

# REFERAT Økonomiudvalget 2010-2013 d. 10-02-2010

**Mødedato** Onsdag d. 10. februar 2010 kl. 15:00

**Mødested** Mødelokale 252

**Mødedeltagere** Ivan Hansen, Carl Andersen, Poul Hangler, Gert Jørgensen  
(Fravær), Rolf Clausen

## Indholdsfortegnelse

17. Godkendelse af dagsorden.....	3
18. Jordforurening - Rådhusvej.....	4
19. Lokalråd - Udviklingspuljen og Drift - tilskud - 2010.....	6
20. Anvendelse af midler fra Grønt Forums pulje.....	8
21. Finansierungsordning for forsikrede ledige.....	10
22. Status på arbejdsmarkedsområdet - forsikrede ledige.....	12
23. Likviditet den 31. december 2009 og 31. januar 2010.....	14
24. Støttet boligbyggeri - Sorø Boligselskab - ansøgning om tilladelse til køb af "Svendehjemmet",	16
25. Støttet boligbyggeri - ansøgning fra Sorø Boligselskab om tilladelse til stiftelse af anpartsselska	18
26. Vestsjællands Kunstmuseum - Anlægsbevilling.....	20
27. Praksisundersøgelse Boligstøtte.....	22
28. Afståelse fra gennemførelse af suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Alsted-Fjenneslev Skole	24
29. Kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg.....	26
30. Opførelse af 17 almene plejeboliger ved Brommeparken.....	29
31. Anlægsbevilling til etablering af lysanlæg til boldbaner ved Frederiksberghallen.....	31
32. Anlægsbevilling til opførelse af tilbygning til Landsbybørnehaven ved Slaglille-Bjernede skole.	33
Lukket.....	36
Lukket.....	37
Lukket.....	38
Lukket.....	39
Lukket.....	40
Lukket.....	41

## **Punkt 17: 17. Godkendelse af dagsorden**

340-2008-20697

### **17. Godkendelse af dagsorden**

### **17. Godkendelse af dagsorden**

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Gitte Højsgaard 340-2008-20697 340-2010-23609

Juridisk regelgrundlag:

Forretningsorden for Økonomiudvalget. Godkendt på Økonomiudvalgets møde den 12. juni 2007.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Økonomiudvalget § 3, skal udvalgsmødet indledes med godkendelse af dagsorden, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Det indstilles,

at dagsorden godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Godkendt.

## Punkt 18: 18. Jordforurening - Rådhusvej

340-2010-3006

### 18. Jordforurening - Rådhusvej

### 18. Jordforurening - Rådhusvej

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Søren Ole Sørensen 340-2010-3006 340-2010-25113

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Ved notat i forbindelse med budgetstatus pr. 30. september 2009 blev Udvalget for Teknik- og Miljø orienteret om, at der i forbindelse med rådhusbyggeriets jordkloakbetonarbejde er konstateret væsentlig forurening på grunden. En miljøsag og et omfang, som betyder en afvigelse i forhold til anlægsbudgettet.

Kort efter byggestart blev det klart, at grunden var forurenede i større omfang end de udførte stikprøveboringer lagde op til. Der blev derfor iværksat en større oprensning (bortkørsel og udskiftning af jord, gamle fundamentrester, asfalt m.v.). Der foreligger nu en opgørelse af de forventede omkostninger forbundet med oprensningen.

Den samlede ekstraomkostning til oprensningen forventes at udgøre ca. 6,0 mio. kr. fordelt på entrepriseudgifter, miljørådgivning og foranstaltninger afledt af den forsinkelse, som jordforureningssagen har påført rådhusbyggeriet.

Administrationen arbejder nu på at finde finansiering til afholdelse af udgifterne til jordforureningen. Sag herom vil tilgå Udvalget for Teknik og Miljø snarest.

Har sagen været behandlet tidligere:

Budgetstatussagen i Teknik og Miljøudvalget i november 2009.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Merudgift på 6,0 mio. kr. Finansiering skal afklares.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning,

at finansieringsspørgsmålet afklares på et kommende møde i Teknik og Miljøudvalget, og

at sagen fremsendes til orientering for Økonomiudvalget.

Sagen behandles på Teknik og Miljøudvalgets møde den 9. februar 2010.

Bilag

[340-2010-23204](#) Notat vedr. jordforurening - Rådhusvej

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Taget til efterretning

## **Bilag**

Notat vedr jordforurening - Rådhusvej

# Punkt 19: 19. Lokalråd - Udviklingspuljen og Drift - tilskud - 2010

340-2009-94450

## 19. Lokalråd - Udviklingspuljen og Drift - tilskud - 2010

### 19. Lokalråd - Udviklingspuljen og Drift - tilskud - 2010

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Karin Heilesen	340-2009-94450	340-2010-18408

Juridisk regelgrundlag:

-

Sagsfremstilling:

Lokalråd og Lokalforeninger i Sorø Kommune har pr. 15. januar 2010 ansøgt om midler fra Udviklingspuljen.

Ansøgningerne vedrører drift og anlæg.

Da en del af ansøgningerne relatere sig til Teknik og Miljø har ansøgningerne kort været præsenteret i dette fagcenter. Af hensyn til ressourceforbruget i Fagcenter Teknik og Miljø, der skal foretage en nærmere gennemgang af ansøgningerne, er det nødvendigt med Økonomiudvalgets tilkendegivelse af hvilke projekter der skal arbejdes videre med.

Nyt lokalråd

Siden sidste år er der nedsat endnu et lokalråd. Rude Eskilstrup Landsbylaug blev stiftet den 9. januar 2010. Formålet med lavet er at, citat: ”at arbejde med projekter som kan være til gavn for beboerne i området, bl.a. at udbygge sammenhold og at et pænt område, hvor man kan mødes til diverse arrangementer.” Vedtægter er i overensstemmelse med Demokratistrategien.

Administrationstilskud

Alle lokalråd/loklforeninger får udbetalt et tilskud på kr. 2.500. Med 17 lokalråd/loklforeninger bliver det til kr. 42.500 kr.

Drift

Der er foretaget en opdeling af ansøgninger mellem drift og anlæg.

Samlet er der ansøgninger til drift på kr. 460.100.

Budgettet i 2010 er på 160.132 kr. + uforbrugte midler fra 2009 (22.784 kr.), i alt 182.916 kr. Herfra skal trækkes administrationstilskuddet. Herefter er der et restbudget på 140.416 kr.

Økonomiudvalget udpeger de ansøgninger, der kan bevilliges på mødet den 10. februar 2010.

Anlæg

Samlet er der ansøgninger til anlæg på kr. 2.396.000.

Hertil kommer projekter der ikke er prisfastsat:

- forskønnelsesprojekt for området mellem Slagelsesvej og Alleén,
- etablering af julebelysning i Ruds Vedby,
- projekt vedrørende trafikikkerhed i sving på Bjernede Kirkevej ved Ladefogedvej.

Der er budgetteret med 1.000.000 kr. i 2010. Hertil skal lægges uforbrugte midler fra 2009, som beløber sig til kr. 850.000. Ifølge budgetvedtagelsen skal de uforbrugte midler fra 2009 anvendes til trafiksikring/forskønnelse af Rudsgade i Ruds Vedby. Hele projektet (beregnet til maksimalt at koste kr. 800.000 kr.) skal gennemføres – og der skal tilføjes resterende midler fra Udviklingspuljen i 2010.

Der skal ligeledes afsættes midler til projektet i Alsted-Fjenneslev vedrørende etablering af rekreativt område ved Kongsholm (Projektet stammer fra ansøgningerne i 2008). Det ser ud til at dette projekt beløber sig til ca. 305.000 Når projektet er færdigbehandlet vil det blive fremlagt på en særskilt sagsfremstilling til Økonomiudvalgets godkendelse.

Af de øvrige projekter skal Økonomiudvalget udpege de projekter, der skal arbejdes videre med til endelig godkendelse i Økonomiudvalgets møde den 16. juni 2010. Økonomiudvalget tager ligeledes stilling til, hvilke projekter der skal afvises.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Budget på drift: 160.132 kr. + 22.784 kr. (uforbrugte midler fra 2009)

Budget 2010 182.916 kr.

Budget på anlæg: 1.000.000 kr. + 850.000 kr. (uforbrugte midler fra 2009).

Budget 2010: 1.850.000 kr.

Trafiksikring/forskønnelse, Ruds Vedby -800.000 kr.

Rekreativt område, Kongsholm -305.000 kr.

Overføres til drift -150.000 kr.

Rest bevilling, anlæg 595.000 kr.

Overførsler på alle drifts- og anlægskonti fra 2009 til 2010 opgøres omkring 1. februar 2010 og afrapporteres samlet set til Økonomiudvalg og Byrådet. Ovenstående opgørelse er betinget af, at Økonomiudvalget/Byrådet godkender overførslerne, som fremlægges på særskilt sag.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Demokratistrategien.

Dialogstrukturen i forhold til lokalråd og lokalforeninger.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget godkender ansøgninger til administrationstilskud på kr. 2.500 til hvert lokalråd/lokalforening, i alt kr. 42.500, og

at Økonomiudvalget bevilger tilskud til drift på kr. 289.700, j.fr. skraveret kolonne i vedlagte bilag, og

at Økonomiudvalget tilkendegiver, at der arbejdes videre med anlægsprojekter, jfr. Skraveret kolonne i vedlagte bilag. Disse anlægsprojekter bliver fremlagt til endelig godkendelse på Økonomiudvalgets møde den 16. juni 2010, og

at Byrådet godkender overførsel af kr. 150.000 fra anlægskontoen til driftskontoen, og

at Byrådet frigiver kr. 800.000 til projekt i Ruds Vedby vedrørende trafiksikring/forskønnelse af Rudsgade.

Bilag

[340-2010-7531](#) Oversigt over ansøgninger modtaget januar 2010

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Godkendt.

## **Bilag**

Oversigt over ansøgninger modtaget januar 2010

## **Punkt 20: 20. Anvendelse af midler fra Grønt Forums pulje**

### **20. Anvendelse af midler fra Grønt Forums pulje**

### **20. Anvendelse af midler fra Grønt Forums pulje**

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Helle Wiben Jensen 340-2010-24200

Juridisk regelgrundlag:  
Ikke relevant

Sagsfremstilling:

For at styrke Agenda 21 arbejdet, samt natur- og miljøområder i øvrigt er Grønt Forum nedsat af byrådet som et rådgivende organ for økonomiudvalget og i relevant omfang øvrige stående udvalg.

Grønt Forum råder over en årlig pulje på 100.000 kr. I henhold til kommissorium indstiller Grønt Forum til økonomiudvalget hvilke initiativer indenfor Agenda 21-området og natur- og miljøområder, der skal nyde økonomisk støtte fra Grønt Forums pulje.

Miljø/Agenda 21-skulptur

I henhold til Agenda 21-strategien der indgår integreret i Udviklings- og Planstrategien, samt Agenda 21-handleplanen der blev vedtaget som et bilag til kommuneplanen den 7. oktober 2009 er der indstiftet en Miljø/Agenda 21-pris der uddeles en gang årligt for et særligt initiativ til fremme af en bæredygtig udvikling i Sorø Kommune. Som led i synliggørelsen følger med prisen inskription af prisvinderes navn på en Miljø/Agenda 21 skulptur som opstilles ved rådhuset eller i Sorø By.

Opgaven med udarbejdelse af forslag til en Miljø/Agenda 21-skulptur har været udbudt til kunstnere i Sorø Kommune, og Grønt Forum har på møde den 28. januar 2010 valgt det forslag som er udarbejdet af kunstneren Kirsten Ernst. Skulpturen koster i alt 30.000 kr.

Skulpturen hedder ”Solfanger” eller ”Lysfanger” og er en organisk form som åbner sig mod lyset. Skulpturen fremstilles i stentøj med keramiske glasurer, færdigt mål: Bredde ca. 75 cm, højde ca. 45 cm og dybde ca. 55 cm. Skulpturen opstilles på en sokkel.

Medfinansiering af eventen Green Footsteps On Tour

Gennem 2009 har Roskilde Festival udviklet og afviklet et klimaprojekt kaldet ”Green Footsteps – On Tour”. Projektet forløber som en 1-dags event, hvor der centralt i byen opsættes et telt hvorfra klimarelaterede aktiviteter finder sted.

Målgruppen for projektet er unge mennesker mellem 18 og 26 år, som går efter oplevelser og kultur. Den valgte målgruppe er per definition svær at få i tale omkring samfundsemner, men Roskilde Festival har vist hvordan, det kan lade sig gøre, og disse erfaringer bringes ind i Green Footsteps – On Tour.

Eventen rummer dels et dag- og dels et aftenarrangement. Om dagen fungerer teltet som et levende forsamlingshus, hvor publikum vil få mulighed for at engagere og fordybe sig i klimaproblemstillinger gennem forskellige aktiviteter, foredrag og afprøvning af nye bæredygtige teknologier. I løbet af aftenen vil teltet blive omdannet til et klimavenligt diskotek, hvor et vigtigt element er at publikum skal være med til at producere en del af den strøm, diskoteket skal bruge.

Eventen koster samlet 60.000 kr. Heraf finansierer Kulturregion Midt- og Vestsjælland 30.000 kr. Kultur- og Fritidsudvalget 15.000 kr. og Grønt Forum de resterende 15.000 kr.

Eventen finder sted i foråret 2010.

Har sagen været behandlet tidligere:

Sagen vedr. ”Green Footsteps – On Tour” blev behandlet på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 3. februar 2010, hvor KFU gav tilsagn om medfinansiering på 15.000 kr.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Grønt Forum indstiller, at der i alt anvendes 45.000 kr. af Grønt Forums pulje til de ovenfor beskrevne aktiviteter.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at der anvendes 30.000 kr. af Grønt Forums pulje til køb af en Miljø/Agenda 21 skulptur udarbejdet af Kirsten Ernst.

at der anvendes 15.000 kr. af Grønt Forums pulje til medfinansiering af eventen ”Green Footsteps – On Tour”

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Godkendt.

## **Punkt 21: 21. Finansieringsordning for forsikrede ledige**

340-2010-1114

### **21. Finansieringsordning for forsikrede ledige**

#### **21. Finansieringsordning for forsikrede ledige**

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Jesper Rahn Jensen 340-2010-1114 340-2010-4039

Juridisk regelgrundlag:

Bekendtgørelse om kommunernes medfinansiering af arbejdsløshedsdagpenge og befordring til de forsikrede ledige.

Sagsfremstilling:

Kommunerne skal fra den 1. januar 2010 være med til at finansiere dagpengene samt befordringsgodtgørelse til de forsikrede ledige, som udbetales til et ledigt medlem af a-kassen.

Kommunernes egenfinansiering beregnes automatisk på baggrund af den faktiske aktiveringsindsats, rettidighed og udbetalte dagpenge – første gang ultimo februar 2010. Herefter 1 gang om måneden.

I forlængelse heraf er a-kasserne forpligtiget til at levere oplysninger om udbetalte a-dagpenge og befordringsgodtgørelse til brug for opgørelsen af den kommunale medfinansiering, ligesom kommunerne har ansvaret for at levere aktiveringsoplysninger og at foretage beregningen af kommunernes bidrag.

Opgørelsen af det kommunale bidrag skal ske på individniveau baseret på et time for time princip, dvs. at alle aktive timer kun medfører et kommunalt medfinansieringsbidrag på 25%, og passiv timer medfører en bidrag på 50% af a-dagpengeudgiften.

Som en hovedregel skal kommunerne ikke bidrage til finansieringen af a-dagpenge, der er udbetalt for de første 4 uger, men som en overgangsordning skal kommunerne ikke finansiere de første 18 uger i 2010, 12 uger i 2011 og 8 uger i 2012.

Sorø Kommune har i forbindelse med overtagelsen af de forsikrede ledige modtaget kr. 42 mio. til dækning af egenfinansieringen i 2010. Beløbet er beregnet ud fra et grundtilskud baseret på de faktiske udgifter i 2008, samt et merudgiftsbehov baseret på et skøn på landsplan efter ledighedstal i 2008.

Yderligere indgår der i juli 2010 en midtvejsregulering, der dels er baseret på de beregnede udgifter i 2009, dels udviklingen af ledigheden fra 2009 til 1. kvartal 2010. Afslutningsvis foretages der i juli 2011 en efterregulering af 2010, dvs. en endelig opgørelse af merudgiftsbehovet i regnskab 2010 baseret på udviklingen af ledigheden i 2009 – 2010.

Opsummerende er der tale om en ”omvendt refusionsmodel” i forhold til den traditionelle refusionscyklus på arbejdsmarkedsområdet, hvilket blandt andet har den økonomiske konsekvens, at likviditeten i Sorø Kommune påvirkes mindst muligt.

Økonomiudvalget besluttede den 20. januar 2010, at arbejdsmarkedsområdet fortsat skal være et budgetmæssigt fokusområde i 2010. I forlængelse heraf vil direktion og Økonomiudvalget modtage en budgetrapportering pr. 31. marts 2010 hvor der særskilt vil blive redegjort for en foreløbig vurdering af de økonomiske konsekvenser ved overtagelsen af dagpengeområdet.

Skulle der fremkomme økonomiske opmærksomhedspunkter i henhold til budgetovertagelsen, vil forvaltningen i april 2010 udarbejde en handleplan til forelæggelse for Økonomiudvalget, der vil have til formål, at imødekomme en potentiel merudgift.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Det er aktuelt ikke muligt at opgøre de økonomiske konsekvenser ved opgaveovertagelsen, da den samlede beregning beror på udviklingen af ledighedstallene, herunder størrelsen af midtvejs- og efterreguleringen, hvorfor den endelige beregning for 2010 først kan opgøres i juli 2011.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Det indstilles,

at redegørelsen tages til efterretning.

Beslutning i Direktionen, den 8. februar 2010:

Ikke til stede: Ingen.

Til orientering - der arbejdes sammen med Jobcentret videre med en styringsmodel, herunder sammenhængen mellem KL og ydelsesdelen.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Taget til efterretning

## Punkt 22: 22. Status på arbejdsmarkedsområdet - forsikrede ledige

340-2010-3164

### 22. Status på arbejdsmarkedsområdet - forsikrede ledige

### 22. Status på arbejdsmarkedsområdet - forsikrede ledige

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Jesper Rahn Jensen	340-2010-3164	340-2010-18042

Juridisk regelgrundlag:  
Lov om en Aktiv Beskæftigelsespolitik

Sagsfremstilling:  
Sorø Kommune overtog administrationen af de forsikrede ledige pr. 1. august 2009, og efterfølgende budgetansvaret fra den 1. januar 2010.

Den generelle konjunkturudvikling har medført, at antallet af forsikrede ledige i Sorø Kommune i perioden juli 2008 til december 2009 er forøget fra 156 til 436 helårspersoner, dvs. en stigning på 279 %, hvilket har medført et ikke uvæsentligt sagspres på jobcenteret.

Til sammenligning har Sorøs nabokommuner i samme periode haft en gennemsnitlig stigning på 267 %.

Da indhentning af statsrefusion på budgetområdet er baseret på sagernes rettidighed og aktiveringsprocent, er det af afgørende betydning, at der fastholdes en sikker driftsmæssig situation på området, dvs. antallet af medarbejdere fortløbende justeres i forhold til det faktiske sagsantal.

I forlængelse her af vil Jobcenter Sorø, i foråret 2010, ansætte yderligere 2 medarbejdere tidsbegrænset til administrationen af de forsikrede ledige, hvilket er en samlet forøgelse fra 4 til 6 medarbejdere. De tidsbegrænsede medarbejderudvidelser er dels finansieret ved forventede nettobesparelser på ydelsesområdet, dels via DUT midler modtaget i forbindelse med opgaveovertagelsen, hvorfor opnormeringen finansieres indenfor eget budgetområde.

En beregning af de økonomiske konsekvenser ved ikke at opnormere området er som udgangspunkt antagelsestungt, men baseret på erfaringer fra de traditionelle kommunale ydelsesgrupper, vil nettoudgiften ved ikke at opnormere langt overstige den forøgede lønudgift.

At opnormeringen er tidsbegrænset er baseret det faktum, at administrationen løbende vurderer den samlede situation i jobcenteret, dels i forhold til udviklingen af det samlede antal borgere tilknyttet jobcenteret, dels i forhold til at den samlede medarbejderstab i jobcenteret løbende vurderes iht. effektiviserings- og omplaceringsmuligheder.

Jobcenter Sorø har i 2010 i forhold til de forsikrede ledige administrativt fastsat 2 målsætninger:

1. Opnåelse af en aktiveringsprocent på 30. Målet er ambitiøst i forhold den aktuelle aktiveringsprocent på 18,3 % samt landsgennemsnittet på 19,8 %. De bedste jobcentre i Danmark har aktuelt en aktiveringsprocent på 25.
2. Opnåelse af 100 % rettidighed iht. jobsamtaler og aktiveringstilbud. Jobcenter Sorø har aktuelt en rettidighed på henholdsvis 94,9 og 90,1. Landsgennemsnittet er henholdsvis 91 % og 86 %.

Begge målsætninger er fastsat ud fra en målsætning om at optimere den samlede kommunale økonomi ved budgetovertagelsen, dvs. fokusområderne er karakteriseret ud fra en optimering vedrørende indhentning af statsrefusion.

Da arbejdsmarkedsområdet i 2010 forsat er et budgetmæssigt fokusområde, vil Økonomiudvalget fortløbende blive orienteret om udviklingen for de forsikrede ledige, herunder status i henhold til nævnte målsætninger.

Har sagen været behandlet tidligere:  
Nej.

Høring:  
Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:  
Ikke relevant.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:  
Ikke relevant.

Indstilling:  
Direktionen indstiller,

at Økonomiudvalget tager redegørelsen til efterretning.

At Økonomiudvalget godkender administrationens målsætninger for 2010 iht. aktiveringsprocent og rettidighed for forsikrede ledige.

Bilag

[340-2010-23560](#) Status på arbejdsmarkedsområdet - bilag

Beslutning i Direktionen, den 8. februar 2010:  
Ikke til stede: Ingen.

Til orientering - der arbejdes sammen med Jobcentret videre med en styringsmodel, herunder sammenhængen mellem KL og ydelsesdelen.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Taget til efterretning

## **Bilag**

Status på arbejdsmarkedsområdet - bilag

## **Punkt 23: 23. Likviditet den 31. december 2009 og 31. januar 2010**

340-2010-4501

### **23. Likviditet den 31. december 2009 og 31. januar 2010**

#### **23. Likviditet den 31. december 2009 og 31. januar 2010**

Åbent	Sagsbeh.:	KMD Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Jensen	340-2010-4501	340-2010-23273

#### Juridisk regelgrundlag:

I de godkendte principper for økonomistyring for Sorø Kommune fremgår, at der hver måned skal forelægges budgetopfølgning i Økonomiudvalget – januar 2010 undtaget, samt 4 gange årligt i Byrådet.

#### Sagsfremstilling:

Uanset foranstående skal Byrådet løbende informeres om kommunens likviditet opgjort efter den såkaldte kassekreditregel, opgjort som den gennemsnitlige likviditet de seneste 12 måneder.

Sidstnævnte bliver udmeldt efter udløb af hvert kvartal senest den 31. januar, 30. april, 31. juli og 31. oktober fra økonomiafdelingen.

På denne baggrund er likviditet ultimo året 2009 tilsendt Byrådets medlemmer direkte via mail den 29. januar 2009 fra økonomiafdelingen.

Inkl. i foranstående var medsendt info om forventede likviditetsbehov omkring månedsskiftet januar /februar måned 2010 mv. suppleret af info om at et uddybende notat vil blive forelagt på februarmøderne i Økonomiudvalg og Byråd – sidstnævnte vedlægges sagen som internt bilag.

Godkendt overtræk fra aftalebanken omkring månedsskiftet januar/februar 2010 blev på 7 mio. kr.

Aktieandelen i kommunens depot har i en kortere periode i januar måned 2010 været overskredet jf. den finansielle strategi.

Har sagen været behandlet tidligere:

-

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at det midlertidige overtræk hos aftalebanken fra den 29. januar til den 2. februar 2010 og overskridelsen af aktieandelen fra den 21. januar til den 29. januar 2010 formelt godkendes, og

at redegørelsen i det uddybende notat i øvrigt tages til efterretning.

Bilag

[340-2010-23595](#)

Finansiel strategi\_godkendt 17-09-2008

[340-2010-  
23593](#)

Forventet likviditet 31-12-2009 og 31-01-2010\_Internt uddybende notat\_til ØKU og BY.doc

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Finansiel strategi\_godkendt 17-09-2008

Forventet likviditet 31-12-2009 og 31-01-2010\_Internt uddybende notat\_til ØKU og BY.doc

## **Punkt 24: 24. Støttet boligbyggeri - Sorø Boligselskab - ansøgning om tilladelse til køb af "Svendehjemmet", Rolighed 9, Sorø samt sammenlægning af 3 afdelinger**

340-2008-46984

### **24. Støttet boligbyggeri - Sorø Boligselskab - ansøgning om tilladelse til køb af "Svendehjemmet", Rolighed 9, Sorø samt sammenlægning af 3 afdelinger**

### **24. Støttet boligbyggeri - Sorø Boligselskab - ansøgning om tilladelse til køb af "Svendehjemmet", Rolighed 9, Sorø samt sammenlægning af 3 afdelinger**

Åbent	Sagsbeh.: Susanne Weinreich	KMD Sagsid.: 340-2008-46984	KMD Dok.nr.: 340-2010-23421
-------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Almenboligloven § 16 og 26.

Driftsbekendtgørelse om drift af almene boliger mv. § 25 og 78.

Sideaktivitetsbekendtgørelse nr. 1306 af 15. december 2009.

Sagsfremstilling:

Sorø Boligselskab anmodede den 28. august 2008 om Sorø Kommunes forhåndsgodkendelse af, at boligselskabet påtænkte, at erhverve ejendommen "Svendehjemmet", Rolighed 9, Sorø og i den forbindelse ville sammenlægge 3 afdelinger. Boligselskabet ville fremsende en officiel ansøgning, såfremt Sorø Kommune gav et positivt svar.

Sorø Kommune meddelte den 10. september 2008, at kommunen så positiv på boligselskabets ansøgning og forventede, at modtage en officiel ansøgning.

Boligselskabet oplyste, at Sorø Kommune kunne forvente en officiel ansøgning ultimo 2008.

Ved den seneste henvendelse til Sorø Boligselskab om denne sag den 27. januar 2010 oplyste forretningsfører Per Carstensen, at boligselskabet den 28. august 2009 havde sendt en officiel ansøgning til Sorø Kommune, hvilken dog aldrig er modtaget, hvorfor sagen først kommer til behandling nu.

I henhold til Sorø Boligselskabs brev af 28. august 2009 ansøges om tilladelse til:

- At købe ejendommen Rolighed 9, Sorø – "Svendehjemmet" af Dansk Metalarbejderforbud (METAL), Sorø for kr. 2.000.000,00 - ejendommen erhverves uden tilskud fra Sorø Kommune. Sorø Boligselskab har erhvervet ejendommen den 1. marts 2009.
- At der trækkes kr. 500.000,00 fra dispositionsfonden til købet.

I henhold til Almenboligloven skal kommunen godkende alle former for køb af fast ejendom.

- At der udlejes et lokale til fagforeningen METAL erhvervsmæssigt for en periode frem til 2011.
- At afdeling 1 Midtbyen 1 og afdeling 20 Midtbyen 3 sammenlægges med ejendommen Rolighed 9, Sorø til een afdeling, hvorefter der vil blive 108 boliglejemål, 1 erhvervslejemål (METAL) og 1 mødelokale.

Iflg. oplysning fra Sorø Boligselskab forventes den fysiske sammenlægning at ske pr. 1. januar 2010.

I h.t. Driftsbekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v. skal huslejevorskelle udlignes over højst 10 år i

forbindelse med sammenlægning af afdelinger, hvilket iflg. oplysning fra Sorø Boligselskab den 2. februar 2010 også vil ske.

Sorø Boligselskab har den 27. januar 2010 oplyst, at de 3 afdelingsbestyrelser den 11. november 2009 har vedtaget sammenlægningen samt købet af ejendommen Rolighed 9 "Svendehjemmet", hvilket er en betingelse i h.t. Driftsbekendtgørelsen om drift af almene boliger m.v.

Har sagen været behandlet tidligere:  
Nej.

Høring:  
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:  
Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:  
Ingen.

Indstilling:  
Direktionen indstiller,

at Sorø Boligselskabs ansøgning godkendes under forudsætning af, at alle gældende lovregler overholdes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 25: 25. Støttet boligbyggeri - ansøgning fra Sorø Boligselskab om tilladelse til stiftelse af anpartsselskab/sideaktivitet**

340-2010-2557

### **25. Støttet boligbyggeri - ansøgning fra Sorø Boligselskab om tilladelse til stiftelse af anpartsselskab/sideaktivitet**

### **25. Støttet boligbyggeri - ansøgning fra Sorø Boligselskab om tilladelse til stiftelse af anpartsselskab/sideaktivitet**

Åbent	Sagsbeh.: Susanne Weinreich	KMD Sagsid.: 340-2010-2557	KMD Dok.nr.: 340-2010-22943
-------	--------------------------------	-------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Bekendtgørelse nr. 1306 af 15. december 2009 om sideaktiviteter i almene boligorganisationer m.v.

Folketinget vedtog den 29. maj 2009 lov nr. 208 der bl.a. indeholder nye regler om styring og finansiering af den almene boligsektor.

Loven indeholder ændrede regler om sideaktiviteter, idet positivlisten er udvidet med følgende områder:

- Nyopførelses/etablering og udlejning af erhvervsarealer.
- Administration af opførelse og drift af ikke støttet byggeri.
- Visse ejendomsserviceydelser til andre bygningsejere.

De pågældende aktiviteter, som sker i konkurrence med private, overføres til et særligt selskab, der er skattepligtigt og som etableres efter markedsøkonomiske investeringsprincipper.

De nye regler om sideaktiviteter træder i kraft den 1. januar 2010.

Sagsfremstilling:

Sorø Boligselskab har den 1. december 2009 ansøgt om tilladelse til stiftelse af et anpartsselskab til drift af nedennævnte sideaktiviteter.

Selskabets navn bliver Sorøbo.dk og skal bruges til at fakturere de opgaver boligselskabet løser for andre end deres egne afdelinger.

Sorøbo.dk's opgaver vil være:

- Administration af en ejendom for Sorø Kommune.
- Administration af ejendomme for private bygningsejere.
- Rengøringsarbejde for et andet alment boligselskab samt ejerforening.
- Vinterpasning for en ejerforening.

Sorø Boligselskabets indskud i anpartsselskabet er kr. 125.000,00.

Selskabets bestyrelse vil bestå af formand Torben Rasmussen og næstformand Marianne Topshøj Jensen samt yderligere et bestyrelsesmedlem. Direktør i selskabet bliver forretningsfører i Sorø Boligselskab Per Carstensen. Der bliver ikke udbetalt honorar eller løn til nogen af disse personer.

I henhold til ændringerne i lov nr. 208 af 29. maj 2009 skal Sorø Kommune godkende stiftelsen af anpartsselskabet samt de aktiviteter anpartsselskabet udfører, herudover skal Sorø Kommune godkende Sorø Boligselskabets indskud i anpartsselskabet.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Sorø Boligselskabs ansøgning godkendes under forudsætning af, at alle gældende lovregler vedrørende sideaktiviteter overholdes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## Punkt 26: 26. Vestsjællands Kunstmuseum - Anlægsbevilling

340-2008-5101

### 26. Vestsjællands Kunstmuseum - Anlægsbevilling

### 26. Vestsjællands Kunstmuseum - Anlægsbevilling

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Søren Ole Sørensen 340-2008-5101 340-2010-24229

Juridisk regelgrundlag:

Sagsfremstilling:

Vestsjællands Kunstmuseum har fremsendt ansøgning om frigivelse af anlægstilskud til opførelsen af tilbygningen til Vestsjællands Kunstmuseum.

Byggeriets samlede anlægssum jfr. budget udgør 32,5 mio. kr. inkl. moms. Anlægssummen finansieres via donationer fra fonde m.fl., samt et kommunalt anlægstilskud på 8,0 mio. kr. ekskl. moms.

Byrådet besluttede i mødet den 27. februar 2008, at Sorø Kommune først frigiver midler til projektet,

- Når lokalplanforholdene er bragt i orden.
- Der foreligger et konkret og besluttet projekt.
- At der på den baggrund foreligger et realistisk budget.
- At der foreligger juridisk bindende tilsagn fra donatorer med tilhørende dokumentation.

Det blev endvidere besluttet, at Sorø Kommune påtog sig opgaven med at betale regninger og udarbejde byggeregnskab på nærmere aftalte vilkår. Vestsjællands Kunstmuseum har selv påtaget sig denne opgave.

Borgmesteren er Sorø Kommunes repræsentant i byggeudvalget.

Lokalplanen er godkendt, der er et konkret og besluttet projekt, og med ansøgningen er fremsendt budgetter for det godkendte projekt, samt dokumentation for bindende tilsagn fra donatorer.

Har sagen været behandlet tidligere:  
Byrådets møde, den 27. februar 2008.

Høring:  
Nej.

Økonomiske konsekvenser:  
I budget 2010 er afsat anlægsbevilling på 4,0 mio. kr.  
I budget 2011 er afsat anlægsbevilling på 4,0 mio. kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Indstilling:  
Direktionen indstiller,

at der meddeles anlægsbevilling på 8,0 mio. kr. jfr. budget 2010 og 2011, og

at der frigives rådighedsbeløb på 4,0 mio. kr. i 2010 og 4,0 mio. kr. i 2011 finansieret af det afsatte rådighedsbeløb.

Bilag

[340-2010-23840](#) Foreløbig budget

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

**Bilag**

Foreløbig budget

## Punkt 27: 27. Praksisundersøgelse Boligstøtte

340-2009-87525

### 27. Praksisundersøgelse Boligstøtte

### 27. Praksisundersøgelse Boligstøtte

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Johan Otte 340-2009-87525 340-2009-250639

Juridisk regelgrundlag:

Lov om individuel boligstøtte, §§ 11, 12, stk. 1 og 3-5, samt 15.

Lov om retssikkerhed §§ 78 og 79 a.

Sagsfremstilling:

Det sociale nævni i Statsforvaltningen Sjælland (herefter: nævnet) har i 2009 gennemført en praksisundersøgelse vedrørende kommunernes afgørelser efter boligstøtteleven.

Praksisundersøgelsen er gennemført ved, at nævnet fra Ringsted, Slagelse, Lejre, Guldborgsund, Kalundborg og Sorø har indhentet og undersøgt 77 sager, hvori der er foretaget i alt 85 målinger.

Som resultat af undersøgelsen er der udarbejdet en rapport, der vedlægges som bilag. Herefter er der afholdt et møde, hvor de involverede kommuner var inviteret.

Praksisundersøgelsen udmunder i en ganske alvorlig kritik af sagsbehandlingen på området i såvel Sorø som i de øvrige fem kommuner, hvis sagsbehandling har været genstand for undersøgelse. Således anfører nævnet, at: "86 % af de 85 kontrollerede sager ville være blevet hjemvist/ændret, såfremt det havde været klagesager, idet hovedparten af sagerne manglede oplysninger om bevægelsehæmning/boligens egnethed, personlige forhold/dokumentation for nettoindtægter og faste udgifter m.v." (rapportens side 2). Endvidere anfører nævnet: "at det kun fremgår af 8 % af sagerne, hvilken afgørelse, der er truffet" (side 2).

Nævnets anbefalinger:

1. At kommunen er opmærksom på sin oplysningspligt
2. At der foreligger fornøden dokumentation for at lovens betingelser er opfyldt inden afgørelsen træffes
3. At afgørelserne træffes skriftligt
4. At afgørelserne gives en sådan udformning og detaljeringsgrad, at ansøgeren får mulighed for at påse om afgørelsen er rigtig

Replik fra Borgerservice

Borgerservice, der er ansvarlig for sagsbehandlingen i Sorø Kommune, har som opfølgning på praksisundersøgelsen gennemgået rapporten meget nøje og sammenholdt den med kommunens hidtidige praksis på området. Opfølgningens væsentligste fund beskrives i det følgende:

For det første vil kritikken fra nævnet give anledning til, at Borgerservice også i sager, hvor bevilling gives, vil skærpe sit fokus på sagsbehandlingens materielle og formelle kvalitet. Der er allerede iværksat en række konkrete tiltag i den anledning. Borgerservice har i forvejen – i sager, hvor der meddeles afslag – haft megen fokus på sagsbehandlingens kvalitet af hensyn til borgernes retssikkerhed. Her er det centralt, at borgerens økonomi samt eventuelle bevægelsehæmning er dokumenteret udtømmende samt at afgørelsen ledsages af en fyldestgørende begrundelse. Det understreges, at der ikke indgår sager, hvor der er meddelt afslag, i praksisundersøgelsen.

For det andet – men i forlængelse af det første - bemærker Borgerservice, at praksisundersøgelsen fremstår noget hypotetisk, da dens genstand netop ikke har været sager, hvor sagsbehandlingen har ført til afslag (dvs. sager med en reel retssikkerhedsproblematik), men at konklusionerne derimod alene baserer sig på sager, hvor sagsbehandlingen resulterede i tilkendelse af det ansøgte. I sådanne sager giver vejledningen på området støtte til Borgerservice opfattelse af, at det fx ikke er nødvendigt at udarbejde et egentligt budget for ansøgeren, hvis der kan bevilges boligstøtte på baggrund af anden,

men ligeså korrekt sagsbehandling. Her skal det dog fremgå af journalen, hvordan man er nået frem til bevilling samt hvorfor budget ikke er skønnet nødvendigt. Administrationen har udarbejdet det bilagte forslag til brev til nævnet (med kopi til Ankestyrelsen og KL) herom. Baggrunden for dette er, at nævnets linje vurderes dels at være i strid med vejledningen, og dels at være unødigt bureaukratidrivende i en tid, hvor der i øvrigt er væsentligt fokus på afbureaukratisering.

På baggrund af en gennemgang af 30 sager, har administrationen således vurderet, at den af nævnet anbefalede væsentlige skærpelse af dokumentationsforpligtigheden, højst ville have medført, at én sag ville have fået et andet udfald, der vel at mærke ville have været til borgerens ugunst (afslag frem for tilkendelse). Det vil med andre ord ikke være den enkelte borger og retssikkerheden som sådan, der ville nyde fordel af en tilslutning til nævnets linje, men alene kommunekassen. Men også i forhold til sidstnævnte perspektiv gælder desværre, at fortjenesten ville være så beskeden, at den ikke ville stå mål med det forøgede tidsforbrug, som ændret praksis ville få selv i glatte tilkendelsessager.

For det tredje noterer Borgerservice sig, at hovedparten af de af nævnet påpegede formelle mangler i henvisninger til lovgrundlaget m.v. kan henføres til de på området anvendte standardblanketter, der er udarbejdet af KL. I samarbejde med de øvrige kommuner i praksisundersøgelsen, har Borgerservice derfor rettet henvendelse til KL om, at blanketterne justeres, så de fremtidigt kan honorere de krav til præcise paragrafhenvisninger m.v., som følger af forvaltningsloven. Indtil dette er på plads, vil Borgerservice foretage præciseringerne manuelt i de afgørelser, der indeholder et afslag.

Har sagen været behandlet tidligere:

-

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at praksisundersøgelsen/rapporten samt ovenstående replik fra Borgerservice tages til efterretning, og

at administrationen afsender det vedhæftede brev til det sociale nævn i Statsforvaltningen Sjælland med det formål, at nævnet bliver bekendt med det uhensigtsmæssige i sin anbefaling.

Bilag

[340-2009-216063](#) Praksisundersøgelse

[340-2010-16900](#) Tilbage melding på praksisundersøgelse om boligstøtte

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Praksisundersøgelse

Tilbage melding på praksisundersøgelse om boligstøtte

## **Punkt 28: 28. Afståelse fra gennemførelse af suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Alsted-Fjenneslev Skole 2010**

340-2010-855

### **28. Afståelse fra gennemførelse af suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Alsted-Fjenneslev Skole 2010**

#### **28. Afståelse fra gennemførelse af suppleringsvalg til skolebestyrelsen på Alsted-Fjenneslev Skole 2010**

Åbent	Sagsbeh.: Allan Velstrøm	KMD Sagsid.: 340-2010-855	KMD Dok.nr.: 340-2010-3033
-------	-----------------------------	------------------------------	-------------------------------

##### Juridisk regelgrundlag:

Bek. nr. 903 af 26. september 2005 med tilhørende vejledning om skolebestyrelsesvalg af 11. november 2005 (afsnit 222) ”I tilfælde af, hvor der er så kort tid til et skolebestyrelsesvalg, at valgprocessen vedrørende suppleringsvalget ikke vil kunne afsluttes, før valgprocessen til det ordinære eller forskudte skolebestyrelsesvalg påbegyndes, kan suppleringsvalg undlades, forudsat at skolebestyrelsen fortsat omfatter mindst 5 forældrerepræsentanter. Baggrunden herfor er, at de valgte ved suppleringsvalget i de nævnte tilfælde ikke vil kunne nå at komme i funktion, før valgprocessen iværksættes og valgperioden afsluttes”.

##### Sagsfremstilling:

Børn og Undervisningsudvalget indstillede i møde den 1. december 2009 til Byrådet at imødekomme ansøgning fra et skolebestyrelsesmedlem ved Alsted-Fjenneslev Skole om udtræden af skolebestyrelsen begrundet i personlige forhold. Udvalget indstillede samtidig, at skolen foranlediger, at der afholdes suppleringsvalg.

Byrådet godkendte Børn og Undervisningsudvalgets indstilling i mødet den 16. december 2009, sag nr. 725.

I forhold til afholdelse af suppleringsvalg vil en gennemførelse af et suppleringsvalg på nuværende tidspunkt afstedkomme, at suppleringsvalget og det forestående ordinære valg til skolebestyrelsen vil skulle afvikles stort set samtidig. I ovennævnte vejledning anføres det, at suppleringsvalg kan undlades, såfremt suppleringsvalget ikke kan være afsluttet før valgbehandlingen til det ordinære valg skal påbegyndes. Dette vil være tilfældet i denne sag. Undladelse af gennemførelse af suppleringsvalg er ligeledes bestemt af, at der er mindst fem forældrevalgte tilbage i den nuværende bestyrelse, hvilket også er opfyldt på Alsted-Fjenneslev Skole, idet der pt. er seks forældrevalgte i bestyrelsen. Suppleringsvalg følger i vid udstrækning valgproceduren ved de ordinære valg, hvorved en undladelse af suppleringsvalg vil være meget tids- og ressourcibesparende samt hindre muligheden for sammenblanding af de to valgprocedurer.

Der er i indeværende år en særlig situation, idet valgperioden er forlænget frem til 31. juli 2010. Dermed vil et nyvalgt medlem valgt ved suppleringsvalg reelt have mulighed for at virke i et par måneder (svarer typisk til to møder). Dette er vendt med Undervisningsministeriet, der gav udtryk for, at man derfra ikke så problemer i forbindelse med en beslutning om at undlade suppleringsvalg.

##### Har sagen været behandlet tidligere:

Ja, på Børn og Undervisningsudvalgets møde den 1. december 2009 og Byrådets møde den 16. december 2009.

##### Høring:

Nej.

##### Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

##### Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Ingen.

##### Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Børn og Undervisningsudvalget indstiller til Byrådet, at den oprindelige beslutning om at gennemføre suppleringsvalg suspenderes og suppleringsvalg afledt heraf undlades.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 2. februar 2010:  
Ikke til stede: Mogens Schwensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## Punkt 29: 29. Kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg

340-2009-87452

### 29. Kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg

### 29. Kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg

Åbent Sagsbeh.: KMD Sagsid.: KMD Dok.nr.:  
Tanja Jørgensen 340-2009-87452 340-2010-20216

#### Juridisk regelgrundlag:

Lov om social pension § 14a, stk. 4 samt § 18, stk. 4 i lov om højeste, mellemste, forhøjet almindelig og almindelig førtidspension (gammel ordning før 2003). Bekendtgørelse om social pension nr. 1438 af 13. december 2006, § 28 stk. 2, § 29, § 30 og § 32.

#### Sagsfremstilling:

Borgerservice har udarbejdet en kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg som omfatter tillægsydelser til nødvendige tandproteser, briller og fodbehandlinger til folkepensionister og førtidspensionister efter den gamle ordning (før 2003). Udvidet helbredstillæg dækker op til 85 % af pensionistens egne nødvendige udgifter til fodbehandlinger, briller og tandproteser og beregnes ud fra pensionistens tillægsprocent

#### Kvalitetsstandarder som redskab til kvalitetssikring og effektiv opgavevaretagelse

Udarbejdelse af kvalitetsstandarder har til formål at:

- Sikre en høj og ensartet kvalitet i borgerkontakt, sagsbehandling og beslutninger
- Sikre effektiv opgavevaretagelse af høj kvalitet
- Synliggøre kommunens serviceniveau og øge gennemsigtighed i forhold til sagsbehandling og beslutninger

Kvalitetsstandarderne danner således grundlaget for en kvalitetsorienteret sammenhæng mellem serviceniveau, afgørelser samt levering af ydelser til borgere i Sorø Kommune.

#### Proces

Kvalitetsstandarder for udvidet helbredstillæg forelægges hermed første gang til politisk behandling i Økonomiudvalget. Efter eventuelle tilretninger sendes kvalitetsstandarderne i høring med henblik på at høringssvarene kan indgå i Økonomiudvalgets 2. behandling og Byrådets behandling i februar 2010.

#### Prisaftaler

Sorø Kommune kan indgå prisaftaler med leverandørerne af de ydelser, der er omfattet af reglerne om udvidet helbredstillæg, dvs. tandlæger, kliniske tandteknikere, laboratorietandteknikere, optikere, statsautoriserede fodterapeuter og andre fodbehandlere. Borgeren kan frit vælge leverandør, men det ydede tillæg beregnes ud fra priserne i evt. indgåede prisaftaler.

Ved indgåelsen af de prisaftaler, der kan lægges til grund for beregning af helbredstillæg, bør kommunen sikre sig, at aftalen indeholder den nødvendige kapacitet, geografiske nærhed og valgmuligheder (Bekendtgørelse om social pension nr. 1438 af 13. december 2006, § 32)

Det foreslås at Sorø Kommune sikrer kravet om geografisk nærhed ved at indgå prisaftaler med leverandører der er placeret inden for Sorø Kommunes grænse eller mindre end 30 km. herfra. Der ydes ikke udvidet helbredstillæg til kørsel til behandling.

#### Særligt for udvidet helbredstillæg til fodbehandlinger

Det foreslås, at serviceniveauet på området fodbehandlinger fastholdes, således, at pensionister med behov for fodbehandlinger kan søge om helbredskort med fodbehandling dækkende 8 årlige standardbehandlinger. En standardbehandling er ud fra indhentede oplysninger om priser på forbehandlinger i Sorø Kommune, sat til 350,- pr. behandling. Det udvidede helbredstillæg dækker op til 85 % heraf, svarende til 298 kr. pr. behandling. Borgere med særligt behov kan få tillæg til dækning af yderligere behandlinger ud over de 8 pr. år.

## Prisaftale med Dansk Erhvervsoptik

Der er indgået en prisaftale med danskerhvervsoptik om levering af briller til pensionister. Aftalen og prislisten se i bilag 2.

## Tandproteser

De årlige udgifter til tandproteser og tandprotetisk arbejde overstiger 500.000 kr. På basis af det i kvalitetsstandardens besluttede niveau sendes området i udbud efter end behandling. Udbuddet varetages af Økonomi og Personale.

Har sagen været behandlet tidligere:

Nej.

## Høring:

Kvalitetsstandard sendes i høring i Handicapråd og Ældreråd.

Økonomiske konsekvenser:

-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

-

## Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Social- og Sundhedsudvalget gennemgår kvalitetsstandard og det konkrete serviceniveau, særligt i forhold til fodbehandlinger (8 årlige behandlinger) samt kriteriet for ”geografisk nærhed” (inden for Sorø Kommunes grænse eller mindre end 30 km herfra) ved indgåelse af prisaftaler og udbud,

at kvalitetsstandard sendes i høring i de relevante høringsorganer frem til udvalgets møde i februar 2010 og

at sagen genoptages med henblik på endelig beslutning i Økonomiudvalget og Byrådet i februar 2010.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 20. januar 2010:

Ikke til stede: Ingen.

Udgår.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 11. januar 2010:

Ikke til stede: Michael Jensen

Indstilles godkendt.

Bilag

[340-2010-20204](#) Høringssvar fra Ældrerådet til kvalitetsstandard for udvidet  
helbredstillæg.doc

[340-2009-  
218048](#) Kvalitetstandard for udvidet helbredstillæg.doc

[340-2009-  
213133](#) Prisaftale og prisliste 2009 - Dansk erhvervsoptik 2009.doc

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 1. februar 2010:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Bilag**

Høringssvar fra Ældrerådet til kvalitetsstandard for udvidet helbredstillæg.doc

Kvalitetstandard for udvidet helbredstillæg.doc

Prisaftale og prisliste 2009 - Dansk erhvervsoptik 2009.doc

## **Punkt 30: 30. Opførsel af 17 almene plejeboliger ved Brommeparken**

340-2010-2790

### **30. Opførsel af 17 almene plejeboliger ved Brommeparken**

### **30. Opførsel af 17 almene plejeboliger ved Brommeparken**

Åbent	Sagsbeh.: Jesper Rahn Jensen	KMD Sagsid.: 340-2010-2790	KMD Dok.nr.: 340-2010-16441
-------	---------------------------------	-------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:

Lov om Almennyttige boliger og Lov om Social Service.

Sagsfremstilling:

På Økonomiudvalgets møde den 9. december 2009 vedrørende opførelsen af almene boliger ved Brommeparken, tiltrådte Udvalget indstillingen vedrørende indgåelse af et gavebrev mellem Sorø Kommune og Filadelfia, dvs. Filadelfia som led i processen forærer Sorø Kommune et gavebrev på et beløb svarende til den kommunale grundkapital, hvorefter Sorø Kommune indbetaler dette beløb til Landsbyggefonden.

I forlængelse heraf indstilles det til Social- og Sundhedsudvalget, at der fra den 1. januar 2011 indgås fornyet driftsaftale mellem Sorø Kommune og bestyrelsen for Filadelfia vedrørende Brommeparken.

Gavebrevet og driftsaftalen er begge en forudsætning for at byggeriet kan igangsættes primo april 2010, hvorfor begge forventes udfærdiget inden april 2010.

Driftsaftalen har nedenstående hovedindhold:

- Brommeparken driver 17 botilbudspladser efter Lov om Almennyttige Boliger § 105, stk. 2 og 12 værkstedpladser efter Lov om Social Service § 104.
- Brommeparken har mulighed for op til 6 merbelægningspladser efter Lov om Social Service § 108. Merbelægningen sker for Filadelfias egen økonomiske risiko, hvorfor Sorø Kommune ikke stilles til ansvar for økonomien i forbindelse med de 6 pladser.
- Brommeparken er omfattet af principperne for økonomistyring i Sorø Kommune, hvor dialogbaseret aftalestyring indgår. Denne aftalestyring udarbejdes i samarbejde med fagcenterchefen for Arbejdsmarked og Handicap.
- Der er i forbindelse med om- og udbygningen aftalt uændret driftsbudget fra budgetåret 2010 til 2011 (eks. PL fremskrivning) og dermed uændrede takster for så vidt angår døgntilbuddet, ligesom der i forhold til taksten på dagtilbuddet er aftalt en maksimal prisstigning pr. dag på kr. 35,- pr. plads. Prisstigningen på dagtilbuddet er begrundet i et behov for udvidelse af de fysiske rammer i det eksisterende dagtilbud.
- Sorø Kommune har som tilsynsmyndighed fortsat ansvar for det faglige tilsyn med Brommeparkens pladser.
- Driftsaftalen træder i kraft pr. 1. januar 2011 og løber uden opsigelse til den 1. januar 2026.
- Driftsaftalen kan herefter opsigtes med 12 måneders varsel fra budgetårets start. Dette er en ændring fra de tidligere driftsaftaler begrundet i Filadelfias behov for låntagning i forbindelse med opførelsen af de mere tidssvarende boliger (jf. også Social- og Sundhedsudvalgets behandling af sagen i december 2008).

Opsummerende er der tale om indgåelse af en driftsaftale, der dels sikrer tidssvarende boliger til Brommeparkens beboere, dels værkstedspladser der modsvarer fremtidens krav i henhold fysiske og pædagogiske rammer.

Har sagen været behandlet tidligere:

Der henvises til behandlingen i Økonomiudvalget den 12. september 2007, Social- og Sundhedsudvalget den 1. december 2008 og Økonomiudvalget den 9. december 2009.

Høring:  
Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:

Indgåelse af driftsaftalen vurderes at have begrænset økonomiske konsekvenser for Sorø Kommune, da der i aftalen indgår et kriterium om uændret driftsbudget fra budgetåret 2010 til 2011, ligesom Sorø Kommune kun er betalingskommune for 3 beboere i Brommeparkens dagtilbud. Den årlige merudgift udgør kr. 36.000,-

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:

Driftsaftalen understøtter den konkrete udmøntning af voksenhandicapstrategien.

Indstilling:

Direktionen indstiller,

at Social- og Sundhedsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Byråd, at driftsaftalen mellem Sorø Kommune og bestyrelsen for Filadelfia vedrørende Brommeparken tiltrædes pr. 1. januar 2011.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 1. februar 2010:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:

Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

# **Punkt 31: 31. Anlægsbevilling til etablering af lysanlæg til boldbaner ved Frederiksberghallen**

340-2009-93696

## **31. Anlægsbevilling til etablering af lysanlæg til boldbaner ved Frederiksberghallen**

### **31. Anlægsbevilling til etablering af lysanlæg til boldbaner ved Frederiksberghallen**

Åbent	Sagsbeh.: Flemming Nytofte Nielsen	KMD Sagsid.: 340-2009-93696	KMD Dok.nr.: 340-2010-25114
-------	---------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:  
Ikke relevant.

Sagsfremstilling:

I budget 2010 er der afsat et anlægsbudget på kr. 150.000 til medfinansiering af etablering af et lysanlæg på fodboldbanerne ved Frederiksberghallen.

Ud over Frederiksberg Skole er Lynge Broby Idrætsforening (LBI) bruger af boldbanerne.

LBI har fra en fond fået stillet kr. 150.000 til rådighed, som et tilskud til etablering af det pågældende lysanlæg.

Herudover har LBI meddelt tilsagn om for egne midler, at finansiere nødvendigt gravearbejde i forbindelse lægning af kabler og fundamenter samt støbning af fundamenter.

Ejendomscenteret har indhentet 3 tilbud på opsætning af belysningsmaster, armaturer og kabling.

Det billigste firma tilbyder etableringen for kr. 276.980 excl. moms. Tilbuddet omfatter et belysningsanlæg, der opfylder DIF's standardkrav med et gennemsnitligt belysningsniveau på 60 lux.

Det beløb, som LBI har fået stillet til rådighed skal overføres til Sorø Kommune. Af dette beløb skal der overføres 17 % til momsudligningskontoen. Herefter vil der være kr. 128.205 til medfinansiering af projektet.

Det samlede budget kan opstilles således:

Entrepriseomkostning kr. 276.980

Tilskud fra fond kr. 128.205

Kommunal anlægsbudgetbehov kr. 148.775

I forbindelser med afsættelse af anlægsbudgettet er der ikke afsat et budget til nødvendig drift af anlægget.

Et samlet driftsbudget kan opstilles således:

El forbrug kr. 4.000

Vedligeholdelse kr. 3.500

Årligt lovpligtigt tilsyn kr. 2.500

I alt kr. 10.000

Har sagen været behandlet tidligere:  
Nej

Høring:  
Projektet er løbende drøftet med LBI

Økonomiske konsekvenser:

Anlægsbudget 2010 kr. 150.000  
Nødvendigt finansieringsbehov til anlæg kr. 150.000

Nødvendigt driftsbudget kr. 10.000  
Der er ikke i budgettet afsat driftsmidler.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:  
Ikke relevant.

Indstilling:  
Direktionen indstiller,

at der meddeles en anlægsbevilling og afsættes et rådighedsbeløb på kr. 150.000 til projektet med finansiering fra hovedkassen, og

at finansiering af driftsbudgettet oversendes til drøftelse i Kultur og Fritidsudvalget.

Sagen behandles på Teknik og Miljøudvalgets møde den 9. februar 2010.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 32: 32. Anlægsbevilling til opførelse af tilbygning til Landsbybørnehaven ved Slaglille-Bjernede skole**

340-2009-26544

### **32. Anlægsbevilling til opførelse af tilbygning til Landsbybørnehaven ved Slaglille-Bjernede skole**

#### **32. Anlægsbevilling til opførelse af tilbygning til Landsbybørnehaven ved Slaglille-Bjernede skole**

Åbent	Sagsbeh.: Flemming Nytofte Nielsen	KMD Sagsid.: 340-2009-26544	KMD Dok.nr.: 340-2010-25120
-------	---------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Juridisk regelgrundlag:  
Tilbudsloven.

Sagsfremstilling:

Tilbygning til Landsbybørnehaven har været udsendt i indbudt licitation til 5 firmaer med en targetpris på kr. 2.095.000.

De 5 indbudte firmaer er:

- CP Pavilloner Aps.
- AGJ Pitzner A/S.
- Lars Mouritsen A/S
- Lindrup Byg Aps.
- Scandibyg A/S.

Projektfølgegruppen, bestående af institutions ledelse, sikkerhedsrepræsentant, medarbejderrepræsentant, bestyrelsesrepræsentant og fagcenter, har fastsat hvilke minimumskrav, der er til lokaler og udearealer samt en prioriteret liste med ønsker til lokaler m.v., hvis dette kunne opfyldes inden for targetprisen.

Mindstekrav er:

- Grupperum til 12 vuggestuepladser med køkken, vask, skabe og køleskab.
- Grupperum til 13 børnehavepladser med køkken, vask, skabe og køleskab.
- Fælles børnetoilet med pusleplads, børnetoiletter og børnevaske.
- Børnegarderobe til 25 pladser med garderober, tørreskab eller tørrerum.
- Personalerum til 12 personer inkl. personalegarderobe og personalettoilet.
- Krybberum til 12 pladser
- Redskabsrum på 22m<sup>2</sup>
- Vuggestuelegeplads med afskærmning fra den øvrige legeplads, belagt område til borde m.v., belagt område for legecykler m.v., sandkasse og områder med faldunderlag for opstilling af legepladsudstyr.

Prioriteret ønsker:

- Fælles depotrum eller ekstra skab i grupperum.

- Fællesrum med køkken og gerne med foldevæg til grupperum.
- Værkstedsrums rum med adgang fra fællesrum.
- Ombygning af eksisterende pavillon, som angivet på skitse.
- Udvendige vandhaner
- Udeværksted.

I udbudsmaterialet er det fastsat at bedømmelse af tilbuddene vil ske efter regler for ”det for bygherren mest fordelagtige tilbud” med fastsatte tildelingskriterier. Ligeledes er der i udbudsmaterialet fastsat, at bygherren forbeholder sig ret til at bedømme tilbud, der oversiger targetprisen som ukonditionsmæssigt.

Et af de afgivne tilbud overstiger targetprisen og er derfor bedømt som ukonditionsmæssigt.

De øvrige fire tilbudsgivere, tilbyder hver især et projekt, der ikke i fuldt omfang lever op til de fastsatte mindstekrav. Disse 4 projekter er bedømt i forhold til tildelingskriterierne, hvor det for bygherren mest fordelagtige projekt er fundet. Dette firma forhandles der videre med, med henblik på at indgå en entreprisekontrakt.

I forhold til mindstekravene, udbudsmaterialet og targetprisen indeholder dette projekt ikke:

- Udvidelse af eksisterende adgangsvej/brandvej som ny adgangsvej til vandværksbygning m.v.
- Vuggestuelegeplads med afskærmning fra den øvrige legeplads, belagt område til borde m.v., belagt område for legecykler m.v. sandkasse og områder med faldunderlag for opstilling af legepladsudstyr.
- Tilpasning til eksisterende legeplads – De arealer, der berøres i forbindelse med tilbygningen skal udformes og tilpasses, så de indgår harmonisk i det færdige projekt og i naturligt samspil med den eksisterende legeplads for børnehaven.
- Større udhus til legeredskaber, da projektet kun indeholder et redskabsskur på 14,5 m<sup>2</sup>

Det tilbudte projekt har et bebygget areal inkl. liggehal på 185 m<sup>2</sup>, svarende til 7,4 m<sup>2</sup> pr. plads.

I samarbejde med projektfølgegruppen og den efterfølgende forhandling med totalentreprenøren, skal det afklares om nogle af de manglende mindstekrav skal prioriteres i forhold til andre reduktioner i det tilbudte projekt.

Det samlede budget kan opstilles således:

Entreprisensum kr.	2.095.000
Rådgivning kr.	200.000
Tryk, licitation m.v. kr.	20.000
Geoteknik og landinspektør kr.	30.000
Byggevand + varme kr.	15.000
ABA + AIA kr.	30.000
Forsikring kr.	10.000
Inventar kr.	300.000
Legeplads kr.	190.000
Adm. løn kr.	10.000
Uforudselige udgifter kr.	100.000
I alt kr.	3.000.000

Har sagen været behandlet tidligere:  
Nej.

Høring:  
Nej.

Økonomiske konsekvenser:

I budget 2010 er afsat et anlægsbudget på 3,0 mio. kr.

Beskrivelse af forhold til planer/politikker/strategier:  
Omfattet af lokalplan 72.

Indstilling:  
Direktionen indstiller,

at der til gennemførelse af en tilbygning til Landsbybørnehaven med 12 vuggestuepladser og 13 børnehavepladser meddeles en anlægsbevilling og afsættes et rådighedsbeløb på 3,0 mio. kr. med forbrug fra hovedkassen.

Sagen behandles på Teknik og Miljøudvalgets møde den 9. februar 2010.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 10. februar 2010:  
Ikke til stede: Gert Jørgensen

Indstilles godkendt.

## **Punkt 33: Lukket**

340-2009-95870

## **Punkt 34: Lukket**

340-2009-83579

## **Punkt 35: Lukket**

340-2009-76415

## **Punkt 36: Lukket**

340-2008-53403

## **Punkt 37: Lukket**

340-2010-4546

## **Punkt 37: Lukket**

340-2010-4546