

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 22-01-2025

Mødedato Onsdag d. 22. januar 2025 kl. 15:00

Mødested Sorø Stuen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Meddelelser.....	4
Kort orientering fra udvalgsmedlemmer i råd og nævn.....	5
Forslag til ændret model for fordeling af driftstilskud til Lokalråd i Sorø Kommune - genoptagelse	6
Beslutning om tema og dato for folkemøde 2025.....	10
Godkendelse af reoveringssag i afdeling 302 i VAB.....	13
Opfølgning på initiativretsforslag fra Enhedslisten (Ø) om tværkommunalt tilsyn med de almene bo	16
Godkendelse af tidsplan og proces for budget 2026-2029.....	18
Status for Whistleblowerordningen 2024.....	21
Godkendelse af ny kvalitetsstandard for Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse (STU).....	23
Beslutning om ændring af grænseværdier for udbud på håndværkerydelser.....	25
Godkendelse af planlægning for det videre arbejde med realisering af Helhedsplan Sorø.....	28
Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup.....	31
Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 83 for solcelleanlæg ved Tangagervej og Tillæg 3 til Kommun	33
Status på af Klima-lavbundsprojekter og godkendelse af nyt klima-lavbundsprojekt forundersøgelse	35
Beslutning om ekspropriationshensigt i fire boringsnære beskyttelsesområder.....	38
Initiativretssag - Forslag fra Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D) om forespørgsel til Ringsted F	40
Lukket: Lukket.....	42
Lukket: Lukket.....	43
Underskriftsark.....	44

Punkt 735: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-37-21

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Dagsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Punkt 736: Meddelelser

00.01.00-G01-35-22

Kort Resume

Informationer til gensidig orientering for udvalget.

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Informationer til gensidig orientering for udvalget.

Punkt 737: Kort orientering fra udvalgsmedlemmer i råd og nævn

00.01.00-G01-75-20

Kort Resume

Orientering fra poster, som udvalgsmedlemmer bestrider i råd og nævn. Kredsraad vedrørende politiets virksomhed er knyttet op til Økonomiudvalget, idet Kredsraadet består af politidirektøren, der er formand, og borgmestre i de kommuner, som politikredsen omfatter.

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Punkt 738: Forslag til ændret model for fordeling af driftstilskud til Lokalråd i Sorø Kommune - genoptagelse af sag

00.24.00-Ø40-20-23

Kort Resume

Igennem flere år har Lokalrådene ønsket en moderniseret og gennemskuelig model for fordeling af driftstilskuddet til Lokalrådene. Efter en proces på Økonomiudvalgets halvårige møder med lokalrådene i 2023-2024 er det udkrystalliseret sig i et forslag til ny fordeling, der nu skal drøftes og eventuelt besluttes i Økonomiudvalget, der har kompetencen inden for det afsatte budget på 322.000 kr. Sagen beskriver processen og det konkrete forslag til beslutning.

Sagen blev på mødet den 13. november udsat med henblik på at afklare nogle spørgsmål omkring lokalrådenes konstruktion og økonomi. Sagen genoptages med en belysning af de ønskede supplerende oplysninger

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Den beskrevne model lægges til grund for fordeling af driftstilskud til Sorø Kommunes lokalråd med virkning fra 2025, jævnfør sagsbeskrivelsen og bilag 3 og udmeldes til Lokalrådene umiddelbart.
2. Kommende nye lokalråd integreres i fordelingen fremadrettet fra 1. januar i et år.
3. Administrationen implementerer procedure for udbetaling af tilskud samt økonomiske opfølgning af tilskud til lokalrådene frem mod udbetaling af tilskud til 2026, så procedurerne følger de vedtagne retningslinjer.

Beslutning

Pkt. 1 - 3: Godkendt som fordelingsmodel for 2025.

I forhold til fordelingen for driftstilskuddet for 2026 og frem ønsker Økonomiudvalget en evaluering af lokalrådenes aktiviteter, opgaver og rammer.

Økonomiudvalget ønsker, at denne evaluering sker i tæt dialog og samarbejde med lokalrådenes formænd og gennemføres på et møde i årets start 2026.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Sagen vedrørende en ny model for fordelingen af tilskud til lokalrådene blev på mødet den 13. november udsat med henblik på at afklare nogle spørgsmål omkring lokalrådenes konstruktion og økonomi. Sagen genoptages nu med en belysning af de ønskede supplerende oplysninger. Oplysningerne fremgår nedenfor:

Afklaring af spørgsmål om lokalrådenes konstruktion og økonomi på baggrund af mødet den 13. november 2024

Lokalrådenes konstruktion

Ifølge Lokalrådenes vedtægter fremgår det, at de har status af foreninger med bestyrelse, generalforsamling m.m. I formålsparagrafferne står der med få variationer, at deres primære rolle er at ”arbejde for at fremme lokalområdets interesser” og at ”er lokalbefolkningens officielle talerør overfor offentlige myndigheder.” Der er således ikke noget i deres konstruktion, der definerer, at de ikke må have en indtjening eller opbygge en formue.

Regnskabskontrol

I den nuværende praksis føres der regnskabskontrol for de udbetalte driftstilskud, hvis tilskuddet overstiger 4.000 kr.

Da lokalråd er foreninger, bør procedure for udbetaling af tilskud følge de retningslinjer, som Økonomiudvalget godkendte d. 6. december 2023; Retningslinjer ved tildeling og administration af tilskud til selvejende institutioner, fonde, foreninger mv. (jf. bilag). Formålet med retningslinjen er at sikre fælles procedurer for administrationen af tilskud som Sorø Kommune yder til selvejende institutioner, fonde, foreninger, arrangementer og eksterne projekter, og den økonomiske opfølgning af tilskuddet. Denne procedure er ikke per dags dato implementeret for udbetaling af tilskud til lokalråd. Administrationen forventer at kunne implementere denne praksis i 2025 frem mod udbetaling af tilskud til 2026. Administrationen anbefaler, at udbetaling af tilskud til 2025 følger den procedure, som har været praksis hidtil.

Lokalrådenes økonomi

Der er ingen regler der hindrer, at en forening sparer midler op, og ej heller er der retningslinjer i Sorø Kommune for, hvad størrelsen på et lokalråds økonomi kan være. Der er ingen regler, der hindrer, at en forening investerer sine midler, medmindre andet står nævnt i foreningens vedtægter. En analyse af økonomien hos lokalråd, der modtager et driftstilskud på over 4.000 kr. årligt, viser, at et lokalråd har en formue på ca. 1. mio. kr., to lokalråd har formue på ca. 100.000 kr., fire lokalråd har på mellem 50.000-85.000 kr. og herefter er der en del lokalråd der har 10.000-30.000 kr. Sammenlignet med folkeoplysende foreninger, er det ikke ualmindeligt, at en forening sparer midler op, og henstiller dem til foreningens fremtidige aktiviteter. Et eksempel på en fremtidig aktivitet ville kunne være at påbegynde et anlægsprojekt, som kræver en vis kapital at skulle igangsætte.

Størrelsen på lokalrådenes økonomi er ikke et parameter, som den fremtidige model for driftstilskud indeholder. Hvis dette parameter ønskes indarbejdet i den fremtidige model for driftstilskud, skal administrationen udarbejde et nyt forslag, hvilket vil udskyde beslutningen.

Sagen fra den 13. november 2024:

Historik

Den nuværende model for fordeling af driftstilskud til Lokalrådene er besluttet i 2015 (KB 18.2.2015, bilag 1). Efter besparelsen i 2023 (Handleplan 2023) er der kr. 311.000 kr. til fordeling. I bilag 2 er vist hvordan driftstilskuddet var fordelt i 2015, hvordan det løbende er tilpasset til starten af nye lokalråd, og hvordan fordelingen er aktuelt. Det ses også, hvordan tilskuddet er fordelt aktuelt, hvis man sammenligner med aktuelle indbyggertal. Der er i øjeblikket tale om syv niveauer for tilskud, i bilag 2 vist som niveau a-g.

Ønske om revideret fordeling

Igennem årene har der været udtrykt ønske om at se på fordelingsprincippet igen – og på møde mellem Lokalrådene og Økonomiudvalget i november 2023 gav Økonomiudvalget til kende, at man snarest ville se på behovet. Økonomiudvalget bad derfor administrationen om at lave et bud på en ny fordeling, der kan ses som et alternativ til den nuværende.

Administrationen vurderede på den baggrund den nuværende fordeling uden at lave en gennemgribende analyse af behov, muligheder og historik.

Udgangspunktet er, at den nuværende fordeling synes at dække behovene udmærket, der opleves ikke store udfordringer i den praktiske udførsel af arbejdet og lokalrådene kender praksis på området i forhold til principper, regnskabsføring osv.

På den anden side er den nuværende fordelingsmodel præget af historiske forskelle, der kan være svære at forklare. Dette særligt i forhold til indbyggertal. Samtidig er det dog åbenlyst ud fra den nuværende fordeling, at de største Lokalråd målt på antal indbyggere i kommunen (Frederiksberg og Sorø/Pedersborg) ikke med rimelighed skal have de samme midler til rådighed i gennemsnit som andre lokalråd – simpelthen fordi der i disse byer er mange andre tilbud til rådighed. Denne forskel er dog svær at kvantificere.

Samtidig er det et hensyn, at øvrige større bysamfund (Ruds Vedby, Stenlille, Dianalund) i gennemsnit tildeles lidt flere midler end gennemsnitligt – alene fordi det udviklingsmæssigt er vigtigt at understøtte disse bysamfunds udvikling. Disse hensyn kan bygges ind i en ny model.

Samtidig er den nuværende model ikke robust overfor dannelsen af nye Lokalråd. Også dette kan bygges ind i en ny model.

Udviklingspuljen

Der er i dag ikke en kobling mellem puljen til driftstilskud og udviklingspuljen på 532.900 kr. Denne prioriteres efter årlig ansøgning til og prioritering i Økonomiudvalget. I 2015 var udgangspunktet at øge det 'automatiske' driftstilskud fra de daværende ca. 0,2 mio.kr. til godt 0,3 mio.kr. og dette blev alt andet lige finansieret fra udviklingspuljen. Det anbefales at holde fast i den nuværende fordeling, ikke mindst fordi udviklingspuljen kan understøtte særlige initiativer, herunder af tværgående karakter. Samtidig har Lokalrådene mulighed for at samarbejde på kryds og tværs med de folkeoplysende foreninger og klubber og dermed indirekte opnå yderligere tilskud den vej fra andre puljer.

Administrationens forslag fra marts 2024 til ny model for fordeling af driftstilskud

Administrationen fremlagde på Økonomiudvalgets møde med Lokalrådene den 19. marts 2024 et konkret forslag til fleksibel fremtidig fordeling af driftstilskuddet. Denne baserede sig på fire principper:

1. For det første fordeles et basistilskud på 4.000 kr. til alle Lokalråd, uanset størrelse. Dette for at tilgodese et grundlæggende aktivitetsniveau. Dette basistilskud kan også være mindre – det er i praksis i den nuværende model på 3.700 kr.
2. For det andet fordeles derefter det resterende driftstilskud efter indbyggertal. De to første trin vil kunne gentages ved hvert års fordeling og vil også mekanisk tage højde for oprettelsen af nye lokalråd. Marginalt vil tilskuddet derfor blive tilpasset hvert år og kan varsles i 3. kvartal for det kommende år med udgangspunkt i indbyggertallet 1. januar det pågældende år.
3. For det tredje justeres der efterfølgende for de særlige hensyn til større bysamfund (her udvalgt som by-lokalråd med 1800+ indbyggere). I dette forslag justeres Frederiksberg Lokalråd og Sorø/Pedersborg Lokalråd ned med henholdsvis 20.000 kr. og 47.000 kr. Dette sikrer et hensyn til at Sorø/Frederiksberg/Pedersborg får automatisk andel i mange fælleskommunale og andre tilbud.
4. Samtidig justeres Stenlille og Dianalund Lokalråd op med 20.000 kr. samtidig med at Ruds Vedby Lokalråd justeres op med 27.000 kr. Dette for dels at tage hensyn til et særligt behov for at tilgodese udviklingen i de tre større bysamfund, dels i et vist omfang respektere den historiske fordeling.

På mødet blev det efter en præsentation og drøftelse af forslaget konkluderet, at Lokalrådene ønskede at tage forslaget op på deres fællesmøde i august og derefter genbesøge det til det næste fællesmøde mellem Økonomiudvalget og Lokalrådene i oktober. Det vil sige, at Lokalrådene påtog sig i givet fald at komme med et alternativt forslag, som eventuelt kunne være en korrektion af den nuværende model eller administrationens forslag.

Lokalrådene ønskede på mødet den 2. oktober 2024 ikke at komme med en tilbagemelding vedrørende et alternativt forslag, som kunne være en korrektion af det nuværende eller administrationens forslag med den begrundelse, at de ikke ville skabe splid mellem hinanden i forhold til beløbsstørrelse.

Lokalrådene roste administrationens model for at være gennemskuelig, men de vil gerne have, at fordelingsnøglen bliver genbesøgt og dermed bede administrationen om at overveje den tilpasset i forhold til de punkter, der blev drøftet på lokalrådenes fællesmøde.

Det blev besluttet på mødet, at Økonomiudvalget tager en drøftelse og træffer en beslutning på deres møde den 13. november 2024 for en endelig model. Lokalrådene tilkendegav, at man vil bakke op om den fordeling, der herefter bliver resultatet. Driftstilskuddet for 2025 vil derefter blive meldt ud til lokalrådene.

Tilrettet forslag efter input fra Lokalrådenes fællesmøde

På baggrund af mødet mellem Økonomiudvalget og Lokalrådene har administrationen arbejdet med at tilpasse forslaget til ny tilskudsmodel. Det blev aftalt på mødet, at tilpasningen kunne tage udgangspunkt i en gennemgang af den opsamling i 11 punkter, der forelå fra lokalrådenes formøde, august 2024.

Disse punkter gennemgås nedenfor med fokus på hvordan det eventuelt kan indarbejdes i et nyt forslag til model, jævnfør nedenfor. Ved hvert punkt er indføjjet administrationens bemærkninger:

1. Vi skal holde fast i, at det er godt at have en gennemskuelig fordelingsmodel, så fordelingen opleves som forståelig og ikke vilkårlig

Dette fastholdes i nyt forslag

2. Gå efter under alle omstændigheder at få løftet puljen

Dette forslås drøftet i forbindelse med de årlige drøftelser af budget

3. Gå efter, at flere Lokalråd = øget pulje

Dette er ikke umiddelbart en del af det nye forslag, det vil sige at alle Lokalråd deler en samlet pulje

4. Holde fast i at der skal være en udviklingspulje, den kan vi ikke undvære

Denne er ikke berørt i nyt forslag

5. Bede om at få fjernet sætningen om, at man ikke må overføre ubrugte midler til næste år.

Dette må vedrøre udviklingspuljen, hvor det er en nødvendig betingelse, at der ikke automatisk overføres midler fra år til år. Vedrørende driftstilskuddet har der siden 2020 kunnet overføres op til 4.000 kr. mellem år. Det var Økonomiudvalgets beslutning 17. juni 2020 (sag 471) på baggrund af Lokalrådenes ønske

6. Er basistilskuddet det rigtige?

Basistilskuddet foreslås i den nye forslag nedenfor ændret til 5.000 kr.

7. Kan kommunen hjælpe med bedre bankaftaler?

Foreløbig afventes implementering af statslig aftale om forenkling der skulle give en ny mulighed

8. Broby er ikke med i nuværende udkast

Nyt lokalråd Broby Overdrev indregnes i det nye forslag. Samtidig justeres efter befolkningstal september 2024

9. Husk at der kan være behov for finansiering af afledte driftsudgifter, når der er lavet projekter

Proceduren foreslås uændret at være, at det skal afholdes af driftsmidlerne medmindre andet aftales

10. Anden ansøgningsrunde bør kunne bruges også til udgifter til vedligeholdelse

Vedrører ikke driftsmidlerne

11. Bedre forklaring i forhold til fordelingen til kommunens bysamfund – det er blandet andet ikke helt klart, hvorfor DUR får mindre end Ruds Vedby

Korrektionen vedrørende større bysamfund er ikke en objektiv størrelse i forslaget. Forslaget knytter sig til formålet i principperne bag forslaget ovenfor om dels at tage hensyn til et særligt behov for at tilgodese udviklingen i de tre større bysamfund, dels i et vist omfang respektere den historiske fordeling.

På mødet mellem Økonomiudvalget og Lokalrådene blev det endvidere drøftet, at det kunne være hensigtsmæssigt at aftale en timing af evaluering af den nye tilskudsmodel. Det kunne være i efteråret 2026 efter ca. to års erfaringer, at der evalueres første gang med henblik på fordelingen af driftstilskud for 2027.

Af bilag 3 fremgår det reviderede nye forslag til fordeling af driftsmidler baseret på et basistilskud på 5.000 kr. og det fremgår, hvad det betyder i forhold til tilskud/indbygger. I de to sidste kolonner fremgår ændringen af tilskud for hvert enkelt Lokalråd i kroner og procent i forhold til historikken i bilag 1.

Opmærksomheden henledes på at 2025-fordelingen nu er ud fra 2025-puljen på 322.000 kr. (prisreguleret fra 2024), og at der nu bruges aktuelle befolkningstal fra september 2024. Endvidere er Lokalrådet for Broby Overdrev nu en del af fordelingen, jævnfør Økonomiudvalget 15. maj 2024, pkt. 576.

Administration fremadrettet

Tilskuddet kan administreres som i dag. Fremadrettet skal alle Lokalråd aflægge regnskab, det er i dag ikke gældende for lokalråd, der får minimumtilskuddet på 3.700 kr. årligt. Baggrunden er, at mindstetilskuddet nu er øget med ca. 50% (ca. 5.500 kr.- vedrørende Rude Eskilstrup og Vester Broby). Det kan også videreføres, at der kan overføres op til 4.000 kr. mellem år, jævnfør ovenfor.

Fordelingen evalueres i dialog mellem Økonomiudvalget og Lokalrådene i efteråret 2026 med henblik på fordelingen af driftstilskud for 2027.

Bilag

Bilag 1 Referat fra KB's beslutning om model 2015

Bilag 2 Aktuel fordeling af driftstilskud

Bilag 3 Nyt forslag til fremtidig model for fordeling af driftstilskud

Bilag 4 Retningslinjer ved tildeling og administration af tilskud til selvejende institutioner, fornde, foreninger m.m.

Punkt 739: Beslutning om tema og dato for folkemøde 2025

00.00.00-P20-18-24

Kort Resume

Der er med budgetforlig 2025 afsat midler til folkemøde i 2025. Ifølge samme skal folkemødet på sigt være med til at brande Sorø Kommune som en attraktiv og spændende kommune at besøge samt flytte til. Det foreslås derfor et tema med udgangspunkt i Holberg. Derudover skal der for 2025 besluttes, hvor i Sorø Folkemødet skal placeres og hvornår. Dette skal ske under hensyn til de mange andre folkemøder og aktiviteter i Sorø.

Sagens gang

Kultur og Fritidsudvalget - Økonomiudvalget

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Sorø Folkemøde tematisk tager udgangspunkt i Holberg og oplysningstiden
2. Sorø Folkemøde har i 2025 Sorøs DNA: Kultur, natur og historie som sit emne
3. Folkemødet afholdes lørdag d. 27. september kl. 11:00-16:00

Beslutning fra Kultur og Fritidsudvalg, den 14. januar 2025, punkt 292:

Kultur og Fritidsudvalget indstiller indstillingspunkterne godkendt.

Kultur og Fritidsudvalget indstiller yderligere, at der på Folkemødet ikke er stande med politiske partier, og at der ikke uddeles partipolitiske materialer.

Beslutning

Pkt. 1 - 3: godkendt med Kultur og Fritidsudvalgets tilføjelse om, at der på Folkemødet ikke er stande med politiske partier, og at der ikke uddeles partipolitiske materialer.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Folkemødet er afholdt i Sorø i 2019 og 2021. Det skal afholdes igen i 2025, og der skal derfor besluttes et tema og en dato.

Kort beskrivelse af årsmøde 2019 og 2021:

Folkemødet blev afholdt første gang d. 17. august 2019 kl. 11-17, hvor der var et besøgsantal på ca. 500 mennesker. Arrangementet blev afholdt på Store Plads på Sorø Akademi. Formålet var at styrke samarbejdet mellem kommune og lokalsamfund via debatter, foredrag og underholdning. Herigennem var også fokus på FN's verdensmål nummer 17 'Partnerskaber for handling'.

Temaerne var baseret på visionens fire tematikker; tema 1) Det gode hverdagsliv med sundhed og trivsel, tema 2) Levende byer og lokalsamfund, tema 3) Viden og vækst – arbejde og uddannelse for alle, og tema 4) Erhverv, infrastruktur, innovation og teknologi.

Folkemødet blev afholdt for anden gang d. 18. september, 2021 kl. 11-16. Eventet blev afholdt samme dag som der var planlagt Høstmarked af Sorø Handel og Service (SOHS). Formålet med folkemødet var at afholde en folkefest, fejre fællesskabet og alt, hvad Sorø Kommune har at byde på, herunder også lokaldemokratiet. Der var 48 stande, otte debatter om bl.a. byudvikling, kultur, trivsel og sundhed, to aktivitetsscener og børneaktiviteter.

I 2023 valgte Økonomiudvalget i Sorø Kommune at undlade at afholde Folkemøde, for at skabe et budget i balance. Ved budgetforliget i 2025 afsattes igen midler til folkemødet. I budgetteksten står følgende:

Folkemødet 2025 skal sætte Sorø Kommune på landkortet

Folkemødet er ligesom Kyndelmisse og Food On Fire et stort tilløbsstykke, hvor Sorø omdannes til en folkefest. Der afholdes Folkemøder mange steder i landet til gavn for de enkelte byers borgere. Ambitionen for Folkemødet i Sorø er, at det hæver sig over det lokale, så det er med til at brande og positionere Sorø Kommune. Dette arbejdes der med at udvikle ved Folkemøde 2025 og 2027, hvorefter Folkemødets værdi for branding af Sorø Kommune evalueres.

Tema

Folkemødet skal således fremover være en folkefest, der er til gavn for Sorøs borgere, men som også er med til at tegne Sorø Kommune, som en interessant kultur, natur og historisk betydningsfuld kommune.

Denne form for branding og opmærksomhedsskabelse ses allerede med Folkemødet på Bornholm, der hvert år fylder øen med politikere, interesseorganisationer og virksomheder, som mødes til folkefest med debat om væsentlige samfundsemner. På samme måde samler Kulturmødet på Mors, aktører og publikum til en samtale om kunst og kultur. Imidlertid holdes der mange folkemøder. I Middelfart er et folkemøde med en tydelig klimadagsorden, og i Kalundborg afholdes et folkemøde som er et frivilligt initiativ, hvor ønsket er at skabe et forum med plads til dialog mellem politikere og borgere.

Der skal derfor findes en ganske særlig vinkel, der gør, at et folkemøde i Sorø adskiller sig fra andre Folkemøder, hvis det skal kunne leve op til budgetforligets tekst.

Det foreslås derfor, at der tages udgangspunkt i Ludvig Holberg (1664-1754), der har tætte forbindelser til Sorø og står som en af oplysningstidens store figurer. Han ejede som bekendt Tersløsegaard og var en stor velgører for Sorø Akademi, fordi han ønskede at fremme uddannelse og dannelse blandt kommende generationer.

Holberg er en central figur i oplysningstiden, som er en periode præget af fornuftens, frihedens og oplysningens idealer. Gennem sine skuespil og satiriske tekster udfordrede Holberg datidens magtstrukturer og satte spørgsmålstegn ved autoriteter og overtro. Hans værker, som Jeppe på Bjerget og Erasmus Montanus, afspejler oplysningstidens fokus på dannelse og kritisk tænkning – grundpiller, der også danner fundamentet for moderne demokrati.

Forbindelsen mellem Holberg, oplysningstidens værdier og demokratiet er tydelig: Det frie og oplyste individ er afgørende for et velfungerende samfund og vores demokrati. Det er værdier, der i dag trues med fake news, konspirationsteorier og populistiske budskaber. Det foreslås derfor, at Holberg-folkemødet tager udgangspunkt i oplysningstiden og dens idealer og fremmer frie og oplyste borgere som udgangspunkt for den demokratiske samtale.

Det vil tage tid at udvikle den særlige vinkel, der gør Holberg-Folkemødet let genkendeligt samt skarpt i sin profil og udtryk både får besøgende og for de inviterede aktører. Det foreslås derfor, at der i 2025 tages udgangspunkt i Sorø DNA: Kultur, Natur og Historie. Dette vil give mulighed for en bred vinkel af emner, hvor det også vil være muligt at binde linjer til oplysningstiden og Holberg. Samtidig vil det harmonere med, at det er valgår, idet vil give en bred platform for debat. Det vil således f.eks. være muligt at sætte kulturpolitik til debat, danne et område med særligt fokus på Sorø under Holbergs oplysningstid og sætte fokus på klima som en del af at bevare vores miljø og den natur, som siden Holbergs tid har været rammesættende for Sorø Kommune.

Tidspunkt og beliggenhed

Folkemødet blev i 2021 afholdt samtidig med Høstmarkedet. Dette var placeret på Torvet (afholdt i samarbejde med SOHS og Destination Sjælland), og Folkemødet var placeret på Akademiets grund. I 2021 blev det afholdt samme sted, men i august måned.

I 2025 er der flere forhold, der kan spille ind i forhold til placering og dato.

Placeringsmæssigt er folkemødet ideelt set placeret midt i Sorø by, dvs. på Torvet. På sigt skulle Folkemødet dog gerne vokse sig så stort, at Torvet vil være for lille, således at det foregår både på Torvet og på Akademiets grund. Det skal afklares om Stiftelsen vil tillade, at Folkemødet afholdes på Akademi-grunden.

I 2025 gør det sig imidlertid gældende, at alt afhængig af tidspunkt vil det være nødvendigt at placere Folkemødet på Akademiets grund eller andetsteds, fordi første del af renoveringen af Torvet jf. Helhedsplanen fase 2, som foregår i det tidlige efterår. Det foreslås derfor, at der fastlægges en dato, og at der derefter arbejdes med en placering for folkemødet i 2025.

Det foreslås at årsmødet som i 2025 afholdes i september, om end det er en travl måned. I september afholdes Food on Fire, Sorø Marked, børnekulturfestival og FrivilligFredag. Administrativt og politisk er det derudover en travl måned,

fordi budgetseminaret ligger i september.

Alternativt skulle folkemødet flyttes tættere på skolernes ferie – enten i august eller juli. Imidlertid afholdes der i denne periode folkemøder rigtig mange steder. De to store folkemøder på hhv. Bornholm og Mors, som Holberg-Folkemødet på sigt gerne skulle være på niveau med, afholdes henholdsvis i juni (Bornholm) og august (Mors). Der foregår i perioden også mange kulturelle aktiviteter i Sorø som f.eks. Kunst i Pinsen, Flagdag, Historisk Festival, Jazz Festival og Regatta.

Derudover er der mulighed for at flytte Folkemødet tættere på skolernes efterårsferie, så det ligger i oktober. Dette vil dog betyde, at det bliver et efterårsfolkemøde, hvor der er større sandsynlighed for, at det er køligt. I 2025 vil det også ligge forholdsvis tæt på et kommunalvalg i november.

Det foreslås derfor, at Folkemødet i 2025 afholdes i september, som udgangspunkt d. 27. september. Det vil give mulighed for at drøfte relevante emner under Sorøs DNA, som også kan være interessant i forhold til et kommende kommunalvalg og dermed styrke den demokratiske proces i Sorø. På sigt kan det dog overvejes, om det er mere hensigtsmæssigt for et voksende folkemøde, at det enten ligger i maj eller oktober, så det enten starter folkemødesæsonen eller slutter den.

Bilag

Årshjul - mulige datoer

folkemødeprogram 2021_FINAL

Punkt 740: Godkendelse af renoveringssag i afdeling 302 i VAB

03.11.08-P19-2-24

Kort Resume

Sorø Kommune fører tilsyn med den almene boligsektor i kommunen. Som del af tilsynet skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til ansøgninger om optagelse af lån, til anmodninger om kommunal garantistillelse for lån og huslejestigninger på over 5 %. I denne sag har afdeling 302 i Vestsjællands Almene Boligselskab (VAB) vedtaget renoveringsarbejder, som omfatter udskiftning af tage, vinduer, døre og installationer til en samlet pris af 36.299.000 kr. En del af dette arbejde finansieres ved optagelse af et realkreditlån på 29.799.000 kr., hvor der søges om 4,75 % kommunal garanti, i alt 1.416.867 kr. Resten finansieres med 4.000.000 kr. VABs dispositionsfond og 2.500.000 kr. fra afdelingens henlæggelser. Projektet forventes at medføre en huslejestigning på mellem 31,7 % og 40,7 %. Sagen forelægges til Kommunalbestyrelsens stillingtagen.

Sagens gang

Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Ansøgningen fra Vestsjællands Almene Boligselskab om optagelse af et realkreditlån på 29.799.000 i afdeling 302 godkendes.
2. Der gives tilsagn om at stille kommunal garanti for op til 4,75 % af realkreditlånet på 1.416.867 kr.
3. Huslejestigningen på henholdsvis 1.097 kr. svarende til 31,7 % for en bolig på 50 m², 1.931 kr. svarende til 41,8 % for en bolig på 88 m² og 2.084 kr. svarende til 40,7 % for en bolig på 95 m², godkendes.

Beslutning

Pkt. 1 - 3: Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Vestsjællands Almene Boligselskab (VAB) har den 27. november 2024 ansøgt Sorø Kommune om godkendelse af lånoptagelse, anmodning om kommunal garantistillelse og godkendelse af huslejestigning i forbindelse med renoveringstiltag i deres afdeling 302 – Sømosevej/Lundtoftevej/Blomstervænget. Ansøgningen er vedhæftet som bilag sammen med projektbeskrivelsen.

Renoveringen omfatter udskiftning af tage med ny bølgeeternit, herunder efterisolering til tidssvarende niveau, etablering af aftræk til mekanisk ventilation og udskiftning af tagrender og nedløb. Taget er fra afdelingens opførelsestidspunkt i 1963 og 1965.

Vinduer og døre udskiftes også, som en del af renoveringen. De er også fra afdelingens opførelsestidspunkt i 1963 og 1965, og udskiftes til tilsvarende af højeste energiklasse.

Installationer fra afdelingens opførelsestidspunkt udskiftes ligeledes. Det drejer sig om vandrør, varmerør og fjernvarmerør.

Ved renoveringen sker der opretning af flere ældre råderetssager, som er blevet påpeget af Sorø kommune. Det drejer sig særligt sig om udestuer og overdækkede indgangspartier. De er i vidt omfang opført af tidligere lejere uden byggetilladelse mv., uden hensyntagen til dagslyskrav, udvidelse af m² areal og udestuer som ikke kan lovliggøres.

Finansieringen på i alt 36.299.000 kr. er besluttet opnået ved optagelse af et 30-årigt realkreditlån på 29.799.000 mio. kr. Derudover bidrager afdelingens henlæggelser med 2.500.000 kr., og VABs dispositionsfond med 4.000.000 kr. VAB ansøger Sorø Kommune om godkendelse af optagelse af realkreditlånet.

Renoveringen samt finansieringen heraf er besluttet på et ekstraordinært afdelingsmøde den 29. april 2024 med 40 stemmer for, 2 imod og 2 blanke, og af organisationsbestyrelsen den 24. september 2024.

Finansieringen medfører et behov for en huslejestigning for rækkehusene på 50 m² fra den nuværende husleje på 3.455 kr. med 1.097 kr. svarende til 31,7 % . Parcelhusene på 88 m² stiger fra den nuværende månedlige husleje på 4.618 kr. med 1.931 kr. svarende til 41,8 %. De største parcelhuse på 95 m² stiger fra 5.120 kr. i månedlig husleje med 2.084 kr. svarende til 40,7 %. Grunden til de procentmæssigt varierende huslejestigninger skyldes afdelingen indeholder både rækkehuse og parcelhuse af forskellig alder. VAB ansøger Sorø Kommune om godkendelse af huslejestigninger.

I forbindelse med optagelse af lånet ansøger Boligforeningen Dianalund Sorø Kommune om at garantere for 4,75 % af realkreditlånet.

Det følger af § 98 i almenboligloven, at kommunen skal stille garanti for ekstraordinære renoveringsarbejder i en boligafdeling. Det er op til kommunen at vurdere, hvorvidt arbejderne kan betegnes som ekstraordinære. Efter Transport-, Bygnings- og Boligministeriets opfattelse er rene forbedringsarbejder ikke omfattet af § 98. Det gælder uanset formålet med forbedringsarbejderne. Det vurderes endvidere, at ekstraordinære renoveringsarbejder typisk er arbejder, som er påtrængende at få gennemført, og som det ikke har været muligt at henlægge til.

Administrationen vurderer, at den ansøgte renovering har karakter af at være ekstraordinær, og af hastende karakter. Situationen i afdelingen lige nu er, at der lægges presenninger på tagene denne vinter, da de er utætte, og sidste år medførte en omkostning på 170.000 kr. for afdelingen på grund af vandskader. Der er vinduer som ikke længere kan åbnes og det ikke længere er muligt at få reservedele til. Meget af det som skiftes er fra afdelingens opførelse i 1963 og 1965.

Administrationen er opmærksom på, at huslejestigningerne procentmæssigt er meget høje. Det skyldes blandt andet, at den nuværende husleje er på et meget lavt niveau, og at der ikke løbende har været henlagt tilstrækkeligt, hvilket ville have hævet huslejen over en længere årrække. Så beboerne har nydt godt af en meget lav husleje, men nu skal der gøres noget.

Dette forklarer formentligt at på trods af, at renoveringen medfører en væsentlig huslejestigning, så har afdelingens beboere stemt for projektet med meget stort flertal.

Med renoveringen vil boligerne få et væsentligt løft i kvalitet og være med til at holde dem attraktive.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

Udgifterne til renoveringen er estimeret til 36.299.000 kr. inkl. moms, uforudseelige udgifter og byggesagshonorar.

Udgifterne finansieres således:

- 30 årigt realkreditlån 29.799.000 kr.
- Støtte VAB's dispositionsfond 4.000.000 kr.
- Forbrug af henlæggelser 2.500.000 kr.

Udover ovenstående har organisationsbestyrelsen godkendt et yderligere årligt tilskud på 477.000 kr. i lånets løbetid.

Lånetilbud fra realkreditinstitut, stiller krav om kommunegaranti for lånet, foreløbigt vurderet til 4,75% (4,7547468%) hvorfor VAB ønsker kommunens godkendelse af såvel lånehjemtagningen som kommunegaranti.

Garantikravet kan først fastsættes, når renoveringen er afsluttet. Indtil da beregnes garantien teknisk på baggrund lånets størrelse i lånetilbud. Når renoveringen er færdig, baseres garantien på ejendommens markedsværdi. Det endelige garantikrav kendes derfor først, når garantierklæringen modtages fra långiveren (realkreditinstituttet). Garantier i henhold til almenboligloven medregnes ikke i de kommunale lånerammer.

Garantien vil ud fra det modtagne lånetilbud på 29.799.000 kr. udgøre 1.416.867 kr.

Hvis der sker væsentlige ændringer i projektet i forhold til den økonomiske ramme, eksempelvis fordi byggeriet bliver væsentligt dyrere end forventet, og lånet ikke kan holdes indenfor den godkendte ramme, skal der ske en ny beboerdemokratisk behandling og en ny politisk godkendelse. Det vil sige, at ændringerne først skal godkendes på et afdelingsmøde og af organisationsbestyrelsen samt herefter af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Bliver projektet omvendt billigere, så der kan opnås et lån med lavere ydelse eller samme ydelse med kortere løbetid, så skal der ikke indhentes en ny godkendelse, da det kan holdes indenfor den godkendte ramme.

Garantien kommer kun til indfrielse såfremt boligafdelingen ikke selv kan betale ydelserne på lånet.

Bilag

VS HASTER - VS Låneansøgning afd. 302 Dianalund renoveringssag

Ansøgning låneoptagelse afd. 302 - Dianalund_0_OCR

VAB 302 renovering_0 1

Punkt 741: Opfølgning på initiativretsforslag fra Enhedslisten (Ø) om tværkommunalt tilsyn med de almene boliger

03.02.00-G01-2-24

Kort Resume

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. maj, under pkt. 539, blev et initiativretsforslag fra Enhedslisten (Ø) behandlet, hvor der blev indstillet til, at der skulle foretages en henvendelse til Ringsted samt Næstved Kommune med henblik på at etablere et tværkommunalt tilsyn med de almene boliger i kommunerne.

Sagen blev oversendt til behandling i Økonomiudvalget, som med denne sag forelægges tilbagemeldingerne fra Ringsted samt Næstved Kommune samt administrationens redegørelse for det nuværende tværkommunale samarbejde på området.

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Der ikke arbejdes videre med at etablere et tværkommunalt tilsyn på almenboligområdet.

Beslutning

Godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

På Kommunalbestyrelsens møde den 22. maj, under pkt. 539, blev et initiativretsforslag fra Enhedslisten (Ø) behandlet, hvor der blev indstillet til at der skulle foretages en henvendelse til Ringsted samt Næstved Kommune med henblik på at etablere et tværkommunalt tilsyn med de almene boliger i kommunerne.

Forslagsstiller indsendte følgende begrundelse for initiativretsforslaget:

"Enhedslisten må desværre erkende at Sorø Kommune ikke er i stand til alene at have et tilstrækkeligt fagligt niveau til at sikre et tilsyn med de almene boliger, så der sker en opfyldelse af almenboliglovens § 5b samt 6 til 6f."

Sagen blev oversendt til behandling i Økonomiudvalget, og administrationen har efterfølgende rettet henvendelse til administrationen i Ringsted og Næstved Kommune for at afdække interessen for et tværkommunalt samarbejde omkring tilsynet med de almene boliger.

Ringsted Kommune har oplyst, at de ønsker at afvente en beslutning i kommunalbestyrelsen i Sorø, før de vil forholde sig til spørgsmålet.

Næstved Kommune har meldt tilbage, at de ikke vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt med et tværkommunalt tilsynssamarbejde på almenboligområdet. De har som begrundelse blandt andet henvist til, at det er en væsentlig del af tilsynet med de almene boliger, at der er et tæt samarbejde med de hjemmehørende boligorganisationer med mulighed for lokalt tilpassede løsninger, og at der forventeligt er forskelle mellem relevante emner og interesser i henholdsvis Sorø Kommune og Næstved Kommune, at der er en markant forskel på antallet af almene boliger i de to kommuner, og at der i øvrigt ikke er sammenfald i de tilstedeværende boligorganisationer.

Særligt for så vidt angår den økonomiske del af tilsyn med organisationerne er der i svaret fra Næstved henvist til, at en kritisk regnskabs gennemgang kræver indsigt i den enkelte boligorganisations/afdelings forhold, hvilket ikke umiddelbart vurderes at kunne opnås i nødvendigt omfang, hvis tilsynet føres tværkommunalt. Der er desuden anført, at et tværkommunalt tilsyn kan give udfordringer, når kommunen som led i sit tilsyn påtager sig økonomiske forpligtelser og risici rent hæftelses- og ansvarsmæssigt.

Svarene fra de to kommuner er vedlagt som bilag på sagen.

Administrationen tilslutter sig Næstved Kommunes vurderingen af udfordringerne ved et tværkommunalt samarbejde på området.

Administrationen kan supplerende oplyse, at Sorø Kommune siden 2023 har indgået i en tværkommunal ERFA gruppe med tilsynsmedarbejdere fra henholdsvis Næstved, Slagelse, Odsherred og Kalundborg Kommune, der som udgangspunkt mødes 2 gange årligt til vidensdeling og relevante oplæg om regler og praksis på området. Næste møde afholdes efter planen i Sorø Kommune i foråret 2025, hvor Ringsted Kommune også vil blive inviteret med. Medlemmerne i netværket anvender udover de faste møder hinanden til vidensdeling løbende efter behov.

Der er tale om et kompliceret juridisk område, hvor der på landsplan er få nøglemedarbejdere med specialistviden. Administrationen har derfor løbende fokus på kompetenceudvikling og vidensdeling for at sikre, at de medarbejdere, som indgår i tilsynet med de almene boliger har de bedst mulige forudsætninger for at udføre opgaven. Administrationen vurderer desuden løbende, hvornår der er behov for at indhente ekstern bistand fra specialister.

De medarbejdere i kommunen, som varetager tilsynet med de almene boliger, varetager samtidig en række andre centrale juridiske rådgivningsopgaver, herunder i forhold til det specialiserede børne- og voksenområde og forvaltningsretlige- og styrelsesretlige spørgsmål, som ligeledes bør prioriteres. Hvis der opstår et forøget sagspres på tilsynet eksempelvis som følge af større ekstraordinære tilsynssager eller omfattende spørgsmål til tilsynets praksis, kan der derfor vise sig behov for at tilkøbe ekstern bistand i videre omfang end hidtil.

Der er i vidt omfang metodefrihed, og det er således op til den enkelte kommune at tage stilling til tilsynets omfang, og hvordan tilsynet skal organiseres og gennemføres. Der kan i den forbindelse tages hensyn til lokale forhold så som andelen af almene boliger i kommunen og socioøkonomiske forhold i kommunen.

Det skal bemærkes, at lovgivningen ikke forholder sig til, hvorvidt kommunen skal udøve et reaktivt eller proaktivt tilsyn. Når det kommunale tilsyn i Sorø fortrinsvis er reaktivt i løbet af året, skyldes det en prioritering af ressourcer til tilsynsopgaven.

Administrationen vurderer ikke, at etableringen af et tværkommunalt tilsyn er en hensigtsmæssig måde at søge at styrke tilsynet på.

Bilag

Henvendelse til Ringsted Kommune

Henvendelse til Næstved Kommune

Svar fra Ringsted Kommune

Svar fra Næstved Kommune

Punkt 742: Godkendelse af tidsplan og proces for budget 2026-2029

00.30.00-G01-21-24

Kort Resume

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen beslutter med denne sag rammerne for budgetlægningen samt den politiske tidsplan for arbejdet med budget 2026-2029. "Kodeks for det gode budgetarbejde" skal i den forbindelse også godkendes.

Sagens gang

Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Økonomi og Stab indstiller, at:

1. Kodeks for det gode budgetarbejde godkendes.
2. Tids- og procesplan for budget 2026-2029 godkendes.
3. Fagudvalgsmøderne i maj udvides til heldagsbudgetmøder.

Beslutning

Pkt. 1 - 3: Indstilles godkendt.

I kodeks tilføjes, at der afsættes en servicedriftspulje på 1 % af servicedriftsrammen og punktet omkring likviditetsmål ændres til tilstræbes.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Budgetprocessen for 2026-2029 sættes formelt i gang med denne sag.

Administrationen har revideret "Kodeks for budgetarbejdet", som senest blev besluttet i december 2023. For at sikre det bedst mulige økonomiske udgangspunkt anbefaler administrationen, at der frem mod budget 2026 ændres i følgende målsætninger:

- Et strukturelt overskud (resultat af ordinær drift), som dækker afdrag på lån og herudover giver plads til investeringer (inkl. det gældende anlægsprogram) på i alt 280 mio. kr. i budgetperioden for at sikre en langsigtet stabil drift. **Uændret i forhold til 2025. 280 mio. kr. giver mulighed for et gennemsnitligt årligt anlægsbudget på 70 mio. kr.**
- En gennemsnitlig kassebeholdning/likviditet på 100 mio. kr. ved udgangen af hvert år i budgetperioden. **Ændres fra 75 mio. kr. til 100 mio. kr. for at tage højde for befolkningstilvækst og generel pris-og lønudvikling.**
- Et budget i balance (resultat i alt efter finansielle poster) i budgetoverslagsåret
- At nedbringe den samlede gæld, dog således at der fortsat kan optages lån til strategiske investeringer og lån jf. lånebekendtgørelsen
- At budgettet overholder de vejledende service- og anlægsrammer

"Kodeks for det gode budgetarbejde" fremgår af bilag 1.

a. Finansieringskatalog

Administrationen anbefaler, at der udarbejdes et finansieringskatalog til politisk prioritering på samme måde som til budget 2025. Dette for at kunne opnå de politisk fastsatte mål og for at kunne imødegå muligt udgiftspres i budgetlægningen. Finansieringskataloget vil udgøre maksimalt 2 % af servicerammen: 1 % til muligt udgiftspres og 1 % til at sikre et politisk råderum, når økonomiaftalen og indtægtsforudsætningerne ligger klar til det endelige administrative budgetoplæg i august. 2 % af servicerammen svarer til 32,7 mio. kr.

Lederne og MED-organisationen inddrages i arbejdet med at formulere ideer og pejlemærker for kataloget. I udarbejdelsen vil der være vægt på en investeringstænkning og på at se på tværs af den kommunale organisation.

Finansieringskataloget fremlægges for fagudvalgene i uge 19 og for Økonomiudvalget i uge 20. Administrationen foreslår, at disse møder udvides til temamøder, hvor udvalgene får mulighed for at drøfte finansieringskataloget og budgetønsker, inden de oversendes til budgetforhandlingerne. Dette for at fagudvalgene kan rådgive kommunalbestyrelsen. Samtidig lægges der op til, at udvalgene på disse møder præsenteres for særlige temaer og emner, der er relevante for budgetvedtagelsen.

b. Budgetønsker

Samtidig med, at finansieringskataloget bliver udarbejdet, indsamler og prioriterer fagudvalgene budgetønsker inden for udvalgets rammer.

Administrationen bidrager med forslag til budgetønsker, som ikke har karakter af egentlige tekniske ændringer. Administrationens forslag til budgetønsker drøftes ligeledes i MED-udvalgene, inden de oversendes til de respektive fagudvalg.

Alle ønsker skal fremsendes til budget@soroe.dk senest 15. april under hensyn til, at administrationen skal fremlægge ønskerne for fagudvalgene i uge 19. Budgetønskerne kan kun fremsendes via en særlig formular, som rekvireres efter anmodning. Dette for at lette ekspeditionen og samtidig sikre, at beslutningsgrundlaget i budgetønskerne er grundigt belyst. Tidsrammen for budgetønsker giver ikke mulighed for, at administrationen kan kvalitetssikre den økonomiske side af alle forslagene.

I lyset af kommunens stramme økonomi og usikkerheden om de kommende statslige reformers betydning for kommunens økonomiske rammer, bør der henstilles til at omfanget af budgetønsker begrænses. Budgetønskerne bør derfor primært fokusere på en fremtidig udvikling af områderne.

Dette gælder både for de administrative ønsker og de ønsker, der måtte komme fra udvalg, råd som nævn.

c. Budgetspørgsmål

Via spørgsmål til budgettet kan det enkelte medlem af Kommunalbestyrelsen også stille forslag til budgettet efter sommerferien i forbindelse med spørgsmål/svar til budgettet. Spørgsmål, der alene vedrører budgettet, fremsendes til budget@soroe.dk. Forslag kan også fremkomme i budgetprocessen i august. Forslag i denne fase har administrationen dog, som sædvanlig, vanskeliggere ved at understøtte med for eksempel konkrete beregninger.

Ændringer som følge af evaluering af budgetprocessen

Efter evalueringen af budgetprocessen for 2025 foreslår administrationen følgende ændringer til processen for 2026:

Budgetmødet den 22. april udvides for at kunne indeholde en drøftelse af budgetstrategi, aktuelle udfordringer m.v.

Udvalgsmøderne i uge 19 og Økonomiudvalget i uge 20 udvides til et ekstraordinært temamøde med deltagelse af fagdirektør, fagchef og repræsentanter for Økonomi og Stab. Følgende fokuspunkter vil indgå: Udvalgets basisbudget, temaoplæg, prioritering af budgetelementerne og eventuelt nye bestillinger til analyser. Fagudvalgene tager stilling på deres fagudvalgsmøder i februar om tidsrummet for disse møder.

Fastholdelse af budgetseminar i starten af september, hvor der afsættes tid til, at Kommunalbestyrelsen kan stille opklarende spørgsmål omkring budgetmaterialet.

Fastholdelse af to-dags budgetforhandlinger.

Udkast til tidsplan for den politiske budgetproces 2026 fremgår af bilag 2. De væsentligste datoer i tidsplanen er følgende:

- 22. april: Budgetstrategiseminar med præsentation af det teknisk fremregnede budgetgrundlag og den forventede befolkningsudvikling. Der vil være status på budgetarbejdet samt drøftelser af budgetstrategi for budget 2026-2029.
- 18. juni: Budgetmøde med orientering om Økonomiaftale 2026.
- 27. august: Fremlæggelse af det endelige budgetgrundlag og administrationens forslag til at bringe budgettet i balance.
- 29. august - 14. september: Det samlede budgetforslag sendes i høring via Sorø Kommunes hjemmeside.
- 3. september: Budgetseminar med fokus på mulighed for at stille opklarende spørgsmål til budgetmaterialet samt gruppedrøftelser.

- 18-19. september: Budgetforhandlinger.
- 8. oktober 2024: Budgettet forventes vedtaget ved Kommunalbestyrelsens 2. behandling. Efter vedtagelsen vil budgettet være tilgængeligt i elektronisk form på kommunens hjemmeside.

Bilag

Tids- og procesplan_2026-29

Kodeks for det gode budgetarbejde 2026-2029

Punkt 743: Status for Whistleblowerordningen 2024

00.07.45-G01-1-25

Kort Resume

Sorø Kommunes Whistleblowerordning trådte i kraft 17. december 2021 på baggrund af ny whistleblowerlov. Ifølge loven skal der mindst en gang om året offentliggøres oplysninger om whistleblowerordningens virksomhed. Whistleblowerenheden fremlægger årsrapport 2024 til økonomiudvalgets og kommunalbestyrelsens orientering forinden offentliggørelse på kommunens hjemmeside.

Borgerrådgiver og formand for whistleblowerenheden Inge Kathrine Thorsted deltager på økonomiudvalgets møde.

Sagens gang

Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Whistleblowerenheden indstiller, at:

1. Årsrapport 2024 for Sorø Kommunes Whistleblowerenhed tages til efterretning og efterfølgende offentliggøres på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Taget til efterretning.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Folketinget vedtog den 24. juni 2021 "Lov om beskyttelse af whistleblowere" (whistleblowerloven), som er en implementering af et EU-direktiv. Lovens formål er at beskytte whistleblowere mod represalier, når vedkommende indberetter forhold, som den pågældende er blevet bekendt med i forbindelse med arbejdsrelaterede aktiviteter.

Som et led i denne beskyttelse er der en udstrakt tavshedspligt, og mange oplysninger er derfor ikke undergivet aktindsigt efter lov om offentlighed i forvaltningen. For at sikre offentligheden adgang til oplysninger om den generelle aktivitet i whistleblowerordningen, er der derfor indført en bestemmelse om, at der mindst én gang om året bliver offentliggjort oplysninger om blandt andet antallet af modtagne indberetninger samt overordnede temaer. Dette offentliggøres i en samlet rapport, der er vedhæftet som bilag 1.

Antal indberetninger til whistleblowerordningen er på niveau med det forventede. I 2024 er der behandlet 6 indberetninger. 1 indberetning fra 2023 der ikke var færdigbehandlet samt 5 indberetninger modtaget i 2024. Whistleblowerenheden har vurderet, at én indberetning falder indenfor ordningen. Denne indberetning er fortsat under behandling.

Der modtages således fortsat indberetninger der drejer sig om forhold, der falder udenfor ordningen, og som derfor skal afvises i henhold til de vedtagne retningslinjer. Det kan være på grund af at forholdet ikke er omfattet af whistleblowerloven, eller at indberetter ikke hører til personkredsen der kan indberette til ordningen. Der er også eksempler på at indberetter ikke vender tilbage på henvendelser og spørgsmål fra whistleblowerenheden. Dette kan betyde at indberetningen ikke kan oplyses tilstrækkeligt.

Historik:

Ved ordningens start varetog borgerrådgiveren whistleblowerordningen alene.

Kommunalbestyrelsen godkendte i april 2023 en tilpasning af Whistleblowerordningen. Tilpasningens hovedpunkter var:

1. retningslinjer for whistleblowerordningen blev vedtaget efter høring i MED-organisationen.
2. Whistleblowerenheden, der behandler indberetninger i sorø kommune, blev udvidet med de 3 afdelingsledere fra stabsfunktionerne it, økonomi og HR. Borgerrådgiveren er formand for whistleblowerenheden. Udvidelsen skete for

- at sikre en enhed der hurtigt og diskret kan håndtere indberetninger.
3. personkredsen der kan indberette blev udvidet, således at alle der kan opnå beskyttelse mod repressalier efter whistleblowerloven, også fik adgang til at indberette. Det betød at tidligere ansatte og ansatte i ansættelsesproces samt samarbejdspartnere fik mulighed for at indberette. Tidligere var det alene nuværende ansatte der kunne indberette.

I forbindelse med den politiske behandling i april 2023 blev det besluttet, at administrationen skal gennemfører en evaluering af bestemte temaer i relation til whistleblowerordningen i 2025. Whistleblowerenheden er gået i dialog med direktionen om rammerne for evalueringen.

Lovgrundlag

Lov om beskyttelse af whistleblowere

Bilag

Årsrapport for Whistleblowerordningen i Sorø Kommune 2024

Punkt 744: Godkendelse af ny kvalitetsstandard for Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse (STU)

15.00.00-G01-30-24

Kort Resume

Med baggrund i en række ændringer i loven for Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse (STU), har fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice udarbejdet et udkast til en ny kvalitetsstandard for STU. Kvalitetsstandarden skal godkendes af Kommunalbestyrelsen i Sorø Kommune.

Udkast til en ny kvalitetsstandard er vedlagt som bilag. Ligeledes er høringssvar med fagcenterets bemærkninger vedlagt.

Sagens gang

Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Arbejdsmarked og Borgerservice indstiller, at:

1. Kommunalbestyrelsen godkender det vedlagte udkast til en ny kvalitetsstandard for STU.

Beslutning fra Arbejdsmarkeds og Erhvervsudvalget, den 14. januar 2025, punkt 505:

Indstilles godkendt.

Anne Madsen (A) var ikke til stede under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse (STU) er en treårig uddannelse målrettet unge under 25 år, der ikke kan gennemføre en anden ungdomsuddannelse selvom den unge modtager specialundervisning eller anden specialpædagogisk bistand. Unge, der er i målgruppen for STU, har et retskrav på at få tilbudt uddannelsen.

Formålet med uddannelsen er, at unge med særlige behov opnår personlige, sociale og faglige kompetencer til en så selvstændig og aktiv deltagelse i voksenlivet som muligt, og at give unge med potentiale herfor forudsætninger for videre uddannelse og beskæftigelse. Der er i lovgivningen blevet foretaget nogle ændringer. Intentionen med ændringerne er at give unge med særlige behov mere indflydelse på deres uddannelse, og at de unge skal have de bedste forudsætninger for at komme videre i tilværelsen efter STU.

De væsentligste ændringer er:

- Skærpet formål: Der er kommet et skarpere fokus på yderligere uddannelse og beskæftigelse efter endt STU. Formålet med STU er således blevet præciseret, så der er tydeligere fokus på, at uddannelsen skal give unge med potentiale herfor forudsætninger for videre uddannelse og beskæftigelse.
- Ret til at vælge mellem flere uddannelsessteder: Kommunen er som udgangspunkt forpligtet til at give den unge mulighed for at vælge mellem flere forskellige uddannelsessteder. Kommunen har dog ikke pligt til at give den unge flere tilbud, hvis den unge har behov for et ekstraordinært specialiseret tilbud, og der derfor kun er ét tilbud, der matcher den unges behov, uden at det indebærer urimelig lang transport- eller ventetid for den unge.
- Ret til at foreslå et alternativt uddannelsessted: Den unge får ret til at komme med et alternativt forslag til uddannelsessted – også i de tilfælde hvor kommunen kun har pligt til at give ét tilbud. Kommunen er forpligtet til at tilbyde den unge det alternative uddannelsessted, hvis det lever op til en række betingelser. De væsentligste

betingelser er, at det alternative uddannelsessted ikke er uforholdsmæssig dyrere, end det tilbud, kommunen har givet, og at tilbuddet matcher den unges behov, ønsker og interesser. Det er fortsat uafklaret, hvad der ligger i termen ”uforholdsmæssig dyrere”. Retten til at komme med et alternativt forslag træder i kraft 1. januar 2025.

- Krav om kvalitetsaftale mellem kommune og uddannelsessted: Der stilles krav om, at kommunen indgår en kvalitetsaftale med det enkelte uddannelsessted. Kravet gælder dog ikke, hvis det er kommunens eget uddannelsesstilbud.
- Der oprettes en STU-portal: For at understøtte den unges valgmuligheder, bliver der oprettet en portal, der giver overblik over uddannelsessteder, der tilbyder STU. Alle STU-uddannelsessteder skal registreres på portalen, og det er en forudsætning for registrering, at uddannelsesstedet har en kvalitetsaftale med kommunen. Reglerne omkring STU-portalens træder i kraft 1. januar 2025.

Fagcenteret har på baggrund af lovændringerne udarbejdet et udkast til en ny kvalitetsstandard for STU i Sorø Kommune til erstatning for den tidligere kvalitetsstandard, godkendt i Byrådet i 2016. Kvalitetsstandarden er i vid udstrækning direkte udtryk for lovgivningen. Loven giver dog også rum for fortolkning på en række områder – for eksempel hvordan visitationsprocessen konkret foregår. Kvalitetsstandarden præsenterer derfor en samlet ramme for og tilgang til samarbejdet med den unge og eventuelt forældre/værge i forbindelse med tilrettelæggelsen af et STU-tilbud.

Kvalitetsstandarden vil efter endelig godkendelse blive gjort tilgængelig på Sorø Kommunens hjemmeside.

Lovgrundlag

Loven for Særligt Tilrettelagt Ungdomsuddannelse (STU).

Høring

Udkastet til en ny kvalitetsstandard for STU har været i høring hos Handicaprådet i Sorø Kommune.

Bilag

Kvalitetsstandard STU høringsvar kommentar fra KUI ABC

Kvalitetsstandart stu-Sorø Kommune

Punkt 745: Beslutning om ændring af grænseværdier for udbud på håndværkerydelser

00.01.00-P00-8-24

Kort Resume

Sorø Kommunes nuværende grænseværdier for udbud på håndværkerydelser har været drøftet med fokusgruppen (samarbejdsgruppe med håndværksvirksomheder repræsenteret med både små og store virksomheder og forskellige håndværksfag). Det har resulteret i, at administrationen har udarbejdet et forslag om reviderede grænseværdier som blev præsenteret på kommunens håndværkermøde i februar 2024. Forslag til reviderede grænseværdier forelægges med denne sag til politisk behandling.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. De nye grænseværdier for udbud af håndværkerydelser godkendes.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 506:

Indstilles godkendt.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt med den tilføjelse, at Økonomiudvalget ønsker, at der i forbindelse med det kommende dialogmøde med de lokale håndværkere tages en drøftelse om at løfte den øvre grænse for håndværkerydelser over 10.000 kr. fra 30.000 kr. og op til 50.000 kr. og giver administrationen et mandat til inden for denne ramme at kunne fastlægge den endelige øvre grænse.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Indledning

Håndværkerydelser indkøbes forskelligt afhængigt af anskaffelsesværdien.

Med de nuværende grænseværdier, er det et krav at:

- Håndværkerydelser mellem 0-5.000 kr. udfører Fagcenter Teknik Miljø og Drift (TMD), Teknisk Service selv, eller de indhenter tilbud via mail eller opkald
- Håndværkerydelser mellem 5.001-30.000 kr. udbydes via kvalifikations-systemet
- Håndværkerydelser mellem 30.001-3.000.000 kr. udbydes via det dynamiske indkøbssystem (EU Supply).

Kvalifikations-systemet, er et system til at håndtere udbudsprocessen for håndværksopgaver.

Opgaver sendes ud til de håndværksvirksomheder indenfor den relevante fagentreprise, som for eksempel tømrer, murer, elektriker m.fl., som dermed har mulighed for at byde på opgaverne.

De nuværende grænseværdier og deraf følgende procedurer kan være administrativt tunge og unødigt kompliceret for håndværksvirksomhederne, særligt i forhold til de mindre opgaver.

På denne baggrund foreslår administrationen at stoppe med brugen af kvalifikations-systemet, og i stedet for indhente 2-3 tilbud via en udviklet app (Power Automate) for opgaver mellem 10.001-30.000 kr.

Ved at udskifte kvalifikations-systemet med Power Automate, bliver det administrativt nemmere at udbyde de forskellige håndværkerydelser, ligesom arbejdsprocessen bliver nemmere og mere effektiv for håndværkerne. Ved at bruge Power Automate kan TMD også sikre en tilfældig udvælgelse af hvilke virksomheder opgaverne udbydes til.

For nærmere uddybning og præcisering af nuværende og foreslåede udbudsgrænser se Bilag 1.

Samarbejde med fokusgruppe

Sorø Kommune har i samarbejde med forskellige håndværksvirksomheder repræsenteret med både små og store virksomheder og forskellige håndværksfag nedsat en fokusgruppe, som mødes jævnligt med henblik på at drøfte blandt andet udbud af kommunale opgaver, for eksempel på anlægsområdet. Administrationen planlægger det årlige håndværkermøde sammen med fokusgruppen.

En revision af udbudsgrænserne for håndværkerydelser har været drøftet med fokusgruppen flere gange, og har også været et punkt på dagsordenen for de årlige håndværkermøder.

Ved det årlige håndværkermøde den 29. februar 2024 præsenterede administrationen forslag til en justering og præcisering af udbudsgrænserne og udbudssystemerne. Forslaget er blevet til, med udgangspunkt i drøftelserne fra de afholdte møder med fokusgruppen og dialog med udbudsjurister og systemleverandører.

Der har ved de forskellige fokusgruppemøder og håndværkermøder været bred enighed om, at grænsen på 5.000 kr. er for lav og at den bør hæves. Dette er også Sorø Kommunes eget ønske.

At have hæve grænsen fra 5.000 kr. til 10.000 kr., vil også imødekomme de seneste års høje inflation og prisudvikling.

Administrationen er ikke lykkedes med at implementere kvalifikations-systemet for håndværkerydelser mellem 5.001-30.000 kr. Det skyldes, at det er krævende administrativt og krævende for håndværkerne at tage i brug og bruge, i forhold til opgavernes størrelse.

Der var indkommet flere ønsker om at hæve den nedre grænseværdi fra 30.001 kr. for håndværkerydelser i det dynamiske indkøbssystem. Efter dialog med eksterne udbudsjurister, er administrationen blevet opmærksomme på, at det ikke teknisk er muligt at ændre på grænserne, uden at lukke helt ned for det dynamiske indkøbssystem og starte forfra, hvilket blandt andet vil medføre, at alle virksomheder skal tilmelde sig på ny. Derfor foreslås den nedre grænseværdi fra 30.001 kr. og opefter fastholdt for nuværende.

Fagydelse der er omfattet:

- El (inklusive IT-alarbejde)
- VVS
- Gulv
- Maler
- Murer
- Tømrer
- Glarmester
- Jord
- Beton og kloak
- Ventilation
- Anlægsgartner
- Tagdækker

Ydelser der er undtaget:

- Specialopgaver, for eksempel reparation af specialudstyr eller TV-inspektion af kloakledninger.
- Rådgiverydelser.
- Akutopgaver, for eksempel der er opstået en pludselig skade der kan medføre omfattende materiel- eller personskade. Derfor er der ikke tid til at udbyde eller indhente tilbud på akutopgaven.

Forslag til nye ændringer

Administrationens foreslår følgende ændringer, der berører grænseværdierne i de to beløbsgrupper mellem 0-5.000 kr. og mellem 5.000-30.000 kr.:

Aktuelle grænseværdier	Foreslåede grænseværdier
Håndværkerydelser mellem 0-5.000 kr. udfører Teknisk Service selv, eller de indhenter tilbud via mail eller opkald.	Grænseværdien ændres til 0-10.000 kr. Håndværkerydelserne skal fortsat udføres af Teknisk Service selv, eller de indhenter tilbud via mail eller opkald.
Håndværkerydelser mellem 5.001-30.000 kr. udbydes via kvalifikations-systemet. Kvalifikations-systemet udvælger automatisk tre tilfældige håndværkere, som får mulighed for at give tilbud på opgaven.	Grænseværdien ændres til 10.001-30.000 kr. Kvalifikations-systemet erstattes af eget udviklet system / Power Automate. Power Automate udvælger automatisk tre tilfældige håndværkere, som får mulighed for at give tilbud på opgaven.

Såfremt de foreslåede ændringer godkendes:

- Implementering af systemet hos alle relevante medarbejdere.
- Sorø Kommunes hjemmeside opdateres med oplysninger om de nye ændringer.
- Der udsendes pressemeddelelse med ændringerne.
- Der udsendes info via Sorø Erhverv.
- Der tages kontakt til alle håndværkere som er tilmeldt i systemerne, for at høre om de vil være tilmeldt begge systemer, eller kun det ene.
- De endelige ændringer præsenteres på håndværkermødet ultimo januar 2025.

Bilag

Bilag 1 - Justering og præcisering af udbudsgrænser

Punkt 746: Godkendelse af planlægning for det videre arbejde med realisering af Helhedsplan Sorø

00.00.00-P20-4-20

Kort Resume

I forlængelse af den endelige godkendelse af Helhedsplan Sorø, samt at der i Budget 2025 blev afsat midler til realisering af helhedsplanen, igangsættes nu den indledende proces omkring realisering af en næste etape af Helhedsplan Sorø.

I den forbindelse har fagcenter Teknik, Miljø og Drift igangsat dialog med interessenter i bymidten, samt forskellige fonde. Derudover har fagcentret lagt en plan for, i hvilken rækkefølge helhedsplanens anbefalinger bedst kan realiseres i bymidten.

Med denne sag skal der træffes beslutning om, hvilket område ud af tre udvalgte, der skal prioriteres i den næste realiseringsfase, etape 2.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Den forelagte rækkefølge for realisering af Helhedsplan Sorø i bymidten godkendes, herunder igangsættelse af realisering af et samlet projekt for Torvet som etape 2.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 509:

Jakob Spliid (V) stillede følgende ændringsforslag:

Venstre indstiller, at etape 2 i Helhedsplanen bliver et projekt, som omhandler en sammenbinding af bymidtens rum og som vil give liv og aktiviteter for byens unge. Reitzensteins Allé bindes sammen med generationernes kvarter, med nyt gennemgående stisystem igennem Borgerskolens skolegård, som bl.a. fører til skolens kælder. I den ubrugte store kælder, etableres et nyt Ungdoms og Klubcenter, som fremover kan være samlingssted for byens unge – Hvilket bl.a. efterspørges af Ung Sorø

Venstre ønsker at der skabes liv i bymidten for Sorø Kommunens unge mennesker. Ikke mindst set i lyset af, at der kommer et nyt kvarter – Generationernes Kvarter – hvor der er et stort ønske om at få aktivitet og liv i området efter kl.16. Derfor kan et nyt Ungdoms og Klubcenter skabe liv i Sorøs Bymidte og skabe sammenhængskraft mellem Generationernes Kvarter, via Borgerskolen til Reitzensteins Allé og til Storgade/Torvet.

For ændringsforslaget stemte Jakob Spliid (V). Imod stemte Bo Christensen (C), Jakob Meibom (S) og Morten Suhr (F). Ændringsforslaget blev forkastet.

Indstilles godkendt. For forvaltningens indstilling stemte Bo Christensen (C), Jakob Meibom (S) og Morten Suhr (F). Imod indstillingen stemte Jakob Spliid (V), idet Venstre ikke ønsker, at der bliver brugt flere midler på Torvet. Derimod ønsker Venstre delprojektet på Torvet standset, så de nuværende parkeringspladser forbliver på Torvet. Venstre ønsker midlerne anvendt til indsatser, som giver kommunens unge mulighed for at være en aktiv del af en levende bymidte.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Susanne Borggaard (D) stemte imod, da Nye Borgerlige har et ønske om at bevare alle de nuværende p-pladser på torvet. Nye Borgerlige er positiv for Venstres ændringsforslag i NTPU, i at en del af økonomien i helhedsplan bruges til at finde en varig og god løsning for de unge i Sorø.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

I forlængelse af den endelige godkendelse af Helhedsplan Sorø, og realisering af det første delprojekt, samt afsættelse af budgetmidler over 2025, 2026 og 2027, har fagcenter Teknik, Miljø og Drift igangsat processen omkring realiseringen af den næste etape (etape 2) af helhedsplanen.

Processen er mundet ud i en anbefalet rækkefølge for den videre realisering af helhedsplanen i Sorø by. Denne rækkefølge fremgår af tabellen herunder.

Fagcentrets anbefalede rækkefølge for realisering af Helhedsplan Sorø		
Etape	Delområde i Helhedsplan Sorø	Beskrivelse af rækkefølge for realisering af Helhedsplan Sorø
1	Delområde 1: Torvet og Storgade	Etape 1, der igangsættes i 2024, omhandler fornyelse af et mindre areal af Torvet og Storgade. Fornyelserne omfatter blandt andet bearbejdning af belægninger, flere plantebede og etablering af byrumsinventar. Projektet blev godkendt på Kommunalbestyrelsens møde den 9. oktober 2024 (pkt. 622).
2	Delområde 1: Torvet og Storgade	Processen omkring etape 2 er igangsat efter den endelige godkendelse af Helhedsplan Sorø. Etape 2 anbefales at omhandle et samlet projekt for Torvet, i forlængelse af de fornyelser der implementeres gennem delprojektet i etape 1.
3	Delområde 1: Torvet og Storgade	Etape 3 anbefales i forlængelse af færdiggørelsen af det samlede projekt for Torvet, at omhandle fornyelser på Storgade. På den måde færdiggøres realiseringen af delområde 1 i helhedsplanen. I forbindelse med et senere projekt for Storgade, har fagcentret allerede nu igangsat en gennemfartsanalyse og registrering i Storgade og på Torvet. Analysen skal belyse både trafikforholdene og -belastningen i Storgade og på Torvet, samt det faktiske behov for parkeringspladser.
4	Delområde 2: Reitzensteins Allé	Efter færdiggørelse af delområde 1, foreslår fagcentret, at etape 4 omhandler Reitzensteins Allé, idet dette vil videreføre det nye, voksende byrum der til sidst vil strække sig fra Klosterporten til Albertikrydset. Grundet størrelsen på allérummet, de lovgivningsmæssige forudsætninger, herunder fredning, med videre, kan realisering af helhedsplanens anbefalinger for delområde 2 omkring Reitzensteins Allé potentielt skulle opdeles i flere etaper, som det også er tilfældet for delområde 1.

Den videre proces

Efter igangsættelsen af etape 2, vil den videre proces herefter være centreret omkring en bred, løbende borgerinddragelse med opstart i begyndelsen af 2025, med deltagelse af blandt andet Sorøs borgere, samt bymidtens interessenter og aktører, med henblik på at få input og afklaring omkring den fremtidige udformning af Torvet, eller det område der vælges til etape 2.

Inddragelsen af borgere, interessenter, aktører, mv. vil sikre, at der skabes et grønt byrum, som skaber rammerne omkring livet i Sorø, med plads til både handel, uformelle møder og større events.

Efter den brede borgerinddragelsesproces, konkretiseres et endeligt detailprojekt for etape 2.

Sideløbende med involveringsprocessen, vil fagcentret fortsætte den igangværende dialog med fonde, med henblik på at sikre finansiel støtte til realiseringen.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

Udover afsatte budgetmidler til udarbejdelse af helhedsplanen er der med Budget 2025 afsat midler til realisering af helhedsplanen, henholdsvis 5 mio. kr. i 2025, 2 mio. kr. i 2026 og 2 mio. kr. i 2027.

Derudover har Sorø Kommune fået tilsagn om statslige puljemidler til Fornyelse af bymidter. Forudsætningen for at kommunen kan modtage puljemidlerne, er en egenfinansiering på 40%. Disse 40% finansieres af de ovenfor nævnte budgetter til udarbejdelse og realisering af helhedsplanen.

I nedenstående tabel fremgår de puljemidler som kommunen har fået tilsagn om.

	Tilskud til fornyelse af bymidter, 60%	Forudsat egenbetaling, 40%
2022	0,334	0,223
2023	0,507	0,338
2023, overdraget fra Lolland Kommune	3,6	2,400
2024	0,598	0,399
I alt	5,039	3,359

Derudover vil fagcentret forsat løbende søge om yderligere puljemidler til fornyelse af bymidter.

Høring

Helhedsplan Sorø bygger på en længere, indledningsvis involveringsproces, og har under udarbejdelsen været i offentlig høring. Dertil har en referencegruppe med interessenter bidraget med input til Helhedsplanen.

Realiseringen af hver kommende etape vil indeholde en bred involvering af Sorøs borgere, samt interessenter i bymidten, mv.

Punkt 747: Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup

01.02.05-P19-6-22

Kort Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede den 28. august 2024 (Pkt. 586), at sende Forslag til Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup i fire ugers offentlig høring. Høringsperioden sluttede den 7. oktober 2024, og Lokalplan SK 80 står derfor nu overfor endelig vedtagelse.

I høringsperioden indkom i alt to høringsbemærkninger, der blandt andet omhandlede risiko for indbliksgener. Af høringsbemærkningerne har den ene afstedkommet en tilføjelse i lokalplanens bestemmelser, der sikrer afskærmende læhegnsbeplantning.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup vedtages med de ændringer, der er foreslået i bilag 4.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 510:

Indstilles godkendt.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Forslag til Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup har været udsendt i offentlig høring fra den 9. september 2024 til den 7. oktober 2024. Der kom to høringsbemærkninger til planforslaget (bilag 2), hvoraf den ene omhandlede risiko for indbliksgener fra det nye boligområde.

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift har, efter høringsperiodens udløb, været i dialog med rådgiver og udvikler vedrørende høringsbemærkningerne. Fagcentrets kommentarer hertil ses i bilag 3 (hvidbog). Høringsbemærkningerne giver anledning følgende ændring i planforslaget:

- Tilføjelse af ny § 9.22, omhandlende afskærmende læhegnsbeplantning

Derudover er fagcentret blevet opmærksom på enkelte administrative ændringer i lokalplanforslaget, som kan bidrage til bedre forståelse af lokalplanen. De administrative ændringer angår følgende:

- Ændring i ordlyden i § 9.4, omhandlende forskellige hensyn til et dige og til bevaringsværdige træer
- Ændring i ordlyden i § 9.21, omhandlende bevaringsværdige træer
- Ændring i layout (orientering) på kortbilag 1-6

Alle ændringer fremgår samlet i bilag 4, og er ligeledes beskrevet i bilag 3. Dertil fremgår ændringerne indarbejdet i planforslaget i bilag 1.

Fagcenteret foreslår, at alle ændringer indarbejdes i lokalplanen.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

Lokalplan SK 80 muliggør etableringen af boliger i Haverup, tæt på både by og natur, hvilket er attraktivt. At skabe et attraktivt boligområde, der henvender sig til flere forskellige borgergrupper, herunder børnefamilier, vil være med til at understøtte bosætningen i Sorø Kommune.

Lovgrundlag

Planloven (Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024).

Høring

Planforslaget har, jf. planlovens § 24, været i offentlig høring i fire uger, fra den 9. september 2024 til den 7. oktober 2024.

Der kom to høringsbemærkninger fremgår af bilag 2 og er kommenteret i bilag 3.

Kobling til Vision 2026

Forslaget til "Lokalplan SK 80 - Boligområdet Engsletten i Haverup", og det tilhørende projekt, understøtter både tema nr. 1 "Sammen om det gode hverdagsliv" og tema nr. 2 "Sammen om levende og bæredygtige lokalsamfund" i Vision 2026 for Sorø Kommune.

Tema nr. 1 er forbundet til FN's verdensmål nr. 3 "Sundhed og trivsel", der har fokus på at sikre et sundt liv og trivsel for alle aldersgrupper. Lokalplanforslaget understøtter dette, ved at give mulighed for at skabe et boligområde hvor både par, unge familier og ældre kan bo i fællesskab.

Tema nr. 2 er forbundet til FN's verdensmål nr. 11 "Bæredygtige byer og lokalsamfund" og nr. 13 "Klimaindsats". Verdensmål nr. 11 har fokus på at skabe inkluderende og bæredygtige byer og lokalsamfund, hvilket er forbundet til ambitionen om at skabe et boligområde med plads til alle aldersgrupper, hvor man hjælpes ad og kommer hinanden ved. Verdensmål nr. 13 har blandt andet fokus på at integrere klimatiltag i planlægning, hvilket er fint i tråd med det fokus på regnvandshåndtering, der har været i planlægningen af Lokalplanforslaget til SK 80.

Bilag

Bilag 1 – Lokalplan SK 80 inklusive kortbilag - Tilrettet

Bilag 2 - Indkomne høringsbemærkninger i fuld længde

Bilag 3 - Hvidbog - Lokalplan SK 80

Bilag 4 - Oversigt over foreslåede ændringer i Lokalplan SK 80

Punkt 748: Endelig vedtagelse af Lokalplan SK 83 for solcelleanlæg ved Tangagervej og Tillæg 3 til Kommuneplan 2023-2034

01.02.00-P16-2-24

Kort Resume

Planforslaget er udarbejdet for at muliggøre udvikling af et nyt solcelleanlæg ved Tangagervej.

På mødet i Natur, Teknik og Planudvalget den 29. maj 2024 (pkt. 410) blev det besluttet at igangsætte planlægningen. Derefter er der blevet udarbejdet forslag til kommuneplantillæg, lokalplan samt afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes yderligere miljøvurdering.

Kommunalbestyrelsen har d. 18. september 2024 (pkt. 607) besluttet at sende planforslagene i høring. Planforslaget har været i høring af to omgange, herunder offentlig høring og supplerende nabohøring.

Lokalplan og kommuneplantillæg står nu over for endelig politisk vedtagelse, jævnfør Bilag 1.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget – Økonomiudvalget – Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Lokalplan SK 83 for solcelleanlæg ved Tangagervej og Tillæg 3 til Kommuneplan 2023-2034 vedtages.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 511:

Indstilles godkendt.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Forslag til Lokalplan

Men denne nye lokalplan gives mulighed for at etablere et nyt solcelleanlæg med tilhørende tekniske installationer ved Tangagervej. Planområdet er på 5 ha og skal levere strøm til Hørkram, der over de kommende år ønsker at investere yderligere i den grønne omstilling. Samtidig sikrer lokalplanen, at der i forbindelse med etablering af solcelleanlægget tages hensyn til nabobebyggelser og naturbeskyttede arealer. Lokalplanen stiller krav om, at solcelleanlæggene fjernes senest et år efter endt anvendelse og, at arealet herefter reetableres til natur- eller landbrugsformål.

Administrationen har foretaget en miljøvurderingsscreening, hvor det er vurderet, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentligt.

Forslag til kommuneplantillæg

I forbindelse med lokalplanen er der udarbejdet et Kommuneplantillæg 3, der muliggør et nyt rammeområde til tekniske formål.

Høringsbemærkninger

Planforslagene er sendt i offentlig høring d. 20. september til og med d. 15. november, hvor der er indkommet tre høringssvar. Høringssvarene førte til at muligheden for at opstille et batterianlæg blev tilføjet til lokalplanen.

Forvaltningen vurderede, at ændringen krævede en supplerende høring blandt naboerne. Den blev afholdt og der kom ikke yderligere høringssvar. Høringsbemærkningerne i resumé samt fagcenterets vurdering fremgår af Bilag 2. Høringsbemærkningerne i deres helhed fremgår af Bilag 3.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

I henhold til Lov om fremme af vedvarende energi (VE-loven) skal opstiller indbetale til en kommunal grøn pulje ved opstilling af solcelleanlæg. Det forventes, at der for anlægget på Tangagervej vil skulle indbetales 0,040 mio. kr. per MW (AC), hvilket betyder, at der samlet skal indbetales ca. 0,160 mio. kr. Kommunen skal administrere midlerne. På Kommunalbestyrelsens møde den 4. april 2024 (Pkt. 499) er der godkendt et administrationsgrundlag for den grønne pulje.

Lovgrundlag

Planloven.

Høring

Forlag til lokalplan SK 83 og forslag til Tillæg 3 til Sorø Kommuneplan 2023-2034 har været sendt i offentlig høring i otte uger, fra den 20. september - 15. november 2024. Forlag til lokalplan SK83 har været i supplerende nabohøring i 14 dage, fra den 15. november - 29 november 2024. Der indkommet i alt tre høringsbemærkninger i høringsperioderne, som fremgår af Bilag 2.

Kobling til Vision 2026

Etablering af solcelleanlægget understøtter FN's verdensmål om øget vedvarende energi. Det understøtter også den statslige klimalov og de målsætninger, der er opsat i kommunens klimahandlingsplan. Et nyt solcelleanlæg ved Tangagervej vil bidrage til at øge den vedvarende energiproduktion i kommunerne og understøtte indsatsen for CO2-reduktion som er en af målområde 1 i DK 2020-klimahandlingsplanen.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan SK 83 og Tillæg 3 - jan2025

Bilag 2 - Hvidbog for SK 83 og Tillæg 3

Bilag 3 - Samlede bemærkninger

Punkt 749: Status på af Klima-lavbundsprojekter og godkendelse af nyt klima-lavbundsprojekt forundersøgelse i Vestlig Åmose

01.30.00-P20-4-24

Kort Resume

For at leve op til Klimahandleplanens indsats for udtagning af lavbundsjord er der i 2023 igangsat tre projekter. I 2024 er der søgt om endnu et lavbundsprojekt på ca. 236 ha i den vestlige del af Åmosen.

I denne sag gives en kort status for lavbundsindsatsen i Klimahandleplanen, samt ønske om godkendelse af bevilling til forundersøgelse for klima-lavbundsprojektet Vestlig Åmose.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Tilsagnet for Klima-lavbundsprojektet Vestlig Åmose accepteres og forundersøgelsen gennemføres, jf. Afsnittes økonomiske konsekvenser.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 507:

Indstilles godkendt.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

I 2023 ansøgte Sorø Kommune om tre projekter hos Miljøstyrelsens Klima-lavbundsordning (i alt 305 ha). Disse er nu i forundersøgelserfasen og forløber planmæssigt. I 2024 er der søgt om et klima-lavbundsprojekt i den Vestlige del af Åmosen på ca. 236ha, der sammen med de allerede igangværende projekter skal bidrage til klimahandleplanens indsats om udtagning af lavbundsjord.

Sorø Kommune har fået meddelelse om at Naturstyrelsen er i gang med tilsvarende forundersøgelse af et lavbundsprojekt på 808ha i den østlige del af Åmosen i Sorø kommune.

Efter endt forundersøgelse evalueres projekterne i forhold til realiserbarhed af Miljøstyrelsen. Det afhænger blandt andet af, om der forsat er lodsejeropbakning. Hvis alle disse (i alt fem projekter) opnår fuld gennemførelse, vil målet for lavbundsudtagningen i 2030 være opnået.

Sorø Kommune modtog tilsagn om tilskud til det ansøgte projekt Vestlig Åmose den 20. december 2024. Tilsagnet for projektet omhandler hele projektgennemførelsen. Det vil sige de tre faser som er følgende:

Forundersøgelserfasen (max 2 års varighed)

Anlægsfasen (max 4 års varighed)

Opfølgingsfasen

Tilsagnet for projektet har anmodning om udbetaling efter forundersøgelserfasen og efter anlægsfasen. Projekt har fået afsat en beløbsramme på 128.000/ha projektareal hos Miljøstyrelsen, som dækker 100 % af udgifterne til forundersøgelse, anlægsudgifter og lodsejerkompensationer. Beløbstakster for lodsejerkompensationerne er fastlagt af Miljøstyrelsen, og en foreløbig beregning af dette er vedlagt tilsagnet for projekt. Tilsagnsbrev er vedlagt i bilag 2: Hoveddokument tilsagnsbrev.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

Sorø Kommune har søgt og fået tilsagn om tilskud fra Miljøstyrelsen til et klima-lavbundsprojekt Vestlig Åmose på i alt 128.000kr/ha for hele projekt. Dette beløb skal dække de samlede udgifter til gennemførelse af projektet. Det vil sige både forundersøgelse, anlægsudgifter og lodsejerkompensationer.

Klima-lavbundsprojekt Vestlig Åmose (235,98ha) har følgende beløbsrammer hos Miljøstyrelsen 30,2 mio. kr. Det betyder, at projekt Vestlig Åmose i gennemsnit har:

- 0,906 mio. kr. til forundersøgelse,
- 9,666 mio. kr. til anlægsfasen og
- 19,634 mio. kr. til lodsejerkompensation.

Tilskuddet dækker alle udgifterne til projektet.

I første omgang skal Sorø Kommune afholde alle udgifterne til forundersøgelsen for de enkelte projekter.

Når forundersøgelsen for projektet er afsluttet, aflægger Sorø Kommune regnskab for projektet og anmoder om udbetaling af tilskud for de afholdte udgifter til forundersøgelsen.

Forundersøgelsen ønskes oprettet som et anlægsprojekt ligesom de øvrige lavbundsprojekter. Med denne sag indstilles, at der gives en anlægsbevilling til Klima-lavbundsprojektet Vestlig Åmose på 0,906 mio. kr. i budget 2025 og en tilsvarende anlægsindtægtsbevilling på -0,906 mio. kr. til modtagelse af tilskuddet i budget 2026, og at der afsættes tilsvarende rådighedsbeløb finansieret af indtægten fra Miljøbestyrelsen. Rådighedsbeløbet ønskes frigivet.

Indstillingspunkt	Udvalg	Udgift(U)/indtægt (I)	Beløb i mio. Kr. (budgetårets p/l)		Varig (ja/nej)	anlægsbevilling/frigivelse	
			2025	2026		2025	2026
1	NTPU	U	0,906		nej	0,906	
1	NTPU	I		-0,906	nej		-0,906
Kassepåvirkning			0,906	-0,906		0,906	-0906

Bevilling til anlægsfasen vil blive fremlagt til politisk behandling senere i projektprocessen. Når anlægsfasen er gennemført på projektet, anmodes Miljøstyrelsen om restudbetaling til anlægsudgifter og lodsejerkompensation. Lodsejerkompensationsbeløbet kan udbetales direkte fra Miljøstyrelsen, så Sorø Kommune ikke skal lægge ud for dette.

Projektet ønskes oprettet som anlægsprojekter.

Lovgrundlag

Bek nr. 1206 af 26.09.2023 om udtagning af kulstofrige lavbundsjord med henblik på at genoprette naturlig hydrologi B20230120605

Miljøstyrelsens vejledning til ansøgning og projektgennemførelse til klima-lavbundsprojekter 2024

Høring

Berørte lodsejere er blevet kontaktet enkeltvis i den indledende proces op til ansøgningen blev afsendt, vedrørende tilkendegivelser til at søge om forundersøgelse. Lodsejerne har også været inviteret til lodsejermøde 19. marts 2024 med information om lavbundudtagnings proces, kompensationer m.m. I forundersøgelsen er det et obligatorisk krav fra Miljøstyrelsen, at gennemfører individuelle lodsejersamtaler med berørte lodsejere.

Kobling til Vision 2026

Sagen understøtter tema nr. 4 i visionen: Sammen om styrket klimaindsats og biodiversitet. Idet sagen er et led i Klimahandleplanens indsats: Udtagning af lavbundsjord.

Bilag

Bilag 2 Hoveddokument tilsagnsbrev

Bilag 1 Oversigtskort Klima-lavbundsudtagning

Punkt 750: Beslutning om ekspropriationshensigt i fire boringsnære beskyttelsesområder

13.02.08-P15-1-12

Kort Resume

Kommunalbestyrelsen besluttede i maj 2024 (pkt. 537), at kommunen har til hensigt at gennemføre indsatser overfor pesticider i 14 boringsnære beskyttelsesområder (BNBO) ved ekspropriation, hvis vandværker og lodsejere ikke kan opnå frivillige aftaler. Som følge af ændret lovgivning på området er der behov for at fire yderligere BNBO omfattes af kommunens beslutning om ekspropriationshensigt. Formålet med at træffe beslutning om ekspropriationshensigt er at sikre at lodsejere, der frivilligt indgår BNBO-aftaler, opnår mulighed for skattefritagelse af den udbetalte erstatning.

Sagens gang

Natur, Teknik og Planudvalget - Økonomiudvalget - Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Fagcenter Teknik, Miljø og Drift indstiller, at:

1. Kommunalbestyrelsen agter at påbyde krav jf. § 24 a stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven om pesticidfri drift i de i bilag 1 listede boringsnære beskyttelsesområder (BNBO), hvor det er vurderet, at en indsats for grundvandsbeskyttelse i forhold til erhvervsmæssig anvendelse af pesticider er nødvendig, hvis der ikke opnås frivillig aftale mellem lodsejer og vandværk.

Beslutning fra Natur, Teknik og Planudvalget, den 13. januar 2025, punkt 508:

Indstilles godkendt.

Jens Jacobsen (C) var fraværende under punktet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Kommunerne er pålagt at vurdere behovet for beskyttelsesindsatser mod erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO. Hvis indsatserne ikke kan gennemføres ved frivillige aftaler med lodsejere, er kommunerne som følge af ændret lovgivning, blevet pålagt at gennemføre indsatserne ved påbud indenfor en lovfastsat tidsfrist. Tidsfristen er som udgangspunkt senest 1. marts 2025. Under visse omstændigheder kan tidsfristen være kortere, hvilket dog ikke er tilfældet i Sorø Kommune.

De fornødne indsatser skal gennemføres mod fuld erstatning til de berørte lodsejere, uanset om indsatsen opnås ved en frivillig aftale eller et kommunalt påbud. Erstatningerne betales af de almene vandforsyninger, der har gavn af aftalen eller påbuddet.

Om forholdet mellem ekspropriationshensigt og skattefri erstatninger

Det er en fordel, hvis kommunen på forhånd træffer beslutning om at beskyttelsesindsatsen vil blive gennemført ved kommunale påbud, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler. Dette giver lodsejerne mulighed for at søge Skattestyrelsen om skattefritagelse af den erstatning, som de modtager fra vandværket, i lighed med, hvis kommunen havde meddelt påbud. Muligheden for skattefritagelse er et vigtigt incitament for at lodsejere vil indgå frivillige aftaler, frem for at afvente kommunale påbud. Spørgsmålet om skattefritagelse afgøres dog af Skattestyrelsen i hver konkret sag.

Kommunalbestyrelsens tidligere beslutning om ekspropriationshensigt i BNBO

Kommunalbestyrelsen besluttede den 22. maj 2024 (pkt. 537), at kommunen er villig til at gennemføre de fornødne indsatser overfor erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO ved påbud efter miljøbeskyttelsesloven, såfremt vandværkerne og lodsejerne ikke kan opnå frivillige aftaler. Kommunalbestyrelsens beslutning omfattede 14 BNBO udpeget i kommunen, hvor fagcenteret vurderede, der var behov for beskyttelsesindsats. Der er i alt udpeget 36 BNBO i Sorø Kommune.

Ny lovgivning betyder, at fire yderligere BNBO omfattes af indsatsbehov

Som følge af ændringer i miljøbeskyttelsesloven og vandforsyningsloven har det imidlertid vist sig, at yderligere fire BNBO skal omfattes af indsatsbehov. Det drejer sig om:

BNBO ved to borer, der hører til Døjringe Vandværk

Fagcenteret har tidligere vurderet, at der er behov for beskyttelsesindsats i de to BNBO ved Døjringe Vandværk. De to BNBO afventer dog genberegning og ny afgrænsning hos Miljøstyrelsen, hvorved de forventes at blive lidt mindre. Fagcenteret vurderede derfor i første omgang, at det ville give bedst mening at afvente den nye afgrænsning inden der træffes beslutning om at gennemføre en beskyttelsesindsats. Som følge af den ændrede lovgivning, er kommunen dog blevet forpligtet til at gennemføre beskyttelsesindsatsen i de nuværende BNBO indenfor den lovfastede tidsfrist. Der gælder ingen undtagelser for BNBO, som er indstillet til genberegning og afventer ny afgrænsning. Der er derfor behov for at træffe beslutning om ekspropriationshensigt i de nuværende BNBO.

BNBO ved to borer, der hører til Verup Vandværk

Fagcenteret har tidligere vurderet, at de to BNBO ved Verup Vandværk er sårbare overfor forurening, men at der for nuværende ikke er et behov for beskyttelsesindsats, fordi arealet drives økologisk. Det præciseres dog i vejledningen til den nye lovgivning, at behovet for beskyttelsesindsats på økologiske arealer skal vurderes ud fra, at arealet i fremtiden kan overgå til konventionelt landbrug. Hvis vurderingen viser, at BNBO er sårbart, skal grundejerne ifølge vejledningen tilbydes aftaler om fortsat økologisk dyrkning. Fagcenteret ændrer derfor vurderingen til, at der er behov for beskyttelsesindsats overfor erhvervsmæssig brug af pesticider i de to BNBO. Der er derfor også behov for at træffe beslutning om ekspropriationshensigt i disse BNBO.

Kommunens ekspropriationshjemmel og ekspropriationsvilje

De fire yderligere BNBO, som er omfattet af et indsatsbehov, fremgår af bilag 1. I disse BNBO agter Sorø Kommune at påbyde krav om pesticidfri drift overfor erhvervsmæssig anvendelse af pesticider, såfremt der ikke opnås en frivillig aftale mellem lodsejer og vandværk. Kommunens hjemmel til påbud er § 24 a stk. 1 i miljøbeskyttelsesloven.

Tilpasning af BNBO til brugsgrenser

Ved Miljøstyrelsens udpegning af BNBO er der i afgrænsningen ikke taget højde for arrondering. Det vil sige lodsejerens mulighed for at dyrke den resterende del af marken, som ligger uden for BNBO. I både de frivillige aftaler og de eventuelle kommunale påbud vil der som udgangspunkt blive taget højde for arrondering. Det vil sige, at selve arealet med dyrkningsbegrænsninger kan komme til at se en smule anderledes ud end det af Miljøstyrelsen afgrænsede BNBO areal.

Økonomiske og andre væsentlige konsekvenser

Ingen for Sorø Kommune. Erstatninger betales af de vandværker, der har gavn af beskyttelsesindsatsen.

Lovgrundlag

- Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1093 af 11/10/2024
- BNBO-fristbekendtgørelsen, BEK nr. 742 af 17/06/2024
- Vandforsyningsloven, LBK nr. 1149 af 28/10/2024

Kobling til Vision 2026

Rent drikkevand understøtter verdensmål nr. 3 "Sundhed og trivsel", der handler om at sikre et sundt liv for alle og fremme trivsel for alle aldersgrupper.

Bilag

Bilag 1 - BNBO med indsatsbehov, Døjringe og Verup Vandværker

Punkt 751: Initiativretssag - Forslag fra Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D) om forespørgsel til Ringsted Forsyning og Kalundborg Forsyning om fusionsmulighed

00.01.00-G01-1-25

Kort Resume

§ 3, stk. 1 i Forretningsordenen for Økonomiudvalget og de stående udvalg giver alle udvalgsmedlemmer mulighed for at indbringe et forslag vedrørende kommunens anliggender for Økonomiudvalget og de stående udvalg – den såkaldte initiativret på udvalgsniveau.

Hvis forslaget i henhold til forretningsordenen er fremsendt skriftligt til udvalgsformanden senest otte dage forud for et ordinært møde, skal forslaget optages på udkastet til dagsordenen.

Udvalget kan kun afvise at optage en sag på den endelige dagsorden, hvis sagen er identisk med en sag, der tidligere har været behandlet i kommunalbestyrelsen eller forslaget ikke vedrører et kommunalt anliggende.

Hvis punktet godkendes på dagsordenen, så overgår sagen til ordinær behandling. Initiativretten indebærer ikke, at der nødvendigvis skal ske en materiel behandling af forslaget på mødet.

Udvalget kan som ved øvrige sager beslutte, at sagen skal henvises til behandling i administrationen eller at sagen skal belyses yderligere, inden den skal behandles på et senere møde i udvalget.

Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D) har den 2. januar 2025 fremsendt nedenstående forslag. Forslaget er rettidigt indkommet.

Sagens gang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Enhedslisten (Ø) og Nye Borgerlige (D) indstiller, at:

1. Økonomiudvalget pålægger administrationen i Sorø Kommune at rette en formel forespørgsel fra Sorø Kommune til både Ringsted Forsyning og Kalundborg Forsyning om de henvendelser der har været rettet i forhold til afsøgning af fusionsmulighed mellem selskaberne og Sorø Forsyning A/S og/eller underliggende selskaber.
2. At Sorø Kommunes administration udarbejder en redegørelse om afsøgning af alternative fusionsmuligheder med Ringsted Forsyning og Kalundborg Forsyning end Envafor er etableret som oplyst til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

I forbindelse med redegørelsen skal det fremgå om tiltrædelse af fusion med Envafor er sket og tiltrådt på baggrund af forkerte opgivne oplysninger. Hvis det viser sig at ikke har været en formel henvendelse fra Sorø forsyning eller Sorø Kommune samt om der er afgivet urigtige oplysninger overfor Økonomi udvalg og kommunal bestyrelse.

Beslutning

Susanne Borggaard (D) stemte for. Imod stemte A, C og M.

Et flertal i Kommunalbestyrelsen har på kommunalbestyrelsesmødet den 20. november 2024 besluttet at integrere Sorø Forsyningsservice med ENVAFOS. I sagsfremstillingen og i orienteringen af Kommunalbestyrelsen den 28. april 2024 fremgik at der ikke undersøges andre samarbejder på området inden den besluttede afdækning er tilendebragt.

Det vil ikke være rimeligt over for vores samarbejdspartnere, hvis vi på nuværende tidspunkt begynder at afsøge andre muligheder i modstrid med den tidligere beslutning. På den baggrund stemmer A, C og M nej til punkt 1 og 2.

Susanne Borggaard (D) begærede sagen i kommunalbestyrelsen.

Linda Nielsen (F) var fraværende under punktet.

Beskrivelse af sagen

Forslagsstiller har indsendt følgende begrundelse for forslaget

I kommunalbestyrelsen fik kommunalbestyrelsen at vide, at Forsyningen havde afsøgt om Ringsted Forsyning ønskede at fusionere. Det havde Ringsted Forsyning sagt nej til. Det stemmer ikke overens med den agtindsigt forslagsstiller fra Nye Borgerlige har modtaget fra Ringsted Forsyning. Forslagsstillerne ønsker at få de formelle henvendelser frem i lyset og har de ikke fundet sted, ser forslagsstiller det som et demokratisk problem, da dette er oplyst til både ØK og Kommunalbestyrelsen.

Administrationens belysning af sagen

- Har Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og/eller et stående udvalg tidligere truffet beslutning om samme sag/emne.

Nej.

KB har den 20. november 2024, pkt. 629, truffet beslutning om, at fusionere Sorø Forsyningservice A/S med Envafor A/S.

- Har Kommunalbestyrelsen, Økonomiudvalget og/eller et stående udvalg allerede igangsat et arbejde vedrørende samme emne/sag, som endnu ikke er afrapporteret til kommunalbestyrelsen/udvalget.

Nej.

- Vedrører forslaget et kommunalt anliggende og er forslaget foreneligt med gældende regler på området.

Ja.

- Under hvilket udvalg henhører sagen/emne

Økonomiudvalget.

Punkt 752: Lukket: Lukket

81.00.00-G01-3-25

Punkt 753: Lukket: Lukket

81.03.00-A30-1-25

Punkt 754: Underskriftsark

00.01.00-G01-106-22

Kort Resume

Punkt til godkendelse af referat.

Beslutning

Godkendt.