

REFERAT Teknik og Miljøudvalget 2014-2017 d. 09-02-2016

Mødedato Tirsdag d. 09. februar 2016 kl. 08:00

Mødested Dianalund-stuen, 1. sal, Det gl. Rådhus på Torvet i Sorø

Mødedeltagere Jens Nygaard, Per Hovmand, Henrik Kjølby Pedersen, Jakob Meibom, Pia Hvid

Indholdsfortegnelse

381. Godkendelse af dagsorden.....	3
382. Meddelelser.....	4
383. Servicemål for sagsbehandlingstider på miljøgodkendelser, husdyrgodkendelser og byggesage	5
384. Tilladelser til udlejning af kanoer på Susåen.....	7
385. Ændring af jordvold - Centervej 1, 4180 Sorø.....	9
386. Indretning af lejligheder i den tidligere Alsted-Fjenneslev Skole - Fjenneslevmaglevej 25.....	11
387. Placering af løbehjulsbane i Fjenneslev.....	13
388. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven.....	16
389. Kørsel af visiterede borgere under Teknik og Miljøudvalget.....	18
390. Kollektiv trafik budget 2016 - Flextrafik.....	21
391. Trafikbestilling 2016 - Lokale og fælleskommunale busser.....	22
392. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 47 og kommuneplantillæg for Klokkergården.....	25
393. Pedersborg Skole - Påbud fra Arbejdstilsynet vedrørende indeklima.....	27
394. Anlægsregnskab Vejgård, saltlade og saltblandeanlæg.....	29
395. Anlægsregnskab Risikostyringspulje.....	31
396. Anlægsregnskab ESCO Energibesparende foranstaltninger.....	33
396. Anlægsregnskab ESCO Energibesparende foranstaltninger.....	35

Punkt 381: 381. Godkendelse af dagsorden

340-2009-331

381. Godkendelse af dagsorden

381. Godkendelse af dagsorden

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Pia Düring Lausen 340-2009-331 340-2016-15882

Baggrund for sagens forelæggelse:

Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalget. Godkendt i Teknik og Miljøudvalget den 5. juni 2007.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Teknik og Miljøudvalgets § 3, skal udvalgsrådet indledes med at godkende dagsordenen, herunder godkendelse af optagelse af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Dagsordenen godkendes.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 382: 382. Meddelelser

340-2010-38021

382. Meddelelser

382. Meddelelser

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Pia Düring Lausen 340-2010-38021 340-2016-15986

Baggrund for sagens forelæggelse:

Meddelelser og informationer fra udvalgsmedlemmer og centre gives på mødet til udvalgets orientering.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Meddelelser tages til efterretning.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet.

Punkt 383: 383. Servicemål for sagsbehandlingstider på miljøgodkendelser, husdyrgodkendelser og byggesager

340-2016-1302

383. Servicemål for sagsbehandlingstider på miljøgodkendelser, husdyrgodkendelser og byggesager

383. Servicemål for sagsbehandlingstider på miljøgodkendelser, husdyrgodkendelser og byggesager

Åbent	Sagsbeh.: Anne Kirkhoff Samsøe	Sagsid.: 340-2016-1302	KMD Dok.nr.: 340-2016-6149
-------	-----------------------------------	---------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I forbindelse med økonomiaftalen for 2015 indgik KL og regeringen aftale om, at erhvervsrettede myndighedsopgaver i kommunerne skal reduceres med en tredjedel. Reduktionen skal blandt andet opnås ved at indføre servicemål for områderne i bilag 1.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Som udmøntning af økonomiaftalen for 2015, er der fastsat servicemål for henholdsvis miljøgodkendelser, godkendelser af husdyrbrug og byggesager jf. bilag 1.

Angående miljøgodkendelser til virksomheder

Kommunen har ikke i 2015 modtaget eller behandlet ansøgninger om miljøgodkendelser af virksomheder. Der modtages typisk ganske få ansøgninger fra virksomheder, hvorfor servicemål forventes at kunne overholdes, med forbehold for ansøgningernes kompleksitet og kvalitet.

Angående godkendelser af husdyrbrug

I 2015 er færdigbehandlet en § 10 husdyrgodkendelsessag, derudover er der i 2015 søgt en § 11 godkendelse af husdyrbrug, men ansøgning blev trukket tilbage. Desuden er søgt to § 12 godkendelser, hvoraf ingen er færdigbehandlet endnu. Endelig er der færdigbehandlet en § 16 godkendelse og yderligere én ansøgning er under behandling. Servicemål forventes som udgangspunkt, at kunne overholdes, dog med forbehold for om ansøgninger er fuldt oplyst og deres kompleksitet i øvrigt.

Angående Byggesager

Der er lagt op til at sagsbehandlingstiderne skal trækkes i Byg og Miljø systemet. Det er endnu ikke muligt. Kombi og KL har oplyst, at de i januar-februar vil se på, hvad aftalen og servicemålene indeholder. Der er endnu ingen tidsplan for, hvornår statistikken skal kunne trækkes i Byg og Miljø systemet.

I 2015 har Sorø kommune modtaget 1.227 sager, hvoraf følgende bliver omfattet af servicemål:

I bilag ”Teknisk bilag til aftale om servicemål” er der oplyst sagsbehandlingstider for 2012 og 2014, disse er trukket fra Bygnings- og Boligregisteret. Her tages der ikke hensyn til om ansøgningerne er fyldt oplyste, sagsbehandlingstiderne bliver trukket fra modtaget til behandlet. Mindst 60 % af Sorø Kommunes sager mangler oplysninger ved modtagelsen. I Sorø Kommune har vi en gennemsnitlig sagsbehandlingstid på 28 dage på almindelige byggesager og på erhverv. Hvis servicemålene forholdes til enkeltsager, er der i 2015 givet 210 tilladelser, heraf er de 40 givet efter tidsfristen i servicemålene. Ca. 20 % af Sorø Kommunes sager vil ikke opfylde kravet i servicemålene, hvis det bliver målt på enkelt sager.

Det vil derfor være nødvendigt, at anvende de afsatte midler for at kunne opnå servicemålene med udgangen af 2016.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Finansloven for 2015 omfatter en samlet ramme til reduktion af sagsbehandlingstiden på de tre områder på i alt 154 mio. kr. til udmøntning i 2015-2018.

Aftalen mellem staten og KL betyder, at der sker en kompensation af kommunerne på 154 mio. kr. over perioden 2015-18, hvor Sorø Kommunes andel i dette beløb er 0,511 % - svarende til i alt 786.940 kr. fordelt som følger:

Det er uvist om pengene skal tilbagebetales, hvis målene ikke overholdes.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2016-12876](#) Bilag 1, Servicemål 2016 og sagsbehandlingstider 2015.docx

[340-2016-6159](#) Teknisk_bilag_til_Aftale_om_servicemål

[340-2016-6161](#) Administrativ_information_fra_KL-_Reduktion_i_sagsbehandling

[340-2016-6160](#) Aftale_om_servicemål_for_kommunal_erhvervsrettet_sagsbehandling

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1, Servicemål 2016 og sagsbehandlingstider 2015.docx

Teknisk_bilag_til_Aftale_om_servicemål

Administrativ_information_fra_KL-_Reduktion_i_sagsbehandling

Aftale_om_servicemål_for_kommunal_erhvervsrettet_sagsbehandling

Punkt 384: 384. Tilladelser til udlejning af kanoer på Susåen

340-2015-23863

384. Tilladelser til udlejning af kanoer på Susåen

384. Tilladelser til udlejning af kanoer på Susåen

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Per Brandt Hansen 340-2015-23863 340-2016-11417

Baggrund for sagens forelæggelse:

Der har været gennemført ansøgningsprocedure for tilladelser til udlejningsvirksomhed på Susåen for perioden 2016-2021. Ifølge sejladsbekendtgørelsen BEK nr. 1784 af 16/12/2015 om ikke-erhvervsmæssig sejlads på Susåen med sidevandløb og på Tystrup-Bavelse Søerne skal der fordeles 185 kanotilladelser i alt. Der har været 5 ansøgere til timeudlejning, og heraf har 3 også søgt om tilladelse til udlejning af kanoer til langtursejlds. Alle ansøgere opfylder kriterierne.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Der har været gennemført ansøgningsprocedure for tilladelser til udlejningsvirksomhed på Susåen. Der kan udstedes i alt 185 tilladelser til udlejningsvirksomhed for perioden 2016 til og med 2021 i henhold til fælles tilladelsesordning vedtaget i Næstved, Sorø og Ringsted Kommuner.

Der har været 5 ansøgere om tilladelser til timeudlejning; heraf har 3 også søgt om tilladelse til udlejning af kanoer til langtursejlds.

Der er 150 tilladelser til langtursejlds, som i henhold til tilladelsesordningen fordeles ligeligt mellem ansøgere, der opfylder de opstillede krav.

De tre indkomne ansøgninger til langtursejlds opfylder kravene i tilladelsesordningen. Det medfører, at tilladelserne til langtursejlds kan fordeles med 50 tilladelser til hver mellem følgende tre ansøgere:

- Kanopaasusaaen, v/ Claus Neergaard
- Broby Kano, v/ Peer Henrik Niemann
- Suså Kanoudlejning, v/ Mogens Holck

Der er 35 tilladelser til timesejlds, som i henhold til tilladelsesordningen fordeles ligeligt mellem de 5 ansøgere, der opfylder de opstillede minimumskrav. Det medfører, at tilladelserne til langtursejlds kan fordeles med 7 tilladelser til hver mellem følgende 5 ansøgere:

- Kanopaasusaaen, v/ Claus Neergaard
- Broby Kano, v/ Peer Henrik Niemann
- Suså Kanoudlejning, v/ Mogens Holck
- Nåby Camping, v/ Ove Engskov
- Slusehuset, v/ Lars Westerman

Tilladelsesordningen er fælles for de tre kommuner, men de enkelte kommuner udsteder tilladelser til ansøgere, der er hjemmehørende i kommunen. Sorø Kommune er ikke myndighed i forhold til Kanopaasusaaen, Suså Kanoudlejning, Nåby Camping og Slusehuset hvilket medfører, at sagen ligeledes skal behandles i Teknisk Udvalg i Næstved Kommune.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der tildeles tilladelse til udlejning af kanoer til langturssejlad til:

- Broby Kano, v/ Peer Henrik Niemann, 50 tilladelser

Indstillingen sker under forudsætning af, at Næstved kommune tildeler Kanopaasusaaen, v/ Claus Neergaard, 50 tilladelser og Suså Kanoudlejning, v/ Mogens Holck, 50 tilladelser

2. Der tildeles tilladelse til udlejning af kanoer til timesejlads til:

- Broby Kano, v/ Peer Henrik Niemann, 7 tilladelser

Indstillingen sker under forudsætning af, at Næstved kommune tildeler Kanopaasusaaen, v/ Claus Neergaard, 7 tilladelser, Suså Kanoudlejning, v/ Mogens Holck, 7 tilladelser, Nåby Camping, v/ Ove Engskov, 7 tilladelser og Slusehuset i Næstved, v/ Lars Westerman, 7 tilladelser.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 385: 385. Ændring af jordvold - Centervej 1, 4180 Sorø

340-2015-4001

385. Ændring af jordvold - Centervej 1, 4180 Sorø

385. Ændring af jordvold - Centervej 1, 4180 Sorø

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Thomas Rostgaard Henriksen 340-2015-4001 340-2016-13436

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sagen forelægges, da den har principiel betydning for udformningen af lokalplanområdet.

Se også byggelovens § 13, der giver Byrådet mulighed for, at påbyde ændring af en foretagens regulering af en grundens terræn (se bilag 1).

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Ejeren af Kirkebjergvej 7, 4180 Sorø, har klaget over, at ejeren af Centervej 1, 4180 Sorø, har placeret en større mængde jord i en vold på arealet overfor hans ejendom.

Jordvolden er etableret i forbindelse med en større tilbygning på Centervej 1, hvor der blev en del overskydende jord. I forbindelse med klagers henvendelse, har Fagcenter Teknik, Miljø og Drift tilkendegivet, at volden var lovligt etableret, da det efter Fagcenter Teknik, Miljø og Drifts opfattelse fremgik af byggesagen. Det skal i den forbindelse bemærkes, at den pågældende sagsbehandler, der i sin tid behandlede byggeri og jordvold, gik bort under sagens behandling. Klager henvendte sig til Statsforvaltningen på baggrund af Fagcenter Teknik, Miljø og Drifts afgørelse, og fra Statsforvaltningen blev sagen hjemsendt til fornyet behandling, da der efter Statsforvaltningens opfattelse ikke var truffet afgørelse i sagen. Volden der ses på bilag 5 (foto) er jf. de oplyste koter ca. 2 meter højere end det øvrige terræn.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har efterfølgende forsøgt at finde en løsning til gavn for begge parter i sagen. Ejeren af Centervej 1 har derfor fremsendt en ansøgning om lovliggørelse, hvor der foretages en regulering af jordvolden, som i nogen grad tilgodeser klagers synspunkter. På baggrund af den nye ansøgning har sagen været sendt i høring til udvalgte naboer, og ejeren af Kirkebjergvej 7 har som den eneste fremsendt en indsigelse til ansøgningen om lovliggørelse. Det skal i den forbindelse bemærkes, at lokalplan 42 for området ikke indeholder bestemmelser om terrænregulering, og at der kan bebygges i op til 8,5 meters højde, hvor jordvolden i dag er placeret. Det ændrede terræn flades ud i grundens vestlige del, og reduceres fra den nuværende kote 44.00 til ca. kote 42.00 (2 meter). Resten af terrænet ændres, så jorden samles i en form for tue med toppen placeret i området mellem de påtænkte regnvandsbassiner og påtænkte udvidelse af parkeringspladsen. Tuens top er i kote 44.20.

Endvidere har ejeren af Kirkebjergvej 7 påpeget, at den grøft, som er vist i ansøgningsmaterialet ikke ønskes udført overfor hans ejendom. Det skal i den forbindelse bemærkes, at Centervej 1 ønsker grøften etableret med henblik på at holde overfladevand på egen grund, så der netop ikke løber overfladevand ud på andre grunde i lokalplanområdet. Dette har tidligere været et problem i forbindelse med kraftigt regnsky. Overfladevandet skal holdes på egen grund, og Fagcenter Teknik, Miljø og Drift kan i den forbindelse ikke stille krav til udformningen af vandafledningen, men blot at den foretages.

Ejer af Kirkebjergvej 7, 4180 Sorø, har tidligere omtalt at han ønsker erstatning, idet han er af den opfattelse, at hans bygnings synlighed på grunden var en forudsætning for køb af ejendommen / grunden. Det er vigtigt for ejeren, at hans erhvervsjendom er synlig. Det skal for god ordens skyld bemærkes, at udvidelse af parkeringspladsen og etablering af regnvandsbassiner ikke er en del af denne ansøgning.

Høring:

Sagen har været sendt i høring til nærmeste naboer Kirkebjergvej 1, 3, 7, 13 og 17 i forhold til forvaltningslovens §19.

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ikke relevant.

Indstilling:
Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Terrænforholdene ændres som anført på tegning og ansøgning af 18.12.2015, således at jordvolden ændres og klagers ønske i nogen grad imødekommes.
2. Der tillades grøft til opsamling af regnvand ved vejskel mod Kirkebjergvej, idet vigtigheden af opsamling af overfladevand har betydning for flere erhvervsjendomme i området. Det skal dog sikres, at grøften gives et ordentligt udseende jf. lokalplan 42, § 8.3.

Bilag

- [340-2016-16370](#) Bilag 1 - lovgrundlag
- [340-2016-16371](#) Bilag 2 - ansøgning
- [340-2016-16381](#) Bilag 3 - overflyvningskort
- [340-2016-16396](#) Bilag 4 - situationsplan
- [340-2016-16407](#) Bilag 5 - foto
- [340-2016-16408](#) Bilag 6 - indsigelse

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - lovgrundlag

Bilag 2 - ansøgning

Bilag 3 - overflyvningskort

Bilag 4 - situationsplan

Bilag 5 - foto

Bilag 6 - indsigelse

Punkt 386: 386. Indretning af lejligheder i den tidligere Alsted-Fjenneslev Skole - Fjenneslevmaglevej 25

340-2015-33187

386. Indretning af lejligheder i den tidligere Alsted-Fjenneslev Skole - Fjenneslevmaglevej 25

386. Indretning af lejligheder i den tidligere Alsted-Fjenneslev Skole - Fjenneslevmaglevej 25

Åbent	Sagsbeh.: Hans Henning Jensen	Sagsid.: 340-2015-33187	KMD Dok.nr.: 340-2016-4812
-------	----------------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Vi har modtaget en indsigelse i forbindelse med en naboorientering om etablering af lejligheder i Alsted-Fjenneslev skole. Ifølge administrationsgrundlaget for landzonebestemmelserne skal sager, hvor der i forbindelse med naboorientering er indkommet indsigelser forelægges udvalget. Indsigelsen fremgår af bilag 1.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Ansøger har søgt om etablering af tre lejligheder på den tidligere Alsted-Fjenneslev skole. Lejlighederne skal have et areal på henholdsvis 267 m², 385 m² og 323 m². Placeringen af lejlighederne, parkering til lejlighederne og friarealer fremgår af bilag 2.

Tidligere har ansøger søgt om etablering af Bed & Breakfast. Den ansøgning blev forelagt Teknik og Miljøudvalget, som tog sagen af dagsordenen den 11. august 2015 og 1. september 2015. Nu søges der om indretning af boliger.

En nabo har gjort indsigelse mod etablering af lejlighederne, da han mener, at:

- lejlighederne ikke vil styrke lokalsamfundet,
- etablering af lejemål på sigt kan skade naboers boligsituation, hvilket de gør pt. med et større antal beboere i bygningerne, som er udenlandsk arbejdskraft, der ikke tilfører lokalsamfundet nogen indtægt.

Ifølge kommuneplanen må ejendommen Fjenneslevmaglevej 25 anvendes til virksomheder inden for miljøklasse 1 og 2, f.eks. liberale erhverv, kontorer, laboratorier og lignende. Desuden må bebyggelsen anvendes til undervisningsformål, herunder kursuscenter, højskole og efterskole samt til indretning af boliger med en størrelse på min. 100 m².

Fagcentrets vurdering er, at indretning af de tidligere skolebygninger til boliger er en fornuftig nyttiggørelse af bygningerne i overensstemmelse med kommuneplanrammens bestemmelser.

I en tilladelse eller et afslag efter planloven kan fagcentret ikke tillægge det nogen betydning, hvorvidt det ansøgte tilfører lokalsamfundet en indtægt.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift foreslår, at der gives tilladelse med vilkår om:

Beplantningen langs Fjenneslevmaglevej skal bevares, suppleres og stedse vedligeholdes som et minimum 5 meter bredt afskærmende beplantningsbælte, bestående af danske vildtvoksende løvtræer og buske.

Indretning af lejlighederne vil også kræve en byggetilladelse, hvor der vil blive stillet vilkår om, at bygningen skal bringes op til Bygningsreglement 2015 standard med hensyn til bl.a. ventilation, brandkrav og tilgængelighed.

Høring:

Naboerne har modtaget en orientering om ansøgningen ved brev af 14. december 2015.

Økonomiske konsekvenser:
Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ikke relevant.

Indstilling:
Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives tilladelse til etablering af tre lejligheder i de tidligere skolebygninger med vilkår om bevarelse af beplantning.

Bilag

[340-2016-17391](#) Bilag 1 - Reaktion på naboorientering - Jan Küll

[340-2016-5002](#) Bilag 2 - Placering af lejlighederne

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.
Udvalget ønsker, at administrationen foretager en besigtigelse på ejendommen, når det ansøgte er udført.
Henrik Kjølby Pedersen (O) stemte imod.

Bilag

Bilag 1 - Reaktion på naboorientering - Jan Küll

Bilag 2 - Placering af lejlighederne

Punkt 387: 387. Placering af løbehjulsbane i Fjenneslev

340-2015-21122

387. Placering af løbehjulsbane i Fjenneslev

387. Placering af løbehjulsbane i Fjenneslev

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Lone Nielsen 340-2015-21122 340-2016-11811

Baggrund for sagens forelæggelse:

Alsted Fjenneslev Lokalråd (AFL) har i april 2015 søgt om byggetilladelse til at opføre en løbehjulsbane og søgt om at benytte et kommunalt ejet areal på 15x20 m på det grønne areal syd for Thyrasvej i Fjenneslev til en løbehjuls-/skaterbane.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

En arbejdsgruppe nedsat af AFL har fremsendt ansøgning om etablering af en udendørs løbehjulsbane i Fjenneslev. Formålet med banen er at styrke sammenholdet og det sociale samvær mellem børn og unge, ved at give dem mulighed for at være sammen på en ny, sjov og sund måde. Mulighed for frisk luft og motion samtidig med, at de kan udfordre sig selv og hinanden. Der er i øjeblikket stort fokus på løbehjul hos børn og unge og på nuværende tidspunkt, er de henvist til at tage til Ringsted, Slagelse og Roskilde.

Arbejdsgruppen har kontakt til ca. 50 børn og unge i omegnen, som alle er begejstret for projektet, og mange forældre har tilkendegivet, at de vil yde en frivillig indsats for at få en bane etableret i Fjenneslev. Med den ansøgte bane er det tænkt ind, at der skal være noget for alle, således at banen kan benyttes af nybegyndere samtidig med, at en rutineret løber vil kunne blive udfordret.

Sorø kommunes planmedarbejder har forud for ansøgningen udtalt, at en placering på det grønne areal syd for Thyrasvej, vil være i overensstemmelse med plangrundlaget (lokalplan 26).

Det rekreative grønne areal ved Thyrasvej anvendes nu til fodboldbane, petanquebane, beachvolleybane, kælkebakke og en etableret legeplads med forskellige legeredskaber. Desuden er der borde- bænkesæt. Den ønskede løbehjulsbane vil blive et supplement til de allerede eksisterende faciliteter.

Høring:

Ansøgningen blev i juli 2015 sendt i nabohearing til en stor kreds af borgere i nærområdet til den ansøgte placering. Der er ingen egentlig høringspligt, men af hensyn til den korte afstand til boliger, blev det vurderet, at borgerne skulle have mulighed for at komme med bemærkninger.

I forbindelse med høringen, fremkom 7 høringssvar, hvoraf 6 husstande udtrykte bekymring for de gener en løbehjulsbane kan medføre, primært støjgener. Et høringssvar givet på vegne af grundejerforeningen Dagmarsvej, synes det er et super godt initiativ og bakker fuldt op om ideen.

På baggrund af høringssvarene blev der den 12. januar 2016 indbudt til et dialogmøde, hvor samme kreds, som fik sendt sagen i høring, blev indbudt. I mødet deltog ca. 30 borgere. På dialogmødet fremlagde arbejdsgruppen baggrunden for ansøgningen og Sorø Kommune oplyste om, at det er kommunen som grundejer, der skal give tilladelse til at opstille en løbehjulsbane på det offentlige grønne areal ved Thyrasvej. På mødet var der stor modstand fra de to nærmeste naboer til den ansøgte placering. En alternativ placering umiddelbart syd for Thyrasvej, ved kælkebakken blev foreslået. Denne placering ville imødekomme brugernes ønske om en placering tæt på asfalteret vej og i afstand fra træer og buske, som kan være meget generende ved nedfald af blade. Desuden vil det ikke ændre på den nuværende fodboldbane. Det er fagcenterets vurdering, at et flertal af de fremmødte ønsker en løbehjulsbane i Fjenneslev, men ikke på den oprindeligt ansøgte placering.

Efter mødet har fagcenteret modtaget en protest over placering umiddelbart syd for Thyrasvej, som foreslået på dialogmødet. Protesten er underskrevet af 16 husstande og begrundes i, at banen vil være en "øjenbæ" og at alle kan se frem til støjgener af forskellig art, plus diverse henkastet affald. Der foreslås alternative placeringer, som fagcenteret ikke vurderer er mulige, dels af planhensyn og dels af anvendeshensyn.

Fagcenteret har i forbindelse med ansøgningen søgt dialogen med borgerne om placering af løbehjulsbanen. Ansøgningen har været sendt i en ikke lovpligtig høring til en stor kreds af naboer og der har været indbudt til dialogmøde, hvor samme kreds af naboer var indbudt. Ved høringen indkom bemærkninger fra 6 husstande. På dialogmødet blev der gjort opmærksom på, at mødet var et sidste led i dialogen med borgerne, inden kommunens beslutning om placering af løbehjulsbanen.

Efter dialogmødet, hvor placeringen blev foreslået ændret til umiddelbart syd for Thyrasvej, modtog fagcenteret en henvendelse fra 16 husstande.

Økonomiske konsekvenser:

Sideløbende med ansøgningen til Sorø Kommune om at placere banen på et kommunalt eget areal, er der søgt om midler fra fonde med mere til at realisere projektet. Det er oplyst, at prisen for at etablere banen er 400.000 kr. Heraf er det anslået, at det koster 100.000 kr. at støbe bunden.

Arbejdsgruppen har søgt om LAG (Lokale Aktions Grupper) midler og har i september 2015 fået tilsagn fra Erhvervsstyrelsen på et tilskud på 120.000 kr. jf. ordningen om forbedring af rammevilkårene i landdistrikterne. Desuden har lokalrådet i 2015 fået bevilliget 120.000 kr. fra puljen til særlige udviklingsaktiviteter.

Det er oplyst, at AFL søger udviklingspuljen igen i år, da projektet er blevet dyrere.

Lokalforeningen Fjenneslev har øremærket 25.000 kr. til projektet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Etablering af en løbehjulsbane på det rekreative areal syd for Thyrasvej, kan give anledning til klager over støj, som miljøafdelingen må tilbagevise med henvisning til miljølovgivningen og foreliggende afgørelser fra Natur- og Miljøklagenævnet, senest sag NMK-10-00899 af 21. oktober 2015, idet denne type uorganiserede aktiviteter ikke er omfattet af miljøbeskyttelseslovens påbudsbestemmelse (§ 42).

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Kommunen som grundejer tager stilling til om Alsted Fjenneslev Lokalforenings ansøgning skal imødekommes med placering syd for Thyrasvej som foreslået på dialogmødet.

Bilag

- [340-2015-110071](#) Ansøgning
- [340-2016-12278](#) Oversigt over hørings svar
- [340-2016-8229](#) Kort resumé fra dialogmødet den 12. januar 2016
- [340-2016-10118](#) Kortbilag placering syd for Thyrasvej

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Den på dialogmødet foreslåede placering imødekommes.

Bilag

Ansøgning

Oversigt over hørings svar

Kort resumé fra dialogmødet den 12. januar 2016

Kortbilag placering syd for Thyrasvej

Punkt 388: 388. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

340-2009-23566

388. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

388. Afrapportering af administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Åbent	Sagsbeh.: Kim Hansen	Sagsid.: 340-2009-23566	KMD Dok.nr.: 340-2016-9159
-------	-------------------------	----------------------------	-------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Teknik og Miljøudvalget har senest den 5. maj 2015 vedtaget ”Administrationsgrundlag for naturbeskyttelsesloven og museumsloven” (se bilag) i Sorø Kommune.

Med vedtagelse af administrationsgrundlaget har Teknik og Miljøudvalget bemyndiget Fagcenter Teknik, Miljø og Drift til at træffe afgørelser i henhold til naturbeskyttelseslovens §§ 3, 16-19 og 22-29 samt museumslovens § 29a. Lovenes bestemmelser omfatter beskyttede naturtyper, aktiviteter i Natura 2000 områder, bygge- og beskyttelseslinjer, offentlighedens adgang, skilte i det åbne land, samt sten- og jorddiger.

Administrationsgrundlaget skal som udgangspunkt opdateres og afrapporteres en gang årligt. Ved denne afrapportering afrapporteres data fra 2015. Der har ikke været grund til at opdatere administrationsgrundlaget.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper) og § 19a-h (vedrørende anmeldelse af ændret aktivitet i Natura 2000 områder) er afrapporteret i tabel 1:

Tabel 1: Naturbeskyttelseslovens § 3 og 19 de seneste 5 år. Bemærk at samme sag kan rumme flere delafgørelser

Den korte gennemsnitlige sagsbehandlingstid i 2015 skyldes især, at der ikke har været afsluttet tunge håndhævelsessager, idet den ene håndhævelsessag, som var i 2015, kunne afsluttes med en aftale om reetablering.

Naturbeskyttelseslovens §§ 16-19 (bygge- og beskyttelseslinjer) og 21-27 (sager vedrørende offentlighedens adgang og skilte i det åbne land) samt museumslovens § 29a (sten- og jorddiger) er afrapporteret i tabel 2:

Tabel 2: Naturbeskyttelseslovens § 16-18, 21, 22-29 samt museumslovens §§ 29a og 29e de seneste 5 år. Bemærk at samme sag kan rumme flere delafgørelser

Der er her, som ved de tidligere opgørelser, beregnet sagsbehandlingstid for de ukomplicerede sager. Der er helt overvejende tale om bygge- og beskyttelseslinjesager.

Faldet i antallet af tilladelser siden 2014 skyldes ændringer i lovgivningen vedrørende § 17 (skovbyggelinjen). Det betyder, at i byggesager, der kræver landzonetilladelse, skal kommunen ikke mere dispensere fra skovbyggelinjen. De fleste byggerier, som er undtaget landzonetilladelse, er også samtidigt blevet undtaget dispensation fra skovbyggelinjen.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Afrapporteringen tages til efterretning.
2. Administrationsgrundlaget (bilaget) godkendes fastholdt i sin nuværende form.

Bilag

[340-2015-78981](#) Vedtaget administrationsgrundlag 2015, naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Vedtaget administrationsgrundlag 2015, naturbeskyttelsesloven og museumsloven

Punkt 389: 389. Kørsel af visiterede borgere under Teknik og Miljøudvalget

340-2015-25550

389. Kørsel af visiterede borgere under Teknik og Miljøudvalget

389. Kørsel af visiterede borgere under Teknik og Miljøudvalget

Åbent	Sagsbeh.: Luise Blomgaard	Sagsid.: 340-2015-25550	KMD Dok.nr.: 340-2016-12025
-------	------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Deloitte's analyse af kommunens visiterede kørsel fra 2013, viste udgifter på 17,3 mio. kr. og en anslået besparelse på 4,8 mio. kr. I 2013 og 2014 arbejdede de fagområder, som har befordring af borgere, med at implementere flere af anbefalingerne fra Deloitte. Det har givet en besparelse på ca. 1 mio. kr.

For at opnå en yderligere besparelse har KLK's Konsulentvirksomhed (KLK) i 2015 anbefalet, at kommunen laver kvalitetsstandarder og etablerer en tværgående (central) organisering og koordinering af kørselsopgaven.

Det blev endelig vedtaget i budgetaftalen.

Byrådet vedtog den 24. juni 2015, at der blev foretaget en analyse af den visiterede kørsel med henblik på, at kommunen efterfølgende foretager et udbud.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommunes kontrakt om kørsel af visiterede borgere udløber den 1. januar 2017. Sorø Kommune skal derfor tilrettelægge kørslen af visiterede borgere. På baggrund af KLK's anbefalinger er der, som en del af projektet "Effektivisering af visiteret kørsel af borgere i Sorø Kommune" blevet gennemført en analyse af kørslen og udarbejdet udkast til to kvalitetsstandarder på forskellige serviceniveauer for kørsel af visiterede borgere.

I tråd med KLK's anbefaling taler analysen for, at der etableres et centralt kørselskontor. Sorø Kommune skal træffe beslutning om hvilken kvalitetstandard der skal sendes i høring med henblik på senere vedtagelse.

Da der allerede er foretaget en skærping af visitationen i 2014, forventes der ikke at kunne hentes besparelser hjem på baggrund af valg af kvalitetsstandard alene. Kvalitetsstandarden sikrer dog en ensartet sagsbehandling. Den største del af besparelsen opnås i forbindelse med det kommende udbud, samt ved at hjemtage tilrettelæggelsen af kørslen og effektivisere den i så vid udstrækning som mulig. Besparelser i forbindelse med tilrettelæggelse af kørslen vil fremgå sammen med oplæg til udbudsmaterialet, som forventes at blive forelagt politisk i maj.

På nuværende tidspunkt i projektperioden er Teknik og Miljøområdet kun inddraget i lille omfang.

Sagen kører parallelt i Børn og Undervisningsudvalget, Social og Sundhedsudvalget samt Arbejdsmarked og Erhvervsudvalget.

Etablering af Kørselskontor

På alle områder hvor kommunen stiller befordring til rådighed for borgerne, har tilrettelæggelse af kørslen hidtil været foretaget af det vognmandsselskab, som kommunen har en kontraktlig aftale med. Det vil være i kommunens interesse, at denne tilrettelæggelse foretages af et Kørselskontor, som organisatorisk placeres under Arbejdsmarked og Borgerservice. Ved at etablere et centralt kørselskontor, kan kommunen skabe det bedst mulige overblik over al visiteret og godtgjort kørsel af borgere, hvorved koordinering og planlægning af kørslen kan effektiviseres. Kørselskontoret vil således have daglig kontakt til både vognmand og borgere.

Kørselskontorets opgaver vil derudover være varetagelse af visitation på nogle områder, sikre kontraktoverholdelse samt økonomistyring på kørselsområdet.

Sagen om hvorvidt kørselskontoret skal etableres, vil blive forelagt politisk i april. Kørselskontoret kan, såfremt det vedtages, starte op pr. 1. juni 2016. Visse opgaver vil dog fortsat blive foretaget af kommunens nuværende vognmand indtil kontraktudløb.

Kvalitetsstandard for visiteret kørsel af borgere

Der er blevet udarbejdet to forslag til kvalitetsstandard for kørsel af visiterede borgere i Sorø Kommune, som dækker samtlige de områder, hvor borgere er visiteret til at blive befordret af kommunen eller få godtgørelse for udgifter til egen transport.

Kvalitetsstandard A (bilag 1): Der er taget størst mulig hensyn til servicen, som er på et niveau, som det faglige personale anbefaler, uden større konsekvens for borgere og hvor risikoen for praktiske og økonomiske udfordringer på andre kommunens serviceområder minimeres.

Kvalitetsstandard B (bilag 2): Den økonomisk mest fordelagtige standard i forhold til de udgifter der er på kørselsområdet. Standarden indeholder serviceforringelser på en række områder, hvilket kan medføre både praktiske og økonomiske udfordringer på andre af kommunens serviceområder, samt evt. mulige effektivitetstab o.l. på enkelte driftsområder.

Det er muligt at kombinere punkterne (del-standarderne) fra henholdsvis kvalitetsstandard A og kvalitetsstandard B.

Bilag 3-6 er et resumé, som beskriver de vigtigste elementer i kvalitetsstandarderne. Forskellene mellem de to standarder samt de afledte konsekvenser (herunder økonomi og flytning af årsværk) er beskrevet.

De dele af kvalitetsstandarderne, som vedrører Teknik og Miljøudvalget, er:

- Individuel handicapkørsel (pkt.1.5)

Kvalitetsstandarderne kan træde i kraft den 1. august 2016.

Høring:

Der er ikke lovkrav om høring af kvalitetsstandard, men styregruppen foreslår, at den sendes i offentlig høring, samt til høring i Ældrerådet, Handicaprådet og skolebestyrelser i 4 uger. Sagen vil i april blive genoptaget til vedtagelse i fagudvalgene og sendt videre til henholdsvis Økonomiudvalget og Byrådet.

Etablering af kørselskontor og omorganisering af opgaven med at visitere medfører flytning af årsværk. Derfor skal dette i høring i de relevante MED-udvalg.

Økonomiske konsekvenser:

I businesscasen, som blev godkendt sammen med handlekataloget, er der allerede indarbejdet en budgetbesparelse på 1.000.000 kr. Derudover forventedes yderligere en besparelse på 1.000.000 kr. hvoraf halvdelen er planlagt at tilgå driften af kørselskontoret. Beregninger i analysen viser, at ved vedtagelse af kvalitetsstandard A samt effektivisering af tilrettelæggelsen af kørslen, kan den forventede besparelse nås. Naturligvis afhænger besparelsen af både markedssituationen samt udbuddet.

Kvalitetsstandarder alene giver ikke en nævneværdig økonomisk gevinst. Besparelsen skal findes ved både at vedtage kvalitetsstandarder og hjemtage tilrettelæggelsen af kørslen, samkøre på tværs af områder, samt inddrage kørsel til skole- og fagudflugter i udbuddet.

På Teknik og Miljøområdet forventes der at skulle flyttes ca. 870.000 kr. til Social og Sundhed. For hele kommunen forventes en besparelse på maksimum 270.000 kr. hvis kvalitetstandard A vedtages og maksimum 3.000.000 kr. hvis kvalitetsstandard B vedtages.

På de del-standarder, hvor der er egenbetaling og/eller gebyr for manglende afbestilling er kommunen forpligtet til at lade gebyret afspejle de faktiske omkostninger, som kommunen har med ydelsen. Derfor kan beløbet størrelse først fastsættes når kommunen har modtaget tilbud på kørsel efter udbud (ultimo 2016). Besparelserne afhænger til dels af hvor stor egenbetalingen bliver. Denne kan først beregnes når tilbud for kørslen er modtaget.

Af hensyn til ledelsesinformation, kan Kørselskontoret lave en månedlig ledelsesrapport over økonomien for de enkelte områder og centre.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Valg af Kvalitetsstandard B vil medføre en besparelse til kørsel, men vil få en konsekvens for borgerne og kan give både praktiske og økonomiske udfordringer på andre områder af kommunens serviceområder, samt eventuelle mulige effektivitetstab og lignende på enkelte driftsområder.

Kørselskontoret modtager 0,92 årsværk ved kvalitetsstandard A og 0,82 årsværk ved kvalitetsstandard B fra Social og Sundhed, Arbejdsmarked og Borgerservice, samt Børn og Undervisning.

Indstilling:

Direktionen indstiller, at:

1. Budgettet for individuel handicapkørsel og dertilhørende arbejdsopgaver flyttes til Social og Sundhed.

2. Der etableres et kørselskontor.

Bilag

340-2016-9025	Bilag 1: Udkast til Kvalitetsstandard A for visiteret kørsel af borgere i Sorø Kommune.doc
340-2016-10936	Bilag 2: Udkast til Kvalitetsstandard B for visiteret kørsel af borgere i Sorø Kommune.doc
340-2016-12812	Bilag 3: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Social og Sundhedsområdet
340-2016-12808	Bilag 4: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Børn og Undervisningsområdet
340-2016-12817	Bilag 5: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Arbejdsmarkeds og Erhvervsområdet
340-2016-12832	Bilag 6: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Teknik og Miljøområdet

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Bilag

Bilag 1: Udkast til Kvalitetsstandard A for visiteret kørsel af borgere i Sorø Kommune.doc

Bilag 2: Udkast til Kvalitetsstandard B for visiteret kørsel af borgere i Sorø Kommune.doc

Bilag 3: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Social og Sundhedsområdet

Bilag 4: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Børn og Undervisningsområdet

Bilag 5: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Arbejdsmarkeds og Erhvervsområdet

Bilag 6: Resumé af forskelle mellem kvalitetsstandard A og B på Teknik og Miljøområdet

Punkt 390: 390. Kollektiv trafik budget 2016 - Flextrafik

340-2016-2769

390. Kollektiv trafik budget 2016 - Flextrafik

390. Kollektiv trafik budget 2016 - Flextrafik

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Malene Langer Sigaard 340-2016-2769 340-2016-12200

Baggrund for sagens forelæggelse:

I budgetplanlægningen bliver Teknik, Miljø og Drifts budget for kollektiv trafik lagt efter de budgetter, som Movia justerer og fremsender i løbet af det indeværende år.

Movia har i 2015 opstillet budgetterne på en ny måde, og derfor er Teknik, Miljø og Drifts budget til kollektiv trafik i budget 2016 blevet overbudgetteret.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Tidligere har Movias budgetter kun indeholdt et estimat for udgiften til de rutebunde busser i Sorø Kommune. I 2015 blev udgifterne til alle flextrafik-produkterne også lagt ind i budgettet, som Movia fremsendte, og som Teknik, Miljø og Drifts budget for 2016 og overslagsårene blev lagt efter. Teknik, Miljø og Drift betaler imidlertid ikke for to af flextrafik-produkterne: ”Kommunale ordninger” og ”Flextrafik, Rute, Bruger”, som udgør henholdsvis 623.000 kr. og 365.000 kr.

Udgiften til ”Kommunale ordninger” og ”Flextrafik, Rute, Bruger” ligger hos Borgerservicecenter, Sundhedscenter, Socialservice og Jobcenteret og er indeholdt i deres respektive budgetter. Derfor skal der ikke være afsat penge i Teknik, Miljø og Drifts budget til disse flextrafik-produkter.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Teknik, Miljø og Drifts budget til kollektiv trafik i 2016 og i overslagsårene nedskrives med 988.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. At budgetjusteringen i 2016 og i overslagsårene godkendes.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 391: 391. Trafikbestilling 2016 - Lokale og fælleskommunale busser

340-2016-1339

391. Trafikbestilling 2016 - Lokale og fælleskommunale busser

391. Trafikbestilling 2016 - Lokale og fælleskommunale busser

Åbent	Sagsbeh.: Malene Langer Sigaard	Sagsid.: 340-2016-1339	KMD Dok.nr.: 340-2016-11108
-------	------------------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Hvert år skal Sorø Kommune give en ny trafikbestilling til Movia, som koordinerer trafikbestillingen med operatørerne, der kører i Sorø Kommune.

De busser, der kører som skolebusser, skal bestilles hos Movia senest d. 1. april, så bestillingen kan træde i kraft efter skolernes sommerferie.

De lokale og fælleskommunale busser skal bestilles hos Movia senest d. 1. maj, og bestillingen træder i kraft ved køreplansskiftet i december.

I trafikbestillingen 2016 skal serviceniveauet for den kollektive trafik afstemmes med Teknik og Miljøudvalgets opgave med at tilvejebringe udvalgets andel af den samlede besparelse i relation til ”Ny service i Sorø Kommune”.

Bestillingerne skal godkendes politisk.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

For at finde skolernes befordringsbehov har Fagcenter Teknik, Miljø og Drift holdt møder med kommunens folkeskoler, Fagcenter Skole og Daginstitution og Movia. På møderne blev der talt om, hvordan de nuværende køreplaner fungerer, hvordan skolerne regner med, at deres befordringsbehov bliver i det nye skoleår samt Fagcenter Teknik, Miljø og Drifts opgave med at finde besparelser.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift og Movia har undersøgt alle de busser, som kører i Sorø Kommune. Undersøgelsen afdækkede Sorø Kommunes muligheder for at spare på busdriften, hvor befordringspligten stadig opfyldes, og borgerne fortsat har mulighed for at komme rundt i kommunen – dog i et mere begrænset omfang.

Handlekatalogforslag nr. 9 A, 10 A og 11 A er en viderebearbejdning af handlekatalogforslagene 9, 10 og 11, der blev behandlet på møderækken i december 2015. Handlekatalogforslagene er udarbejdet med baggrund i skolernes skemaer, kendskabet til det øvrige lokale behov, passagertællinger og de enkelte bussers økonomier (bilag 1, 2 og 3).

Bilag 0 opsummerer administrationens forslag til trafikbestilling 2016 og tager udgangspunkt i handlekatalogforslagene. Bilag 5 er en økonomiskoversigt, der både viser det samlede besparelspotentiale i administrationens forslag til trafikbestilling 2016, og de besparelser der opnås uden trafikbestillingen herunder den ændrede flextur-takst. Ændringen af flextur-taksten blev besluttet på møderækken i december 2015. Handlekatalogforslag 11 A, vedrørende nedlæggelse af den kommunale del af linje 570, indgår ikke i den økonomiske oversigt, fordi administrationen ikke anbefaler nedlæggelsen (bilag 0, 3 og 5).

Høring:

Handlekatalogforslagene skal i høring fra d. 9. februar til d. 1. marts 2016 hos Ældreråd, Handicaprådet, Lokalrådene og skolerne, der også kan sende høringen ud blandt elevernes forældre.

Økonomiske konsekvenser:

Hvis handlekatalogforslag nr. 9 A og 10 A udmøntes, kan der opnås en besparelse på ca. 1.230.000 kr. Dertil kommer besparelsen ved ophøret af linje 589 i Sorø Kommune til 37.000 kr./år, justeret økonomisk fordeling af linje 570 til 75.000 kr./år og ændringen af flextur-taksten til 165.000 kr./år. De 165.000 kr./år er det beløb, som kommunen kan regne med at

spare ved at sætte passagerenes medfinansiering op. Udgiften til flexturen deles mellem passagerne og kommunen. I beregningen af besparelsen på 165.000 kr./år indgår også justerede forventninger til turantallet.

I alt bliver besparelsen ca. 1.507.000 kr./år fra 2017 (bilag 5).

Hvis aftenafgangene beskrevet i handlekatalogforslag nr. 9 A i stedet ønskes fastholdt, så er den samlede besparelse 400.000 kr. mindre, altså 1.107.000 kr./år fra 2017.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ved at tage afgang ud af køreplanen, bliver det samlede kollektive trafik tilbud mindre, og det kan potentielt få en negativ effekt på kommunens øvrige bussers passagertal.

Forældrene må bl.a. selv sørge for at hente de børn, der skal sent hjem fra SFO.

Sammenlægningen af linje 487 og 483 til ny linje 487 vil give nogle af børnene på ruten en længere rejsetid.

Der er mulighed for, at flere vil benytte flextur, hvorved kommunens udgift til flextur kan komme til at stige. Movia forventer dog ikke en stor stigning på flextur, som resultat af de foreslåede reduktioner.

Hvis aftengangene på linje 425 nedlægges, så kan projektet med medfinansiering fra Trafikstyrelsen ikke gennemføres.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der arbejdes videre med, at linje 487 og 483 sammenlægges til en linje, og at linje 487's morgentur til Juliesmindevej kommer i linje 425's køreplan.
2. Der arbejdes videre med at tage følgende afgang ud af køreplanerne:
 - Linje 482 kl. 7:57, kl. 8:00 og kl. 17:10.
 - Linje 484 kl. 8:45.
 - Linje 485 kl. 16:55.
 - Linje 513 kl. 8:55, kl. 11:55, 9:35 og kl. 12:35.
3. Der tages stilling til, om de nye aftengange skal fortsætte med at køre på linje 425.
4. Minuttal på enkelte buslinjer justeres og eftermiddagsafgangene på linje 488 bliver vendt om.
5. Forslagene sendes i høring blandt Ældrerådet, Handicaprådet, Lokalråd og skolerne.

Efter høringsperioden vil punkt 1, 2 og 3 blive indstillet til afgørelse ved møderækken i marts måned.

Bilag

[340-2016-16548](#) Bilag 0.docx

[340-2016-](#) Bilag 1. Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_425.docx

[12865](#)

[340-2016-12866](#) Bilag 2.
Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_skolekørsel_.docx

[340-2016-12869](#) Bilag 3. Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_570.docx

[340-2016-13848](#) Bilag 4. Forslag til ny linje 487.docx

[340-2016-12867](#) Bilag 5. Besparelsesforslag - økonomisk oversigt.docx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:
Ikke til stede: Ingen.

Følgende indstilles:

Punkt 1: Udvalget indstiller, at der stemmes imod sammenlægningen af de to ruter, men kan acceptere, at 487's morgentur kommer ind i 425's køreplan.

Punkt 2: Udvalget indstiller en tiltrædelse, men vil gerne beholde 485 kl. 16:55.

Punkt 3: Udvalget indstiller at fastholde 425's aftenafgange.

Med disse bemærkninger foretages en høring som beskrevet.

Bilag

Bilag 0.docx

Bilag 1. Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_425.docx

Bilag 2. Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_skolekørsel_.docx

Bilag 3. Handlekatalogforslag_Ny_service_i_Sorø_kommune_570.docx

Bilag 4. Forslag til ny linje 487.docx

Bilag 5. Besparelsesforslag - økonomisk oversigt.docx

Punkt 392: 392. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 47 og kommuneplantillæg for Klokkergården

340-2014-37235

392. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 47 og kommuneplantillæg for Klokkergården

392. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 47 og kommuneplantillæg for Klokkergården

Åbent	Sagsbeh.: Lene Eriksen	Sagsid.: 340-2014-37235	KMD Dok.nr.: 340-2016-13416
-------	---------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede den 7. oktober 2015 at udsende forslag til Lokalplan SK 47 for boligområdet Klokkergården i mindst otte ugers offentlig høring. Lokalplanforslaget var ledsaget af forslag til Tillæg 2-2015 til Sorø Kommuneplan 2013-2024. Høringsperioden for de to planforslag sluttede midt i december 2015, og lokalplanen og kommuneplantillægget står derfor over for endelig vedtagelse.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget - Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ved høringsperiodens udløb var der indkommet ti høringssvar til planforslagene. De indkomne bemærkninger er gennemgået og kommenteret i vedlagte notat ”Indkomne bemærkninger til planforslaget”.

Fagcentret finder, at der på baggrund af de indkomne bemærkninger samt notatets indhold i øvrigt, bør foretages en række ændringer i lokalplanen. De foreslåede ændringer fremgår af førnævnte notat, men er for overblikkets skyld desuden samlet i kronologisk rækkefølge i vedlagte notat ”Oversigt over foreslåede ændringer i Lokalplan SK 47”. Der foreslås ingen ændringer til det kommuneplantillæg, der ledsager lokalplanen.

Høring:

Planforslagene har været fremlagt i offentlig høring fra den 20. oktober til den 16. december 2015.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Lokalplan SK 47 og Tillæg 2-2015 til Sorø Kommuneplan 2013-2024 vedtages med de ændringer, der er foreslået i vedlagte notater.

Bilag

[340-2015-219220](#)

Indkomne bemærkninger til planforslaget

[340-2016-15237](#)

Oversigt over foreslåede ændringer i Lokalplan SK 47

[340-2015-
152873](#)

Forslag til Lokalplan SK 47 og Tillæg 2-2015 til Sorø Kommuneplan
2013-2024

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstiles godkendt.

Jakob Meibom (A) stemte imod.

Bilag

Indkomne bemærkninger til planforslaget

Oversigt over foreslåede ændringer i Lokalplan SK 47

Forslag til Lokalplan SK 47 og Tillæg 2-2015 til Sorø Kommuneplan 2013-2024

Punkt 393: 393. Pedersborg Skole - Påbud fra Arbejdstilsynet vedrørende indeklima

340-2015-40936

393. Pedersborg Skole - Påbud fra Arbejdstilsynet vedrørende indeklima

393. Pedersborg Skole - Påbud fra Arbejdstilsynet vedrørende indeklima

Åbent	Sagsbeh.: Morten Løjmand	Sagsid.: 340-2015-40936	KMD Dok.nr.: 340-2015-211723
-------	-----------------------------	----------------------------	---------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Arbejdstilsynet har i brev af den 19. juni 2015 givet påbud (se bilag) om at sikre trækfri og tilstrækkelig tilførsel af frisk luft i udskolingen, mellemtrin og pavillon, samt påbud om at bruge en autoriseret rådgivervirksomhed på arbejdsmiljøområdet til at efterkomme påbuddet samt med at forebygge lignende arbejdsmiljøproblemer.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Autoriseret rådgiver v/Orbicon har i notat af september 2015 påvist, at luftkvaliteten i de undersøgte lokaler ikke er acceptabel, idet CO₂-koncentrationen væsentligt overstiger den anbefalede værdi på 1.000 ppm., og indetemperaturen ligger i den høje ende og i flere lokaler over 23 grader. Indeklimaundersøgelserne fremgår af bilag.

Undersøgelsen viser, at der vil være et behov for luftskifte på ca. 3 til 4 gange i timen for at kunne have et acceptabelt indeklima. En fortsat naturlig ventilation eller passiv udluftning med riste i vægge / udluftning via vinduer etc. vil ikke kunne opretholde en tilfredsstillende luftkvalitet, specielt ikke i den kolde del af året, hvor der vil opstå trækgener i forbindelse med udluftning.

På baggrund af undersøgelsen har Arbejdstilsynet afgivet påbud om at sikre tilfredsstillende indeklima, og at påbuddet efterkommes senest den 1. december 2015. Med baggrund i de udførte undersøgelser af indeklimaet, skal der udføres en eller anden form for mekanisk ventilation for at efterkomme påbuddet. Det betyder, at bygningerne skal undersøges nærmere, og en ventilationsløsning skal tilvejebringes. Det egentlige arbejde med at etablere mekanisk ventilation er kun muligt at gennemføre i skolernes ferie på grund af støj og støvet arbejde, hvorfor Arbejdstilsynet er ansøgt om tidsfristforlængelse til udgangen af august 2016 til at efterkomme påbuddet.

Med afsæt i indeklimaundersøgelsen samt fordele og ulemper ved de forskellige ventilationsprincipper (se bilag) anbefales etablering af mekanisk ventilation fra enten et centralt placeret anlæg eller flere mindre decentrale anlæg placeret i hvert undervisningslokale. Den mest økonomiske og fordelagtige løsning til en velfungerende løsning af ventilationssystem i undervisningslokalerne skal findes. Ikke alle skolebygningstyper egner sig til centralt placerede anlæg, ligesom æstetikken i det enkelte lokale skal tilgodeses (se bilag).

De nødvendige bygningsændringer, installationsarbejder og afledte arbejder vurderes at have et økonomisk omfang, der jf. gældende tilbudslov kræver et udbud med baggrund i et entydigt og retvisende tilbudsgrundlag.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Til at forestå projektering, udbud og kontrahering tilknyttes ekstern rådgiver, hvortil der estimeres følgende budget:

Rådgivning, udført indeklimaundersøgelse kr. 20.000

Ekstern rådgivning jf. tilbud – Projektering, udbud og kontrahering kr. 205.000

Intern projektledelse kr. 25.000

Udlæg kr. 20.000

Øvrige omkostninger kr. 15.000

I alt kr. 285.000

De nødvendige håndværkerydelser til at efterkomme påbuddet anslås til ca. kr. 1,5-2,5 mio.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Siden undervisningslokalernes ibrugtagning for ca. 10 år siden, med baggrund i bygningsreglement 1995, er anvendelse og krav til indeklimaet ændret. Den dokumenterede luftkvalitet er utilstrækkelig, og Arbejdstilsynet påbyder indeklimaet forbedret ved tilførsel af tilstrækkelig frisk luft uden generende træk.

Påbuddet kan efterkommes med afsæt i følgende rammetidsplan:

Projektering Marts 2016

Udbud i fagentreprise April 2016

Licitation April 2016

Politisk behandling og høring Maj 2016

Kontrahering Maj 2016

Udførelse Juni – juli 2016

Ibrugtagning Primo august 2016

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der indgås aftale med ekstern rådgiver på teknisk rådgivning og bistand i forbindelse med projektering af den økonomisk mest fordelagtige løsning, udbud og gennemførelse af en licitation jf. Arbejdstilsynets påbud og gældende tilbudslov.
2. Der meddeles en bevilling og afsættes et rådighedsbeløb på kr. 285.000 som frigives til finansiering af teknisk rådgivning og bistand inkl. afledte omkostninger. Rådighedsbeløbet finansieres med bevilling fra kassen.
3. Sagen genoptages, når der foreligger et licitationsresultat.

Bilag

[340-2016-8016](#) AT-Påbud - Afgørelse.PDF

[340-2015-211736](#) Indeklimaundersøgelse Pedersborg skole.pdf

[340-2016-8042](#) Ventilationsprincipper.pdf

[340-2016-14002](#) Velfungerende løsninger til ventilationssystemer i klasselokaler.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

AT-Påbud - Afgørelse.PDF

Indeklimaundersøgelse Pedersborg skole.pdf

Ventilationsprincipper.pdf

Velfungerende løsninger til ventilationssystemer i klasselokaler.pdf

Punkt 394: 394. Anlægsregnskab Vejgård, saltlade og saltblandeanlæg

340-2016-3099

394. Anlægsregnskab Vejgård, saltlade og saltblandeanlæg

394. Anlægsregnskab Vejgård, saltlade og saltblandeanlæg

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Randi Møllnitz Frydensberg 340-2016-3099 340-2016-15097

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Sagsfremstilling:

Projektet er gennemført i henhold til de politiske beslutninger og til stor tilfredshed for de daglige brugere. Helt konkret har projektet omfattet en renovering af Sorø Materielgård og Stenlille Materielgård. Stenlille Materielgård er også udbygget med saltlager. Vejgården på Holbergsvej er bevaret som ”stilleplads” og renoveret med toiletter og hal 3 er anvendt til saltlager. Slutteligt er Dianalund gl. Materielgård sat til salg.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er et samlet mindreforbrug på projektet på 973.974,18 kr., som svarer til 15 % af den samlede anlægsbevilling på 6.500.000 kr. Mindreforbruget foreslås lagt i kassen.

Der vil på et senere tidspunkt blive lavet en status på tilstanden af Vej og Parks maskinpark, idet det kunne overvejes at bruge en del af dette mindreforbrug til nye investeringer heri.

Se vedlagte bilag, hvor den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet fremgår, herunder opgørelse over, hvordan vi kommer frem til merforbruget.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 973.974,18 kr.
2. Mindreforbruget lægges i kassen.

Bilag

[340-2016-17660](#) XA-258 Vejgårdsprojektet, saltlade og saltblandeanlæg EDH.xlsx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

XA-258 Vejgårdsprojektet, saltlade og saltblandeanlæg EDH.xlsx

Punkt 395: 395. Anlægsregnskab Risikostyringspulje

340-2016-3104

395. Anlægsregnskab Risikostyringspulje

395. Anlægsregnskab Risikostyringspulje

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Randi Møllnitz Frydensberg 340-2016-3104 340-2016-15110

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet

Sagsfremstilling:

De afsatte midler er anvendt i henhold til prioritering af de mest relevante områder vedrørende etablering af automatisk brandalarmeringsanlæg (ABA) med videre.

Helt konkret er der i 2015 udført ABA-anlæg på Ruds Vedby Skole og på Holbergskolen i overensstemmelse med bevilling besluttet på byrådsmøde d. 26. november 2014.

I et nyt projekt forventes der etableret ABA-anlæg på Pedersborg Skole og i sportshaller.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er et samlet mindreforbrug på projektet på 161.125 kr., som svarer til 3 % af den samlede anlægsbevilling på 4.859.091 kr. Mindreforbruget forslås overført til nyt anlæg, således de ses sammen med de i B2016-2019 midler til risikostyring på 1.024.000 kr. årligt.

Se vedlagte bilag, hvor den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet fremgår, herunder opgørelse over, hvordan vi kommer frem til merforbruget.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes med et mindreforbrug på 161.125 kr.
2. Mindreforbruget overføres til nyt anlæg, jf. de i B2016-2019 afsatte risikostyringsmidler.

Bilag

[340-2016-12303](#) XA-198 Risikostyringspulje Ejendomscenter

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 9. februar 2016:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

XA-198 Risikostyringspulje Ejendomscenter

Indstilles godkendt.

Bilag

XA-5 ESCO energibesparende foranstaltninger EDH.xlsx

Indstilles godkendt.

Møde hævet kl. 10:00

Underskriftsark

Bilag

XA-5 ESCO energibesparende foranstaltninger EDH.xlsx