

REFERAT Økonomiudvalget 2014-2017 d. 11-06-2014

Mødedato Onsdag d. 11. juni 2014 kl. 15:00

Mødested Sorø-stuen, 1. sal, Torvet 2 i Sorø

Mødedeltagere Gert Jørgensen, Rolf Clausen, Lars Schmidt, Preben Lund, Linda Nielsen

Innholdsfortegnelse

112. Godkendelse af dagsorden.....	3
113. Likviditet - 31-05-2014.....	4
114. Budget 2015 - Status på budgetprocessen.....	5
115. Budgetønsker 2015 - 2018 Økonomiudvalget.....	7
116. Ændring af forretningsorden for Sorø Kommune.....	8
117. Revisionsberetning nr. 15 og 16.....	10
118. Tjenstemandspensioner - investeringsstrategi.....	12
119. Anlægsregnskab Lokalråd samlet.....	15
120. Lokalråd - Udviklingspuljen 2014.....	17
121. Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014.....	20
122. Frigivelse af midler fra IT-anlægspulje 2014.....	23
123. Godkendelse af låneansøgninger fra tre afdelinger i Sorø Boligselskab.....	24
124. Godkendelse af ombygning af Kongebrokollegiet under Boligselskabet Ankerhus.....	26
125. Forhåndsgodkendelse af salg af to boliger under Boligselskabet Munkesøparken.....	29
126. Produktivitetsanalyse - Høring - specialundervisning.....	31
127. Anlægsbevilling til pavillonløsning til Frederiksberg Skole.....	33
128. Anlægsbevilling til klasseinventar i forbindelse med den midlertidige pavillonløsning på Frederiksberg Skole.....	35
129. Sorø Kunstmuseum - godkendelse af årsregnskab for 2013.....	37
130. Sorø Kunstmuseum. Vedtægter 2014.....	39
131. Godkendelse af endeligt byggeregnskab for renovering af Sorø Museum.....	41
132. Ansøgning om tilskud til at tætte tag og lovliggøre loft på Sorø Museum.....	43
133. Resultatrevision 2013.....	45
134. Orientering om foranalyse for forsyningssamarbejde og videre proces.....	47
135. Anlægsregnskab Vejvedligeholdelse samlet.....	49
136. Anlægsregnskab Byggemodninger samlet.....	51
137. Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi 2014.....	53
Lukket.....	55
Lukket.....	56
Lukket.....	57
Lukket.....	58
Lukket.....	59

Punkt 112: 112. Godkendelse af dagsorden

340-2008-20697

112. Godkendelse af dagsorden

112. Godkendelse af dagsorden

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Karin Heilesen 340-2008-20697 340-2014-92211

Baggrund for sagens forelæggelse:

Forretningsorden for Økonomiudvalget. Godkendt på Økonomiudvalgets møde den 12. juni 2007.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Ifølge Forretningsorden for Økonomiudvalget, § 3, skal udvalgsrådet indledes med godkendelse af dagsorden, herunder godkendelse af optagelsen af de enkelte punkter på den endelige dagsorden.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcentret Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Dagsordenen godkendes.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Godkendt.

Punkt 113: 113. Likviditet - 31-05-2014

340-2013-1318

113. Likviditet - 31-05-2014

113. Likviditet - 31-05-2014

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Birgit Jensen	340-2013-1318	340-2014-4834

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Punkt 114: 114. Budget 2015 - Status på budgetprocessen

340-2014-1164

114. Budget 2015 - Status på budgetprocessen

114. Budget 2015 - Status på budgetprocessen

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Camilla Fjeldsted Hansen 340-2014-1164 340-2014-91104

Baggrund for sagens forelæggelse:

På byrådsseminariet i slutningen af marts 2014 blev Byrådet forelagt grundlaget for budget 2015. Der er siden marts administrativt arbejdet videre med budget 2015, og der gives med sagen en status på budgetprocessen for budget 2015.

Sagens gang:

Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:

Jf. kodeks for det gode budgetarbejde er målsætningen at skabe et økonomisk råderum for Byrådet. Den strukturelle balance efter afdrag på lån, også kaldet råderummet, skal dels anvendes til at finansiere målet på 75 mio. kr. i gennemsnitlig likviditet inden udgangen af 2016, dels anvendes til anlæg og nye investeringer. Arbejdet med budget 2015 sker inden for denne ramme og der skal derfor være fokus på at skabe det fornødne råderum.

I den tekniske budgetfase i foråret 2014 er der tale om en dynamisk proces, hvor der i takt med nye oplysninger arbejdes med opdatering og justering af budgettets strukturelle balance. Det første bud på den strukturelle balance (råderummet) i budget 2015 fremlagt på byrådsseminariet viste, at der er et manglende råderum på 52 mio. kr. til at sikre investeringer over en fire-årig periode på 200 mio. kr. Det vil sige, at manglende råderum på ca. 13 mio. kr. årligt.

Denne situation har desværre ikke ændret sig i en forbedret retning. I administrationens videre arbejde med et budgetforslag, der kan efterleve kodeks og skabe råderum til budget 2015 vil der derfor indgå flere elementer, der kan være medvirkende til at skabe det fornødne råderum. Som forslag til handlekatalog vil blandt andet indgå forslag fra tidligere års budgetaftaler, tidligere års handlekataloger samt egentlige forslag affødt af produktivitetsprojektet Max Velfærd.

Aftalen mellem KL og Regeringen om kommunernes økonomi 2015 er indgået den 3. juni 2014. Der vil på Økonomiudvalgets møde den 11. juni orienteres om, hvilke lånemuligheder aftalen åbner mulighed for og hvilke overvejelser administrationen har gjort sig i denne forbindelse. Økonomiudvalget bør på baggrund af dette drøfte hvilke lånemuligheder administrationen skal undersøge i den videre budgetproces.

Der gøres opmærksom på, at vurdering af det økonomiske råderum fortsat er et udtryk for en vurdering på et givent tidspunkt. Væsentligt udestående er en grundig analyse af resultatet af økonomiforhandlingerne for 2015, det vil sige de overordnede rammer for budget 2015. Mere konkret kan yderligere peges på udestående vedrørende:

- Fornyset vurdering af arbejdsmarkedsområdet
- Tekniske ændringer til budget 2015 i øvrigt
- Lov og cirkulæreprogram

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Økonomiske konsekvenser foreligger af ovenstående.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Fagcenter Økonomi, personale og udvikling indstiller, at:

1. Økonomiudvalget tager orienteringen til efterretning.
2. Økonomiudvalget drøfter, hvilke lånemuligheder administrationen skal undersøge i den videre budgetproces.
- 3.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Orienteringen taget til efterretning.

Godkendt, at administrationen fremsender ansøgning om andel i lånepuljerne, ligesom der fremsendes ansøgning om særtilskud.

Punkt 115: 115. Budgetønsker 2015 - 2018 Økonomiudvalget

340-2014-10132

115. Budgetønsker 2015 - 2018 Økonomiudvalget

115. Budgetønsker 2015 - 2018 Økonomiudvalget

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Camilla Fjeldsted Hansen 340-2014-10132 340-2014-43740

Baggrund for sagens forelæggelse:
Sorø Kommunes Budgetprocedure.

Sagens gang:
Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling:
Indkomne budgetønsker til prioritering i udvalget med henblik på fremsendelse til Byrådets videre behandling af Budget 2015 (2016 – 2018). Budgetønskerne ses af bilagene.

Høring:
Nej.

Økonomiske konsekvenser:
Fremgår af det vedlagte materiale.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen

Indstilling:
Fagcenter Økonomi, Personale og Udvikling indstiller, at:

1. Økonomiudvalget drøfter sagen med henblik på prioritering af indkomne budgetønsker.

Bilag

[340-2014-68671](#) Webcast af byrådsmøder - drift.docx

[340-2014-68669](#) Webcast af byrådsmøder - anlæg.docx

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Fremsendes til budgetforhandlingerne.

Bilag

Webcast af byrådsmøder - drift.docx

Webcast af byrådsmøder - anlæg.docx

Punkt 116: 116. Ændring af forretningsorden for Sorø Kommune

340-2014-16774

116. Ændring af forretningsorden for Sorø Kommune

116. Ændring af forretningsorden for Sorø Kommune

Åbent	Sagsbeh.: Tina Lam	Sagsid.: 340-2014-16774	KMD Dok.nr.: 340-2014-77713
-------	-----------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Folketinget vedtog den 12. december 2013 et forslag til ændring af lov om kommunernes styrelse. Lovændringen indebærer blandt andet skærpede frister for udsendelse af dagsorden og sagsmateriale til byrådsmøderne.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet 1. behandling – Byrådet 2. behandling.

Sagsfremstilling:

Da Byrådets nuværende forretningsorden ikke er i fuld overensstemmelse med den ændrede styrelseslov, er det nødvendigt at foretage en revidering af forretningsordenen.

Udover de ændringer, der følger af den nye styrelseslov, er det blevet diskuteret, hvorvidt byrådsmøderne skal web transmitteres live. Forslaget indgår i budgetforhandlingerne for 2015. For at tilgodese denne mulighed vil der blive indsat et stk. 6 til § 1 i forretningsordenen, som vil hjemle brugen af live-optagelser med kommunens eget udstyr.

Ændringerne bliver følgende:

§ 1, stk. 6: Mulighed for live web transmission

§ 3, stk. 2: Dagsorden og bilag skal udsendes senest 4 hverdage inden et byrådsmødes afholdelse.

§ 3, stk. 3: Fristen for udsendelse af dagsorden og bilag gælder endvidere ved afholdelse af ekstraordinære møder.

§ 3, stk. 4: Ved sager, der ikke tåler opsættelse, kan Byrådets flertal træffe beslutning, selvom fristen for udsendelse af dagsorden og bilag ikke er overholdt.

Høring:

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser:

Ikke relevant

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Direktionen indstiller, at:

1. De foreslåede ændringer til forretningsordenen indstilles godkendt og oversendes til Byrådets 1. og 2. behandling.

Bilag

[340-2014-78009](#) Forretningsorden med markerede ændringer

[340-2014-78032](#) Forretningsorden uden markerede ændringer

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forretningsorden med markerede ændringer

Forretningsorden uden markerede ændringer

Punkt 117: 117. Revisionsberetning nr. 15 og 16

340-2014-17528

117. Revisionsberetning nr. 15 og 16

117. Revisionsberetning nr. 15 og 16

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Birgit Jensen 340-2014-17528 340-2014-80498

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådet skal ifølge den kommunale styrelseslov træffe afgørelse om de af revisionen fremsatte bemærkninger.

Sagens gang:

Fagudvalgene (Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, Børne- og Undervisningsudvalget, Social- og Sundhedsudvalget og Økonomiudvalget) - Byrådet

Sagsfremstilling:

BDO Kommunernes Revision har den 25. marts fremsendt revisionsberetning nr. 15 og 16.

- Beretning nr. 15 som er en beretning om revisionsaftalen, som de har valgt at fremsende i en tilrettet udgave som følge af at der er valgt nyt byråd. Beretningen erstatter beretning nr. 1 fra start på ny kommune. Revisionen henviser løbende til denne beretning.
- Vedhæftes som BILAG 1
- Beretning nr. 16 som er en løbende revisionsberetning for året 2013.
- Vedhæftes som BILAG 2.

Beretningerne blev ved modtagelsen tilsendt byrådets medlemmer via mail den 25. marts 2014, med supplerende information om at de efterfølgende på vanlig vis ville blive sags-fremstillet og forelagt på møder i de relevante fagudvalg og byråd

Den væsentligste kommentar og tilkendegivelse fra revisionsberetning nr. 16 til fremhævelse er at:

- Den udførte revision har grundlæggende ikke givet anledning til bemærkninger hvortil der kræves politisk stillingtagen jf. punkterne 2.2 og 2.2.1.

Supplerende hertil er der dog gennemgående i beretningen en række konklusioner med revisionens anbefalinger som forventes fulgt op.

Opfølgning er sket i vedhæftede notatudgave af revisionsberetningen som BILAG 3, hvor administrationen med rød skrift har redegjort for allerede iværksatte og planlagte initiativer for imødekommelse af revisionens anbefalinger.

Punkt 3.2 + 4.1 er besvaret af Økonomi, Personale og Udvikling som fagcenter til efterlevelse i hele administrationen specifikt med reference til Økonomiudvalget som fagudvalg.

Punkt 5.2.1 og 5.3 er besvaret af de relevante fagcentre ud fra følgende referencesammenhænge:

- Borgerservicecentret til Økonomiudvalget som fagudvalg.
- Arbejdsmarkedsområdet via Jobcentret til Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget som fagudvalg

- Integrationsområdet via Fagcenter Social og Sundhed til Social og Sundhedsudvalget som fagudvalg
- Familierådgivningen til Børne- og Undervisningsudvalget som fagudvalg

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

-

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Økonomi, Personale og Udvikling indstiller, at:

1. Revisionsberetningerne jf. BILAG 1+2 tages til efterretning.
2. Administrationens opfølgingsnotat jf. BILAG 3 med håndtering af revisionens anbefalinger ligeledes tages til efterretning.
3. Revisionsberetningerne efterfølgende videresendes til Byrådet suppleret af en eftersendelse til Tilsynsmyndighederne.

Bilag

[340-2014-80677](#) BILAG 1_Tiltrædelsesberetning nr 15_modt.fra BDO-KR 25-03-2014.pdf

[340-2014-80678](#) BILAG 2_Delberetning nr 16 2013_modt.fra BDO-KR 25-03-2014.pdf

[340-2014-80679](#) BILAG 3_Sorø Kommune delberetning 2013_modt.i Word udgave til den ADM opfølgning 25-03-2014.docx

[340-2014-84571](#) Ledelsestilsyn i Socialservice - Integrationsprogram.doc

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

BILAG 1_Tiltrædelsesberetning nr 15_modt.fra BDO-KR 25-03-2014.pdf

BILAG 2_Delberetning nr 16 2013_modt.fra BDO-KR 25-03-2014.pdf

BILAG 3_Sorø Kommune delberetning 2013_modt.i Word udgave til den ADM opfølgning 25-03-2014.docx

Ledelsestilsyn i Socialservice - Integrationsprogram.doc

Punkt 118: 118. Tjenstemandspensioner - investeringsstrategi

340-2014-18730

118. Tjenstemandspensioner - investeringsstrategi

118. Tjenstemandspensioner - investeringsstrategi

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Camilla Fjeldsted Hansen 340-2014-18730 340-2014-87628

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommunes pensionsforpligtigelse overfor tjenstemænd er genforsikret hos Sampension. Det betyder, at kommunen indbetaler løbende præmie for erhvervsaktive tjenstemænd, og derved får en del af kommunens udgift til tjenstemandspensioner refunderet via udbetalinger fra Sampension. Med baggrund i markedsudviklingen samt stigende kapitalkrav har Sampension udviklet en ny investeringsstrategi til kommunernes genforsikring af tjenstemænd.

Med sagen indstilles det, at Økonomiudvalget godkender Sorø Kommunes tiltræden til den nye investeringsstrategi.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Den nuværende garanterede model

Sorø Kommune havde i 2013 en samlet udgift til tjenstemandspensionsordningen på 14,7 mio. kr., hvoraf 3,3 mio. kr. vedrørte pensionsindbetalinger vedrørende aktive tjenstemænd og 11,4 mio. kr. vedrørte udbetaling af tjenstemandspensioner, inkl. udbetalinger fra Sampension.

Den nuværende model for tjenstemandspensioner er baseret på en garanteret model, hvor Sampension garanterer en nominel udbetaling af pensionen i forhold til betingelserne. Inden pensionering af tjenstemanden vil stigninger i pensionstilsagnet – fx som følge af almindelige lønstigninger – føre til en forhøjelse af ydelsen fra genforsikringen, altså udbetalingen fra Sampension. Den forhøjede ydelse finansieres ved en forhøjet præmieindbetaling til Sampension. Ved pensionering af tjenstemanden udbetales forsikringsydelsen til Sorø Kommune – stadig som en garanteret ydelse, men via en dækningsgrad i procent af kommunens pensionsudgift. Udgiften til at fastholde dækningsgraden ved stigninger i pensionen finansieres via træk på bonuskontoen.

Bonuskontoen er en slags mellemregningskonto, hvor overskydende midler, eksempelvis overskydende afkast af investeringerne efter den nominelle udbetaling til kommunen, indsættes. Bonuskontoen har brug for en løbende tilførsel af midler for at kunne finansiere den løbende opskrivning af pensionerne. Den garanterede model medfører, at Sampensions investeringer tilrettelægges med høj grad af sikkerhed, men som resultat heraf, begrænset afkastpotentiale for at kunne levere de garanterede udbetalinger. Hvis ikke afkastet af Sampensions investeringer er nok til at finansiere den garanterede udbetaling, trækkes forskellen i de regnskabsmæssige kapitalhenlæggelser og registreres som negativ bonus. Negativ bonus er principielt en gæld til risikofællesskabet med de øvrige kommuner, men kan kun modregnes i fremtidig positiv bonus.

Fordelen ved den nuværende model er en høj grad af sikkerhed i modellen, da det er kendt hvilken nominel udbetaling kommunen modtager fra Sampension for den enkelte tjenstemand.

Men den nuværende model indeholder også ulemper. Sampension garanterer kun den nominelle udbetaling, mens tjenstemandspensioner, både pensionsindbetalinger for aktive tjenstemænd samt pensionsudbetalinger til pensionerede tjenstemænd skal reguleres i takt med løninflationen. Det betyder, at kommunen selv bærer tabet ved løninflation. Dette skal yderligere ses i sammenhæng med, at der i fremtiden vil være flere pensionerede tjenstemænd. Det vil yderligere forstærke risikoen ved, at kommunen selv bærer risikoen for fremtidige løninflation.

Yderligere som resultat af Sampensions investeringsstrategi og markedsudviklingen med lavere renteniveau har afkastet af investeringerne ikke været tilstrækkelige til at finansiere de garanterede udbetalinger, hvilket har medført, at bonuskontoen ikke er blevet tilført tilstrækkelige midler til opskrivning af pensionerne i takt med lønudviklingen. Det har

medført, at Sorø Kommunes bonuskonto er blevet væsentlig mindre og vil være udtømt inden udgangen af 2017 ved en depotrente på nuværende niveau på 3%, se yderligere tabellen i bilag 1, der indeholder kommunens specifikke beregninger oplyst af Sampension. Resultatet af dette vil være, at kommunen skal foretage indbetaling til bonuskonto eller kun fremadrettet modtage policernes nominelle udbetalinger fra Sampension, idet alternativet til ekstra indbetaling er at fravælge den løbende opskrivning af pensionerne – altså den procentuelle dækningsgrad af kommunens pensionsudgift.

Den garanterede model medfører endvidere, at Sampensions kapitalkrav er steget de seneste år, idet garanterede ydelser medfører øget kapitalkrav. Det betyder, at Sampension skal hensætte en væsentlig del af afkastet til at efterleve kapitalkravet. Hensættelsen er kommunespecifik.

Den nye investeringsstrategi – ugaranteret model

Ovenstående udfordringer med den garanterede model har medført, at Sampension har udviklet en ny investeringsstrategi for tjenestemandspensioner. Den nye strategi medfører, at kommunen vil gå fra garanterede udbetalinger til ugaranterede udbetalinger. Det betyder at kommunen ikke længere er garanteret en nominal udbetaling fra Sampension

Fordelen ved den ugaranterede model er, at Sampension har mulighed for at sammensætte en investeringsportefølje, der tilpasses horisonten for udbetalingerne. Dette medfører risiko for negativt afkast, men samtidig også højere forventet afkast. Det højere afkast vil, som beskrevet ovenfor, blive anvendt til udbetaling til pension eller hvis afkastet er højere end denne udbetaling, blive sat ind på kommunens bonuskonto. Sampensions fremadrettede investeringsstrategi vil i højere grad være i aktier, ejendomme samt i indeksobligationer (obligationer, der svarer til en nominal obligation, men hvor afkastet reguleres med inflationen).

Yderligere omfatter tiltrædelsen af den nye investeringsstrategi, at Sampensions kapitalkrav reduceres, idet der ikke længere skal garanteres en nominal udbetaling. Derved vil der blive frigivet den hensatte kapital, som vil tilfalde kommunens bonuskonto. Pr. juni 2014 er det 52,3 mio. kr. oplyst af Sampension for Sorø Kommune. Denne ekstra indbetaling på bonuskontoen vil yderligere være medvirkende til, at bonuskontoen forrentes bedre og derfor bedre vil kunne imødekomme fremtidige træk på bonuskontoen. Yderligere vil bonuskontoen over en 20-årig periode blive tilført bonuskapital, som svarer til 5% af kommunens depot i Sampension, som et led i at Sampensions kapitalgrundlag kan nedskrives over årene. I bilag 1 ses en sammenligning af den nuværende garanterede model samt den nye ugaranterede model for en depotrente på 3% samt 5%, lavet af Sampension. Tabellen viser, i den nuværende garanterede model vil der inden udgangen af 2017 være akkumuleret negativ bonus på bonuskontoen. I den nye model trækkes eventuel negativ bonus direkte på bonuskontoen, da denne er blevet tilført den fulde kapitalreserve, hvilket også kan aflæses i tabellen.

Ulempen ved den nye investeringsstrategi er, at kommunen overtager risikoen ved dårlige afkast på Sampensions investeringer. Det medfører, at hvis afkastet bliver mindre end den garanterede udbetaling, vil det føre til øget negativ bonus i regnskabet for bonuskontoen. Dette vil især være i markeder med vedvarende lav rente og lav inflation samt væsentlig aktiekursfald. Sampension har foretaget flere følsomhedsberegninger for at analysere den nye investeringsstrategis risici. Resultatet af disse analyser er, at der er overvejende sandsynlighed for, at den ugaranterede model vil være et bedre økonomisk resultat for Sorø Kommune om 10 år end værdien af de garanterede udbetalinger i den nuværende model. Hertil kommer, at den store kapitaltilførsel på bonuskontoen giver en betydelig robusthed overfor uventet høj negativ bonus på kort og mellemlang sigt.

Det er Sampensions anbefaling, at kommunen tiltræder den nye investeringsstrategi. Det er for Sorø Kommune muligt at overgå til den nye investeringsstrategi fra den 1. august 2014.

Budgetmæssige konsekvenser

Udbetalinger fra og præmieindbetalinger til Sampension vil være uændret på kort sigt, uanset om Sorø Kommune tiltræder den nye investeringsstrategi eller ej. Først hvis kommunens bonuskonto kommer i nul vil det få budgetmæssige konsekvenser. Det er ikke muligt at forudsige præcise estimater på, om dette vil ske, men som vist i bilag 1 kan dette ske inden for en kortere tidshorisont ved den nuværende garanterede model end med den nye investeringsstrategi.

Anbefaling

På baggrund af ovenstående er det administrationens anbefaling, at den nye investeringsstrategi tiltrædes, og at Økonomiudvalget godkender fagcenterets indstilling om dette.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Er beskrevet i ovenstående.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Nej.

Indstilling:

Fagcenter Økonomi, Personale og Udvikling indstiller, at:

1. Økonomiudvalget godkender, at Sorø Kommune tiltræder den nye tilpassede investeringsstrategi for genforsikring af tjenestemænd.

Bilag

[340-2014-88509](#) Bilag 1 Fra Sæmpension Bonuskontoens udvikling.pdf

[340-2014-88410](#) Bilag 1A_Forklaring til tabellen i bilag 1.docx

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 Fra Sæmpension Bonuskontoens udvikling.pdf

Bilag 1A_Forklaring til tabellen i bilag 1.docx

Punkt 119: 119. Anlægsregnskab Lokalråd samlet

340-2014-18192

119. Anlægsregnskab Lokalråd samlet

119. Anlægsregnskab Lokalråd samlet

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: Dok.nr.:
Louise Beck Feldborg 340-2014-18192 340-2014-84188

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Udviklingspuljen til lokalråd startede som et samlet projekt og dertil én bevilling og et rådighedsbeløb. Tidligere år er denne bevilling og det dertilhørende rådighedsbeløb blevet fordelt på flere forskellige projekter, som har repræsenteret de forskellige lokalforeninger, beboerforeninger, lokalråd mm., som skulle bruge budgettet til forskellige udviklingstiltag. De projekter der lukkes nu dækker over flere regnskabsår og af større projekter kan nævnes; trafiksikring/forskønnelse af Rudsgade, forskønnelse af Absalonsgade, etablering af rekreativt område ved Kongsholm samt udsmykning af rundkørsel ved Liselund.

Da beløbene udspringer af et samlet projekt er det ligeledes valgt, at der aflægges et samlet anlægsregnskab. Anlægsprojekterne vedrører alle tidligere års udviklingsprojekter, der alle er forløbet planmæssigt.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er et forbrug på det samlede projektet på 3.465.674 kr. og en samlet anlægsbevilling på 3.465.674 kr. Så anlægsregnskabet aflægges i balance.

Se vedlagte bilag for den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet godkendes.

Bilag

[340-2014-85562](#) Alle lokalråd samlet.xls

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Alle lokalråd samlet.xls

Punkt 120: 120. Lokalråd - Udviklingspuljen 2014

340-2013-52907

120. Lokalråd - Udviklingspuljen 2014

120. Lokalråd - Udviklingspuljen 2014

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Christina Knakkegaard 340-2013-52907 340-2014-76741

Baggrund for sagens forelæggelse:

Lokalråd og Lokalforeninger har i januar 2014 fremsendt ansøgninger til Udviklingspuljen. Økonomiudvalget godkendte den 19. februar 2014 tilskud til drift.

Økonomiudvalget udpegede hvilke anlægsprojekter, der skulle undersøges/belyses til endelig godkendelse på Økonomiudvalgets møde den 11. juni 2014.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Ansøgning om tilskud til anlægsprojekter fra Udviklingspuljen.

Høring:

-

Økonomiske konsekvenser:

Oprindeligt budget til anlæg 2014 1.043.500 kr.

Overført til driftskontoen 92.510 kr.

Rest bevilling til anlæg 950.990 kr.

Ansøgninger 610.135 kr.

Rest til buffer 340.855 kr.

Væsentlige afledte konsekvenser:

-

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Økonomiudvalget godkender ansøgninger til projekter på i alt 610.135 kr. som beskrevet i sagsfremstillingen.
2. Der meddeles en anlægsbevilling og frigøres rådighedsbeløb på 702.645 kr.

Bilag

[340-2014-12828](#)

Ansøgning til fortsættelse af Forskønnelsesprojektet Ringstedvej i Fjenneslev

[340-2014-71984](#) Anlægsestimater 2014.01.12.pdf

[340-2014-9360](#) Ansøgning om tilskud til projektering af etape 1-3 på området omkring Borgerhuset i Dianalund

[340-2014-9361](#) Bilag til ansøgning om projektering af etape 1-3 ved Borgerhuset i Dianalund

[340-2014-9362](#) Ansøgning om tilskud til renovering af hovedtrappe til Borgerhuset

[340-2014-9363](#) Bilag til ansøgning om tilskud til renovering af hovedtrappe til Borgerhuset

[340-2014-43995](#) Ansøgning om dækning af udgifter til flytning af mosteri fra forpagterboligen.pdf

[340-2014-12559](#) Ansøgning til vedligeholdelse af stien i Rundskoven på Frederiksberg

[340-2014-12557](#) Ansøgning til natur-fitness-anlæg i Rundskoven på Frederiksberg

[340-2014-91265](#) Budget Lynge Gadekær.pdf

[340-2014-8719](#) Ansøgning om tilskud til vedligeholdelse Lynge Fælled.

[340-2014-44002](#) Ansøgning om tilskud til naturklubben.pdf

[340-2014-44003](#) Ansøgning om tilskud til indretning af Multihus - tilsagn fra ministeriet for fødevarer, Landbrug og Fiskeri.pdf

[340-2014-43987](#) Ansøgning om tilskud til forprojekt - ombygning af Multihus.pdf

[340-2014-14764](#) Ansøgning til forskønnelse af Holbækvej

[340-2014-14998](#) Bilag til ansøgning om forskønnelse af Holbækvej

[340-2014-](#) Ansøgning om hundelufterskov.docx

[91280](#)

[340-2014-93153](#)

Ansøgning_om_tilskud_til_reetablering_af_gadekær_ved_Assentorp.pdf

[340-2014-13398](#)

Ansøgning til Helle på Frederiksvej

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstillingens pkt. 1 godkendt med den tilføjelse, at udvalget vil positivt genoverveje projektet på Ringstedvej i Fjenneslev jfr. ansøgningen, når dette kan gennemføres i sammenhæng med den almindelige vejvedligeholdelse jfr. funktionskontrakten. Økonomiudvalget har endvidere besluttet at revidere det aktuelle regelsæt for tildeling af tilskudsmidler til lokalrådene forud for næste års ansøgningsfrist.

Indstillingens pkt. 2 indstilles til godkendelse i Byrådet.

Bilag

Ansøgning til fortsættelse af Forskønnelsesprojektet Ringstedvej i Fjenneslev

Anlægsestimater 2014.01.12.pdf

Ansøgning om tilskud til projektering af etape 1-3 på området omkring Borgerhuset i Dianalund

Bilag til ansøgning om projektering af etape 1-3 ved Borgerhuset i Dianalund

Ansøgning om tilskud til renovering af hovedtrappe til Borgerhuset

Bilag til ansøgning om tilskud til renovering af hovedtrappe til Borgerhuset

Ansøgning om dækning af udgifter til flytning af mosteri fra forpagterboligen.pdf

Ansøgning til vedligeholdelse af stien i Rundskoven på Frederiksberg

Ansøgning til natur-fitness-anlæg i Rundskoven på Frederiksberg

Budget Lynge Gadekær.pdf

Ansøgning om tilskud til vedligeholdelse Lynge Fælled.

Ansøgning om tilskud til naturklubben.pdf

Ansøgning om tilskud til indretning af Multihus - tilsagn fra ministeriet for fødevarer, Landbrug og Fiskeri.pdf

Ansøgning om tilskud til forprojekt - ombygning af Multihus.pdf

Ansøgning til forskønnelse af Holbækvej

Bilag til ansøgning om forskønnelse af Holbækvej

Ansøgning om hundelufterskov.docx

Ansøgning_om_tilskud_til_reetablering_af_gadekær_ved_Assentorp.pdf

Ansøgning til Helle på Frederiksvej

Punkt 121: 121. Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014

340-2013-48050

121. Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014

121. Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Helle Wiben Jensen 340-2013-48050 340-2014-89172

Baggrund for sagens forelæggelse:

I henhold til planloven skal Byrådet inden udgangen af den første halvdel af valgperioden vedtage en strategi for kommunens planlægning og udvikling, samt en strategi for lokal Agenda 21.

Det er besluttet at fremrykke processen, så vedtagelsen af en ny Udviklings- og Planstrategi for Sorø Kommune allerede finder sted i det første år af byrådsperioden (mod tidligere andet år) så Byrådet har længst mulig tid til at arbejde med egen strategi.

Tilgangen i Udviklings- og Planstrategiarbejdet har været at stille skarpt på en fokuseret og prioriteret strategi, som tegner et klart billede af den fremtid, der ønskes for Sorø Kommune og de indsatser, der skal realisere visionen.

Den lokale Agenda 21-strategi indgår integreret i forslag til Udviklings- og Planstrategi for Sorø Kommune.

Sagens gang:
Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:
Afsættet for forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014 er Sorø Kommunes vision – ”Plads til børn og hele familien”.

Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014 rummer i alt 5 temaer:

- Tema 1: Det sammenhængende familieliv
- Tema 2: Fremragende opvækstmiljøer
- Tema 3: Styrket omdømme – oplevelser i natur, kultur og historie
- Tema 4: Styrket erhvervsclima – Iværksætteri og Erhverv
- Tema 5: Lokal Agenda 21-strategi for Sorø Kommune

Ved at satse på udvikling – via vækst i primært bosætning, men også erhverv - understøttes et godt velfærdsniveau også på andre områder end de områder, der er direkte indeholdt i Udviklings- og Planstrategien, eksempelvis på ældre- og handicapområdet samt udsatte børn og unge.

Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014 er inklusiv bilag på i alt 27 sider og er vedhæftet som bilag. Det skal bemærkes, at der er tale om et første layout der vil blive arbejdet yderligere med inden den offentlige høring primært i forhold til billeder, farver og korrektur.

Processen

På byrådsseminaret den 27.- 28. marts 2014 blev der i Byrådet opnået enighed om en vision med fokus på bosætning, der tager afsæt i fire særlige styrkepositioner for Sorø Kommune, henholdsvis det sammenhængende familieliv, mobilitet, oplevelser i natur, kultur og historie samt iværksætteri.

Som opfølgning på byrådsseminaret blev et første udkast til visionen drøftet i Økonomiudvalget den 9. april, hvor gruppeformændene ligeledes var inviteret. Visionen, der blev drøftet på Økonomiudvalgs mødet, var sammenfattet af konsulentfirmaet Lead Agency, der forestod processen på byrådsseminaret.

Efterfølgende blev der den 29. april holdt møde med udvalgte interessenter (Erhvervsudviklingsrådet, samt udvalgte repræsentanter fra lokalråd, kulturinstitution, skole, daginstitution, Stiftelsen Sorø Akademi, samt råd og nævn) - med fokus på om visionen giver mening i deres optik, og understøtter det de oplever som de særlige styrkepositioner for Sorø Kommune. Blandt de deltagende interessenter var der bred opbakning til visionen om Sorø som Danmarks bedste bosætningskommune for børnefamilier, og en vilje til at arbejde for en realisering af visionens mål.

Endelig blev der den 15. maj afholdt et afsluttende temamøde i byrådet, hvor den endelige vision samt de indsatser og aktiviteter der skal realisere visionen, og som udgør grundpillerne i Udviklings- og Planstrategien, blev drøftet.

På temamødet var der bred opbakning til visionen, som en god og klar vision for Sorø Kommune. Der fremkom enkelte forslag til ændringer i såvel visionsteksten, som til yderligere aktiviteter til opfølgning på visionens og dermed Udviklings- og Planstrategiens mål, som er indarbejdet i det vedhæftede forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014.

Grønt Forum har som rådgivende organ været involveret i udarbejdelse af den lokale Agenda 21-strategi for Sorø Kommune, hvor Agenda 21-strategien som sagt indgår integreret i Udviklings- og Planstrategien. Agenda 21-strategien rummer i alt 5 indsatsområder – henholdsvis Vand, Naturpleje/naturbeskyttelse, Borgerrettede initiativer, Klima samt Affald. For indsatsområderne Klima og Affald henvises der i Agenda 21-strategien til de bagvedliggende planer.

Revisionsbeslutning for den efterfølgende kommuneplanrevision

Ved seneste kommuneplanrevision i 2013 (Sorø Kommuneplan 2013-2024) var der alene tale om en tematisk revision af kommuneplanen, hvor de temaer der blev revideret helt overvejende var opgaver som kommunen var forpligtiget på i henhold til lovgivningen.

Ved kommuneplanrevision 2017 vil der atter blive tale om en fuld revision af kommuneplanen.

Høring:

Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014 sendes i offentlig høring i 12 uger fra den 24. juni til den 16. september. Den lovpligtige høringsperiode er på 8 uger, men da høringsperioden falder sammen med sommerferien forlænges høringsperioden med 4 uger til i alt 12 uger. I høringsperioden afholdes der to borgermøder, henholdsvis i Dianalund den 25. august og i Sorø den 26. august.

Økonomiske konsekvenser:

I Udviklings- og Planstrategi 2014 arbejdes med en kobling mellem Udviklings- og Planstrategien og budgettilblivelsen i Sorø Kommune. Det betyder, at prioriteringen af indsatsområder og aktiviteter blandt andet skal tage afsæt i Udviklings- og Planstrategien med henblik på at sikre, at Udviklings- og Planstrategiens målsætninger omsættes i handling.

Væsentlige afledte konsekvenser:

I Udviklings- og Planstrategien arbejdes som sagt med en kobling mellem Udviklings- og Planstrategien og budgettilblivelsen, og herudover også aftalestyringen i Sorø Kommune. Det betyder, at prioriteringen af indsatser og aktiviteter blandt andet skal tage afsæt i Udviklings- og Planstrategien med henblik på at sikre, at Udviklings- og Planstrategiens målsætninger omsættes i handling.

Endvidere arbejdes med et årshjul for Udviklings- og Planstrategien, så strategien tages op i Byrådet til en årlig statusdrøftelse i den 4 årige periode strategien løber. Dette blandt andet som led i forberedelsen af det kommende års budget. Her gøres status på det forgange år, og der kigges frem mod det nye – hvor langt nåede vi i forhold til Udviklings- og Planstrategiens målsætninger, og hvilke skal der tages fat på i det nye år? Herunder en drøftelse og prioritering af økonomi der knytter sig til en realisering af de enkelte indsatser og aktiviteter, hvor der vil kunne ske en løbende udvikling, og nye aktiviteter kan komme til, mens andre alligevel ikke vil nyde fremme.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Forslag til Udviklings- og Planstrategi 2014 godkendes med henblik på tolv ugers offentlig høring i perioden 24. juni – 16. september 2014.
2. Der sikres en kobling mellem Udviklings- og Planstrategien og budgettilblivelsen for at understøtte en realisering af Udviklings- og Planstrategiens målsætninger.

3. Der ved kommuneplanrevision 2017 vil blive tale om en fuld revision af kommuneplanen.

Bilag

[340-2014-92017](#) Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Forslag Udviklings- og Planstrategi 2014.pdf

Punkt 122: 122. Frigivelse af midler fra IT-anlægspulje 2014

340-2011-9805

122. Frigivelse af midler fra IT-anlægspulje 2014

122. Frigivelse af midler fra IT-anlægspulje 2014

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Lone Namyslo	340-2011-9805	340-2014-76419

Baggrund for sagens forelæggelse:

Der ansøges om frigivelse af midler fra IT-anlægspuljen af de af Byrådet afsatte beløb i 2014 på kr.1.099.800 til IT og - investeringer, jf. nedenstående anlægsplan.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Med udgangspunkt i, at det ikke længere var muligt at overføre overskud fra år til år og dermed ”opspare” til større IT-anskaffelser (anlæg), blev det i 2011 besluttet af Byrådet at oprette en IT- anlægspulje for at kunne imødekomme større IT-anskaffelser. Anlægspuljen finansieres via overskud på driftsmidlerne fra Driftscenter IT, som overføres til IT-anlægspuljen, hvortil der er tilknyttet en anlægsplan, hvilket Byrådet besluttede at godkende i forbindelse med overførelssagen fra 2010-2011.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

I overførelssagen fra 2010-2011 blev det af Byrådet besluttet, at følgende overføres fra driftsmidler til anlæg til oprettelse af en IT - anlægspulje:

Overførsel fra 2010 til 2011: kr. 900.000

2011: kr. 1.116.400

2012: kr. 1.070.000

2013: kr. 1.187.000

2014: kr. 1.099.800

2015: kr. 1.099.800

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ikke relevant.

Indstilling:

Driftscenter IT indstiller, at:

1. Der meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb på 1.099.800 kr. finansieret af den angivne IT-anlægsbevilling.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 123: 123. Godkendelse af låneansøgninger fra tre afdelinger i Sorø Boligselskab

340-2014-17999

123. Godkendelse af låneansøgninger fra tre afdelinger i Sorø Boligselskab

123. Godkendelse af låneansøgninger fra tre afdelinger i Sorø Boligselskab

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2014-17999	KMD Dok.nr.: 340-2014-90218
-------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune fører tilsyn med den almene boligsektor i kommunen. Tilsynet indebærer blandt andet, at Byrådet skal, såfremt arbejderne forventes at medføre en huslejstigning på mere end 5%, godkende ansøgninger om igangsættelse og finansiering af forbedringsarbejder i en boligafdeling. Byrådet skal uanset huslejeforhøjelsens størrelse godkende ansøgninger om den efterfølgende lånoptagelse. I denne sag har tre afdelinger i Sorø Boligselskab gennemført forbedringsarbejder, og afdelingerne har indhentet lånetilbud. For alle afdelinger gælder, at lånoptagelse med minimum 20-årig løbetid af hensyn til huslejepåvirkningen er valgt frem for 10-årig afskrivning. For de tre afdelinger gælder imidlertid også, at de desværre ikke har indhentet kommunens godkendelse af igangsættelsen og finansieringen af arbejderne, men i stedet nu søger om godkendelse af lånoptagelsen. Sorø Boligselskab har oplyst, at denne situation ikke forventes at opstå fremover. Ansøgningerne fra de tre afdelinger behandles samlet i nærværende sag af praktiske hensyn. Sagen har ikke været behandlet før og forelægges til Byrådets stillingtagen.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Sorø Boligselskab har den 14. maj i år ansøgt Sorø Kommune om godkendelse af lånoptagelse til finansiering af gennemførte forbedringsarbejder i afdelingerne 3, 5 og 10. Uddybende ansøgninger med huslejeforhøjelser fordelt på den enkelte boligtype er vedhæftet som bilag.

Afdeling 3 – Asser Riigsvej/Molbechs Allé

Lånstørrelse: Lånetilbud af 14. februar i år fra Nykredit Realkredit A/S på et 20-årigt kontant-annuitetslån på 2.200.000 kr. med en rente på 2,6 % pa. og en årlig ydelse på 148.322 kr.

Forbedringsarbejder: Der er installeret badeværelser, renoveret køkkener, entréer og stuer samt isoleret udestuer.

Byggestart og –slut: Syv huse er renoveret i perioden august 2011 – oktober 2013.

Afdelingsmødets og organisationsbestyrelsens behandling af sagen: Afdelingen har den 2. september sidste år godkendt lånoptagelse ved vedtagelse af budgettet for i år. Organisationsbestyrelsen har den 14. oktober sidste år godkendt lånoptagelse og besluttet at yde et tilskud fra dispositionsfonden på 200.000 kr.

Huslejepåvirkning: Afdelingen har den 2. september sidste år godkendt en gennemsnitlig huslejstigning på 11,73 % i år. Stigningen fordeler sig på 17 lejemål på 57-94 m² med en stigning i huslejen på månedligt 403-851 kr.

Afdeling 5 – Møllevænget

Lånstørrelse: Lånetilbud af 13. februar i år fra Nykredit Realkredit A/S på et 20-årigt kontant-annuitetslån på 3.200.000 kr. med en rente på 2,6 % pa. og en årlig ydelse på 215.715 kr.

Forbedringsarbejder: Der er lavet badeværelser og renoveret køkkener samt en generel opfriskning af lejemålene.

Byggestart og –slut: 13 lejemål er renoveret i perioden 2008 – årsskiftet 2013/2014.

Afdelingsmødets og organisationsbestyrelsens behandling af sagen: Afdelingen har den 28. august sidste år godkendt lånoptagelse ved vedtagelse af budgettet for i år. Organisationsbestyrelsen har den 14. oktober sidste år godkendt lånoptagelse og besluttet at yde et tilskud fra dispositionsfonden på 700.000 kr.

Huslejepåvirkning: Afdelingen har den 28. august sidste år godkendt en gennemsnitlig huslejstigning på 8,24 % i år. Stigningen fordeler sig på 35 lejemål på 79 m² med en stigning i huslejen på månedligt 369-547 kr.

Afdeling 10 – Elmelunden

Lånstørrelse: Lånetilbud af 13. februar i år fra Nykredit Realkredit A/S på et 30-årigt kontant-annuitetslån på 2.200.000 kr. med en rente på 3,3 % pa. og en årlig ydelse på 122.163 kr.

Forbedringsarbejder: Der er udskiftet tagplader, malet tage og isat nye ovenlysvinduer.

Byggestart og –slut: Arbejderne er gennemført i perioden 2009 – 2011.

Afdelingsmødets og organisationsbestyrelsens behandling af sagen: Afdelingen har den 20. august sidste år godkendt lånoptagelse ved vedtagelse af budgettet for i år. Organisationsbestyrelsen har den 14. oktober sidste år godkendt lånoptagelsen.

Huslejepåvirkning: Afdelingen har den 20. august sidste år godkendt en gennemsnitlig huslejestigning på 10,63 % i år. Stigningen fordeler sig på 54 lejemaal på 85-185 m2 med en stigning i huslejen på månedligt 464-1.040 kr.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Eventuelt en mindre stigning i udgifter til boligstøtte.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Ansøgningen fra Sorø Boligselskab på vegne afdelingerne 3, 5 og 10 om godkendelse af lånoptagelser og heraf afledte huslejestigninger imødekommes.

Bilag

[340-2014-91306](#) Udvalgte bilag i forhold til afd. 3

[340-2014-91312](#) Udvalgte bilag i forhold til afd. 10

[340-2014-91310](#) Udvalgte bilag i forhold til afd. 5

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Udvalgte bilag i forhold til afd. 3

Udvalgte bilag i forhold til afd. 10

Udvalgte bilag i forhold til afd. 5

Punkt 124: 124. Godkendelse af ombygning af Kongebrokollegiet under Boligselskabet Ankerhus

340-2013-20260

124. Godkendelse af ombygning af Kongebrokollegiet under Boligselskabet Ankerhus

124. Godkendelse af ombygning af Kongebrokollegiet under Boligselskabet Ankerhus

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2013-20260	KMD Dok.nr.: 340-2014-88419
-------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsmyndighed for den almene boligsektor i kommunen. Det indebærer blandt andet, at kommunen skal tage stilling til en helhedsplan om ombygning af en boligafdeling. Denne sag omfatter forslag til ombygning af og kapitaltilførsel til afdeling 4 – Kongebrokollegiet – i Boligselskabet Ankerhus. Helhedsplanen indgår som en del af den redningsplan for boligselskabet, Byrådet godkendte under pkt. 131 på sit møde den 23. april i år. Byrådet godkendte den foreløbige plan med skøn over lån, garanti, kapitaltilførsel og husleje. Byrådet anmodes nu om sin stillingtagen til den endelige plan (skema A) og de økonomiske forudsætninger heri.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Afdeling 4 er opført i 2005 og beliggende på Abildvej i Pedersborg. Afdelingen består af 30 almene ungdomsboliger, hvoraf de seks er dyre to-værelsesboliger. Afdelingen lider under udlejningsvanskeligheder, opsamlede underskud (fx forrige år et underskud på 208.000 kr.), manglende ungdomsboligbidrag og en høj husleje. Der er søgt om ungdomsboligbidrag for sidste år og opnået bidrag i år. I forhold til terminsydelserne er der indtil videre opnået henstand til udgangen af juni i år.

En analyse af behovet for almene boliger i Sorø gennemført i sommeren sidste år af Kuben Management A/S for Boligselskabet Ankerhus peger på, at der vil blive en overkapacitet af ungdomsboliger samtidig med efterspørgsel på større familieboliger med have/altan.

For at undgå en truende konkurs i afdelingen og imødegå det fremtidige boligbehov foreslås det, at de 30 ungdomsboliger ombygges og ommærkes til 10 familieboliger. Boligerne bliver på mellem 87 og 114 m² i to plan med egen have og altan. Ombygningen forventes påbegyndt medio oktober i år.

Ombygningen foretages som en renoveringsstøttesag til en pris på 12.010.000 kr. Landsbyggefondens har den 19. maj i år godkendt arbejder med støtte for 9.213.000 kr. og uden støtte for 2.797.000 kr.

Den nuværende husleje er på 1.083 kr./m²/år, hvilken er meget høj. Landsbyggefondens har således den 2. april i år foreslået at yde et driftslån til afdelingen, der vil bringe huslejen ned på et mere rimeligt niveau på 937 – 1.019 kr./m²/år inkl. tilstrækkelige midler til vedligeholdelse. Ifølge Landsbyggefondens huslejestatistik fra i år for familieboliger i Region Sjælland ibrugtaget i perioden 2000-2011 ligger kvadratmeterhuslejen gennemsnitligt på 911 kr./år.

Landsbyggefondens har ligeledes den 2. april i år foreslået en kapitaltilførsel til afdelingen på 1.000.000 kr. til dækning af opsamlet underskud mv., hvilken skal ydes af Sorø Kommune sammen med Landsbyggefondens og et realkreditinstitut.

Endvidere skal det oplyses, at der er nogle byggetekniske forhold, der forudsættes løst inden et skema B. Oplysninger herom findes i vedhæftede bilag.

For en detaljeret gennemgang af helhedsplanen og de økonomiske forudsætninger henvises til de vedhæftede bilag.

Høring:

Lejerne i afdeling 4 godkendte på et ekstraordinært afdelingsmøde den 28. april i år helhedsplanen med de heraf afledte økonomiske konsekvenser. Tilsvarende gjorde Repræsentantskabet for Boligselskabet Ankerhus den 7. maj i år.

Økonomiske konsekvenser:

Sorø Kommune påtager sig ved godkendelse af helhedsplanen at stille fuld garanti for såvel det støttede som ustøttede lån – i alt 12.010.000. kr. Landsbyggefonden regaranterer for halvdelen af det støttede lån på 9.213.000 kr. – i alt kr. 4.607.000 kr.

Garantien er for den del af realkreditlånet, som ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Garantikravet kan ikke opgøres før, ombygningen er tilendebragt, og garantien opgøres teknisk set beløbsmæssigt indtil da til lånets størrelse. Ligeledes når ombygningen er tilendebragt, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet kendes først, når garantierklæringen fremsendes af långiver (realkreditinstituttet). Garanti med hjemmel i almenboligloven medregnes ikke i de kommunale lånerammer.

Endvidere påtager Sorø Kommune sig ved godkendelse af helhedsplanen at yde driftsstøtte i form af kapitaltilførsel på 250.000 kr. Beløbet er tidligst forfaldent ved godkendelse af skema B. Beløbet ydes som et rente- og afdragsfrit lån med pant i ejendommen og meddeles som en positiv tillægsbevilling.

Der forventes ingen nævneværdig ændring af udgifterne til boligstøtte.

Godkendelse af skema A forudsætter, at den samlede redningsplan for Boligselskabet Ankerhus gennemføres.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Udbuddet af almene ungdomsboliger i Sorø bliver reduceret med 30, og almene familieboliger forøges med 10.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Byrådet godkender skema A og helhedsplanen for afdeling 4 i Boligselskabet Ankerhus.
2. Byrådet giver tilsagn om at yde garantistillelse på op til 100% af det støttede og ustøttede lån.
3. Byrådet giver tilsagn om at yde kapitaltilførsel på 250.000 kr., der indarbejdes som teknisk tilretning i budget 2015.

Bilag

[340-2014-88422](#)

Bilag 3 - Ankerhus_Helhedsplan_afd.4.pdf

[340-2014-89282](#)

P&B-bem. - afd. 4 i BA.docx

[340-2014-88421](#)

Bilag 1 - BudgetArk afd.4 revideret kth til skema A.pdf

[340-2014-88424](#)

Bilag 5 - Huslejberegninger afd. 4.pdf

[340-2014-88420](#)

Skema A-ansøgning_Sorø Kommune_afd. 4.pdf

[340-2014-88426](#)

Bilag 2 - Særlig driftsstøtte, Boligselskabet Ankerhus, Sorø, afd. 4 Kongebro, LBF 1002 004 jnr: 101359 jnr: 101511

[340-2014-88965](#)

Skema A - afdeling 4 Kongebro Kollegiet.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 3 - Ankerhus_Helhedsplan_afd.4.pdf

P&B-bem. - afd. 4 i BA.docx

Bilag 1 - BudgetArk afd.4 revideret kth til skema A.pdf

Bilag 5 - Huslejberegninger afd. 4.pdf

Skema A-ansøgning_Sorø Kommune_afd. 4.pdf

Bilag 2 - Særlig driftsstøtte, Boligselskabet Ankerhus, Sorø, afd. 4 Kongebro, LBF 1002 004 jnr: 101359 jnr: 101511

Skema A - afdeling 4 Kongebro Kollegiet.pdf

Punkt 125: 125. Forhåndsgodkendelse af salg af to boliger under Boligselskabet Munkesøparken

340-2013-59115

125. Forhåndsgodkendelse af salg af to boliger under Boligselskabet Munkesøparken

125. Forhåndsgodkendelse af salg af to boliger under Boligselskabet Munkesøparken

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2013-59115	KMD Dok.nr.: 340-2014-86556
-------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsmyndighed for almene boliger beliggende i kommunen. Tilsynsopgaven omfatter blandt andet at godkende en boligorganisations afhændelse (salg) af almene boliger. Således skal Byrådet tage stilling til en anmodning fra Boligselskabet Munkesøparken om at forhåndsgodkende igangsætning af salg af to boliger beliggende i kommunen. Gives en forhåndsgodkendelse, vil Byrådet stadig skulle godkende ethvert efterfølgende salg.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Boligselskabet Munkesøparken har den 3. december sidste år (se bilaget) anmodet Sorø Kommune om at forhåndsgodkende, at boligselskabet igangsætter salg af boligselskabets to almene familieboliger i Sorø Kommune, når boligerne bliver ledige. Boligerne er:

- Frederiksbergvej 55, 4180 Sorø, 114 m², fire rum og en husleje på 7.637 kr./md. incl. vand.
- Søvang 3, 4180 Sorø, 114 m², fire rum og en husleje på 8.221 kr./md. incl. vand. I huslejen indgår 270 kr. for en afskrivning på modernisering af køkken. Afskrivningen er udfaset med udgangen af februar 2018.

Boligselskabet Munkesøparken anmoder også om, at Sorø Kommune tager til efterretning, at boligselskabet søger Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om godkendelse til løbende at sælge de 23 boliger (alle enkelthuse) i afdeling Vest, boligerne i Sorø Kommune er en del af, efterhånden som de bliver ledige.

Ønsket om at sælge boligerne er begrundet i, at afdelingens 23 boliger er beliggende i syv kommuner, hvilket hæmmer mulighederne for fællesskab og beboerdemokrati, og i, at vedligeholdelsen fordyres og besværliggøres på grund af de geografiske udfordringer.

Boligerne forventes solgt ikke alment og ikke til de nuværende lejere.

Det kan oplyses, at de beboerdemokratiske spilleregler er overholdt, idet Repræsentantskabet for Boligselskabet Munkesøparken samt lejerne i afdeling Vest hver især den 10. september og 18. november sidste år har besluttet at igangsætte salgsprocessen.

Endelig kan det oplyses, at de øvrige seks kommuner har imødekommet anmodningen.

Høring:

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Udbuddet af almene familieboliger i form af huse i Sorø Kommune bliver reduceret med to.

Indstilling:

Fagcenter Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Byrådet tilkendegiver over for Boligselskabet Munkesøparken at være positive i forhold til igangsætning af afhændelse af Frederiksbergvej 55 og Søvang 3, begge 4180 Sorø, når de bliver ledige.
2. Byrådet tager til efterretning, at Boligselskabet Munkesøparken søger Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om godkendelse til løbende at sælge de 23 boliger i afdeling Vest efterhånden, som de bliver ledige.

Bilag

[340-2014-93123](#) Henvendelse fra Boligselskabet Munkesøparken.pdf

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Henvendelse fra Boligselskabet Munkesøparken.pdf

Punkt 126: 126. Produktivitsanalyse - Høring - specialundervisning

340-2014-13226

126. Produktivitsanalyse - Høring - specialundervisning

126. Produktivitsanalyse - Høring - specialundervisning

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Marianne Schrøder	340-2014-13226	340-2014-84448

Baggrund for sagens forelæggelse:

På Børn og Undervisningsudvalgsmøde den 1. april 2014 blev sagen om produktivitsstigninger på specialundervisningsområdet behandlet. Her blev det besluttet, at sagen skulle sendes i høring og efterfølgende anden behandles på nærværende møde. Sagen fremlægges således at udvalget kan vurdere de indkomne svar og vedtage de fremlagte forslag.

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Sagen blev førstebehandlet den 1. april 2014.

Herunder findes:

- Sagens indhold i form af de 3 kommissorier med løsningsforslagene, der har været i høring
- En kortfattet sammenskrivning af høringssvarene
- Samtlige indkomne høringssvar

Høring:

Høring er gennemført.

Økonomiske konsekvenser:

Uændrede i forhold til førstebehandling.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Uændrede i forhold til førstebehandling.

Indstilling:

Fagcenter Skole og Daginstitution indstiller, at:

1. Børn og Undervisningsudvalget indstiller de 3 kommissorier med løsningsforslag til godkendelse samlet.

Bilag

[340-2014-84438](#) MED Frederiksberg skole.pdf

[340-2014-84436](#) FOA Midtsjælland.pdf

[340-2014-84437](#) Handicaprådet.pdf

[340-2014-84435](#) Skolebestyrelsen Sorø Borgerskole.pdf

[340-2014-84431](#) MED og skolebestyrelsen Stenlille Skole.pdf

- [340-2014-84434](#) Skolebestyrelsen Frederiksberg Skole.pdf
- [340-2014-84432](#) MED Sorø Borgerskole.pdf
- [340-2014-84433](#) Skolebestyrelse Ruds Vedby Skole.pdf
- [340-2014-84425](#) Sammenskrivning af høringssvar.pdf
- [340-2014-48414](#) Løsning 3 - kommissorium_endelig.pdf
- [340-2014-48412](#) Løsning 1 - kommissorium_endelig.pdf
- [340-2014-48413](#) Løsning 2A og B - kommissorium_endelig.pdf
- [340-2014-85522](#) MED og skolebestyrelse Pedersborg Skole.pdf

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 3. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

MED Frederiksberg skole.pdf

FOA Midtsjælland.pdf

Handicaprådet.pdf

Skolebestyrelsen Sorø Borgerskole.pdf

MED og skolebestyrelsen Stenlille Skole.pdf

Skolebestyrelsen Frederiksberg Skole.pdf

MED Sorø Borgerskole.pdf

Skolebestyrelse Ruds Vedby Skole.pdf

Sammenskrivning af høringssvar.pdf

Løsning 3 - kommissorium_endelig.pdf

Løsning 1 - kommissorium_endelig.pdf

Løsning 2A og B - kommissorium_endelig.pdf

MED og skolebestyrelse Pedersborg Skole.pdf

Punkt 127: 127. Anlægsbevilling til pavillonløsning til Frederiksberg Skole

340-2011-43316

127. Anlægsbevilling til pavillonløsning til Frederiksberg Skole

127. Anlægsbevilling til pavillonløsning til Frederiksberg Skole

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Flemming Nytofte Nielsen	340-2011-43316	340-2014-86813

Baggrund for sagens forelæggelse:

Byrådets beslutning den 23. april 2014 om genhusning af indskolingen fra blok 5 dels i en pavillonløsning og dels ved anvendelse af Galaxen.

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Med baggrund i Byrådets beslutning om genhusning af 10 klasser (indskolingen) fra Blok 5 i en pavillonløsning for 7 klasser i en pavillonløsning og ved anvendelse af Galaxen for 3 klasser, er der udsendt udbudsmateriale for pavillonløsningen med licitation den 18. juni 2014.

I forbindelse med Byrådets beslutning var pavillonløsningen beregnet til en bruttoomkostning på 3,66 mio. kr. Hvilken driftsbesparelse fra blok 5 der kan medvirke til finansieringen kan først beregnes, når den endelige pavillonløsning er kendt. Nettoomkostningen vil blive indarbejdet i det samlede budgetoplæg for Frederiksberg Skole til politisk behandling i september/oktober 2014.

Pavillonløsningen skal være klar til ibrugtagning ved skolestart den 11. august 2014.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Anlægsudgift på 3,66 mio. kr. til pavillonløsning. Finansiering fra det samlede anlægsbudget på 117,5 mio. kr. til Frederiksberg Skole.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Etablering af en genhusningsløsning som besluttet af Byrådet.

Indstilling:

Fagcenter Skole- og Daginstitution indstiller, at:

1. Der til etablering af en pavillonløsning til 7 klasser meddeles en anlægsbevilling og afsættes et rådighedsbeløb på 3,66 mio. kr. med forbrug fra det afsatte anlægsbudget på 117,5 mio. kr. til Ny Frederiksberg Skole.
2. Nettoudgiften til pavillonløsningen beregnes og indarbejdes i det samlede budgetoplæg til politisk behandling i september/oktober 2014.
3. .

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 3. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Liste A tilslutter sig indstillingen, men ønsker, at den samlede anlægssum øges med 1,86 mio. kr. for at sikre finansieringen af pavillonløsningen.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.
Preben Lund, (A) fastholder tilføjelse fra Liste A i Børn og Undervisningsudvalget.

Punkt 128: 128. Anlægsbevilling til klasseinventar i forbindelse med den midlertidige pavillonløsning på Frederiksberg Skole

340-2011-43316

128. Anlægsbevilling til klasseinventar i forbindelse med den midlertidige pavillonløsning på Frederiksberg Skole

128. Anlægsbevilling til klasseinventar i forbindelse med den midlertidige pavillonløsning på Frederiksberg Skole

Åbent	Sagsbeh.: Flemming Nytofte Nielsen	Sagsid.: 340-2011-43316	KMD Dok.nr.: 340-2014-88442
-------	---------------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Stillingtagen til klasseinventar til indskolingen i forbindelse etablering af pavillonløsningen til Frederiksberg Skole

Sagens gang:

Børn og Undervisningsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med de udførte analyser for PCB på Frederiksberg Skole er inventaret i de berørte bygninger ligeledes undersøgt for indholdet af PCB.

Der er udtaget 51 prøver af inventaret i de berørte bygninger. Kun 1 prøve viste et indhold på <>PCB. De øvrige analyseresultater viste et indhold på mellem 0,32 til 168,75 mg/kg PCB.

På den baggrund har totalrådgiver udarbejdet et overslag til nyt inventar til indskolingen på 0,84 mio. kr.

Det samlede inventarbehov skal kvalificeres og nettoomkostningen vil blive indarbejdet i det samlede budgetoplæg for Ny Frederiksberg Skole til politisk behandling i september/oktober 2014.

I forbindelse med beregning af nettoomkostningen skal det afklares, i hvilket omfang det driftsmæssige inventarbudget skal medvirke til finansieringen.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Anlægsbevilling på 0,84 mio. kr. til klasseinventar. Finansiering fra det afsatte anlægsbudget på 117,5 mio. kr. til Frederiksberg Skole

Væsentlige afledte konsekvenser:

Nyt klasseinventar til indskolingen på Frederiksberg Skole i forbindelse med etablering af pavillonløsningen.

Indstilling:

Fagcenter Skole og Daginstitution indstiller, at:

1. Der til indkøb af klasseinventar til indskolingen meddeles en anlægsbevilling og afsættes et rådighedsbeløb på 0,84 mio. kr. med forbrug fra det afsatte anlægsbudget på 117,5 mio. kr. til Ny Frederiksberg Skole.
2. Nettoudgiften til inventarløsningen beregnes og indarbejdes i det samlede budgetoplæg til politisk behandling i september/oktober 2014.

Beslutning i Børn og Undervisningsudvalget, den 3. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Punkt 129: 129. Sorø Kunstmuseum - godkendelse af årsregnskab for 2013

340-2014-4412

129. Sorø Kunstmuseum - godkendelse af årsregnskab for 2013

129. Sorø Kunstmuseum - godkendelse af årsregnskab for 2013

Åbent	Sagsbeh.: Mette Tingholm	Sagsid.: 340-2014-4412	KMD Dok.nr.: 340-2014-81999
-------	-----------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er tilsynsførende myndighed for Sorø Kunstmuseum. Sorø Kunstmuseum har fremsendt årsregnskab for 2013 til godkendelse.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune er tilsynsførende myndighed for Sorø Kunstmuseum. Den 27. marts 2014 godkendte bestyrelsen for Sorø Kunstmuseum årsregnskabet for 2013.

Det Statsautoriserede Revisionspartnerselskab PricewaterhouseCoopers, der har revideret årsregnskabet konkluderer følgende:

- Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger af en sådan væsentlighed eller karakter, at det vil komme til udtryk i vores revisionspåtegning på årsregnskabet.
- Vi har forsynet årsregnskabet med revisionspåtegning uden forbehold men med følgende supplerende oplysninger: De i regnskabet anførte budgettal er ikke omfattet af vores revision.

Bilag er vedlagt sagen.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Ingen

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Fagcenter for Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Sorø Kunstmuseums årsregnskab for 2013 godkendes.

Bilag

[340-2014-81959](#) Revisionsprotokollat om forberedende revisionsarbejde 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

[340-2014-81957](#) Årsregnskab for 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

[340-2014-81953](#) Revisionsprotokollat til årsregnskab 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

[340-2014-81955](#) Revisionsprotokollat vedr. ansvarsforhold, revisionens omfang og rapportering_ajourføring af tiltrædelsesprotokollat_2013.pdf

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 4. juni 2014:
Ikke til stede: Bo Christensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Revisionsprotokollat om forberedende revisionsarbejde 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

Årsregnskab for 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

Revisionsprotokollat til årsregnskab 2013_Sorø Kunstmuseum.pdf

Revisionsprotokollat vedr. ansvarsforhold, revisionens omfang og rapportering_ajourføring af tiltrædelsesprotokollat_2013.pdf

Punkt 130: 130. Sorø Kunstmuseum. Vedtægter 2014

340-2014-17893

130. Sorø Kunstmuseum. Vedtægter 2014

130. Sorø Kunstmuseum. Vedtægter 2014

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Mette Tingholm 340-2014-17893 340-2014-82186

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kunstmuseum har revideret sine vedtægter med det formål at professionalisere museets bestyrelse og imødekomme Kulturministeriets anbefalinger om god ledelse af kulturinstitutioner. Museet har fremsendt vedtægterne til godkendelse i Sorø Kommune.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Sagsfremstilling:

I januar 2011 udkom Kulturministeriets publikation ”God ledelse i selvejende kulturinstitutioner”. Publikationen indeholder en række anbefalinger til de selvejende kulturinstitutioner der skal sikre en større professionalisering af institutionerne og skabe et solidt afsæt for en god ledelse. Anbefalingerne er en del af gennemførelsen af Lov om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet og Bekendtgørelse om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet.

En af anbefalingerne retter sig mod bestyrelsens størrelse, udpegning og sammensætning (afsnit 3.1). Her anbefales det bl.a. at bestyrelsen består af 3-7 medlemmer eksklusiv eventuelle medarbejderrepræsentanter, for at sikre en konstruktiv debat og effektiv beslutningsproces.

Det anbefales endvidere, at bestyrelsen løbende vurderer, hvilke kompetencer den skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen, samt at bestyrelsens sammensætning vurderes i lyset heraf.

På den baggrund har Sorø Kunstmuseum revideret deres vedtægter, således at bestyrelsen fremover består af 7 medlemmer og sammensættes på følgende måde:

- 1 medlem valgt af Sorø Byråd
- 1 medlem udpeget af Sorø Akademis Skole
- 1 medlem udpeget af Københavns Universitet/Institut for kunst og kulturvidenskab
- 2 medlemmer valgt af foreningen ”Sorø Kunstmuseums Venner”
- 2 medlemmer udpeget af Sorø Kunstmuseums bestyrelse

Bestyrelsens sammensætning adskiller sig fra den tidligere, der bestod af følgende 8 medlemmer:

- 1 medlem valgt af Sorø Byråd
- 1 medlem udpeget af Sorø Akademis Skole
- 2 medlemmer udpeget af Sorøegnens Erhvervs- og Turistråd
- 4 medlemmer valgt af foreningen ”Sorø Kunstmuseums Venner”.

Begrundelsen for at sammensætte bestyrelsen på en ny måde bygger som nævnt på Kulturministeriets anbefalinger om god ledelse af kulturinstitutioner. Det vurderes derfor hensigtsmæssig at reducere antallet af medlemmer fra foreningen Sorø Kunstmuseums venner fra 4 til 2 medlemmer. For at styrke museets forskning og få en direkte dialog med

kunsthistorieuddannelsen, er der et ønske om at få et medlem, der er udpeget af Københavns Universitet/Institut for kunst og kulturvidenskab. Sorø Erhvervs og Turistråd har tidligere været repræsenteret med 1 medlem ud af to mulige for at styrke erhvervsdelen. Da erhvervsdelen i mellemtiden er overgået til Sorø Kommune, ønsker museet at erstatte Sorø Erhvervs og Turistråds repræsentation med to medlemmer, der er udpeget af bestyrelsen med henblik på at styrke særligt relevante kompetencer.

Høring:
Nej

Økonomiske konsekvenser:
Ingen

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen

Indstilling:
Fagcenter for Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Sorø Kunstmuseums nye vedtægter godkendes

Bilag

[340-2014-82170](#) Vedtægter for Sorø Kunstmuseum_underskrevne_april 2014.pdf

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 4. juni 2014:
Ikke til stede: Bo Christensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Vedtægter for Sorø Kunstmuseum_underskrevne_april 2014.pdf

Punkt 131: 131. Godkendelse af endeligt byggerenskab for renovering af Sorø Museum

340-2013-22305

131. Godkendelse af endeligt byggerenskab for renovering af Sorø Museum

131. Godkendelse af endeligt byggerenskab for renovering af Sorø Museum

Åbent	Sagsbeh.: Mette Tingholm	Sagsid.: 340-2013-22305	KMD Dok.nr.: 340-2014-92339
-------	-----------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Museum Vestsjælland fremsender endeligt byggerenskab for renoveringen af Sorø Museum i 2013.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Sagsfremstilling:

Sorø Museum, der er en del af Museum Vestsjælland, blev i 2013 bevilget 1.903.614 kr. af Sorø Kommune til at foretage en gennemgribende renovering af kælder, facade og forskellige rum på museet. Kulturstyrelsen gav tilsagn til projektet og bevilgede 250.000 kr. til renoveringen.

Museum Vestsjælland fremsender nu det endelige byggerenskab, der viser et overskud på 191.062 kr.

Høring:

Nej

Økonomiske konsekvenser:

Ingen

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen

Indstilling:

Fagcenter for Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Byggerenskabet godkendes.
2. Det overskydende beløb på 191.062 kr. lægges i kassebeholdningen.

Bilag

[340-2014-84780](#) Byggerenskab projekt kælderren 2013.xlsx

[340-2014-84778](#) Aflevering af regnskab samt rapport fra Sorø Museums renovering 2013-2014.pdf

[340-2014-84776](#) Afsluttet byggerenskab Kælderrum mv samt 1 sal mv (2).pdf

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 4. juni 2014:
Ikke til stede: Bo Christensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Byggeregnskab projekt kælderren 2013.xlsx

Aflevering af regnskab samt rapport fra Sorø Museums renovering 2013-2014.pdf

Afsluttet byggeregnskab Kælderrum mv samt 1 sal mv (2).pdf

Punkt 132: 132. Ansøgning om tilskud til at tætte tag og lovliggøre loft på Sorø Museum

340-2013-22305

132. Ansøgning om tilskud til at tætte tag og lovliggøre loft på Sorø Museum

132. Ansøgning om tilskud til at tætte tag og lovliggøre loft på Sorø Museum

Åbent	Sagsbeh.: Mette Tingholm	Sagsid.: 340-2013-22305	KMD Dok.nr.: 340-2014-84784
-------	-----------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Museum, der er en del af Museum Vestsjælland søger om tilskud til at løse et opstået problem med et utæt tag og et ulovligt loft.

Sagens gang:

Kultur og Fritidsudvalget – Økonomiudvalget - Byrådet

Sagsfremstilling:

Sorø Museum, der er en del af Museum Vestsjælland, blev i 2013 bevilget 1.903.614 kr. af Sorø Kommune til at foretage en gennemgribende renovering af kælder, facade og forskellige rum på museet. Under renoveringen begyndte det at regne ind på et af museets kontorer. Det viste sig, at stamme fra et ulovligt opført rum på loftet. Ved nærmere undersøgelser viste det sig endvidere, at der er skimmel og råd.

Museum Vestsjælland har efterfølgende fået vurderet skadernes omfang og indhentet et tilbud fra Arkiplus, der tidligere har været ansat af Kulturstyrelsen til at gennemgå bygningens tilstand.

Arkiplus har fremsendt et tilbud på udbedringen af skaderne – se vedlagte bilag.

Museum Vestsjælland søger et tilskud på 191.062 kr. til at udbedre skaderne på loft og tag – det såkaldte projekt ”Tæt tag og lovligt loft”. Ifølge byggemyndigheden kan loftet lovliggøres og taget understryges uden at det kræver yderligere tilladelser fra Sorø Kommune.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter for Byråd og Kultur indstiller, at:

1. Sorø Kommune yder et tilskud på 191.062 kr. til at udbedre de beskrevne skader på tag og loft på Sorø Museum.
2. Beløbet finansieres fra kassebeholdningen.

Bilag

[340-2014-84771](#) Projektbeskrivelse vedr bygningsmæssige vedligeholdelsesarbejder 2014.pdf

[340-2014-84767](#) Ansøgning om tilladelse til at anvende restbeløb fra renovering til projekt Tæt tag og lovligt loft.docx

Beslutning i Kultur og Fritidsudvalget, den 4. juni 2014:
Ikke til stede: Bo Christensen

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Projektbeskrivelse vedr bygningsmæssige vedligeholdelsesarbejder 2014.pdf

Ansøgning om tilladelse til at anvende restbeløb fra renovering til projekt Tæt tag og lovligt loft.docx

Punkt 133: 133. Resultatrevision 2013

340-2014-17758

133. Resultatrevision 2013

133. Resultatrevision 2013

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kristian Junker Pedersen 340-2014-17758 340-2014-81530

Baggrund for sagens forelæggelse:

I henhold til lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats §§ 24-25 skal jobcenteret som led i styringen af indsatsen og udviklingen på arbejdsmarkedsområdet hvert år udarbejde en resultatrevision som skal politisk behandles og godkendes af Byrådet senest 30. juni.

Sagens gang:

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Jobcenteret har udarbejdet sit udkast til Resultatrevisionen for 2013. Resultatrevisionen er en gennemgang af resultaterne i beskæftigelsesindsatsen i det forudgående kalenderår, og udarbejdes på baggrund af et statistisk datagrundlag fra Beskæftigelsesministeriet.

Resultatrevisionen (bagudrettet) udgør sammen med den ligeledes årligt udarbejdede beskæftigelsesplan (fremadrettet) de centrale redskaber i den statslige styring af den kommunale beskæftigelsesindsats.

Som nævnt skal Resultatrevisionen 2013 godkendes af Byrådet, og det følger af lovgivningen, at høringsbemærkningerne fra Det Lokale Beskæftigelsesråd, LBR, skal foreligge ved sagens behandling – bemærkningerne er vedlagt som bilag.

Høring:

Resultatrevisionen 2013 har været i høring i LBR, ligesom beskæftigelsesregionen Hovedstaden & Sjælland har sendt sine bemærkninger til revisionen (bilag vedlagt).

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Jobcenteret indstiller, at:

1. Resultatrevisionen for 2013 godkendes.

Bilag

[340-2014-82695](#) høringssvar fra BRHS.pdf

[340-2014-82693](#) Resultatoversigt Sorø 2013.pdf

[340-2014-82692](#) Besparelspotentiale Sorø 2013.pdf

[340-2014-82689](#) Resultatrevision 2013 FINAL.pdf

[340-2014-84172](#) LBR høringssvar til Resultatrevision 2013.pdf

Beslutning i Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 4. juni 2014:
Ikke til stede: Birgitte Hansen

Godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

høringssvar fra BRHS.pdf

Resultatoversigt Sorø 2013.pdf

Besparesespotentialer Sorø 2013.pdf

Resultatrevision 2013 FINAL.pdf

LBR høringssvar til Resultatrevision 2013.pdf

Punkt 134: 134. Orientering om foranalyse for forsyningssamarbejde og videre proces

340-2014-16984

134. Orientering om foranalyse for forsyningssamarbejde og videre proces

134. Orientering om foranalyse for forsyningssamarbejde og videre proces

Åbent	Sagsbeh.: Helle Wiben Jensen	Sagsid.: 340-2014-16984	KMD Dok.nr.: 340-2014-78429
-------	---------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Orientering om resultat af foranalyse for vurdering af potentialer ved samarbejde mellem forsyningsselskaber og den videre politiske proces. Nærværende sagsfremstilling er enslydende med den der forventes præsenteret i øvrige kommuner.

Sagens gang:

Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Roskilde Byråd godkendte den 24. april 2013 kommissorium for foranalyse vedrørende etablering af et fælles forsyningsselskab for Lejre, Holbæk og Roskilde Kommuner. Efterfølgende har yderligere 6 kommuner tilsluttet sig analysen, herunder Sorø Kommune, hvor analysen nu foreligger i endelig version, jf. bilag til sagen.

Kommunernes økonomiudvalg har den 5. maj 2014 deltaget i et fælles orienteringsmøde, hvor foranalysens resultater er blevet præsenteret.

Der peges i analysen på muligheden for at skabe en større, stærk, levedygtig virksomhed, der kan løse forsyningsopgaven effektivt med øget fokus på service, forsyningssikkerhed, miljø og sundhed til gavn for kunderne, og som kan være løftestang for yderligere regional udvikling. Et fælles selskab vil styrke det faglige miljø og blive en mere attraktiv arbejdsplads i en branche.

Et øget samarbejde vil muliggøre realisering af væsentlige synergier, som skønnes til årligt mere end 170 mio. kr. afhængig af den valgte model ud af samlede omkostninger på 1.070 mio. kr. og en anlægsinvesteringsbase på 860 mio. kr. (2012-niveau).

Foranalysen viser, at to modeller giver de største synergier – Fuld Fusion og Fælles Holdingselskab. En fuld fusion vurderes dog ikke realistisk på kort sigt, hovedsageligt på grund af forskelle i selskabernes takster og nødvendigt investeringsomfang, fordi takster forudsættes harmoniseret ved fuld fusion.

I september 2014 vil der blive forelagt enslydende politisk sagsfremstilling for de 9 kommuners økonomiudvalg og byråd om valg af model til fremtidigt forsyningssamarbejde og proces for gennemførelse af den valgte model.

Sorø Forsynings holdning fremgår af notat vedhæftet som bilag.

Høring:

Afklares senere.

Økonomiske konsekvenser:

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Fremadrettet store økonomiske konsekvenser.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2014-78436](#)

Foranalyse - samlet rapport.pdf

[340-2014-78438](#)

Præsentation fra orienteringsmøde med selskabsbestyrelser og økonomiudvalg.pdf

[340-2014-92228](#)

Notat udarbejdet af bestyrelsesmedlemmerne i Sorø Forsyning AS

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Taget til efterretning.

Bilag

Foranalyse - samlet rapport.pdf

Præsentation fra orienteringsmøde med selskabsbestyrelser og økonomiudvalg.pdf

Notat udarbejdet af bestyrelsesmedlemmerne i Sorø Forsyning AS

Punkt 135: 135. Anlægsregnskab Vejvedligeholdelse samlet

340-2014-18193

135. Anlægsregnskab Vejvedligeholdelse samlet

135. Anlægsregnskab Vejvedligeholdelse samlet

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Louise Beck Feldborg 340-2014-18193 340-2014-84170

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabsystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Der er udført et samlet større projekt vedrørende ekstraordinær vejvedligeholdelse. Arbejdet med belægning og slidlag var udskudt flere år på grund af lange vintre. De bevillinger Byrådet har givet til de enkelte projekter er blevet brugt i et samlet større projekt og lukkes derfor også samlet.

Det drejer sig om projekterne vedrørende ekstraordinær vejvedligeholdelse 2011 og 2012, udgifter inden overdragelse til grundejer samt belægningsarbejde. Det samlede projekt er forløbet planmæssigt.

Projektets bevillinger blev godkendt på Byrådet henholdsvis den 25. maj 2011 som en selvstændig enkeltsag og ellers blev de resterende bevillinger givet i forbindelse med overførselsagerne årene imellem og godkendt henholdsvis den 19. september 2012 og 29. maj 2013.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er et samlet mindreforbrug på projektet på 142.113 kr. som svarer til 3 % af den samlede anlægsbevilling på 5,092 mio. kr.

Se vedlagte bilag, hvor den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet fremgår, herunder opgørelse over hvordan vi kommer frem til mindreforbruget.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet indstilles til godkendelse med et mindreforbrug på 142.113 kr., som forbliver i kassen.

Bilag

[340-2014-85555](#) Vejvedligeholdelse samlet.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 3. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Vejvedligeholdelse samlet.xls

Punkt 136: 136. Anlægsregnskab Byggemodninger samlet

340-2014-18191

136. Anlægsregnskab Byggemodninger samlet

136. Anlægsregnskab Byggemodninger samlet

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Louise Beck Feldborg 340-2014-18191 340-2014-84176

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i Den kommunale Styrelseslov, herunder styrelsesvedtægten og med hensyntagen til kravene i henholdsvis Budget og Regnskabssystem for Kommuner samt Sorø Kommunes Kasse- og Regnskabsregulativ, skal der aflægges særskilte anlægsregnskaber, hvis et anlægsprojekt har en samlet værdi på over 2 mio. kr.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

I forbindelse med overførselssagen på anlæg fra 2011 til 2012 blev der i Byrådet den 23. maj 2012 vedtaget, at de daværende igangværende byggemodninger skulle ses som et samlet projekt for byggemodning/jordforsyning, derfor bliver projektet også lukket samlet som et projekt. Projektet vedrører arbejder vedrørende byggemodninger på Sorø Kommunes udstykninger.

Høring:

Nej.

Økonomiske konsekvenser:

Der er et mindreforbrug på det samlede projekt på 2,898 mio. kr. som svarer til 7% af den samlede anlægsbevilling på 42,684 mio. kr. Mindreforbruget skyldes primært større indtægter end forventet jf. bevillingerne. På Byrådets møde den 20. maj 2014 er der godkendt en overførsel af ej forbrugt rådighedsbeløb på 1,298 mio. kr. Det forudsættes, at der bliver givet en anlægsbevilling på samme beløb, så projektet kan afsluttes med denne sagsfremstilling. Genbevillingen har til formål at sikre færdiggørelse af de resterende igangværende byggemodninger. Se vedlagte bilag for den detaljerede opstilling af anlægsregnskabet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Anlægsregnskabet indstilles godkendt med et mindreforbrug på 2,898 mio. kr.
2. Der gives anlægsbevilling på 1,298 mio. kr., så det genbevilligede rådighedsbeløb kan anvendes.

Bilag

[340-2014-85558](#) Alle byggemodninger samlet.xls

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 3. juni 2014:

Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Alle byggemodninger samlet.xls

Punkt 137: 137. Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi 2014

340-2010-34245

137. Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi 2014

137. Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi 2014

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Flemming Nytofte Nielsen 340-2010-34245 340-2014-84710

Baggrund for sagens forelæggelse:

Med baggrund i udvalgets drøftelser og beslutninger på mødet den 1. april 2014 er der arbejdet videre med disposition og indhold til en revideret Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi.

Sagens gang:

Teknik og Miljøudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Med baggrund i udvalgets beslutning om, at administrationen bemyndiges til at arbejde videre med en fortsat detaljering af Areal- og Ejendomsstrategien, er der arbejdet med ejendommene i Pederborg området som et pilotprojekt for det videre arbejde.

Baggrunden for projektet er i vedhæftede bilag (som en del af det foreløbige oplæg til en Areal-, ejendoms- og investeringsstrategi 2014) beskrevet som forskellige grafer i forhold til arealer pr. elev/børnehave- og vuggestuebarn, samt hvorledes de driftsmæssige omkostninger for bygningerne er i forhold til bygningernes tidsmæssige udnyttelse.

Pilotprojektets resultater vil blive gennemgået på mødet. Se bilag i Areal-, ejendoms- og investeringsstrategien 2014.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Bidraget med et større beløb til serviceforøgelse, øget bygningsvedligeholdelse, drift af Facility Management og øget politisk råderum.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ny styringsmodel med nøgletal og omkostningsgennemsigtighed vil kunne vække en vis modstand, men det at der gives mulighed for frigivelse af midler til en højere kvalitet i det daglige og til de enkelte brugere samt det øgede økonomiske råderum skulle minimere nogen modstand.

Indstilling:

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Administrationen bemyndiges til at arbejde videre med en fortsat detaljering af Areal- og Ejendomsstrategien for senere fremlæggelse.
2. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indleder en dialog med de relevante fagcentre med drøftelse af den fremtidige funktion i og anvendelse af Hjemmeplejens administration på Fulbyvej, Dagplejen i Stamhuset, Pedersborg Juniorklub og Pedersborg børnehus.
3. Fagcenter Teknik, Miljø og Drift koordinerer øvrige fagcentres overvejelser om den fremtidige anvendelse af forskellige bygninger/institutioner i forhold til Areal- og Ejendomsstrategien.

Bilag

[340-2010-205804](#)

Bilag 2. Notat om Ejendoms- og investeringsstrategi af 23.11.2010.

[340-2014-88595](#)

Bilag 3. Status på Ejendoms- og investeringsstrategien 2010

[340-2014-57039](#)

Bilag 4. Oplæg til fremtidig strategisk arbejde med areal og ejendomsportefølje

[340-2014-88359](#)

Bilag 1. Areal Ejendoms og investeringstrategi 2014.docx

Beslutning i Teknik og Miljøudvalget, den 3. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Beslutning i Økonomiudvalget, den 11. juni 2014:
Ikke til stede: Ingen.

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 2. Notat om Ejendoms- og investeringsstrategi af 23.11.2010.

Bilag 3. Status på Ejendoms- og investeringsstrategien 2010

Bilag 4. Oplæg til fremtidig strategisk arbejde med areal og ejendomsportefølje

Bilag 1. Areal Ejendoms og investeringstrategi 2014.docx

Punkt 138: Lukket

340-2011-37095

Punkt 139: Lukket

340-2014-17649

Punkt 140: Lukket

340-2014-6868

Punkt 141: Lukket

340-2014-19484

Punkt 142: Lukket

340-2009-79145