

REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 21-06-2017

Mødedato Onsdag d. 21. juni 2017 kl. 15:00

Mødested Sorø-stuen, 1. sal, Torvet 2 i Sorø

Mødedeltagere Gert Jørgensen, Rolf Clausen, Lars Schmidt, Preben Lund, Linda Nielsen

Indholdsfortegnelse

801. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
802. Likviditet.....	4
803. Budgetønsker 2018 (2019 - 2021): Økonomiudvalget.....	5
804. Revideret Udbuds- og Indkøbspolitik.....	7
805. Frivillig sundhedsforsikring for medarbejderne i Sorø Kommune.....	9
806. Arkiveringsprojekt.....	11
807. Aktivoverdragelsesaftale - Vestsjællands Brandvæsen.....	13
808. Etablering af kunstgræsanlæg i Dianalund.....	15
809. Forbedring af fodboldfaciliteterne i Ruds Vedby og Stenlille.....	18
810. Blomsterfestival i Sorø Kommune.....	20
811. Frigivelse af midler til materielinvestering i Vej og Park.....	22
812. Revision af deklARATIONERNE for Odinsvej og Thorsvej.....	23
813. Frigivelse af anlægsmidler for vedligehold af områder med grunde til salg samt overflytning a	26
814. Beslutning om rammer for bygningsforbedringer.....	28
815. Omfartsvej og cykelsti ved Tersløse - Beslutning om linjeføring.....	31
816. Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2019.....	35
817. Takstblad 2017 for Verup Vandværk.....	37
818. Takstblad 2017 - Bjernede Vandværk.....	39
819. Takstblad 2017 Døjringe Vandværk.....	41
Lukket.....	43
Lukket.....	44
Lukket.....	45

Punkt 801: 801. Bemærkninger til dagsordenen

340-2016-7563

801. Bemærkninger til dagsordenen

801. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Pia Düring Lausen 340-2016-7563 340-2017-80445

Baggrund for sagens forelæggelse:
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:
Ifølge Forretningsordenens § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 802: 802. Likviditet

340-2017-758

802. Likviditet

802. Likviditet

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Birgit Krusegaard Jensen 340-2017-758 340-2017-4585

Baggrund for sagens forelæggelse:

Ifølge principper for økonomistyring forelægges der løbende status på kommunens likviditet.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Det fremgår således af Sorø Kommunes økonomistyringsprincipper, at Økonomiudvalget månedsvis for forelagt faktisk likviditet og likviditetsprognose.

Endvidere fremgår det af Budget og Regnskabssystem for Kommuner, at der kvartalsvis skal informeres om den faktiske likviditet til Byrådets medlemmer jævnfør den såkaldte kassekreditregel.

Informationen til såvel Økonomiudvalget som til Byrådet vedhæftes dagsorden eller sendes direkte via mail fra Økonomi og Personale når den løbende ajourføring af bevillinger og bogføring omkring månedsskiftet er på plads.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Likviditetsredegørelsen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning

Punkt 803: 803. Budgetønsker 2018 (2019 - 2021): Økonomiudvalget

340-2017-6549

803. Budgetønsker 2018 (2019 - 2021): Økonomiudvalget

803. Budgetønsker 2018 (2019 - 2021): Økonomiudvalget

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
 Jannick Lynghøj Nilsson 340-2017-6549 340-2017-35908

Baggrund for sagens forelæggelse:
Sorø Kommunes Budgetprocedure.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:
Indkomne budgetønsker til prioritering i udvalget med henblik på fremsendelse til Byrådets videre behandling af Budget 2018 (2019 – 2021). Budgetønskerne ses af bilagene.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Fremgår af det vedlagte materiale.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Sagen drøftes med henblik på prioritering af indkomne budgetønsker til Byrådets videre behandling af Budget 2018 (2019 – 2021).

Bilag

- [340-2017-79226](#) Decentrale udviklingsressourcer
- [340-2017-79227](#) Fjernelse af byggesagsgebyr for erhvervsager
- [340-2017-79984](#) Forsikringspuljen
- [340-2017-79228](#) Giv et praj - del 2 - afledt drift af anlægsønske
- [340-2017-79229](#) Kommuneplanrevision 2019, samt ny Vision og Planstrategi
- [340-2017-79230](#) Kortlægning og vurdering af vejbrønde og grøfter
- [340-2017-79231](#) Nedprioriterede opgaver på miljøområdet
- [340-2017-79232](#) Opfølgning på spildevandskloakering
- [340-2017-79233](#) Opgradering af planteamet med en ny planmedarbejder

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Fremsendes til budgetforhandlingerne.

Bilag

Decentrale udviklingsressourcer

Fjernelse af byggesagsgebyr for erhvervsager

Forsikringspuljen

Giv et præj - del 2 - afledt drift af anlægsønske

Kommuneplanrevision 2019, samt ny Vision og Planstrategi

Kortlægning og vurdering af vejbrønde og grøfter

Nedprioriterede opgaver på miljøområdet

Opfølgning på spildevandskloakering

Opgradering af planteamet med en ny planmedarbejder

Revision af vandløbsregulativer - del 1

Punkt 804: 804. Revideret Udbuds- og Indkøbspolitik

340-2017-13881

804. Revideret Udbuds- og Indkøbspolitik

804. Revideret Udbuds- og Indkøbspolitik

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Thomas Harfot 340-2017-13881 340-2017-75151

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet godkendt på sit møde den 29. marts 2017 et oplæg til revideret Udbuds- og Indkøbspolitik fra A, F og O.

Ændringsforslaget omfatter følgende formulering.

A, O og F stillede følgende ændringsforslag til udbuds- og indkøbspolitikken:

- At det præciseres, at formålet med politikken er at modvirke social dumping.
- At tærskelværdien for arbejdsklausuler ændres fra 5,0 mio. kr. til fremover at være 1,5 mio. kr.
- At uddannelsesklausuler gælder for alle brancher.

Endvidere indstiller A, O og F, at Byrådet beslutter, at Sorø Kommune tager initiativ til at kontakte Ringsted Kommune for at udvikle indkøbs- og udbudssamarbejdet med det formål, at arbejdsklausuler og uddannelsesklausuler bliver gældende i fælles udbud og indkøb, samt at der bliver oprettet en fælles styrket kontrolindsats for de to kommuner. Resultatet af denne udvikling af samarbejdet evalueres af Byrådet i december 2017.

Sagen genforelægges idet, der er været afholdt det besluttede møde mellem Sorø og Ringsted Kommuner.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

På foranledning af Sorø Kommunes henvendelse har sagen været behandlet i Økonomiudvalget i Ringsted Kommune og der er truffet følgende beslutning.

Taget til efterretning, med bemærkningen om Sorøs ønske ikke imødekommes, og at en eventuel udvidelse af indkøbssamarbejdet afventer evaluering af den eksisterende indkøbs og udbudspolitik, herunder kontrollen med CSR.

I den reviderede Udbuds- og Indkøbspolitik fremgår på side 3 en formulering med ”Sorø Kommune følger dermed cirkulæret som en statslig myndighed i alle udbud”. I den videre udmøntning af politikken i Sorø Kommune vil administrationen tillade sig at tolke ordene ”alle udbud” som alle udbud gennemført alene for Sorø Kommune, og herunder alene udbud indenfor anlæg og tjenesteydelser. Det betyder, at udbud gennemført fælles mellem Ringsted og Sorø samt udbud gennemført i FUS og SKI ikke er omfattet af CSR bestemmelserne, herunder principper for kontrol og opfølgning i politikken for Sorø Kommune.

I forbindelse med årsrapporten for 2017 bliver der forelagt en evaluering af politikken, herunder en evaluering af ressourceforbruget på kontrol og opfølgning.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Stabscenter Økonomi og Personale indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Ændret til en indstillingssag.

Det indstilles, at de anførte præciseringer, herunder at varekøb ikke er omfattet af CSR-bestemmelserne, skrives ind i politikken, som fremsendes forud for byrådsmødet.

Punkt 805: 805. Frivillig sundhedsforsikring for medarbejderne i Sorø Kommune

340-2017-13502

805. Frivillig sundhedsforsikring for medarbejderne i Sorø Kommune

805. Frivillig sundhedsforsikring for medarbejderne i Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Claes Rosenkrands	340-2017-13502	340-2017-73013

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sund på Job understøtter det lokale og organisatoriske arbejde med nærvær, fysisk arbejdsmiljø, psykisk arbejdsmiljø og sundhed. Alle medarbejdere kan benytte Sund på Jobs henvisningsmuligheder samt motions- og trivselstilbud. Hjælpen der tilbydes er af forebyggende karakter, og der er ikke behandlings- eller henvisningsmuligheder til sundhedsvæsenet. Sidstnævnte bliver efterspurgt af medarbejderne og i den forbindelse stilles forslag om at tilbyde en frivillig sundhedsforsikring for medarbejderne i Sorø Kommune.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Der er opstået mulighed for at lave rabataftaler på Sundhedsforsikringer. Konkret har Sorø Kommune modtaget et tilbud fra ”Sundhedsagenturet”, som aktuelt har aftaler med 10 kommuner. En rabataftale er ikke betinget af eksklusive forpligtelser. Det betyder, at Sorø Kommune kan lave rabataftaler med andre leverandører af sundhedsforsikringer.

Rabataftaler på Sundhedsforsikringer skal ses som en mulighed for de ansatte, der ønsker det. Sundhedsforsikringen er en aftale, der indgås mellem forsikringssselskabet og medarbejderen. Det er en frivillig ordning, som ikke påvirker de tilbud medarbejderne har gennem Sund på Job. Ydelsen for forsikringen vil i prisen for forsikringen vil være ca. 1.800 kr. om året, hvor normalprisen er 3.200 kr. Der gives ægtefællerabat. Der kræves ikke lægeerklæring for at tegne forsikringen, hvilket betyder, at alle kan tegne den. Forsikringen gælder så længe man er ansat i Sorø Kommune. Når man ikke er længere er ansat, skal man selv oplyse forsikringen om det. Betalingen vil ikke blive trukket via medarbejderens løn, og den vil heller ikke påvirke medarbejderens pension eller skat.

Høring:

Hovedudvalget.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen. Der er ingen administration, opkrævning eller betaling fra Sorø Kommune. Forsikringen aftales og betales af medarbejderne selv.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Nye muligheder for medarbejdere.

Indstilling:

Hovedudvalget indstiller, at:

1. Tilbud om frivillige sundhedsforsikringer forelægges til Økonomiudvalgets godkendelse. Hovedudvalget ønsker primo 2019 at evaluere på, om sundhedsforsikringen lever op til Hovedudvalgets forventninger.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 806: 806. Arkiveringsprojekt

340-2017-3977

806. Arkiveringsprojekt

806. Arkiveringsprojekt

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Nils Nielsen 340-2017-3977 340-2017-43862

Baggrund for sagens forelæggelse:

Kommunerne er forpligtet til arkivering af papirarkiver og elektroniske arkiver jfr. Arkivloven. Kommunerne er samtidig forpligtet til at slette data i elektroniske arkiver jfr. persondatalovens bestemmelser. Før data slettes, skal der arkiveres.

Kommunen har ikke pligt til at aflevere papirarkivalier til Rigsarkivet eller § 7- arkiv/stadsarkiv. Kommunen skal dog efterkomme de bestemmelser, som papirarkiverne er underlagt i henhold til gældende arkivlovgivning.

Ifølge arkivloven § 8 skal elektroniske arkivalier opbevares på betryggende vis og afleveres til et offentligt arkiv.

Bekendtgørelse nr. 591 af 26. juni 2003 om offentlige arkivalier og om offentlige arkivers virksomhed fastsætter derimod i § 15, at myndighederne SKAL aflevere elektroniske data omfattet af Persondataloven til et offentligt arkiv, det vil sige enten til Rigsarkivet (mod vederlag) eller en kommunal arkivinstitution (et kommunalt § 7-arkiv/stadsarkiv).

Rigsarkivet har været på tilsynsbesøg i Sorø Kommune. Tilsynet er udmundet i, at Sorø Kommune er blevet indberettet til Ankestyrelsen på 2 punkter:

1. Uhjemlet kassation: Sorø Kommune har indberettet, at omsorgssystemet Rambøll Care i tidligere Stenlille Kommune er slettet uden at der er produceret en arkiveringsversion af data til offentligt arkiv.
2. Manglende oplysninger: Sorø Kommune har ikke indberettet bevaringspligtige papirarkivalier fra kommunens institutioner på den måde, som Rigsarkivet har udbedt sig, det vil sige hver enkelt institutions bevaringspligtige arkivalier med angivelse af navn, start- og slutdato samt omfang i hyldemeter.

Samtidig har Rigsarkivet noteret sig, at Sorø Kommune har planlagt en lovliggørelsesbehandling af vores forpligtigelse på digital arkivering i forbindelse med nyt ESDH-system.

Sagens gang:
Økonomiudvalget - Byrådet.

Sagsfremstilling:

For at Sorø Kommune kan efterleve de arkivmæssige forpligtigelser i henhold til loven, har vi foretaget en analyse af de forskellige muligheder for arkivering og har valgt oprettelse af eget elektronisk § 7 arkiv, som er den mest fordelagtige løsning både økonomisk og funktionsmæssigt for kommunen og borgerne. Arkivering sker fra de lovpligtige systemer i perioden 2018-2020 på de områder, hvor vi hidtil ikke har levet op til arkivloven. Herefter sker arkivering løbende i henhold til loven.

Oprettelsen af et § 7 arkiv kræver politisk godkendelse. Det skyldes, at et offentligt arkiv, der opbevarer materiale, der er omfattet af persondataloven, skal udgøre en selvstændig dataansvarlig enhed i forhold til de myndigheder, hvorfra personoplysningerne overføres. I den forbindelse skal det sikres, at det kommunale arkiv kan varetage de formål, der fremgår af arkivlovens § 7. Rammerne for arkivet er derfor bestemt i vedlagte ”Vedtægter for Sorø kommunearkiv”.

§ 7 arkivet vil være oprettet inden udgangen af 2017 med udarbejdelse af arkivvejledning til forvaltningerne og afleveringsplan for samtlige bevaringsværdige IT-systemer.

Papirarkivalierne fra kommunens institutioner er blevet opmålt og planen er, at de i efteråret 2017 bliver samlet ind, sorteret, pakket og opbevaret på et centralt sted.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Oprettelse af eget § 7 arkiv kræver en investering på 1.700.000 kr. til dækning af lokal IT-kontrolløsning, personale, og abonnement til konsulentbistand og opbevaring af data via Netværket af elektroniske arkiver (NEA).

Selve processen med arkivering fra IT-systemerne i perioden 2018-2020 medfører en udgift på 1.385.000 kr., da der aldrig før er foretaget elektronisk arkivering fra Sorø Kommunes IT-systemer.

For at sikre den fremtidige vedligeholdelse af arkiverne, herunder fast udgift til § 7 arkivet, skal afsættes 635.000 kr. årligt.

Udgifterne for 2017 på 651.000 kr. kan finansieres af andet anlægsbudget inden for digitalisering. De øvrige udgifter foreslås indarbejdet som teknisk korrektion til budget 2018.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Direktionen indstiller, at:

1. Sorø Kommune opretter eget §7 arkiv.
2. Der overføres 651.000 kr. fra andet anlægsbudget inden for digitalisering til driftsbudgettet til finansiering af arkiveringsudgifterne i 2017.
3. Udgifterne i 2018 og frem indarbejdes som en teknisk ændring.

Bilag

[340-2017-41172](#) Vedtægt for Sorø kommunes arkiv

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Vedtægt for Sorø kommunes arkiv

Punkt 807: 807. Aktivoverdragelsesaftale - Vestsjællands Brandvæsen

340-2017-14952

807. Aktivoverdragelsesaftale - Vestsjællands Brandvæsen

807. Aktivoverdragelsesaftale - Vestsjællands Brandvæsen

Åbent	Sagsbeh.: René Nielsen	Sagsid.: 340-2017-14952	Dok.nr.: 340-2017-78780
-------	---------------------------	----------------------------	----------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Som grundlag for åbningsbalancen pr 1. januar 2016 for Vestsjællands Brandvæsen (VSBV) har revisionen ønsket, at der udarbejdes en aktivoverdragelsesaftale, der regulerer forholdene pr. 1. januar 2016. Herved sikres, at ejerkommunerne ikke kan rejse yderligere krav overfor VSBV for forhold, der vedrører 2015 og tidligere.

Der er derfor udarbejdet en principiel aktivoverdragelsesaftale, der sikrer, at åbningsbalancen og efterfølgende regnskab 2016 er udarbejdet på et retvisende grundlag.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ultimo 2015 blev der i samarbejde med advokatfirmaet HORTEN v/advokat Rikke Søgård Beth udarbejdet udkast til overdragelsesaftaler for hver af de seks daværende ejerkommuner til Vestsjællands Brandvæsen. Arbejdet blev sat i bero i forbindelse med Slagelse Kommunes udtræden af samarbejdet. På mødet den 9. december 2016 behandlede Driftsforum et nyt udkast til én samlet aktivoverdragelsesaftale. Aftalens udgangspunkt var, at der økonomisk var trukket en streg i sandet. Dette skulle forstås således, at ejerkommunerne ikke kunne rejse yderligere krav overfor VSBV for forhold der vedrører 2015 og tidligere år.

Denne aftale indeholdt et detaljeret bilagsmateriale over alle aktiviteter, værdier, anlægskartotek, materielle anlægsaktiver, væsentlige kontrakter og aftaler, indskudte kontrakter, øvrige køretøjer, som er overdraget, oversigt over medarbejdere, som er overdraget, aftale om udlån af to tjenestemænd inkl. fordeling af pensionsforpligtigelsen, oversigt over lejemål og vurdering af markedsleje.

Henset det fremskredne tidspunkt i forhold til stiftelsen af selskabet og ressourceforbruget til fremskaffelse af disse historiske data indstiller VSBV, at der i stedet vedtages en principiel aktivoverdragelsesaftale, der sikrer, at ejerkommunerne ikke kan rejse yderligere krav overfor VSBV for forhold, der vedrører 2015 og tidligere år.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Den principielle aftale berigtiger allerede indgåede aftaler - og har således ikke budgetmæssige konsekvenser.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Aktivoverdragelsesaftalen godkendes og underskrives.

Bilag

[340-2017-78809](#) Bilag_1_Specifikation af aktiver og passiver pr kommune

[340-2017-78810](#) Bilag_2__Åbningsbalance VB udkast

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag_1_Specifikation af aktiver og passiver pr kommune

Bilag_2__Åbningsbalance VB udkast

Punkt 808: 808. Etablering af kunstgræsanlæg i Dianalund

340-2017-13291

808. Etablering af kunstgræsanlæg i Dianalund

808. Etablering af kunstgræsanlæg i Dianalund

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Johan Otte	340-2017-13291	340-2017-71749

Baggrund for sagens forelæggelse:

Dianalund Idrætsforening (DIF) har gennem længere tid arbejdet med at skabe finansiering til anlæg af en kunstgræsbane på den nuværende nødlidende grusbane ved foreningens fodboldanlæg.

Bestræbelserne er nu bragt så vidt, at der med den sag foreslås igangsættelse af anlægsarbejdet, så banen kan stå klar til den kommende vintersæson.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Projektet (som ønsket af DIF) er skitseret i bilaget. I praksis kan faglige vurderinger i forvaltningen samt hos rådgiver medføre, at det færdige projekt til en vis grad adskiller sig fra forlægget.

For rådgivning i sagen står det rådgivende ingeniørfirma Dines Jørgensen, som har stor erfaring med anlæg af kunstgræsbaner.

På baggrund af forarbejderne er udgangspunktet, at bevillingen sker med afsæt i et kvalificeret anlægsoverslag, idet licitationen på anlægsarbejdet først følger i 3. kvartal. Anlægget forventes etableret umiddelbart derefter.

Finansieringen ser ud som følger, jf. indstillingen:

Sorø Kommune, oprindeligt afsat tilskud, 1.000.000 kr.

Private / virksomheder / forening, indsamlet bidrag, 980.000 kr.

Dianalund Udviklingsråd (Sorø Kommune), helhedsplansmidler, 650.000 kr.

Sorø Kommune, oprindelig bevilling til baneanlæg i Ruds Vedby og Stenlille, 800.000 kr.

Sorø Kommune, foreslået ekstra bevilling, 250.0000 kr.

Samlet efter korrektion for tilskudsmoms (171.500) = 3.508.500 kr. svarende til den forventede etableringsomkostning for anlægget.

Til finansieringen bemærkes, at:

- DUR har hævet sin tidligere besluttede indstilling om tilskudsniveau fra helhedsmidlerne med 150.000 kr. til nu 650.000 kr.
- de 800.000 kr., der med indstillingen foreslås omdisponeret fra en eksisterende beslægtet bevilling i Stenlille og Ruds Vedby er drøftet med disse klubber, der har tilsluttet sig tilgangen ud fra den præmis, at anlægget i Dianlund står til rådighed for alle de tre klubber (jf. i øvrigt særskilt sag)
- indstillingen om et yderligere kommunalt tilskud på 250.000 kr. finansieret af kassen skal ses i lyste af, at også kunstgræsanlægget (to baner) ved LBI / Frederiksberg modtog et ekstra tilskud udover den forlods afsatte million. Det skete dengang i form af, at der med Budget 2015 blev afsat ekstra 500.000 kr., ligesom byrådet i øvrigt besluttede at garantere for det lån, der bragte LBI's finansiering det sidste stykke vej i mål.

Oplægget baserer sig på, at Sorø Kommune står som bygherre. Dette svarer til tilgangen ved etableringen af anlægget ved Sorø Freja, ”Hahn Park”, hvilket var en positiv erfaring.

Høring:

Formel høring ikke relevant.

Der har været afholdt en række møder og telefonmøder med de nordlige klubber samt DUR. Dette har ført til enighed om den finansieringssammensætning der er beskrevet i denne sag.

Økonomiske konsekvenser:

Der henvises til sagsfremstillingen ovenfor.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Med en realisering af et Dianalund-anlæg må Sorø Byråds målsætning for kunstgræsbaner betragtes som opfyldt.

Anlægget er inddisponeret i de midler, der i flere omgange, senest med Budget 2016, er afsat til drift af kunstgræsbaner.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Kunstgræsanlægget igangsættes efter licitation i 3. kvartal 2017 til færdiggørelse i efteråret.
2. Der gives en anlægsbevilling på 3.508.500 kr.
3. Det afsatte rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. til anlægget i budget 2016 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
4. Det afsatte rådighedsbeløb på 650.000 kr. fra helhedsplansbevillingen til Dianalund frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
5. Af bevillingen givet med budget 2015 – 2018 på 1,0 mio. kr. til forbedring af idrætsfaciliteterne i Stenlille og Ruds Vedby fremrykkes og omdisponeres 800.000 kr. til kunstgræsanlægget i Dianalund.
6. Det afsatte rådighedsbeløb på 800.000 kr. fra budget 2015-2018 til forbedring af idrætsfaciliteterne i Stenlille og Ruds Vedby frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
7. Der gives en indtægtsbevilling på 808.500 kr. som finansieres af Dianalund IF.
8. Der afsættes et rådighedsbeløb på 808.500 kr. som hermed frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
9. Der afsættes et rådighedsbeløb på 250.000 kr. som hermed frigives til finansiering af anlægsbevillingen.
10. Rådighedsbeløbet på 250.000 kr. finansieres med bevilling fra kassen.

Bilag

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 14. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Kunstgræsanlæg i Dianalund

Punkt 809: 809. Forbedring af fodboldfaciliteterne i Ruds Vedby og Stenlille

340-2017-13924

809. Forbedring af fodboldfaciliteterne i Ruds Vedby og Stenlille

809. Forbedring af fodboldfaciliteterne i Ruds Vedby og Stenlille

Åbent	Sagsbeh.: Johan Otte	Sagsid.: 340-2017-13924	Dok.nr.: 340-2017-80845
-------	-------------------------	----------------------------	----------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med budgettet om 2015 blev der i år 2018 afsat 1,0 mio. kr. til forbedring af idrætsfaciliteterne i Ruds Vedby og Stenlille.

Heraf foreslås 800.000 kr. (i en anden sag) fremrykket, omdisponeret og frigivet i år med henblik på etablering af et kunstgræs anlæg i Dianalund.

Med denne sag foreslås også de resterende 200.000 kr. fremrykket og frigivet. Dette til anvendelse til det oprindelige formål, idet fremrykningen for denne del særligt skyldes, at der er nogle sikkerhedsproblemer med belyningsanlægget ved boldbanerne i Ruds Vedby, der bør løses snarest.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget (til orientering) – Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I processen mod modning af kunstgræsprojektet i Dianalund og finansiering af samme har der været en positiv dialog med fodboldklubberne i Stenlille og Ruds Vedby, der har tilsluttet sig, at de midler, der er afsat til forbedring af fodboldanlæggene her, i vid udstrækning sættes i spil i forhold til etableringen af en kunstgræsbane i Dianalund. Baggrunden for denne tilgang er, at en kunstgræsbane i Dianalund vil komme alle de nordlige fodboldspillere til gavn.

Dialogen med klubberne har dog også vist, at der er et reelt behov for, at en del af bevillingen, estimeret 200.000 kr., anvendes til det oprindelige formål i Ruds Vedby og Stenlille.

Mest påtrængende er udbedring af lysanlægget og lunger i Ruds Vedby, idet kontrolboksen står under vand en del af året og mangler sikring mod ”pilfinger”. Derudover genetablering af læhegnet samme sted og opsætning af manglende skraldespande.

Tilsvarende er der behov for håndtering af nogle lunger på anlægget i Stenlille.

Høring:

Indstillingen baserer sig på dialog med klubberne i Ruds Vedby og Stenlille.

Økonomiske konsekvenser:

Det indstilles, at 200.000 kr. af den afsatte 1 mio. kr. i 2018 fremrykkes og frigives til anvendelse til det beskrevne formål i indeværende år.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. 200.000 kr. af bevillingen til forbedring af idrætsfaciliteterne i Stenlille og Ruds Vedby fremrykkes fra 2018 til 2017.
2. Der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr.

3. Det afsatte rådighedsbeløb på 200.000 kr. i budget 2018 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 14. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 810: 810. Blomsterfestival i Sorø Kommune

340-2017-11804

810. Blomsterfestival i Sorø Kommune

810. Blomsterfestival i Sorø Kommune

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Johan Otte 340-2017-11804 340-2017-62750

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Byråd er tidligere orienteret om det forslag om en Sorø Blomsterfestival, som er tilgået Sorø Kommune fra initiativtagerne Henrik Thorsager Andersen og Jesper Corfitzen.

Byrådet har i den forbindelse ønsket sig lejlighed til at drøfte forslaget nøjere, før der eventuelt i budgetprocessen efterfølgende afsættes midler til formålet.

Med denne sag sættes sagen derfor til drøftelse, så de relevante fagudvalg, Økonomiudvalget samt byrådet har lejlighed til at vurdere initiativet.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget – Kultur og Fritidsudvalget – Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Forslaget går fra initiativtagernes side på, at Sorø Blomsterfestival afholdes første gang i sommeren 2019, idet en tidligere forhåbning om 2018 er opgivet fra arrangørens side. Ambitionerne rækker dog væsentligt videre. Visionen (gengivet efter oplægget) er således at:

- skabe Danmarks smukkeste by og med tiden Danmarks smukkeste kommune,
- give nyt liv til byen og ændre omverdenens syn på Sorø,
- fortælle Sorøs historie i et nyt og andet perspektiv,
- skabe byudvikling, der styrker soranernes stolthed og giver større livskvalitet,
- skabe en attraktion, hvor der i 2030 vil komme tusindvis af turister til byen. Sorø bliver kendt for at være byen for passionerede have- og blomsterentusiaster samt hele familien Danmark.

De underliggende målsætninger og festivallens mere konkrete initiativer, påtænkt organisering med videre er beskrevet i bilaget.

Initiativtagerne oplyser, at de, udover at rette henvendelse til Sorø Kommune, også har rettet henvendelse til Sorø Akademi, hvor man ser positivt på tiltaget.

Administrationen har udarbejdet et budgetønske. Hvis den politiske behandling giver anledning til det, kan det indgå i processen om budget 2018, da tidlig afklaring er påkrævet på grund af arrangementets karakter.

Det er således ikke tanken, at midlerne til en gennemførelse skal tages fra det eksisterende budget til events i regi af Kultur og Fritidsudvalget og Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, men at der i givet fald må gives en ny bevilling fra byrådet.

Det af initiativtagerne ønskede niveau for Sorø Kommune tilskud er 400.000 kr.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Gennemførelse af Sorø Blomsterfestival er betinget af, at der med budget 2018 gives en bevilling til formålet i 2019 og fremad. Herudover er der indtænkt medfinansiering fra en række andre sider (kommercielle aktører), sml. oplægget.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Administrationen kan på grundlag af det foreliggende materiale ikke udelukke, at der kan komme afledte opgaver, der før, under eller efter blomsterfestivalen kræver medvirken fra Vej & Park eller Teknisk Service. Det kan eksempelvis omhandle skrald, vejafspærring, genetableringsopgaver eller lignende.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Initiativet Sorø Blomsterfestival drøftes.

Bilag

[340-2017-73928](#) Blomsterfestival - præsentation

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Sagen drøftet.

Udvalget finder, at det er uklart, hvor mange mandskabsressourcer fra fx Vej og Park eller Teknisk Service, der skal anvendes til festivalen. Og hvad Sorø kommune får for de 400.000 kr. Der mangler et samlet budget for økonomien. Dette skal afklares, hvis der arbejdes videre med festivalen. Projektet må afklares i budgetfasen.

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 14. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Kultur og Fritidsudvalget finder det hensigtsmæssigt, at forslaget indgår i budgetforhandlingerne.

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 15. juni 2017:

Ikke til stede: Johannes Lumholt, Linda Nielsen

Sagen drøftet. Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget finder det hensigtsmæssigt, at forslaget indgår i budgetforhandlingerne.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Det indstilles, at sagen oversendes til budgetforhandlingerne.

Bilag

Blomsterfestival - præsentation

Punkt 811: 811. Frigivelse af midler til materielinvestering i Vej og Park

340-2017-13729

811. Frigivelse af midler til materielinvestering i Vej og Park

811. Frigivelse af midler til materielinvestering i Vej og Park

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Jesper Folke Andersen	340-2017-13729	340-2017-74142

Baggrund for sagens forelæggelse:

Frigivelse af afsatte anlægsmidler til bygninger- og materielinvesteringer i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift i 2017.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I overførselssag vedrørende budget 2016 er der afsat 500.000 kr. til bygninger- og materielinvesteringer i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift i 2017 samt 424.000 kr. til resourceoptimering.

De afsatte midler er blandt andet en konsekvens af indfrieede driftsbesparelse på Vej og Park-området i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift på 6 % i 2016, jf. Byrådets beslutning den 3. juli 2012 om, at årlige besparelser øremærkes til opkvalificering af materiel og bygninger hos Vej og Park (2-4-6-8 % besparelsen).

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Der er i overførselssagen vedrørende budget 2016 afsat 924.000 kr. til bygninger- og materielinvestering med videre i Fagcenter Teknik, Miljø og Drift i 2017.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Det afsatte rådighedsbeløb på 924.000 kr. i overførselssag vedrørende budget 2016 frigives fra anlægskonto XA-341 til finansiering af prioriterede formål.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 812: 812. Revision af deklARATIONERNE for Odinsvej og Thorsvej

340-2010-22940

812. Revision af deklARATIONERNE for Odinsvej og Thorsvej

812. Revision af deklARATIONERNE for Odinsvej og Thorsvej

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Else-Marie Hedegaard Jensen 340-2010-22940 340-2017-59176

Baggrund for sagens forelæggelse:

Klyngehusenes Grundejerforening og kommunen arbejder fortsat på en mulig overdragelse af de grønne fælles friarealer. Grundejerforeningen har fremsendt betingelser for en overtagelse af de fælles friarealer i udstykningen, hvor et af kravene er, at grundejerforeningen ønsker en modernisering af de to deklARATIONER. Da en ændring/modernisering af de to deklARATIONER ligger udenfor Fagcenter Teknik, Miljø og Drifts bemyndigelse, jf. administrationsgrundlaget for lokalplaner, skal Teknik og Miljøudvalget tage stilling til, hvorvidt udvalget vil tillade, at de to deklARATIONER ændres.

Byrådet har tidligere den 30. marts 2011 truffet politisk beslutning om en ændring af deklARATION for Odinsvej og deklARATION for Thorsvej i forbindelse med overdragelse af fælles friarealer til Klyngehusenes Grundejerforening (de to deklARATIONER § 3).

Efterfølgende har Byrådet den 28. januar 2014, godkendt, at en ændring af deklARATIONENS § 3 sendes i 4 ugers høring til de enkelte grundejere på Odinsvej.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Grundejerforeningen og kommunen har af flere omgange forsøgt at få forhandlet kvarterets fælles friarealer på plads således, at det fremadrettet er grundejerforeningen, der står som ejer af de fælles friarealer, jf. Bilag – Fremtidige skel.

Overdragelsessagen er kompleks, fordi en overdragelse af arealerne beror på en frivillig aftale mellem parterne. Kommunens administration har bedt grundejerforeningen om at tilkendegive, om de vil overtage arealerne. I den forbindelse har grundejerforeningen fremsendt betingelser for en overtagelse.

Grundejerforeningens krav fremgår af vedlagte Bilag – Ønske om ændringer af de grønne fælles friarealer. Kravene er:

- Pkt. 1. Fældning af 8 afmærkede lindetræer og genplantning af 6 lindetræer i 2017.
- Pkt. 2. Ændring af/modernisering af deklARATIONERNE for Odinsvej og Thorsvej .
- Pkt. 3. Sanering af fortovene senest i 2020. På Thorsvej er der en så stor niveauforskel mellem fliserne, at der er tale om en reel risiko for faldulykker, og kommunen har tidligere måttet udbetale erstatning på grund af en faldulykke. Det er derfor et højt ønske fra grundejerforeningen, at fortovet på Thorsvej repareres tidligere end 2020. På Odinsvej er der tale om, at fortovsfliserne er overvokset af græs.

Det er grundejerforeningens ønske, at fliserne erstattes af slotsgrus, som det er i Krongårdsudstyknngen.

Genplantning og fældning af træer er godkendt og foretages af kommunens administration, jf. pkt. 1.

En modernisering af deklARATIONERNE, jf. pkt. 2, vil også være en fordel for administrationens planlæggere og byggesagsbehandlere, da deklARATIONEN for Odinsvej er udarbejdet i 1972 og deklARATIONEN for Thorsvej er fra 1975. Det betyder for eksempel, at byggeri på Odinsvej skal administreres efter Bygningsreglementet fra 1966 og byggeri på Thorsvej skal administreres efter Bygningsreglementet fra 1972. Fælles for de to deklARATIONER, udover ikke at være tidssvarende, er flere fejl og mangler. Blandt andet henvises der til en bestemt farvesætning i et bilag i deklARATIONEN for Thorsvej, men henvisningen er blevet glemt på bilaget. En modernisering af deklARATIONERNE vil blandt andet betyde, at byggesager vil blive behandlet efter det til enhver tid gældende bygningsreglement (pt. BR-15)

Med hensyn til pkt. 3 er udfordringen, at kommunens administration ikke kan garantere, at fortovene er omlagt inden 2020, da der er andre fortove i kommunen, der har højere prioritet.

Kommunens administration vil dog arbejde for, at kommunen får omlagt fortovene i bebyggelsen således, at eksisterende fliser fjernes og der etableres ny belægning med slotsgrus, som det ses i Krongårdsudstyknigen. Omlægningen af fortovene søges gennemført inden udgangen af år 2020, indenfor de midler der er afsat til reovering af kantsten og fortove.

Høring:

Normalt skal der ikke foretages høring, da en deklaraationsændring er en forhandling mellem kommunen og grundejerforeningen. Men fordi Odinsvejs deklaration ikke kræver pligt til medlemskab af grundejerforeningen, bliver grundejerne i området også en part og dette berettiger derfor en høring. (Høring/orientering jf. § 14 i forvaltningsloven).

Økonomiske konsekvenser:

Grundejerforeningen har meddelt, at de yder bistand til modernisering af de to deklarationer. De har allerede fremsendt et første udkast til ændringer og udgiften til ændring af deklarationerne vil derfor blive minimal. Endvidere vil ændringen ikke medføre en merudgift i forbindelse med en tinglysning, da de to deklarationer allerede skal tinglyses på ny, i forbindelse med ændringen af § 3 (ejerskiftet fra 2014).

Fagcentret forventer at udgiften på overdragelsen, uanset om kommunen moderniserer vedtægterne eller ej, beløber sig til ca. 180.000 kr. Heri er indregnet tinglysning af deklaration på 80 grundejere samt en udskillelse af de to offentlige vejstrækninger, Odinsvej og Thorsvej.

Fagcentret har 80.000 kr. reserveret til opgaven, men kan pege på at de resterende midler kan findes på den løbende vedligeholdelseskonto af områder med grunde til salg. I den forbindelse følger der en frigivelsessag.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Det vil være naturligt, at grundejerforeningen står som ejer af arealerne, da det er dem, der drifter arealerne og altid har forestået driften af arealerne. Desuden er de fælles friarealer naturligt tilhørende og bruges af grundejerne i udstykningen.

Endvidere vil plan- og byggesager administrativt være mindre tidskrævende, da deklarationerne vil skulle vurderes i henhold til det til en hver tid gældende bygningsreglement.

Endelig er den kommunale byggemodnings sag aldrig blevet afsluttet, da vejene er offentligt udlagte, men aldrig blevet udskilt fra fælles friarealerne. Dette arbejde vil blive afsluttet med en forventet udgift på maksimalt 50.000 kr. til landmåler og ca. 130.000 kr. til tinglysning.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Grundejerforeningens ønske om modernisering af deklarationerne igangsættes når og såfremt grundejerforeningen tager skøde på fælles friarealerne. Såfremt dette sker, vil et forslag til ændrede deklarationer sendes i 4 ugers høring hos de enkelte grundejere.

Bilag

[340-2017-74271](#) Bilag - Fremtidige skel

[340-2017-74346](#) Bilag - Grundejerforeningens ønske om modernisering af deklarationerne

[340-2013-201308](#) Bilag 1 - Deklaration for Thorsvej.pdf

[340-2013-201309](#) Bilag 2 - Deklaration for Odinsvej.pdf

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Udvalget ønsker, at fortovsproblematikken løses inden udgangen af 2020.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag - Fremtidige skel

Bilag - Grundejerforeningens ønske om modernisering af deklARATIONERNE

Bilag 1 - Deklaration for Thorsvej.pdf

Bilag 2 - Deklaration for Odinsvej.pdf

Punkt 813: 813. Frigivelse af anlægsmidler for vedligehold af områder med grunde til salg samt overflytning af anlægsmidler

340-2017-13755

813. Frigivelse af anlægsmidler for vedligehold af områder med grunde til salg samt overflytning af anlægsmidler

813. Frigivelse af anlægsmidler for vedligehold af områder med grunde til salg samt overflytning af anlægsmidler

Åbent	Sagsbeh.: Vibeke Solvang	Sagsid.: 340-2017-13755	Dok.nr.: 340-2017-74242
-------	-----------------------------	----------------------------	----------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Der anmodes om frigivelse af den resterende bevilling for vedligehold af områder med grunde til salg samt overflytning af nogle af midlerne til anlægget vedrørende Klyngehusene (Odinsvej og Thorsvej), så det er muligt at få overdraget de fælles friarealer samt udskilt vejareale.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Fagcentret ønsker at få frigivet de midler, der ikke allerede er frigivet og ønsker samtidig, at nogle af midlerne overflyttes til anlægget vedrørende Klyngehusene.

Udgifterne på anlægget fordeler sig på vedligehold/opgradering af grønne elementer, landinspektørudgifter, rådgiverudgifter, advokatudgifter og vigtigst kontingenter til grundejerforeninger, der står for vedligehold af fælles grønne arealer, hvor kommunen fortsat ejer byggegrunde.

Der ønskes overført midler til at finansiere overdragelsen af de fælles friarealer og udskillelse af vejareal i udstykningen Klyngehusene. Fagcentret forventer, at udgiften på overdragelsen beløber sig til ca. 180.000 kr. Heri er indregnet tinglysning af deklaration for 80 grundejere samt en udskillelse af de to offentlige vejstrækninger, Odinsvej og Thorsvej.

Fagcentret har i dag 80.000 kr. til færdiggørelse sagen vedrørende Klyngehusene, og ønsker derfor at finde de resterende midler på den løbende vedligeholdelseskonto af områder med grunde til salg.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Merforbruget på anlægget Klyngehusene finansieres ved at overflytte 100.000 kr. fra anlægget for vedligehold af områder med grunde til salg via kassen. Herefter vurderes det, at anlægget Klyngehusene kan lukkes, når den endelige overdragelse er tinglyst. Ved overflytning kan det dog bevirke, at Fagcentret tidligere end beregnet, må bede om midler til fortsat vedligeholdelse af områder til salg.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Der gives en anlægsbevilling på 316.726 kr.
2. Det afsatte rådighedsbeløb på 316.726 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

3. Der gives en anlægsbevilling på 100.000 kr. til anlægget Klyngehusene med finansiering fra anlægget Vedligehold af områder med grunde til salg via kassen.

4. Det afsatte rådighedsbeløb på 100.000 kr. i budget 2017 frigives til finansiering af anlægsbevillingen.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 814: 814. Beslutning om rammer for bygningsforbedringer

340-2016-19859

814. Beslutning om rammer for bygningsforbedringer

814. Beslutning om rammer for bygningsforbedringer

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Line Folsted Kallehauge 340-2016-19859 340-2017-83071

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med afsæt i processen omkring bygningsforbedringerne i Stenlille og Ruds Vedby, fremlægger Fagcenter Teknik, Miljø og Drift et forslag til rammer og vilkår samt forslag til proces- og tidsplan med henblik på beslutning i Teknik og Miljøudvalget.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Da der er afsat budgetmidler til en foranalyse til en helhedsplan i Fjenneslev, vil fagcenteret anbefale, at byfornyelsesmidler, på samme vis som i Stenlille og Ruds Vedby, følger en helhedsplan – i dette tilfælde en foranalyse til en helhedsplan i Fjenneslev. Der gennemføres for nærværende en foranalyse til en helhedsplan på Frederiksberg, men idet Frederiksberg indbyggermæssigt er for stor, kan Puljen til Landsbyfornyelse ikke benyttes her.

Den statslige tildeling af midler fra Puljen til Landsbyfornyelse er reduceret med ca. 1 mio. kr. i forhold til bygningsfornyelsesprojekterne i Stenlille og Ruds Vedby, således at Sorø Kommune i 2017 tildeles ca. 500.000 kr.

Rammer og vilkår (tilsvarende bygningsfornyelsesprojekterne i Stenlille og Ruds Vedby)

For at få mest mulig forskønnelse for pengene foreslås det, at:

- støtten ydes til forhusenes tage og de facader på forhusene, der er synlige fra gaden,
- støtten ydes til materialer, håndværkerudgifter, rådgiverbistand og tinglysningsgebyr,
- støtten maksimalt udgør 75 % til ejer- og andelsboliger, der registreres med en bevarings-værdi på 1-4, svarende til lovens maksimale grænse,
- støtten maksimalt udgør 50 % til øvrige ejer- og andelsboliger svarende til lovens maksimale grænse,
- støtten til udlejningsejendomme maksimalt udgør 60 % af vedligeholdelsesdelen af ombygningsudgiften (Ombygningsudgiften opdeles i vedligeholdelses- og forbedringsudgifter efter lejelovens bestemmelser. Forbedringsudgifterne medfører en huslejestigning. Byfornyelsesloven giver mulighed for en støtteprocent på 100 til vedligeholdelsesdelen af ombygningsudgiften).

For at lette sagsbehandlingen foreslås det, at

- det beløb, der søges om støtte til, som udgangspunkt skal være mindst 30.000 kr., og
- ansøgningen og byggeregnskabet skal opfylde en række formkrav.

Bygningsændringerne skal opfylde bestemmelserne i den lokalplan, der gælder for de enkelte ejendomme.

Hvis der bliver søgt om flere midler, end der er til rådighed, vil de projekter, som giver mest synlig forskønnelse i byen, blive prioriteret højest. Det er i forlængelse heraf fagcentrets anbefaling, at følgende prioriteringsrækkefølge benyttes:

1. Bygninger langs Ringstedvej.

2. Bygninger langs Fjenneslevmaglevej.

Forslag til rammer og vilkår er nærmere beskrevet i bilag 1.

Proces- og tidsplan

De statslige midler - og dermed også de kommunale midler - skal anvendes inden den 15.03 2019. Fagcentret foreslår, at der som udgangspunkt gennemføres én ansøgningsrunde.

Bygningsforbedringsprojektet foreslås igangsat med fremsendelse af et informationsbrev til ejere af ejendomme langs Ringstedvej og Fjenneslevmaglevej. Sorø Kommune vil i brevet orientere om støttemulighederne, ansøgningsproceduren og de politisk fastsatte rammer og vilkår for at opnå støtte.

Interesserede ejendommejerere kan efterfølgende aftale et møde på deres ejendom med en planlægger. Her drøftes de konkrete muligheder og vilkår for den pågældende ejendom, og der gives vejledning om kravene til ansøgningen.

Ansøgningsfristen i første runde foreslås fastsat til den 1. november 2017. Teknik og Miljøudvalget behandler alle fuldt oplyste ansøgninger den 5. december 2017 og giver eventuelt tilsagn om støtte.

Resten af forløbet er beskrevet i forslaget til proces- og tidsplan i bilag 2.

Høring:

Bygningsforbedringer gennemføres som udgangspunkt i overensstemmelse med de for ejendommene gældende lokalplaner. Såfremt der bliver ansøgt om dispensationer, vil disse blive gennemført efter planlovens § 20.

Økonomiske konsekvenser:

Sorø Kommune har fået en ramme fra staten på ca. 500.000 kr. fra Puljen til Landsbyfornyelse for 2017. De statslige midler kræver en kommunal medfinansiering på 215.000 kr.

I Budget 2017 er der afsat 215.000 kr. til bygningsfornyelse. Dette beløb ønskes frigivet, så Teknik og Miljøudvalget kan meddele tilsagn om støtte til bygningsforbedringer. Frigivelse nu vil give en hurtigere sagsbehandling af ansøgningerne.

Eventuelle udgifter til genhusning skal afholdes af kommunen og refunderes af staten med 50 % fra puljen til ordinær byfornyelse. Kommunens andel kan afholdes af de afsatte 215.000 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Generelt er det forventningen, at istandsættelse af flere bygninger vil give lokalområdet et betydeligt løft.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. De foreslåede rammer og vilkår for tildeling af støtte til bygningsforbedringer godkendes (bilag 1).
2. Proces- og tidsplanen for bygningsforbedringer i Fjenneslev godkendes (bilag 2).
3. Den foreslåede prioriteringsrækkefølge godkendes.
4. Der gives anlægsbevilling på 215.000 kr. til bygningsforbedringer i Fjenneslev.
5. Det afsatte rådighedsbeløb på 215.000 kr. i budget 2017 frigives til finansieringen af anlægsbevillingen.

6. Teknik og Miljøudvalget bemyndiges til at træffe beslutning om at give tilsagn om støtte til bygningsforbedringer inden for det afsatte anlægsbudget på 215.000 kr.

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

[340-2017-74473](#) Bilag 1 - Rammer og vilkår for støtte

[340-2017-83047](#) Bilag 2 - Proces og tidsplan

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Rammer og vilkår for støtte

Bilag 2 - Proces og tidsplan

Punkt 815: 815. Omfartsvej og cykelsti ved Tersløse - Beslutning om linjeføring

340-2017-10126

815. Omfartsvej og cykelsti ved Tersløse - Beslutning om linjeføring

815. Omfartsvej og cykelsti ved Tersløse - Beslutning om linjeføring

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Bente Kjeldal Jensen	340-2017-10126	340-2017-68871

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet besluttede den 21. september 2016 (pkt. 594) at frigive midler til igangsætning af planlægning og projekteringsarbejde for cykelstien og omfartsvejen ved Tersløse.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har i samarbejde med rådgivningsfirmaet SWECO gennemført en række forundersøgelser omfattende blandt andet miljøforhold, trafikanalyser, linjeføringer og prisoverslag.

Med udgangspunkt i forundersøgelserne er der afholdt borgermøde om projektet. Desuden er der gennemført en indledende høringsfase, jf. afsnittet nedenfor.

Sagen forelægges politisk, da der skal træffes beslutning om hvilken linjeføring, der skal lægges til grund for den videre skitseprojektering af og lokalplanlægning for omfartsvejen samt skitseprojektering af cykelstien.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Målet med omfartsvejen er at reducere trafikbelastningen gennem Tersløse. Samtidig skal omfartsvejen give en hurtigere og nemmere forbindelse fra Dianalund til motorvejen og Sorø. Endelig ønskes trafiksikkerheden og trygheden øget med tiltag ved Holbergskolen, trafiksaneringer i Tersløse og en cykelsti fra Kalundborgvej til Tersløse.

Forundersøgelserne har omfattet tre linjeføringer for omfartsvejen og efter offentlighedsfasen er der undersøgt yderligere to linjeføringer, jf. baggrundsnotatet (bilag 1).

Østlig omfartsvej med forlængelse af Per Degns Vej - Hovedforslaget

SWECO anbefaler, at der arbejdes videre med en østlig omfartsvej med forlængelse af Per Degns Vej (Hovedforslaget). Linjeføringen fremgår af kortbilag 1 i baggrundsnotatet.

Overslagsprisen inklusiv cykelsti er 46 mio. kr., så det indebærer, at der skal findes 1,3 mio. kr. mere på budgettet for 2020.

Fordelene er blandt andet, at en stor del af trafikken (50-55 %) ledes uden om Tersløse, at trafikken fra syd ”automatisk” ledes mod Dianalund via den bløde kurve, at afstanden til motorvejen bliver kortere og vejen mere sikker end nu, og at tilslutningen til både Per Degns Vej og Pilegårdsvej vil fordele trafikken på det overordnede vejnet i Dianalund.

Ulemperne er blandt andet, at beboerne på Kammergavevej 4, 6, 8 og 9 får omfartsvejen tæt på, jf. bilag 2, og at der vil forekomme ventetid i venstresvingsbanen for trafikanter mod Ruds Vedby uden, at det dog vurderes at ville føre til trafikale problemer.

Østlig omfartsvej med forlængelse af Per Degns Vej og en rundkørsel ved Tersløsevej

Flere hørings svar indeholder forslag om en østligere linjeføring. På den baggrund er der gennemført en mindre undersøgelse af en østlig omfartsvej med en rundkørsel på Tersløsevej i stedet for en tilslutning i en ”blød kurve”. Linjeføringen er vist med blå farve på kortbilag 2 i baggrundsnotatet.

Overslagsprisen inklusiv cykelsti er 47,5 mio. kr., så denne løsning vil indebære, at der skal findes 2,8 mio. kr. mere på budgettet for 2020.

Linjeføringen har mange af de samme fordele som Hovedforslaget. Herudover er fordelene blandt andet, at "kun" to ejendomme (Kammergavevej 11 og 13) i forhold til fire ejendomme i Hovedforslaget får omfartsvejen tæt på, at "kun" fire grundejere i forhold til fem grundejere i Hovedforslaget får deres landbrugsejendomme skåret over med deraf følgende ulemper for landbrugsdriften samt at rundkørslen giver bedre og mere sikker trafikafvikling mod Ruds Vedby.

Ulempene er blandt andet, at overslagsprisen på 47,5 mio. kr. vil betyde en yderligere overskridelse af budgettet sammenholdt med overskridelsen for Hovedforslaget, at trafikken fra syd ikke "automatisk" ledes mod Dianalund via en blød kurve, og at rundkørslen sænker farten og derfor giver en mindre tidsbesparelse end Hovedforslaget.

Østlig omfartsvej med linjeføring langs skel indsendt af DUR

DUR foreslår en mere østlig omfartsvej med linjeføring langs markskel. Her er også gennemført en mindre undersøgelse af mulighederne ved en hastighed på 80 km/t. Linjeføringen fremgår af kortbilag 3 i baggrundsnotatet.

Med tilkørsel i en blød bue medfører dette forslag, at ejendommen Tersløsevej 14 må nedrives. Derfor er der ikke arbejdet videre med dette forslag. Den ovennævnte østlige omfartsvej med en rundkørsel ved Tersløsevej vil dog opfylde mange af de tanker, der ligger bag DUR's forslag.

Alternativ A1 - En østlig og sydlig omfartsvej

Denne løsning er fravalgt, fordi prisoverslaget er 65,4 mio. kr. og dermed 19,4 mio. kr. højere end for Hovedforslaget. Den væsentligste fordel ved dette forslag er, at næsten al gennemkørende trafik (ca. 90 %) ledes uden om Tersløse. De væsentligste ulemper er prisen, risikoen for gennemkørende bilister i Tersløse og flere berørte lodsejere.

Alternativ A2 - En sydlig og vestlig omfartsvej

Denne løsning er fravalgt, fordi prisoverslaget er 54,5 mio. kr. og dermed 8,5 mio. kr. højere end for Hovedforslaget. Den væsentligste fordel ved dette forslag er, at næsten al gennemkørende trafik (ca. 90 %) ledes uden om Tersløse. De væsentligste ulemper er prisen, risikoen for gennemkørende bilister i Tersløse, at al trafik ledes ind i Dianalund via Per Degns Vej samt længere afstand til motorvejen og flere berørte lodsejere.

Bussluse og vendepladser ved Holbergskolen

For at undgå gennemkørende biltrafik forbi Holbergskolen etableres bussluse på Holbergsvej på den sydvestlige side af adgangen ved skolen, og der vil være vendemuligheder på begge sider af slusen. Løsningen er vist på kortbilag 4 i baggrundsnotatet.

Trafiksaneringer i Tersløse

Holbergsvej gennem Tersløse trafiksaneres for at begrænse genvejstrafik og give større tryghed for cyklister og beboere. Se nærmere i baggrundsnotatet.

Dobbeltrettet cykelsti

Der anlægges en dobbeltrettet cykelsti i eget tracé fra Kalundborgvej, langs østsiden af Munke Bjergbyvej og langs nordsiden af Tersløsevej til Holbergsvej. Se nærmere i baggrundsnotatet, hvor linjeføringen er vist på kortbilag 5.

Eventuel lukning af Kammergavevej

Flere høringsvar indeholder forslag om at lukke Kammergavevej vest for omfartsvejen for at hindre genvejstrafik. Det foreslås undersøgt nærmere i det videre forløb.

Projektets videre forløb

Næste fase i projektet vil være skitseprojektering og herefter udbud af rådgiveropgaven omfattende lokalplanlægning, detailprojektering, arealerhvervelse og udbud af anlægsarbejderne. Udbuddet forventes afsluttet primo 2018, hvorefter den vindende rådgiver tager fat på de nævnte opgaver.

Høring:

Der er gennemført en indledende høringsfase fra den 4. april til den 15. maj 2017 i forbindelse med det kommende kommuneplantillæg for omfartsvejen. Den 4. maj 2017 er der afholdt borgermøde med ca. 200 deltagere. Høringssvarene er vedlagt i bilag 4 og behandlet i en hvidbog, jf. bilag 3. Høringssvarene har blandt andet givet anledning til nærmere undersøgelse af linjeføringer for en østligere omfartsvej.

Økonomiske konsekvenser:

Det samlede budget for omfartsvej og cykelsti er 44,7 mio. kr. Byrådet har frigivet 1,016 mio. kr. til igangsætning af planlægning og projekteringsarbejde. En del af disse midler anvendes til bygherrerådgivning ved SWECO samt intern projektledelse.

Den samlede pris for Hovedforslaget er overslagsmæssigt beregnet til ca. 46 mio. kr. eller ca. 1,3 mio. kr. mere end det budgetterede. Fagcentret foreslår derfor, at dette beløb findes i forbindelse med budgetforhandlingerne og lægges ind i budgettet for 2020. Den endelige pris kendes først mere præcist, når anlægsarbejderne har været udbudt.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Fremgår af ovenstående.

Indstilling:
Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at der udarbejdes skitseprojekt for:

1. En østlig omfartsvej (Hovedforslaget) dimensioneret til en hastighed på 80 km/t samt en forlængelse af Per Degns Vej, jf. linjeføringen på kortbilag 1.
2. En bussluse og to vendepladser på Holbergsvej til afsætning af skolebørn ved Holbergskolen, jf. kortbilag 4.
3. De nødvendige trafiksaneringer i Tersløse for at begrænse genvejskørsel og sænke hastigheden.
4. En dobbeltrettet cykelsti fra Kalundborgvej langs østsiden af Munke Bjergbyvej og nordsiden af Tersløsevej til Tersløse, jf. kortbilag 5.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller desuden, at:

5. Det undersøges, om Kammergavevej vest for omfartsvejen bør være en blind vej for at undgå genvejskørsel.
6. De manglende 1,3 mio. kr. findes i forbindelse med budgetforhandlingerne og lægges ind i budgettet for 2020.

Bilag

- [340-2017-74947](#) Bilag 1 - Baggrundsnotat om linjeføringer
- [340-2017-76012](#) Bilag 2 - Omtrentlige afstande til boliger
- [340-2017-76109](#) Bilag 3 - Hvidbog - Omfartsvej og cykelsti
- [340-2017-74946](#) Bilag 4 - Høringssvar i fuld ordlyd

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Det indstilles, at der udarbejdes skitseprojekt for alternativet (blå linjeføring i kortbilag 2 i Bilag 1 - Baggrundsnotat om linjeføringer) med rundkørsel på Tersløsesvej.

Punkt 2, 3, 4 og 5 indstilles godkendt.

For så vidt angår punkt 6 må de manglende midler til rundkørselsløsningen - anslået 1,5 mio. kr. - findes i budgetforhandlingerne. Der skal således findes - anslået - samlet 2,8 mio. kr. i budgetforhandlingerne. Jakob Meibom (A) stemte imod, idet han ønsker en syd-vestlig løsning.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) og Preben Lund (A) stemte imod, idet de ønsker en syd-vestlig løsning.

Bilag

Bilag 1 - Baggrundsnotat om linjeføringer

Bilag 2 - Omtrentlige afstande til boliger

Bilag 3 - Hvidbog - Omfartsvej og cykelsti

Bilag 4 - Høringssvar i fuld ordlyd

Punkt 816: 816. Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2019

340-2017-12571

816. Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2019

816. Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2019

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Louise Jessen Schack 340-2017-12571 340-2017-70314

Baggrund for sagens forelæggelse:

Som følge af de ændrede økonomiske rammevilkår for Sorø Forsyning, kan tidsplanen for kloakering og kloakseparering af private ejendomme i henhold til Spildevandsplan 2016-19 ikke overholdes. Der er derfor brug for et tillæg til den gældende spildevandsplan.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Som orienteret om på Teknik og Miljøudvalgsmøde den 8. november 2016 (punkt nr. 627) og efterfølgende ØK og BYR, er der sket en reduktion af Spildevandsplanens forudsatte anlægsinvesteringer, som følge af en ændring af prisloftbekendtgørelsen, der regulerer Sorø Forsynings økonomiske rammer.

Den vedtagne investerings - og tidsplanplan, der var lagt med Spildevandsplan 2016-2019 kan ikke overholdes, hvad angår kloakering og separatkloakering i 2017 og frem.

Med udkast til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-2019 udskydes det planlagte tidspunkt for kloakering/kloakseparering af 384 ejendomme til en senere planperiode (45 % af de planlagte ejendomme). 206 ejendomme kloakeres/separeres efter en revideret tidsplan inden for planperioden, mens 203 ejendomme blev kloakeret/separeret efter planen i 2016.

Endvidere korrigerer tillægget nogle uoverensstemmelser i plangrundlaget for 17 ejendomme i Stenlille. Tillægget berigtiger også plangrundlaget for 37 ejendomme i Assentorp, som har fået spildevandskloak (enkeltstreng) i stedet for separatkloak (dobbeltstreng).

Udkast til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-19 er vedlagt.

Høring:

Udkast til Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-19 skal, efter godkendelse i Byrådet, i 8 ugers høring.

Samtidig med høring af tillægget offentliggøres afgørelse om ikke at miljøvurdere tillægget. Afgørelsen kan påklages med 4 ugers frist. Afgørelsen er i intern høring frem til den 21. juni 2017.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2016-19 godkendes til offentlig høring i mindst 8 uger.

[340-2017-76809](#) Udkast til Tillæg til spildevandsplan 2016-2019 version 2

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Udvalget ønsker, at Sorø Forsyning spørges, om der findes en tidsplan for perioden efter 2019.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Udkast til Tillæg til spildevandsplan 2016-2019 version 2

Punkt 817: 817. Takstblad 2017 for Verup Vandværk

340-2017-13459

817. Takstblad 2017 for Verup Vandværk

817. Takstblad 2017 for Verup Vandværk

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Christian Holt 340-2017-13459 340-2017-72682

Baggrund for sagens forelæggelse:

Almene vandværker skal hvert år have takstbladet godkendt af kommunalbestyrelsen efter vandforsyningslovens § 53.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Verup Vandværk har fremsendt Takstblad 2017 til godkendelse hos Sorø Kommune. Takstbladet er vedlagt senest afsluttede årsrapport for 2016 og vandværkets budget.

Vandværket har reguleret anlægsbidraget med gældende indeksregulering.

Administrationen har gennemset takstbladet, årsrapporten og budgettet for Verup Vandværk. Administrationen vurderer, at taksten for vandet dækker vandværkets udgifter til produktion, distribution og administration af vandproduktionen og at takstbladet i øvrigt følger ”hvile i sig selv princippet”, som gælder for almene vandforsyninger.

Administrationen har gjort Verup Vandværk opmærksom på, at der er budgetteret med en mindre overdækning i 2017, og at vandværket ikke har lavet 5 års budget for forbrug af overdækningen. Verup Vandværk har en årlig udpumpet vandmængde på mindre end 10.000 m³ og er derfor ikke omfattet af vandsektorloven. Vandværkets udpumpning er så lille, at der kun skal et lille uheld til at budgettets overdækning bliver ændret til en underdækning. Samtidig er vandværkets udgifter til analyser væsentligt højere pr. udpumpet kubikmeter, fordi drikkevandsbekendtgørelsens regler om omfanget af analyserne medfører, at der forholdsmæssigt skal tages flere prøver af de små vandværker end de store vandværker.

Det tager desværre tid at ændre rutinerne, især hos de mindre vandværker, hvor arbejdet udføres af bestyrelsesmedlemmer i deres fritid.

Takstbladene for de forbrugerejede vandværker har ikke tidligere været forelagt Byrådet, fordi det i administrationsgrundlaget for vandforsyningsloven har været anført, at takstbladene kunne behandles administrativt. Administrationen er dog blevet opmærksom på, at det i § 15 stk. 3 i Sorø Kommunes Styrelsesvedtægt er angivet, at forsyningsselskabers takster skal godkendes i Byrådet, og har vurderet, at dette ikke kun omfatter de kommunalt ejede forsyningsselskaber men også omfatter de forbrugerejede vandforsyninger.

Det er ikke muligt at behandle de 12 forbrugerejede almene vandforsynings takstblade på en gang, fordi vandforsyningerne indsender dem på forskellige tider af året. Da der ikke er nogen tidsfrister i loven for hvornår takstbladet skal godkendes, er vi nødt til at behandle sagerne løbende.

Administrationen vil foreslå, at styrelsesvedtægten ændres efter det kommende valg, så kompetencen til godkendelse af takstblade for forbrugerejede vandforsyninger ligger hos Teknik og Miljøudvalget, som kan lade administrationen behandle sagerne efter et administrationsgrundlag.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Takstbladet for 2017 for Verup Vandværk godkendes, med bemærkning om, at takstblad 2018 skal være vedlagt et flerårigt budget med afvikling af overdækningen.

Bilag

[340-2017-73341](#) takstblad 2017

[340-2017-72681](#) budget 2018

[340-2017-72679](#) 2016 Årsrapport

[340-2017-74441](#) Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

takstblad 2017

budget 2018

2016 Årsrapport

Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Punkt 818: 818. Takstblad 2017 - Bjernede Vandværk

340-2017-12638

818. Takstblad 2017 - Bjernede Vandværk

818. Takstblad 2017 - Bjernede Vandværk

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Christian Holt 340-2017-12638 340-2017-72726

Baggrund for sagens forelæggelse:

Almene vandværker skal hvert år have takstbladet godkendt af kommunalbestyrelsen efter vandforsyningslovens § 53.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Bjernede Vandværk har fremsendt Takstblad 2017 til godkendelse hos Sorø Kommune. Takstbladet er vedlagt senest afsluttede årsrapport for 2015 og vandværkets budget for 2017.

Vandværket har reguleret anlægsbidraget med gældende indeksregulering.

Administrationen har gennemset takstbladet, årsrapporten og budgettet for Bjernede Vandværk. Administrationen vurderer, at taksten for vandet dækker vandværkets udgifter til produktion, distribution og administration af vandproduktionen og at takstbladet i øvrigt følger ”hvile i sig selv princippet”, som gælder for almene vandforsyninger.

Administrationen har gjort Bjernede Vandværk opmærksom på, at der er budgetteret med en mindre overdækning i 2017, og at vandværket ikke har lavet 5 års budget for forbrug af overdækningen. Bjernede Vandværk har en årlig udpumpet vandmængde på mindre end 10.000 m³ og er derfor ikke omfattet af vandsektorloven. Vandværkets udpumpning er så lille, at der kun skal et lille uheld til at budgettets overdækning bliver ændret til en underdækning. Samtidig er vandværkets udgifter til analyser væsentligt højere pr. udpumpet kubikmeter, fordi drikkevandsbekendtgørelsens regler om omfanget af analyserne medfører, at der forholdsmæssigt skal tages flere prøver af de små vandværker end de store vandværker.

Det tager desværre tid at ændre rutinerne, især hos de mindre vandværker, hvor arbejdet udføres af bestyrelsesmedlemmer i deres fritid.

Takstbladene for de forbrugerejede vandværker har ikke tidligere været forelagt Byrådet, fordi det i administrationsgrundlaget for vandforsyningsloven har været anført, at takstbladene kunne behandles administrativt. Administrationen er dog blevet opmærksom på, at det i § 15 stk. 3 i Sorø Kommunes Styrelsesvedtægt er angivet, at forsyningsselskabers takster skal godkendes i Byrådet, og har vurderet, at dette ikke kun omfatter de kommunalt ejede forsyningsselskaber men også omfatter de forbrugerejede vandforsyninger.

Det er ikke muligt at behandle de 12 forbrugerejede almene vandforsyningers takstblade på en gang, fordi vandforsyningerne indsender dem på forskellige tider af året. Da der ikke er nogen tidsfrister i loven for hvornår takstbladet skal godkendes, er vi nødt til at behandle sagerne løbende.

Administrationen vil foreslå, at styrelsesvedtægten ændres efter det kommende valg, så kompetencen til godkendelse af takstblade for forbrugerejede vandforsyninger ligger hos Teknik og Miljøudvalget, som kan lade administrationen behandle sagerne efter et administrationsgrundlag.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Takstbladet for 2017 for Bjernede Vandværk godkendes, med bemærkning om, at takstblade 2018 skal være vedlagt et flerårigt budget for afvikling af overdækningen.

Bilag

[340-2017-69016](#) ABV Takstblad vandværk

[340-2017-69642](#) ABV Budget 2017

[340-2016-125904](#) ABV Årsregnskab 2015.pdf

[340-2017-74441](#) Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

ABV Takstblad vandværk

ABV Budget 2017

ABV Årsregnskab 2015.pdf

Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Punkt 819: 819. Takstblad 2017 Døjringe Vandværk

340-2017-12396

819. Takstblad 2017 Døjringe Vandværk

819. Takstblad 2017 Døjringe Vandværk

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Christian Holt 340-2017-12396 340-2017-73427

Baggrund for sagens forelæggelse:

Almene vandværker skal hvert år have takstbladet godkendt af kommunalbestyrelsen efter vandforsyningslovens § 53.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Døjringe Vandværk har fremsendt Takstblad 2017 til godkendelse hos Sorø Kommune. Takstbladet er vedlagt senest afsluttede årsrapport for 2016 og en kort oversigt over forventet anvendelse af vandværkets overdækning.

Vandværket har ikke reguleret anlægsbidraget efter den anviste indeksregulering.

Administrationen har gennemset takstbladet, årsrapporten og vandværkets forventede forbrug af overdækningen. Administrationen vurderer, at taksten for vandet dækker vandværkets udgifter til produktion, distribution og administration af vandproduktionen og at takstbladet i øvrigt omtrent følger ”hvile i sig selv princippet”, som gælder for almene vandforsyninger.

Administrationen har efterlyst et flerårigt budget for afviklingen af Døjringe Vandværks overdækning. Døjringe Vandværk har en årlig udpumpet vandmængde på ca. 75.000 m³ og er derfor ikke omfattet af vandsektorloven. Vandværkets bygning og filteret er ca. 40 år gammelt, og det må derfor siges at være rettidig omhu at planlægge en udskiftning, hvis anlægget også skal kunne bruges om 10 år.

Det tager desværre tid at ændre rutinerne, især hos de mindre vandværker, hvor arbejdet udføres af bestyrelsesmedlemmer i deres fritid.

Takstbladene for de forbrugerejede vandværker har ikke tidligere været forelagt Byrådet, fordi det i administrationsgrundlaget for vandforsyningsloven har været anført, at takstbladene kunne behandles administrativt. Administrationen er dog blevet opmærksom på, at det i § 15 stk. 3 i Sorø Kommunes Styrelsesvedtægt er angivet, at forsyningsselskabers takster skal godkendes i Byrådet, og har vurderet, at dette ikke kun omfatter de kommunalt ejede forsyningsselskaber men også omfatter de forbrugerejede vandforsyninger.

Det er ikke muligt at behandle de 12 forbrugerejede almene vandforsynings takstblade på en gang, fordi vandforsyningerne indsender dem på forskellige tider af året. Da der ikke er nogen tidsfrister i loven for hvornår takstbladet skal godkendes, er vi nødt til at behandle sagerne løbende.

Administrationen vil foreslå, at styrelsesvedtægten ændres efter det kommende valg, så kompetencen til godkendelse af takstblade for forbrugerejede vandforsyninger ligger hos Teknik og Miljøudvalget, som kan lade administrationen behandle sagerne efter et administrationsgrundlag.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Takstbladet for 2017 for Døjringe Vandværk godkendes, med bemærkning om at takstblad 2018 skal være vedlagt et flerårigt budget med afvikling af den betydelige overdækning.

Bilag

[340-2017-65942](#) Takstblad 2017

[340-2017-65940](#) Anmodning om godkendelse af takstblad for Døjringe Vandværk

[340-2017-65941](#) Årsrapport 2016

[340-2017-74441](#) Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 13. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 21. juni 2017:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Takstblad 2017

Anmodning om godkendelse af takstblad for Døjringe Vandværk

Årsrapport 2016

Vandforsyningstakster i Sorø Kommune 2017 status

Punkt 820: Lukket

340-2017-3328

Punkt 821: Lukket

340-2014-40065

Punkt 821: Lukket

340-2014-40065