

REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 22-02-2017

Mødedato Onsdag d. 22. februar 2017 kl. 15:00

Mødested Sorø-stuen, 1. sal, Torvet 2 i Sorø

Mødedeltagere Gert Jørgensen, Rolf Clausen, Lars Schmidt, Preben Lund, Linda Nielsen

Indholdsfortegnelse

715. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
716. Likviditet.....	4
717. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2016/2017.....	5
718. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2016.....	8
719. Ny lov vedrørende inddrivelsen af skyldige ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav.	11
720. Afgørelse om vandinkassation i Sorø Boligselskab.....	13
721. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm.....	16
722. Lån 2016/2017 - Marts 2017.....	18
723. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2017.....	20
724. Ældrerådvalg 21. november 2017.....	23
725. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping.....	25
726. Ny handicappolitik for Sorø Kommune.....	27
727. Strategi for samskabelse og samarbejde med civilsamfund.....	30
728. Frigivelse af midler til specialtilbud under dagtilbudsloven i Sandlyng.....	33
729. Frigivelse af midler til Alarmanlæg Sneppevej.....	35
730. Lyng Ældreboliger - Ansøgning om ekstra bevilling til tagudskiftning.....	36
731. Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Regulativ for Husholdningsaffald.....	38
732. Frigivelse af anlægsmidler for funktionskontrakt vedrørende vejvedligeholdelse samt følgearb	40
733. Frigivelse af anlægsmidler til færdiggørelse af fortov og kantsten langs den nordlige del af Ind	42
734. Frigivelse af anlægsmidler til renovering af broer.....	43
735. Frigivelse af anlægsmidler til Slaglille Bjernede Skole - Bygningsvedligeholdelse - Forenings	44
Lukket.....	46
Lukket.....	47
Lukket.....	48
Lukket.....	49
Lukket.....	50

Punkt 715: 715. Bemærkninger til dagsordenen

340-2016-7563

715. Bemærkninger til dagsordenen

715. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Pia Düring Lausen	340-2016-7563	340-2017-22323

Baggrund for sagens forelæggelse:
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:
Ifølge Forretningsordenens § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 716: 716. Likviditet

340-2017-758

716. Likviditet

716. Likviditet

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Krusegaard Jensen	340-2017-758	340-2017-4535

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ifølge principper for økonomistyring forelægges der løbende status på kommunens likviditet.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Det fremgår således af Sorø Kommunes økonomistyringsprincipper, at Økonomiudvalget månedvis for forelagt faktisk likviditet og likviditetsprognose.

Endvidere fremgår det af Budget og Regnskabssystem for Kommuner, at der kvartalsvis skal informeres om den faktiske likviditet til Byrådets medlemmer jævnfør den såkaldte kassekreditregel.

Informationen til såvel Økonomiudvalget som til Byrådet vedhæftes dagsorden eller sendes direkte via mail fra Økonomi og Personale når den løbende ajourføring af bevillinger og bogføring omkring månedsskiftet er på plads.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Likviditetsredegørelsen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Punkt 717: 717. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2016/2017

340-2017-3711

717. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2016/2017

717. Orientering om styringsdialog med de almene boligorganisationer i 2016/2017

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2017-3711	KMD Dok.nr.: 340-2017-19825
-------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsmyndighed for den almene boligsektor i kommunen. Som led i sin tilsynsvirksomhed fører kommunen en styringsdialog med de boligorganisationer, der har hjemsted i kommunen. Styringsdialogen har til formål at evaluere boligorganisationens virksomhed og resultater samt koordinere og indgå aftaler mellem kommunen og boligorganisationen. Der er krav om minimum et årligt styringsdialogmøde.

Denne sag er en orientering til Økonomiudvalget om afholdelsen af styringsdialogmøder i 2016/2017 vedrørende regnskabsåret 2015 for Boligforeningen Dianalund og Sorø Boligselskab samt regnskabsårene 2014 og 2015 for Boligselskabet Ankerhus.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

I Sorø Kommune har Boligforeningen Dianalund, Sorø Boligselskab og Boligselskabet Ankerhus hjemsted i kommunen. Styringsdialogmøderne med boligorganisationerne beskrives kort her, da referaterne er vedhæftet nærværende sagsfremstilling. Referaterne kan i øvrigt findes på kommunens hjemmeside. For så vidt angår Boligselskabet Ankerhus blev det af praktiske årsager sidste år aftalt, at styringsdialogen med dem for regnskabsårene 2014 og 2015 samlet skulle afholdes i efteråret 2016.

Boligforeningen Dianalund

Styringsdialogmødet blev afholdt den 13. december 2016, og fra boligorganisationen deltog formand og forretningsfører. Fra mødet skal særligt fremhæves:

- Boligforeningen Dianalund er fortsat interesseret i at afhænde sit kraft-/varmeværk.
- Dækning af udgiften til omlægning af Boligforeningen Dianalunds varmeledninger i forbindelse med byggeri på Lundebo blev igen drøftet. Sagen forventes afsluttet i år.
- Renoveringen og ombygningen af afdeling 1 følger tidsplanen med afslutning i efteråret i år.
- Renoveringsplaner for afdelingerne 2, 3 og 4 forventes at foreligge fra 2017 og frem.
- Boligforeningen Dianalund vil opføre 26 familieboliger centralt i Dianalund, hvorfor skema A forventes indsendt til behandling af Byrådet den 29. marts i år.
- Boligforeningen Dianalund har en række afdelinger uden bestyrelser, hvor organisationsbestyrelsen varetager forpligtelserne.

For så vidt angår regnskabet for 2015 og de deri nævnte bemærkninger fra boligforeningens revisor blev forholdene behandlet administrativt efter bemyndigelse fra Byrådet i 2014.

Sorø Boligselskab

Styringsdialogmødet blev gennemført den 3. januar 2017, og fra boligorganisationen deltog formand for Sorø Boligselskab samt direktør og teamchef fra DAB. Fra mødet skal særligt fremhæves:

- Sorø Boligselskab har solgt sin administrationsbygning på Rådhusvej 4 i Sorø og flytter 1. marts i år til en hjørnelejlighed på Østergade/Vedelsgade i Sorø.
- Sorø Boligselskab og Sorø Kommune indgår en ny anvisningsaftale medio i år, hvor også de nye afdelinger Elmebjergvej og Stenkistebuen samt de otte nye ældreboliger på Vedelsgade i Sorø indgår.
- Arbejdet med at sikre afdeling Brommeparkens retlige status pågår i et samarbejde mellem Sorø Boligselskab, Kolonien Filadelfia S/I og Sorø Kommune. Senest er der holdt møde mellem parterne den 6. januar i år, og sagen forventes afsluttet i år.
- Helhedsplanen for afdelingerne 2 og 7 er skrinlagt, og i stedet udarbejdes en renoveringsstrategi i samarbejde med beboerne. Derudover pågår der en dialog med bestyrelsen for afdeling 6 om en større renovering i afdelingen. Endelig overvejes en renoveringsplan for afdeling 5.
- De tidligere afdelinger 3 og 4 i Boligselskabet Ankerhus er med succes indlemmet i afdeling 1 i Sorø Boligselskab.
- I afdelingerne 24 og 31 – sidstnævnte Brommeparken – er der ingen afdelingsbestyrelse, men der arbejdes på at få valgt en sådan i afdeling 24, der i øvrigt overvejer sammenlægning med afdeling 4.
- I 2015 etablerede Sorø Boligselskab et driftscenter på Apotekervej i Sorø og stødte på en række opstartsproblemer. De synes nu overstået, men centret evalueres årligt.

For så vidt angår regnskabet for 2015 og de deri nævnte forbehold fra boligselskabets revisor skal henvises til sag nr. 701 på Økonomiudvalgets møde den 18. januar 2017, hvor forholdene blev behandlet.

Boligselskabet Ankerhus

Styringsdialogmødet blev afholdt den 3. januar 2017, og fra boligorganisationen deltog formand for Boligselskabet Ankerhus samt teamchef fra DAB. Fra mødet skal særligt fremhæves:

- Vedtægterne for Boligselskabet Ankerhus er blevet ændret i 2016 således, at bestyrelsen er reduceret til fem medlemmer, og den nuværende formand er en del af bestyrelsen som en blandt to særligt sagkyndige medlemmer.
- Afdelingerne 3 og 4 blev i 2015 ombygget til henholdsvis 12 og 10 familieboliger, og de to afdelinger er med succes indlemmet i afdeling 1 i Sorø Boligselskab pr. 1. januar 2016. Økonomien i afdelingerne er samtidig renoveret.
- I forhold til afdeling 1 er ejendommene sat til salg. Det kan dog med bistand fra Landsbyggefonden blive nødvendigt med nødtørftig renovering inden, salg forsøges igen. I sidste ende kan ommærkning af boligerne med henblik på overdragelse til Sorø Boligselskab komme på tale, jf. partnerskabsaftalen mellem Sorø Kommune og Sorø Boligselskab.
- Økonomien i afdeling 1 og dermed Boligselskabet Ankerhus er stabiliseret, og der er ikke umiddelbart risiko for terminsrestancer, hvorfor boligselskabet ikke er konkurstruet.
- Planen for Boligselskabet Ankerhus er, at boligselskabet skal opløses.

For så vidt angår regnskaberne for 2014 og 2015 og de deri nævnte forbehold samt kritiske bemærkninger fra boligselskabets revisor skal henvises til sag nr. 701 på Økonomiudvalgets møde den 18. januar 2017, hvor forholdene blev behandlet.

Høring:
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2017-19822](#) Referat-fra-styringsdialog-med-Boligforeningen-Dianalund-2016

[340-2017-19823](#) Referat-fra-styringsdialog-Soroe-Boligselskab-3-januar-2017

[340-2017-19824](#) Referat-styringsdialog-Boligselskabet-Ankerhus-3-januar-2017

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Referat-fra-styringsdialog-med-Boligforeningen-Dianalund-2016

Referat-fra-styringsdialog-Soroe-Boligselskab-3-januar-2017

Referat-styringsdialog-Boligselskabet-Ankerhus-3-januar-2017

Punkt 718: 718. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2016

340-2017-919

718. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2016

718. Redegørelse og restanceopgørelse pr. 31.12.2016

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Jette Schack Pedersen	340-2017-919	340-2017-5261

Baggrund for sagens forelæggelse:

Stabscenter Økonomi og Personale har udarbejdet en redegørelse samt restanceopgørelse pr. 31.12.2016 for at give Økonomiudvalget en orientering om borgernes gæld til Sorø Kommune og den indsats der foretages for at inddrive gælden.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

De samlede restancer i Sorø Kommune udgør 25,4 mio. kr. pr. 31.12.2016. Restancen udgjorde 23,7 mio. kr. pr. 31.12.2015. Der er sket en stigning i gælden med 1,7 mio. kr. (bilag 1).

SKAT besluttede i september 2015 at suspendere SKAT's inddrivelsessystem EFI, da systemet var behæftet med fejl. Suspensionen har medført, at SKAT kun inddriver gæld i meget begrænset omfang. Det forventes, at SKAT også i 2017 kun vil foretage inddrivelse i meget begrænset omfang, hvorfor det må forventes, at gælden vil kunne stige yderligere. Endvidere forventes det også, at SKAT på sigt vil konstatere, at en del af gælden er forældet.

SKAT har i 2016 kun inddrevet i alt 2,0 mio. kr. til Sorø Kommune. Til sammenligning inddrev SKAT i alt 4,2 mio. kr. i 2015, kr. 4,2 mio. i 2014 og 5,3 mio.kr. i 2013.

Der er oversendt 17,2 mio. kr. til inddrivelse hos SKAT pr. 31.12.2016. Pr. 31.12.2015 var der 16,5 mio. kr. til inddrivelse hos SKAT (bilag 2).

Den resterende restance på 8,1 mio. kr., som ikke er oversendt til SKAT, indeholder restancer med frivillige betalingsaftaler, uafsluttede konkurs- og dødsboer, restancer hvor der i henhold til lovgivningen skal gives henstand på grund af manglende betalingsevne, og restancer hvor seneste betalingsdato er overskredet i begrænset omfang.

Som en konsekvens af SKAT's manglende inddrivelse besluttede Økonomiudvalget den 18.11.2015, at stabscenter Økonomi og Personale blev bemyndiget til at indgå frivillige aftaler vedrørende alle typer gæld og først sende gæld til inddrivelse hos SKAT, når betalingsaftaler mv. ikke var overholdt.

Stabscenter Økonomi og Personale har derfor i 2016 foretaget en stor indsats med at kontakte borgere pr. telefon og brev, hvilket har medført, at selv om SKAT har inddrevet ca. 2,2 mio. kr. mindre end de foregående 2 år, er den samlede gæld kun steget med 1,7 mio. kr.

Uddybende bemærkninger omkring enkelte restancetyper:

Ejendomsskat:

Efter flere års stigning er der igen i 2016 sket et fald i gælden med 442.385 kr. Årsagen til dette fald skyldes en markant øget kommunal indsats. Borgerne er kontaktet telefonisk eller pr. brev og opfordret til at betale gælden eller indgå betalingsordning. Herved har mange betalt hele det skyldige beløb eller indgået frivillige betalingsaftaler.

1,5 mio. kr. af den samlede gæld på 1,7 mio. kr. er sendt til inddrivelse hos SKAT.

Tilbagebetalingspligtig hjælp:

Skyldig tilbagebetalingspligtig kontanthjælp udgør 12,1 mio. kr. pr. 31.12.2016. Der er sket en stigning i gælden med i alt 1,2 mio. kr. Der er oversendt gæld til inddrivelse hos SKAT på 6,6 mio. kr.

Der er i perioden 1.1.2016-31.12.2016 opstået ny gæld hos 170 borgere på i alt kr. 2,2 mio. kr.

Gælden vedrører borgere, som har modtaget hjælp mod tilbagebetaling, fordi de for eksempel har udvist uforsvarlig økonomi eller modtaget hjælp til indskud i bolig. Herudover har en del borgere modtaget ydelser, som de ikke var berettiget til, fordi de ikke har oplyst Borgerservice om, at de har fået anden indtægt for eksempel løn. I forbindelse med den løbende kontrol i Borgerservice opdages sådanne sager og der bliver fremsendt krav om tilbagebetaling.

Det er ikke muligt i forhold til lovgivningen at fastsætte betalingsordninger overfor borgere med lav indkomst. Ca. 5 mio. kr. af gælden vedrører borgere, hvor dette er tilfældet. Provenuet på denne restancemasse er traditionelt lav af ovennævnte årsager.

Ifølge aktivlovens § 95, stk. 2, bortfalder tilbagebetalingskravet, når der er gået 3 år efter hjælpens udbetaling, uden at der har været økonomisk mulighed for at fastsætte en betalingsordning. I 2016 er der afskrevet ca. 920.000 kr. som følge af bortfald/forældelse mv.

Den kommunale andel af den totale gæld udgør 6,9 mio. kr. Det øvrige beløb vedrører statens andel.

Diverse regningskrav: (sygedagpenge, børneydelser, pension, løn, bibliotekskrav, kontraktmæssige forpligtigelser vedrørende akutboliger og øvrige regningskrav).

Restancen udgør i alt 4,9 mio. kr. pr. 31.12.2016, heraf udgør 1,9 mio. kr. fraflytningsforpligtigelse vedrørende akutboliger. Det er oftest store regninger, hvor borgeren ikke har økonomisk mulighed for at afdrage.

Stabscenter Økonomi og Personale forsøger at indgå frivillige afdragsordninger vedrørende disse krav. Det har dog desværre vist sig at være meget svært. Den eneste mulighed herefter er at sende kravet til inddrivelse hos SKAT.

I alt er 3,9 mio. kr. sendt til inddrivelse hos SKAT.

Daginstitution/SFO:

Skyldig daginstitution/SFO udgør 1,7 mio. kr. pr. 31.12.2016. Der er sket en stigning i gælden på 323.997 kr. i 2016.

Der er ikke foretaget modregning i børne- og ungeydelsen i januar og april kvartal 2016 på grund af SKAT's suspendering af EFI-systemet. Det har betydet en mistet indtægt på ca. 800.000 kr., som ellers ville være modregnet.

I foråret 2016 fik kommunerne mulighed for at anmode Udbetaling Danmark om modregning i børneydelsen. Sorø Kommune foretog derfor modregning i børneydelsen i juli kvartal. SKAT genoptog modregningen i oktober kvartal 2016.

Boligindskudslån:

Restancen udgør 2,2 mio. kr. pr. 31.12.2016. Kommunens andel udgør 1/3 af restancen.

1,9 mio. kr. er fremsendt til inddrivelse hos SKAT. Restancen er jævnt stigende på grund af højere indskud og SKAT's manglende inddrivelse. De ordinære låneaftaler er ikke med i restancebeløbet, da lånene først forfalder til fuld indfrielse ved fraflytning og/eller ved misligholdelse af afdragsbetalingen.

Stabscenter Økonomi og Personale forsøger at indgå betalingsaftaler på disse krav, det har dog vist sig at være svært.

Husleje:

Pr. 31.12.2016 udgør tilgodehavendet 91.329 kr. Heraf udgør 80.856 kr. husleje for 2 måneder vedrørende et opsagt lejemål, hvor der afventes eventuel udbetaling af dividende fra et konkursbo.

Mellemkommunale regninger:

Tilgodehavendet vedrørende mellemkommunale regninger udgør 6,7 mio. kr. pr. 31.12.2016 og skyldes alene, at der er udsendt store opkrævninger med betalingsfrist 30.12.2016. Allerede pr. 5.1.2017 var tilgodehavendet nedbragt til 1,5 mio. kr. Regningerne vedrører opkrævninger til andre kommuner for borgeres ophold i eksempelvis plejeboliger, botilbud og undervisning på specialskoler. Der opkræves for ca. 11 mio. kr. hver måned til andre kommuner.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Redegørelsen og restanceopgørelsen tages til efterretning.

Bilag

[340-2017-5223](#) Bilag 1. Oversigt udvikling i restancer 31.12.2013-31.12.2016

[340-2017-5222](#) Bilag 2. Udvikling i restancer til inddrivelse 2013-2016

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1. Oversigt udvikling i restancer 31.12.2013-31.12.2016

Bilag 2. Udvikling i restancer til inddrivelse 2013-2016

Punkt 719: 719. Ny lov vedrørende inddrivelsen af skyldige ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav

340-2017-2972

719. Ny lov vedrørende inddrivelsen af skyldige ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav

719. Ny lov vedrørende inddrivelsen af skyldige ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav

Åbent	Sagsbeh.: Louise Beck Feldborg	Sagsid.: 340-2017-2972	KMD Dok.nr.: 340-2017-16988
-------	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Regeringen har den 26. januar 2017 vedtaget lov om at kommunerne overtager inddrivelsen af egne fordringer vedrørende ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav fra den 2. februar 2017.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Ifølge loven vil Kommunerne fra 2. februar 2017 selv kunne inddrive de kommunale ejendomsskatter med videre ved udlæg foretaget i den faste ejendom af en kommunal pantefoged eller ved at anmode fogedretten foretage udlæg i den faste ejendom eller andre aktiver. Endvidere kan kommunen foretage modregning i eksempelvis overskydende skat.

Lovforslaget betyder, at kommunen efter endt rykkerprocedure (2 rykkerskrivelser) skal:

1. Udsende en tilsigelse af skyldner til udlægsforretning
2. Foretage kontorudlæg – herunder oprette udlægsblad og orientere skyldner med videre
3. Oversende kravet til advokat
4. Løbende følge op på udlægget

Advokaten vil tage kravet i fogedretten samt forestå eventuel tvangsauktion. Omkostninger til advokaten pålægges skyldneren ved tvangsauktion.

Gæld som er fremsendt til inddrivelse hos SKAT inden 2. februar 2017, skal færdigbehandles af SKAT.

Fortrinsberettigede fordringer er kendetegnede ved, at de hæfter på fast ejendom med lovbestemt panteret og med prioritet forud for alle tinglyste hæftelser. Fortrinsretten er gældende i 2 år og 3 måneder fra forfaldsdatoen.

Det er forventningen, at Sorø kommune hurtigere end SKAT kan inddrive gælden og dermed reducere det likviditetstab som kommunen oplever i dag. Sorø kommune vil følge op på sagerne hurtigere, end det har vist sig at SKAT har gjort, samtidig kan Sorø kommune selv sikre, at fortrinsretten på kravene ikke udløber. Udover en forventning om hurtigere inddrivelse, betyder ændringen også at Sorø kommune beholder indtægter fra retsafgifter. Retsafgiften opkræves med 300 kr. af gæld op til 3.000 kr. og herefter 0,5 % af gælden som overstiger 3.000 kr.

Det skønnes, at der vil skulle sendes udlægstilsigelser til 150-200 borgere. En del af disse borgere vil formentlig betale i forbindelse med udlægsforretningen, således at der vil skulle sendes 50-75 sager til advokat med henblik på begæring af auktion over ejendommen. Det forventes, at en stor del af de resterende borgere vil betale gælden, når advokaten begærer auktionen, således at det vil være et begrænset antal ejendomme, som reelt ender med at blive solgt på auktion.

Der er pt. ansat 2 medarbejdere der tager sig af opkrævning af kommunens tilgodehavender og som begge har arbejdet med dette i adskillige år. Den ene medarbejder, Jette Schack Pedersen, har udover mange års erfaring med opkrævning og inddrivelse af gæld, en diplomuddannelse i Inkasso og fungerede tidligere som pantefoged indtil SKAT overtog

inddrivelsen af gælden i 2005. Det vil derfor være oplagt, det også er hende der vil varetage den del af opgaven i Sorø Kommune.

Økonomi og Personale vil således, med de nuværende medarbejdere være fagligt i stand til at varetage inddrivelsen af ejendomsskatter og andre fortrinsberettigede krav.

KMD har oplyst, at de vil sikre den systemmæssige understøttelse af opgaven og have en løsning klar i foråret 2017. Det kan derfor være nødvendigt, at håndtere opgaven manuelt i de første måneder.

Det er usikkert om opgaven vil være permanent. Regeringen har lanceret boligudspillet ”Tryghed for boligejere”. Det er KL’s forståelse, at regeringen forventer at fremsætte boligudspillet i foråret 2017. Såfremt boligudspillet vedtages i sin nuværende form i Folketinget, vil opgaven med opkrævning af ejendomsskatter overgå til SKAT igen – formentlig i 2019. Dermed vil inddrivelsesopgaven med de kommunale ejendomsskatter være midlertidig, men der er endnu ikke vedtaget noget om dette, hvorfor det for nuværende er en usikkerhed.

Økonomi og Personale har allerede taget flere opgaver ind i forbindelse med økonomiudvalgets beslutning den 18. november 2015, om at kommunen forsøger at indgå flest mulige aftaler, inden gæld sendes til inddrivelse hos SKAT. Denne opgave er tilført uden tilføjelse af ekstra ressourcer, hvorfor det ikke vil være muligt også at håndtere opgaven med inddrivelse af ejendomsskatter, uden der sker tilføjelse af ekstra ressourcer. I skrivende stund er det svært at vurdere det eksakte tidsforbrug i forbindelse med opgaven,

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Af bemærkningerne til lovforslaget fremgår, at det årlige ressourceforbrug i kommunerne fra 2017 er vurderet til at udgøre 35 årsværk, svarende til 18,2 mio.kr. Det er aftalt med KL, at kommunerne kompenseres for denne udgift. Sorø kommunes andel er ca. 100.000 kr.

Yderligere er der anslået en engangsudgift på i alt 11,5 mio. kr. til tilpasning af IT-understøttelse og uddannelse. Der er aftalt med KL, at disse udgifter alene afholdes af kommunerne selv. Sorø kommunes forventede andel er ca. 60.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Området tilføres de ca. 100.000 kr. som Sorø kommune kompenseres for årligt i forbindelse med overdragelse af opgaven fra SKAT. Pengene benyttes til honorering af merarbejde og ekstraindsats i forbindelse med den øgede arbejdsmængde og større ansvarsområde, samt til dækning af kursusudgifter. Afhængig af tidsforbruget kan det være nødvendigt at opnormere på området.
2. Jette Schack Pedersen autoriseres som kommunal pantefoged.
3. Området bemyndiges til at vælge den advokat, som kommunen skal bruge til at forestå tvangsauktioner. Advokaten vælges ud fra nærhedsprincippet og skal have erfaring med fogedrets- og tvangsauktionssager.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 720: 720. Afgørelse om vandinkassation i Sorø Boligselskab

340-2015-25299

720. Afgørelse om vandinkassation i Sorø Boligselskab

720. Afgørelse om vandinkassation i Sorø Boligselskab

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2015-25299	KMD Dok.nr.: 340-2017-19819
-------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsmyndighed for den almene boligsektor i kommunen. Det indebærer blandt andet, at kommunen skal behandle klager fra de almene lejere over forhold i deres boligorganisation, som ikke hører under Beboerklagenævnet eller Boligretten.

Nærværende sag omfatter Økonomiudvalgets stillingtagen til en klage over Sorø Boligselskabs restanceopkrævning for lejeres vandforbrug.

Sagens gang:

Økonomiudvalget. Afgørelseskompetence delegeret af Byrådet den 17. december 2014.

Sagsfremstilling:

Lejernes Landsorganisation (LLO) indgav den 14. juli 2015 en klage til Sorø Kommune over Sorø Boligselskabs restanceopkrævning for vandforbrug over for lejere, hvor Sorø Forsyning A/S og ikke boligselskabet leverer vandet. Klagen (vedhæftet) tager udgangspunkt i en konkret sag, hvor en lejer modtager påkravsskrivelser fra Sorø Boligselskab med risiko for ophævelse af lejemålet, hvis lejereren ikke betaler det til Sorø Boligselskab for Sorø Forsyning A/S skyldige beløb.

For nærmere beskrivelse af parternes anbringender henvises til vedhæftede notat herom.

Administrationens vurdering af sagen

Hovedreglen i vandforsyningsloven er, at ejendommens ejer – her boligselskabet – er forsyningsvirksomhedens aftalepart og afregner med virksomheden for ejendommens samlede vandforbrug. Ejer leverer herefter vandet til lejerne og udarbejder et forbrugsregnskab efter reglerne i kapitel 10 i almenlejeloven.

Efter § 55, stk. 6 i vandforsyningsloven skal forsyningsvirksomheden afregne direkte med den enkelte forbruger, såfremt visse tekniske forudsætninger er til stede. Disse forudsætninger fremgår af § 2 i bekendtgørelse nr. 837 af 27. november 1998, hvorefter pligten opstår, hvis der blandt andet forefindes en individuel vandmåler i og en stophane til det enkelte lejemål.

I det konkrete lejemål og i de øvrige af hæftelsesaftalen (vedhæftet) omfattede lejemål er der individuel måler, men der er ikke individuel stophane. Forudsætningerne for pligt til direkte afregning mellem forbrugeren og forsyningsvirksomheden er således ikke til stede, hvorfor nævnte bekendtgørelse ikke finder anvendelse, jf. § 55, stk. 6 forudsætningsvist. Afregning direkte med forbrugeren kan dog i stedet aftales med boligselskabet på frivillig basis. I den situation vil hæftelsesreglerne i regulativet for Sorø Forsyning A/S finde anvendelse, jf. § 55, stk. 1 i vandforsyningsloven.

Efter punkt 13.1 i tillægget af 11. maj 2011 (vedhæftet) til vandregulativet for forsyningsvirksomheden betaler og hæfter ejendommens ejer for betalingen for vandforbruget.

Sorø Boligselskab og Sorø Forsyning A/S har valgt at håndtere udfordringen med manglende individuel stophane og deraf den administrative opgave med at levere vand til lejerne for boligselskabet gennem hæftelsesaftalen.

Den retlige situation bliver herved sådan, at forsyningsvirksomheden optager den enkelte lejer som kunde og afregner direkte med denne for aflæst forbrug, som havde det været en bolig med stophane. Da der imidlertid ingen stophane er, kan forsyningsvirksomheden ikke sanktionere manglende betaling ved at lukke for vandet. Derfor indgår det i betalingsbetingelserne, at boligselskabet hæfter herfor ved 2. rykker.

Havde boligselskabet efter lejekontrakten stået som leverandør af vandet, havde manglende betaling for vandforbruget i sidste ende kunnet sanktioneres af boligselskabet gennem ophævelse af lejemålet. På samme vis vil det kunne hævdes, at lejers manglende betaling til boligselskabet for dette hæftelse vil skulle kunne sanktioneres gennem ophævelse af lejemålet. Det må imidlertid kræve, at de lejeretlige og beboerdemokratiske regler er overholdt.

Det fremgår af lejekontrakten (vedhæftet) for adresser, der er omfattet af hæftelsesaftalen mellem Sorø Boligselskab og Sorø Forsyning A/S, at lejer til andre end udlejer betaler for vand og vandaflædningsafgift. Når udlejer i kraft af de gældende regler vedrørende denne type leverancer efterfølgende ender med at måtte betale vandleverance med videre til lejemålet, så får udlejer efter administrationens opfattelse et krav, som kan gøres gældende overfor lejer som en del af lejeaftalen.

Efter aftalelovens §§ 38a og b kræver en sådan model, at lejerer er vidende herom og har accepteret det. Da aftaleloven imidlertid forudgår af særlovgivning, finder reglen om organisationsbestyrelsens beslutningers virkning for lejerne anvendelse forud for aftaleloven. Der er det administrationens vurdering, at forretningsføreren for Sorø Boligselskab havde stillingsfuldmagt til at indgå aftalen af 19. december 2011 på vegne af organisationsbestyrelsen for Sorø Boligselskab og dermed på vegne af de af aftalen omfattede lejemål. Hertil kommer, at de oprindelige aftaler fra 1997 er godkendt af de to stiftere af Sorø Boligselskab på organisationsbestyrelsesmøder i oktober 1997.

Det er således administrationens samlede vurdering, at Sorø Boligselskab og Sorø Forsyning A/S har haft retlig adgang til at indgå hæftelsesaftalen. Og at lejers manglende betaling for vand i sidste ende kan medføre ophævelse af lejemålet, da boligselskabet med virkning for sine lejere har indgået aftalen. Samt, fordi vandbetalingen ved boligselskabets hæftelse bliver pligtig pengeydelse i lejemålet.

For at tydeliggøre retstilstanden for lejere omfattet af aftalen vil administrationen anbefale, at Sorø Boligselskab fremover i de pågældende lejekontrakter tydeliggør vandbetalingens status af pligtig pengeydelse i lejeforholdet. Boligselskabet bør anmodes om en tilbagemelding herpå.

Høring:

Sorø Boligselskab er blevet partshørt over LLO's klage af 14. juli 2015 og har afgivet høringssvar den 30. marts, 5. august, 11. og 26. oktober 2016 samt 13. januar 2017. LLO har hertil fremsendt høringssvar af 21. juni 2016. LLO har ikke fundet anledning til yderligere bemærkninger efter Sorø Boligselskabs mail af 5. august 2016.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Sorø Boligselskabs aftale med Sorø Forsyning A/S af 19. december 2011 om hæftelse for lejeres vandforbrug godkendes.
2. Det godkendes, at lejerens vandafregning er pligtig pengeydelse i lejeforholdet.
3. Sorø Boligselskab opfordres til at tydeliggøre retstilstanden i de fremtidige lejekontrakter omfattet af hæftelsesaftalen.

Bilag

[340-2015-131373](#) Brev til tilsynet vedr. opkrævning af vand, Sorø Boligselskab, afd. 6

[340-2017-19820](#) Notat om anbringender

[340-2016-104709](#) Aftale med Sorø Forsyning 2011 med bemærkninger.pdf

[340-2017-19821](#) Tillaeg-til-Regulativ-for-Soroe-Vand-AS

[340-2016-169740](#) Lejekontrakt SkjlamH23

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Brev til tilsynet vedr. opkrævning af vand, Sorø Boligselskab, afd. 6

Notat om anbringender

Aftale med Sorø Forsyning 2011 med bemærkninger.pdf

Tillaeg-til-Regulativ-for-Soroe-Vand-AS

Lejekontrakt SkjlamH23

Punkt 721: 721. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm

340-2017-4821

721. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm

721. Deltagelse i Folkemødet på Bornholm

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Johan Otte	340-2017-4821	340-2017-24868

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune har hidtil ikke lagt vægt på deltagelse i Folkemødet på Bornholm.

Med denne sags lægges op til en principiel drøftelse af perspektiverne i at deltage i 2017 (kan vise sig vanskeligt på grund af det fremskredne tidspunkt) og/eller 2018 (mere realistisk).

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

I modsætning til en lang række af landets øvrige kommuner, har Sorø Kommune hidtil ikke lagt vægt på deltagelse i Folkemødet på Bornholm. Med denne sag lægges op til en drøftelse af, om denne tilgang skal opretholdes, eller om tiden er inde til, at Sorø Kommune gør sig sine egne erfaringer med hvad der kan opnås med en deltagelse i Folkemødet.

Administrationen er i den forbindelse i dialog med Slagelse og Kalundborg kommuner om et muligt fælles grundlag for deltagelse. Formålet med dette er at etablere en fælles platform af centrale Vestsjællandske synspunkter, og sammen gå i brechen for, at relevante repræsentanter for regeringen, Folketinget og markante politiske organisationer får et godt kendskab til disse.

Som eksempler på sådanne fælles synspunkter fra ikke mindst den erhvervs- og vækstopolitiske dagsorden kan nævnes:

- Vi har et godt erhvervsklima og et erhvervsliv i vækst, som efterspørger kvalificeret arbejdskraft
- Gode lokale uddannelsesmuligheder er afgørende for fremtidens arbejdskraft
- En veludbygget og velfungerende infrastruktur er afgørende for både erhvervsliv og arbejdskraft
- Vestsjælland er et attraktivt sted at bo

Præmissen i den hidtidige afsøgning med Slagelse og Kalundborg Kommuner har været, at hvis alle parter kan tilslutte sig en deltagelse i Folkemødet på det fælles grundlag, vil de respektive administrationer tage fat på at sætte borgmestrene op i de rette debatter med de rette mennesker, således at der både bliver mulighed for at aflevere de centrale budskaber og for at pleje betydningsfulde professionelle relationer.

Nøgleinteressenterne er blandt andre regeringsrepræsentanter, centrale folketingsmedlemmer og organisationer. Det vil være afgørende i videst muligt omfang at identificere de rette møder og debatter på forhånd, så vi sikrer maksimal gennemslagskraft og effekt af borgmestrenes folkemødedeltagelse.

Foruden målrettet pleje af de fælles interesser, giver Folkemødet også rig lejlighed for de tre borgmestre til at pleje nyttige kontakter i almindelighed og herunder også til at varetage den enkelte kommunes særlige interesser, eksempelvis på bosætningsområdet.

Mange relevante aktører er til stede, så som KL, Regionerne, Greater Copenhagen, Femern Belt Development, Realdania, Nordea Fonden, Lokale og Anlægsfonden med videre, ligesom der også er rig lejlighed til at møde målgrupper, som er relevante i kommunernes bosætnings- og erhvervsfremmeindsats, fx Dansk Sygeplejeråd, Håndværkerrådet, Akademikerne og mange andre.

På Folkemødet er alle aktører og deltagere at finde inden for meget kort afstand og det digitale overblik over mødets mange aktiviteter gør det muligt på forhånd at planlægge og sammensætte et program, der sikrer et udbytte af tilstedeværelsen.

Oplægget er ikke en dyr fuldskaladeltagelse med eget telt og eget værtsskab for debatter med videre, men en strategisk prioriteret deltagelse i netop de sammenhænge, hvor vi vurderer, at det giver mest værdi.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Det foreslås, at udgifterne ved det første års deltagelse afholdes indenfor rammerne af den bestående bevilling på erhvervs- og vækstområdet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter en deltagelse i Folkemødet.
2. At der i givet fald sker en efterfølgende evaluering af udbyttet holdt op mod ressourceforbruget (økonomi og arbejdstid).

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Vedtaget at der udarbejdes oplæg til program for evt. deltagelse i Folkemødet 2018, som kan skabe værdi for Sorø Kommune.

Punkt 722: 722. Lån 2016/2017 - Marts 2017

340-2017-3902

722. Lån 2016/2017 - Marts 2017

722. Lån 2016/2017 - Marts 2017

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Krusegaard Jensen	340-2017-3902	340-2017-20805

Baggrund for sagens forelæggelse:

Det i budget 2016 forudsatte likviditetslån på de 16 mio. kr. er som besluttet i Byrådet hjemtaget midt på året i stedet for sidst på året til en fast rente på 0,71 % i lånets 10 årige løbetid.

I konsekvens af denne fremrykning er der modsat ikke hjemtaget løbende byggekreditter i takt med anlægsforbruget på de låneberettigede områder.

I konsekvens heraf har kommunen, efter reglerne i lånebekendtgørelsen for kommuner, så det første kvartal i 2017 til at få beregnet og besluttet hjemtagelse af de endelige byggekreditter/lån for året 2016. Senest inden udgangen af april måned 2017 skal de besluttede kreditter/lån være hjemtaget.

En yderligere konsekvens er, at den faktiske likviditet er faldet på dagen 31-12-2016, dog således at den samlet set fortsat er fastholdt positiv ultimo året. Den gennemsnitlige likviditet jf. kassekreditreglen (de seneste 365 dage) fra ultimo 2015 til ultimo 2016 har dog har været stigende. Information om denne likviditet er udsendt via mail fra Økonomi og Personale den 1. februar 2017 til Byrådets medlemmer.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er i nyt år den 3. februar 2017 hjemtaget nye byggekreditter fra regnskabsafslæggelsen 2016 som følger:

*) Løbende byggekredit vedrørende støttet boligbyggeri og vedrørende energiprojekter med særskilt endelig finansiering senere.

**) Til endelig lånefinansiering i marts 2017 som følge af denne sag.

Det er således anbefalingen fra Økonomi og Personale, at der hjemtages endeligt etapelån med baggrund i anlægsforbruget vedrørende Frederiksberg Skole og anlægsforbruget på det borgernære område fra 2015 og 2016.

*) Den modtagne lånedispensation til dette effektiviseringsprojekt i 2016 er på maksimalt 3 mio. kr. som udgør 53,571429 % af den indsendte låneansøgning på 5.6 mio. kr. I budget 2016 blev der oprindeligt budgetteret med en anlægssum på 3 mio. kr. og en låneoptagelse på 1,5 mio. kr. Med baggrund i et korrigeret budget og det faktiske anlægsforbrug er lånehjemtagelsen forhøjet til 1,791 mio. kr., som vil kunne nedsættes til det budgetterede beløb.

**) Lånedispensationen vedrørende likviditetslånet for 2017 er igen på særlige vilkår. Låntagningen skal således ske med en maksimal løbetid på 10 år og uden mulighed for afdragsfrihed og skal anvendes i kalenderåret 2017.

Da likviditetslånet for 2017 således forudsættes hjemtaget nu samtidigt med de bagudrettede lån vil løbetiden til et samlet lån skulle restgældsvægtes fra et 25 årigt til et 22 årigt lån.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Det er planen, at det nye lån på de 45,555 mio. kr. hjemtages:

- I marts måned 2017 umiddelbart efter beslutningen i Byrådet den 1. marts 2017
- Med en ny vægtet løbetid på de 22 år
- Til et KKVar lån med en variabel 3 måneders rente
- Den 1. februar 2017 med en renteindikation på minus på 0,18 % fra KommuneKredit

Eller

- Til et KKFast lån med en fast rente i hele lånets løbetid
- Den 1. februar 2017 med en renteindikation på 1,57 % fra KommuneKredit

Alle kommunens skattefinansierede lån, i et aktuelt omfang på ca. 489 mio. kr., er med en fast rente og kun de løbende byggekreditter er med en variabel rente.

Da markedet ikke forventer prisstigninger i den korte ende i de næste 2-3 år, er anbefalingen fra rådgiver i KommuneKredit, at der denne gang vælges lån med variabel rente.

Med baggrund i den stadig forholdsvis lave faste rente med den deraf følgende budgetsikkerhed i resten af lånet løbetid er anbefalingen fra Økonomi og Personale dog, at det fastforrentede lån vælges.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Den omtalte låneoptagelse og finansieringen af terminsydelserne er som udgangspunkt indarbejdet i budgetterne.

I forhold til forudsætningerne i budget 2017-2020 bliver der forskelle ud fra lånetidspunktet, lånestørrelsen og den forventede lave rente.

Uanset om der vælges et variabelt eller fastforrentet lån er det dog forventningen, at resultatet bliver af en håndterbar størrelse for politikområdet renter og finansiering.

Resultatet bliver indarbejdet i den økonomiske redegørelse pr. 31-03-2017 og i budget 2018-2021.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Der optages et nyt lån på 45,555 mio. kr., med en løbetid på 22 år, i marts måned 2017 i KommuneKredit som beskrevet i sagsfremstillingen som et fastforrentet lån.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 723: 723. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2017

340-2016-8574

723. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2017

723. Lokalråd - Ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2017

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Christina Knakkegaard Ulrich	340-2016-8574	340-2017-8315

Baggrund for sagens forelæggelse:

Lokalråd og lokalforeninger har pr. 4. januar 2017 fremsendt ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter. Med denne sag lægges der op til beslutning om puljemidler til særlige udviklingsaktiviteter i 2017.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er modtaget ansøgninger til puljen til særlige udviklingsaktiviteter 2017 for i alt 971.938 kr. ex. moms, jævnfør vedlagte oversigt over ansøgninger.

Med henvisning til bemærkningerne i oversigtsbilaget indstiller Fagcenter Byråd og Kultur, at der bevilges som følger:

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Oprindeligt budget 2017 ex. moms 532.900 kr.

Anbefalede ansøgninger ex. moms 266.518 kr.

Rest 266.382 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Byrådet godkender ansøgninger til projekter for 266.518 kr. ex. moms som specificeret ovenfor.
2. Der gives anlægsbevilling på 532.900 kr. Det afsatte rådighedsbeløb på 532.900 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen for "Udviklingspulje Lokalråd 2017".
3. Der gennemføres yderligere en ansøgningsrunde medio 2017.

Bilag

[340-2016-171030](#)

Oversigt over ansøgninger 2017

- [340-2017-20353](#) 1. Ansøgning: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Energirenovering af gulv i Alsteds Forsamlingshus
- [340-2017-27506](#) Bilag til ansøgning 1: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Energirenovering af gulv i Alsteds Forsamlingshus
- [340-2017-2545](#) 2. Ansøgning: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Tiltrækning af nybyggere til Fjenneslev
- [340-2017-2075](#) 3. Ansøgning: DUR, Niløse og Omegns Beboerforening, Skellebjerg Beboerforening - Poul Erik Skammelsen som ordstyrer (Grundlovsdag)
- [340-2017-1364](#) 4. Ansøgning: Frederiksberg Lokalråd - Tre fitness-redskaber til fitness-bane på Frederiksberg
- [340-2017-2364](#) 5. Ansøgning: Frederiksberg Lokalråd - Infotavle Sorø Station 2018. Digital løsning (Frederiksberg)
- [340-2017-1800](#) 6. Ansøgning: Lyngbe Lokalråd - Etablering af mosteri
- [340-2017-2047](#) 7. Ansøgning: Lyngbe Lokalråd - Bevarelse af grill-hytten på Lyngbe Fælled
- [340-2017-1901](#) 8. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Energirigtig belysning på Veddebanen fra Ringstedvej til Ottensvej
- [340-2017-20413](#) 9. Ansøgning: Rude Eskilstrup Landsbylaug - Anskaffelse af dataprojektor til Natur Børnehusets forhal
- [340-2017-20420](#) 10. Ansøgning: Rude Vedby Lokalråd - El-installation på naturlegepladsen Rudsgade 18
- [340-2017-20428](#) 11. Ansøgning: Rude Vedby Lokalråd - Renovering af Flagallé
- [340-2017-2381](#) 12. Ansøgning: Slaglille Bjernede Lokalforening - Etablering af foreningshus i den tidligere Slaglille Bjernede Skole
- [340-2017-20431](#) 13. Ansøgning: Slaglille Bjernede Lokalforening - Infotavle til Slaglille Bjernede Forsamlingshus
- [340-2017-1832](#) 14. Ansøgning: Stenlille Handels-, håndværker- og Borgerforening - to store sten som markerer indfaldsvejen ind til Stenlille

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Oversigt over ansøgninger 2017

1. Ansøgning: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Energirenovering af gulv i Alsteds Forsamlingshus
- Bilag til ansøgning 1: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Energirenovering af gulv i Alsteds Forsamlingshus
2. Ansøgning: Alsted Fjenneslev Lokalforening - Tiltrækning af nybyggere til Fjenneslev

3. Ansøgning: DUR, Niløse og Omegns Beboerforening, Skellebjerg Beboerforening - Poul Erik Skammelsen som ordstyrer (Grundlovsdag)
4. Ansøgning: Frederiksberg Lokalråd - Tre fitness-redskaber til fitness-bane på Frederiksberg
5. Ansøgning: Frederiksberg Lokalråd - Infotavle Sorø Station 2018. Digital løsning (Frederiksberg)
6. Ansøgning: Lyngby Lokalråd - Etablering af mosteri
7. Ansøgning: Lyngby Lokalråd - Bevarelse af grill-hytten på Lyngby Fælled
8. Ansøgning: Pedersborg Lokalråd - Energirigtig belysning på Veddebanen fra Ringstedvej til Ottesvej
9. Ansøgning: Rude Eskilstrup Landsbylaug - Anskaffelse af dataprojekter til Natur Børnehusets forhal
10. Ansøgning: Ruds Vedby Lokalråd - El-installation på naturlegepladsen Rudsgade 18
11. Ansøgning: Ruds Vedby Lokalråd - Renovering af Flagallé
12. Ansøgning: Slaglille Bjernede Lokalforening - Etablering af foreningshus i den tidligere Slaglille Bjernede Skole
13. Ansøgning: Slaglille Bjernede Lokalforening - Infotavle til Slaglille Bjernede Forsamlingshus
14. Ansøgning: Stenlille Handels-, håndværker- og Borgerforening - to store sten som markerer indfaldsvejen ind til Stenlille

Punkt 724: 724. Ældrerådvalg 21. november 2017

340-2017-3375

724. Ældrerådvalg 21. november 2017

724. Ældrerådvalg 21. november 2017

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Gitte Mie Højsgaard	340-2017-3375	340-2017-17699

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ældrerådet har rettet henvendelse til Sorø Kommune 31. januar 2017 med retningslinjer for afvikling af Ældrerådvalget den 21. november 2017 til Byrådets godkendelse.

Kommunen skal i samarbejde med Ældrerådet fastsætte reglerne for afviklingen af valget.

Sagens gang:

Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ældrerådet indstiller følgende retningslinjer til valg af Ældreråd i 2017:

1. Ældrerådet vælger blandt rådets medlemmer 3 personer til en valgbestyrelse.
2. Ældrerådvalget afholdes samme dag og samme sted som valgene til Byråd og region.
3. Valget foregår ved fremmøde. Dog skal der være mulighed for at brevstemme.
4. Antallet af ældrerådsmedlemmer er 9 personer.
5. Kandidater skal have 5 stillere.
6. Kandidatlisten opstilles i alfabetisk orden efter efternavn. Ved hver kandidat angives distrikt (gamle kommuner Sorø, Dianalund, Stenlille).
7. Ved stemmeoptællingen tildeles hvert distrikt forlods 1 mandat. De resterende 6 mandater fordeles efter opnået stemmetal, uanset geografisk tilhørsforhold.
8. Kandidater, der ikke opnår valg bliver suppleanter i rækkefølge efter deres stemmetal.
9. Valgstyrerne ved Ældrerådvalget oppebærer diæter efter samme regler som gældende for valgstyrere ved valgene til Byråd og Regionsråd.

Ældrerådet har på sit møde den 16. januar 2017 besluttet, at valgbestyrelsen skal bestå af Liselotte Højer, Lissi Østermark og Zenia Nielsen.

Administrationen har følgende kommentarer:

Lovgivningen på området er begrænset, hvorfor Sorø Kommune i vidt omfang selv kan tilrettelægge ældrerådvalget, som det ønskes afholdt. Det er blandt andet tilladt at give fortrinsret til medlemmer for enkelte distrikter og lignende.

Vedrørende punkt 9 er der ingen pligt til at udbetale diæter til valgstyrerne ved ældrerådvalget. Det er uvist, hvor mange valgstyrere Ældrerådet har tænkt sig at bruge på dagen, men man må gå ud fra, at der er tale om mindst 3 per valgsted, i alt mindst 21 personer. Det blev på Byrådets møde den 24. april 2013 besluttet at følge Ældrerådets indstilling om, at valgstyrerne til ældrerådvalget oppebærer diæter efter samme regler som gælder for valgstyrere ved valgene til Byråd og Regionsråd.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Valgdiæten udgør 830 kr. pr. valgstyrer. Ved 21 valgstyrere skal der således udbetales i alt 17.220 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Punkterne 1-9 godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 725: 725. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

340-2016-1431

725. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

725. Igangsætning af planlægning for udvidelse af Sorø Camping

Åbent	Sagsbeh.: Hans Henning Jensen	Sagsid.: 340-2016-1431	KMD Dok.nr.: 340-2017-5050
-------	----------------------------------	---------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Camping har i januar 2016 indsendt en ansøgning om udvidelse af campingpladsen. Udvidelsen kræver, at der ændres på retningslinjen om campingpladsens kapacitet i kommuneplanen.

Sagen har været behandlet af Teknik og Miljøudvalget i april og juni 2016. På junimødet har udvalget tilkendegivet, at der skulle arbejdes videre med en udvidelse af pladsen. Efterfølgende er kommuneplanrevisionen blevet udskudt, så kommuneplanen først endelig vedtages i 2019.

Sorø Camping ønsker nu at få igangsat en planlægning for udvidelse af pladsen. Sagen forelægges, da det er Økonomiudvalget og Byrådet, der har kompetencen til at igangsætte planarbejdet jf. kommunens styrelsesvedtægt.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har modtaget en ansøgning om udvidelse af overnatningskapaciteten på Sorø Camping fra 200 til 212 enheder. Det kræver en ændring af Sorø Kommuneplan 2013-2024's retningslinje 9.2.7, der sætter rammen for overnatningskapaciteten for de to campingpladser i kommunen. Derudover vil udvidelsen kræve en landzonetilladelse, dispensation fra søbeskyttelseslinjen og en revideret campingtilladelse. Udvidelsen vil ikke kræve ændringer af selve kommuneplanramme A.R.4 for Sorø Camping.

Oprindeligt havde Sorø Camping søgt om udvidelse af pladsen med 21 nye pladser. Sagen har været behandlet af Teknik og Miljøudvalget ad to omgange henholdsvis den 12. april 2016 og den 7. juni 2016. På det første møde anmodede udvalget om at få forelagt et reduceret projekt. På det sidste møde godkendte udvalget, at Fagcenter Teknik, Miljø og Drift skulle indarbejde en udvidelse på 12 enheder af campingpladsens overnatningskapacitet ved den kommende revision af kommuneplanen.

Derefter blev kommuneplanrevisionsprocessen udskudt i cirka 2 år. Sorø Camping havde på grund af udvalgets seneste behandling af sagen en forventning om, at kommunen ville foretage den nødvendige planlægning for campingpladsen med et kommuneplantillæg.

Hvis kommunen udarbejder et kommuneplantillæg, og planprocessen forløber planmæssigt, vil Sorø Camping tidligst fra sommersæsonen 2018 kunne udnytte den ekstra overnatningskapacitet. Hvis udvidelsen først indarbejdes ved revisionen af kommuneplanen, vil Sorø Camping først kunne udnytte den ekstra overnatningskapacitet med virkning fra sommersæsonen i 2020. Det vil ifølge priser for overnatning på Sorø Campings hjemmeside betyde en potentiel tabt indtjening på cirka 500.000,- kr.

Høring:

I planprocessen vil planforslaget skulle i forhøring og offentlig høring.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift igangsætter planprocessen for et kommuneplantillæg for udvidelse af Sorø Camping.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) stemte imod fordi der er lagt op til en placering tæt på søen og fordi det vil kunne forårsage store ændringer i terrænet.

Punkt 726: 726. Ny handicappolitik for Sorø Kommune

340-2016-32283

726. Ny handicappolitik for Sorø Kommune

726. Ny handicappolitik for Sorø Kommune

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
 Kasia Caroline Vad 340-2016-32283 340-2017-23904

Baggrund for sagens forelæggelse:

Forslag til en ny handicappolitik for Sorø Kommune har været forelagt i alle fagudvalg i december 2016.

Jf.: Sag nr. 278 i Social og Sundhedsudvalget, sag nr. 367 i Børn og Undervisningsudvalget, sag nr. 534 i Teknik og Miljøudvalget, sag nr. 227 i Kultur og Fritidsudvalget og sag nr. 192 i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget har alle fagudvalg godkendt den planlagte proces for den politiske behandling af forslaget til en ny handicappolitik for Sorø Kommune, som er følgende:

- En drøftelse i hvert udvalg i december 2016, herunder om fagudvalgene har justeringsønsker.
- At forslaget til en ny handicappolitik sendes i offentlig høring i perioden 9. december 2016 – 20. januar 2017.
- At fagudvalgene genoptager sagen med de indkomne høringssvar på deres møder i februar 2017.

Der er indkommet i alt fire høringssvar i høringsperioden:

- SIND Ringsted-Sorø v/ Iben Røstbjærg Kullberg.
- Handicaprådet, herunder særskilte bemærkninger fra DH-Sorø.
- Tina og Bjarne Sørensen.
- Lene Eriksen.

Høringssvarene er vedlagt som bilag.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Teknik og Miljøudvalget – Børn og Undervisningsudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Resumé

Forslaget til en ny handicappolitik består af tre dele:

Del 1: Handicappolitikkens grundlag og betragtninger

Del 1 beskriver det grundlag, og de måder, som Sorø Kommune har valgt at fundere og betragte handicapområdet på. Del 1 introducerer til:

- Handicappolitikkens vision og overordnede mål
- FN's handicapkonvention
- De bærende principper for dansk handicappolitik
- Forståelsen af handicapbegrebet og målgrupper for handicappolitikken

- Habilitering- og rehabiliteringsbegreberne
- Kommunens Vision og planstrategi samt kommunens værdier.

Del 2: Fem tværgående temaer

Arbejdsgruppen bag Sorø Kommunes handicappolitik har valgt, at handicappolitikken skal fokusere på nogle udvalgte temaer for at gøre politikken konkret og handlingsorienteret. Arbejdsgruppen har prioriteret nogle tværgående temaer, som vil være retningsgivende for de udviklingsaktiviteter og initiativer, som skal iværksættes i de kommende år på handicapområdet.

Del 2 indeholder en kort introduktion til hvert tema, eksempler på udsagn fra borgermødet den 20. juni 2016 og Sorø Kommunes mål for hvert tema. Fra borgermødet den 10. november 2016 er borgerbidrag inddraget i den efterfølgende bearbejdning af mål og handlinger til det endelige forslag til en ny handicappolitik.

Del 3: Handleplan

Denne del udgør en handleplan for perioden 2017 – 2021. Handleplanen beskriver Sorø Kommunes mål for hvert af de fem temaer med tilhørende handlinger, som der skal arbejdes med at realisere i de kommende år. Borgernes input fra såvel borgermødet den 20. juni som den 10. november 2016 er i videst muligt omfang indarbejdet i forhold til mål og handlinger i del 3.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Handleplanen i del 3 indeholder Sorø Kommunes mål for de fem tværgående temaer og de tilknyttede handlinger fra fagcentrene. Realiseringen af disse handlinger kan have økonomiske konsekvenser. Såfremt en handling har økonomiske konsekvenser, vil disse i relevant omfang indgå i budgetlægningsprocessen for det år, hvor den pågældende handling ønskes realiseret.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Handicappolitikken tværgående og handlingsorienterede karakter kræver en indsats fra alle fagcentre. Der skal i perioden 2017 – 2021 følges op på de opstillede mål og handlinger i handleplanen. Det forudsætter, at der formuleres tidsplaner og succeskriterier i forhold til de handlinger, som det enkelte fagcenter har forpligtet sig til.

Fagcenter Social og Sundhed vil tage initiativ til, at der i samarbejde med de øvrige fagcentre udarbejdes en udmøntningsplan for dette arbejde.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Handicappolitikken godkendes med de eventuelle justeringer, som høringssvarene måtte give anledning til.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 6. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Handicappolitikken indstilles godkendt.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt. Fagcenter Social og Sundhed bør dog forholde sig til samt udarbejde nogle anbefalinger til konsekvensen af høringssvarene.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 8. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen indstilles godkendt med udvalgets bemærkning om, at høringssvar vurderes af forvaltningen inden den videre politiske behandling.

Bilag

[340-2017-14070](#) Handicappolitik 2017-2021

[340-2017-14069](#) Høringssvar fra Lene Eriksen til Sorø Kommunes handicappolitik

[340-2017-14068](#) Høringssvar fra Tina og Bjarne Sørensen

[340-2017-14067](#) Høringssvar fra Handicaprådet til Handicappolitik 2017

[340-2017-14066](#) Høringssvar HP 2017 - SIND

[340-2017-23816](#) Hvidbog over høringssvar til ny handicappolitik for Sorø Kommune

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt med følgende tilføjelse til målene på side 20:

"Familier med fysisk og psykisk handicappede børn understøttes i at have en sammenhængende velfungerende hverdag".

Bilag

Handicappolitik 2017-2021

Høringssvar fra Lene Eriksen til Sorø Kommunes handicappolitik

Høringssvar fra Tina og Bjarne Sørensen

Høringssvar fra Handicaprådet til Handicappolitik 2017

Høringssvar HP 2017 - SIND

Hvidbog over høringssvar til ny handicappolitik for Sorø Kommune

Punkt 727: 727. Strategi for samskabelse og samarbejde med civilsamfund

340-2016-10822

727. Strategi for samskabelse og samarbejde med civilsamfund

727. Strategi for samskabelse og samarbejde med civilsamfund

Åbent	Sagsbeh.: Lone Ulholm	Sagsid.: 340-2016-10822	KMD Dok.nr.: 340-2017-22823
-------	--------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Begrebet samskabelse/partnerskab og samspil med frivillige er efterhånden blevet det nye sort – og bruges efterhånden i mange betydninger, blandt andet også som et bærende værdibegreb i Visions- og Planstrategien. Samskabelse og samarbejde med frivillige kommer til udtryk i flere af kommunens politikker. Samskabelse er en dagsorden, der er stadig mere fokus på.

Der fremlægges et udkast til kommunens fremtidige strategi omkring samskabelse og samarbejde med civilsamfundet.

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Kultur og Fritidsudvalget - Social og Sundhedsudvalget – Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget - Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Samskabelse er en vej til at forandre, udfordre og skabe nye indsatser. Snarere end at erstatte den offentlige velfærd handler det om at forny den. Forskellige aktører har forskellige tilgange, kompetencer og organiseringer. Velfærden rykker, når vi tør udforske, hvad vi sammen kan skabe ved at kombinere vores forskellige ressourcer.

Samskabelse handler om, at det offentlige, erhvervslivet og civilsamfundet i højere grad skaber velfærd sammen i den betydning, at man benytter synergien mellem parternes styrker til at udvikle nye velfærdsindsatser og arbejdsformer sammen – på tværs af sektorer og sammen med borgerne.

Den store interesse for at inddrage civilsamfundet skyldes også, at det offentlige er presset på økonomien. Men netop i sådan en situation er det vigtigt at fastholde fokus på, at civilsamfundet med deres engagement kan være med til at skabe værdi og øget livskvalitet for alle borgere i kommunen.

Sorø Kommune har masser af ressourcestærke borgere, der kan få det gode til at ske. Vi har borgere, der engagerer sig i at lette tilværelsen for andre, der er mindre heldigt stillede. Vi har borgere, der tager teten, når foreningerne ønsker sig nye faciliteter, og vi har borgere, der gør en stor indsats for at udvikle lokalområderne eller for at hjælpe nytilkomne flygtninge.

På mange områder foregår der allerede et samarbejde mellem kommunen og borgerne/frivillige. Der henvises supplerende til bilaget ”Aktive borgere og samspil med frivillige”, Sorø Kommune, maj 2016.

Samskabelse skal håndteres strategisk, herunder en prioritering af omfanget af indsatser og samarbejde, ikke mindst fordi samskabelse i sin egentlige form er en ressourcekrævende proces.

Der er i dag en stigende forventning til, at medarbejderne i større grad har fokus på inddragelse af borgernes egne ressourcer og på at skabe kontakt til lokalsamfund og frivillige foreninger. Det kræver omstilling til nye roller og nye funktioner og til opbygning af relationer til andre aktører end de faglige kollegaer, man er vant til.

Det er en omstilling, der ikke kommer af sig selv. Den skal prioriteres på en måde, så der skabes rum til forandring og tid til den dialog, der er nødvendig, hvis det skal lykkes at få et udbygget og styrket samarbejde med civilsamfundet, der giver mening for alle.

Strategi for samskabelse ”Sammen når vi længere”

Byrådet vedtog i juni 2011 en vision for aktivt medborgerskab. Strategien er nu blevet opdateret og ”moderniseret” med inddragelse af alle fagområder.

Overordnet vision:

Sorø Kommune går nye veje sammen med borgerne. Med aktiv og ambitiøs involvering tror vi på, at vi skaber ejerskab og motivation, og at vi øger kvaliteten af både beslutninger og deres gennemførelse, så vi bedre kan nå vores mål.

Sorø Kommune vil fortsat arbejde aktivt med samskabelse og ønsker at indgå i partnerskaber, som kan styrke kommunens interesser, og hvor kommunen har noget at byde ind med.

På den anden side må vi også leve med et vis usikkerhed. En forudsætning for samskabelse er ”kontroltab” og ”risikovillighed”. Når vi skaber tingene sammen, så sker der noget med rollerne. Når en idrætsforening tager et betydeligt medansvar for at finansiere, projektere og etablere kommunens første kunstgræsanlæg, så medfører det et kontroltab for den offentlige myndighed og driftsherren, der traditionelt har siddet på hele processen. Det er et kontroltab, der kan være svært at have med at gøre for den forvaltning, der står til ansvar overfor politikerne, hvis noget går galt eller processen kuldsejler.

Omvendt kommer vi umådeligt meget længere med mobilisering af stærke borgerressourcer. Derfor er det vigtigt, at politikere og embedsmænd sammen tager kontroltabet på sig, og sammen kan søge konstruktive løsninger, hvis borgerkræfterne skulle køre fast eller skævt.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at:

1. Alle fagudvalg drøfter, hvad og hvor samskabelse er relevant for dem.
 2. Statusrapporten vedrørende kommunens samspil med frivillige tages til efterretning.
 3. Strategioplægget om samskabelse ”Sammen når vi længere” godkendes.
-

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 6. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Udvalget drøftede sagen, og statusrapporten blev taget til efterretning.

Udvalget indstiller, at strategioplægget sendes i offentlig høring, samt i høring i MED organisationen før endelig beslutning.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Børn og Undervisningsudvalget kan ikke tiltræde indstillingen, men indstiller, at sagen sendes i offentlig høring.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt, idet det anbefales:

- at strategien sendes i offentlig høring samt i høring hos frivilliggrupper, lokalråd, foreninger, MED-system mv. inden endelig godkendelse,
- at det i strategien tilkendes gives over for foreningerne, at kommunen bør inddrages så tidligt som muligt i projekterne og at myndighedskrav samt politiske ønsker undertiden kan føre til særlige krav og tidsforløb.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 8. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Kultur og Fritidsudvalget indstiller, at strategien sendes i offentlig høring. Desuden bør der i den videre proces indarbejdes flere eksempler og intentioner fra kultur- og fritidsområdet, hvor der er massive erfaringer med samskabelsestilgangen.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 9. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget kan ikke tiltræde indstillingen.

I stedet indstilles, at sagen sendes i offentlig høring.

Bilag

[340-2016-110202](#) Samspil_med_frivillige_2016__rapport.docx

[340-2016-169723](#) Sammen når vi længere - strategioplæg for samskabelse

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen ændret til en afgørelsessag.

Vedtaget at sende sagen retur til forvaltningen for en revurdering af materialet med henblik på høring, herunder proces og indhold.

Bilag

Samspil_med_frivillige_2016__rapport.docx

Sammen når vi længere - strategioplæg for samskabelse

Punkt 728: 728. Frigivelse af midler til specialtilbud under dagtilbudsloven i Sandlyng

340-2016-33264

728. Frigivelse af midler til specialtilbud under dagtilbudsloven i Sandlyng

728. Frigivelse af midler til specialtilbud under dagtilbudsloven i Sandlyng

Åbent	Sagsbeh.: Monica Ascarza Acuña	Sagsid.: 340-2016-33264	KMD Dok.nr.: 340-2017-10911
-------	-----------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Børn og Undervisningsudvalget besluttede på sit møde d. 10. januar 2017 (pkt. 376), at oprette et internt tilbud til børn med særlige behov i Sandlyng Børnehus. Midlerne til formålet er afsat i budget 2017. Med denne sag søges midlerne frigivet.

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I budgetforhandlingerne for 2017 blev afsat 1.900.000 kr. til etablering af specialtilbud under dagtilbudslovens § 4 i Sandlyng Børnehus

Afsat for sagen var, at etablere et specialtilbud til børn med behov for særlige støtte i Sorø Kommune. I dag visiteres alle børn med et støttebehov til eksterne specialtilbud i Ringsted og Slagelse Kommune. Disse tilbud er omkostningstunge og imødekommer ikke princippet om inklusion og nærhed jf. Sorø Kommunes sammenhængende børne- og ungepolitik.

I stedet vil daginstitutionsområdet løfte denne opgave ved at tilrettelægge et internt specialtilbud i tilknytning til Sandlyng Børnehus, da institutionen har den bygningsmæssige kapacitet til opgaven. Børn og Undervisningsudvalget godkendte på sit møde d. 10. januar 2017 at tilbuddet etableres i Sandlyng Børnehus.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er i budget 2017 afsat et anlægsbudget på 1.900.000 kr. til formålet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Børn og Familier indstiller, at:

1. Der gives en anlægsbevilling 1.900.000 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 1.900.000 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 729: 729. Frigivelse af midler til Alarmanlæg Sneppevej

340-2016-27260

729. Frigivelse af midler til Alarmanlæg Sneppevej

729. Frigivelse af midler til Alarmanlæg Sneppevej

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Morten Wendelboe	340-2016-27260	340-2017-6167

Baggrund for sagens forelæggelse:

Frigivelse af afsatte anlægsmidler til alarmanlæg på Sneppevej.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I budgetforhandlingerne for 2017 blev der afsat 450.000 kr. til etablering af alarmanlæg på Sneppevej.

Budgettet blev afsat som en konsekvens af uanmeldt kontrolbesøg af Arbejdstilsynet den 25. og 26. juli 2016. Efterfølgende kom Arbejdstilsynet med et straks påbud, hvor institutionen skulle sikre, at arbejdet planlægges, tilrettelægges og udføres sikkerheds- og sundhedsmæssigt fuldt forsvarligt.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er i budget 2017 afsat et anlægsbudget på 450.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Social og Sundhed indstiller, at:

1. Der gives anlægsbevilling på 450.000 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 450.000 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 6. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 730: 730. Lynge Ældreboliger - Ansøgning om ekstra bevilling til tagudskiftning

340-2017-1529

730. Lynge Ældreboliger - Ansøgning om ekstra bevilling til tagudskiftning

730. Lynge Ældreboliger - Ansøgning om ekstra bevilling til tagudskiftning

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Inge Wahlun Laursen	340-2017-1529	340-2017-8081

Baggrund for sagens forelæggelse:

Social og Sundhedsudvalget besluttede på et møde den 9. maj 2016, at der arbejdes videre med scenarie 1, vedrørende tagudskiftning på Lynge Plejecenter.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er den 13. september 2016 afholdt licitation på den samlede udskiftning af tag i hovedentreprise, udbudt i underhåndsbud, uden forudgående prækvalifikation. Der var indbudt 4 bydende firmaer. Kriteriet er ”laveste pris”.

De konditionsmæssige tilbud er indarbejdet i nedenstående budget:

Kr.

Hovedentreprisetilbud	1.853.276
Øvrige arbejder	82.610
Uforudsete udgifter	200.000
Rådgiverhonorar	100.000
Intern projektledelse	45.000
Anlægsudgifter i alt	2.280.886
Besparelser og fravalg	685.093
Samlet udgiftsbehov i alt	1.595.793

Overslagspriser indhentet i foråret 2016 viste et samlet budgetbehov på kr. 1.147.956 (XA-343), og en anslået fordelingsnøgle, hvoraf beboernes andel udgjorde kr. 734.692 (64 % af kr. 1.147.956) og kommunens andel udgjorde kr. 413.264 (36 % af kr. 1.147.956).

Efter afholdt licitation, den endelige fordelingsnøgle, besparelser og fravalg på kr. 685.093 opstår der således et samlet yderligere bevillingsbehov på kr. 447.837 (kr. 1.595.793 - kr. 1.147.956).

Den samlede beboerandel udgør kr. 973.274 (60,99 % af kr. 1.595.793), hvoraf kr. 734.692 allerede er bevilget. Dermed er det yderligere bevillingsbehov for beboerandelen på kr. 238.582.

Den samlede kommunale andel udgør kr. 622.519 (39,01 % af kr. 1.595.793), hvoraf kr. 413.264 allerede er bevilget. Dermed er det yderligere bevillingsbehov for beboerandelen på kr. 209.255.

Tagudskiftning er efter licitation, besparelser og fravalg, på f.eks. totaloverdækning, som ville have kostet en yderligere merydelse på kr. 199.036. Der er foretaget en ekstra overdækning af taget, så der ingen fare er ved at udsætte tagudskiftning til foråret 2017. Vurderingen har været, at beboerne ville være stærkt generet af vejrliget ved tagudskiftning i vinterperioden.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Samlet beløber tagudskiftningen sig til kr. 1.595.793 (efter endt licitation).

Beboerandelen udgør kr. 973.274.

Den kommunale andel udgør kr. 622.519.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Det afsatte rådighedsbeløb på kr. 413.264 i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
2. Der gives en tillægsanlægsbevilling på kr. 209.255.
3. Der afsættes et rådighedsbeløb på kr. 209.255, som hermed frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
4. Rådighedsbeløbet på kr. 209.255 finansieres med bevilling fra anlæg XA-330, Ekstraordinær bygningsvedligehold.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 6. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt jf. sagens indstillingspunkter.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 731: 731. Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Regulativ for Husholdningsaffald

340-2016-28502

731. Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Regulativ for Husholdningsaffald

731. Affaldsordninger 2018-2022 (2024) - Regulativ for Husholdningsaffald

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Louise Jessen Schack	340-2016-28502	340-2017-9578

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede på møde den 12. oktober 2016 (punkt nr. 609), at Teknik, Miljø og Drift skulle sende udkast til Regulativ for Husholdningsaffald i offentlig høring. Udkast til regulativet har været i 4 ugers høring og skal nu endeligt vedtages.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I høringsperioden indkom seks høringssvar til det fremlagte udkast til Regulativ for Husholdningsaffald. Høringssvarene ses i fuld længde i bilagte Hvidbog, hvor administrationens bemærkninger til de enkelte høringssvar også fremgår.

Udkast til Regulativ for Husholdningsaffald blev tillige behandlet på møde i en regulativgruppe nedsat i AffaldPlus regi. Regulativgruppen har i høringsperioden fremsendt bemærkninger af redaktionel karakter, som administrationen også har forholdt sig til.

Hvidbogens høringssvar nr. 3 giver anledning til en præcisering af regulativet, når det drejer sig om kravet til skraldebilers vejadgang. Disse krav rettes alene mod (lange) indkørsler og anden privat adgangsvej, der ikke er omfattet af vejlovgivningens bestemmelser om vejbredde med videre. Overskriften ”Adgangsvej for skraldebiler” er ændret til ”Adgangsvej for skraldebiler ad lange indkørsler og andre veje, der ikke er omfattet af vejlovens bestemmelser”.

Hvidbogens høringssvar nr. 4 giver anledning til en præcisering af regulativets bestemmelse om underlaget på adgangsvejen for skraldemanden. Ordlyden i pkt. a) under overskriften ”Adgangsvej for skraldemand” er ændret i overensstemmelse med AT-Vejledning D.2.24-1, pkt. 5.1. og lyder: ”Underlaget skal være jævnt og kørefast og have egenskaber, der svarer til fx fliser.”

Begge ændringer slår igennem i §§ 9.6-14.6.

AT-Vejledning D.2.24-1 (revideret i 2015) er vedlagt, sammen med et notat der redegør for tilsynsproceduren i sager om adgangsveje, håndhævelsen af reglerne og det juridiske grundlag m.v.

Desuden har administrationen foretaget rettelser af redaktionel karakter i regulativet på baggrund af regulativgruppens bemærkninger. Alle ændringer i regulativet er markeret med gul.

Hvad angår revidering af Regulativ for Erhvervsaffald, så er dette udsat til foråret 2018. Regulativ for Erhvervsaffald regulerer bortskaffelse af affald fra virksomheder og kommunale institutioner og – virksomheder, herunder også disses benyttelse af ordningerne for dagrenovation, papir, pap, glas, plast og metal med videre.

Høring:

Udkast til regulativet var i høring i perioden fra den 25. oktober til den 22. november 2016 begge dage inkl.

Økonomiske konsekvenser:

Jf. sag nr. 609 af 12. oktober 2016 finansieres indkøb af nye beholdere af opsparede midler på affaldsområdet, og der forventes en mindre takststigning i forbindelse med tømning af de nye affaldsbeholdere.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Regulativ for Husholdningsaffald vedtages, med de anførte præciseringer om adgangsvej for skraldebiler og skraldemanden samt de redaktionelle rettelser, med ikrafttrædelse 1. maj 2018.
2. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift bemyndiges til at foretage tekniske og redaktionelle ændringer i regulativet.

Bilag

- [340-2016-163560](#) Hvidbog
- [340-2017-10102](#) Regulativ for Husholdningsaffald 1. maj 2018
- [340-2016-172985](#) AT Vejledning D.2.24-1 2015
- [340-2017-17020](#) Notat vedr. AT regler

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Hvidbog

Regulativ for Husholdningsaffald 1. maj 2018

AT Vejledning D.2.24-1 2015

Notat vedr. AT regler

Punkt 732: 732. Frigivelse af anlægsmidler for funktionskontrakt vedrørende vejvedligeholdelse samt folgearbejde i 2017

340-2017-767

732. Frigivelse af anlægsmidler for funktionskontrakt vedrørende vejvedligeholdelse samt folgearbejde i 2017

732. Å Frigivelse af anlægsmidler for funktionskontrakt vedrørende vejvedligeholdelse samt folgearbejde i 2017

Å...bent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
Å	Petur Holm	340-2017-767	340-2017-4626

Å

Baggrund for sagens forelæggelse:

SorÅ, Kommune har jf. Byråðets godkendelse i januar 2013 indgået aftale med NCC vedrørende vejvedligeholdelse for en 15-Årig periode, fra 1. marts 2013 til 31. december 2027.

Å

I forbindelse med denne funktionskontrakt er der afsat anlægsmidler til finansiering af NCC funktionskontrakten, samt folgearbejder som for eksempel renovering af kantstene, fortove og anden vejvedligeholdelse. Midlerne skal frigives med henblik på anvendelse i 2017. Derudover indhentes efterslÅb i vedligeholdelse af vejstriber, som ikke er omfattet af funktionskontrakten.

Å

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget Å“ Åkonomiudvalget Å“ Byråðet.

Å

Sagsfremstilling:

I Budget 2017 er der afsat anlægsmidler til afholdelse af faste betalinger til NCC, samt regningsarbejde i forbindelse med funktionskontrakten, og anlægsp projekter som følger af funktionskontrakten. Sidstnævnte arbejde omfatter hÅvning af kantsten og fortove forud for asfaltering, udskiftning af brÅnde eller brÅndriste, samt almindelig vejvedligeholdelse.

(Arbejdet er nÅrmere beskrevet i byråðssag. nr. 556 fra 29.01. 2013, Funktionsudbud vejvedligeholdelse -

Licitationsresultat. Bilag, NÅdvendig Åkonomi.)

Å

I 2017 bliver der fortsat fokus på asfaltering i byerne, og der vil være aktiviteter ved kantstens fortovsarbejde, brÅndarbejde med mere. Hovedindsatsområdene bliver veje i de Åldre kvarterer. I denne forbindelse forventes det, at hele kantstrÅkninger skal laves. Samtidig skal fortove lÅftes eller udskiftes i hele sin lÅngde i hÅjere grad end tidligere. Typisk pris for lÅftning af kantsten og udskiftning af fortov i begge sider af vejen er af størrelsesorden 2.500 kr. pr. lÅbende meter vej. Imens selve prisen på slidlaget er typisk blot 300 kr. pr. lÅbende meter vej. Udover det vil der forekomme en del udskiftninger af brÅnde eller brÅndriste sammen med generel fortovsrenovering og vejvedligeholdelse.

Å

Nye vejstriber udfÅres normalt efter asfaltering, men der er behov for fornyelse af nedslidte vejstriber på strÅkninger hvor belÅgningen ikke forelÅbig skal have slidlag.

Å

HÅring:

Ikke relevant.

Å

Åkonomiske konsekvenser:

I Budget 2017 er der afsat anlægssrammen: Anlægsp projekter NCC kontrakt, XA-318, 13.028.700 kr. Heraf er 9.478.900 kr. til fast betaling til NCC, (som betales fordelt på 4 gange Årligt), 3.233.800 kr. til renovering af kantsten, fortov, med videre, 209.200 kr. til slidlag på broer samt 106.800 kr. til reparationer af striber.

Å

I Budget 2017 er endvidere afsat anlægssrammen: Funktionskontrakt NCC Å“ regningsarbejde, XA-251-1, 308.700 kr.

Å

VÅsentlige afledte konsekvenser:

At nÅdvendig vejvedligeholdelse bliver udfÅrt og funktionskontraktens bestemmelser bliver opfyldt.

Å

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø, og Drift indstiller, at:

Å

1. Der gives en anlægsbevilling på 13.028.700 kr.

Å

2. Å Det afsatte røddighedsbeløb på 13.028.700 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Å

3. Å Der gives en anlægsbevilling på 308.700 kr.

Å

4. Å Det afsatte røddighedsbeløb på 308.700 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Å

Å

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Å Per Hovmand

Å

Indstilles godkendt.

Å

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Å Ingen.

Å

Indstilles godkendt.

Å

Punkt 733: 733. Frigivelse af anlægsmidler til færdiggørelse af fortov og kantsten langs den nordlige del af Industri Vest

340-2017-710

733. Frigivelse af anlægsmidler til færdiggørelse af fortov og kantsten langs den nordlige del af Industri Vest

733. Frigivelse af anlægsmidler til færdiggørelse af fortov og kantsten langs den nordlige del af Industri Vest

Åbent	Sagsbeh.: Petur Holm	Sagsid.: 340-2017-710	KMD Dok.nr.: 340-2017-4363
-------	-------------------------	--------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Den nordlige side af Industri Vest i Dianalund skal laves færdig i henhold til lokalplanen, og der skal frigives anlægsmidler.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I budgetaftalen for 2017 er der afsat midler til færdiggørelse af en delstrækning på ca. 200 meter på den nordlige side af Industri Vest. Der skal etableres en kantsten af granit, og på sidearealet skal være græsarmering. Vejen fremtræder i dag som uafsluttet.

Høring:

Ikke aktuel.

Økonomiske konsekvenser:

I budget 2017 er der afsat et rådighedsbeløb på 300.000 kr. under XA-367 til færdiggørelse af kantsten og fortov langs i Industri Vest.

Væsentlige afledte konsekvenser:

At vejen fremtræder i henhold til lokalplanen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives en anlægsbevilling på 300.000 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 300.000 kr. i budget 2017, frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Per Hovmand

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 734: 734. Frigivelse af anlægsmidler til renovering af broer

340-2017-2231

734. Frigivelse af anlægsmidler til renovering af broer

734. Frigivelse af anlægsmidler til renovering af broer

Åbent	Sagsbeh.: René Nielsen	Sagsid.: 340-2017-2231	KMD Dok.nr.: 340-2017-11475
-------	---------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I budget 2017 er der afsat 1.200.000 kr. til renovering af broer. Disse midler ønskes frigivet.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I investeringsoversigten 2017 er afsat en anlægsramme til renovering af broer.

I den forbindelse ansøges om frigivelse af anlægsmidler, til afholdelse af udgift til rådgivning, projektering, udbud og renovering af broer.

Grænsebroen på Sønderskovvej til Slagelse Kommune har førsteprioritet, da denne i øjeblikket er spærret grundet manglende bæreevne. Anlæggelse af en ny bro her afhænger af, om Slagelse Kommune kan finde midler til arbejdet i 2017. Dette afgøres i starten af februar måned. Resten af anlægsbevilling vil blive brugt til nye autoværn og kantbjælker på betonbroer, hvor disse grundet deres tilstand, ikke opfylder trafiksikkerheden. Grundet støbning af ny kantbjælke, er denne type autoværn væsentlig dyrere, end dem der blev udført i 2016, som blev rammet ned i jorden. Såfremt Slagelse Kommune ikke finder midler til renovering af broen på Sønderskovvej, vil broerne på Mørupvej, Sasserbrovej og Alstedvej blive renoveret.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

I investeringsoversigten i B2017 er afsat anlægsrammen - Renovering af broer og bygværker 1.200.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives anlægsbevilling på 1.200.000 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 1.200.000 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Per Hovmand

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 735: 735. Frigivelse af anlægsmidler til Slaglille Bjernede Skole - Bygningsvedligeholdelse - Foreningsdelen

340-2016-10029

735. Frigivelse af anlægsmidler til Slaglille Bjernede Skole - Bygningsvedligeholdelse - Foreningsdelen

735. Frigivelse af anlægsmidler til Slaglille Bjernede Skole - Bygningsvedligeholdelse - Foreningsdelen

Åbent	Sagsbeh.: Inge Wahlun Laursen	Sagsid.: 340-2016-10029	KMD Dok.nr.: 340-2017-13977
-------	----------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

De i budgettet 2017 afsatte midler til Slaglille Bjernede skole, bygningsvedligeholdelse - foreningsdelen bedes frigivet til anvendelse i 2017.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Sagsfremstilling:

Der er i budget 2017 afsat 270.000 kr. på anlægssag XA-373-1, til bygningsvedligeholdelse i forbindelse med lokalforeningens overtagelse af en del af Slaglille Bjernede Skole

Eksempler på bygningsvedligeholdelsesarbejder.

- Udvendig renovering og maling af døre og vinduer.
- Etablering af nødudgang
- Udskiftning af kvist / udhæng

Høring:

Ingen

Økonomiske konsekvenser:

Der er i budget 2017 afsat 270.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives en anlægsbevilling på 270.000 kr.
2. Det afsatte anlægsbudget til bygningsvedligeholdelse på 270.000 kr. frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 7. februar 2017:

Ikke til stede: Per Hovmand

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 22. februar 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 736: Lukket

340-2017-4121

Punkt 737: Lukket

340-2017-3354

Punkt 738: Lukket

340-2017-3328

Punkt 739: Lukket

340-2014-20528

Punkt 739: Lukket

340-2014-20528