

REFERAT Social og Sundhedsudvalget 2014-2017 d. 07-08-2017

Mødedato Mandag d. 07. august 2017 kl. 15:00

Mødested Dianalund-stuen, 1. sal, Det gl. Rådhus på Torvet i Sorø

Mødedeltagere Lars Schmidt, Annette Raaschou van der Star, Mogens Schwensen (Fravær), Birgitte Hansen, Grethe Kistrup Møller

Indholdsfortegnelse

337. Bemærkninger til dagsordenen.....	3
338. Meddelelser.....	4
339. Drøftelse af muligt ønske om afdækning af veteranområdet.....	5
340. KORA analyse 2017 - Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde.....	6
341. Orientering om omkonvertering af almene plejeboliger til demensboliger.....	10
342. Stillingtagen til etablering af friplejeboliger.....	12
343. Borgerdialog den 20. og 21. september 2017.....	13
344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken.....	15
344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken.....	18

Punkt 337: 337. Bemærkninger til dagsordenen

340-2013-60222

337. Bemærkninger til dagsordenen

337. Bemærkninger til dagsordenen

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Christina Knakkegaard Ulrich 340-2013-60222 340-2016-157042

Baggrund for sagens forelæggelse:
Forretningsorden for Økonomiudvalget og de stående udvalg.

Sagens gang:
Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:
Ifølge Forretningsordenens § 3, stk. 4, kan ethvert medlem ved mødets begyndelse begære ordet til dagsordenen.

Høring:
Ingen.

Økonomiske konsekvenser:
Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:
Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Dagsordenen drøftes.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:
Ikke til stede: Mogens Schwensen

Godkendt.

Punkt 338: 338. Meddelelser

340-2010-36169

338. Meddelelser

338. Meddelelser

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	Dok.nr.:
	Christina Knakkegaard Ulrich	340-2010-36169	340-2016-157043

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Invitation til at deltage i en tur med Ældrerådet, hvor plejecentre besøges.

Orientering om det gennemførte udbud på madproduktion for hjemmeboende.

Punkt 339: 339. Drøftelse af muligt ønske om afdækning af veteranområdet

340-2017-17524

339. Drøftelse af muligt ønske om afdækning af veteranområdet

339. Drøftelse af muligt ønske om afdækning af veteranområdet

Åbent	Sagsbeh.: Kasia Caroline Vad	Sagsid.: 340-2017-17524	KMD Dok.nr.: 340-2017-91918
-------	---------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Formanden for Social og Sundhedsudvalget har anmodet om at få emnet veteranindsats bragt op i Social og Sundhedsudvalget.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:

Formanden ønsker en drøftelse af en eventuel afdækning af veteranområdet i kommunalt regi. Afdækningen kunne eksempelvis omfatte faktuelle oplysninger om antal borgere indenfor dette område i Sorø Kommune, hvilket ansvar kommunen har i den forbindelse og hvordan opgaven løses.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Social og Sundhedsudvalget drøfter, om udvalget ønsker en afdækning af veteranområdet i Sorø Kommune.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Vedtaget at der foretages en afdækning af veteranområdet til et kommende møde.

Punkt 340: 340. KORA analyse 2017 - Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde 2014 -2015

340-2017-17589

340. KORA analyse 2017 - Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde 2014 -2015

340. KORA analyse 2017 - Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde 2014 -2015

Åbent	Sagsbeh.: Kasia Caroline Vad	Sagsid.: 340-2017-17589	KMD Dok.nr.: 340-2017-92302
-------	---------------------------------	----------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

I 2016 udgav KORA en række benchmarkinganalyser, som sammenlignede udviklingen på det specialiserede socialområde blandt kommunerne i Region Sjælland i perioden 2010-2014. På den baggrund har Styregruppen for Rammeaftale Sjælland bedt KORA om at foretage en opdatering af analyserne som grundlag for fælles styringsinformation på området.

Kommunerne får opdateret viden om, hvilke kommuner inden for Region Sjælland, der har relativt høje eller lave brugerandele og enhedsudgifter, og hvordan niveauet for kommunerne i Region Sjælland, set under ét, ligger i forhold til niveauet i andre regioner på disse parametre.

Rapporterne præsenterer de opdaterede benchmarkinganalyser. Det drejer sig om følgende tre rapporter, der vedlægges som bilag.

- Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede børneområde. En analyse af kommunerne i Region Sjælland, 2013-2015 (ikke omfattet af nærværende sagsfremstilling).
- Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde. En analyse af kommunerne i Region Sjælland, 2014-2015.
- Køb og salg af pladser på det specialiserede socialområde. En analyse af kommunerne i Region Sjælland, 2014-2015.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:

KORA's hovedkonklusioner på voksenområdet:

RS17-kommunerne i forhold til landsgennemsnittet 2015:

1. Lidt højere udgifter pr. 18-64-årig

Udvikling 2014-2015, botilbud og støtte:

- Udgifterne pr. 18-64-årig er steget
- Brugerandelene er steget
- Enhedsudgifterne er faldet

Køb og salg:

- Højere eksterne købsandele i RS17 end landsgennemsnittet i 2015
- Særligt mere køb hos private leverandører
- Eksterne købsandele er steget en anelse i RS17 fra 2014-2015. Svarer til billedet på landsplan.

- Højere salgsindtægter end landsgennemsnittet i 2015
- Salgsindtægter er faldet mere i RS17 fra 2014-2015 end på landsplan

De stigende udgifter kan tilsyneladende henføres til stigende ”mængde” (brugertal) frem for stigende ”pris” (enhedsudgifter). Det kan f.eks. være et udtryk for, at der visiteres flere borgere med gennemsnitligt mindre omfattende behov, at målgruppens sammensætning har ændret sig, at efterspørgslen er øget og at man driver tilbuddene mere effektivt.

Sorø Kommunes placering i analyserne for voksenområdet

Bemærkninger til analyse 2: ”Udgifter, brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde. En analyse af kommunerne i Region Sjælland, 2014-2015”.

- Analysen viser, at Sorø Kommune samlet set lå over gennemsnittet i udgifter pr. 18-64 årige voksne handicappede og sindslidende i 2015 (tabel 2.4). Sorø Kommune lå her på en samlet udgift på 9.258 kr. pr. 18-64 årig mod et regionsgennemsnit på 7.878 kr. Dyreste kommune var Lolland Kommune med 13.452 kr. pr. 18-64 årig og billigste kommune var Greve med 6.160 kr. pr. 18-64 årig. Det skal dog bemærkes, at Sorø Kommunes udgifter pr. 18-64 årig i 2016 er nedbragt til 8.208 kr. som følge af en række besparelser.
- Sorø Kommunes udgifter til 18-64 årige borgere med handicap eller sindslidelse steg samlet set med 5 % fra 2014 til 2015, mod en gennemsnitlig stigning på 2 % for Region Sjælland (tabel 2.6.). Stigningen har blandt andet baggrund i en stigning på 8 % på § 107 tilbud som følge af en fortsat tilgang af unge. Reduceringen på 59 % på § 108 tilbud dækker over en konteringsfejl på det decentrale område, samt at flere kommuner har omlagt § 108 tilbud til boliger efter Almenboliglovens § 105 og disse konteres under § 85, og stigningen på 59 % på § 85 kan forklares med, at udgifter til borgere i botilbudslignende boformer efter Almenboliglovens § 105 med tilknyttet § 85 støtte, konteres via § 85.
- Sorø Kommune har, ifølge KORA analysen, relativt flere brugere i botilbud end resten af kommunerne i regionen i 2015 (tabel 3.1.) Sorø Kommunes antal brugere i botilbud og BPA pr. 10.000 18-64 årige angives til at være 133 borgere mod et regionsgennemsnit på 88 borgere. Tallet er retvisende for Sorø, men forvaltningen kan undre sig over de øvrige kommuners lave antal brugere. For eksempel har Lolland og Ringsted kommuner ikke indberettet botilbudsmottagere, som bor i botilbudslignende boformer med tilknyttet § 85 støtte.
- Tabel 3.3. viser den procentvise udvikling fra 2014 til 2015 i antal modtagere af botilbud og støtte pr. 10.000 18-64 årige. Sorø Kommune har reduceret dette antal med 3 % set i forhold til en gennemsnitlig stigning på 3 % for Region Sjælland samlet set. Denne udvikling afspejler en fokuseret økonomi- og ressourcestyringsproces i Sorø gennem en årrække. Stigningen på 25 % i ABL 105 dækker over udflytningen af borgere fra Alléhusets § 108 til Sneppevej, jf. ABL 105, samt at flere andre tilbud, hvor Sorø Kommune køber pladser, ligeledes er omdannet til tidssvarende boliger efter Almenboliglovens § 105.
- Analysen viser, at Sorø Kommune i 2015 havde lavere enhedsudgifter til botilbud og støtte pr. modtager på alle tilbudstyper i forhold til gennemsnittet for Region Sjælland med undtagelse af § 107. Paragraf 85 er ikke registreret og er derfor ikke talt med (tabel 4.1).
- Af tabel 4.2. fremgår det dog alligevel, at den procentvise udvikling fra 2014 – 2015 i enhedsudgifter pr. modtager i Sorø er steget med 10 % på botilbud i alt, mens der er tale om et gennemsnitligt fald for Region Sjælland samlet set på 1 %. Forklaringen på dette findes i en stigning i enhedsudgifter på § 107 tilbud og botilbud jf. ABL 105. I forhold til ABL 105 dækker stigningen i enhedsudgifter på 27 % primært over, at borgerne fra Alléhuset (§ 108) er flyttet til Sneppevej jf. ABL 105. Dette kan også ses i reduktionen på 21 % på § 108. Stigningen i enhedsudgifter på § 107 tilbud skyldes dels en fortsat tilgang af unge, sammenholdt med det forhold, at de borgere, der med de skærpede visitationskrav visiteres ind til § 107 tilbud, har stadig mere komplekse problemstillinger end tidligere, der er for eksempel tale om unge med svære grader af autisme samt borgere med dobbeltdiagnoser og udadreagerende adfærd.

Bemærkninger til analyse 3: ”Køb og salg af pladser på det specialiserede voksensocialområde – En analyse af kommunerne i Region Sjælland, 2014 – 2015”

Af tabel 3.3. fremgår det, at Sorø Kommunes samlede købsandel hos eksterne driftsherrer lå højere end gennemsnittet i Regionen i 2015. Sorø Kommunes andel lå her på 75 % mod et regionsgennemsnit på 67 %. Sorø Kommunes højere købsandel er placeret hos private driftsherrer, hvor Sorø havde en købsandel i 2015 på 35 % mod et regionsgennemsnit på 26 %.

Analysen viser udviklingen fra 2014 – 2015 i indtægter fra kommunernes salg af botilbudspladser til andre kommuner (tabel 3.5). Af tabellen fremgår det, at Sorø Kommune har oplevet en reduktion på 1 % i salgsindtægter fra 2014-2015, hvor regionsgennemsnittet viser et fald i indtægter på 8 %. Selvom Region Sjælland havde højere salgsindtægter end landsgennemsnittet i 2015, havde de fleste kommuner i regionen oplevet fald i salgsindtægterne. Kalundborg med hele 73 % og Greve med 61 %, og kun 3 kommuner i Region Sjælland oplevede stigende salgsindtægter fra 2014-2015 (Ringsted 3 %, Roskilde 7 % og Slagelse 3 %).

Kommunernes anvendelse af analyserne:

Kommunerne får data, som giver et billede af situationen i kommunen, og som giver mulighed for at se på udviklingen i forhold til de sidste analyser KORA foretog på samme område.

Kommunerne kan benytte analyserne til at undres over egne tal, til at sammenligne med andre kommuner og til at iværksætte og/eller videreføre tiltag på de enkelte områder, tilbud og målgrupper.

Analyserne giver mulighed for, at den enkelte kommune kan komme lidt dybere ned i forklaringer på udgiftsniveauet, og måske give en ide om det er pris eller mængde, der forklarer niveauet.

Styrings- og effektiviseringsværktøjer for de enkelte kommuner:

KKR Sjælland besluttede i juni 2016 en flerårig strategi for styring af takst- og udgiftsudviklingen på det specialiserede socialområde. Strategien betyder, at der fremover sættes et fælles fokus på styring og kvalitetsudvikling.

Der skal være mere nuancerede takstanalyser, samarbejde om effektivisering, benchmarking mellem kommuner og bedre datagrundlag, samt markedsafprøvning. Kommunerne har i år, udover medvirken til KORA's analyser, bl.a. bidraget med oplysninger til et notat om styringstiltag og en ny økonomianalyse. Fælles for alle analyserne er, at de er med til at bidrage til det samlede billede og vurdering af det specialiserede socialområde.

Kommunerne har fået flere forskellige former for styringsinformation, der viser udfordringer, konkrete tiltag og løsningsforslag. Hver kommune har beskrevet, hvad de hver især har gjort for at bidrage til en effektiv udvikling på det samlede område, som andre kommuner kan gøre brug af.

Kommunerne opfordres til, på baggrund af de forskellige økonomianalyser, i relevant omfang at gøre brug af de ideer, kommunerne har indberettet.

Anbefaling fra KKR Sjælland:

KKR Sjælland har på deres møde den 12. juni tiltrådt følgende anbefalinger:

- Tager status på den flerårige strategi til efterretning
- At KORA's benchmarkinganalyser tages til efterretning og videreformidles til kommunerne som grundlag for den lokale styring, at
- Der til oktober mødet i KKR Sjælland fremlægges en sag om, hvilke styringsinformationer på økonomiområdet, der skal sættes på på baggrund af oplysninger om problemer med datakvalitet, og at
- "Takstinstrumentet" i form af henstilling over for sælgerkommunerne om en given procent takstreduktion ikke anvendes i 2018, men at KKR Sjælland i stedet opfordrer alle kommuner til at sikre et målrettet arbejde for konstant driftsoptimering med den hensigt at reducere taksterne på de takstbelagt institutioner og stram udgiftsstyring generelt, herunder ved køb hos private udbydere.

Høring:

Til orientering i Handicaprådet.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:
Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Bilag

[340-2017-92325](#)

Notat om KORA analyserne 2017

[340-2017-92323](#)

11283_Køb og salg af pladser på det specialiserede socialområde

[340-2017-92322](#)

11283_Udgifter brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Taget til efterretning.

Bilag

Notat om KORA analyserne 2017

11283_Køb og salg af pladser på det specialiserede socialområde

11283_Udgifter brugere og enhedsudgifter på det specialiserede voksenområde

Punkt 341: 341. Orientering om omkonvertering af almene plejeboliger til demensboliger

340-2017-17807

341. Orientering om omkonvertering af almene plejeboliger til demensboliger

341. Orientering om omkonvertering af almene plejeboliger til demensboliger

Åbent	Sagsbeh.:	Sagsid.:	KMD Dok.nr.:
	Kasia Caroline Vad	340-2017-17807	340-2017-92876

Baggrund for sagens forelæggelse:

Hvor Sorø Kommune tidligere har haft ledig kapacitet på plejeboligområdet, står kommunen nu i en situation med venteliste til plejebolig for borgere med demens. Fagcenter Social og Sundhed har derfor besluttet at omkonvertere otte plejeboliger til demensboliger for at skabe en større kapacitet på demensboligområdet.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:

Sorø Kommune har tidligere løbende haft ledige plejeboliger til de borgere, som har søgt en plejebolig. Det gælder både almindelige plejeboliger og plejeboliger til borgere med demens.

Borgere, som fik akut behov for en plejebolig kunne derfor som oftest tilbydes en bolig inden for kort tid.

Denne situation er ændret. Gennem 2017 har kommunen kun haft få ledige plejeboliger, og plejeboliger til borgere med demens er blevet udlejet, så snart de er blevet ledige. På nuværende tidspunkt er der fire – fem borgere på venteliste til en plejebolig for borgere med demens.

Det øgede behov betyder også, at der er pres på aflastningspladserne til borgere med demens, da de i stort omfang bruges til de borgere, der står på venteliste for at aflaste de pårørende i ventetiden. Dette optager pladsen for andre borgere, som også måtte have behov for aflastning.

For at imødekomme den øgede efterspørgsel på demensboliger har fagcentret besluttet at omkonvertere nogle af plejeboligerne på Holbergcentret, således at de fremadrettet tilbydes borgere med demens. Det drejer sig om otte boliger beliggende på Violgangen (stueetagen i den hvide bygning mod Tokesvej). Disse otte boliger vil løbende blive omkonverteret, når de nuværende borgere ikke bor der længere.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Normeringen på en plejebolig for borgere med demens er højere end på en almindelig plejebolig. Pr. bolig drejer det sig om 7,4 time mere pr. uge. Der skal således ske en tilpasning i opadgående retning, som søges håndteret indenfor budgettet.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Er beskrevet i sagsfremstillingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Taget til efterretning.

Punkt 342: 342. Stillingtagen til etablering af friplejeboliger

340-2017-17499

342. Stillingtagen til etablering af friplejeboliger

342. Stillingtagen til etablering af friplejeboliger

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kasia Caroline Vad 340-2017-17499 340-2017-91729

Baggrund for sagens forelæggelse:

Sorø Kommune er blevet kontaktet af investorer, som bl.a. ønsker at bygge friplejeboliger i Sorø Kommune. Friplejeboligerne tænkes opført i forbindelse med andre former for boliger, og påtænkes i givet fald drevet af det private firma Attendo.

Social og Sundhedsudvalget har den 9. juni 2017 været på besøg på et sådant friplejecenter i Malmø, og her dels set det pågældende plejecenter samt haft samtaler med repræsentanter fra det private firma Attendo.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:

Social og Sundhedsudvalget drøftede på møde den 12. juni 2017 kort de indtryk udvalgsmedlemmerne fik ved besøget i Malmø samt politiske overvejelser omkring eventuel etablering af et friplejehjem i Sorø Kommune.

Det blev tilkendegivet, at der ønskes en drøftelse af udvalgsmedlemmernes forhold til emnet på det kommende udvalgs møde med henblik på, at udvalget afklarer sin overordnede stillingtagen til spørgsmålet om etablering af friplejeboliger i Sorø Kommune.

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

Ingen.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Social og Sundhedsudvalget tager stilling til spørgsmålet om etablering af friplejeboliger beliggende i Sorø Kommune.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Ændret til en indstillingssag.

Birgitte Hansen (V) og Lars Schmidt (O) indstiller, at der optages dialog med udbyderen af friplejeboliger.

Annette R. Van der Star (A) og Grethe K. Møller (Ø) indstiller, at der afventes udarbejdelse af en masterplan, herunder en beskrivelse af de kommunaløkonomiske konsekvenser.

Grethe K. Møller (Ø) ønskede tilføjet, at hun ikke ønsker at indgå aftale med en privat udbyder.

Punkt 343: 343. Borgerdialog den 20. og 21. september 2017

340-2017-17502

343. Borgerdialog den 20. og 21. september 2017

343. Borgerdialog den 20. og 21. september 2017

Åbent Sagsbeh.: Sagsid.: KMD Dok.nr.:
Kasia Caroline Vad 340-2017-17502 340-2017-91747

Baggrund for sagens forelæggelse:

Social og Sundhedsudvalget afholder hvert efterår borgerdialog/borgermøder på ældreområdet, hvor udvalget går i dialog med borgerne om aktuelle temaer på ældreområdet.

Administrationen er i gang med at planlægge efterårets dialogmøder, som i år er datofastsat til den 20. og 21. september 2017 i tidsrummet kl. 16.30 – 21.00.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget.

Sagsfremstilling:

Som optakt til de to dialogmøder har administrationen indgået aftale med Odsherred Teater om deres forestilling ”Historien om en sang – sange og fortællinger fra det levede liv”.

Forestillingen fremføres af 2 skuespillere og en pianist – og er bygget op som en lille teaterkoncert med monologer og sange, baseret på interview med en række gamle/ældre mennesker.

Med monolog og sange berøres temaer som:

- Ensomhed
- Sorg
- Livskvalitet
- Demens
- Boligskifte – plejehjem
- Overvejelser om døden

De ovenstående temaer er aktuelle, men der kan også være andre temaer, som udvalget ønsker at sætte særligt fokus på.

Administrationen har udarbejdet nedenstående første udkast til program:

Kl. 16:30 – forestilling starter

Kl. 17:40 – mini-buffet

Kl 18:10 – intro til workshops

Kl. 18:15 – 1. runde workshops – i forhold til de temaer, som udvalget vælger.

Kl. 19:15 – kaffe

Kl. 19:30 – 2. runde workshops

Kl. 20:30 – afrunding / tak for aftenen

Høring:

Ingen.

Økonomiske konsekvenser:

De to teaterforestillinger koster 25.000 kr. inkl. moms, med mulighed for teaterrefusion. Teaterrefusionen behandles i foråret 2018.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Social og Sundhedsudvalget drøfter, hvilke temaer udvalget ønsker at sætte særligt fokus på i efterårets dialogmøder på ældreområdet.

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:

Ikke til stede: Mogens Schwensen

Godkendt, idet dialogmødet suppleres med et tema om pårørendes rolle og kommunens dialog med borgerne. Der findes en ny dato i stedet for den 20. september 2017.

Punkt 344: 344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

340-2010-2790

344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2010-2790	KMD Dok.nr.: 340-2017-90990
-------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Den 24. februar 2010 besluttede Byrådet under pkt. 34, at en ny driftsaftale skulle indgås mellem Sorø Kommune og Filadelfia S/I vedrørende dag- og døgntilbuddet Brommeparken. En ny aftale fandtes nødvendig i sammenhæng med byggeriet af 16 nye boliger til beboerne i døgntilbuddet.

Boligerne stod klar den 29. maj 2012, og aftalen skulle være indgået pr. 1. januar 2011. Men den gamle driftsoverenskomst fra 2007 er trods Byrådets beslutning ikke blevet fornyet.

Denne sag omfatter Byrådets stillingtagen til indgåelse af en ny driftsaftale vedrørende Brommeparken, idet kommunens administration og Filadelfias ditto er enige om en ny udgave.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Den 1. december 2008 besluttede Social og Sundhedsudvalget, at der skulle arbejdes videre med en afdækning af retableringen af boligerne i Brommeparken i nye tidssvarende boliger efter almenboligloven. Efterfølgende godkendte Økonomiudvalget den 9. december 2009 Sorø Kommunes deltagelse i etableringen af boligerne under forudsætning af en udgiftsneutral løsning for kommunen – den blev skabt via et gavebrev fra Filadelfia til Sorø Kommune tilsvarende kommunens grundkapitalindsud.

På baggrund af forholdene på det tidspunkt, hvorefter Filadelfia skulle være bygherre, og der var et fælles ønske om, at driftsaftalen skulle afspejle de nye forhold, besluttede Byrådet den 24. februar 2010, at den hidtidige driftsoverenskomst fra 2007 skulle erstattes af en ny afspejlende de nye forhold og blandt andet omfattende en uopsigelighedsperiode på 15 år til sikkerhed for Filadelfias lån.

Efterfølgende Byrådets beslutning ændrede forudsætningerne sig herfor, idet Sorø Boligselskab og ikke Filadelfia blev bygherre, hvorefter der ikke længere var grund til en uopsigelighedsperiode på 15 år. Nu ville Sorø Kommune via almenboligloven være forpligtet til at dække eventuel tomgangsleje over for boligselskabet. Direktør i Sorø Kommune Dorte Saabye og direktør for Filadelfia Flemming Christensen enedes derfor den 24. november 2010 om at standse arbejdet med en ny driftsaftale.

Da Byrådet ikke er blevet informeret herom endsige har godkendt direktørernes beslutning, forelægges sagen således til Byrådets behandling af den omgjorte byrådsbeslutning og godkendelse af en ny driftsoverenskomst.

Den omgjorte beslutning

I forhold til den omgjorte beslutning er det administrationens vurdering, at de to direktører var i besiddelse af en fuldmagt til i kraft af deres stilling at træffe den pågældende beslutning, jf. også siderne 40-41 i vedhæftede notat fra KL's konsulentvirksomhed (KLK).

Da aftalen indgået i 2007 fortsat var gældende på det tidspunkt i 2010, og denne i øvrigt findes at kunne rumme de øvrige vilkår nævnt i byrådsbeslutningen af februar 2010, er det administrationens indstilling, at den manglende efterlevelse af byrådsbeslutningen kan tages til efterretning.

Ny driftsoverenskomst

I 2012 flyttede beboerne i Brommeparkens døgntilbud til de 16 nye boliger opført efter almenboligloven af Sorø Boligselskab, afdeling 31 Brommeparken.

På møde den 7. november 2013 mellem Sorø Kommune og Filadelfia anerkendte parterne, at den hidtidige aftale fra 2007 var gældende, men skulle forstås i overensstemmelse med de nye forhold – 16 boliger efter almenboligloven og 11 pladser efter § 104 i serviceloven (aktivitets- og samværstilbud).

For dog at skabe klarhed over det gældende retsgrundlag for samarbejdet om Brommeparken og kommunens handlemuligheder samt forpligtelser i den henseende, blev KLK bedt om et notat herom. Det forelå i maj 2014. Af notatet fremgår blandt andet, at en ny driftsoverenskomst afspejlende de aktuelle forhold og udfærdiget efter dagens krav var anbefalelsesværdigt, hvis kommunen var interesseret i at fortsætte samarbejdet med Filadelfia om driften af Brommeparken og ikke i stedet ønskede at standse samarbejdet i den form, men fremover blot købe pladser på privat basis.

På møde i administrationen i juni 2014 besluttedes det herefter at forsøge indgået en ny driftsoverenskomst. KLK fremlagde et udkast hertil september 2015, og i efteråret 2016 indledtes drøftelser med Filadelfia om en ny aftale.

Vedhæftet foreligger en driftsoverenskomst af 6. juni 2017, som begge parter er enige om. Udover at være tilpasset de aktuelle forhold og afspejlende samarbejdet mellem Sorø Kommune og Filadelfia om Brommeparken, er der foretaget en reduktion af pladstyper omfattet af aftalen. Således er de 11 pladser efter servicelovens § 104 taget ud af samarbejdet og vil fremover være genstand for privat handel på linie med de øvrige kommuner. Dette, fordi driftsaftalekonceptet gav nogle overenskomstmæssige udfordringer, og fordi Sorø Kommune selv aftager ganske få af pladserne.

Den nye driftsoverenskomst er sat til at træde i kraft den 1. januar 2018. Administrationen indstiller til godkendelse af aftalen.

Høring:

Driftsaftalen sendes til orientering til Handicaprådet.

Økonomiske konsekvenser:

I forbindelse med ophøret af den gældende driftsoverenskomst fra 2007 ophører aftalen om drift af 11 pladser efter § 104 i serviceloven, og de hidtidige 17 pladser efter § 108 i serviceloven ændres til 16 pladser efter almenboliglovens § 105. Der vil derfor kunne opstå behov for en økonomisk opgørelse af aktiver og passiver samt rettigheder og forpligtelser parterne imellem. Opgørelsen findes ikke at have betydning for spørgsmålet om indgåelsen af en ny driftsoverenskomst, men vil eventuelt blive forelagt politisk på et senere tidspunkt.

Sorø Kommune har i kraft af den gældende driftsoverenskomst varetaget den økonomiske administration af de 11 § 104-pladser. Denne opgave er forbundet med en indtægt for kommunen. Ved ophøret af administrationen i forbindelse med en ny driftsaftale bliver der således en mindreindtægt for kommunen. Håndteringen heraf vil ligeledes eventuelt blive forelagt politisk på et senere tidspunkt.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Byrådet tager til efterretning, at der ikke er indgået en ny driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken som forudsat af Byrådet den 24. februar 2010.
2. Byrådet godkender indgåelse af driftsoverenskomst af 6. juni 2017 vedrørende Brommeparkens 16 døgnpladser med virkning fra 1. januar 2018.

Bilag

[340-2016-110116](#) Endeligt udkast til ny driftsaftale

[340-2015-130706](#) Notat til Sorø.pdf

[340-2011-32560](#) _Driftsoverenskomst_Sorø_Kom.

[340-2017-91737](#) Referat af BY 24. februar 2010

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:
Ikke til stede: Mogens Schwensen

Indstilles godkendt.

Møde hævet kl. 16:45

Underskriftsark

Bilag

Endeligt udkast til ny driftsaftale

Notat til Sorø.pdf

[_Driftsoverenskomst_Sorø_Kom.](#)

Referat af BY 24. februar 2010

Punkt 344: 344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

340-2010-2790

344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

344. Driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken

Åbent	Sagsbeh.: Janus Tarp	Sagsid.: 340-2010-2790	KMD Dok.nr.: 340-2017-90990
-------	-------------------------	---------------------------	--------------------------------

Baggrund for sagens forelæggelse:

Den 24. februar 2010 besluttede Byrådet under pkt. 34, at en ny driftsaftale skulle indgås mellem Sorø Kommune og Filadelfia S/I vedrørende dag- og døgntilbuddet Brommeparken. En ny aftale fandtes nødvendig i sammenhæng med byggeriet af 16 nye boliger til beboerne i døgntilbuddet.

Boligerne stod klar den 29. maj 2012, og aftalen skulle være indgået pr. 1. januar 2011. Men den gamle driftsoverenskomst fra 2007 er trods Byrådets beslutning ikke blevet fornyet.

Denne sag omfatter Byrådets stillingtagen til indgåelse af en ny driftsaftale vedrørende Brommeparken, idet kommunens administration og Filadelfias ditto er enige om en ny udgave.

Sagens gang:

Social og Sundhedsudvalget – Økonomiudvalget – Byrådet.

Sagsfremstilling:

Baggrund

Den 1. december 2008 besluttede Social og Sundhedsudvalget, at der skulle arbejdes videre med en afdækning af retableringen af boligerne i Brommeparken i nye tidssvarende boliger efter almenboligloven. Efterfølgende godkendte Økonomiudvalget den 9. december 2009 Sorø Kommunes deltagelse i etableringen af boligerne under forudsætning af en udgiftsneutral løsning for kommunen – den blev skabt via et gavebrev fra Filadelfia til Sorø Kommune tilsvarende kommunens grundkapitalindsud.

På baggrund af forholdene på det tidspunkt, hvorefter Filadelfia skulle være bygherre, og der var et fælles ønske om, at driftsaftalen skulle afspejle de nye forhold, besluttede Byrådet den 24. februar 2010, at den hidtidige driftsoverenskomst fra 2007 skulle erstattes af en ny afspejlende de nye forhold og blandt andet omfattende en uopsigelighedsperiode på 15 år til sikkerhed for Filadelfias lån.

Efterfølgende Byrådets beslutning ændrede forudsætningerne sig herfor, idet Sorø Boligselskab og ikke Filadelfia blev bygherre, hvorefter der ikke længere var grund til en uopsigelighedsperiode på 15 år. Nu ville Sorø Kommune via almenboligloven være forpligtet til at dække eventuel tomgangsleje over for boligselskabet. Direktør i Sorø Kommune Dorte Saabye og direktør for Filadelfia Flemming Christensen enedes derfor den 24. november 2010 om at standse arbejdet med en ny driftsaftale.

Da Byrådet ikke er blevet informeret herom endsige har godkendt direktørernes beslutning, forelægges sagen således til Byrådets behandling af den omgjorte byrådsbeslutning og godkendelse af en ny driftsoverenskomst.

Den omgjorte beslutning

I forhold til den omgjorte beslutning er det administrationens vurdering, at de to direktører var i besiddelse af en fuldmagt til i kraft af deres stilling at træffe den pågældende beslutning, jf. også siderne 40-41 i vedhæftede notat fra KL's konsulentvirksomhed (KLK).

Da aftalen indgået i 2007 fortsat var gældende på det tidspunkt i 2010, og denne i øvrigt findes at kunne rumme de øvrige vilkår nævnt i byrådsbeslutningen af februar 2010, er det administrationens indstilling, at den manglende efterlevelse af byrådsbeslutningen kan tages til efterretning.

Ny driftsoverenskomst

I 2012 flyttede beboerne i Brommeparkens døgntilbud til de 16 nye boliger opført efter almenboligloven af Sorø Boligselskab, afdeling 31 Brommeparken.

På møde den 7. november 2013 mellem Sorø Kommune og Filadelfia anerkendte parterne, at den hidtidige aftale fra 2007 var gældende, men skulle forstås i overensstemmelse med de nye forhold – 16 boliger efter almenboligloven og 11 pladser efter § 104 i serviceloven (aktivitets- og samværstilbud).

For dog at skabe klarhed over det gældende retsgrundlag for samarbejdet om Brommeparken og kommunens handlemuligheder samt forpligtelser i den henseende, blev KLK bedt om et notat herom. Det forelå i maj 2014. Af notatet fremgår blandt andet, at en ny driftsoverenskomst afspejlende de aktuelle forhold og udfærdiget efter dagens krav var anbefalelsesværdigt, hvis kommunen var interesseret i at fortsætte samarbejdet med Filadelfia om driften af Brommeparken og ikke i stedet ønskede at standse samarbejdet i den form, men fremover blot købe pladser på privat basis.

På møde i administrationen i juni 2014 besluttedes det herefter at forsøge indgået en ny driftsoverenskomst. KLK fremlagde et udkast hertil september 2015, og i efteråret 2016 indledtes drøftelser med Filadelfia om en ny aftale.

Vedhæftet foreligger en driftsoverenskomst af 6. juni 2017, som begge parter er enige om. Udover at være tilpasset de aktuelle forhold og afspejlende samarbejdet mellem Sorø Kommune og Filadelfia om Brommeparken, er der foretaget en reduktion af pladstyper omfattet af aftalen. Således er de 11 pladser efter servicelovens § 104 taget ud af samarbejdet og vil fremover være genstand for privat handel på linie med de øvrige kommuner. Dette, fordi driftsaftalekonceptet gav nogle overenskomstmæssige udfordringer, og fordi Sorø Kommune selv aftager ganske få af pladserne.

Den nye driftsoverenskomst er sat til at træde i kraft den 1. januar 2018. Administrationen indstiller til godkendelse af aftalen.

Høring:

Driftsaftalen sendes til orientering til Handicaprådet.

Økonomiske konsekvenser:

I forbindelse med ophøret af den gældende driftsoverenskomst fra 2007 ophører aftalen om drift af 11 pladser efter § 104 i serviceloven, og de hidtidige 17 pladser efter § 108 i serviceloven ændres til 16 pladser efter almenboliglovens § 105. Der vil derfor kunne opstå behov for en økonomisk opgørelse af aktiver og passiver samt rettigheder og forpligtelser parterne imellem. Opgørelsen findes ikke at have betydning for spørgsmålet om indgåelsen af en ny driftsoverenskomst, men vil eventuelt blive forelagt politisk på et senere tidspunkt.

Sorø Kommune har i kraft af den gældende driftsoverenskomst varetaget den økonomiske administration af de 11 § 104-pladser. Denne opgave er forbundet med en indtægt for kommunen. Ved ophøret af administrationen i forbindelse med en ny driftsaftale bliver der således en mindreindtægt for kommunen. Håndteringen heraf vil ligeledes eventuelt blive forelagt politisk på et senere tidspunkt.

Væsentlige afledte konsekvenser:

Ingen.

Indstilling:

Fagcenter Social og Sundhed indstiller, at:

1. Byrådet tager til efterretning, at der ikke er indgået en ny driftsoverenskomst vedrørende Brommeparken som forudsat af Byrådet den 24. februar 2010.
2. Byrådet godkender indgåelse af driftsoverenskomst af 6. juni 2017 vedrørende Brommeparkens 16 døgnpladser med virkning fra 1. januar 2018.

Bilag

[340-2016-110116](#) Endeligt udkast til ny driftsaftale

[340-2015-130706](#) Notat til Sorø.pdf

[340-2011-32560](#) _Driftsoverenskomst_Sorø_Kom.

[340-2017-91737](#) Referat af BY 24. februar 2010

Beslutning i Social og Sundhedsudvalget, den 7. august 2017:
Ikke til stede: Mogens Schwensen

Indstilles godkendt.

Bilag

Endeligt udkast til ny driftsaftale

Notat til Sorø.pdf

[_Driftsoverenskomst_Sorø_Kom.](#)

Referat af BY 24. februar 2010