, med henblik på at finde optimeringspotentialer for busdriften i Sorø Kommune. Undersøgelsen er fremsat som et tiltag i Strategi for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort og mellemlang sigt. Undersøgelsen har taget udgangspunkt i det afsatte budget for rutebusserne (eksklusiv Flextrafik) på ca. på 15,5 mio. kr. pr. år. i budget 2018.

I sagsfremstillingen præsenteres løsningsforslag til optimering af busdriften på baggrund af undersøgelsen. Der skal træffes beslutning om, hvorvidt der skal ske ændringer i busbetjeningen, med henblik på inddragelse i Trafikbestillingen 2019, som afgives til Movia senest d. 6/4-2018. Desuden skal der ske en politisk drøftelse af Strategien for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort og mellemlang sigt, da sagen genoptages jf. beslutning på Teknik og Miljøudvalgets møde den 5. december 2017, punkt 725.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

MOVIA's løsningsforslag – optimering af busdrift

Nedlæggelse af linje 487 og omlægning af linje 483

Linje 487 foreslås nedlagt og erstattet af en udvidet betjening af linje 483. Den nye linjeføring for bus 483 vil betjene skoleelever tilknyttet Sorø Borger-skole og Frederiksberg Skole, og ændringen kan betragtes som en sammenlægning af nuværende linje 483 og 487, hvor skolebusdækningen stort set vil være uændret. Forslaget understøtter undersøgelsens målsætning om at sikre en omkostningseffektiv skolebetjening.

Linjeføringen er præsenteret i bilag 1. Ruten vil starte og slutte ved Sorø Byterminal. Om morgenen vil den køre i retning med uret, hvilket vil betyde, at de elever (op til 34), som bor i tilknytning til den første del af den nye linjeføring (på den sydlige side af Ringstedvej), kan forvente at få en forlænget køretid på op til 20 min. Elever som bor på den nordlige side af Ringstedvej kan, som i dag, benytte bus 234 til byterminalen.

Om eftermiddagen vil den nye linje køre i den modsatte retning, hvorfor samme elever, som benytter bussen på morgenturen, også vil få forlænget deres hjemtur med op til 20 min. Dog vil andelen af disse elever, som bor på den sydlige side af Ringstedvej, kunne benytte bus 234 på hjemturen. De øvrige elever (ca. 13), som bor på den nordlige side af Ringstedvej, vil kunne benytte bus 485 på deres hjemtur, som kører fra byterminalen til Fjenneslev, hvorfra den vender rundt og kører mod Pedersborg Skole, tilbage af Ringstedvej. Eleverne vil derfor kunne blive sat af på begge sider af Ringstedvej med bus 485.

Sammenlægningen af de to skolebusser vil medføre en besparelse på ca. 250.000 kr. pr. år.

Optimering af linje 570: udvidelse af linjen med stop på stationspladsen på Sorø Station

Det foreslås, at lade linje 570 køre ind på stationspladsen ved Sorø Station. Linje 570 er en fælleskommunal bus, som kører mellem Næstved og Gørlev, gennem Sorø, Dianalund og Ruds Vedby. I dag kører bussen ad Skælskørvej og drejer ikke ind på stationspladsen ved Sorø Station.

Forslaget understøtter undersøgelsens målsætning om at understøtte bussernes funktion, som tilbringertrafik til/fra togene i forbindelse med kombinationsrejser. I samspil med linje 421, 422 og 425 vil man få fire busser, som betjener Sorø nord-sydlige akse til/fra Sorø Station. Man får desuden mulighed for at få en bus til alle tog - også i retning til/fra Odense, hvilket man ikke har i dag. Dette vil gavne ca. 3.700 potentielle daglige topendlere. Dertil vil det gavne mange af de nye passagerer, som forventes at benytte Sorø Station i de kommende år som følge af Ringstedbanens indvielse.

En udvidelse af linjeføringen for bus 570 skønnes til at medføre en merudgift på mellem 200.000 -300.000 kr. pr. år, hvilket vil kunne blive dækket af de frigjorte midler fra sammenlægningen af linje 483 og 487.

På baggrund af ovenstående er det dog fagcenterets vurdering, at busdriften skal forblive uændret til trafikbestilling 2019, da der på nuværende tidspunkt er relativt mange børn (op til 34), der vil få en længere transporttid til skole.

Forslag til fremtidig optimering af buslinje 570

Movia foreslår, at der indsættes to ekstra busafgange for linje 570. Tiltaget vedrører hele strækningen. Med dette tiltag vil man opnå en harmonisering af køreplanen, så der opnås en timedrift mellem 6-18 på hverdage. Med dette tiltag vil man få en genkendelig og enkelt trafikstruktur. I weekenden vil betjeningen være uændret med 4 afgange om dagen. Samlet set skønnes en tilvækst i størrelsesordenen 20.000 passagerer/år, hvis begge forslag vedrørende bus 570 implementeres.

En indsættelse af to ekstra afgange vil medføre en merudgift på 500.000-800.000 kr. pr. år for hele strækningen, hvilket vil kræve at der tilføres ekstra midler til det nuværende budget. Tiltaget forudsætter derfor forhandling med Kalundborg Kommune og Region Sjælland vedrørende finansiering af de enkelte strækninger. En gennemførelse af forslaget anses derfor ikke for at være realistisk på nuværende tidspunkt.

På nuværende tidspunkt er der fra screeningen af kommunens busnet, ikke identificeret nogen optimeringspotentialer for de øvrige skolebuslinjer eller for linje 421, 422 og 425.

Strategien for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort- og mellemlang sigt:

I det følgende præsenteres udpluk fra det opdaterede afsnit fra Strategien for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort- og mellemlang sigt.

”Busnettet i Sorø Kommune udgøres af elleve kommunale og syv fælleskommunale busser...Linje 420, 490 og 234 er regionale buslinjer, som derfor finansieres af Region Sjælland. Dog har Sorø Kommune, siden 2017, finansieret 420's seks daglige kørsler over Dianalund og fra januar 2018, har Sorø Kommune tilføjet ekstra midler til finansieringen af linje 570's strækning gennem kommunen, som tidligere blev finansieret af Region Sjælland. Movia holder løbende øje med udviklingen i forskellige tendenser indenfor busdriften, f.eks. i udviklingen af passagertal på de enkelte linjer. Ud fra tendenserne og på baggrund af kommunens ambitioner, rådgiver Movia løbende omkring planlægningen af busdriften i Sorø Kommune. De fleste af de kommunale buslinjer fungerer som skolebusser og disse ruter er tilrettelagt efter de forskellige skoledistrikters oplande. Den omfattende skolebusdækning i Sorø Kommune medvirker til et højt serviceniveau, da elevernes transporttid til og fra skole er relativ kort. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift er desuden løbende i tæt dialog med Center for Børn og Familie, og med kommunens folkeskoler, for at sikre, at både skolebussernes linjeføring og køreplaner er tilpasset efter elevernes bopæle og efter skolernes ringetider...”

Til finansiering af linje 570 samt linje 420's seks daglige kørsler over Dianalund har Sorø Kommune øget budgettet til bustilskud med ca. 1,75 mio. kr. pr. år. fra 2017 til 2018 (indgår i de 15,5 mio kr.).

Høring:

Ældrerådet, handicaprådet, Frederiksberg Skole og Sorø Borgerskole vil blive orienteret omkring indstillingen vedrørende uændret busdrift og vil få mulighed for at afgive kommentarer.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift anbefaler, at strategien ikke sendes i offentlig høring, da der i dag ikke er tildelt midler til mange af de i strategien præsenterede nedslag til infrastrukturelle forbedringer.

Økonomiske konsekvenser:

De fremlagte løsningsforslag til optimering af busdrift forventes at holde sig indenfor det afsatte budget for rutebusser (15,5 mio. i 2018), og det er skønnet at Movia og Sorø Kommune sammenlagt har brugt ca. 90 timer undersøgelsen for optimering af busdrift.

På sigt kan de, i strategien, præsenterede infrastrukturforbedrende tiltag medføre behov for væsentlige investeringer, hvis et eller flere af disse vedtages.

Budget 2018

I forbindelse med budget 2018, skulle budgettet til aftalen med MOVIA justeres teknisk efter MOVIA's seneste estimat. På grund af tidspres nåede denne ændring ikke at komme med i det tekniske budget, og justeringen blev derfor udskudt til den økonomiske redegørelse pr. 31.3.2018. Dette sker i stedet med denne sag. Budgettet for 2018 skal ændres fra 16.800.700 kr. til 16.582.000 kr. Budgettet for 2019 og overslagsårene skal ændres fra 16.415.700 kr. til 16.203.000 kr. Det samlede budget indeholder ud over rutebusser også flextur for 751.000 kr., og hertil 380.000 kr. i efterregulering til bus 420 i 2018.

Væsentlige afledte konsekvenser:

På længere sigt kan de præsenterede tiltag medføre forbedret infrastruktur, hvis et eller flere af disse vedtages.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Busbetjeningen forbliver uændret, og Trafikbestillingen for skolebusser 2018/2019, fælleskommunale og kommunale busser 2019 godkendes.
2. Forslaget til Strategi for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort og mellemlang sigt godkendes.
3. Budget for aftalen med MOVIA justeres til 16.582.000 kr. i 2018, således at 218.700 kr. lægges i kassen.
4. Budget for aftalen med MOVIA justeres til 16.203.000 kr. i 2019-2021, således at 212.700 kr. lægges i kassen i hvert af årene.

Bilag

[340-2018-14464](#) Sorø\_afrapportering\_Movia\_løsningsforslag

[340-2018-14518](#) Infrastruktur\_strategi

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2018:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Anita Skjoldager Eskildsen (A) stemte imod, idet hun finder planen uambitiøs og ønsker, at der arbejdes med alternative løsninger, og at ideer fra byrådets temamøde om mobilitet indarbejdes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. februar 2018:

Ikke til stede: Rolf Clausen

Anne Madsen (A) og Linda Nielsen (F) stillede ændringsforslag om:

1. Buslinje 570 udvides med stop på stationspladsen ved Sorø Station, mens øvrige buslinjer forbliver uændret.
2. Forslag til strategi for kommunens infrastrukturmæssige ambitioner på kort og mellemlang sigt forkastes, idet planen er uambitiøs, og der ikke er indarbejdet alternative mobilitetsløsninger og ideer fra Byrådets temamøde juni 2017. Der udarbejdes en ny plan, hvor alternative mobilitetsløsninger indarbejdes.
3. Henholdsvis 218.700 kr. i 2018 og 212.700 kr. i efterfølgende år, der fremkommer som overskud fra Movia-aftalen, anvendes til udvidelse af buslinje 570 jf. pkt. 1.

Anne Madsen (A) og Linda Nielsen (F) stemte for.

Gert Jørgensen (C) og Lars Schmidt (O) stemte imod ændringsforslaget.

Der var ikke flertal for ændringsforslaget, som faldt.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling:

Gert Jørgensen (C) og Lars Schmidt (O) stemte for.

Anne Madsen (A) og Linda Nielsen (F) stemte imod, idet de finder strategien uambitiøs og ønsker, at der arbejdes med alternative løsninger, og at ideer fra Byrådets temamøde om mobilitet indarbejdes.

## **Bilag**

Sorø\_afrapportering\_Movia\_løsningsforslag

Infrastruktur\_strategi

## **Punkt 35: Lukket: 35. Salg af ejendom - bevillings sag**

340-2017-23593

## **Punkt 35: Lukket: 35. Salg af ejendom - bevillings sag**

340-2017-23593